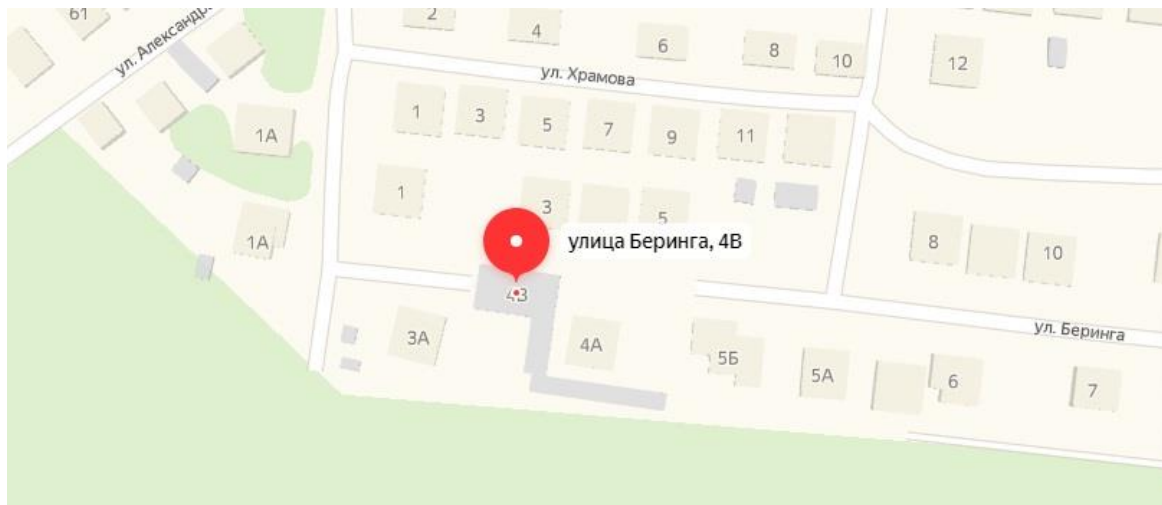


**Заявитель: Попов Максим Валерьевич**

В территориальной зоне индивидуальной низкоплотной жилой застройки ТЖи-1, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4.» для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010407:130, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Беринга, земельный участок 4В.

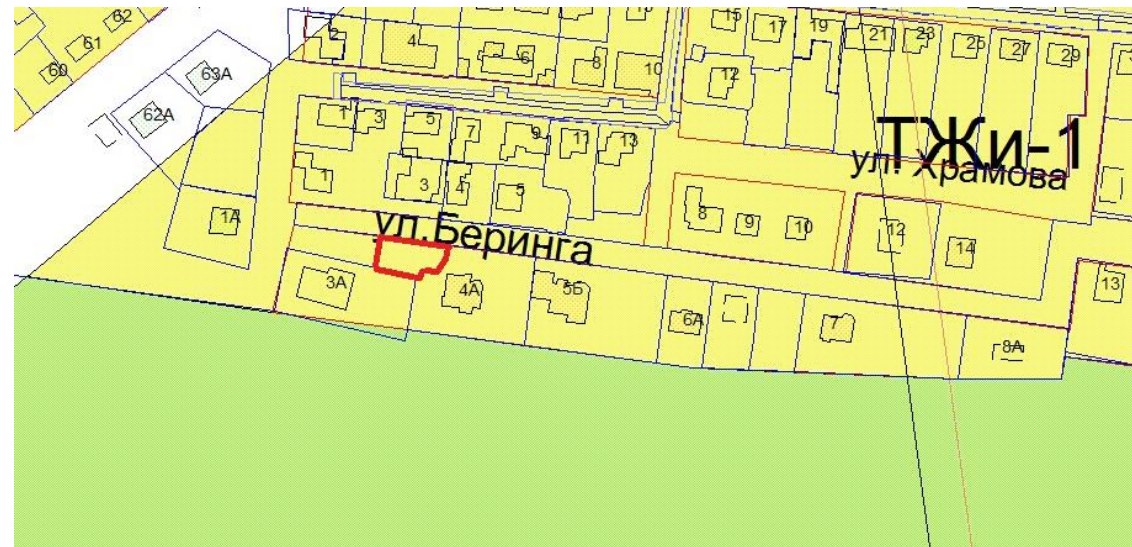
# Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне индивидуальной низкоплотной жилой застройки ТЖи-1 разрешенный вид использования «Магазины 4.4.».

1. 52:18:0010407:130  
Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Беринга, земельный участок 4В  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	52:18:0010407:130
Кад. квартал:	52:18:0010407
Статус:	Учтенный
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Беринга, земельный участок 4В
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	644 408,00 руб.
Уточненная площадь:	400 кв. м.
Разрешенное использование:	Для объектов жилой застройки
по документу:	для индивидуального жилищного строительства
Кадастровый инженер:	Грачева Марина Владимировна
Дата постановки на учет:	21.12.2018
Дата изменения сведений в ГКН:	16.06.2019
Дата выгрузки сведений из ГКН:	17.06.2019





**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

\_\_\_\_\_ 2019 \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

О предоставлении Попову М.В. разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
Нижегородская область, город Нижний  
Новгород, улица Беринга, земельный участок  
4В, кадастровый номер 52:18:0010407:130

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ **приказываю:**

1. Предоставить Попову Максиму Валерьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины 4.4.», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне индивидуальной низкоплотной жилой застройки ТЖи-1, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, улица Беринга, земельный участок 4В, кадастровый номер 52:18:0010407:130.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова