**Уважаемые собственники помещений**

**многоквартирного дома № 12 по ул.Студеная!**

В связи с возникновением оснований для исключения сведений из реестра лицензий Нижегородской области Вашего многоквартирного дома на основании информации Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области, администрация города Нижнего Новгорода извещает:

а) о вступлении в законную силу решения (постановления) от 24.08.2017 № 5-647/2017 Судебного участка Ковернинского судебного района Нижегородской области (р.п. Ковернино, ул. Школьная, д. 30) о назначении административного наказания за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области ООО «УК «Твой дом» в соответствии с ч.24.5 ст. 19.5 КоАП РФ в связи с отслоением штукатурного слоя цоколя, нарушением целостности кровельного покрытия (сквозные отверстия в кровельном покрытии свесов, повреждение, смещение отдельных элементов кровли), намоканием наружных деревянных стен, отсутствием остекления в оконном заполнении подъезда, наличием не плотного притвора входной двери в подъезд, нарушением теплового контура здания, отсутствием уборки территории в сумме 100.000 руб.

б) о наличии у собственников помещений в многоквартирном доме №12 по ул.Студеная права **до 24.01.2018г.** принять на общем собрании собственников помещений в таком доме решение о продолжении осуществления ООО «УК «Твой дом» деятельности по управлению этим домом;

в) о необходимости уведомления Государственной жилищной инспекции Нижегородской области **в течение 3 рабочих дней** со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятом на этом собрании решении о продолжении осуществления ООО «УК «Твой дом» деятельности по управлению многоквартирным домом путем направления в Государственную жилищную инспекцию Нижегородской области копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Государственная жилищная инспекция Нижегородской области

603950, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д.110

т. 421-50-28, факс 421-50-86

official@gzhi.kreml.nnov.ru

г) о принятии Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области решения об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий Нижегородской области в случае неуведомления о решении о продолжении осуществления ООО «УК «Твой дом» деятельности по управлению многоквартирным домом.

 Администрация города Нижнего Новгорода