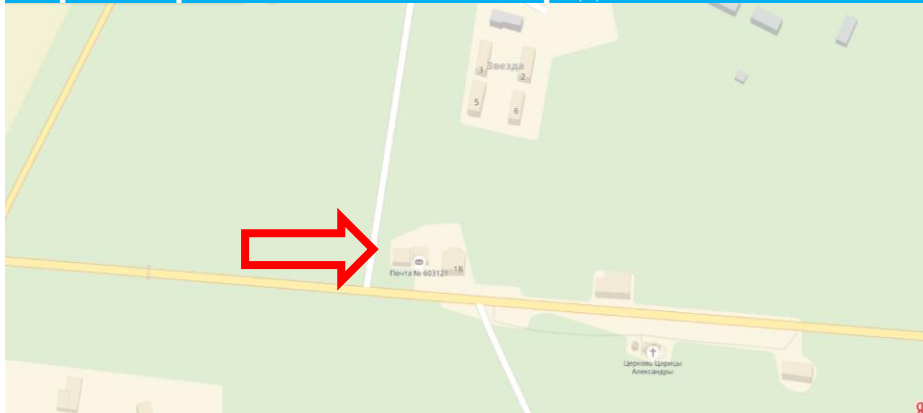


2.1. Земельного участка с кадастровым номером 52:18:0100019:1, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, к.п. Зеленый город, Лесной квартал 17, выдел 14 лесничества «Зеленый город» Нижегородского лесхоза, «Курортная деятельность 9.2».

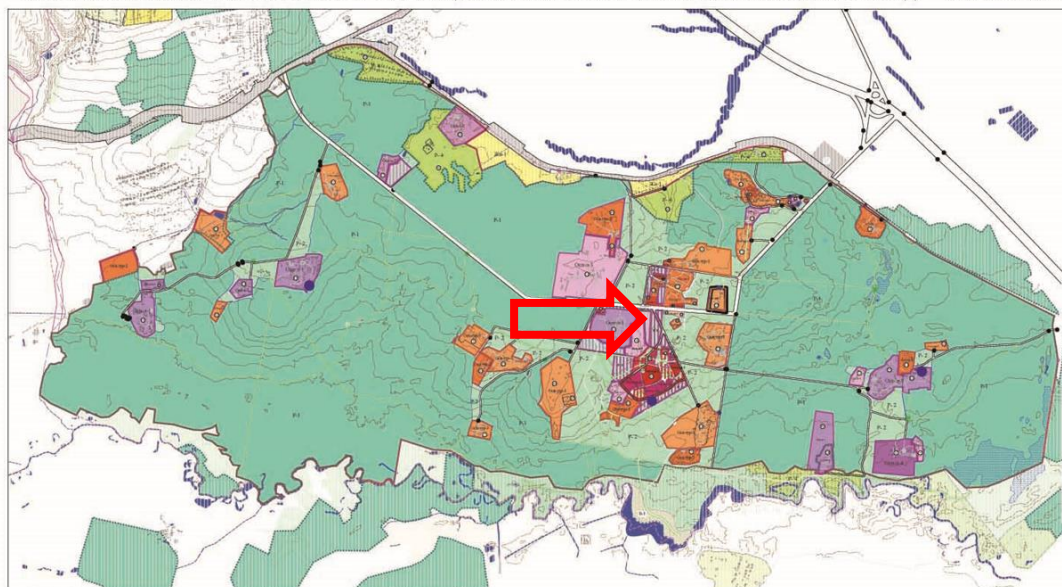
Заявитель: Тимофеева Ирина Борисовна.

Ситуационный план, фрагмент функционального зонирования в соответствии с ПЗЗ, Схема функционального зонирования с особыми регламентами в соответствии с ППМ, утв. расп. Правительства Нижегородской области от 10.09.2013 №1858-р



Земельный участок находится в границах :
 -Зоны охраняемых природных территорий ТР-1;
 -Территории особо охраняемого природного объекта, памятник природы регионального (областного) значения "Зеленый город".
 Заявителем планируется: изменение вида разрешенного использования земельного участка с «Существующее здание АТС с прилегающей территорией» на вид разрешенного

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД НИЖЕГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД
 СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОСОБЫМИ РЕГЛАМЕНТАМИ ЗАСТРОЙКИ И
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ГРАНИЦАХ КУРОРТНОГО ПОСЕЛКА ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД МАСШТАБ 1:10000**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:	Функциональные зоны:	Объекты:	Прочие территории и объекты:
— граница территории поселения	Зеленый город (особо охраняемый природный объект)	Земельный участок	Историческая территория
— граница территории охраняемой природной территории	Зона охраны памятника природы регионального (областного) значения "Зеленый город"	Земельный участок с кадастровым номером	Территория с особыми условиями использования территорий
— граница территории с особыми условиями использования территорий	Зона охраны территории регионального (областного) значения "Зеленый город"	Земельный участок с кадастровым номером	Территория с особыми условиями использования территорий
— граница территории с особыми условиями использования территорий	Зона охраны территории регионального (областного) значения "Зеленый город"	Земельный участок с кадастровым номером	Территория с особыми условиями использования территорий
— граница территории с особыми условиями использования территорий	Зона охраны территории регионального (областного) значения "Зеленый город"	Земельный участок с кадастровым номером	Территория с особыми условиями использования территорий

использования:
 «Курортная деятельность
 9.2»



Фрагмент с публичной кадастровой карты

Участки 56,175715 44,082524

Земельные участки ¹

1. **52:18:0100019:1**
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, кп. Зеленый город, Лесной квартал 17, выдел 14 лесничества "Зеленый город" Нижегородского лесхоза

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	52:18:0100019:1
Кад. квартал:	52:18:0100019
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, кп. Зеленый город, Лесной квартал 17, выдел 14 лесничества "Зеленый город" Нижегородского лесхоза
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	773 382,40 руб.
Уточненная площадь:	640 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта
по документу:	существующее здание АТС с прилегающей территорией
Кадастровый инженер:	ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Нижегородской области
Дата постановки на учет:	28.08.2003
Дата изменения сведений в ЕКНЗ:	24.03.2017

Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0100019:1 по договору аренды лесного фонда от 18.10.2000 №19 под существующее здание АТС с прилегающей территорией. На земельном участке находится нежилое здание в собственности заявителя.