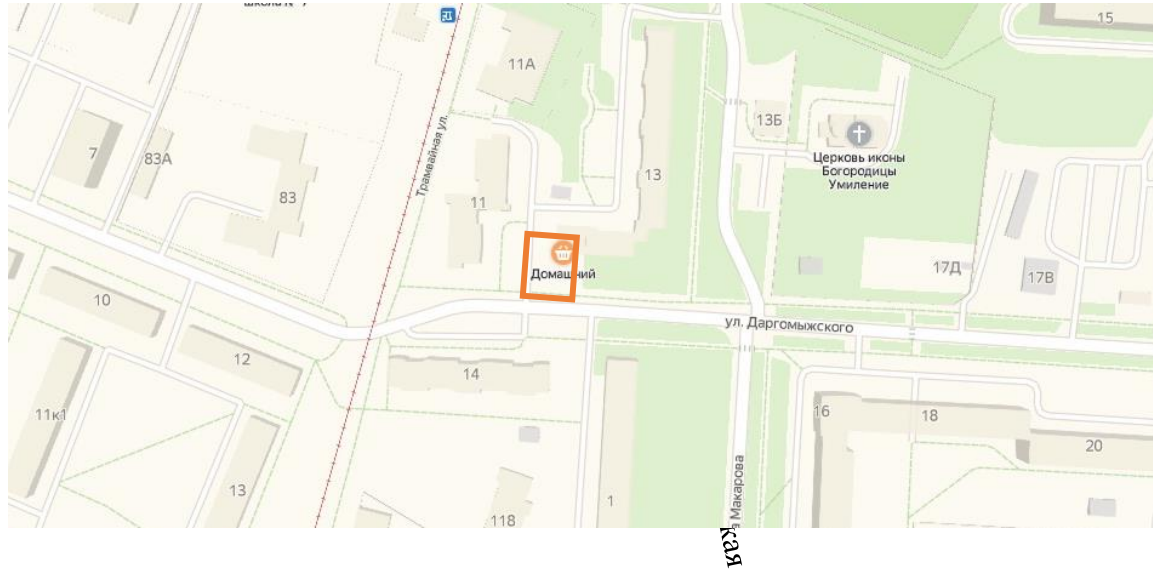


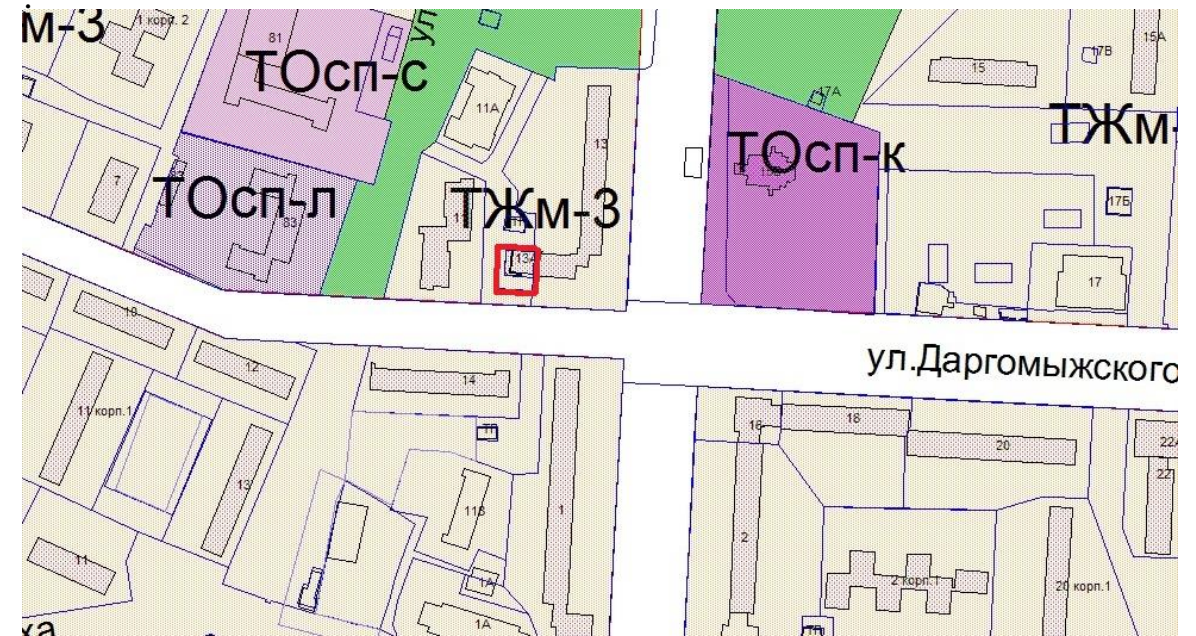
Заявитель: ООО «Марченко»

В территориальной зоне многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки ТЖм-3 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4.» для земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Даргомыжского, 13а.

Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки ТЖМ-3, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4.», на данную территорию заявителем были внесены изменения в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденного приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29.11.2018 №07-02-03/50 с целью объединения двух земельных участков с кадастровыми номерами: 52:18:0050029:15, 52:18:0050029:20.





**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

_____ 2019

№ _____

г. Нижний Новгород

О предоставлении ООО «Марченко» разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород,
Ленинский район, ул. Даргомыжского, 13а

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ от _____ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от _____ №_____ **приказываю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Марченко» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины 4.4.», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне многоквартирной высокочлотной многоэтажной застройки ТЖм-3, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Даргомыжского, 13а.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте

администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова