

**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА
об юридическом лице**

Товарищество собственников недвижимости «Дубки два» (ТСН «Дубки два»)
Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект. Ленина, д. 67, корпус 1
ОГРН 1105258004609
ИНН 5258092654 КПП 525801001
Р/с 40703810742040000272
Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк РФ, г. Нижний Новгород
БИК 042202603
К/с 30101810900000000603
Код экономической деятельности 70.32.1, 70.32.2, 74.70.1
Форма собственности (ОПФС) — 16
Организационно-правовая форма (ОКОПФ) — 94
ОКЕИ — 384
E-mail: stulov49@mail.ru
Сайт: <https://www.reformagkh.ru>
тел.: (831) 218 -54-91

Председатель правления ТСН - Шигонцева Т.В., 8-952-783-65-13

Правление:

1. Ильина И.Н., д. 67, корп. 1, подъезд 1, кв. 3
2. Кузьмин В.Ю., д. 67, корп. 1, подъезд 1, кв. 53
3. Вахутин П.Г., д. 67, корп. 1, подъезд 1, кв. 54
4. Глиожерис П.К., д. 67, корп. 1, подъезд 1, кв. 78
5. Гринь Д.В., д. 67, корп. 1, подъезд 1, кв. 94

Ревизоры:

1. Вергелес Н.В., д. 67, корп. 1, подъезд 2, кв. 131
2. Аджимоглян Е.В., корп. 1, подъезд 1, кв. 55
3. Новикова М.А., корп. 1, подъезд 1, кв. 64

Дни и часы приема:

Вторник, с 17-00 до 19-00

Четверг, с 9-00 до 12-00

Дополнительные взносы с членов ТСН не собираются, существует резервный Фонд ТСН и Фонд капитального ремонта.

Председатель ТСН «Дубки два»



Т.В. Шигонцева

**Сведения о заключенных ТСН «Дубки два»
договорах на обслуживание общего имущества и поставку коммунальных ресурсов**

№	Договор	Контрагент	Предмет договора	Срок действия
Ресурсоснабжающие организации				
1	№ 9659 от 07.11.2011 г.	ОАО «Нижегородский водоканал»	Отпуск питьевой воды, содержание системы ХВС, бытовые и прочие сточные воды	Бессрочно
2	№ 2456/2/30 от 01.11.2014 г.	ОАО «Автозаводская ТЭЦ»	Отпуск тепловой энергии и горячей воды	Бессрочно
3	2456/1/1 от 01.01.2013 г.	АО «Волгаэнергобыт»	Отпуск электроэнергии	Бессрочно
Обслуживающие организации				
1	202/16 от 01.07.2016 г.	ООО «Экопром»	Вывоз ТБО и КГМ	Бессрочно
2	Б/н от 20.05.2015 г.	ИП Урутин А.В.	Уборка территории	Бессрочно
3	33/08/2016 от 01.08.2016 г.	ООО «Нижлифтсервис»	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, содержание диспетчерских пультов, организация работы лифтов	Бессрочно
4	29-2014 от 07.10.2014 г.	ООО «АльянсЭнерго-НН»	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии, ГВС, ХВС, индивидуального теплового пункта и станции повышения давления ХВС	Бессрочно
5	330/2 от 29.04.2011 г.	ООО «Росинка»	Обслуживание ЗПУ и доводчика	Бессрочно
6	27/11-16 от 01.11.2016 г.	ООО «Базис ОПС»	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации, автоматики системы дымоудаления, водяного пожаротушения, оповещения и управления эвакуации людей при пожаре	Бессрочно



Председатель правления ТСН «Дубки два»

Т.В. Шигонцева



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Товарищество собственников жилья "Дубки два"

(полное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ТСЖ "Дубки два"

(сокращенное наименование юридического лица)

12 октября 2010 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 5 2 5 8 0 0 4 6 0 9

Инспекция Федеральной налоговой службы России по Ленинскому району г.Нижнего
Новгорода

(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного
лица регистрирующего органа

Заместитель начальника инспекции

Чернышевская Елена
Владимировна

(подпись, Ф.И.О.)



серия 52 №004011267



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Товарищество собственников жилья "Дубки два"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	0	5	2	5	8	0	0	4	6	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации **12 октября 2010 г.**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **ИФНС России по Ленинскому
району г. Н.Новгорода**

5	2	5	8
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

5	2	5	8	0	9	2	6	5	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

5	2	5	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника инспекции



Е.В.Чернышевская



серия 52 №004011278



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДУБКИ ДВА"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	0	5	2	5	8	0	0	4	6	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

12.10.2010
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы по Ленинскому району г.Нижнего Новгорода**

5	2	5	8
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

5	2	5	8	0	9	2	6	5	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

5	2	5	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Инспекции Федеральной
налоговой службы по Ленинскому району
г.Нижнего Новгорода

Юрьева О. В.



серия 52 №005330323



Форма № 50007

**Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДУБКИ ДВА"

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1 1 0 5 2 5 8 0 0 4 6 0 9

В соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ О государственной регистрации юридических лиц в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица

"19" мая 2015 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 1 5 5 2 5 8 0 5 3 8 2 8

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Товарищества собственников недвижимости
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДУБКИ ДВА"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ТСН "ДУБКИ ДВА"
4	ИНН	5258092654
5	КПП	525801001

Сведения о лице, принявшем решение при данном виде регистрации

6	Вид лица, принявшего решение	Лицо, действующее от имени юридического лица без доверенности
7	Фамилия	ШИГОНЦЕВА
8	Имя	ТАТЬЯНА
9	Отчество	ВЛАДИМИРОВНА
10	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	525800464991

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

		1
11	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
12	Документы представлены	на бумажном носителе
		2
13	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
14	Номер документа	5
15	Дата документа	06.04.2015
16	Документы представлены	на бумажном носителе
		3
17	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
18	Дата документа	06.04.2015
19	Документы представлены	на бумажном носителе

Инспекция Федеральной налоговой
Лист записи выдан налоговым органом службы по Ленинскому району г.Нижнего
Новгорода

наименование регистрирующего органа

"19" мая 2015 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника

о/с/с

Юрьева Ольга Владимировна

Подпись, Фамилия, инициалы



ПРОТОКОЛ

Годового общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости
«Дубки два» (в форме заочного голосования) проводимого
по адресу: г. Нижний Новгород, пр-т. Ленина д.67 корп. 1

г.Н.Новгород

«16» октября 2015г.

Дата проведения собрания: с «10» октября 2015 г. по 15 октября 2015г.
Место проведения собрания: г. Нижний Новгород, пр-т. Ленина д. 67 корп. 1
Форма проведения: заочное голосование

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 150, нежилых – 6. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 12186,2 кв. метров, из них жилых – 9102,8 кв. метров и нежилых – 3083,4 кв. метров.

Приняли участие в голосовании члены ТСН в количестве 93 человека.

Совокупность долей членов ТСН, принявших участие в голосовании 7727,85 кв. м, что составляет 63,4 % от общего числа всех членов ТСН «Дубки два».

Кворум для проведения собрания в форме заочного голосования членов ТСН «Дубки два» в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания
2. Избрание секретаря собрания
3. Избрание счетной комиссии
4. Утверждение состава членов правления ТСН «Дубки два»
5. Утвердить состав ревизионной комиссии ТСН «Дубки два»
6. Утверждение сметы на 2016г, тарифа «содержание и ремонт» на 2015г. 23,60 руб/кв.м
7. Утверждение штатного расписания ТСН «Дубки два».
8. Утверждение покупки новой оргтехники в ТСН «Дубки два»
9. О проведении ремонтных работ по замене труб ГВС на площадках в ТСН «Дубки два».
10. Утвердить окладную часть уборщице 15000 руб .
11. Утвердить проведение независимой аудиторской проверки бухгалтерии ТСН за период 2011-2015.
12. Об установлении размера вознаграждения Председателя ТСЖ на время отсутствия управляющего и паспортиста 30000 рублей .

По первому вопросу:

Избрание председателя собрания:

Было предложено избрать Председателем собрания Шигонцеву Татьяну Владимировну

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 94,8 % «ПРОТИВ» - 2,3 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,9%

от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по первому вопросу принято решение

Избрать председателем собрания: Шигонцеву Татьяну Владимировну.

По второму вопросу:

Избрание Секретаря собрания:

Было предложено избрать Секретарем собрания Ильину Ирину Николаевну.

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 95,4 % «ПРОТИВ» - 1,1 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,5 %

от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.
По результатам голосования по второму вопросу принято решение
Избрать Секретарем собрания : Ильину Ирину Николаевну.

По третьему вопросу:

Избрание счетной комиссии:

Были предложены: -Круглова Светлана Александровна кв.130
-Смирнова Фаина Фанавиевна кв.36

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 93,7 % «ПРОТИВ» - 1,9 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,4 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по третьему вопросу принято решение

Избран состав счетной комиссии :

-Круглова Светлана Александровна кв.130
-Смирнова Фаина Фанавиевна кв.36

По четвертому вопросу:

Утверждение состава членов правления ТСН «Дубки два»:

Были предложены: - Шигонцева Татьяна Владимировна кв.28
- Ильина Ирина Николаевна кв.3
- Плотникова Александра Александровна кв.7
- Гринь Дмитрий Владимирович кв.84
- Каримов Камиль кв.107
- Глиожерис Петр Константинович кв.78
- Кузьмин Владимир Юрьевич кв.53

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 93,1 % «ПРОТИВ» - 1,9 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,0 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по четвертому вопросу принято решение

Избрать состав членов правления ТСН в лице:

- Шигонцевой Татьяны Владимировны кв.28
- Ильиной Ирины Николаевны кв.3
- Гриня Дмитрия Владимировича кв.84
- Каримова Камиля кв.107
- Глиожериса Петра Константиновича кв.78
- Кузьмина Владимира Юрьевича кв.53

Плотникову Александру Александровну исключить из протокола голосования согласно письменному заявлению.

По пятому вопросу:

Утверждение состава ревизионной комиссии ТСН «Дубки два».

Были предложены: -Новикова Марина Алексеевна кв.64
-Исаева Светлана Владимировна кв.30

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 30,5 % «ПРОТИВ» - 64,3% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,2 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

Решение: По данному вопросу выборы не состоялись. Провести повторное голосование по данному вопросу.

По шестому вопросу:

Утверждение сметы на 2016г, тарифа «содержание и ремонт» на 2015 г 23,60 руб/кв.м
При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 94,2 % «ПРОТИВ» - 5,3% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,5 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по шестому вопросу принято решение:

Утвердить смету на 2016г. Тарифа за «содержание и ремонт» помещения, общего имущества Многоквартирного дома на 2016г. в размере 23,60

По седьмому вопросу:

Утверждение штатного расписания ТСЖ «Дубки два» в сумме 129711,077 руб.

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 95,5 % «ПРОТИВ» - 3,7% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,8 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по седьмому вопросу принято решение:

Утвердить штатное расписание ТСЖ «Дубки два» в сумме 129711,077 руб.

По восьмому вопросу:

Утверждение закупки оргтехники для ТСН «Дубки два» на сумму 30000 рублей.

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 93,0 % «ПРОТИВ» - 2,6% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,4 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по восьмому вопросу принято решение:

Утвердить сумму 30000 рублей на закупку оргтехники для ТСН «Дубки два».

По девятому вопросу:

О проведении ремонтных работ по замене труб ГВС на площадках в ТСН «Дубки два».

Лимит затрат на проведение ремонтных работ не более 50000 рублей.

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 93,2 % «ПРОТИВ» - 1,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,6 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по девятому вопросу принято решение:

Правлению ТСН найти подрядчика и заключить с ним договор об оказании услуг по замене труб ГВС, оплата работы которого будет составлять не более 50000 рублей.

По десятому вопросу:

Утверждение окладной части уборщице 15000 руб.

При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 90,7 % «ПРОТИВ» - 5,6% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,7 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по десятому вопросу принято решение:

Утвердить окладную часть уборщице в размере 15000 рублей с ноября 2015г.

По одиннадцатому вопросу:

Проведение независимой аудиторской проверке бухгалтерии в ТСН «Дубки два».
При подведении итогов голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 94,5 % «ПРОТИВ» - 2,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,2 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

По результатам голосования по одиннадцатому вопросу принято решение:
Провести независимую аудиторскую проверку бухгалтерии в ТСН «Дубки два».

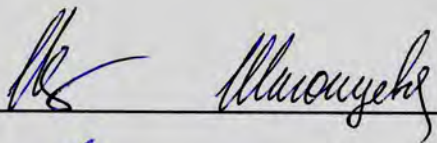
По двенадцатому вопросу:

Об установлении размера вознаграждения Председателю ТСЖ на время отсутствия
управляющего и паспортиста 30000 рублей.

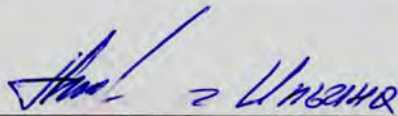
«ЗА» - 87,9 % «ПРОТИВ» - 6,3% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,8 %
от общего количества голосов, принимавших участие в голосовании.

Утвердить размер вознаграждения Председателю ТСЖ на время отсутствия
управляющего и паспортиста 30000 рублей.

Председатель собрания _____



Секретарь собрания _____



Приложение №2

Смета доходов и расходов на 2016гг.**Доходная часть**

асчет произведен без учета коммунальной составляющей (отопление, ГВС, ХВС и канализация, эл.энергия и п.) и дополнительных целевых программ

Доходная часть	площадь домовла-дения	тариф	ЗА МЕСЯЦ	ИТОГО ЗА КВАРТАЛ	ИТОГО ЗА ГОД
поступления от собственников помещений	12186,2	23,50	286363	859089	3436358

Расходная часть

Статьи затрат (ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ)

	Сумма расходов в месяц, руб.	расчетная я величин я	Ставка сбора в месяц, руб/кв.м.
Хозрасходы общедомовые	111716,0		9,17
<i>п.ч. 1.1. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	2700,0	12186,2	0,22
<i>1.2. телефон+интернет</i>	2400,0	12186,2	0,20
<i>1.3. текущие хозрасходы(канц-ры, бумага, лампочки, расх.материал уборщи, дворн, сл-сантех, электрика и т.д.)</i>	7300,0	12186,2	0,60
<i>1.4. Обслуживание домовладения</i>	1000,0	12186,2	0,08
<i>1.5. Текущий ремонт(общедомовые работы, в т.ч. на инженерно-технических системах)</i>	14000,0	12186,2	1,15
<i>1.6. Благоустройство придомовой территории</i>	2500,0	12186,2	0,21
<i>1.7. Обслуживание общедомовых счетчиков и ИТП</i>	8166,0	12186,2	0,67
<i>1.8. Подготовка дома (системы отопления) к зиме</i>	5000,0	12186,2	0,41
<i>1.9. Обслуж-е дома в зимний п-д(вывоз снега, мех.уборка)</i>	3000,0	12186,2	0,25
<i>1.10 Обслуж-е дома в зимний п-д(вывоз снега, мех.уборка)</i>	5100,0	12186,2	0,42
<i>1.11 Эксплуатация лифтов</i>	16550,0	12186,2	1,36
<i>1.12 Вывоз Мусора (ТБО)</i>	22000,0	12186,2	1,81
<i>1.12 Комиссия банка (за прием платежей)</i>	7800,0	12186,2	0,64
<i>1.13 Налог УСНО, экология</i>	7700,0	12186,2	0,63
<i>1.14 Юр.обслуживание</i>	6500,0	12186,2	0,53
Резерв на непредвиденные расходы (на вызов аварийных служб, устранение аварий на коммуникациях дома, прочистка стояков и т.п.)	4500,0	12186,2	0,37
Охрана	53000,0	12186,2	4,35
Зарплата обслуживающего персонала (Прилож.1)	87147,1	12186,2	7,15
Вознаграждение председателя	30000,0	12186,2	2,46
СЕГО затрат на содержание домовладения	286363,1		23,50
	2015г.	2016г.	
ежемесячный сбор на хозрасходы и содержание общедомовой ответственности с 1 кв.м. общей площади квартиры, руб.	23,60	23,50	
ежемесячный сбор на хозрасходы и содержание общедомовой ответственности с 1 кв.м. общей площади нежилого помещения, руб.	23,60	23,50	



ОТЧЕТ ЗА 2016г.

1. Доходная часть.

справка составлена по методу начисления

	итого план на год (начислено)	Поступило
1. Доходы от собственников помещений	8296415,33	8488000,43
2. Доходы от сдачу в аренду общего имущества	364627,42	312033,32
3. Взносы в фонд капремонта	893152,99	778268,99
7. Прочие поступления (ошибочно перечисленные)	0,00	3327,00
ВСЕГО	9554195,74	9581629,74

2. Расходная часть

Статьи затрат (ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ)	план по бюджету месяц	план на год	начислено 2016г	Расходы	отклонение "-" ДЕФИЦ. "+" ПРОФ
1. Хозрасходы общедомовые	108416	1300992	1405653	1582679	-177025,34
в т.ч. 1.1. Расчетно-кассовое обслуживание	2700,0	32400	32400	30827,47	1572,53
1.2. телефон+интернет	2400,0	28800	28800	39447,85	-10647,85
1.3. текущие хозрасходы(канцт-ры, бумага, лампочки, расх.материал уборщи, дворн, сл-сантех, электрика и т.д.)	7300,0	87600	87600	158043,65	-70443,65
1.4. Обслуживание домовладения (поверка вент.каналов, тн домофонов, сист АПС и т.п.)	12600,0	151200	151200	164827,9	-13627,90
1.5. Текущий ремонт(общедомовые работы, в т.ч. на инженерно-технических системах)	3500,0	42000	42000	178711,46	-136711,46
1.6. Благоустройство придомовой территории	2500,0	30000	30000	0	30000,00
1.7. Обслуживание общедомовых счетчиков и ИТП	8166,0	97992	97992	113703,16	-15711,16
1.8. Подготовка дома (системы отопления) к зиме	5000,0	60000	60000	49090	10910,00
1.9. Обслуж-е дома в зимний п-д(вывоз снега, мех.уборка)	4000,0	48000	48000	10361,2	37638,80
1.10 Эксплуатация лифтов	16550,0	198600	198600	227718,08	-29118,08
1.11 Вывоз Мусора (ТБО)	22000,0	264000	368661	426100	-57438,72
1.12 Комиссия банка (за прием платежей)	7800,0	93600	93600	97847,85	-4247,85
1.13 Налог УСНО, экология	7400,0	88800	88800	0	88800,00
1.14 Юр.обслуживание	6500,0	78000	78000	86000	-8000,00
2. Резерв на непредвиденные расходы (на вызов аварийных служб, устранение аварий на коммуникациях дома, прочистка стояков и т.п.)	3500	42000	42000		42000,00
3. Охрана	53000	636000	636000	636000	0,00
4. Зарплата обслуживающего персонала	122657	1471885	1471885	1448565,53	23319,67
5. Отключение стояков, ключи к шлагбауму	0	0	7500	13940	-6440,00
6. Прочее (пени)	0	0	61743		61743,02
ВСЕГО ТО, руб.	287573	3450877	3624782	3681184	-56403
Отопление			2150932	2719583,65	-568651,63
ГВС			818298	771046,67	47251,06
ХВС и водоотведение			388489	513811,51	-125322,19
Эл.энергия			1313914,67	1293800,39	20114,28
ВСЕГО КУ			4671634	5298242,22	-626608,48
ИТОГО			8296415	8979426	-683011,13
					0,00
ИТОГО			8296415	8979426	-683011

Анализ поступления и расхода денежных средств за 2016 год

справка составлена по методу оплаты

I.)	Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2016	1 575 598,50
	на расчетном счете	875 339,55
	на спец.счете (капремонт)	700 258,95
	в кассе	0,00
II.)	Поступило на р/с	9 581 629,74
	от членов ТСЖ (ЖП,НЖП) за жил.-ком.услуги	8 488 000,43
	от членов ТСЖ (ЖП,НЖП) КАПРЕМОНТ	778 268,99
	от коммерч. деятельности (реклама)	312 033,32
	прочее(ошибочно перечисл.-возврат)	3 327,00
III.)	Израсходовано денежных средств.	8 862 406,19
	в том числе:	
	1. Ресурсоснабжающие организации	5 118 597,25
	эл. энергия "Волгаэнергообьт"	1 295 735,80
	теплоснабжение + гвс Автозаводская ТЭЦ	3 271 764,27
	ХВС + водоотведение МП ВОДОКАНАЛ	551 097,18
	2. ТО и Содержание домовладения	3 743 808,94
	выплачена зарплата персоналу	962 784,74
	заплачены налоги	438 163,22
	уборка территории	181 600,00
	Закуплена брусчатка ООО БИКТОН-НН 2850 (использована для р-та брусчатки -оплата по дог.подряда)	2 850,00
	Произведена поверка вентканалов ВДПО	3 300,00
	расчетно-кассовое обслуживание (в т.ч. Комиссия банка за прием наличных ср-в от собственников)	128 675,32
	вывоз ТБО (мусора) "Экопром", ИП Комаров	411 450,00
	Техобслуживание сист пожаротушения (ООО "Техсервис), ООО Базис ОПС	84 500,00
	ТО лифтов, страхование, освидетельствование техн.состояния ООО НижЛифтСервис	244 256,32
	Охрана ООО "Юнион"	636 000,00
	ТО узла учета тепл.энергии и снятие показаний ООО "АльянсЭнерго-НН"	98 003,16
	Замена эл.магнитного реле Узел учета тепл.энергии ООО "АльянсЭнерго-НН"	3 900,00
	замена эл.питания Узел учета тепл.энергии ООО "АльянсЭнерго-НН"	1 200,00
	р-т тепловычислителя Узел учета тепл.энергии ООО "АльянсЭнерго-НН"	2 300,00
	Р-т эл.привода клапана отопления Узел учета тепл.энергии ООО "АльянсЭнерго-НН"	8 300,00
	Прочистка канализации ООО "АльянсЭнерго-НН"	12 739,00
	Замена трубопровода ГВС ООО "АльянсЭнерго-НН"	50 000,00
	Поверка приборов Узел учета тепл.энергии ООО "АльянсЭнерго-НН"	5 521,70
	Подготовка системы отопления к зиме, замена термометра и манометра ООО "Вертикаль"	49 090,86
	телефон+интернет АО "Эртелекомхолдинг"	39 264,60
	юр.услуги Корпорация ИП Фомичева	71 500,00
	Техобслуж-е домофонов ООО "Росинка"	61 200,00
	Закуплено 70 светильников ООО "Толедо"	25 343,48
	Закуплена в/камера и видеорегистратор (с установкой) ООО "Системы безопасности"	21 400,00
	закуплены брелоки и произведен р-т шлагбаума ООО "Монтажная компания СБ"	13 939,00
	Произведены эл.измерения ООО "Гарант НН"	5 000,00
	Закуплен шкаф архивный для хранения документации ТСЖ ООО "Гарант"	9 000,00
	Ремонт участка кровли ООО СК Цитадель	77 819,66
	вода бутилированная	6 240,00
	Проведена аудит.проверка ООО "Аудит и право"	17 000,00
	Программа для сдачи отчетности в ИФНС, ПФР, ФСС	1 851,00
	Ключ эл.подписи для размещения инф-ции на ГИС ЖКХ	3 800,00
	Закуплен пирометр	2 590,00
	Закуплена сантехфурнитура ООО Шери	2 259,00
	Оплачены штрафы АТИ	32 000,00
	закуплены за наличн.расчет расх.материалы для уборщицы, дворника, электрика, бухгалтера, упр-го и пр.	25 640,88
	прочее(ошибочно перечисл.)	3 327,00
VI.)	Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2017	2 294 822,05
	по р/счету	816 294,10
	по спецсчету	1 478 527,95
	(из них в кассе 0,00 руб.)	



ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о финансовой деятельности ТСН «Дубки два»

г. Нижний Новгород

«10» марта 2017г.

Ревизионная комиссия в составе: Аджамоглян Е.В., Вергелес Н.В., Новикова М.А. провели проверку финансовой деятельности ТСН «Дубки два» за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

В соответствии со статьей 147 ЖК РФ руководство деятельностью товарищества собственников жилья осуществляется правлением товарищества, которое принимает решения по всем вопросам деятельности товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В проверяемом периоде обязанности председателя правления исполняла: Шигонцева Татьяна Владимировна (протокол № 2 от 27 марта 2015г.)

Члены правления, избранные общим собранием:

Гринь Д.В.,
Глиожерис П.К.,
Вахутин П.Г.,
Ильина И. Н.,
Кузьмин В.Ю.,
Шигонцева Т.В.

Обязанности главного бухгалтера в проверяемый период выполняла Андреева Н.В.

Всего за период проведено 7 заседаний правления, на которых рассматривались следующие вопросы:

- О подаче документов в суд на неплательщиков за коммунальные услуги
- О заключении договоров с подрядчиками по прочистке вентиляционных каналов
- О проведении аварийного ремонта на крыше силами сторонней организации
- О ремонте на мусорной камере помятой стороны профнастила и каркаса этой стороны, восстановление ограды на детской площадке
- О светодиодных лампах
- О повышении с 01.01.2016г. суммы договора на охрану на 10%, об установке кнопки быстрого реагирования
- Об уборке КГМ в двух подъездах дома с первого по семнадцатый этажи. Об оплате договора на эти работы.
- О ремонте брусчатки у подъездов, у магазина «Магнит» (у разгрузочных ворот).
- О выносе на общее собрание собственников вопрос по замене камер видеонаблюдения.
- О разрешении на установку в подвале счетчика по учету энергии Удмутову В. (собственник квартиры № 19 ТСЖ «Дубки 2») для учета электроэнергии в ларьке «Фрукты-овощи»
- О выборе подрядчика и заключении договора по замене труб ГВС

На 2017 год на собрании членов ТСН утверждена смета доходов и расходов по содержанию и ремонту жилых помещений в многоквартирном доме. Всего проведено за отчетный период одно собрание собственников помещений и членов ТСН.

Фактическое поступление денежных средств на расчетный счет ТСН, а также их расходование отражено в таблице.

№ п/п	Показатели	2016 год Фактически (рубли)
	Поступило от собственников помещений	8 488 000,43
	Взносы в фонд капремонта	778 268,99
	Доходы от сдачи в аренду общего имущества	312 033,32
	Прочие поступления на расчетный счет(ошибочно перечисленные)	3 327,00
	Перечислено за услуги и ресурсоснабжение	5 118 597,25
	<i>в т.ч.</i>	
	<i>Электроэнергия АО«Волгаэнергосбыт»</i>	<i>1 295 735,80</i>
	<i>Теплоснабжение ООО «Автозаводская ТЭЦ»</i>	<i>3 271 764,27</i>
	<i>Водоснабжение ОАО «Водоканал»</i>	<i>551 097,18</i>
	ТО и содержание домовладения	3 743 808,94
	Выплачена зарплата персоналу	962 784,74
	Перечислено налогов	438 163,22
	Охрана	636 000
	Вывоз ТБО (мусора) и снега	411 450,00
	ТО лифтов, освидетельствование техн.состояния	244 256,32
	Уборка территории	181 600,00
	Расчетно-кассовое обслуживание (в т.ч. комиссия банка)	128 675,32
	Текущие расходы (канц.товары, бумага, лампочки, расходные мат-лы уборщицы, сантехника, электрика и т.д.)	121 165,36
	Обслуживание домовладения (поверка вент.каналов, то домофонов, систем АПС и т.п.)	148 550
	Текущий ремонт (общедомовые работы, в т.ч. на инженерно-технических системах)	148 339,36
	Благоустройство придомовой территории	
	Обслуживание общедомовых счетчиков и ИТП	113 703,16
	Подготовка системы отопления к зимнему периоду	49 090,86
	Телефон+интернет	39 264,60
	Ремонт шлагбаумов, закупка брелков	13 939,00
	Юридические услуги «Корпорация ИП Фомичева»	71 500
	Оплачены штрафы АТИ	32 000
	Прочее (ошибочно перечисленные)	3 327

Итого поступления на расчетный счет 9 581 629,74 рублей

Итого расходов с расчетного счета: 8 862 406,19 руб.

Остаток денежных средств на расчетном счете на 01.01.2017г. 2 294 822,05 руб.

в том числе:

на расчетном счете 816 294,10 руб.,

на спецсчете (кап.ремонт) 1 478 527,95 руб.

Согласно статьи 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника в многоквартирном доме включает в себя:

1. Плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. Взнос на капитальный ремонт;
3. Плату за коммунальные услуги.

Платежи по 1 пункту осуществляются на основании сметы, утвержденной общим собранием ТСН. Взнос на капитальный ремонт по Нижегородской области определен в размере 6,30 руб./кв.м. Плата за коммунальные платежи – на основании счетов, выставленных ресурсоснабжающими организациями.

При расчете платы за жилые и нежилые помещения берутся за основу тарифы, утвержденные решением общего собрания членов ТСН. На 2017 год решением общего собрания ТСН «Дубки два» утвержден ежемесячный сбор на хоз. расходы и содержание общедомовой собственности с 1 кв. м общей площади жилых и нежилых помещений 23,5 руб. Фактически ежемесячно начислялось 23,6 руб./кв.м.

Тарифы на электроэнергию установлены Решением РСТ Нижегородской области № 50/1 от 18.12.2015г. «Об установке цен (тарифов) на электроэнергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Нижегородской области на 2016 год».

На горячее водоснабжение действуют тарифы, установленные Решением РСТ Нижегородской области № 49/3 от 15.12.2015г. «Об установлении ООО «Автозаводская ТЭЦ» г.Нижний Новгород тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям г.Нижнего Новгорода с использованием закрытой системы водоснабжения».

На холодное водоснабжение и водоотведение действуют тарифы, установленные Решением РСТ Нижегородской области № 57/9 от 16.12.2014г. «Об установлении ООО «Нижегородский Водоканал», г.Нижний Новгород, тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей Нижегородской области».

Тем собственникам, у кого не установлены приборы учета, начисления производятся по нормативам потребления.

ОДН рассчитывается АО «Волгаэнергосбыт» на основании показаний общедомовых счетчиков и расходов по каждой квартире.

Являясь некоммерческой организацией ТСН «Дубки два» в 2016 году расходовала средства строго по целевому назначению, т.е. в соответствии с целями, определенными Жилищным кодексом РФ и Уставом товарищества.

Фактические расходы в 2016 году превысили утвержденную смету.

Превышения произошли по:

- «Текущему ремонту» на 136 711,46 руб. в результате незапланированного ремонта кровли и замены трубопровода ГВС;
- «Вывозу мусора (ТБО)» - на 57 438,72 руб. в связи с повышением тарифов на вывоз ТБО;

- «Эксплуатации лифтов» - на 29 118,08 руб. в связи с повышением стоимости услуг по техническому обслуживанию лифтов;

В результате экономии по некоторым статьям и благодаря поступившим пеням за просрочку оплаты квартирной платы (61 743 руб.) дефицит по «Обязательным платежам» составил 56 403 руб.

По статье «Отопление» дефицит составил 568 651,63 руб. в результате того, что в 2016 году тариф на оплату отопления для жителей ТСН «Дубки два» оставался неизменным с 2015 года, в то время как Региональная служба по тарифам Нижегородской области два раза в год – и в 2015 году и в 2016 году – повышала тарифы.

По статье «Холодное водоснабжение и водоотведение» дефицит составил 125 322,19 руб.

В результате присоединения части общего имущества собственников жилых и нежилых помещений ТСН (помещения, не являющиеся частями квартир, а именно межквартирные площадки, коридоры) к общей жилплощади некоторых членов ТСН, произошло увеличение общей площади квартир этих собственников, и, как следствие, уменьшение общей нежилой площади. Такое присоединение должно происходить с согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Рекомендации

1. Дополнительно установить поэтажно на лифтовых площадках датчики движения для включения электричества, что может привести к значительной экономии электроэнергии на общедомовые нужды.
2. Вынести на голосование общего собрания собственников жилых и нежилых помещений вопрос по поводу акта разграничения баланса разграничения прилегающей территории для уборки и содержания.
3. Вынести на обсуждение и голосование общего собрания собственников жилых и нежилых помещений вопрос по поводу присоединения части общего имущества ТСН (помещения, не являющиеся частями квартир: межквартирные площадки, коридоры) к общей жилой площади отдельных собственников жилых помещений.
4. Установить стационарные ограничительные элементы между тротуаром для пешеходов и проезжей частью по всей придомовой территории многоквартирного дома с целью ограничения въезда и стоянки автотранспорта на территорию, предназначенную для передвижения пешеходов (п.12.1 ПДД), во избежание дополнительных расходов на реставрацию тротуарной зоны.
5. Обязать бухгалтера ТСН предоставлять ежеквартальный бухгалтерский отчет хозяйственной деятельности ТСН для своевременного анализа расходов по управлению ТСН.
6. Организовать периодичность обхода квартир с целью выявления неисправных приборов учета потребляемой холодной и горячей воды и электроэнергии с целью принятия мер по устранению неисправности и достоверности передачи жителями данных о потреблении данных ресурсов.

Проанализировав показатели деятельности ТСН «Дубки два», организацию учета в ТСН ревизионная комиссия пришла к выводу признать финансовую деятельность ТСЖ в проверяемом периоде удовлетворительной.

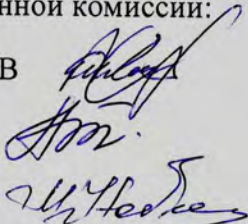
Настоящий отчет (на 5 листах) составлен и подписан в двух экземплярах, один передан в правление ТСН «Дубки Два» (для ознакомления членов ТСН), а один остается в ревизионной комиссии.

Члены ревизионной комиссии:

Аджамогян Е.В

Вергелес Н.В

Новикова М.А.



ОТЧЕТ за 2016 год

1. Замена труб ГВС в 1 п. дома.
2. Проведена аудиторская проверка по итогам 2015, 2016 годов. Серьезных замечаний нет. Одобрели правильное оформление договоров-подрядов на хозяйственные работы и ремонтные работы.
3. Проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 2016 г. ревизионной комиссией в составе 3х человек: нецелевого использования денежных средств не выявлено.
4. Произведен ремонт брусчатки у 1 и 2го подъездов, у магазина «Магнит».
5. Отремонтирована частично кровля дома над кв. 87,88.
6. Отремонтирована крыша-козырек над магазином «Электрон» (кровлю снесло ветром).
7. Неоднократно производилась уборка козырька на уровне 3го этажа.
8. Оформили клумбы, цветники перед домом и на детской площадке (весной и осенью) с помощью собственников квартир.
9. Закупили архивный шкаф металлический для хранения бухгалтерских документов.
10. Приобретены и установлены на всех этажах дома светодиодные осветительные приборы (на лифтовых площадках).
11. Отремонтировано освещение на столбах у дома.
12. Закуплены и установлены 4 видеокамеры с видом на 2 шлагбаума, детскую площадку и мусорную камеру, также закуплен и установлен новый видеорегистратор.
13. Взыскана задолженность с жилых и нежилых помещений в сумме 1,300,000 рублей.
14. Ведется постоянная работа с должниками (оформляем документы для подачи в суд).
15. Проведена опрессовка труб, подготовка систем отопления к зиме, замена термометра и манометра ООО «Вертикаль».
16. Очищены от мусора подъезды, балконы и мусоропровод (вынесены двери, кирпичи, строительный мусор, плиты, доски, стекла и т.д.).
17. Подготовка документов и получение электронного ключа для сайта реформы «ГИС ЖКХ».



18. Проверкой административно-технической инспекции, жилищной комиссии района: нарушений не установлено.
19. Была произведена поверка вентканалов ВДПО.



Правление ТСН «Дубки два»

Бухгалтерская справка

За последний год проведена плодотворная работа с должниками:

Выигран суд о взыскании с Шухова (владелец Нежилого помещения) более 400тыс.руб.

В досудебном порядке погасили задолженность:

кв.49 более 35тыс.руб, кв. 103 более 50 тыс.руб., кв. 92 более 70 тыс.р., Прокушенков Д.С. (собственник НЖП) более 66 тыс.р.

С собственника кв.82 взыскали задолженность более 170тыс.руб. (из них 82,5 тыс.руб. за период по которому истек срок исковой давности), пени 61тыс.р., а так же им было доначислено и **ВЗЫСКАНО** за коммунальные услуги более 150тыс.руб. **ИТОГО с собственника кв.82 взыскано более 381тыс.руб.**

Более 300тыс. были перечислены из бюджета г. Н. Новгорода и области за квартиры, которыми они владели в 2010-2011г.

Ведется ежедневная работа с должниками, имеющими текущую задолженность.

В связи с вышеперечисленным просим премировать председателя Шигонцеву Т.В.





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 6

Т С Ж " Д У Б К И Д В А "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

6 8 . 3 2 . 1 -

Код по ОКПО

6 8 6 9 9 1 0 6

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

9 4 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Ш И Г О Н Ц Е В А

Т А Т Ь Я Н А

В Л А Д И М И Р О В Н А

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

2 9 . 0 3 . 2 0 1 7

МП**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

* Отчество при наличии
** При наличии

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 0 3 0 9 0

Субъект Российской Федерации (код) 5 2

Район

Город Н и ж н и й Н о в г о р о д г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Л е н и н а п р - к т

Номер дома (владения) 6 7

Номер корпуса (строения) 1

Номер офиса





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2295	1576	616
-	Прочие оборотные активы	1260	2565	2594	2393
-	Итого по разделу II	1200	4860	4170	3009
-	БАЛАНС	1600	4860	4170	3009





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Пасвой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	2295	2634	2782
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	1738	845	-
-	Итого по разделу III	1300	4033	3479	2782
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	827	691	227
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	827	691	227
-	БАЛАНС	1700	4860	4170	3009



Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -

КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	364	8649
-	Себестоимость продаж	2120	(184)	(8711)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	180	(62)
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	180	(62)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	180	(62)
-	Текущий налог на прибыль	2410	(21)	(85)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	159	(147)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода³	2500	159	(147)
-	СПРАВОЧНО			
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -
 КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	3479	0
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	893	845
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	159	-
Прочие	6250	8296	-
Всего поступило средств	6200	9348	845
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(8795)	(-)
Всего использовано средств	6300	(8795)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	4032	845





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -
 КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение №1
 к приказу ФНС России
 от 26.02.2016 № ММВ-7-3/99@

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
 в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 6

Представляется в налоговый орган (код) 5 2 5 8 по месту нахождения (учета) (код) 2 1 0

Т С Ж " Д У Б К И Д В А "

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 6 8 . 3 2 . 1

Форма реорганизации, ликвидация (код) ИНН/КПП реорганизованной организации /

Номер контактного телефона 8 9 0 8 7 4 5 1 5 0 0

На 4 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящей декларации, подтверждаю:**

- 1 - налогоплательщик
- 2 - представитель налогоплательщика

Ш И Г О Н Ц Е В А
 Т А Т Ь Я Н А
 В Л А Д И М И Р О В Н А

(фамилия, имя, отчество* полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 2 8 . 0 3 . 2 0 1 7

Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

* Отчество указывается при наличии.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

Дата представления декларации _____ . _____ . _____

Зарегистрирована за № _____



Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -
 КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	2 2 7 0 1 0 0 0
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	4 5 9 5
Код по ОКТМО	030	
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 >= 0	040	5 5 9 5
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	
Код по ОКТМО	060	
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	6 2 9 0
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	
Код по ОКТМО	090	
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку * стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	4 5 1 6
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку * (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	
Сумма минимального налога, подлежащая к уплате за налоговый период (календарный год) по сроку * стр.280 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080)	120	

* Для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
 для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)





ИНН 5 2 5 8 0 9 2 6 5 4 - -
 КПП 5 2 5 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели Код строки Значения показателей (в рублях)

1

2

3

Сумма полученных доходов нарастающим итогом:

за первый квартал	210							6	3	2	4	8	
за полугодие	211							1	4	4	0	5	9
за девять месяцев	212							2	3	3	0	7	8
за налоговый период	213							3	2	4	2	9	9

Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:

за первый квартал	220							3	2	6	1	7	
за полугодие	221							7	6	1	2	4	
за девять месяцев	222							1	2	3	2	1	4
за налоговый период	223							1	8	4	3	2	7

Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период

230													
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал (стр. 210 - стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0)	240							3	0	6	3	1	
за полугодие (стр. 211 - стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0)	241							6	7	9	3	5	
за девять месяцев (стр. 212 - стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0)	242							1	0	9	8	6	4
за налоговый период (стр. 213 - стр. 223 - стр. 230, если стр. 213 - стр. 223 - стр. 230 > 0)	243							1	3	9	9	7	2

Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:

за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250												
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251												
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252												
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253												

Ставка налога (%):

за первый квартал	260	1	5	.	
за полугодие	261	1	5	.	
за девять месяцев	262	1	5	.	
за налоговый период	263	1	5	.	

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал (стр. 240 x стр. 260 / 100)	270							4	5	9	5	
за полугодие (стр. 241 x стр. 261 / 100)	271							1	0	1	9	0
за девять месяцев (стр. 242 x стр. 262 / 100)	272							1	6	4	8	0
за налоговый период (стр. 243 x стр. 263 / 100)	273							2	0	9	9	6
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр. 213 x 1 / 100)	280							3	2	4	3	



