**Уважаемые собственники помещений**

**многоквартирного дома № 28А по ул. 1-я Оранжерейная!**

В связи с возникновением оснований для исключения сведений из реестра лицензий Нижегородской области Вашего многоквартирного дома на основании информации Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области, администрация города Нижнего Новгорода извещает:

а) о вступлении в законную силу решения (постановления) от 21.06.2018 № 5-551/2018 Судебного участка №4 Балахнинского судебного района Нижегородской области о назначении административного наказания за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области ООО «УК «Дом-Сервис НН» в соответствии с ч.24.5 ст. 19.5 КоАП РФ в связи с технически неисправным состоянием подъездов жилого дома, ненадлежащим состоянием электрооборудования в подъездах, нарушение окрасочного слоя лифтовых кабин, нарушение светопрозрачного заполнения оконных блоков, отсутствие фурнитуры, наличие расклейки бумажных объявлений, разрушение кирпичной кладки ограждающих конструкций входных групп и пандуса в сумме 25.000 руб.

б) о наличии у собственников помещений в многоквартирном доме №46 по ул.Витебская права **до 13.12.2018г.** принять на общем собрании собственников помещений в таком доме решение о продолжении осуществления ООО «УК «Дом-Сервис НН» деятельности по управлению этим домом;

в) о необходимости уведомления Государственной жилищной инспекции Нижегородской области **в течение 3 рабочих дней** со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятом на этом собрании решении о продолжении осуществления ООО «УК «Дом-Сервис НН» деятельности по управлению многоквартирным домом путем направления в Государственную жилищную инспекцию Нижегородской области копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Государственная жилищная инспекция Нижегородской области

603950, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д.110

т. 421-50-28, факс 421-50-86

official@gzhi.kreml.nnov.ru

г) о принятии Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области решения об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий Нижегородской области в случае неуведомления о решении о продолжении осуществления ООО «УК «Дом-Сервис НН» деятельности по управлению многоквартирным домом.

Администрация города Нижнего Новгорода