

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ № 161

Количество домов, находящихся под управлением- 1

Адрес: 603034, г. Нижний Новгород, ул. Премудрова, дом 12

Год постройки: 1970

Количество этажей – 5

Количество квартир – 70

Площадь жилых помещений-3279,5 кв. м.

Площадь нежилых помещений – 0

Площадь помещений, входящих в состав общего имущества- 885 кв. м.

Уровень благоустройства – благоустроен , с газовыми колонками и плитами

Серия и тип постройки- 1-447-С-40

Кадастровый номер- 52:18:0050092:21

Конструкция- кирпичные стены, блочный фундамент , комбинированные перекрытия

Кровля – плоская

Коллективные приборы учета – Х8С-1шт.; Отопление – 1 шт.; Электричество- 2 шт.

Капитальный ремонт не производился



ИНН 5 2 5 8 0 7 3 8 3 8

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 6

Представляется в налоговый орган (код) 5 2 5 8 по месту нахождения (учета) (код) 2 1 0

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "161"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 6 8 3 2 1

Форма реорганизации, ликвидация (код) ИНН/КПП реорганизованной организации

Номер контактного телефона 8 9 2 0 0 0 8 9 0 9 9

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик
2 - представитель налогоплательщика

СЕРОВА
СВЕТЛАНА
ВЛАДИМИРОВНА
(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись Серова Дата 09.03.2017

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

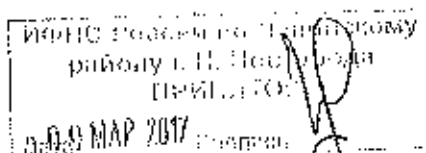
Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Дата представления декларации

Зарегистрирована за №



Фамилия, И. О.

Подпись

* отчество указывается при наличии.



ИНН 52:58:07:38:38:

КПП 52:58:01:00:1 Стр. 0:0:2:

Раздел 1.1. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы), подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	2:2:7:0:1:0:0:0
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1 - стр. 160 разд. 2.1.2, если (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1 - стр. 160 разд. 2.1.2 >= 0	020	
Код по ОКТМО	030	
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020, если (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020 >= 0	040	
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 020 - ((стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2), если (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020 < 0	050	
Код по ОКТМО	060	
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - ((стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2), если (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	
Код по ОКТМО	090	
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080), если (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) >= 0	100	9:0:
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - ((стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2), если (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0	110	

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

Рябова (подпись)

09.03.2017 (дата)



ИНН 5:2:5:8:0:7:3:8:3:8:

КПП 5:2:5:8:0:1:0:0:1:стр.

Раздел 2.1.1. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения – доходы)

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Признак налогоплательщика:		
1 – налогоплательщик, производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам;	102	1
2 – индивидуальный предприниматель, не производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам		
Сумма полученных доходов (налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу)) нарастающим итогом:		
за первый квартал	110	
за полугодие	111	
за девять месяцев	112	
за налоговый период	113	3:0:0:0
Ставка налога (%):		
за первый квартал	120	6:0
за полугодие	121	6:0
за девять месяцев	122	6:0
за налоговый период	123	6:0
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр.110 x стр.120 / 100)	130	
за полугодие (стр.111 x стр.121 / 100)	131	
за девять месяцев (стр.112 x стр.122 / 100)	132	
за налоговый период (стр.113 x стр.123 / 100)	133	1:8:0
Сумма страховых взносов, выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности и платежей (взносов) по договорам добровольного личного страхования (нарастающим итогом), предусмотренных пунктом 3.1 статьи 348.21 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал для стр.102 = «1»: стр.140 <= стр.130/2 для стр.102 = «2»: стр.140 <= стр.130	140	
за полугодие для стр.102 = «1»: стр.141 <= стр.131/2 для стр.102 = «2»: стр.141 <= стр.131	141	
за девять месяцев для стр.102 = «1»: стр.142 <= стр.132/2 для стр.102 = «2»: стр.142 <= стр.132	142	
за налоговый период для стр.102 = «1»: стр.143 <= стр.133/2 для стр.102 = «2»: стр.143 <= стр.133	143	9:0



ИНН 5258073838

КПП 525801001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "161"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС)

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

На 4 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полную сведения, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

СЕРОВА

СВЕТЛАНА

ВЛАДИМИРОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)Подпись Серова
МП**

Дата 09.03.2017

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за № _____

И. П. СЕРОВА
Дата

Подпись

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



ИНН 5:2:5:8:0:7:3:8:3:8:

КПП 5:2:5:8:0:1:0:0:1:Стр. 0:0:2:

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6:0:3:0:3:4:

Субъект Российской Федерации (код) 5:2:

Район

Город НИЖНИЙ НОВГОРОД:

Поселковый пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) ПРЕМУДРОВА УЛ:

Номер дома (владения) 1:2:

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН 5258073838

КПП 525801001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 4	4 2 8	2 7
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 7	4 2 8	2 7
	БАЛАНС	1600	1 7	4 2 8	2 7



ИНН 5258073838
 КПП 525801001 Стр.

ПАССИВ

Показатели	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3	3	
	Итого по разделу III	1300	3	3	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	0	0	0
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0



ИНН 5258073838
 КПП 525801001 стр. 1

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засилье средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520			
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	1 4	4 2 5	2 7
	Итого по разделу V	1500	1 4	4 2 5	2 7
	БАЛАНС	1700	1 7	4 2 8	2 7

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения в бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов указывается для отрицательной величины показателя пометка «-» в кружках скобок.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 5.2.5.8.0.7.3.8.3.8.

КПП 5.2.5.8.0.1.0.0.1. стр.

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	3 0 0 0	3 0 0 0
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	()	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		
	Текущий налог на прибыль	2410	() 9 0	() 9 0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 9 1 0	2 9 1 0
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500		
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указываются номер соответствующего приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом суммы на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

Товарищество собственников жилья № 161

603034; г. Н. Новгород, ул. Премудрова, дом № 12; тел: 8-9200089039

Протокол общего собрания собственников жилья № 1 от 19 апреля 2017г.

Голосование очное. Присутствует: 41 чел. Инициатор проведения: Серова С. В.

Выбрали: Секретаря собрания Саванину Л.Г., Выбрали: Председателя собрания Соколова А.П.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений и являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Повестка дня: 1вопрос: выборы членов правления ;

2 вопрос: выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ № 161

Выслушали Асташину Е.В., предложившая проголосовать за выборы в члены правлений следующих кандидатур: Демин А.П.; Саванина Л.Г.; Широкова М.А.; Серова С. В.; Пономарев А.В.; Соколов А. П.; Романов С. П.

решение	Количество голосов	% от общ. числа голосов собств. помещений, принявших участие в голосовании
За	40	57,14
Против	1	0,01
Воздержались	-	
итого	41	57,14

2. выборы в ревизионную комиссию следующих кандидатур:

Асташина Е.В. ; Угаркова Н.И. ;

решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собст. Помещений, принявших участие в голосовании
За	40	57,14
Против	1	0,01
Воздержались	-	
итого	41	57,14


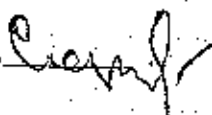
по 1 вопросу : за выборы в члены правления предложенных кандидатур:

Голосование по 2 вопросу : за выборы предложенных в члены ревизионной комиссии

По первому вопросу принято решение избрать в члены правления: Саванину Л.Г.; Широкову М.А.; Серову С.В.; Пономарева А.В.; Демина А.П.; Соколова А. П.; Романова С. П.

По второму вопросу принято решение избрать в члены ревизионной комиссии: Асташину Е.В.; Угаркову Н.И.;

Лист регистрации членов ТСЖ прилагается и является неотъемлемой частью протокола.

Секретарь собрания Саванина Л.  Председатель собрания Соколов А.П. 

Товарищество собственников жилья № 161

603034. Г. Нижний Новгород, ул. Премудрова, дом № 12;

Председатель правления: Серова Светлана Владимировна, тел: 8-9200089099

e-mail: sierova1964@mail.ru

лист регистрации к протоколу № 1 от 19 апреля 2017г.

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Площадь по документу о праве собственности кв.м.	Реквизиты документа о собственности	№	за	Против	Воздержался
1	Савкин Николай Николаевич	42,00	52-АБ № 727524	1			
2	Кашина Елена Алексеевна	53,10	52-АБ № 339218	2			
3	Ильина Мария Рашидовна	31,50	52-АБ № 583944	3	<i>[Handwritten signature]</i>		
4	Великий Николай Александрович	59,60	НО № 213362	4	<i>[Handwritten signature]</i>		
5	Неустроева Марина Борисовна	43,30	52-АА № 745361	5			—
6	Брандукова Евгения Васильевна	53,40	52-АА № 616123	6	<i>[Handwritten signature]</i>		
7	Бендин Максим Александрович	31,10	52-АЕ № 611692	7			
8	Горюнова Анастасия Васильевна	60,90	РН № 047972	8	<i>[Handwritten signature]</i>		
9	Галкина Ирина Борисовна	43,60	52-АБ № 337033	9			—
10	Полозова Ирина	52,40			<i>[Handwritten signature]</i>		
11	Кроликов Павел Викторович	31,70	52-АД № 005367	10	<i>[Handwritten signature]</i>		
12	Медведева Юлия Алексеевна	60,10	52-АБ № 654959	11			
13	Смирнова Анастасия Валерьевна	42,80	-	12	<i>[Handwritten signature]</i>		
14		53,20					
15	Белова Любовь Геннадьевна	31,20	52-АЕ № 264298	13	<i>[Handwritten signature]</i>		

16	Болдова Наталья Валерьевна	60,20		14	✓		
17	Петров Сергей Анатольевич	41,90	52-AB № 979979	15	✓		
18	Татаров Евгений Иосифович	52,90	52-АГ № 626639	16	✓		
19	Романов Сергей Дмитриевич	31,50	52-AB № 573544	17	✓		
20	Староверов Евгений Феофантович	61,80	52-AA № 850581	18	✓		
21	Котяева Галина Васильевна Котяев Александр Иванович	23,10 23,10	PH № 024612	19 20	✓		
22	Кокарева Лидия Степановна	31,20	52-AB № 190036	21	✓		
23	Денисова Альбина Александровна	64,00	52-АЕ № 524954	22	✓		
24	Зеленкина Екатерина Евгеньевна	46,50	52 АГ №938526	23			
25	Тюриков Антон Владимирович	32,00	52 АД № 108702	25			
26	Угаркова Нина Ивановна	63,80	52-АГ № 166346	26	✓		
27	Тихонова Валентина Александровна	46,20	52-АЕ № 410197	27	✓		
28	Котова Ирина	33,10					
29	Володькин Михаил Юрьевич	63,40	НО № 024484	28	✓		
30	Демин Александр Петрович Демин Сергей Олегович	23,10 23,10	52-АГ № 324146 52АГ № 100455	29 30	✓		
31	Лазарева Любовь Петровна	32,00	НО № 016937	31	✓		
32	Филинова Вера Васильевна	63,60	52-АД №133866	32	✓		
33	Сенатор Татьяна Алексеевна	45,60	52-АБ № 787206	33			
34	Ухина Светлана Александровна	31,40	52-AB № 193725	34	✓		
35	Перевезенцева Елена Аркадьевна	63,60	52-АБ № 971445	35	✓		
36	Цибушкина Зинаида Кузминична	64,40	52-AA № 624500	36	✓		
37	Юрлова Зинаида Кузминична	31,60	52АГ № 824233	37	✓		
38	Сибирякова	46,70	52-АБ № 760028	38	✓		

	Аделаида Николаевна					
39	Голубева Людмила Алексеевна	64,50	52-Аб № 507908	39		<i>dup</i>
40	Асташина Елена Владимировна	32,30	52-АА № 283652	40	✓	
41	Воробьева Маргарита Николаевна	47,20	НО № 274018	41		<i>Воробьева</i>
42	Соколов Андрей Петрович	64,10	52-АВ № 662545	42		<i>Соколов</i>
43	Большакова Лидия Ивановна	31,10	№ 7270	43		
44	Волкова Светлана Владимировна	23,10	52-АЕ № 705089	44		<i>Волкова</i>
	Волков Сергей Владимирович	23,10	52-АЕ № 705090	45		
45	Полущин Александр Николаевич	64,10	РН № 046115	46		<i>Полущин</i>
46	Казakov Александр Николаевич	64,10	52-АБ № 566292	47		<i>Казakov</i>
47	Корнишина Надежда Леонидовна	46,30	РН № 042531	48		<i>Корнишина</i>
48		62,20		49		<i>Корнишина</i>
49	Сазанов Илья Михайлович	31,40	52-АВ № 376472	50		
50	Баринov Андрей Викторович	46,20	52-АБ № 070216	51	✓	
51	Бориков Александр Леонидович	60,5	НО № 060596	52		<i>Бориков</i>
52	Прокофьева Галина Серпионовна	42,40	52-АБ № 070216	53	✓	<i>Прокофьева</i>
53	Украинцева Оксана Алексеевна	40,30	52-АБ № 653723	54		<i>Украинцева</i>
54	Мочалихина Мина Константиновна	42,30	52-АБ № 031841	55		<i>Мочалихина</i>
55	Серова Наталья Никитична	30,10	52-АА № 670273	56		<i>Серова</i>
	Серова Светлана Владимировна	15,05		57		
	Серов Николай Владимирович	15,05		58		
56	Широкова Мария Александровна	42,30	52-АВ № 194623	59		<i>Широкова</i>
57	Харчева Нина Николаевна	39,90	52-АГ № 548160	61		<i>Харчева</i>
58	Саванина Людмила Григорьевна	41,90	52-АВ № 079185	62		<i>Саванина</i>
59	Корытина Елена	60,40	52 АД № 342591	63		<i>Корытина</i>

	Константиновна						
60	Наборнова Нелля Борисовна	41,8		64			
61	Вилкова Галина Николаевна	40,40	52АД № 376227	65	✓		
62	Овсянникова Александра Николаевна	42,00	РН № 046544	66	<i>Овсянникова</i>		
63	Холодов Николай Павлович	61,20	52-АБ № 688127	67	<i>Холодов</i>		
64	Блинов Николай Павлович	41,70	52-АБ № 993547	68	<i>Блинов</i>		
65	Коротаяева Надежда Николаевна	41,10	52-АГ № 100860	69	<i>Коротаяева</i>		
66	Баранова Татьяна Александровна	43,00	52-АБ № 729008	70	<i>Баранова</i>		
67		61,60			<i>Кузнецов</i>		
68	Кузнецов Александр Владимирович	43,40	52 АД № 063588		<i>Кузнецов</i>		
69	Романова Татьяна Александровна	41,30	52-АА № 353508		<i>Романова</i>		
70	Пономарев Александр Вячеславович	42.90	НО № 021875		<i>Пономарев</i>		
	ИТОГО: 73 члена ТСЖ						

Товарищество собственников жилья № 161

603034, г. Н. Новгород, дом 12; тел: 8-9200089099

ПРОТОКОЛ № 2

от «19» апреля 2017 г.

Общего собрания членов ТСЖ в форме очного голосования.

Место проведения: придомовая территория дома № 12, ул. Премудрова

Инициатор проведения: председатель ТСЖ № 161 – Серова С. В.

Присутствует 43 человека:

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений и являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии
2. Утверждение сметы за 2016 год
3. Смета расходов на 2017 год и утвердить ставку за содержание и ремонт жилья в размере 20 руб. с 1 кв. м. жилой площади

По 1 вопросу поступило предложение избрать председателем собрания Соколова А. П., секретарем собрания Широкову М.А.

Результаты голосования:

решение	Количество голосов	% общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
за	40	96
против	3	4
воздержались	-	-
итого	40	96

По 1 вопросу принято решение выбрать председателем собрания: Соколова А. П., Секретарем: Широкову М. А.

По 2 вопросу поступило предложение утвердить смету расходов за 2016 год.

решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
за	40	96
против	3	4
воздержались	-	-
итого	40	96

По 2 вопросу принято решение утвердить смету расходов и доходов за 2016 год.

По 3 вопросу поступило предложение утвердить смету расходов на 2017 год и ставку за содержание и ремонт жилья в размере 20 руб. с 1 кв. м.

Решение		
За	40	96
Против	3	4
Воздержался	-	-
итого	40	96

По 3 вопросу принято решение утвердить смету расходов и доходов на 2017 год и ставку за содержание и ремонт жилья в размере 20 руб. с 1 кв. м.

Смета расходов за 2016 год и смета расходов на 2017 год прилагается и является неотъемлемой частью протокола. Лист регистрации прилагается и является неотъемлемой частью протокола.

Председатель собрания : Соколов А.П.

Секретарь собрания: Широкова М. А.

Расходы за 2016 год

1	Зарплата председателю	75000-00
2	Зарплата дворнику	60000-00
3	Зарплата бухгалтеру	60000-00
4	Очистка крыши и козырьков	3000-00
5	Уборка подвала	2000-00
6	Установка сужающего	4000-00
7	Промывка стояков	5000-00
8	Установка хомутов 5 штук	2500-00
9	монитор	5290-00
10	адаптер	1850-00
11	Регистрация на ГИС	2000-00
12	Эл. подпись для ГИС	2625-00
13	Ремонт освещения	2000-00
14	триммер	13734
15	Покос травы	3000-00
16	принтер	2258-00
17	Хозрасходы (перчатки, лопаты, метлы, канцтовары, лампочки, заправка картриджа)	9733-00
18	опрессовка	13334-00
19	налоги	38900-00
20	Расчетно-кассовое обслуживание	15600-00
21	Процент за перевод ден. средств	74000-00
22	Вывоз мусора	97000-00
23	КВЦ	3000-00
24	вентиляция	12000-00
25	Обучение по технике пож. безопасн.	1300-00
26	госпошлина	3000-00
27	Процент за платежные поручения	2340-00
	итого	514 464-00

Планируемые РАСХОДЫ НА 2017 ГОД

Наименование расходов	В месяц	За год
Зарплата председателю	7500 -5мес. 7800 - 6 месяц.	91800 руб.
Зарплата дворнику	5000 -	60000 руб.
За бухгалт. услуги	5000 -	60000 руб.
Расчетно-кассовое обслуживание	1300=	15600 руб.
Налоги в пенсионный	1650	19800 руб.
Налоги в медстрах	382-50	4590 руб.
Налоги НДФЛ	975=	11700 руб.
Налоги врем. нетрудосп.	217-50	2610 руб.
Процент за перевод ден. Средства	5833=	70000 руб.
ДУК	9538-90	114466=
КВИ, (квитанций)	2500=	30000 руб.
Вентиляция	4000 *3мес.	12000 руб.
опрессовка		14000 руб.
Покос травы	2000*3мес.	6000 руб.
Пуск тепла		5000 руб.
Регистрация на портале ГИС ЖКХ		20000 руб.
Внесение данных в ГИС	2000	24000 руб.
Электронная подпись		3000 руб.
Вырубка деревьев		30000 руб.
Устан. противопож. люка		20000 руб.
Изоляция стен в подвале		20000 руб.
Ремонт крыши		50000 руб.
Ремонт отмосчки		60000 руб.
Канцтовары		2000 руб.
ОдН на хол. воду и электроэнергию	3000	20000 руб.
Процент за платежные поручения		2500 руб.
Итого за год:		769 066 руб.
Итого за кв. м в месяц		19-54

Товарищество собственников жилья № 161

603034. Г. Нижний Новгород, ул. Премудрова, дом № 12;

Председатель правления: Серова Светлана Владимировна, тел: 8-9200089099



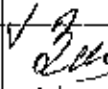
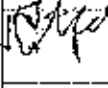
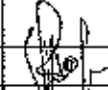


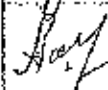
e-mail: serova1964@mail.ru

лист регистрации к протоколу № 3 от 19.04.2017г.

№ кв.	Ф.И.О. собственника	Площадь по документу о праве собственности кв.м.	Реквизиты документа о собственности	№	за	Против	Воздержался
1	Савкин Николай Николаевич	42,00	52-АБ № 727524	1			
2	Кашина Елена Алексеевна	53,10	52-АБ № 339218	2			
3	Ильина Мария Рашидовна	31,50	52-АБ № 583944	3	<i>[Signature]</i>		
4	Великий Николай Александрович	59,60	НО № 213362	4	<i>[Signature]</i>		
5	Неустроева Марина Борисовна	43,30	52-АА № 745361	5			
6	Брандукова Евгения Васильевна	53,40	52-АА № 616123	6	<i>[Signature]</i>		
7	Бендин Максим Александрович	31,10	52-АЕ № 611692	7			
8	Горюнова Анастасия Васильевна	60,90	РН № 047972	8	<i>[Signature]</i>		
9	Галкина Ирина Борисовна	43,60	52-АБ № 337033	9			
10	Полозова Ирина	52,40			<i>[Signature]</i>		
11	Кроликов Павел Викторович	31,70	52-АД № 005367	10			
12	Медведева Юлия Алексеевна	60,10	52-АБ № 654959	11			
13	Смирнова Анастасия Валерьевна	42,80		12			
14		53,20					
15	Белова Любовь Геннадьевна	31,20	52-АЕ № 264298	13	<i>[Signature]</i>		

16	Болдова Наталья Валерьевна	60,20		14		
17	Петров Сергей Анатольевич	41,90	52-АВ № 979979	15		
18	Татаров Евгений Иосифович	52,90	52-АГ № 626639	16	<i>Медв</i>	
19	Романов Сергей Дмитриевич	31,50	52-АВ № 573544	17	<i>СР</i>	
20	Староверов Евгений Феофантович	61,80	52-АА № 850581	18		
21	Котяева Галина Васильевна Котяев Александр Иванович	23,10	РН № 024612	19	<i>Котяева</i>	
		23,10		20		
22	Кокарева Лидия Степановна	31,20	52-АБ № 190036	21	<i>Медв</i>	
23	Денисова Альбина Александровна	64,00	52-АБ № 524954	22	<i>Медв</i>	
24	Зеленкина Екатерина Евгеньевна	46,50	52 АГ №938526	23		
25	Тюриков Антон Владимирович	32,00	52 АД № 108702	25		
26	Угаркова Нина Ивановна	63,80	52-АГ № 166346	26	<i>Медв</i>	
27	Тихонова Валентина Александровна	46,20	52-АБ № 410197	27	<i>Медв</i>	
28	Котова Ирина	33,10				
29	Володькин Михаил Юрьевич	63,40	НО № 024484	28	<i>Медв</i>	
30	Демин Александр Петрович Демин Сергей Олегович	23,10	52-АГ № 324146 52АГ № 100455	29	<i>Медв</i>	
		23,10		30		
31	Лазарева Любовь Петровна	32,00	НО № 016937	31	<i>Медв</i>	
32	Филинова Вера Васильевна	63,60	52-АД №133866	32	<i>Медв</i>	
33	Сенатор Татьяна Алексеевна	45,60	52-АБ № 787206	33		
34	Ухина Светлана Александровна	31,40	52-АВ № 193725	34		
35	Перевезенцева Елена Архадьевна	63,60	52-АБ № 971445	35	<i>Медв</i>	
36	Цибушкина Зинаида Кузминична	64,40	52-АА № 624500	36	<i>Медв</i>	
37	Юрлова Зинаида Кузминична	31,60	52АГ № 824233	37		
38	Сибирякова	46,70	52-АБ № 760028	38	<i>Медв</i>	

	Аделаида Николаевна					
39	Голубева Людмила Алексеевна	64,50	52-АБ № 507908	39		
40	Асташина Елена Владимировна	32,30	52-АА № 283652	40		
41	Воробьева Маргарита Николаевна	47,20	НО № 274018	41		
42	Соколов Андрей Петрович	64,10	52-АВ № 662545	42		
43	Большакова Лидия Ивановна	31,10	№ 7270	43		
44	Волкова Светлана Владимировна	23,10	52-АЕ № 705089	44		
	Волков Сергей Владимирович	23,10	52-АЕ № 705090	45		
45	Полушин Александр Николаевич	64,10	РН № 046115	46		
46	Казаков Александр Николаевич	64,10	52-АВ № 566292	47		
47	Корнишина Надежда Леонидовна	46,30	РН № 042531	48		
48		62,20		49		
49	Сазанов Илья Михайлович	31,40	52-АВ № 376472	50		
50	Баринов Андрей Викторович	46,20	52-АБ № 070216	51		
51	Боряков Александр Леонидович	60,5	НО № 060596	52		
52	Прокофьева Галина Серпионовна	42,40	52-АБ № 070216	53		
53	Украинцева Оксана Алексеевна	40,30	52-АБ № 653723	54		
54	Мочалихина Нина Константиновна	42,30	52-АБ № 031841	55		
55	Серова Наталья Никитична	30,10	52-АА № 670273	56		
	Серова Светлана Владимировна	15,05		57		
	Серов Николай Владимирович	15,05		58		
56	Широкова Мария Александровна	42,30	52-АВ № 194623	59		
57	Харчева Нина Николаевна	39,90	52-АГ № 548160	61		
58	Саванина Людмила Григорьевна	41,90	52-АВ № 079185	62		
59	Корытина Елена	60,40	52 АД № 342591	63		

	Константиновна						
60	Наборнова Нелля Борисовна	41,8	-	64			
61	Вилкова Галина Николаевна	40,40	52АД № 376227	65			
62	Овсянникова Александра Николаевна	42,00	РН № 046544	66			
63	Холодов Николай Павлович	61,20	52-АБ № 688127	67			
64	Блинов Николай Павлович	41,70	52-АБ № 993547	68			
65	Коротяева Надежда Николаевна	41,10	52-АГ № 100860	69			
66	Баранова Татьяна Александровна	43,00	52-АБ № 729008	70			
67		61,60	-				
68	Кузнецов Александр Владимирович	43,40	52 АД № 065588				
69	Романова Татьяна Александровна	41,30	52-АА № 353508				
70	Пономарев Александр Вячеславович	42,90	НО № 021875				
	ИТОГО: 73 члена ТСЖ						

Товарищество собственников жилья № 161

603034, г. Н. Новгород, дом 12; тел: 8-9200089099

ПРОТОКОЛ № 3

от «19» апреля 2017 г.

Общего собрания членов ТСЖ в форме очного голосования.

Место проведения: придомовая территория дома № 12 . ул. Премудрова

Инициатор проведения: председатель ТСЖ № 161 – Серова С. В.

Присутствует 6 человек: Серова С.В. , Широкова М. А., Саванина Л. Г. , Соколов А.П., Демин, А. П., Пономарев А.В.,

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений и являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии
2. Избрание председателя правления

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выборы: председателя и секретаря счетной комиссии, членов счетной комиссии,

Поступило предложение выбрать председателем собрания - Серову С. В.,

Секретарем собрания - Соколова А.П., членов счетной комиссии – Саванину Л. Г. и Широкову М.А.

решение	Количество голосов	% общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
за	6	100
против	0	0
воздержались	0	0
итого	6	6

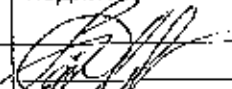

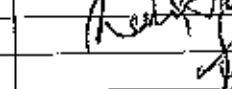
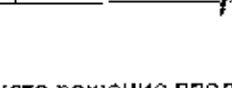
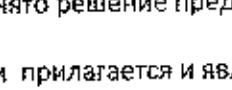
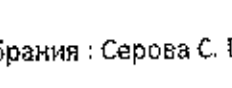
По 1 вопросу принято решение выбрать:

Председателем собрания: Серов С.В., Секретарем: Соколов А.П.

Членом счетной комиссии: Саванину Л. Г. и Широкову М.А.

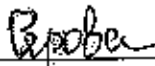
2. Избрание председателя правления

решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
за	6	100
против	0	0
воздержались	0	0
итого	6	100

Ф,И,О,	подпись	Голосование ЗА	Голосование ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Соколов А.П.				
Широкова М.А.				
Саванина Л.Г.				
Пономарев А.В.				
Демин А. П.				
Серова С. В.				

По 2 вопросу принято решение председателем правления избрать _____

ЛИСТ регистрации прилагается и является неотъемлемой частью протокола.

Председатель собрания : Серова С. В. 

Секретарь собрания: Соколов А. П. 