**Уважаемые собственники помещений**

**многоквартирного дома № 38 по ул. Ошарская!**

В связи с возникновением оснований для исключения сведений из реестра лицензий Нижегородской области Вашего многоквартирного дома на основании информации Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области, администрация города Нижнего Новгорода извещает:

а) о вступлении в законную силу решения (постановления) от 05.07.2017 № 5-460/2017 Советского судебного участка № 6 о назначении административного наказания за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области ООО «Поволжская компания» в соответствии с ч.24.5 ст. 19.5 КоАП РФ в связи с технически неисправным состоянием кровельного покрытия над квартирой № 5, что явилось причиной проникновения атмосферных осадков через кровлю, что привело к пролитию указанной квартиры, в результате чего образовались плесневелые пятна, в подвале наблюдается увлажнение несущих конструкций стен фундамента, что привело к подтоплению подвального помещения, вследствие попадания атмосферных осадков, по причине нарушения уклоне негерметичного примыкания к стене здания, а так же наличие просадок и трещин в асфальтово-брусчатом покрытии отмостки – тротуара здания, увлажнение цоколя здания, что послужило причиной обрастания его мхом, выявлено технически неисправное состояние наружного водоотвода атмосферных осадков с кровли дома и входной группы подъезда № 1, с нарушением сопряжений отдельных элементов между собой и кровлей, протекание стыковых соединений водосточного стояка, в сумме 50.000 руб.

б) о наличии у собственников помещений в многоквартирном доме № 38 по ул. Ошарская права **до 20.11.2017г.** принять на общем собрании собственников помещений в таком доме решение о продолжении осуществления ООО «Поволжская компания» деятельности по управлению этим домом;

в) о необходимости уведомления Государственной жилищной инспекции Нижегородской области **в течение 3 рабочих дней** со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятом на этом собрании решении о продолжении осуществления ООО «Поволжская компания» деятельности по управлению многоквартирным домом путем направления в Государственную жилищную инспекцию Нижегородской области копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Государственная жилищная инспекция Нижегородской области

603950, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д.110

т. 421-50-28, факс 421-50-86

official@gzhi.kreml.nnov.ru

г) о принятии Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области решения об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий Нижегородской области в случае неуведомления о решении о продолжении осуществления ООО «УК «Твой дом»деятельности по управлению многоквартирным домом.

Администрация города Нижнего Новгорода