

**Заключение
о результатах публичных слушаний от 14.11.2019г.**

Публичные слушания по проекту приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении ООО «Нижегородское» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Нижегородская, 5, кадастровый номер 52:18:0060052:60» (условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание 4.7»)

(указывается проект, рассмотренный на публичных слушаниях)

состоявшиеся 14.11.2019г. в 18.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, актовЫй зал)

Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) со дня размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода до дня проведения собрания участников публичных слушаний с пн. по пт. с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00

(указывается дата, время проведения, адрес, по которому проведены экспозиция проекта и собрание участников публичных слушаний: наименование района, наименование элемента улично-дорожной сети, номер здания, номер помещения)

Количество участников публичных слушаний: 2

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 14.11.2019 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
		Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания
	Не поступило	
		Замечания и предложения правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства
1.	Вифлеемский Анатолий Борисович	<u>Замечания:</u> 1. Имеет место нецелевое использование территории в границах ДДУ, ООО «Нижегородское» хочет окончательно ликвидировать объект социальной инфраструктуры, что является недопустимым. 2. В условиях нехватки образовательных учреждений,


		<p>наличие очереди в детские сады недопустимым и противоречащим интересам жителей города Нижнего Новгорода является предусмотренное проектом приказа изменение условно разрешенного вида использования земельного участка в территориальной зоне учебно-образовательных учреждений.</p> <p>3. Прокуратурой Нижегородского района внесено представление ООО «Нижегородское» по факту нецелевого использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060052:60.</p> <p><u>Предложение:</u> отклонить проект приказа и признать недопустимым его принятие (согласно письменного обращения на 5 л. в 1 экз)</p>
2.	Волошка Мария Сергеевна	<p><u>Замечания:</u> 1.подъездные пути к дому № 5 по ул. Нижегородская не с 3-х сторон, как озвучил докладчик, а только со стороны дома № 3 по ул. Нижегородская. 2. В дальнейшем ООО «Нижегородское» планируют снести здание дошкольного учреждения и построить на этом земельном участке новое здание гостинцы, что может негативно отразиться на доме № 3 по ул. Нижегородская.</p> <p><u>Предложение:</u> Отклонить проект приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области и признать недопустимым его принятие. (согласно письменного обращения на 1 л. в 1 экз)</p>
3.	Шаров Андрей Иванович	
Иные заинтересованные лица		
1.	Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	<p>При рассмотрении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «под здание детского сада № 403 с прилегающей территории» на «гостиничное обслуживание 4.7» учесть позицию департамента о несогласии в предоставлении данного разрешения (согласно письменного обращения на 2 л. в 1 экз.).</p>
2.	Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода	<p>При рассмотрении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «под здание детского сада № 403 с прилегающей территории» на «гостиничное обслуживание 4.7» учесть позицию департамента о несогласии в предоставлении данного разрешения, о возможности размещения объекта дошкольного образования на участке (согласно письменного обращения на 2 л. в 1 экз.).</p>

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода считает целесообразным учесть предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие в ходе их проведения.

Публичные слушания по проекту приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении ООО «Нижегородское» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Нижегородская, 5, кадастровый номер 52:18:0060052:60» (условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание 4.7»)- Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в Нижегородском районе считает состоявшимися.

Председатель
Комиссии по
подготовке и
проведению
публичных слушаний в
Нижегородском
районе города
Нижнего Новгорода



(подпись)

Л.Е. Плеханова
(расшифровка
подписи)

20.11.2019г.
(дата)