

Раздел 1.6

Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

В таблице приведена стоимость основных мероприятий по реализации схем водоснабжения. Подробно данные описаны в Приложении 1.

Таблица 71. Стоимость основных мероприятий

| Наименование объекта | Годы | Стоимость, тыс. руб. |
|---|-----------|----------------------|
| Строительство станции УФ-обеззараживания воды на Ново-Сормовской водопроводной станции (по адресу: город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Алебастровая, д. 91) | 2013-2019 | 473 239 |
| Создание станции обеззараживания воды на Ново-Сормовской водопроводной станции (по адресу: город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Алебастровая, д. 91) | 2014-2020 | 333 690 |
| Создание станции обеззараживания воды на водопроводной станции «Малиновая гряда» (по адресу: город Нижний Новгород, Приокский район, пр. Гагарина, д. 121) | 2014-2023 | 212 746 |
| Строительство водопроводной станции «Березовая Пойма» в Московском районе (по адресу: город Нижний Новгород, Московский район, пос. Берёзовая пойма) | 2017-2022 | 117 009 |
| Модернизация хлораторной на водопроводной станции «Малиновая гряда» (Нижний Новгород, проспект Гагарина, д. 121) | 2018-2020 | 30 693 |
| Строительство сооружения для ликвидации сброса промывных вод, сбора и перекачке осадка в городскую канализацию Ново-Сормовской водопроводной станции (по адресу: город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Але-бастровая, д. 91) | 2013-2022 | 830 197 |
| Создание АСУ ТП водоснабжения (по адресу: город Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Керченская, д. 15А) | 2015-2022 | 326 982 |
| Реконструкция (модернизация) водонапорных станций с заменой насосного оборудования, шкафов управления, установкой частотно-регулируемых приводов и заменой арматуры | 2015-2025 | 535 421 |
| Реконструкция (модернизация) водопроводных сетей | 2014-2023 | 26 558 658 |
| Модернизация водопроводной станции "Слудинская" по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, пр. Гагарина, д. 31: Реконструкция напорных | 2018-2020 | 32 290 |

| Наименование объекта | Годы | Стоимость, тыс. руб. |
|--|-----------|----------------------|
| водоводов Д800 мм и Д900 мм от НС-1 и НС-1А на водопроводной станции «Слудинская» по адресу: г. Н. Новгород, Советский район, пр. Гагарина, д.31 | | |
| Строительство, модернизация или реконструкция объектов централизованных систем Водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | 2015-2025 | 912 535 |
| Строительство новых объектов централизованных систем ВС, не связанных с подключением новых объектов абонентов | 2013-2025 | 29 286 022 |
| Модернизация водопроводных станций с установкой оборудования по предварительной аммонизации на территории НС-1, в т.ч.: на Ново-Сормовской водопроводной станции, на водопроводной станции «Малиновая гряда», на водопроводной станции «Слудинская» | 2019-2020 | 78 578 |
| Проектирование мероприятий по защите водозабора Ново-Сормовской водопроводной станции от воздействия при строительстве и эксплуатации Нижегородского низконапорного гидроузла. Первый этап: Выполнение научно-исследовательской работы по теме: «Влияние строительства Нижегородского низконапорного гидроузла на работу Ново-Сормовской водопроводной станции АО «Нижегородский водоканал», включая анализ материалов проекта «Строительство Нижегородского низконапорного гидроузла» и проведение исследований по рассмотрению возможности реализации альтернативного варианта обеспечения судоходных условий на участке р. Волги от шлюзов Городецкого гидроузла до Нижнего Новгорода, и выполнение работ по графическому описанию местоположения границ зон санитарной охраны (ЗСО) поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения объектов, эксплуатируемых АО «Нижегородский водоканал», определению координат характерных точек границ вышеуказанных зон. | 2019-2020 | 30 700 |
| Восстановление недействующих кольцевых сетей и перемычек для обеспечения абонентов питьевой водой установленного качества | 2015-2025 | 507 091 |
| Модернизация водопроводных сетей (регуляторы давления, предохранительные клапаны, автоматические выпуски воздуха, затворы и т.д.) (2015-2018 гг) | 2015-2018 | 678 324 |
| Реконструкция водопроводных насосных станций (ВНС) с оптимизацией рабочего давления и выводом из работы части подкачивающих ВНС (2014-2025 гг) | 2014-2025 | 90 478 |
| Строительство и реконструкция подводящих сетей горячего водоснабжения для подключения новых объектов | 2020-2025 | 11 798 |
| Мероприятия в сфере технического водоснабжения | 2021-2023 | 26 418 |

Основные мероприятия по реализации схем горячего водоснабжения будут направлены на модернизацию центральных тепловых пунктов

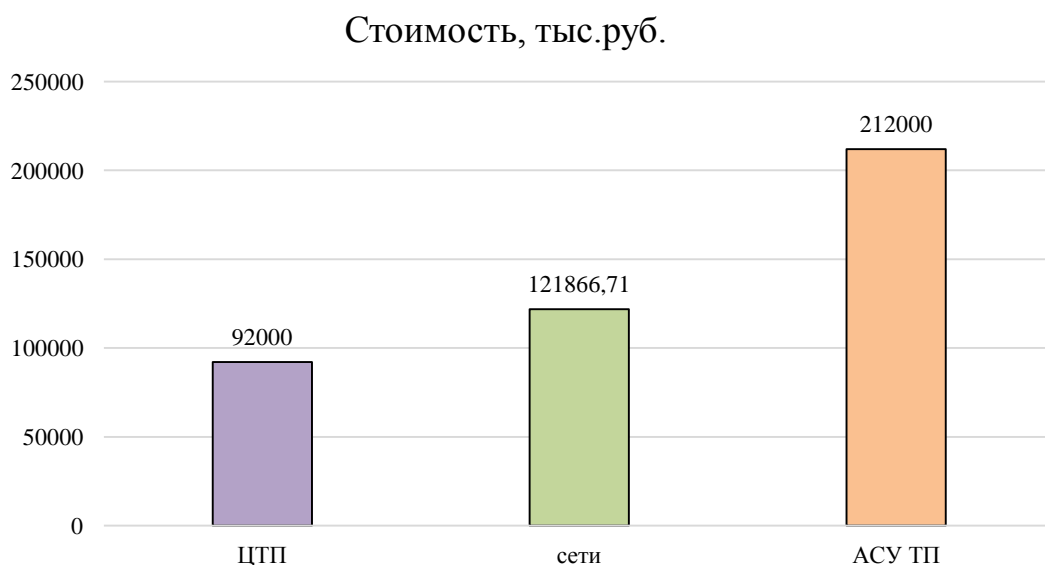
(переход на закрытую схему), строительство и реконструкцию сетей горячего водоснабжения, создание автоматизированной системы управления технологическими процессами.

Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем горячего водоснабжения приведена в таблице.

Таблица 72. Оценка стоимости основных мероприятий горячего водоснабжения

| № п/п | Мероприятие | Стоимость, тыс.руб. |
|-------|--|---------------------|
| 1. | Реконструкция | 105000 |
| 2. | Новое строительство | 108866,71 |
| 3. | Создание автоматизированной системы управления технологическими процессами ОАО «Теплоэнерго» | 212000 |
| | Итого: | 425866,71 |

Распределение стоимости мероприятий по категориям затрат и видам объектов приведено на рисунке ниже



1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения

Оценка величины необходимых капитальных вложений выполнялась на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и

видам работ по состоянию на планируемый срок выполнения работ. Подробное описание находится в Приложении 1.

Подробный перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов систем горячего водоснабжения представлен в таблице ниже.

Таблица 73. Перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов систем горячего водоснабжения

| № п/п | Мероприятие | Год начала реализации | Год окончания реализации | Стоимость, тыс.руб. |
|-----------|---|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Реконструкция | | | |
| 1.1. | Техническое перевооружение ЦТП-311 (перевод на закрытую схему ГВС) | 2014 | 2015 | 24000 |
| 1.2. | Техническое перевооружение ЦТП-318 (перевод на закрытую схему ГВС) | 2014 | 2015 | 20000 |
| 1.3. | Техническое перевооружение ЦТП-321 (перевод на закрытую схему ГВС) | 2016 | 2016 | 24000 |
| 1.4. | Техническое перевооружение ЦТП-325 (перевод на закрытую схему ГВС) | 2017 | 2017 | 24000 |
| 1.5. | Реконструкция сетей ГВС: от ЦТП-171 до ТК-112-к20 (ООО "Волгожилстрой НН") – 330м | 2015 | 2015 | 5000 |
| 1.6. | Реконструкция ГВС: от ТК-112-к20 до ТК-112-к27 (ООО "Волгожилстрой НН") – 560м | 2015 | 2015 | 8000 |
| | | | | 105000 |
| 2. | Новое строительство | | | |
| 2.1. | Монтаж теплового пункта на нужды отопления и ГВС в жилом доме ул. М. Горького, 50 для переключения жилого дома на НТЦ | 2015 | 2015 | |
| 2.2. | Монтаж теплового пункта на нужды отопления и ГВС в жилом доме ул. Ульянова, 47 для переключения жилого дома на НТЦ | 2015 | 2015 | |
| 2.3. | Монтаж теплового пункта на нужды отопления и ГВС в жилом доме ул. Генкиной, 37 для переключения жилого дома на НТЦ | 2015 | 2015 | |