

Условные обозначения:

- границы подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории
- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- красные линии
- 52:18:0060227 - номер кадастрового квартала
- 52:18:0060227:47 - кадастровый номер земельного участка
- 52:18:0060227:84 - кадастровый номер изменяемого земельного участка
- существующая застройка
- дорожное покрытие
- 1 - граница образуемого земельного участка и его условный номер
- 1.1 - граница изменяемого земельного участка и его условный номер
- 1.2 - земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена и его условный номер
- 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

Территория в границах разработки документации расположена:

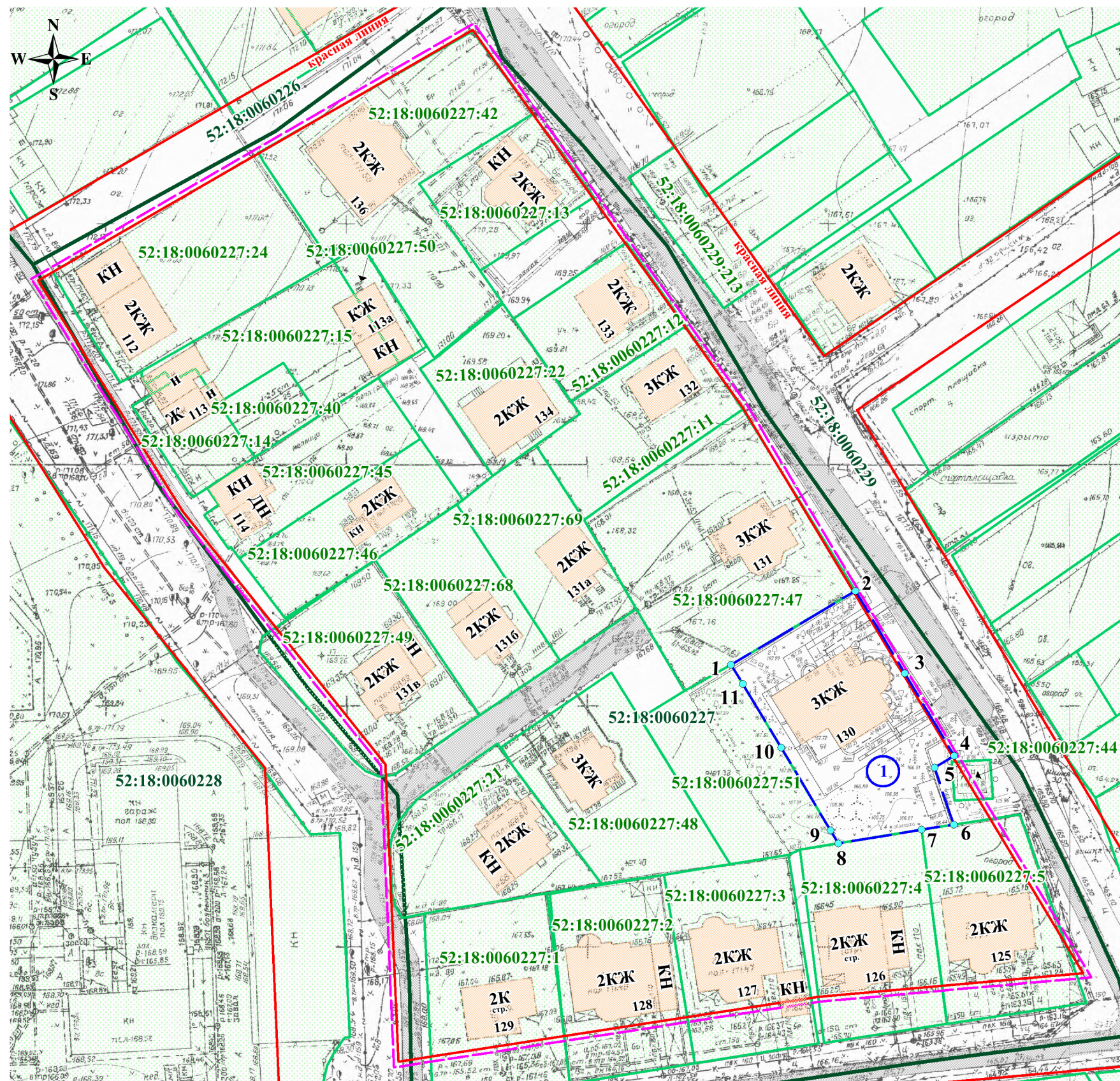
- в пределах 15-ти, 30-ти километрового радиуса от контрольной точки аэродрома ОАО «НАЗ «Сокол» и 15-ти, 30-ти километрового радиуса от контрольной точки аэродрома ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород»;
- санитарных разрывов вдоль стандартных маршрутов взлёта и посадки воздушных судов: ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород» - зона «А», ОАО «НАЗ «Сокол» - зона «А»

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка (части образуемого участка)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (части образуемого земельного участка), кв.м.	Условный номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.
1	для индивидуального жилищного строительства	1385	1.1	для индивидуального жилищного строительства (кадастровый номер земельного участка 52:18:0060227:84)	1197
			1.2	земли, государственная собственность на которые не разграничена	188

Образуемый земельный участок обременяется правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования.

ПМТ-2017-174					
Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Д.В.Мальшиев				
Гл. инженер	М.А.Барахович				
Исполнитель	Т.В.Неясова				
Чертёж межевания территории (утверждаемая часть)					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	1	2
М 1:1000					
ООО "Сфера"					



Условные обозначения:

- - границы подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории
- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- красные линии
- 52:18:0060227 - номер кадастрового квартала
- 52:18:0060227:47 - кадастровый номер земельного участка
- существующая застройка
- дорожное покрытие
- 1 - граница образуемого земельного участка и его условный номер
- 1 - Адрес местоположения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, дер. Новая, участок №53а
Категория земель: земли населённых пунктов
Вид разрешённого использования: Для индивидуального жилищного строительства
Площадь: 1385 кв.м.
- 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

Образуемый земельный участок обременяется правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования.

						ПМТ-2017-174			
						Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысозгорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Чертёж межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Директор		Д.В.Мальшиев					ПМТ	2	2
Гл. инженер		М.А.Барахович							
Исполнитель		Т.В. Неясова							
						М 1:1000	ООО "Сфера"		