

ООО «УСПЕХ»

603106, г. Нижний Новгород, ул.Ванеева, д.205, офис 407

заказчик: Троицкий Геннадий Алексеевич

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская,
включая полуостров Печерские пески,
в Нижегородском районе
города Нижнего Новгорода

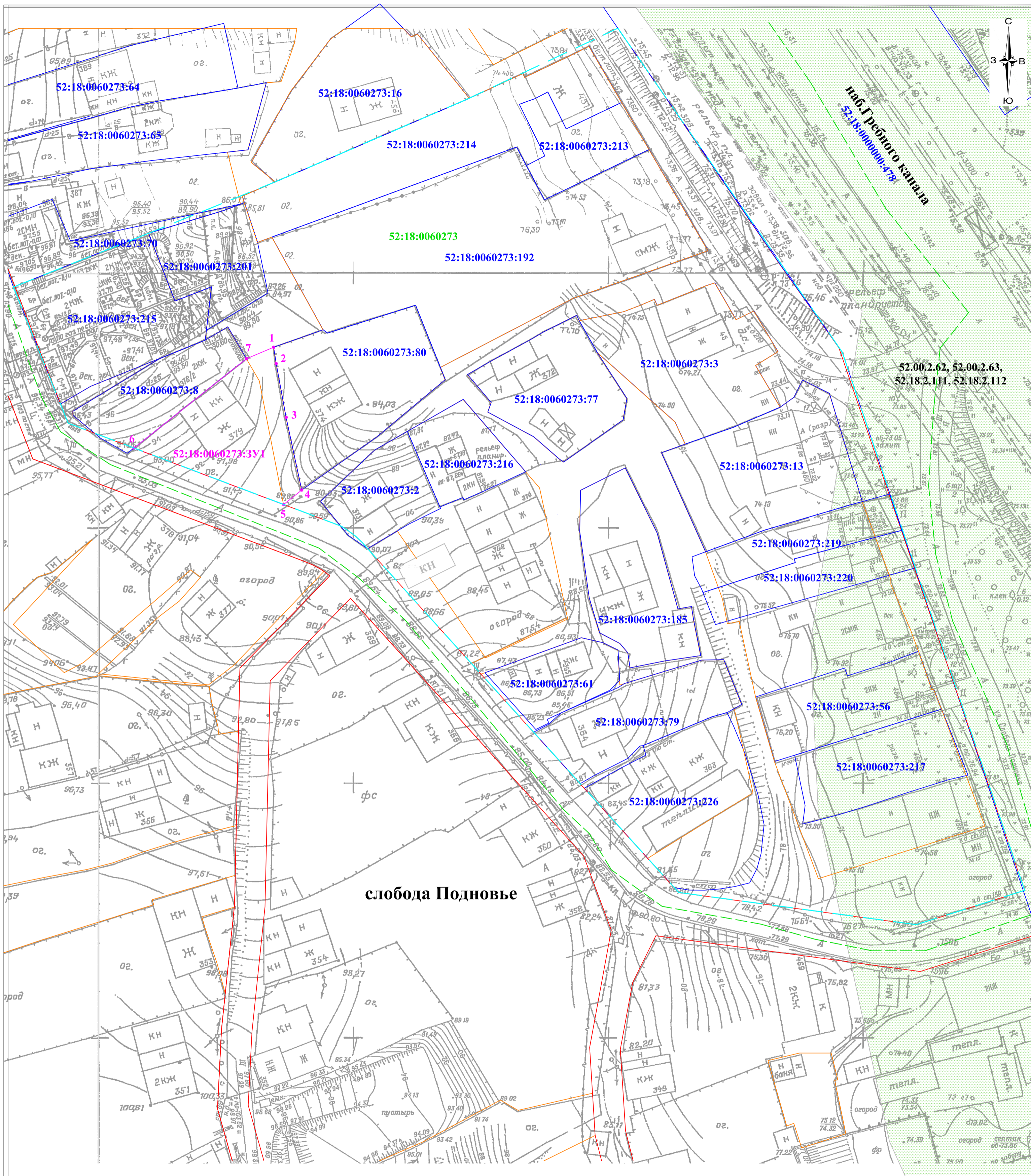
Утверждаемая часть

Директор ООО «Успех»



А.Н. Сергеев

Нижний Новгород
2019 г.



Система координат местная г.Н.Новгорода
Система высот Балтийская, 1977г.
Основные горизонталы проведены через 0.5м

Условные обозначения

- граница подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории
- красные линии
- обозначение границ земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН (Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Чебоксарского водохранилища)
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений
- границы образуемого земельного участка
- обозначение границы кадастрового квартала
- обозначение характерной точки границы формируемых земельных участков
- обозначение формируемых земельных участков
- обозначение кадастрового квартала
- обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение номера зоны с особыми условиями использования территории

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ					
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Площадь зоны действия публичных сервитутов, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Способ образования земельного участка
52:18:0060273:3Y1	для индивидуального жилищного строительства	520	-	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, слобода Подновье, д.379	из земель государственной собственности на которые не разграничена

заказчик: Троицкий Геннадий Алексеевич					
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол.уч.	Лист	М.док	Подп.	Дата
Разработал <i>О.В.Шереметова</i>				Утверждаемая часть	
Директор <i>А.Н.Сереев</i>				Стадия	Лист
				П	1
Чертёж межевания территории М 1:500				ООО "Успех"	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ СОДЕРЖАТСЯ В ЕГРН			
№ п/п	Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид права в соответствии со сведениями ЕГРН
1	52:18:0060273:215	под индивидуальное жилищное строительство, под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
2	52:18:0060273:201	под благоустройство (без права возведения объектов капитального строительства)	нет сведений
3	52:18:0060273:214	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
4	52:18:0060273:213	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
5	52:18:0060273:192	под индивидуальным жилым домом	частная собственность
6	52:18:0060273:80	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
7	52:18:0060273:2	под индивидуальное жилищное строительство	частная собственность
8	52:18:0060273:216	Под индивидуальным жилым домом	нет сведений
9	52:18:0060273:77	под индивидуальный жилой дом	частная собственность
10	52:18:0060273:3	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
11	52:18:0060273:13	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	нет сведений
12	52:18:0060273:219	Частный дом с земельным участком	частная собственность
13	52:18:0060273:220	Частный дом с земельным участком	частная собственность
14	52:18:0060273:185	под индивидуальный жилой дом	частная собственность
15	52:18:0060273:61	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	частная собственность
16	52:18:0060273:79	под индивидуальный жилой дом	нет сведений
17	52:18:0060273:56	под индивидуальный жилой дом с прилегающей территорией	нет сведений
18	52:18:0060273:217	для ведения личного подсобного хозяйства	частная собственность
19	52:18:0060273:226	для ведения личного подсобного хозяйства	нет сведений
20	52:18:0060273:8	для ведения личного подсобного хозяйства	нет сведений

Условные обозначения

- - - - - - граница подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории
- - - - - - обозначение границ земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - - - - - обозначение границы кадастрового квартала
- 52:18:0060273:192 - обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 52:18:0060273 - обозначение кадастрового квартала

						заказчик: Троицкий Геннадий Алексеевич		
						Внесение изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию		
Разработал	О.В. Шереметова							
Директор	А.Н. Сергеев					П	1	1
						Схема существующего использования земельных участков		
						ООО "Успех"		