

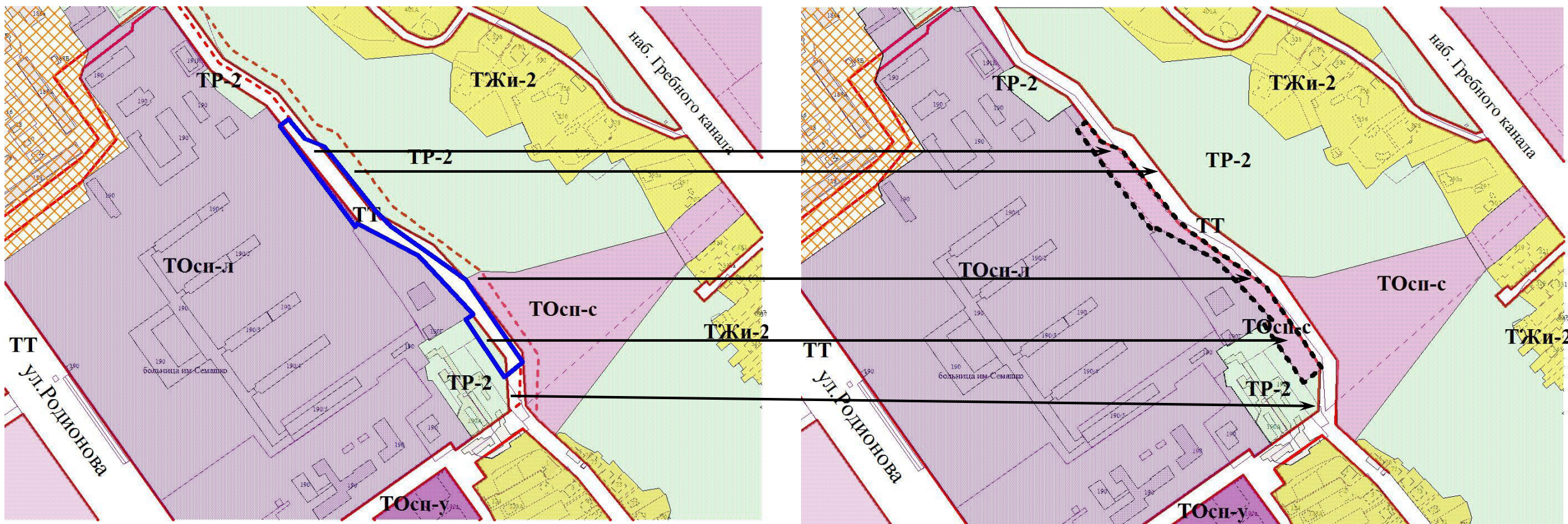
8. Заявитель: ООО «Нижегородский теннисный тур»

8.1. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода

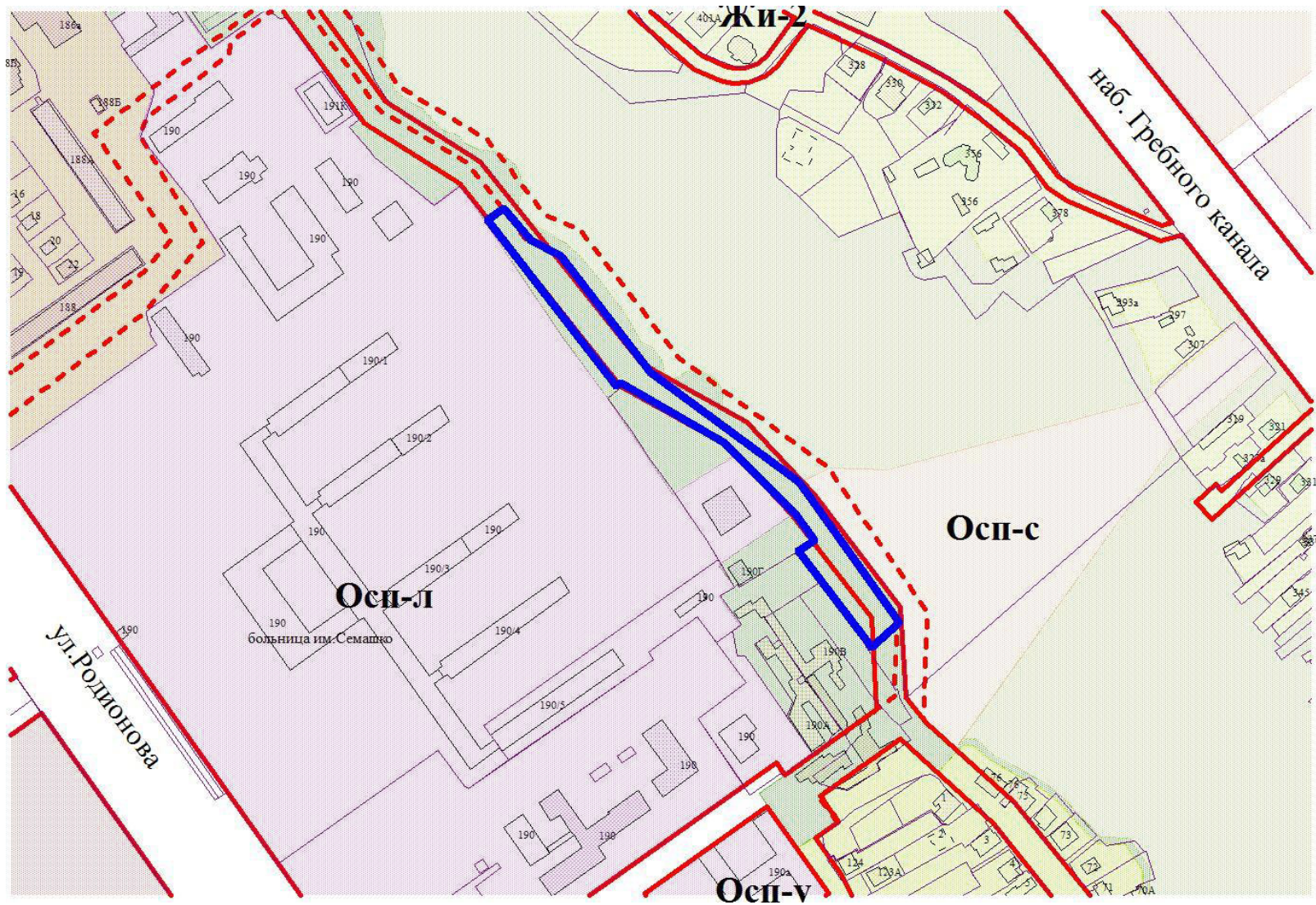
Фрагмент территориального зонирования из Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22

Предложение по изменению

(частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения), зону ТР-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками); (частично) зоны ТР-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками), зоны ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) на зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры); (частично) зоны ТР-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) территории по улице Родионова, у дома № 190 в Нижегородском районе



Фрагмент схемы функционального зонирования из генерального плана города Нижнего Новгорода, утвержденного постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями)





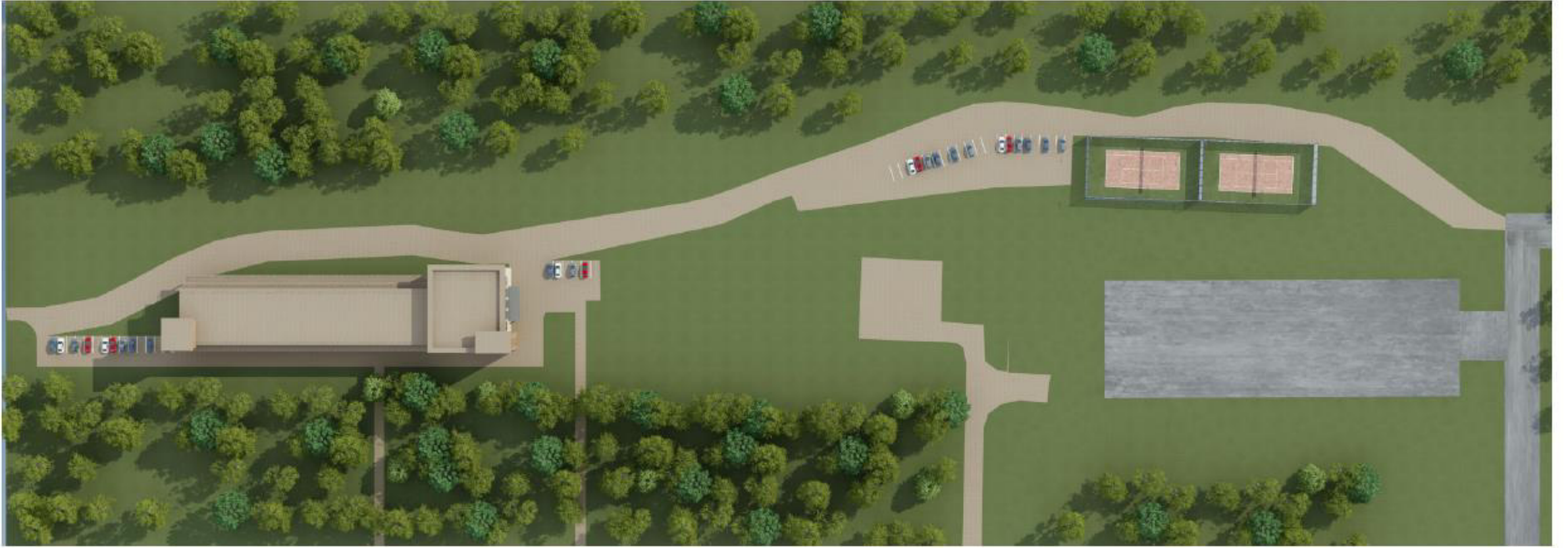
ООО ФИРМА «С С Проект»



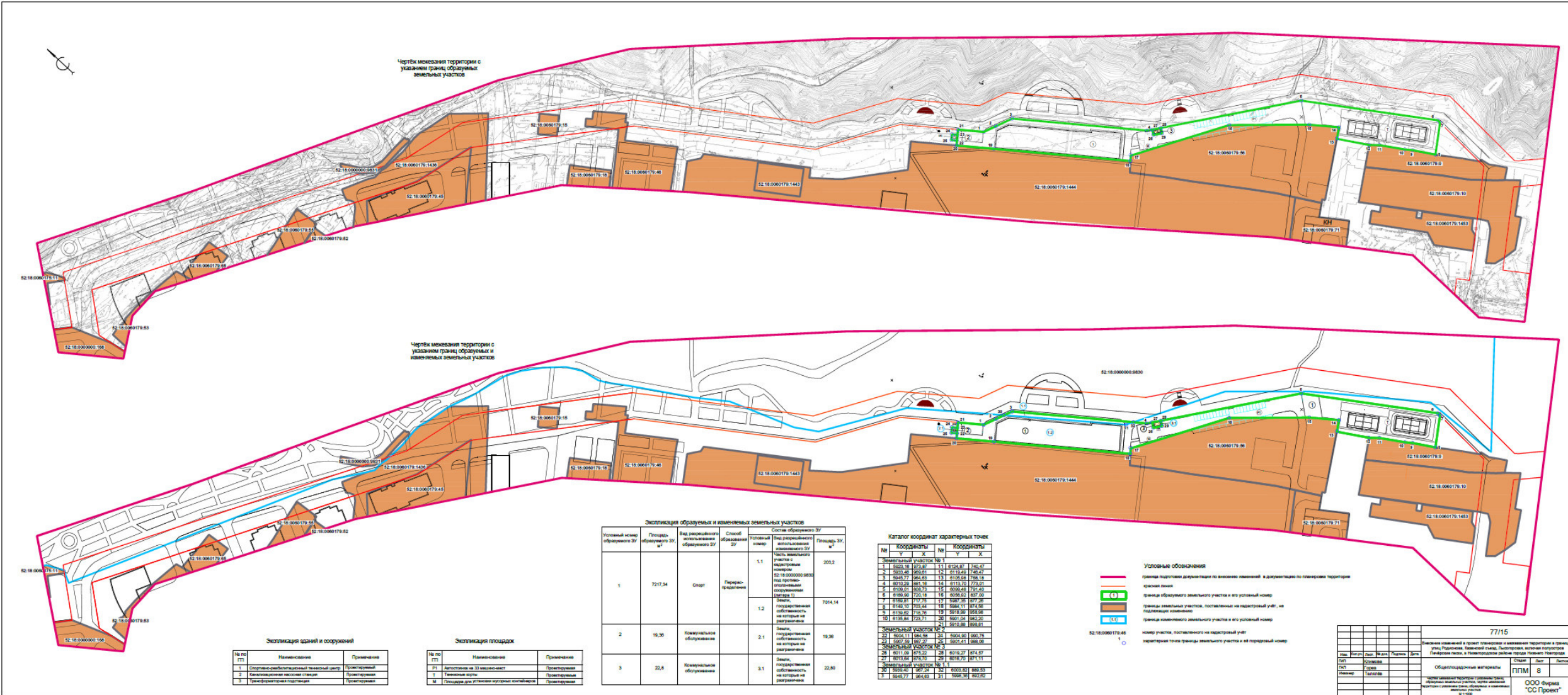
ООО ФИРМА «С С Проект»



ООО ФИРМА «СС Проект»



Чертеж межевания территории



Экспликация зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Спортивно-развлекательный земельный участок	Проектируемый
2	Земельный участок с жилыми строениями	Проектируемый
3	Трансформаторная подстанция	Проектируемый

Экспликация площадей

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Площадь для размещения объектов	Проектируемая
2	Площадь для размещения объектов	Проектируемая
3	Площадь для размещения объектов	Проектируемая

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Способ образования ЗУ	Система образования ЗУ	Площадь ЗУ, кв. м
1	7217,34	Спорт	Перераспределение	1.1 часть земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:8830 над присто-роительственной территорией	2032
				1.2 Земля, государственная собственность на которой не разграничена	7214,14
2	19,38	Коммунальное обслуживание		2.1 Земля, государственная собственность на которой не разграничена	19,38
3	22,4	Коммунальное обслуживание		3.1 Земля, государственная собственность на которой не разграничена	22,40

Каталог координат характерных точек

№	Координаты			№	Координаты		
	Y	X	Z		Y	X	Z
Земельный участок № 1							
1	8022.98	872.85	11	8124.87	742.47		
2	8033.48	869.41	12	8118.42	748.47		
3	8045.71	864.42	13	8125.08	758.18		
4	8019.28	881.58	14	8113.79	773.01		
5	8139.01	858.79	15	8096.48	770.45		
6	8159.82	870.14	16	8096.92	825.00		
7	8189.81	870.75	17	8087.58	877.28		
8	8148.12	870.44	18	8088.11	874.95		
9	8139.82	878.78	19	8078.06	878.58		
10	8135.48	873.71	20	8071.04	882.28		
11	8135.48	873.71	21	8070.88	888.81		
Земельный участок № 2							
22	8054.11	884.52	1	8054.00	890.75		
23	8007.40	887.27	25	8007.41	888.08		
Земельный участок № 3							
26	8011.06	875.22	28	8019.27	874.87		
27	8033.48	876.76	29	8028.79	875.11		
Земельный участок № 4							
30	8039.40	887.01	34	8003.82	880.93		
31	8042.71	884.81	31	8006.38	882.02		

- Условные обозначения**
- Граница территории (розовая линия)
 - Граница территории (красная линия)
 - Граница образуемого земельного участка и его условный номер (зеленая линия)
 - Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет, на подложке изменения (оранжевая линия)
 - Граница изменяемого земельного участка и его условный номер (синяя линия)
 - Номер участка, поставленного на кадастровый учет (52:18:0060179:48)
 - Кадастровый номер земельного участка и его порядковый номер (52:18:0060179:96)

77/15				
Объект недвижимости: Спортивно-развлекательный земельный участок, кадастровый номер 52:18:0000000:8830, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Пушкино, ул. Спортивная, д. 15.				
Имя	Фамилия	Литера	Подпись	Дата
С.П.Т.	С.П.Т.	С.П.Т.	С.П.Т.	С.П.Т.
Имярек	Таблица			
Общественные материалы				Лист 8
ООО Фирма "СС Проект"				Лист 8

