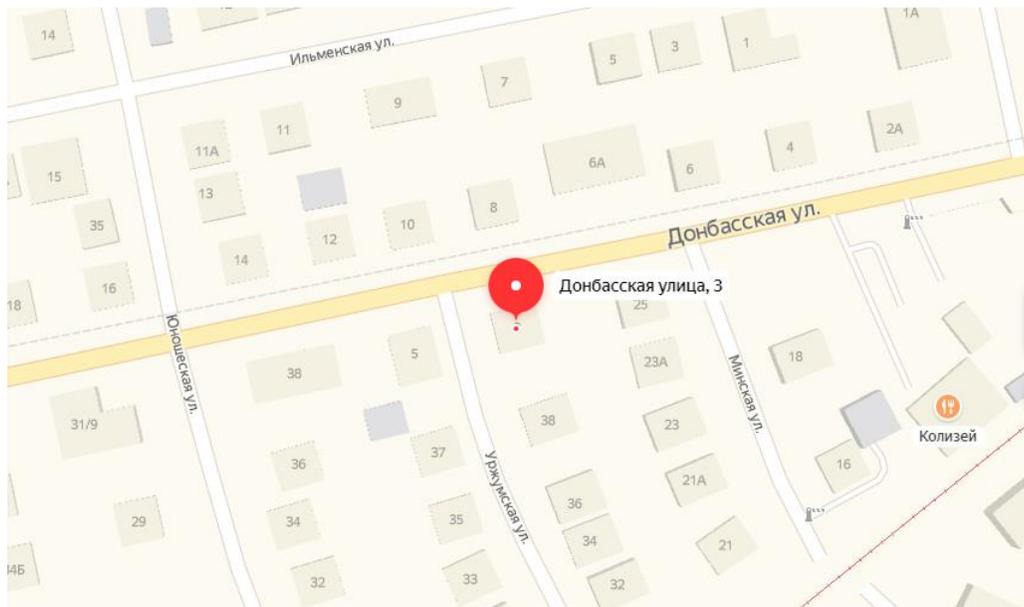
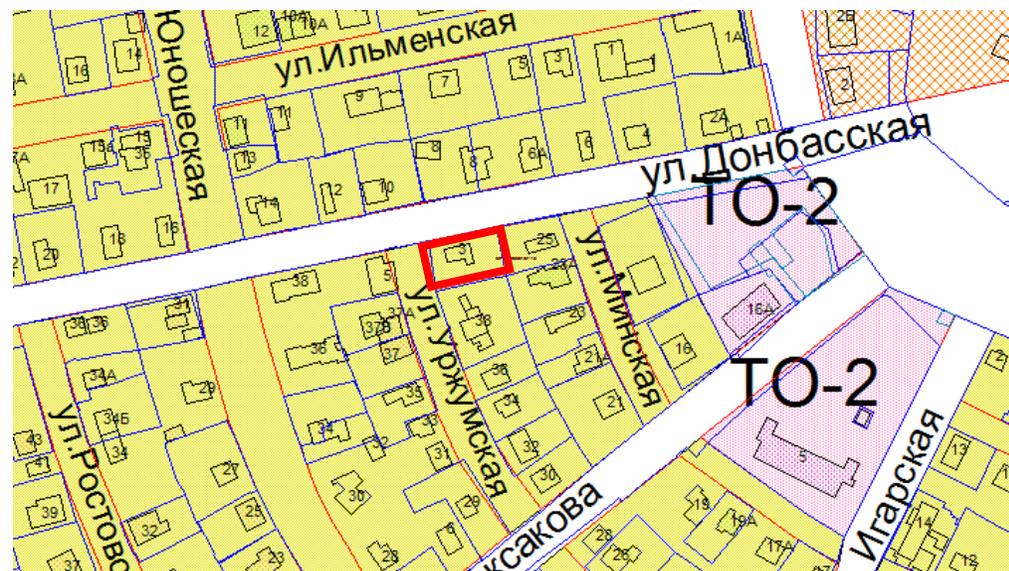
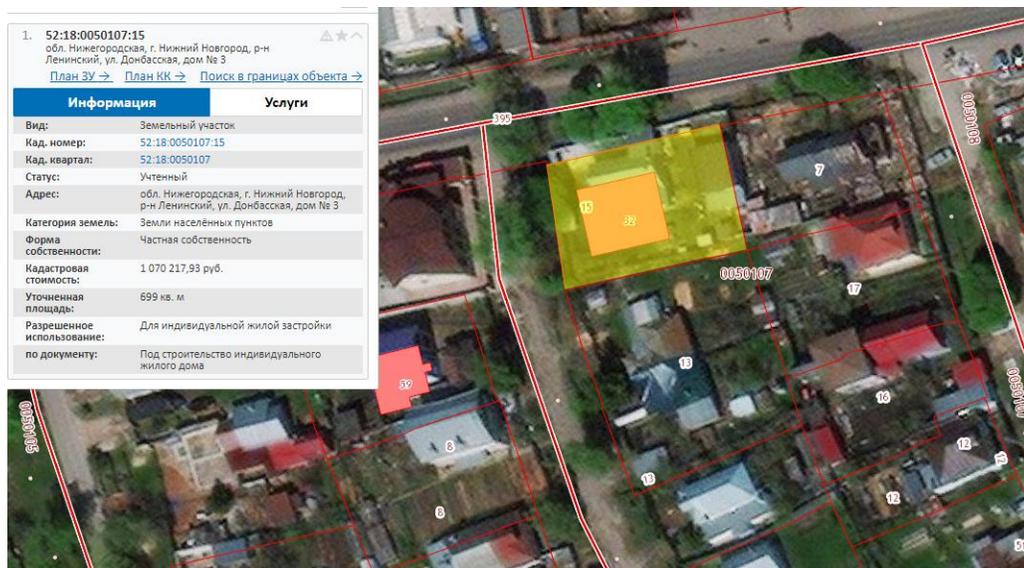


В территориальной зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, частично в территориальной зоне инженерно-транспортной инфраструктуры ТТ, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4» для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050107:15, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Донбасская, дом № 3.

# Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4».







**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

\_\_\_\_\_ 2019 \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

О предоставлении Белоусову А.Н. разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
Нижегородская область, город Нижний  
Новгород, Ленинский район, ул. Донбасская,  
дом № 3, кадастровый номер 52:18:0050107:15

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ **приказываю:**

1. Предоставить Белоусову Ангелу Никоновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины 4.4», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, частично в территориальной зоне инженерно-транспортной инфраструктуры ТТ, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Донбасская, дом № 3, кадастровый номер 52:18:0050107:15.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова