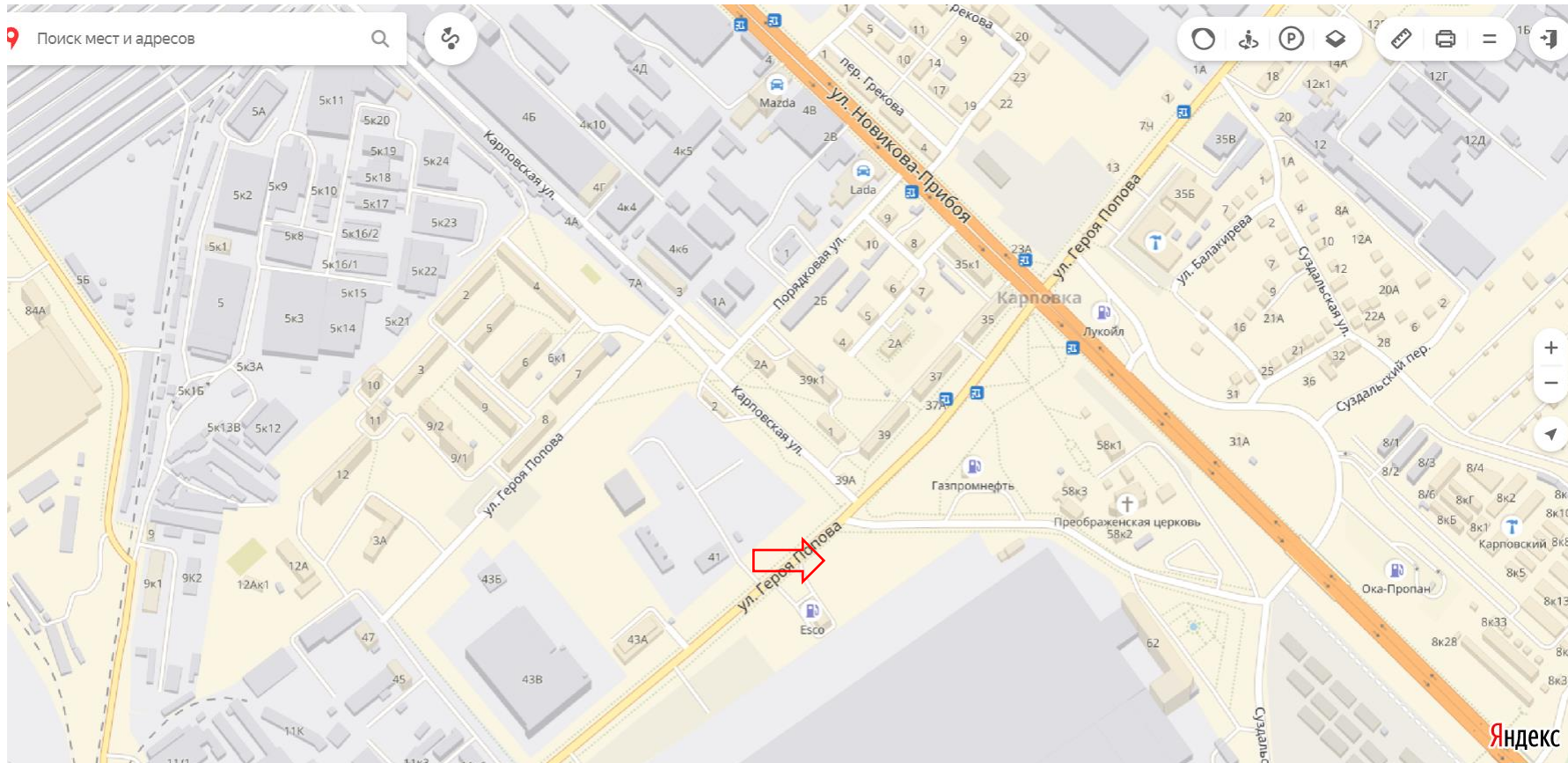


4. О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:

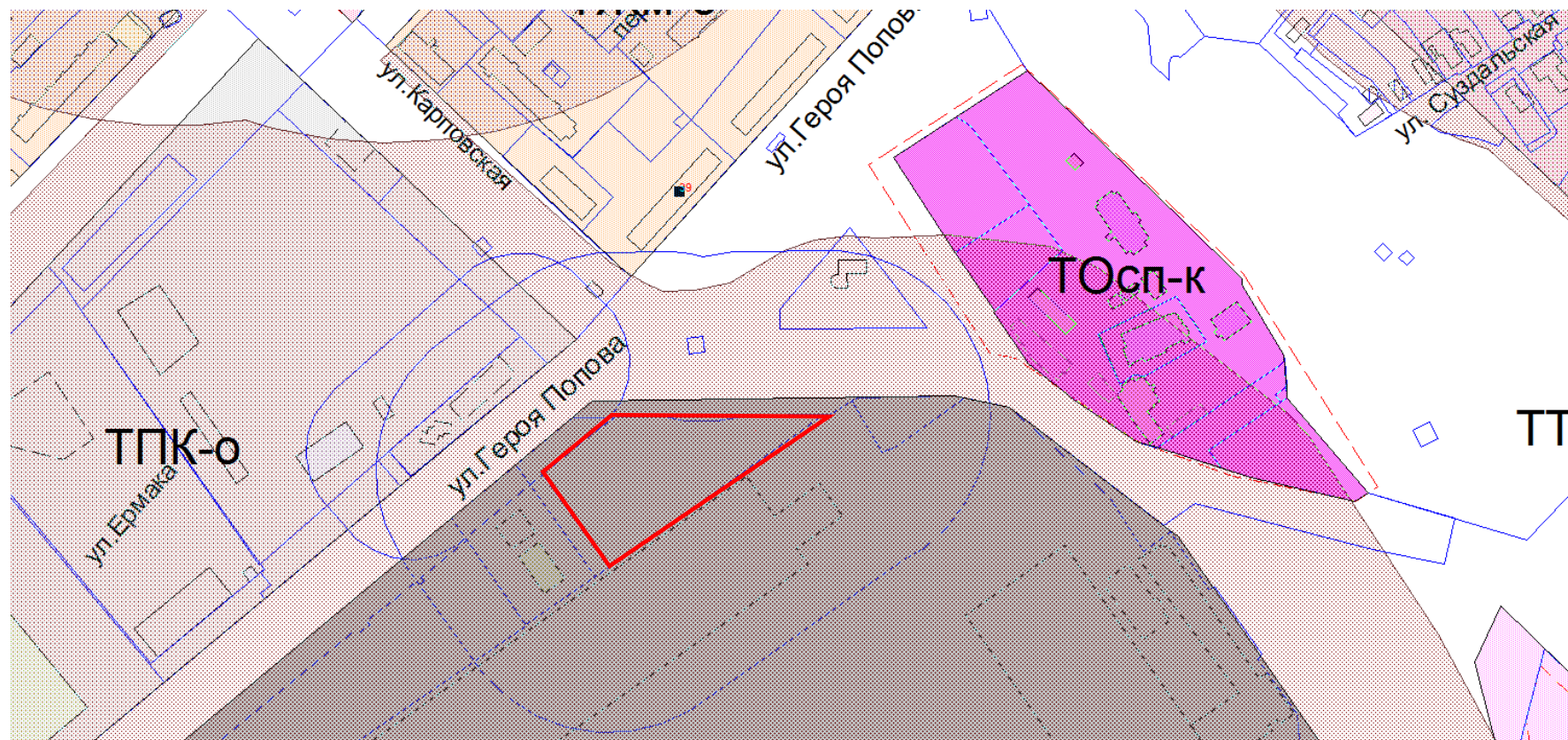
4.1 Земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050311:124, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Героя Попова, напротив дома № 39

Заявитель: ЗАО «Торговый Дом ФинСтрой»

Ситуационный план



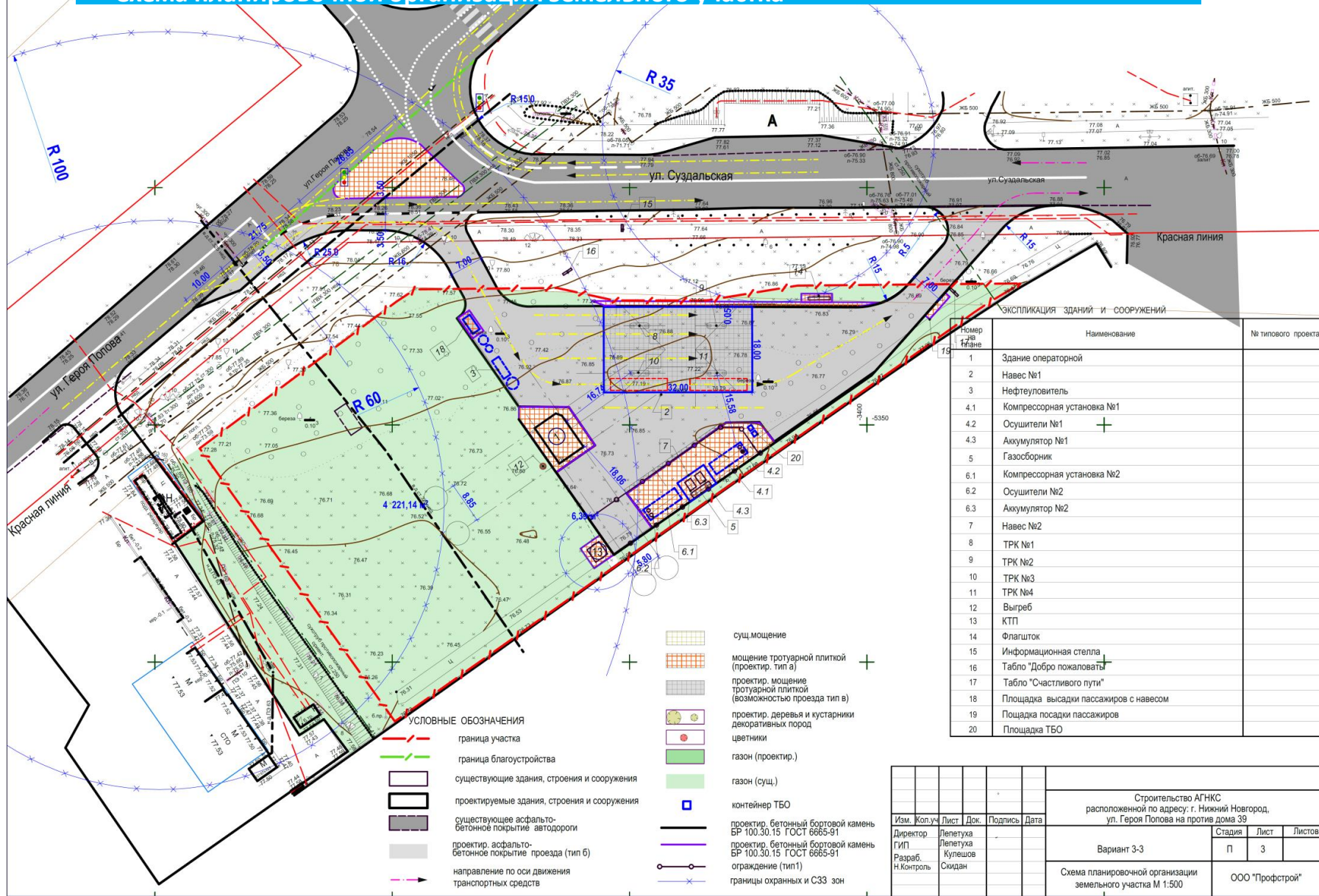
Фрагмент градостроительного зонирования в соответствии с ПЗЗ



Зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности ТПК-2.

Фор-эскиз проекта.

Схема планировочной организации земельного участка



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница участка
 - граница благоустройства
 - существующие здания, строения и сооружения
 - проектируемые здания, строения и сооружения
 - существующее асфальто-бетонное покрытие автодороги
 - проектир. асфальто-бетонное покрытие проезда (тип б)
 - направление по оси движения транспортных средств

- сущ. мощение
- мощение тротуарной плиткой (проектр. тип а)
- проектир. мощение тротуарной плиткой (возможность проезда тип в)
- проектир. деревья и кустарники декоративных пород
- цветники
- газон (проектр.)
- газон (сущ.)
- контейнер ТБО
- проектир. бетонный бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91
- проектир. бетонный бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91
- ограждение (тип1)
- x границы охранных и СЗЗ зон

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер здания	Наименование	№ типового проекта
1	Здание операторной	
2	Навес №1	
3	Нефтеуловитель	
4.1	Компрессорная установка №1	
4.2	Осушители №1	
4.3	Аккумулятор №1	
5	Газосборник	
6.1	Компрессорная установка №2	
6.2	Осушители №2	
6.3	Аккумулятор №2	
7	Навес №2	
8	ТРК №1	
9	ТРК №2	
10	ТРК №3	
11	ТРК №4	
12	Выгреб	
13	КТП	
14	Флагишток	
15	Информационная стелла	
16	Табло "Добро пожаловать"	
17	Табло "Счастливого пути"	
18	Площадка высадки пассажиров с навесом	
19	Площадка посадки пассажиров	
20	Площадка ТБО	

Строительство АГНКС					
расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Героя Попова на против дома 39					
Изм.	Коп.уч	Лист	Док.	Подпись	Дата
Директор	ГИП	Разраб.	Н.Контроль	Лелетуха Лелетуха Кулешов Сюндан	
Вариант 3-3				Стадия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				П	3
ООО "Профстрой"					

Фор-эскиз проекта. Внешний вид объекта



Сведения об объекте планируемого строительства

- **Название объекта:** Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция
- **Месторасположение:** г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Героя Попова, напротив дома № 39
- **Площадь испрашиваемого земельного участка:** 7 666 м², в том числе:
 - Площадь застройки: 405 м²
 - Благоустройство, озеленение, проезды: 6 511 м²
 - Паркинг на 20 парковочных мест (10 под л/авто, 10 под автобус/грузовой автотранспорт): 750 м².

Перечень основных зданий и сооружений

- Здание операторной 9 х 6 м;
- Навес над ТРК 36 х 9 м;
- Топливораздаточные колонки (ТРК) – 4 шт.;
- Компрессорная установка – 2 шт.;
- Информационная стена;
- Табло «Добро пожаловать», «Счастливого пути»;
- Площадка ТБО;
- Зоны для высадки и посадки пассажиров;
- Флагшток;
- Резервуар противопожарного запаса воды;
- Емкость-накопитель;
- Нефтеуловитель.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Департамент транспорта и связи

пл. Революции, д. 7, г. Нижний Новгород, 603002, тел. (831) 246-82-80, 246-82-81, факс (831) 246-82-83,
e-mail: deptrans@admgor.nnov.ru

23.05.2018 № 21-1209/18-4 с

На № _____ от _____

Генеральному директору
ЗАО «Торговый Дом ФинСтрой»

В.М. Семёнову

Уважаемый Владислав Михайлович!

Департамент транспорта и связи согласовывает представленную Вами скорректированную схему примыкания проездов перспективной автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (земельный участок 52:18:0050311:124) к существующей улично-дорожной сети с учетом осуществления реконструкции пересечения ул. Героя Попова – ул. Карповская – ул. Суздальская.

Схему организации дорожного движения на период эксплуатации объекта прошу согласовать с департаментом транспорта и связи дополнительно.

И.о. директора

Е.А. Кузнецова

Ростунов
246 83 01