



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**  
**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА**  
**(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**  
**НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ**

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «Город Нижний Новгород» до 2030 года (актуализация на 2016 год)	22401.СТ-ПСТ.000.000.
<b>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения</b>	
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.001.000.
Приложение 1. Энергоисточники города	22401.ОМ-ПСТ.001.001.
Приложение 2. Тепловые сети города	22401.ОМ-ПСТ.001.002.
Приложение 3. Тепловые нагрузки потребителей города	22401.ОМ-ПСТ.001.003.
Приложение 4. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.001.004.
Приложение 5. Анализ изменений, произошедших с момента утверждения схемы теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.001.005.
Приложение 6. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в зоне действия Автозаводской ТЭЦ	22401.ОМ-ПСТ.001.006.
Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.002.000.
Приложение 1. Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления	22401.ОМ-ПСТ.002.001.
Приложение 2. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.002.002.
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения города	22401.ОМ-ПСТ.003.000.
Приложение 1. Инструкция пользователя (ИГС «ТеплоГраф»)	22401.ОМ-ПСТ.003.001.
Приложение 2. Руководство оператора (ИГС «ТеплоГраф»)	22401.ОМ-ПСТ.003.002.
Приложение 3. Характеристика участков тепловых сетей	22401.ОМ-ПСТ.003.003.
Приложение 4. Результаты гидравлических расчетов по состоянию базового периода разработки схемы теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.003.004.
Приложение 5. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.003.005.
Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	22401.ОМ-ПСТ.004.000.
Приложение 1. Результаты гидравлических расчетов (прогнозируемое перспективное состояние систем теплоснабжения в существующих зонах действия источников тепловой энергии (мощности))	22401.ОМ-ПСТ.004.001.
Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных	22401.ОМ-ПСТ.005.000.

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование документа	Шифр
установок	
Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	22401.ОМ-ПСТ.006.000.
Приложение 1. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.006.001.
Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	22401.ОМ-ПСТ.007.000.
Приложение 1. Результаты гидравлических расчетов (прогнозируемое перспективное состояние систем теплоснабжения с учетом реализации мероприятий схемы теплоснабжения)	22401.ОМ-ПСТ.007.001.
Приложение 2. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.007.002.
Приложение 3. Перечень мероприятий по изменению схемы ГВС Автозаводского района	22401.ОМ-ПСТ.007.003.
Приложение 4. Перечень трубопроводов тепловых сетей, подлежащих реконструкции в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	22401.ОМ-ПСТ.007.004.
Глава 8. Перспективные топливные балансы	22401.ОМ-ПСТ.008.000.
Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.009.000.
Приложение 1. Программа реконструкции квартальных тепловых сетей с целью обеспечения надежности теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.009.001.
Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	22401.ОМ-ПСТ.010.000.
Глава 11. Обоснование предложений по определению единых теплоснабжающих организаций	22401.ОМ-ПСТ.011.000.
Приложение 1. Графическая часть	22401.ОМ-ПСТ.011.001.
Глава 12. Мастер-план актуализации схемы теплоснабжения г. Нижнего Новгорода до 2030 г. на 2016 год	22401.ОМ-ПСТ.012.000.
Глава 13. Реестр проектов схемы теплоснабжения	22401.ОМ-ПСТ.013.000.
Глава 14. Сводный том изменений, выполненных при актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год	22401.ОМ-ПСТ.014.000.

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	7
1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения .....	8
2. Прогнозы приростов площади строительных фондов .....	9
2.1. Общие положения .....	9
2.2. Прогноз перспективной численности населения города .....	10
2.3. Прогноз ввода жилых зданий .....	12
2.4. Прогноз ввода общественных зданий .....	40
2.5. Прогноз сноса зданий .....	64
2.6. Сводный прогноз перспективной застройки .....	91
2.7. Прогноз перспективной застройки в существующих зонах действия источников тепловой энергии (мощности) .....	94
3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии .....	104
3.1. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	104
3.2. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов .....	107
4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе .....	108
4.1. Прогноз изменения тепловой нагрузки .....	108
4.2. Прогноз изменения объема теплоснабжения .....	115
4.3. Прогноз изменения тепловой нагрузки и теплоснабжения по зонам действия теплоисточников .....	117
4.4. Прогнозы приростов объемов потребления теплоносителя .....	123
5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учётом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами .....	124
6. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель .....	126
7. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения .....	127
8. Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене .....	128

**ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ**

Таблица 1.1. - Тепловые нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора (Гкал/ч).....	8
Таблица 2.1. - Прогнозное изменение численности населения (по состоянию на 1 января соответствующего года), тыс. чел. ....	11
Таблица 2.2. - Ввод жилищного фонда на территории города (статистические сведения), м <sup>2</sup> общей площади .....	13
Таблица 2.3. - Перечень объектов перспективной жилой застройки .....	19
Таблица 2.4. - Сводная таблица перспективной жилищной застройки (тыс. м <sup>2</sup> ) ....	39
Таблица 2.5. – Перечень объектов общественно-делового назначения, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки .....	42
Таблица 2.6. - Снос жилищного фонда на территории города (статистические сведения) в 2010-2013 гг., тыс. м <sup>2</sup> общей площади (данные формы 1-жилфонд) ...	64
Таблица 2.7. - Перечень жилых зданий, планируемых к сносу в период до 2030 года .....	65
Таблица 2.8. - Снос жилищного фонда на территории города в 2015-2030 гг., тыс. м <sup>2</sup> общей площади.....	91
Таблица 2.9. – Прогнозируемое изменение значений основных показателей развития города Нижнего Новгорода в течение расчетного периода актуализированной схемы теплоснабжения .....	93
Таблица 2.10. - Ввод строительных фондов жилого и общественно-делового назначения, распределенный по зонам действия источников тепловой энергии (тыс. м <sup>2</sup> ).....	94
Таблица 3.1. - Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий г. Нижнего Новгорода .....	106
Таблица 4.1 Прирост тепловой нагрузки (Гкал/ч) при вводе новой застройки.....	110
Таблица 4.2 Изменение тепловой нагрузки (Гкал/ч) .....	114
Таблица 4.3 Изменение теплотребления по городу (тыс. Гкал).....	116
Таблица 4.4. - Прирост тепловой нагрузки при вводе новых строительных фондов, Гкал/ч (распределенный по существующим зонам действия источников тепловой энергии).....	118
Таблица 4.5. - Прирост теплотребления при вводе новых строительных фондов, Гкал (распределенный по существующим зонам действия источников тепловой энергии).....	120

**ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ**

Рисунок 2.1. - Динамика численности населения города в соответствии с прогнозом утвержденной схемы теплоснабжения и предлагаемыми при актуализации вариантами ..... 11

Рисунок 2.2. - Рабочий экран электронной модели систем теплоснабжения города – зоны перспективной застройки ..... 13

Рисунок 2.3. - Рабочий экран электронной модели систем теплоснабжения города – зоны перспективной застройки (фрагмент) ..... 14

Рисунок 2.4. - Прогнозируемый ввод жилищного фонда в соответствии с различными вариантами прогноза ..... 16

Рисунок 2.5. – Фактический ввод жилищного фонда в разделении по типам введенных зданий..... 17

Рисунок 2.6. - Сводная динамика прогнозируемого ввода МКД и ИЖФ (тыс. м<sup>2</sup>) ....40

Рисунок 2.7. – Прогнозируемая динамика изменения площади жилищного фонда и обеспеченности населения жилищным фондом..... 92

Рисунок 4.1 Прирост тепловой нагрузки по периодам ..... 111

Рисунок 4.2. - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки (утвержденная и актуализируемая схема теплоснабжения)..... 112

Рисунок 4.3. - Прирост тепловой нагрузки по видам теплоснабжения видам и по типам зданий ..... 113

## **ВВЕДЕНИЕ**

Задачи разработки настоящей Главы Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения в составе актуализации:

- уточнение фактических темпов ввода строительных фондов;
- уточнение планов по вводу строительных фондов различного назначения в части объема ввода и распределения вводимых объектов по территории города;
- приведение прогноза в соответствие с изменившимся расчетным периодом (расчетный период актуализируемой схемы продлен до 2030 года для выполнения требований ПП РФ №154 от 22.02.2012 г. в части не менее чем 15-тилетнего срока разработки схемы теплоснабжения).

## 1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Суммарная договорная тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системам централизованного теплоснабжения города Нижнего Новгорода, на начало 2015 года составила 5 873 Гкал/ч, из них нагрузка потребителей, подключенных к ТЭЦ – 1 642 Гкал/ч, потребителей, подключенных к котельным ОАО «Теплоэнерго» - 1 743 Гкал/ч. Нагрузка потребителей в разделии по группам источников тепловой энергии (мощности) приведена в таблице 1.1.

Таблица 1.1. - Тепловые нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора (Гкал/ч)

Источник (группа источников)	Договорная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	«Фактическая» нагрузка потребителей, Гкал/ч
<b>ТЭЦ города, в том числе</b>	<b>1 642,48</b>	<b>1 450,03</b>
Сормовская ТЭЦ (филиал «Нижегородский» ПАО «Т плюс»)	397,06	338,05
ОАО «Автозаводская ТЭЦ»	1 245,42	1 111,98
<b>Котельные города, в том числе</b>	<b>4 230,12</b>	<b>3 539,19</b>
котельные ОАО «Теплоэнерго», в том числе	1 743,06	1 400,32
НТЦ (Нагорная теплоцентраль)	663,76	533,24
прочие котельные, в том числе	2 487,06	2 138,87
котельные, осуществляющие отпуск тепловой энергии внешним потребителям (с формированием тарифа)	1 350,15	1 161,13

Фактическая нагрузка потребителей города составила 4 989 Гкал/ч (около 85% от договорной).

Суммарный объем отпуска тепла в 2014 г. от энергоисточников г. Нижнего Новгорода составил 15,6 млн. Гкал (13,0 млн. Гкал – по источникам, участвующим в теплоснабжении потребителей коммунально-бытового сектора города), в том числе 4,6 млн. Гкал (около 30%) – от ТЭЦ города, 4,6 млн. Гкал – от котельных ОАО «Теплоэнерго».

Более подробные данные о тепловых нагрузках и выработке тепла по источникам города приведены в Главах 1 и 4 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.



## **2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ**

### **2.1. Общие положения**

При выполнении актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год произведено уточнение сведений об объектах перспективной застройки, планируемых к вводу на территории города Нижнего Новгорода. Сформирован уточненный перечень объектов жилого и нежилого назначения. При формировании прогноза использованы следующие сведения:

- технические условия на подключение, выданные теплоснабжающими организациями;
- разрешения на строительство, выданные администрацией города;
- разработанные и утвержденные проекты планировки территории;
- Генеральный план города.

Выполнен анализ фактических темпов ввода строительных фондов, темпов ввода в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения и предложений, сформированных при выполнении актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год. Скорректированы темпы ввода строительных фондов.

Результаты выполненных расчетов представлены в соответствующих разделах настоящей Главы Обосновывающих материалов.

## **2.2. Прогноз перспективной численности населения города**

В целях актуализации прогноза перспективной численности населения на территории города рассмотрены следующие источники сведений:

- фактическая динамика изменения численности населения города в период 2004-2014 гг.;
- прогноз динамики изменения численности населения, сформированный в утвержденной схеме теплоснабжения.

В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения города Нижнего Новгорода до 2028 года, к 2028 году численность населения в городе Нижнем Новгороде должна составить 1 млн. 347 тыс. человек.

На рисунке 2.1 приведено сравнение фактической динамики изменения численности населения города, прогноз утвержденной схемы теплоснабжения (экстраполированный на период до 2030 года) и два варианта прогноза, предлагаемые при актуализации схемы теплоснабжения: прогноз, сформированный с учетом среднего фактического темпа прироста численности населения в городе за последние 5 лет (2010-2014 гг.) и прогноз, предусматривающий достижение запланированной численности населения в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения (1 347 тыс. человек) не к 2028 году (расчетный срок утвержденной схемы теплоснабжения), а к 2030 г. (расчетный срок актуализации).

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

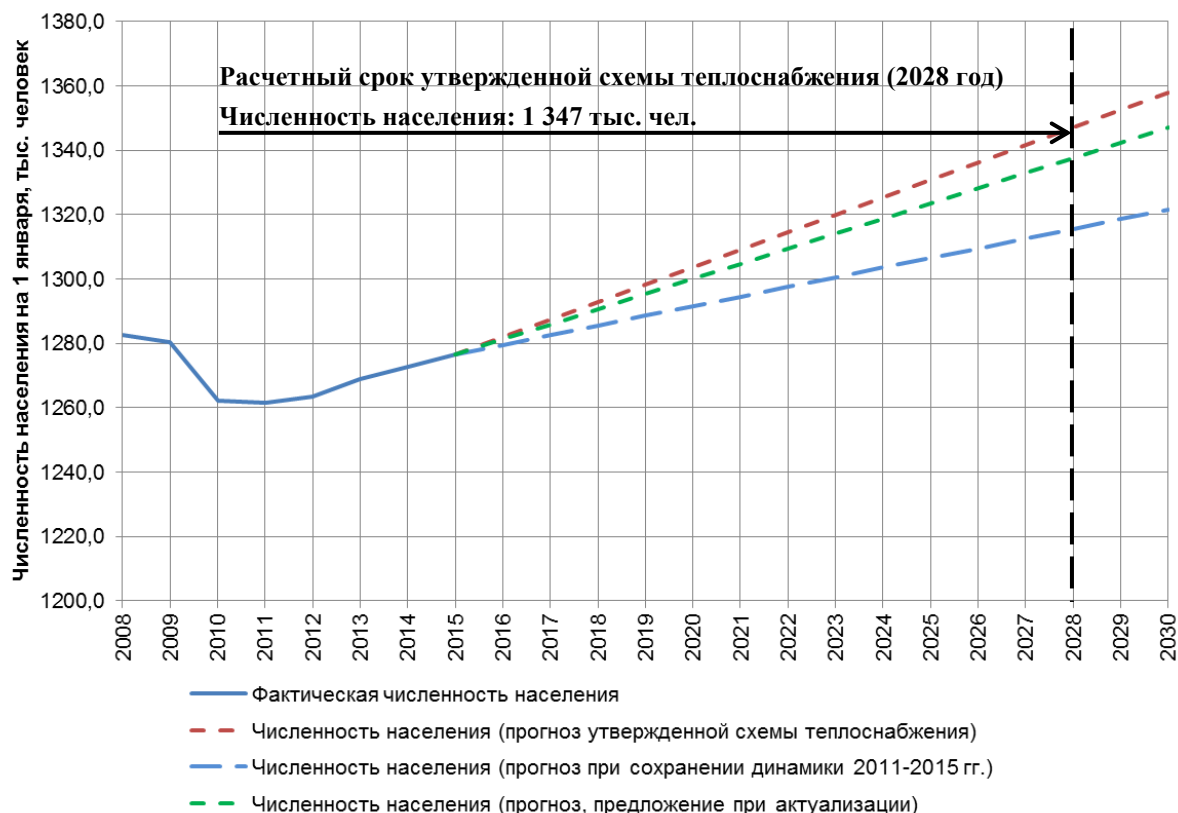


Рисунок 2.1. - Динамика численности населения города в соответствии с прогнозом утвержденной схемы теплоснабжения и предлагаемыми при актуализации вариантами

Из рисунка 2.1 видно, что прогноз, предполагающий достижение численности населения в 1 347 тыс. человек к 2030 году, находится в диапазоне прогнозирования, образованном двумя другими вариантами прогноза. В связи с этим при актуализации схемы теплоснабжения принят прогноз изменения численности населения в соответствии с предложенным вариантом: достижение численности населения, предусмотренной утвержденной схемой теплоснабжения (1 млн. 347 тыс. человек) к 2030 году.

Соответствующие показатели численности населения приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. - Прогнозное изменение численности населения (по состоянию на 1 января соответствующего года), тыс. чел.

2015 г.	2020 г.	2025 г.	2033 г.
1 276,6	1 300,0	1 323,5	1 347,0

### **2.3. Прогноз ввода жилых зданий**

В целях актуализации прогноза ввода жилищного фонда на территории города рассмотрены следующие источники сведений:

- фактическая динамика ввода жилищного фонда на территории города в период 2006-2013 гг.;
- прогноз прироста строительных фондов, сформированный в утвержденной схеме теплоснабжения;
- база данных по разрешениям на строительство, выданным в период до марта 2015 года;
- перечень технических условий на подключение, выданных теплоснабжающими организациями города;
- разработанные проекты планировки территорий.

При формировании актуализированного прогноза также была использована электронная модель систем теплоснабжения города Нижнего Новгорода (в формате программного продукта ИГС «ТеплоГраф»).

В ходе актуализации прогноза выполнены следующие процедуры:

- выполнен анализ динамики фактических темпов ввода жилых строений на территории города (таблица 2.2);
- в электронную модель систем теплоснабжения отдельными слоями данных внесены «пятна» (территории) перспективной застройки на основе полученных данных: разрешений на строительство, технических условий на подключение, проектов планировки территории (рисунки 2.2, 2.3);
- выполнено сопоставление всех указанных данных для исключения дублирования в прогнозе;
- выполнено сопоставление, сравнение и корректировка полученного прогноза и прогноза ввода строительных фондов, сформированного в утвержденной схеме теплоснабжения.

Таблица 2.2. - Ввод жилищного фонда на территории города (статистические сведения), м<sup>2</sup> общей площади

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	430986	614181	617963	483357	363051	397676	606861	694780	803900
В том числе, ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	46775	65860	123658	147545	69247	52667	124325	268406	212900

Источник данных: сведения с официального сайта Федеральной службы государственной статистики (Росстат), за исключением 2014 года (данные из открытых источников на основе отчетов Администрации города)

Из таблицы 2.2 видно, что в период 2006-2013 гг. средний ежегодный объем ввода жилищного фонда на территории города составил 526,1 тыс. м<sup>2</sup>/год, в том числе многоквартирных жилых домов (МКД) – 413,8 тыс. м<sup>2</sup>/год.

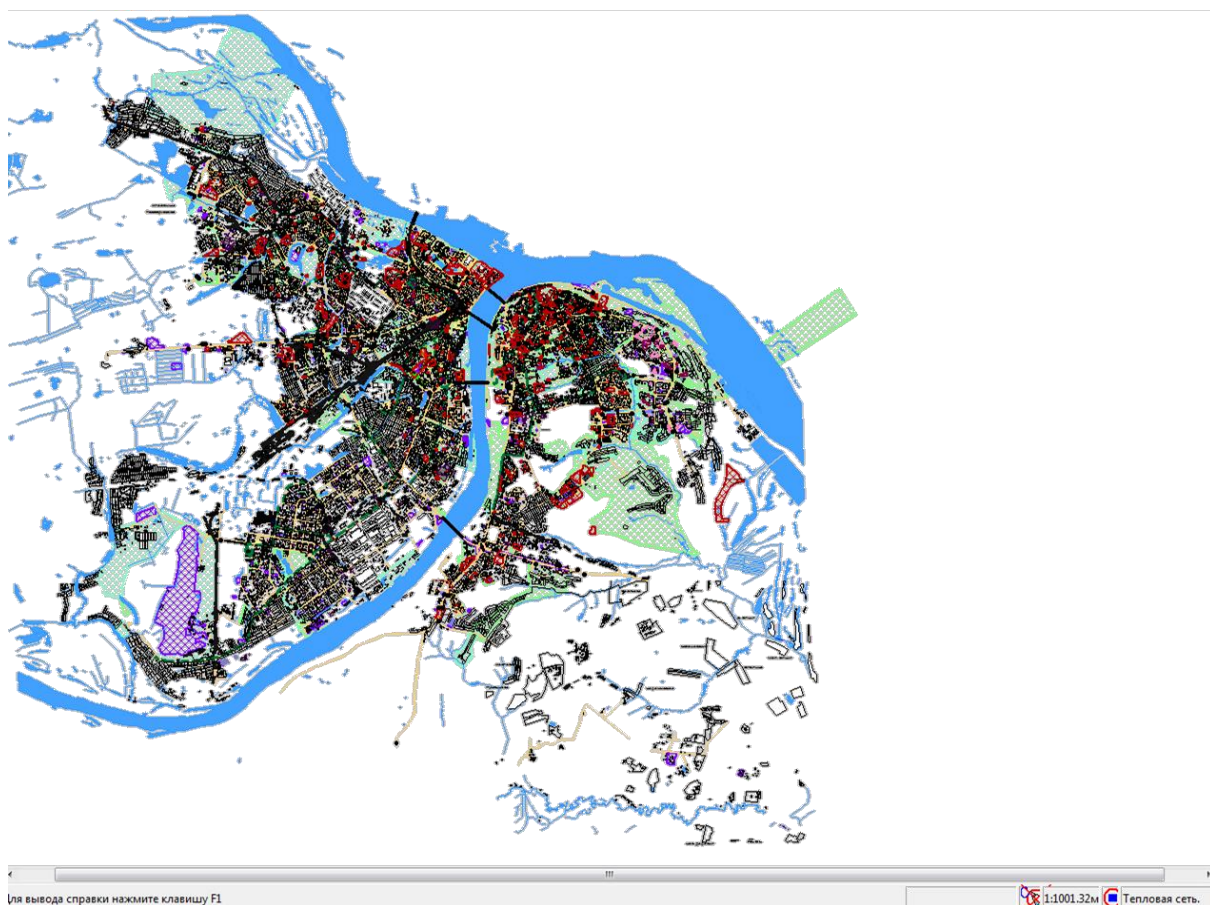


Рисунок 2.2. - Рабочий экран электронной модели систем теплоснабжения города – зоны перспективной застройки

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

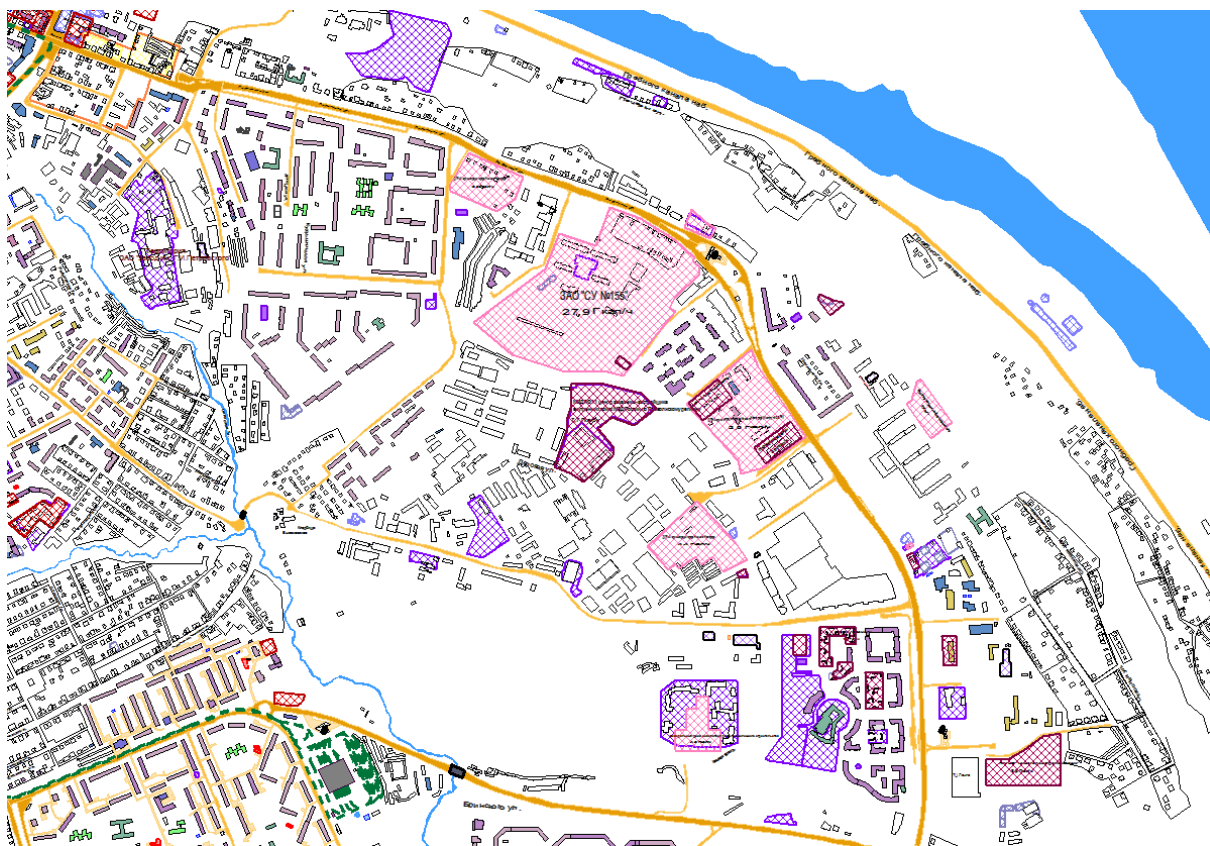


Рисунок 2.3. - Рабочий экран электронной модели систем теплоснабжения города – зоны перспективной застройки (фрагмент)

В результате формирования прогноза был создан единый список по указанным перечням исходных данных. При его анализе определено, что существует целый ряд территорий, в отношении которых отсутствуют конкретные сведения о прогнозируемых объемах ввода строительных фондов и сроков освоения. Для данной группы территорий перспективной застройки был выполнен оценочный расчет объема ввода строительных фондов исходя из нормативной плотности застройки. В результате выполнения расчета определено, что в случае учета указанных территорий в прогнозе застройки темп ввода строительных фондов на территории города кратно превысит существующие темпы.

При этом важно отметить последствия принятия в расчете темпов ввода строительных фондов, превосходящих фактические темпы застройки. При разработке схемы теплоснабжения города как документа, определяющего развитие систем теплоснабжения как в городе в целом, так и для каждой теплоснабжающей организации, важно более точно спрогнозировать темпы

перспективной застройки. Каждому прогнозируемому к вводу квадратному метру строительных фондов соответствует определенное количество прироста тепловой нагрузки и теплотребления. Принятие в схеме теплоснабжения завышенного прогноза перспективной застройки (и, как следствие, тепловой нагрузки) приводит к принятию неправильных решений о развитии источников тепловой энергии (мощности) и системы транспорта теплоносителя (тепловых сетей). А этот факт, с учетом регулируемого роста тарифов на тепловую энергию, может приводить к негативным последствиям. Например, в случае принятия к рассмотрению завышенного прогноза прироста тепловой нагрузки может быть принято решение о строительстве нового энергоисточника. Источник будет построен (тарифная нагрузка ляжет на потребителей), а требуемого количества тепловой нагрузки в его планируемой зоне действия так и не возникнет (что ухудшит технико-экономические показатели работы, и, опять же, скажется на тарифе). При этом средства, потраченные на строительство ненужного энергоисточника, могли бы быть направлены на строительство и реконструкцию тепловых сетей.

С учетом изложенного, при актуализации схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода принято предположение, что освоение территорий, для которых на момент актуализации отсутствуют данные по срокам реализации, объемам ввода и планы по застройке, будет осуществляться за границами расчетного периода схемы теплоснабжения (2030 год). При появлении новых сведений прогноз застройки может быть скорректирован в ходе выполнения следующих ежегодных актуализаций схемы теплоснабжения.

При формировании актуализированного прогноза выполнено сопоставление фактических темпов ввода жилищного фонда, прогноза утвержденной схемы теплоснабжения и предлагаемого прогноза актуализированной схемы. Определено, что средний ежегодный объем ввода строительных фондов жилого назначения в городе за период 2006-2014 гг. составил 556,9 тыс. м<sup>2</sup>/год, за период 2012-2014 гг. – 701,8 тыс. м<sup>2</sup>/год (что характеризует прирост темпов застройки за последние годы). С целью обеспечения актуальности прогноза при актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год, ***предлагается темп ввода жилищного фонда на территории города принять усредненно между средним фактическим темпом ввода за период 2006-2014 гг. и за период 2012-2014 гг. Таким образом, в***

**соответствии со скорректированным прогнозом предлагается средний темп ввода строительных фондов на территории города Нижнего Новгорода на период 2015-2030 гг. принять в объеме 629,4 тыс. м<sup>2</sup>/год.** При этом ежегодный объем ввода строительных фондов будет определяться наличием уточненных планов по застройке той или иной территории.

На рисунке 2.4. представлено изменение объема ввода жилищного фонда начиная с 2006 года (накопленным итогом). Фактические данные приведены за период 2006-2014 гг., начиная с 2015 года, представлено два варианта прогноза прироста – прогноз утвержденной схемы теплоснабжения и прогноз актуализированной схемы.

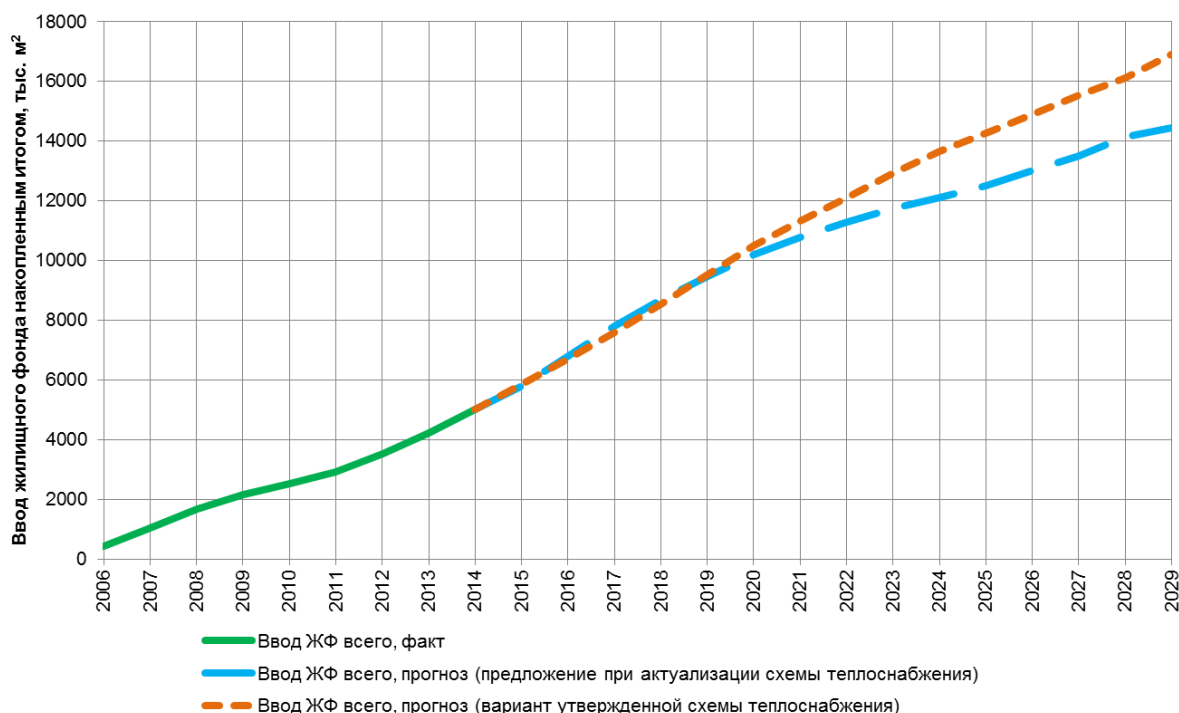


Рисунок 2.4. - Прогнозируемый ввод жилищного фонда в соответствии с различными вариантами прогноза

Из рисунка видно, что в соответствии с различными вариантами прогноза планируемый объем вводимого жилищного фонда составит:

- в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения: 11,9 млн. м<sup>2</sup> в период 2015-2029 гг.;
- в соответствии с предложениями актуализации схемы теплоснабжения – 9,4 млн. м<sup>2</sup> в период 2015-2029 гг.



Для определения доли вводимого индивидуального жилищного фонда выполнен анализ соотношения типов фактически введенного жилищного фонда в период 2006-2014 гг. Сравнительная динамика представлена на рисунке 2.5.

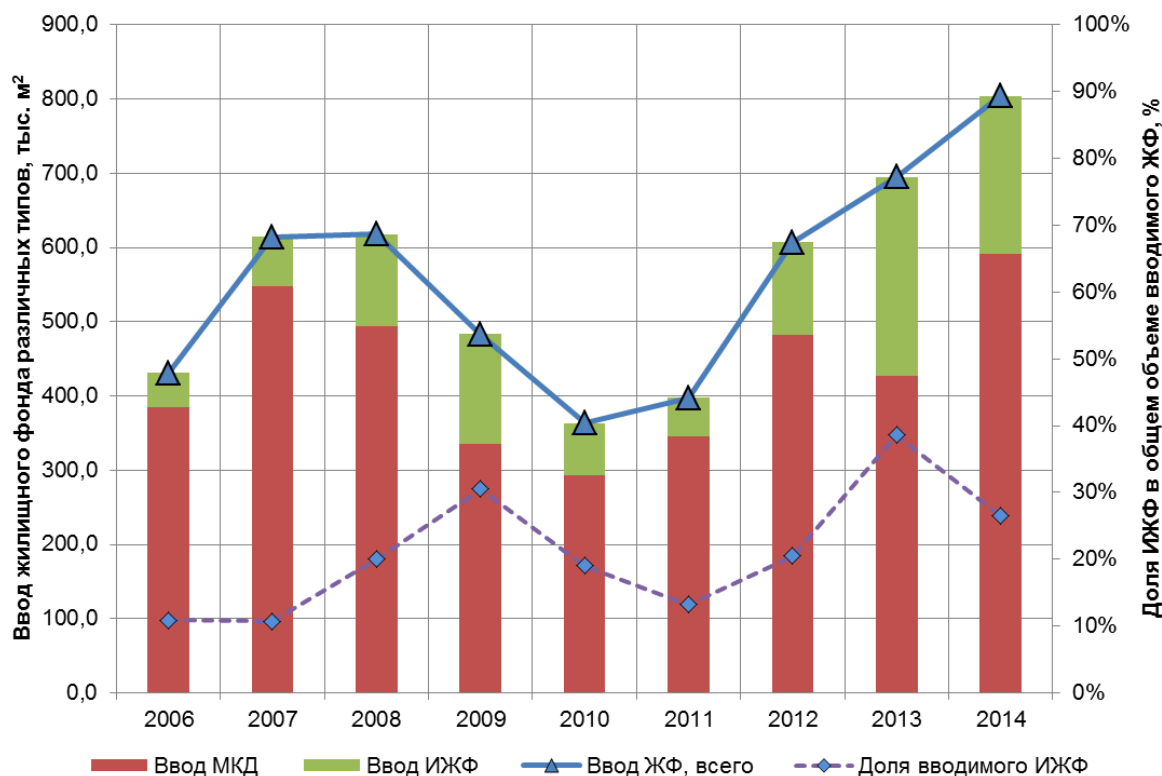


Рисунок 2.5. – Фактический ввод жилищного фонда в разделении по типам введенных зданий

Из рисунка видно, что в разные годы площадь введенного индивидуального жилищного фонда составляла в общем объеме введенных площадей жилищного фонда от 10% до почти 40%. Доля прогнозируемого к вводу (в соответствии с актуализированным вариантом прогноза) индивидуального жилищного фонда принимается в различные годы периода прогнозирования диапазоне от 6% до 33%.

Таким образом, актуализированный прогноз ввода жилищного фонда на территории города Нижнего Новгорода формировался с учетом следующих источников информации:

- перечня разрешений на строительство, выданных администрацией города Нижнего Новгорода;
- перечня технических условий на подключение, выданных теплоснабжающими организациями города;

- проектов планировки территорий города;
- утвержденного Генерального плана города;
- данных о фактических темпах застройки.

Необходимо отметить, что прогнозируемый прирост строительных фондов и тепловой нагрузки в 2030 г. не рассматривается, т.к. перспективное состояние расчетного периода – 2030 г. – понимается как состояние на начало года (условно – на 01.01.2030 г.).

Необходимо (в связи с отсутствием в ТУ информации по вводимой площади строений) отдельно пояснить методологию определения величины площади перспективной застройки для объектов, по которым выданы технические условия на подключение к системам теплоснабжения. Всю группу объектов, по которым выданы технические условия, можно разделить на две группы: 1. Объекты, по которым выданы технические условия и для которых определены при выполнении сопоставления соответствующие разрешения на строительство; 2. Объекты, для которых разрешения на строительство отсутствуют. Для объектов группы 1 величина вводимой площади принята в соответствии с выданным разрешением на строительство. Для объектов группы 2 величина вводимой площади определялась как частное от деления величины заявленной в ТУ тепловой нагрузки на удельный укрупненный показатель расхода тепловой энергии, отнесенный к  $m^2$  площади застройки (выраженный в  $ккал/ч/m^2$ ) с учетом проектов-аналогов. Аналогичная методология определения площади вводимых строений была применена при формировании прогноза перспективной застройки в части общественно-деловых зданий. Таким образом, были определены площади всех строений, предполагаемых к вводу. Величина тепловой нагрузки для описываемой группы объектов перспективной застройки определялась в соответствии с алгоритмом, приведенным в разделе 4 настоящей Книги.

Перечень объектов перспективной жилищной застройки с указанием характеристик приведен в таблице 2.3. Сводная таблица представлена в таблице 2.4.

Таблица 2.3. - Перечень объектов перспективной жилой застройки

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ДГРТ НО	Жилой дом Даргомьжского ул., Трамвайная, Академика Баха, между домами №11 корпус 1 и №13 по ул. Академика Баха.	2017	14,06		МКД	ул. Академика Баха, 4-а	0,500	0,000	0,097	0,597
ДГРТ НО, МУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	жилой дом, Деловая-Родионова ул., лот 29, у д. 24 по ул. Деловая	2015	7,30		МКД	Деловая, 14	0,302	0,000	0,050	0,352
Администрация города Нижнего Новгорода	жилой дом по ул. Волжская, рядом с домом №40/2	2017	6,15		МКД	ул. Зайцева, 31	0,219	0,000	0,042	0,261
Бузун Е.П.	Индивидуальный жилой дом по адресу: г. Н.Новгород, Советский район, ул. Братьев Игнатовых, с/т "Сахарный дол-1", участок №25	2016	0,00	0,19	ИЖФ		0,010	0,000	0,001	0,011
Главное управление МЧС России по Нижегородской области	50-ти квартирный жилой дом	2015	3,57		МКД	"Вятская", ул. Голованова, 25-а	0,148	0,000	0,025	0,172
ЗАО "ДСК-НН"(СУ-155)	группа жилых домов, Украинская ул., в 30 метрах от жилых домов №№ 27, 35	2015	19,02		МКД	Июльских дней, 1	0,787	0,000	0,131	0,917
ЗАО "ДСК-НН"(СУ-155)	группа жилых домов, Украинская ул., в 30 метрах от жилых домов №№ 27, 35	2016	19,02		МКД	Июльских дней, 1	0,787	0,000	0,131	0,917
ЗАО "ДСК-НН"(СУ-155)	группа жилых домов, Украинская ул., в 30 метрах от жилых домов №№ 27, 35	2017	19,02		МКД	Июльских дней, 1	0,787	0,000	0,131	0,917
ЗАО "ДСК-НН"(СУ-155)	группа жилых домов, Украинская ул., в 30 метрах от жилых домов №№ 27, 35	2018	19,02		МКД	Июльских дней, 1	0,787	0,000	0,131	0,917
Горюнова Л.Н.	индивидуальный жилой дом по улице Юбилейная, снт "Политехник", участок №23	2015	0,00	0,62	ИЖФ		0,037	0,000	0,004	0,041
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2025	18,373		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,583	0,000	0,126	0,709
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2026	18,373		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,583	0,000	0,126	0,709
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2027	18,373		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,583	0,000	0,126	0,709
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2028	18,373		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,583	0,000	0,126	0,709
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2029	18,373		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,583	0,000	0,126	0,709
«Жилищно-строительный кооператив по завершению строительства дома на Пролетарской 4»	жилой дом, ул. Пролетарская, 4	2015	8,00		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,331	0,000	0,055	0,386
ООО "Стрижи"	жилой дом с подземной парковкой, Щербакова, Павлова ул., между домами № 12 и № 5, 2	2015	5,39		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,223	0,000	0,037	0,260
ООО "НИКИЩЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2018	3,325		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,118	0,000	0,023	0,141
ООО "НИКИЩЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2019	3,325		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,118	0,000	0,023	0,141
ООО "НИКИЩЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2020	3,325		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,118	0,000	0,023	0,141
ООО "Унистрой-НН" (ТСЖ "Белинка, 118)	жилой дом, Белинского ул., 118 (стр.)	2015	1,60		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,066	0,000	0,011	0,077
ООО "Унистрой-НН" (ТСЖ "Белинка, 118)	жилой дом, Белинского ул., 118 (стр.)	2016	1,60		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,066	0,000	0,011	0,077
ООО "Волго-Вятская строительная компания"	жилой дом, Тверская ул.-Славянская ул., 35	2015	21,37		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,884	0,000	0,147	1,031
ОАО "Центрэнергострой-НН"	жилой дом №5 (по генплану), Крупской - Ильинская - Б. Покровская в границах улиц	2016	9,39		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,334	0,000	0,065	0,399
ООО "Проект на набережной" (ДГРиА)	жилой комплекс с подземными подобными помещениями (1 очередь), в границах улиц Верхне-Волжская набережная, Семашко, Минина, Нестерова	2015	13,92		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,576	0,000	0,096	0,671
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК))	2017	6,548		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,233	0,000	0,045	0,278
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК))	2018	6,548		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,233	0,000	0,045	0,278
Попов Д.В.	индивидуальный жилой дом, Артельная ул., с/т "им. К.А. Тимирязева" участок №2	2015	0,00	0,08	ИЖФ		0,005	0,000	0,001	0,005
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом")	жилые дома № 30,31,32,33,34 (по генплану) в квартале улиц Генкиной, Ижорская, Дунаева, Полтавская	2016	18,02		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,641	0,000	0,124	0,765
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом")	жилой дом № 5 (1 очередь) по пер. Гаражный	2016	4,90		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,174	0,000	0,034	0,208
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом")	жилой дом № 5 (2 очередь) по пер. Гаражный	2016	3,92		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,139	0,000	0,027	0,166
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2017	1,912		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,068	0,000	0,013	0,081
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2018	1,912		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,068	0,000	0,013	0,081
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2019	1,912		Комплексная	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,068	0,000	0,013	0,081













ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского	2029	1,865		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,059	0,000	0,013	0,072
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2022	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2023	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2024	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2025	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2026	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2027	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2028	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2029	1,532		Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,049	0,000	0,011	0,059
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2022	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2023	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2024	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2025	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2026	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2027	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2028	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2029	2,062		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,000	0,014	0,080
ДГРиА	жилой дом по пр.Героев у дома №30	2018	6,90		МКД	ул. Гастелло, 1-а	0,245	0,000	0,047	0,293
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2018	2,267		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,081	0,000	0,016	0,096
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2019	2,267		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,081	0,000	0,016	0,096
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2020	2,267		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,081	0,000	0,016	0,096
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2023	4,214		Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,134	0,000	0,029	0,163
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2024	4,214		Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,134	0,000	0,029	0,163
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2025	4,214		Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,134	0,000	0,029	0,163
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2026	4,214		Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,134	0,000	0,029	0,163
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2027	4,214		Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,134	0,000	0,029	0,163
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2023	3,334		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,106	0,000	0,023	0,129
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2024	3,334		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,106	0,000	0,023	0,129
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2025	3,334		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,106	0,000	0,023	0,129
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2026	3,334		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,106	0,000	0,023	0,129
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2027	3,334		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,106	0,000	0,023	0,129

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2017	3,867		Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,138	0,000	0,027	0,164
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2018	3,867		Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,138	0,000	0,027	0,164
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2019	3,867		Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,138	0,000	0,027	0,164
ДГРТ НО	Жилищное строительство по ул. Шишкова, во дворе дома № 6/1	2016	2,15		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,077	0,000	0,015	0,091
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Минина и Пожарского, улиц Алексеевской, Пискунова, Варварской.	2016	12,136		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,432	0,000	0,083	0,515
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2018	6,435		Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,229	0,000	0,044	0,273
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2019	6,435		Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,229	0,000	0,044	0,273
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2020	6,435		Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,229	0,000	0,044	0,273
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2017	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2018	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2019	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2020	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2021	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство	2022	31,22		МКД	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,110	0,000	0,215	1,325
ДГРТ НО	многоквартирный жилой дом по ул. Победная, напротив дома №17	2016	3,87		МКД	ул. Зайцева, 31	0,138	0,000	0,027	0,164
ДГРТ НО	Жилищное строительство, участок по Казанскому шоссе, 12, кадастровый №52:18:0000000:536	2024	3,76		МКД	Казанское шоссе, д. 12	0,119	0,000	0,026	0,145
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом"), НП "СтройДом на Генкиной 66"	объекты, соответствующие разрешенным видам использования в квартале улиц Генкиной-Ижорская-Дунаева-Полтавская в Советском районе	2017	18,02		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,641	0,000	0,124	0,765
ЗАО "Волго-Окская инвестиционная компания"	Жилые дома №№ 2, 3, многоуровневая надземная и 2-х уровневая подземная автостоянка в границах улиц Полтавская, Республиканская, Высоковский проезд, Панина	2015	16,35		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,676	0,000	0,112	0,789
ЗАО "Жилстройресурс"	жилые дома №12, 13 (по генплану) с подземной автостоянкой в квартале улиц Б.Печерская, М.Горького, Ковалихинская, Фрунзе	2015	7,00		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,290	0,000	0,048	0,338
ЗАО "ИКС"	жилые дома со встроенными конторскими помещениями и подземными автостоянками на участке застройки в квартале улиц Пятигорская, Батумская, пр. Гагарина	2015	7,50		МКД	ул. Батумская, 7-б	0,310	0,000	0,052	0,362
ЗАО "ИКС"	жилые дома со встроенными конторскими помещениями и подземными автостоянками на участке застройки в квартале улиц Пятигорская, Батумская, пр. Гагарина	2016	7,50		МКД	ул. Батумская, 7-б	0,310	0,000	0,052	0,362
ЗАО "ИКС"	жилые дома со встроенными конторскими помещениями и подземными автостоянками на участке застройки в квартале улиц Пятигорская, Батумская, пр. Гагарина	2017	7,50		МКД	ул. Батумская, 7-б	0,310	0,000	0,052	0,362
ЗАО "ИКС"	жилые дома со встроенными конторскими помещениями и подземными автостоянками на участке застройки в квартале улиц Пятигорская, Батумская, пр. Гагарина	2018	7,50		МКД	ул. Батумская, 7-б	0,310	0,000	0,052	0,362
ЗАО "ИКС"	Застройка квартала в границах улиц Крупской-Б.Покровская-Воровского	2015	10,360		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,428	0,000	0,071	0,500
ЗАО "Нижегородская инвестиционная компания"	жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Родионова, у дома № 186Б	2017	11,10		МКД	Родионова, 194Б	0,395	0,000	0,076	0,471
ЗАО "Нижегородспецгидрострой"	жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Минина и Пожарского, у дома №4	2015	10,75		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,445	0,000	0,074	0,519
ЗАО "Ойкумена"	застройка территории в границах улиц Малая Покровская, Заломова, Нижегородская, Гоголя в Нижегородском районе г.Н.Новгорода	2018	18,328		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,652	0,000	0,126	0,778
ЗАО "Стройинвестрегион НН"	жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Артельная, в районе домов №8, 10а, 12а	2017	9,59		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,341	0,000	0,066	0,407
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2019	1,00		МКД	Родионова, 194Б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2020	1,00		МКД	Родионова, 194Б	0,032	0,000	0,007	0,039

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2021	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2022	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2023	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2024	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2025	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2026	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "СУ №155"	жилая застройка территории, ул.Родионова, д.23 - д.163в	2027	1,00		МКД	Родионова, 194б	0,032	0,000	0,007	0,039
ЗАО "ТОН+	Жилой дом с офисными помещениями и помещ. обществен. назначения с подземной автостоянкой на пересечении ул. Студеная, Славянская	2016	6,78		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,241	0,000	0,047	0,288
ЗАО «Жилстройресурс»	Жилой дом № 10 (по генплану)по ул. Ванеева	2015	10,21		МКД	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	0,422	0,000	0,070	0,492
ЗАО «Жилстройресурс»	Жилой дом № 19 (по генплану)по ул. Ванеева	2017	14,41		МКД	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	0,513	0,000	0,099	0,612
ЗАО ПСФ "Автотехстрой"	жилой дом № 189 (по генплану) 2-я очередь строительства строительства в квартале улиц Белинского, Тверская, Студеная, Славянская	2015	8,93		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,369	0,000	0,061	0,431
ЗАО ПСФ "Автотехстрой"	реконструкция жилого дома № 7, ул. Тверская в Нижегородском районе г. Н.Новгорода» (2 очередь строительства)	2015	4,47		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,185	0,000	0,031	0,216
Иванушкин П.А.	жилой дом по ул. Барминская, 14	2015	0,00	0,04	ИЖФ		0,002	0,000	0,000	0,003
Институт ФСБ России (г. Нижний Новгород)	100-квартирный жилой дом, Нижегородский район, ул.Родионова, рядом с домом 165/1	2015	4,65		МКД	Деловая, 14	0,192	0,000	0,032	0,224
ИП Салащенко М.Н.	Жилой дом с подземной автомобильной парковкой и офисными помещениями на первом этаже по адресу Верхне-Волжская набережная, 19а	2015	2,25		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,093	0,000	0,015	0,109
МКУ "ГлавУКС"	жилой дом по ул. Радио	2015	15,80		МКД	"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10	0,653	0,000	0,109	0,762
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2016	5,00		МКД	ул. Зайцева, 31	0,178	0,000	0,034	0,212
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2017	5,00		МКД	ул. Зайцева, 31	0,178	0,000	0,034	0,212
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2018	5,00		МКД	ул. Зайцева, 31	0,178	0,000	0,034	0,212
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2019	5,00		МКД	ул. Зайцева, 31	0,178	0,000	0,034	0,212
МКУ "ГлавУКС"	жилой дом по ул. Энтузиастов около домов №№ 3, 5, 7, 9	2016	6,36		МКД	ул. Премудрова, 12-а	0,226	0,000	0,044	0,270
МКУ "ГлавУКС"	жилой дом по ул. Зайцева	2017	14,45		МКД	ул. Зайцева, 31	0,514	0,000	0,099	0,613
МКУ «ГлавУКС»	Жилой дом в квартале ул.Академика Баха – ул.Даргомыжского – пр.Ленина	2018	6,82		МКД	ул. Академика Баха, 4-а	0,242	0,000	0,047	0,289
МУ ГлавУКС г. Н.Новгорода	жилой дом, МР 5 "Верхние Печеры" д.№ 2б	2016	3,50		МКД	Родионова, 194б	0,125	0,000	0,024	0,149
ДГРиА, Администрация города Нижнего Новгорода	жилой дом по ул.Надежды Суловой	2017	3,06		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,109	0,000	0,021	0,130
ДГРТ НО (ранее ООО "Волго-Окский проект")	Жилой дом с подземной автостоянкой и офисными помещениями, Светлогорская ул., около дома № 4а	2017	11,17		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,397	0,000	0,077	0,474
НП"Дольщики Ошары"	1-я очередь группы шумозащитных жилых домов с конторскими помещениями в границах улиц Ошарская-Ванеева в Советском районе	2016	24,62		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,876	0,000	0,169	1,045
ОАО "Главное управление обустройства войск"	два 14-ти этажных 168-квартирных жилых дома с инженерными сетями в военном городке №2 по пр. Гагарина, 17а	2015	12,85		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,531	0,000	0,088	0,620
ОАО "Железобетонстрой №5"	4-е 12-ти этажных одноподъездных жилых дома, гостиница с рестораном	2015	17,00		МКД	Федосеенко, д. 64	0,703	0,000	0,117	0,820
ОАО "Железобетонстрой №5"	4-е 12-ти этажных одноподъездных жилых дома, гостиница с рестораном	2016	17,00		МКД	Федосеенко, д. 64	0,703	0,000	0,117	0,820
ОАО "Железобетонстрой №5"	жилые дома в границах улиц 8-е Марта, Достоевского, Рабфаковской, Болотной	2015	8,29		МКД	Федосеенко, д. 64	0,343	0,000	0,057	0,400
ОАО "Железобетонстрой №5"	жилые дома в границах улиц 8-е Марта, Достоевского, Рабфаковской, Болотной	2016	8,29		МКД	Федосеенко, д. 64	0,343	0,000	0,057	0,400
ОАО "Железобетонстрой №5"	жилые дома в границах улиц 8-е Марта, Достоевского, Рабфаковской, Болотной	2017	8,29		МКД	Федосеенко, д. 64	0,343	0,000	0,057	0,400
ОАО "Строительно-финансовая ассоциация"	Жилой дом	2016	7,92		МКД	"Вятская", ул. Голованова, 25-а	0,282	0,000	0,054	0,336
ОАО «Домоуправляющая Компания Канавинского района»	Жилой дом №2 по пер.Камчатский	2016	1,02		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,036	0,000	0,007	0,043
ОАО «Нижегородкапстрой»	Жилой дом № 4 Б в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября	2015	6,40		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,265	0,000	0,044	0,309
	Жилой дом № 4 А в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября	2015	12,02		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,497	0,000	0,083	0,580

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
	Жилой дом № 10 в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября	2016	6,18		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,220	0,000	0,042	0,262
	Жилой дом № 11 в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября	2017	6,18		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,220	0,000	0,042	0,262
	Жилой дом № 14 в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября	2017	5,69		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,202	0,000	0,039	0,242
ООО "Абсолют"	застройка территории по ул. Октябрьская (в районе домов №№ 17-29)	2016	11,803		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,420	0,000	0,081	0,501
ООО "Альбакор 52"	Застройка территории в границах улиц Ульянова, Семашко	2019	14,344		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,510	0,000	0,099	0,609
ООО "Арсенал"	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест, ул. Деловая (участок №2 – лоты 5, 8, 9)	2017	10,78		МКД	Деловая, 14	0,383	0,000	0,074	0,458
ООО "Арсенал"	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест, ул. Деловая (участок №1 – лоты 27, 30, 31, 32)	2017	7,76		МКД	Деловая, 14	0,276	0,000	0,053	0,329
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2016	11,880		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,423	0,000	0,082	0,504
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2017	11,880		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,423	0,000	0,082	0,504
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2018	11,880		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,423	0,000	0,082	0,504
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2015	2,285		Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,081	0,000	0,016	0,097
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2016	2,285		Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,081	0,000	0,016	0,097
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2017	2,285		Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,081	0,000	0,016	0,097
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2018	2,285		Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,081	0,000	0,016	0,097
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2019	2,285		Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,081	0,000	0,016	0,097
ООО "Вертикаль"	Жилые дома, Нижегородский район, микрорайон «Верхние Печеры», около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова	2018	3,40		МКД	Родионова, 1946	0,121	0,000	0,023	0,144
ООО "Вертикаль"	Жилые дома, Нижегородский район, микрорайон «Верхние Печеры», около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова	2019	3,40		МКД	Родионова, 1946	0,121	0,000	0,023	0,144
ООО "ВеССт"	Территория в границах улиц М.Горького, Малая Ямская, Ильинская	2016	20,000		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,711	0,000	0,138	0,849
ООО "Виза - НН"	жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Линдовская, 15	2016	7,20		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,256	0,000	0,050	0,306
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского	2015	5,83		МКД	Федосеенко, д. 64	0,241	0,000	0,040	0,281
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского	2016	5,83		МКД	Федосеенко, д. 64	0,241	0,000	0,040	0,281
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского	2017	5,83		МКД	Федосеенко, д. 64	0,241	0,000	0,040	0,281
ООО "Волгожилстрой"	застройка территории в границах пр.Гагарина, ул.Краснозвездная	2015	13,440		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,556	0,000	0,092	0,648
ООО "ГлавСтрой-НН"	объект незавершенного строительства	2015	7,85		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,325	0,000	0,054	0,378
ООО "Граждан-Проект Строй-Индустрия"	жилой комплекс по ул. Гаражная, 7	2016	10,60		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,377	0,000	0,073	0,450
ООО "Граждан-Проект Строй-Индустрия"	жилой комплекс по ул. Гаражная, 7	2017	10,60		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,377	0,000	0,073	0,450
ООО "Делантера-ИСТМа"	Жилой комплекс "Солнечный парк" по ул.2-я Оранжевая	2016	4,10		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,146	0,000	0,028	0,174
ООО "Делантера-ИСТМа"	Жилой комплекс "Солнечный парк" по ул.2-я Оранжевая	2017	4,10		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,146	0,000	0,028	0,174
ООО "Делантера-ИСТМа"	Жилой комплекс "Солнечный парк" по ул.2-я Оранжевая	2018	4,10		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,146	0,000	0,028	0,174
ООО "Делантера-ИСТМа"	Жилой комплекс "Солнечный парк" по ул.2-я Оранжевая	2019	4,10		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,146	0,000	0,028	0,174
ООО "Делантера-ИСТМа"	Жилой комплекс "Солнечный парк" по ул.2-я Оранжевая	2020	4,10		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,146	0,000	0,028	0,174
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2017	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2018	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2019	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2020	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2021	0,582		Комплексная	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
					застройка					
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2022	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2023	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2024	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2025	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2026	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2027	0,582		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Дом на Провиантской"	два жилых дома в границах улиц Провиантская-Ульянова	2016	6,89		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,245	0,000	0,047	0,292
ООО "Дом на Провиантской"	два жилых дома в границах улиц Провиантская-Ульянова	2017	6,89		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,245	0,000	0,047	0,292
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2016	13,108		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,466	0,000	0,090	0,556
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2017	13,108		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,466	0,000	0,090	0,556
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2018	13,108		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,466	0,000	0,090	0,556
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2019	13,108		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,466	0,000	0,090	0,556
ООО "Единая дирекция строящихся предприятий"	территория части квартала в границах улиц М.Горького, Ильинская	2017	7,120		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,253	0,000	0,049	0,302
ООО "Единая экологическая стратегия"	Многоквартирный жилой дом	2015	1,95		МКД	ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	0,081	0,000	0,013	0,094
ООО "Жилстрой"	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе.	2018	8,000		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,285	0,000	0,055	0,340
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2016	4,699		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,167	0,000	0,032	0,199
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2017	4,699		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,167	0,000	0,032	0,199
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2018	4,699		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,167	0,000	0,032	0,199
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2015	8,237		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,293	0,000	0,057	0,350
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2016	8,237		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,293	0,000	0,057	0,350
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2017	8,237		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,293	0,000	0,057	0,350
ООО "Жилстрой-НН"	Жилые дома №№ 11, 12 (1-я очередь строительства), Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2015	8,61		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,356	0,000	0,059	0,415
ООО "Каскад Риэлти"	Строительство жилого многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и подземной автомобильной парковкой	2016	7,85		МКД	Родионова, 1946	0,279	0,000	0,054	0,333
ООО "Квартстрой-НН"	группа жилых домов 2 пускового комплекса со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Тимирязева, 1-я, 2-я Оранжевой, рядом с домами №7, №11 по ул. Тимирязева	2015	2,63		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,109	0,000	0,018	0,127
ООО "Квартстрой-НН"	группа жилых домов 2 пускового комплекса со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Тимирязева, 1-я, 2-я Оранжевой, рядом с домами №7, №11 по ул. Тимирязева	2016	2,63		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,109	0,000	0,018	0,127
ООО "Квартстрой-НН"	группа жилых домов 2 пускового комплекса со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Тимирязева, 1-я, 2-я Оранжевой, рядом с домами №7, №11 по ул. Тимирязева	2017	2,63		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,109	0,000	0,018	0,127
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2016	2,85		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,101	0,000	0,020	0,121

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2017	2,85		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,101	0,000	0,020	0,121
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2018	2,85		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,101	0,000	0,020	0,121
ООО "Комплекс-Строй Центр"	нет	2018	22,064		Комплексная застройка	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	0,785	0,000	0,152	0,937
ООО "Магнат"	10-ти этажный жилой дом по ул. В. Иванова, 23а	2016	3,86		МКД	"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	0,137	0,000	0,027	0,164
ООО "Международная строительная компания"	жилые дома №№ 34, 35 со встроенными офисными помещениями и многоуровневой подземной автостоянкой в границах улиц Ильинская, переулка Плотничный, Добролюбова, архитектора А.Е.Харитонов, Малая покровская	2016	16,00		МКД	пер. Плотничный, 11	0,569	0,000	0,110	0,679
ООО "Международная строительная компания"	жилые дома №№ 34, 35 со встроенными офисными помещениями и многоуровневой подземной автостоянкой в границах улиц Ильинская, переулка Плотничный, Добролюбова, архитектора А.Е.Харитонов, Малая покровская	2017	16,00		МКД	пер. Плотничный, 11	0,569	0,000	0,110	0,679
ООО "МежСтройКомплекс"	многоквартирный жилой дом с учреждениями обслуживания и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская между домами № 18 по ул. Б.Покровская и № 12 по ул. Октябрьская	2017	16,44		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,585	0,000	0,113	0,698
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2016	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2017	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2018	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2019	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2020	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2021	15,88		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	0,565	0,000	0,109	0,674
ООО "Монтаж-строй"	жилой дом со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением по ул. Генерала Зимина, у дома №40	2018	9,06		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,322	0,000	0,062	0,385
ООО "НефтеГазСтрой"	застройка территории в границах улиц Суетинская, Гоголя, Нижегородская, пер. Гоголя	2018	7,866		Комплексная застройка	ул. Суетинская, 21 (БМК)	0,280	0,000	0,054	0,334
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2018	2,476		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,088	0,000	0,017	0,105
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2019	2,476		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,088	0,000	0,017	0,105
ООО "Нижегородгражданстрой"	Жилой дом №1 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	2016	7,00		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,249	0,000	0,048	0,297
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2017	5,176		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,184	0,000	0,036	0,220
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2018	5,176		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,184	0,000	0,036	0,220
ООО "Нижновжилстрой"	жилой дом с двухуровневой стоянкой и помещениями общественного назначения по Анкудиновскому шоссе, 11а	2016	11,32		МКД	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	0,403	0,000	0,078	0,481
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2018	3,445		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,123	0,000	0,024	0,146
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2019	3,445		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,123	0,000	0,024	0,146
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2020	3,445		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,123	0,000	0,024	0,146
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2017	3,467		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,123	0,000	0,024	0,147
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2018	3,467		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,123	0,000	0,024	0,147
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2019	3,467		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,123	0,000	0,024	0,147
ООО "Новстрой"	застройка части квартала в границах улиц Новая, Короленко	2016	10,585		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,377	0,000	0,073	0,449
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2016	7,618		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,271	0,000	0,052	0,323
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2017	7,618		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,271	0,000	0,052	0,323
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в	2018	7,618		Комплексная	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,271	0,000	0,052	0,323

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
	Советском районе г.Н.Новгорода				застройка					
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2019	7,618		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,271	0,000	0,052	0,323
ООО "Ойкумена-Нижний Новгород"	жилой дом № 7, Гагарина пр. (в районе НГСХА)	2016	11,12		МКД	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,396	0,000	0,076	0,472
ООО "Парус"	Жилой дом по ул. Петровского,9 (стр.) в Приокском районе	2017	8,50		МКД	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,302	0,000	0,058	0,361
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская	2015	6,400		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,228	0,000	0,044	0,272
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская	2016	6,400		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,228	0,000	0,044	0,272
ООО "Семашко"	Территория восточной части квартала в границах улиц Ульянова, Нестерова, Семашко, Ковалихинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода	2016	7,280		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,259	0,000	0,050	0,309
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2019	3,844		Комплексная застройка	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,122	0,000	0,026	0,148
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2020	3,844		Комплексная застройка	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,122	0,000	0,026	0,148
ООО "Сормовский парк"	Земельный участок	2017	0,00	0,79	ИЖФ		0,040	0,000	0,005	0,046
ООО "Спецстрой"	жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой открытого типа по ул. 2-ая Оранжевая (участок №2)	2017	7,52		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,268	0,000	0,052	0,319
ООО "Старт-Строй"	Застройка территории по ул. Деревообделочная, 2	2016	22,625		Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,805	0,000	0,156	0,960
ООО "СТРИОТ инвест"	жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и ТП в границах улиц Белинского, Тверская, Славянская, Ашхабадская (1 очередь)	2016	16,15		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,575	0,000	0,111	0,686
ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный	2015	9,655		Комплексная застройка	пер. Плотничный, 11	0,343	0,000	0,066	0,410
ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный	2016	9,655		Комплексная застройка	пер. Плотничный, 11	0,343	0,000	0,066	0,410
ООО "Строительная фирма "Сормово"	10-ти этажный жилой дом №10 (по генплану) в границах проспекта Союзный и проезда 2-й	2016	8,93		МКД	пр. Союзный, 43	0,318	0,000	0,061	0,379
ООО "Строитель-П"	3 очередь строительства группы жилых домов, Щербинки мкр., ул. Голованова	2016	3,97		МКД	"Вятская", ул. Голованова, 25-а	0,141	0,000	0,027	0,169
ООО "Строй-Лес"	Жилой дом с подземной парковкой по ул. Семашко, 5В	2016	5,04		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,179	0,000	0,035	0,214
ООО "Строймост"	18-ти этажный жилой дом со встроенными административными помещениями и подземной стоянкой по улице 40 лет Октября, около дома №7б	2015	14,78		МКД	"Кварц", ул. Горная, 13-а	0,611	0,000	0,102	0,713
ООО "ЭлитСтрой"	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская	2018	7,40		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,263	0,000	0,051	0,314
ООО «Маяк»	Жилой дом по пер. Мотальный (переключение с котельной «Маяк»)	2015	1,20		МКД	ул. Академика Баха, 4-а	0,050	0,000	0,008	0,058
ООО «Нижнов-Инжиниринг-Строй»	Жилищное строительство в районе домов №№ 8, 10 по ул.Кемеровской и переулка 1-ый Кемеровский	2016	8,09		МКД	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,288	0,000	0,056	0,343
ООО «Стройконсалтинг»	жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на пересечении улиц Ковалихинская и Семашко	2016	8,70		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,309	0,000	0,060	0,369
ООО «ТС- Инвест»	18-ти этажный дом со встроенными помещениями общественного пользования и подземной автостоянкой в границах улиц Республиканская, Полтавская, по ул. Республиканская, д. 41/34	2017	7,67		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,273	0,000	0,053	0,326
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2015	1,741		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,062	0,000	0,012	0,074
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2016	1,741		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,062	0,000	0,012	0,074
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2017	1,741		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,062	0,000	0,012	0,074
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2018	1,741		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,062	0,000	0,012	0,074
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2016	1,824		Комплексная застройка	ул. Иванова, 36-б	0,065	0,000	0,013	0,077
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2017	1,824		Комплексная застройка	ул. Иванова, 36-б	0,065	0,000	0,013	0,077
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2018	1,824		Комплексная застройка	ул. Иванова, 36-б	0,065	0,000	0,013	0,077
ООО ИК "СМ-Финанс"	жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Генкиной, 25а	2015	7,73		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,320	0,000	0,053	0,373

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО ИК "СМ-Финанс"	жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Генкиной, 25а	2016	7,73		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,320	0,000	0,053	0,373
ООО ИСК "Сокольники"	Жилой дом №5В (по генплану) со встроенно-пристроенным детским садом (вход. в состав 2-ой очереди проекта планировки), ул.Деловая-Родионова	2015	8,65		МКД	Деловая, 14	0,358	0,000	0,059	0,417
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2018	5,152		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,163	0,000	0,035	0,199
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2019	5,152		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,163	0,000	0,035	0,199
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2020	5,152		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,163	0,000	0,035	0,199
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2021	5,152		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,163	0,000	0,035	0,199
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2022	5,152		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,163	0,000	0,035	0,199
ООО ПКП "ФОРА"	реконструкция жилого дома №16 по ул. Ильинская в Нижегородском районе г. Н.Новгород под гостиницу	2017	1,87		МКД	пер. Плотничный, 11	0,067	0,000	0,013	0,079
Сидорок И.Е.	жилой комплекс, состоящий из 3-х семнадцатизэтажных домов с подземными стоянками и помещениями общественного назначения по ул. Светлоярской, напротив дома №25	2019	19,51		МКД	"Баня №7", ул. Станиславского, 3	0,694	0,000	0,134	0,828
Сидорок И.Е.	жилой комплекс, состоящий из 3-х семнадцатизэтажных домов с подземными стоянками и помещениями общественного назначения по ул. Светлоярской, напротив дома №25	2020	19,51		МКД	"Баня №7", ул. Станиславского, 3	0,694	0,000	0,134	0,828
Степашин Д.Е. отопл не считает	Многоэтажный жилой дом по ул. Боевых дружин, 1	2018	2,90		МКД	ул. Пугачева, 1	0,103	0,000	0,020	0,123
ТСЖ "На улице Варварская"	жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: на пересечении ул. Варварской и Володарского в Нижегородском районе	2015	4,57		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,189	0,000	0,031	0,220
ТСЖ "Покровка,6"	многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Б.Покровская, у дома №6	2016	4,37		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,155	0,000	0,030	0,186
ФКП "УЗКС МО РФ"	жилая застройка на территории	2016	13,46		МКД	Федосеенко, д. 64	0,479	0,000	0,093	0,571
ФКП "УЗКС МО РФ"	жилая застройка на территории	2017	13,46		МКД	Федосеенко, д. 64	0,479	0,000	0,093	0,571
Ширманова Н.Б.	18-этажный жилой дом со встроенными помещениями в первом этаже, 3-х уровневой подземной стоянкой и пристроенным 3-х этажным торговым центром по ул. Оранжевая	2018	8,32		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,296	0,000	0,057	0,353
ООО «ИК «Квартстрой-НН»	Жилой комплекс в границах улиц Арктическая, Гончарова, Профинтерна в Ленинском районе г. Н.Новгорода	2016	12,83		МКД	Автозаводская ТЭЦ	2,799	0,000	0,878	3,677
ООО "Меркурий-НВ"	Жилой комплекс на пересечении улиц Янки Купалы и Коломенская	2015	27,15		МКД	Автозаводская ТЭЦ	4,415	0,000	0,867	5,282
ООО "АСК"	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	2016	30,75		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,866	0,000	0,244	1,110
ООО "Строймастер"	Жилые дома по ул. Бурденко д.33/1, д.33, д.35 и административное здание ул.Лесная, 10	2015	10,17		МКД	Автозаводская ТЭЦ	1,411	0,000	0,527	1,938
ООО "РИФ"	17-этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	2016	12,95		МКД	Автозаводская ТЭЦ	2,198	0,000	0,539	2,737
Филиал ОАО «СО ЕЭС» Нижегородское РДУ	«Реконструкция и технологическое оснащение комплекса зданий и сооружений ОАО «СО ЕЭС»»	2017	5,864		Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,127		0,030	0,157
ООО "СТЭКОМ"	Многоквартирный односекционный жилой дом с встроенно-пристроенной автостоянкой и помещениями общественного назначения	2016	13,34		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,420	0,000	0,121	0,541
ООО «БизнесСтрой-НН»	Жилой комплекс в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б.Заречный в Ленинском районе г. Н.Новгорода	2016	26,10		МКД	Автозаводская ТЭЦ	5,826	0,000	0,757	6,583
Жилстрой-НН ООО	Комплекс жилых домов	2017	19,09		МКД	Автозаводская ТЭЦ	2,650	0,000	0,929	3,579
Сокольники ИСК ООО	жилой дом	2015	31,28		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,728	0,000	0,223	0,951
СтройКонсалт-НН ООО	жилые дома с встроенными объектами общественного назначения на первых этажах	2017	15,49		МКД	Автозаводская ТЭЦ	3,660	0,000	0,372	4,032
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "ИСК "Сокольники"	2015	6,00		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,197	0,000	0,052	0,249
ООО "Спектр-плюс"	Жилой дом в границах ул. Маслякова, Ильинская, пер. Обозный	2015	9,50		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,393	0,000	0,065	0,458
ООО "Нижнов-Инжиниринг-Строй"	Жилой дом по ул. Кемеровской и пер. 1-й Кемеровский	2015	7,68		МКД	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,318	0,000	0,053	0,370
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ЗАО "Волго-Окская инвестиционная компания"	2015	11,50		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,476	0,000	0,079	0,555
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Монолит" (ООО "Волго-Окский проект")	2015	14,18		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,586	0,000	0,097	0,684



Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "АНДОР"	2015	2,09		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,086	0,000	0,014	0,101
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "СнабСпецПром"	2015	6,00		МКД	ул. Памирская, 11	0,248	0,000	0,041	0,289
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ГОУ ВПО НГТУ им. Алексеева	2015	7,00		МКД	Родионова, 1946	0,290	0,000	0,048	0,338
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "ИК "Квартстрой-НН"	2015	7,00		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,230	0,000	0,060	0,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "СТЭКОМ"	2015	12,10		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,397	0,000	0,104	0,501
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ЗАО "Ипотечная компания Сбербанка"	2015	18,98		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,785	0,000	0,130	0,916
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Вектор"	2015	21,54		МКД	"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	0,891	0,000	0,148	1,039
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Строй-Спектр"	2015	28,19		МКД	Сормовская ТЭЦ	1,166	0,000	0,194	1,360
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Автобан"	2015	33,25		МКД	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	1,375	0,000	0,229	1,604
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Старт-Строй"	2015	45,75		МКД	Сормовская ТЭЦ	1,892	0,000	0,315	2,207
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2016	31,93		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,862	0,000	0,274	1,136
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "РАО Инвест"	2016	8,00		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,216	0,000	0,069	0,285
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	2016	9,50		МКД	ул. Премудрова, 12-а	0,338	0,000	0,065	0,403
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Паркинг-Центр"	2016	8,00		МКД	ул. Заводская, д.19	0,285	0,000	0,055	0,340
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2016	31,05		МКД	Сормовская ТЭЦ	1,105	0,000	0,213	1,318
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО ИК "Подкова"	2016	7,00		МКД	"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	0,249	0,000	0,048	0,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Бизнесстрой"	2016	7,00		МКД	ул. Заводская, д.19	0,249	0,000	0,048	0,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "СТЭКОМ"	2016	7,50		МКД	ул. Заводская, д.19	0,267	0,000	0,052	0,318
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "СИНН Групп"	2016	8,00		МКД	ул. Заводская, д.19	0,285	0,000	0,055	0,340
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ТОО "Альтернатива"	2016	10,00		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,356	0,000	0,069	0,424
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ЗАО "Капитал-НН"	2016	11,70		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,416	0,000	0,080	0,497
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "ВолгоВятСтройИнвест"	2016	15,70		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,559	0,000	0,108	0,666
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "ИК "Квартстрой-НН"	2016	16,00		МКД	ул. Заводская, д.19	0,569	0,000	0,110	0,679
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	КЭЧ Нижегородского гарнизона	2016	20,00		МКД	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,711	0,000	0,138	0,849
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Меркурий-НВ"	2016	23,80		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,643	0,000	0,205	0,848
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	АН "Выбор"	2016	26,50		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,943	0,000	0,182	1,125
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Старт-Строй"	2016	53,34		МКД	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	1,898	0,000	0,367	2,264
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	В рамках реализации Закона НО № 52-3	2017	60,00		МКД	Пос. Мостоотряд, 32а	2,134	0,000	0,413	2,547
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Победитель аукциона	2017	21,00		МКД	ул. Гастелло, 1-а	0,747	0,000	0,144	0,891
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Победитель аукциона	2017	20,00		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,711	0,000	0,138	0,849
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Победитель аукциона	2017	9,90		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,267	0,000	0,085	0,352

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
теплоснабжения										
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	2017	17,70		МКД	Федосеенко, д. 64	0,630	0,000	0,122	0,751
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Победитель аукциона по программе Волнового переселения	2017	27,00		МКД	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,961	0,000	0,186	1,146
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	В рамках реализации Закона НО № 52-3	2017	30,00		МКД	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	1,067	0,000	0,206	1,273
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	2017	39,50		МКД	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	1,405	0,000	0,272	1,677
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Застройка в пос. Березовая Пойма в Московском районе	2017	40,00		МКД	Березовая пойма	1,423	0,000	0,275	1,698
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Победитель аукциона	2017	50,00		МКД	ул. Лесной городок, 6-а	1,779	0,000	0,344	2,122
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2015	0,000	21,600	ИЖФ		1,303	0,000	0,149	1,452
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	20,007		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,712	0,000	0,138	0,849
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	0,000	21,600	ИЖФ		1,106	0,000	0,149	1,255
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,609	0,000	0,118	0,727
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	0,000	1,824	ИЖФ		0,093	0,000	0,013	0,106
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	жилые дома №№ 2, 3, 4, 11, 12а, 14	2016	16,56		МКД	ул. Зайцева, 31	0,589	0,000	0,114	0,703
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2017	35,50		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,959	0,000	0,305	1,264
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2017	38,59		МКД	Сормовская ТЭЦ	1,373	0,000	0,265	1,638
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	20,007		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,712	0,000	0,138	0,849
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	0,000	21,600	ИЖФ		1,106	0,000	0,149	1,255
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,609	0,000	0,118	0,727
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	0,000	5,572	ИЖФ		0,285	0,000	0,038	0,324
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Старт-Строй"	2017	56,04		МКД	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	1,994	0,000	0,385	2,379
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2018	59,80		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,807	0,000	0,257	1,064
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	59,360		Комплексная застройка	ул. Конопотская, 5	2,112	0,000	0,408	2,520
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	29,700		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,057	0,000	0,204	1,261
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	14,960		Комплексная застройка	ул. Гастелло, 1-а	0,532	0,000	0,103	0,635
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2018	30,13		МКД	Сормовская ТЭЦ	1,072	0,000	0,207	1,279
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	0,00	47,60	ИЖФ		2,437	0,000	0,327	2,765
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	53,920		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	1,918	0,000	0,371	2,289
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	0,000	41,600	ИЖФ		2,130	0,000	0,286	2,416

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,609	0,000	0,118	0,727
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	0,000	8,070	ИЖФ		0,413	0,000	0,055	0,469
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,195	0,000	0,231	1,426
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,195	0,000	0,231	1,426
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Старт-Строй"	2018	29,00		МКД	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	1,032	0,000	0,199	1,231
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	2018	60,00		МКД	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	2,134	0,000	0,413	2,547
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН"	2019	59,80		МКД	Автозаводская ТЭЦ	0,807	0,000	0,257	1,064
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	59,360		Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	2,112	0,000	0,408	2,520
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,845	0,000	0,163	1,009
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	14,960		Комплексная застройка	ул. Гастелло, 1-а	0,532	0,000	0,103	0,635
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	0,00	47,60	ИЖФ		2,437	0,000	0,327	2,765
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	53,920		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	1,918	0,000	0,371	2,289
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	0,000	47,846	ИЖФ		2,450	0,000	0,329	2,779
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,609	0,000	0,118	0,727
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	0,000	9,319	ИЖФ		0,477	0,000	0,064	0,541
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,195	0,000	0,231	1,426
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,195	0,000	0,231	1,426
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	106,880		Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	3,390	0,000	0,735	4,125
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	5,200		МКД	ул. Климовская, 86-а	0,185	0,000	0,036	0,221
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,754	0,000	0,163	0,917
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	71,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,253	0,000	0,488	2,742
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	47,600		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,510	0,000	0,327	1,837
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	49,913		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	1,583	0,000	0,343	1,926

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
теплоснабжения					застройка					
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,543	0,000	0,118	0,661
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	0,000	9,319	ИЖФ		0,420	0,000	0,064	0,485
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	59,360		Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	1,883	0,000	0,408	2,291
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,754	0,000	0,163	0,917
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	48,300		МКД	ул. Климовская, 86-а	1,718	0,000	0,332	2,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	39,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	1,238	0,000	0,268	1,507
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	47,600		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,510	0,000	0,327	1,837
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	33,913		Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	1,076	0,000	0,233	1,309
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,543	0,000	0,118	0,661
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	0,000	9,319	ИЖФ		0,420	0,000	0,064	0,485
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,754	0,000	0,163	0,917
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	0,000	14,700	ИЖФ	Автозаводская ТЭЦ	0,663	0,000	0,101	0,764
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	71,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,253	0,000	0,488	2,742
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	47,600		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,510	0,000	0,327	1,837
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	33,90		МКД	пр. Гагарина, 97 (БМК)	1,206	0,000	0,233	1,439
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,543	0,000	0,118	0,661
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	0,000	9,319	ИЖФ		0,420	0,000	0,064	0,485
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,754	0,000	0,163	0,917

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	0,000	14,700	ИЖФ	Автозаводская ТЭЦ	0,663	0,000	0,101	0,764
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	0,000	88,800	ИЖФ		4,006	0,000	0,611	4,617
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	79,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,507	0,000	0,543	3,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	47,600		Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,510	0,000	0,327	1,837
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	26,240		Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,832	0,000	0,180	1,013
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	26,240		Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,832	0,000	0,180	1,013
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	17,120		Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,543	0,000	0,118	0,661
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	0,000	9,319	ИЖФ		0,420	0,000	0,064	0,485
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	23,760		Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,754	0,000	0,163	0,917
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	11,760		Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,114		0,027	0,141
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	0,000	88,800	ИЖФ		4,006	0,000	0,611	4,617
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	71,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,253	0,000	0,488	2,742
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	0,00	47,60	ИЖФ		2,148	0,000	0,327	2,475
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	26,240		Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,832	0,000	0,180	1,013
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	0,000	8,070	ИЖФ		0,364	0,000	0,055	0,420
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	11,760		Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,191		0,045	0,236
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	0,000	88,800	ИЖФ		4,006	0,000	0,611	4,617
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	79,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,507	0,000	0,543	3,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	26,240		Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,832	0,000	0,180	1,013
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	15,10		МКД	ул. Тропинина, д.47	0,537	0,000	0,104	0,641
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	0,000	8,070	ИЖФ		0,364	0,000	0,055	0,420

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
теплоснабжения										
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	11,760		Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,191		0,045	0,236
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	71,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,253	0,000	0,488	2,742
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	0,000	88,800	ИЖФ		4,006	0,000	0,611	4,617
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	46,640		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,479	0,000	0,321	1,800
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	0,000	14,400	ИЖФ	Родионова, 1946	0,650	0,000	0,099	0,749
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	26,240		Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,832	0,000	0,180	1,013
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	0,000	47,846	ИЖФ		2,159	0,000	0,329	2,488
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	0,000	8,070	ИЖФ		0,364	0,000	0,055	0,420
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	33,600		Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	1,066	0,000	0,231	1,297
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	11,760		Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,160		0,044	0,203
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	79,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,507	0,000	0,543	3,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	0,000	88,800	ИЖФ		4,006	0,000	0,611	4,617
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	14,400		МКД	Родионова, 1946	0,512	0,000	0,099	0,611
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	22,320		Комплексная застройка	Деловая, 14	0,708	0,000	0,153	0,861
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	83,440		Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	2,646	0,000	0,574	3,220
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	0,000	41,600	ИЖФ		1,877	0,000	0,286	2,163
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	0,000	6,460	ИЖФ		0,291	0,000	0,044	0,336
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	33,600		МКД	пр. Союзный, 43	1,195	0,000	0,231	1,426
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	79,040		Комплексная застройка	Березовая пойма	2,507	0,000	0,543	3,050
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	7,100		МКД	Сормовская ТЭЦ	0,253	0,000	0,049	0,301
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	36,560		Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	1,160	0,000	0,251	1,411
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	14,400		МКД	Родионова, 1946	0,512	0,000	0,099	0,611
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	0,000	27,900	ИЖФ	Деловая, 14	1,259	0,000	0,192	1,451

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	83,440		Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	2,646	0,000	0,574	3,220
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	83,440		Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	2,646	0,000	0,574	3,220
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	83,440		Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	2,646	0,000	0,574	3,220
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	0,000	41,600	ИЖФ		1,877	0,000	0,286	2,163
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	0,000	2,000	ИЖФ		0,090	0,000	0,014	0,104
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	14,400		МКД	Родионова, 1946	0,512	0,000	0,099	0,611
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	46,240		Комплексная застройка	Родионова, 1946	1,467	0,000	0,318	1,785
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	83,440		Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	2,646	0,000	0,574	3,220
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	0,000	41,600	ИЖФ		1,877	0,000	0,286	2,163

Таблица 2.4. - Сводная таблица перспективной жилищной застройки (тыс. м<sup>2</sup>)

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2015-2029	
Фактический ввод жилищного фонда	431,0	614,2	618,0	483,4	363,1	397,7	606,9	694,8	803,9																				
в том числе МКД	384,2	548,3	494,3	335,8	293,8	345,0	482,5	426,4	591,0																				
в том числе ИЖФ	46,8	65,9	123,7	147,5	69,2	52,7	124,3	268,4	212,9																				
Прогнозируемый ввод жилищного фонда										799,9	1002,2	984,4	893,0	769,2	751,4	569,5	504,8	446,6	376,4	397,2	516,5	487,4	624,9	317,9	4448,7	2648,5	2343,8	9441,0	
в том числе МКД										639,9	943,2	926,5	840,5	512,8	601,1	455,6	336,5	297,7	250,9	264,8	344,3	389,9	526,2	236,6	3862,9	1941,8	1761,8	7566,5	
в том числе ИЖФ										160,0	59,0	57,9	52,5	256,4	150,3	113,9	168,3	148,9	125,5	132,4	172,2	97,5	98,7	81,3	585,8	706,7	582,0	1874,5	

Сводная динамика прогнозируемого ввода жилищного фонда различных типов приведена на рисунке 2.6. Также на рисунке представлены данные о фактическом вводе жилищного фонда в период 2006-2014 гг.

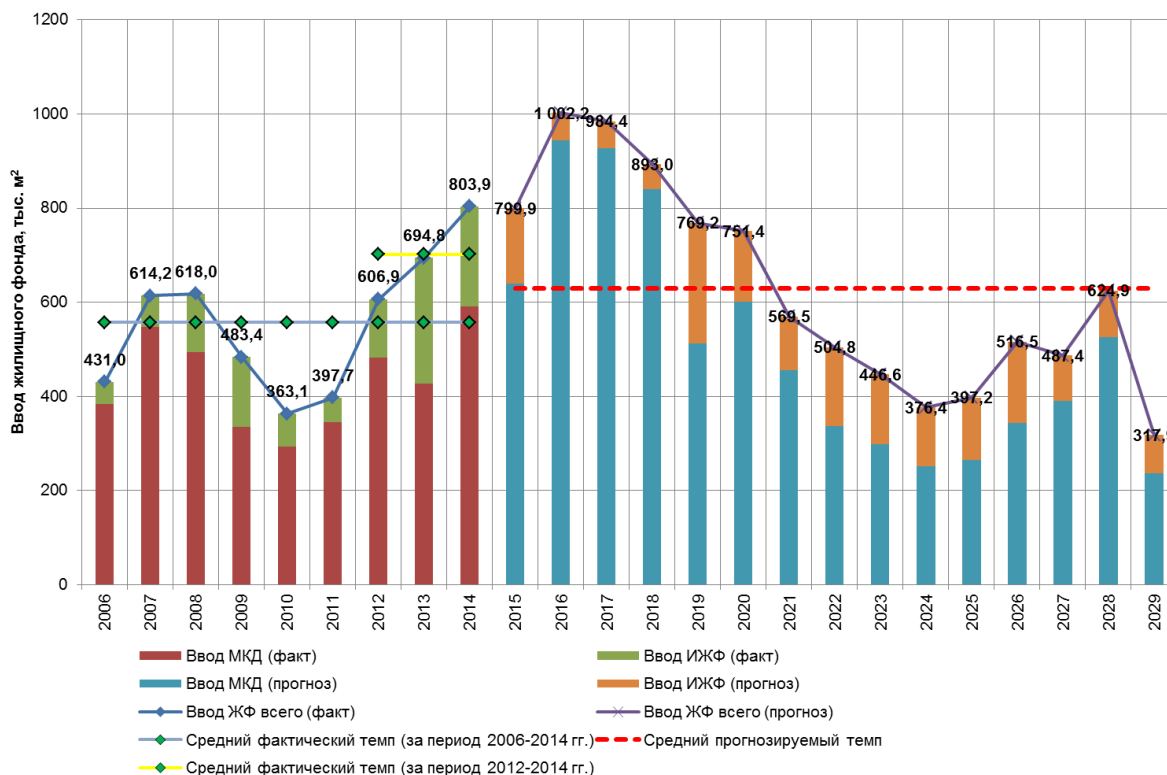


Рисунок 2.6. - Сводная динамика прогнозируемого ввода МКД и ИЖФ (тыс. м<sup>2</sup>)

Таким образом, в соответствии с разработанным прогнозом, на территории города Нижнего Новгорода в период 2015-2030 гг. планируется ввод жилищного фонда в объеме 9 441 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе 7 566,5 тыс. м<sup>2</sup> многоквартирного жилищного фонда.

Динамика изменения площади жилищного фонда с учетом сноса зданий и обеспеченности населения жилищным фондом рассмотрена в разделе 2.6.

## 2.4. Прогноз ввода общественных зданий

В целях формирования актуализированного прогноза ввода общественно-деловых зданий на территории города рассмотрены те же источники сведений, что и при формировании прогноза ввода жилищного

22401.ОМ-ПСТ.002.000.



фонда. При этом в связи с тем, что значительное количество предполагаемых к вводу строений определено на основе выданных технических условий, в которых отсутствуют сведения о площади возводимого объекта, определение величины вводимых фондов выполнить затруднительно.

Таким образом, прогнозируемый перечень предполагаемых к вводу общественно-деловых зданий формируется на основе:

- перечня данных о выданных технических условиях и разрешениях на строительство;
- сведений о комплексной застройке (в этом случае площадь вводимых общественно-деловых зданий определена с применением коэффициента Куртоша - статистического коэффициента развития градостроительных образований, эквивалентного отношению фондов площадей нежилой и жилой застроек; для городов с развитой инфраструктурой значение данного показателя находится в диапазоне 0,25-0,4; при формировании прогноза принята величина 0,25).

Таким образом, прогнозируемый объем ввода общественно-деловых зданий на период до 2030 г. составит 4 541,4 тыс. м<sup>2</sup>.

Перечень планируемых к вводу объектов приведен в таблице 2.5., сводная таблица – в таблице 2.9.

Таблица 2.5. – Перечень объектов общественно-делового назначения, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Артемьян Ашот Акопович	отдельно стоящее здание по ул. Шаляпина, 2б	2015	0,19	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,005	0,000	0,000	0,005
	3-этажное здание по ул. Советская, 13е	2016	0,93	ОДЗ	ул. Ивана Романова, 3-а	0,025	0,000	0,000	0,025
Бишарова Елена Борисовна	Девяти этажное административное здание по бульвару Мира, 14	2016	12,54	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,189	0,095	0,047	0,330
Гаджиева Н.А.	нежилое помещение - торговый павильон по ул. Федосеенко, около дома №101 в Сормовском районе	2015	0,01	ОДЗ	Федосеенко, д. 64	0,000	0,000	0,000	0,000
ГБОУ ВПО НижГМА Минздрава России	здание спортивно-оздоровительного комплекса	2015	6,51	ОДЗ	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,055	0,154	0,054	0,262
ГБУЗ НО ДГКБ №27 "Айболит"	Детская городская клиническая больница №27 "Айболит"	2015	2,88	ОДЗ	Чаадаева, д. 10в	0,000	0,092	0,000	0,092
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	фтизиохирургический корпус областного противотуберкулезного диспансера, ул. Родионова, 198	2020	7,10	ОДЗ	Родионова, 194б	0,321	0,657	0,169	1,147
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	фтизиохирургический корпус областного противотуберкулезного диспансера, ул. Родионова, 198	2021	7,10	ОДЗ	Родионова, 194б	0,321	0,657	0,169	1,147
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	фтизиохирургический корпус областного противотуберкулезного диспансера, ул. Родионова, 198	2022	7,10	ОДЗ	Родионова, 194б	0,321	0,657	0,169	1,147
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	Тренировочная площадка г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, 200 м на юго-восток от д. 19	2017	24,91	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,700	0,000	0,022	0,722
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик" (ДГРТ НО)	База команд для подготовки к проведению игр Чемпионата мира по футболу 2018 году	2017	17,13	ОДЗ	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	0,388	0,829	0,320	1,537
ГКУ НО "Центр территориального развития"	технопарк в сфере высоких технологий, создаваемый в дер. Анкудиновке	2015	29,41	ОДЗ	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	0,358	0,583	0,101	1,042
ГКУ НО "Центр территориального развития"	технопарк в сфере высоких технологий, создаваемый в дер. Анкудиновке	2016	29,41	ОДЗ	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	0,358	0,583	0,101	1,042
ГКУ НО «Нижегородстройзаказчик»	Стадион на 45000 зрителей к ЧМ 2018	2017	62,35	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	1,410	5,678	1,547	8,635
ГКУ ЦАНО	здание ГКУ ЦАНО по ул. Студенческая, 15 в Советском районе	2016	6,29	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,069	0,082	0,015	0,166
Горшков Ю.Е.	нежилое здание по ул. Фабричная, 2	2015	0,66	ОДЗ	Июльских дней, 1	0,018	0,000	0,000	0,018
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2025	4,593	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,187	0,157	0,012	0,356
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2026	4,593	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,187	0,157	0,012	0,356
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2027	4,593	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,187	0,157	0,012	0,356
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2028	4,593	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,187	0,157	0,012	0,356
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2029	4,593	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,187	0,157	0,012	0,356
МБДОУ детский сад № 74	детский сад № 74, ул. Коминтерна, 56а, лит. Б	2015	1,00	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,000	0,000	0,026	0,026
ООО "Декор"	административное здание, пер. Союзный, 45	2016	6,93	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,094	0,056	0,034	0,183
Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви	Церковь во имя иконы Божией Матери "Нечаянная Радость", 70 лет Октября пр., между домами №6 и №8	2017	3,76	ОДЗ	"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0,039	0,060	0,000	0,099
ООО "Металлимпресс-Недвижимость"	административное здание, Керченская ул., 13	2015	15,96	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,361	0,392	0,080	0,833
ООО "О"	магазин, ул. Гвардейцев, у дома № 11	2015	0,81	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,013	0,013	0,009	0,035
ООО "АН "Поиск-НН"	административное здание ул. Свободы, 4	2015	5,50	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,044	0,101	0,000	0,145
ОАО "Детский мир"	встроенные помещения 1-го этажа, Мещерский бульвар, 5	2016	17,36	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,108	0,350	0,000	0,457
ООО "АВК"	административно-выставочное здание в границах улиц Акимова-Маркса-Волжская наб.	2018	10,12	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,160	0,163	0,051	0,375
ИП Ингликов Н.И.	административное здание, пр. Героев, 37/4	2016	4,19	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,134	0,000	0,000	0,134
11-ОФПС ГУ "ЦОД ФПС по Нижегородской области"	административное здание, гараж и складские помещения 30-ПЧ, ул. Свободы, 33	2016	3,86	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,102	0,000	0,000	0,102
ИП Гусев С.А.	автотехнический центр ул. Коминтерна	2016	2,98	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,025	0,045	0,008	0,078
ООО "ТК "Магма Трейдинг"	торговый центр, 50 лет Победы ул., у д. 1 (пересечение ул. Коминтерна и ул. 50 лет Победы, со стороны ОАО "НМЗ")	2016	10,03	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,080	0,158	0,027	0,264
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ в квартале ограниченном домами № 14 по ул. Генерала Зимина и №№ 3, 5, 5 корп. 1, 7 по ул. Тонкинская	2016	2,66	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,065	0,020	0,029	0,114
Горьковская дирекция железнодорожных вокзалов - филиал ОАО "РЖД"	железнодорожный вокзал Нижний Новгород, пл. Революции, 2	2015	6,09	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	-0,009	0,195	0,031	0,217
Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви	два административных здания собора, Ярмарочный пр-д, 10 по ул. Бетанкура	2016	4,35	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,093	0,020	0,003	0,115
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	МУК ТЮЗ "Детский театр "Вера", Мещерский бульвар, 10	2016	0,47	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,015	0,000	0,027	0,042

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ОАО «Мобильные ТелеСистемы» филиал «Макро-регион Поволжье»	административное здание ул. Бекетова, 61	2016	1,05	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,000	0,034	0,000	0,034
ООО "НИКИЦЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2018	0,831	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,034	0,035	0,002	0,071
ООО "НИКИЦЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2019	0,831	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,034	0,035	0,002	0,071
ООО "НИКИЦЕ"	застройка квартала, Артельный пр-д, Артельная ул., Старка р. в границах	2020	0,831	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,034	0,035	0,002	0,071
Нижегородская академия МВД России	Реконструкция зданий учебный корпус, спорткомплекс, Анкудиновское ш., 3	2016	22,70	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,040	0,997	0,000	1,036
Нижегородская академия МВД России	общежитие на 1000 мест, Анкудиновское ш., 3	2017	16,90	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,600	0,025	0,150	0,775
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2016	26,10	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,388	0,765	0,041	1,194
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2017	26,10	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,388	0,765	0,041	1,194
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2018	26,10	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,775	1,530	0,083	2,388
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2019	26,10	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,775	1,530	0,083	2,388
НФ ФГАОУ ВПО "НИИ "Высшая школа экономики"	учебный корпус и подземный паркинг на 78 м/мест ул. Б.Печерская, 25/12	2015	20,83	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,293	0,374	0,026	0,693
Управление Федеральной службы Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков по Нижегородской области	административно-хозяйственное здание, пл. Свободы, 1в	2015	14,62	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,098	0,219	0,068	0,385
ООО "Красивый город"	5-ти этажное офисное здание ул. Новая	2017	15,79	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,115	0,256	0,045	0,416
ООО "Оникс лайт"	административно-торговое здание - 2 очередь, Белинского - Костина ул.	2017	14,55	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,329	0,615	0,126	1,070
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК))	2017	1,637	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,034	0,034	0,002	0,070
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК))	2018	1,637	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,068	0,069	0,004	0,141
ООО "Байкал-НН"	парикмахерская, ул. Б.Корнилова, между домами №№ 1, 3	2015	0,73	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,020	0,004	0,004	0,028
ООО "Нижегородтеплоэнерго"	отдельно стоящее здание под административно-складское помещение с гаражом, ул. Ветеринарная, 5а литер П1	2015	1,12	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,029	0,000	0,000	0,029
ФБУ Приволжский региональный центр судебной экспертизы Министерства юстиции Российской Федерации	административное здание (блоки 1, 2), ул. 1-я Оранжевая, 46	2015	1,47	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,166	-0,120	0,000	0,047
ООО "ТОНУС"	административное здание, ул. Ванеева, 7/57	2015	10,53	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,181	0,156	0,000	0,337
ООО "Агентство недвижимости "Выбор"	административно-жилое здание, 1, 2 оч, ул. Республиканская - Ошарская	2015	33,16	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,750	0,150	0,104	1,004
ДГРТ НО, ООО "Алекс"	торговый центр с офисными помещениями, Панина Бориса ул., между домами №9 и №11	2017	3,13	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,100	0,000	0,042	0,142
ООО "Орбита"	гостиничный комплекс с подземной автостоянкой в границах ул. Горького-Ковалихинская	2015	20,65	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,309	0,472	0,283	1,064
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2017	0,478	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,010	0,010	0,001	0,021
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2018	0,478	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,020	0,020	0,001	0,041
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2019	0,478	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,020	0,020	0,001	0,041
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2020	0,478	Комплексная	"НТЦ", ул.	0,020	0,020	0,001	0,041

22401.ОМ-ПСТ.002.000.













Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского	2028	0,466	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,019	0,016	0,001	0,036
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского	2029	0,466	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,019	0,016	0,001	0,036
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2022	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2023	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2024	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2025	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2026	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2027	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2028	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по ул. Коммуны	2029	0,383	Комплексная застройка	ул. Баранова, 11	0,016	0,013	0,001	0,030
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2022	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2023	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2024	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2025	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2026	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2027	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2028	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории ул. 2-я Оранжерейная (участок № 1)	2029	0,516	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,021	0,018	0,001	0,040
ГП НО «НИЦ «Реформа»	Многофункциональный общественный центр по ул.Айвазовского	2017	12,34	ОДЗ	ул. Лесной городок, 6-а	0,255	0,140	0,080	0,475
ГУ МВД России по Нижегородской области	Малосемейное общежитие по Московскому шоссе, 294в	2015	3,38	ОДЗ	ул. Лесной городок, 6-а	0,110	0,000	0,095	0,205
ГУ НО "Нижегородстройзаказчик"	бассейн для водного поло, ул. Родионова, напротив жилого дома №188	2019	3,00	ОДЗ	Деловая, 14	0,390	0,511	0,185	1,086
ГУ НРО Фонда социального страхования РФ	Реконструкция здания регионального отделения по ул. Минина, 20К (пристрой)	2015	2,13	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,040	0,028	0,015	0,083
ГУЗ «Нижегородская областная станция переливания крови имени Н.Я. Климовой»	Капитальный ремонт системы вентиляции главного корпуса СПК, ул. Родионова, д. 194	2015	9,90	ОДЗ	Родионова, 194б	0,000	0,261	0,000	0,261
Гулиев Бахнул Гусейнхан-Оглы	нежилое здание по ул. Народная, 42а	2015	0,36	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,008	0,000	0,002	0,010
Гулян Геворг Герасимович	здания зоосклада по ул. Гордеевская, 1	2015	1,37	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,036	0,000	0,000	0,036
Гуржуенко И.В.	складской комплекс по ул. Фабричная,2	2015	1,89	ОДЗ	Июльских дней, 1	0,029	0,046	0,000	0,074
ГУЦБ РФ по НО	Гараж на 23 автомашины ГУ ЦБ РФ по НО по ул.Ванеева,110А	2015	3,21	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,028	0,057	0,000	0,085
ДГРиА	Станция технического обслуживания автомобилей с автомойкой на два поста ул. Чаадаева, около домов №52в, 52г в Московском районе	2016	3,56	ОДЗ	Чаадаева, д. 10в	0,050	0,025	0,019	0,094
ДГРиА	объект с видами разрешенного использования по ул. Ефремова у дома 6	2017	2,69	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,050	0,000	0,021	0,071
ДГРиА	Магазин шаговой доступности по ул. Черняховского, за домом № 13	2017	3,02	ОДЗ	ул. Баранова, 11	0,040	0,025	0,015	0,080
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2018	0,567	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,023	0,024	0,001	0,049
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2019	0,567	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,023	0,024	0,001	0,049
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2020	0,567	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,023	0,024	0,001	0,049

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2023	1,054	Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,043	0,036	0,003	0,082
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2024	1,054	Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,043	0,036	0,003	0,082
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2025	1,054	Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,043	0,036	0,003	0,082
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2026	1,054	Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,043	0,036	0,003	0,082
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	проект планировки и межевания, границы ул.Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2027	1,054	Комплексная застройка	ул. Донецкая, 9-в	0,043	0,036	0,003	0,082
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	ФОК, ул. Родионова	2023	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,089	0,188	0,047	0,324
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	ФОК, ул. Родионова	2024	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,089	0,188	0,047	0,324
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	ФОК, ул. Родионова	2025	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,089	0,188	0,047	0,324
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	ФОК, ул. Родионова	2026	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,089	0,188	0,047	0,324
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода	ФОК, ул. Родионова	2027	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,089	0,188	0,047	0,324
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2023	0,834	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,034	0,028	0,002	0,065
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2024	0,834	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,034	0,028	0,002	0,065
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2025	0,834	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,034	0,028	0,002	0,065
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2026	0,834	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,034	0,028	0,002	0,065
ДГРиА администрации города Нижнего Новгорода (Институт ФСБ РФ)	Проект планировки и межевания территории, ул.Родионова (юго-восточнее м-на "Медвежья долина")	2027	0,834	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,034	0,028	0,002	0,065
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2017	0,967	Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,020	0,020	0,001	0,042
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2018	0,967	Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,040	0,041	0,003	0,083
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2019	0,967	Комплексная застройка	ул. Батумская, 7-б	0,040	0,041	0,003	0,083
ДГРТ НО	гостиничный комплекс, в 400м от дома № 20 по ул. Черниговская	2018	3,80	ОДЗ	Гаршина, д. 40	0,110	0,065	0,025	0,200
ДГРТ НО	Объекты, соответствующие разрешенным видам использования по ул. Маршала Малиновского, напротив дома №116	2016	3,80	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,040	0,040	0,020	0,100
ДГРТ НО	административное здание по ул. Большая Печерская, д.44	2017	4,92	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,041	0,089	0,000	0,130
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Минина и Пожарского, улиц Алексеевской, Пискунова, Варварской.	2016	3,034	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,063	0,064	0,004	0,130
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2018	1,609	Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,066	0,068	0,004	0,138
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2019	1,609	Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,066	0,068	0,004	0,138
ДГРТ НО	Застройка территории по ул. Глеба Успенского, у дома № 3	2020	1,609	Комплексная застройка	ул. Памирская, 11	0,066	0,068	0,004	0,138
ДГРТ НО	комбинат бытовых услуг, ул. Деловая, за ТЦ "ОВИ"	2016	5,95	ОДЗ	Деловая, 14	0,065	0,050	0,042	0,157
ДГРТ НО	Планировка территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока в г. Нижний Новгород на период проведения ЧМ по футболу 2018 г	2017	209,09	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	5,500	0,000	0,560	6,060
ДГРТ НО (ООО "Авто-НН")	объекты, соответствующие разрешенным видам использования (торгово - административное здание), Нижегородский район, ул. Касьянова, напротив дома №2	2017	14,33	ОДЗ	Родионова, 1946	0,225	0,100	0,052	0,377
ДГРТ НО (ООО "Нижегородский теннисный тур")	Спортивно-реабилитационный теннисный центр, ул. родионова, 190	2023	6,08	ОДЗ	ул. Родионова, д. 190	0,187	0,093	0,041	0,320
ДГРТ НО (ООО "Приволжье Свой Дом")	Гостиничный комплекс, ул.Родионова, между домом №138 литер "А" и домом №136	2017	6,85	ОДЗ	ул. Родионова, д. 190	0,155	0,285	0,135	0,575
ДГРТ НО (ООО "Экопроект")	Административное здание, ул.Нижне-Печерская, в 100 м севернее дома №2	2026	3,11	ОДЗ	Родионова, 1946	0,043	0,097	0,025	0,164
ДГРТ НО, ООО "Велес"	комплекс по ТО автомобилей, Родионова ул., прилегает с восточной стороны к ГСК "Волга"	2016	2,49	ОДЗ	Деловая, 14	0,024	0,027	0,015	0,066
ДГРТ НО, ООО "Победа-НН"	административно-складской комплекс по ул. Зайцева, у д.№31	2016	2,34	ОДЗ	ул. Зайцева, 31	0,032	0,030	0,000	0,062

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Демарина Л.А.	двухэтажная надстройка к нежилому зданию по адресу: г. Н.Новгород, ул. Дежнева, 10	2015	2,15	ОДЗ	ул. Гастелло, 1-а	0,057	0,000	0,000	0,057
Департамент градостр. развития и архитектуры, Администрация города Нижнего Новгорода	Многофункциональный центр с помещениями общественного назначения, гостиничными номерами и квартирами на верхних этажах по ул. Ефремова, в районе домов №№ 178, 180, 182 по ул. Коминтерна в Сормовском районе	2018	5,66	ОДЗ	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0,225	0,000	0,073	0,298
Департамент градостроительного развития и архитектуры	подземная автостоянка с размещением в надземной части административного здания с помещениями общественного назначения по ул. Культуры, между домами № 11/1 и № 13	2018	25,00	ОДЗ	ул. Пугачева, 1	0,400	0,400	0,050	0,850
Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области	поликлиника, Ленинский район, ул.Июльских дней, напротив дома № 3	2016	0,77	ОДЗ	Июльских дней, 1	0,020	0,005	0,006	0,030
Жалковский Е.Е.	Проект планировки и межевания территории СНТ "Балтика" по Московскому шоссе	2018	16,47	ОДЗ	ул. Тепличная, 8-а (БМК)	0,350	0,390	0,127	0,867
ЗАО "ВПТ-НН"	административно-торговое здание по ул.Полтавская,д.30, литер К1,К2	2015	0,55	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,019	0,000	0,000	0,019
ЗАО "ДСК-НН"	ФОК и паркинг со встроенными торговыми помещениями, ул.Богдановича-Казанское шоссе	2027	20,67	ОДЗ	Родионова, 194б	0,935	0,915	0,265	2,115
ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"	социально-ориентированный магазин "Пятерочка" по ул. Свободы, рядом с домом №112	2015	0,67	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,012	0,010	0,004	0,025
ЗАО "ИКС"	Застройка квартала в границах улиц Крупской-Б.Покровская-Воровского	2015	2,590	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,059	0,065	0,003	0,127
ЗАО "НСС"	отдельно стоящее здание по пер. Холодный, 10а	2016	12,08	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,182	0,103	0,033	0,318
ЗАО "Ойкумена"	застройка территории в границах улиц Малая Покровская, Заломова, Нижегородская, Гоголя в Нижегородском районе г.Н.Новгорода	2018	4,582	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,189	0,193	0,012	0,394
ЗАО "Рядомаг-НН"	многофункциональный торгово-офисный центр "Рядомаг" с подземной парковкой по пр. Ленина, между домами №2 и №4	2016	8,28	ОДЗ	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,225	0,041	0,000	0,265
ЗАО Торговый дом "ЖБС-5"	Многофункциональный комплекс с гостиничным блоком и офисными помещениями по ул. 40 лет Победы	2016	16,54	ОДЗ	"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	0,374	0,043	0,160	0,577
ИП Асафьев Д.В.	офисно-складской комплекс	2017	7,87	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,118	0,056	0,033	0,207
ИП Грезин В.В.	магазин "Товары первой необходимости"	2016	7,60	ОДЗ	"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9	0,095	0,070	0,035	0,200
ИП Исмаилов П.Н.	кафе по ул. Спартака, у д.21 в Канавинском районе	2016	2,34	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,012	0,050	0,000	0,062
ИП Копцев П.В.	магазин по Казанскому шоссе, примыкает к дому №17	2016	0,36	ОДЗ	Родионова, 194б	0,009	0,000	0,001	0,009
ИП Либин Н.В.	спортивно-оздоровительный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 6/1	2016	5,00	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,087	0,074	0,018	0,178
ИП Лисина Е. А.	нежилое здание по ул. Шишкова, у дома №8 литер 1А	2015	0,45	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,012	0,000	0,000	0,012
ИП Миракян А.М.	нежилые бытовые помещения по ул. Баррикад,22	2015	0,65	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,012	0,000	0,005	0,017
ИП Петросян Г.Э.	Здание бытового обслуживания по ул. Горная, у дома №2а	2016	2,89	ОДЗ	"Кварц", ул. Горная, 13-а	0,071	0,021	0,006	0,098
ИП Сиротина Н.М.	магазин по ул. Мечникова, рядом с домом №75	2016	2,66	ОДЗ	ул. Баранова, 11	0,035	0,050	0,014	0,099
ИП Скосырев В.Г.	магазин "Инструмент" по ул.Ильинская,58	2015	1,12	ОДЗ	пер. Плотничный, 11	0,009	0,000	0,021	0,030
ИП Сутырина	станция технического обслуживания автотранспорта по ул. Федосееенко, в 50 метрах от дома №69	2016	0,85	ОДЗ	"КЭЧ", ул. Федосееенко, 89-а	0,018	0,000	0,004	0,023
МБДОУ детский сад №30 «Зоренька»	ДОУ № 30	2015	2,14	ОДЗ	"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	0,044	0,025	0,038	0,106
МБДОУ СОШ №48	реконструкция здания школы №48 по ул. Бонч-Бруевича, 11а	2016	3,69	ОДЗ	ул. Батумская, 7-б	0,070	0,025	0,000	0,095
МБОУ ДОД ДЮСШ "Водник"	стадион "Водник" с инженерными сетями по ул. Алексеевская, 30а в Нижегородском районе	2018	31,92	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,245	0,376	0,189	0,810
МБОУ лицей №38	пристрой к лицу №38 по ул.Ванеева, 7/57	2017	1,88	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,035	0,025	0,012	0,072
МБОУ СОШ №168	пристрой к школе №168	2015	1,97	ОДЗ	ул. Таллинская, 15-в	0,045	0,234	0,000	0,278
МБОУ СОШ №168	пристрой к школе №168	2016	1,97	ОДЗ	ул. Таллинская, 15-в	0,045	0,234	0,000	0,278
11 центр заказчика-застройщика ВВ МВД России по Приволжскому региону	Военный госпиталь по ул. Ванеева	2017	39,80	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,900	1,965	0,375	3,240
МВД РФ 11 центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону	Войсковая часть 6908, г.Н.Новгород, комплекс зданий военного городка СМВЧ, ул.Яблоневая-Деловая, за ж.д.165, корп.6, корп.2 по ул.Родионова	2017	28,51	ОДЗ	Деловая, 14	0,645	0,795	0,206	1,646
МВД РФ 11 центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону	Войсковая часть 6908, г.Н.Новгород, комплекс зданий военного городка СМВЧ, ул.Яблоневая-Деловая, за ж.д.165, корп.6, корп.2 по ул.Родионова	2018	28,51	ОДЗ	Деловая, 14	1,290	1,591	0,413	3,293
Местная религиозная организация	Церковь в честь Святого благоверного князя Александра Невского по ул. Баррикад,3	2015	1,62	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,032	0,020	0,000	0,052
МКУ "Главное управление по капитальному строительству города"	физкультурно - оздоровительный комплекс по ул. Светлаярская	2018	38,52	ОДЗ	"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0,338	0,895	0,167	1,399

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Нижнего Новгорода"									
МКУ "ГлавУКС"	детское образовательное учреждение на 280 мест с бассейном в границах улиц Малая Ямская, Маслякова, Ильинская	2016	9,56	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,096	0,121	0,035	0,252
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по ул. Куйбышева, у дома №65	2016	4,03	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,071	0,061	0,020	0,151
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по ул. Адмирала Макарова, у дома №3	2015	9,53	ОДЗ	ул. Академика Баха, 4-а	0,343	0,103	0,048	0,493
МКУ "ГУММИД"	Станция метро «Стрелка» Сормовско-Мещерской линии метрополитена	2017	28,13	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,260	0,240	0,083	0,583
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ в границах улиц Карла Маркса и Волжская набережная	2016	6,25	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,070	0,130	0,054	0,254
МКУ "ГУММИД"	Станция метро «Волга» Сормовско-Мещерской линии метрополитена	2019	28,13	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,255	0,240	0,105	0,600
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по ул. Ванеева, у дома №221	2016	2,66	ОДЗ	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	0,065	0,020	0,029	0,114
МКУ "ГлавУКС"	Диспетчерский пункт с развитой площадкой по ул.Акимова, напротив домов № 42, 43, 48, 55, 56	2016	5,28	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,075	0,094	0,025	0,194
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по пр.Гагарина, микрорайон Зенит в Советском районе	2015	5,73	ОДЗ	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	0,071	0,061	0,019	0,151
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул. Маршала Малиновского	2015	4,34	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,065	0,020	0,029	0,114
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул.Лесной городок у дома № 6	2016	3,66	ОДЗ	ул. Лесной городок, 6-а	0,090	0,027	0,038	0,155
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул. Цветочная	2015	7,50	ОДЗ	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	0,190	0,050	0,034	0,274
МКУ «ГлавУКС»	Школа по ул. Цветочная	2018	11,56	ОДЗ	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	0,554	0,000	0,055	0,609
МКУ «ГлавУКС»	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Васюнина	2015	19,68	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,445	1,210	0,233	1,888
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул. Молитовской, у дома №6 корп.2	2016	2,66	ОДЗ	ул. Академика Баха, 4-а	0,065	0,020	0,029	0,114
Мольков И.В.	нежилое отдельно стоящее здание по ул. Серега Акимова, 16а	2015	0,47	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,015	0,000	0,001	0,016
МП "Наследие"	нежилое здание коммерческого исполнения по ул. Б.Покровская,31	2015	1,21	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,017	0,010	0,005	0,032
Налбандян А.С.	производственное здание по Сормовскому шоссе, д.24 корп.36	2017	10,54	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,278	0,000	0,000	0,278
Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви	Два административных здания Спасского Староярмарочного собора и колокольня по ул. Бетанкура, (Ярмарочный проезд, 10) в Канавинском районе	2017	4,35	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,093	0,020	0,003	0,115
Нижегородская академия МВД России	макеты зданий РОВД и жилого дома перепрофилируемые под административно-офисные здания	2016	12,79	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,042	0,003	0,004	0,048
Нижегородская Епархия РПЦ	строительство храма во имя преподобного Серафима Саровского по ул. 50 лет Победы, у дома №9	2016	0,81	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,026	0,000	0,000	0,026
Нижегородская Епархия РПЦ	общежитие Нижегородской гимназии с домовою церковью свв. Кирилла и Мефодия по ул. Грузинской, 44а	2015	8,25	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,151	0,052	0,015	0,217
Нижегородская Епархия РПЦ	михайло-Архангельский собор, расположенный по адресу: г.Н.Новгород, Кремль	2015	0,23	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,008	0,000	0,000	0,008
Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)	Храм-часовня в честь Георгия-Победоносца	2015	2,34	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,035	0,040	0,005	0,080
Нижегородский областной суд	здания для размещения нижегородского областного суда по ул. Студенческая, на месте дома №15а	2016	68,33	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,152	0,472	0,209	1,833
НИУ ВШЭ	реконструируемый учебный корпус № 2, подземный паркинг на 78 м/мест по ул. Б.Печерская,25/12	2016	20,83	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,233	0,374	0,012	0,619
НПИСО "Наш город"	нежилое здание по ул. Ефремова, 3а	2015	1,08	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,028	0,000	0,000	0,028
Нуриев И.Р. оглы	кафе и автомойка по ул.Шимборского,14	2015	0,34	ОДЗ	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	0,011	0,000	0,000	0,011
ОАО "АКБ Саровбизнесбанк"	4-этажное кирпичное нежилое здание и 3 одноэтажных кирпичных жилых здания хозяйственных построек по ул. Грузинская, 21	2015	4,82	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,112	0,000	0,015	0,127
ОАО "Газпром трансгаз Нижний Новгород"	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Горького, у здания №150 в Нижегородском районе	2016	11,94	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,270	0,240	0,100	0,610
ОАО "Нижегородский водоканал"	Временное блочно-модульное здание управления строительства по ул. Должанская, 2в (литер В)	2015	0,90	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,024	0,000	0,000	0,024
ОАО "Нижегородский водоканал"	Реконструкция главной насосной станции хозяйственно-бытовой канализации в рамках строительства стадиона "Стрелка" в городе Нижнем Новгороде	2015	5,79	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,000	0,153	0,000	0,153
ОАО "РЖД"	цех оттаивания поездов "Сапсан" на станции Нижний Новгород по Московскому шоссе, 6с	2016	31,26	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,906	0,000	0,000	0,906
ОАО "РЖД"	пожарное депо по улице Гороховецкая, 11	2015	3,67	ОДЗ	ул. Таллинская, 15-в	0,117	0,000	0,000	0,117
ООО "Абсолют"	застройка территории по ул. Октябрьская (в районе домов №№ 17-29)	2016	2,951	Комплексная	"НТЦ", ул.	0,061	0,062	0,004	0,127

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
				застройка	Ветеринарная, 5				
ООО "Автогильдия С"	детский спортивный комплекс "Картодром", Нежилое здание "Демонстрационный зал" по ул. Коминтерна, у дома 31	2015	1,71	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,045	0,000	0,000	0,045
ООО "Автокласс-Мастер"	реконструкция здания клуба СТК "Автокласс-Мастер" со строительством пристроя и подземной автостоянкой по ул. Б.Панина-Гаражная	2016	19,32	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,437	0,241	0,071	0,748
ООО "Автоспецтехника-НН"	цех по переоборудованию автомашин под спецтехнику с офисными помещениями по ул. Коминтерна, у дома №32	2017	28,65	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,326	0,378	0,051	0,754
ООО "АгроПромЛогистик"	центр бытового обслуживания с объектами торговли по ул. Сафронова, 7	2019	22,28	ОДЗ	ул. Памирская, 11	0,396	0,317	0,062	0,775
ООО "Альбакор 52"	Застройка территории в границах улиц Ульянова, Семашко	2019	3,586	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,148	0,151	0,009	0,308
ООО "АСК"	Апарт-отель в границах улиц Б.Покровская, Звездинка	2016	13,93	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,315	0,526	0,151	0,992
ООО "А-ТурИнвест"	Торговое здание с административными помещениями по ул.Голубева, напротив дома №4	2016	0,69	ОДЗ	ул. Академика Баха, 4-а	0,009	0,003	0,006	0,018
ООО "Бизнес Альянс"	автомойка по ул.Иванова у дома №36а	2016	1,84	ОДЗ	ул. Иванова, 36-б	0,015	0,025	0,008	0,048
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2016	2,970	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,061	0,063	0,004	0,128
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2017	2,970	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,061	0,063	0,004	0,128
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2018	2,970	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,123	0,125	0,008	0,255
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2015	0,571	Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,012	0,012	0,001	0,025
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2016	0,571	Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,012	0,012	0,001	0,025
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2017	0,571	Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,012	0,012	0,001	0,025
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2018	0,571	Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,024	0,024	0,001	0,049
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2019	0,571	Комплексная застройка	Московское шоссе, д. 52	0,024	0,024	0,001	0,049
ООО "Весенние инвестиции"	гостиница с подземной автостоянкой по ул. Алексеевская, 6/16	2015	16,01	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,362	0,392	0,000	0,754
ООО "Весенние инвестиции"	гостиница с подземной автостоянкой на пл. Театральной,1	2015	10,28	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,233	0,540	0,000	0,773
ООО "ВеССт"	Территория в границах улиц М.Горького, Малая Ямская, Ильинская	2016	5,000	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,103	0,105	0,007	0,215
ООО "ВолгоВятКонтракт"	капитальный ремонт и перепланировка второго и третьего этажа с приспособлением для современного использования подкровельного пространства административно-офисного назначения дома №22 (литер "А") по ул. Большая Покровская	2016	3,74	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,036	0,062	0,000	0,098
ООО "Волго-Вятская строительная компания"	гостиница и жилой блок со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по улице Б.Печерская- пл.Сенная	2015	6,85	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,453	0,351	0,093	0,897
ООО "Волго-Вятская строительная компания"	гостиница и жилой блок со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по улице Б.Печерская- пл.Сенная	2016	6,85	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,453	0,351	0,093	0,897
ООО "Волгожилстрой"	застройка территории в границах пр.Гагарина, ул.Краснозвездная	2015	3,360	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,076	0,084	0,004	0,165
ООО "Волгожилстрой-НН"	офисное здание по ул. Сергиевская, 21	2016	4,46	ОДЗ	ул. Суетинская, 21 (БМК)	0,030	0,113	0,031	0,174
ООО "ГлавСтрой-НН"	спортивно-оздоровительный центр по ул. Куйбышева, у домов №№ 65, 63, 4а	2016	8,64	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,060	0,105	0,063	0,228
ООО "Глобус"	здание торгово-бытового назначения по ул. Народная, у дома №42а	2016	1,38	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,019	0,011	0,006	0,036
ООО "Государь-НН"	Магазин товаров первой необходимости по ул. Верхне-Печерская, в районе дома№7	2016	1,97	ОДЗ	Родионова, 1946	0,021	0,025	0,006	0,052
ООО "Гранд-аренда"	Центр спортивной экипировки, оборудования и снаряжения с комплексом уличных спортивных площадок по ул. Бетанкура, напротив домов № 20-24 по ул. Керченская со стороны Мещерского озера	2017	15,48	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,350	0,250	0,150	0,750
ООО "Гурман"	Отдельно стоящий пункт обслуживания населения с магазином товаров первой необходимости, кафе и пунктом ремонта бытовой техники на пересечении улиц Германа Лопатина и Верхне-Печерской (напротив дома №4, корпус 1 по ул. Верхне-Печерской)	2016	4,09	ОДЗ	Родионова, 1946	0,026	0,066	0,016	0,108
ООО "Дворянское"	гостиница по ул. Октябрьская	2016	12,85	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,150	0,130	0,058	0,338
ООО "Деловой центр"	административное здание с многоуровневым паркингом по ул. Новая, у дома №29	2017	15,70	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,355	0,422	0,034	0,810

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2017	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,003	0,002	0,000	0,006
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2018	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2019	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2020	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2021	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2022	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2023	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2024	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2025	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2026	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2027	0,145	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,006	0,005	0,000	0,011
ООО "Динго"	Здание для предприятия общественного питания и магазина кулинарии по ул.Героя Рябцева (между домами №№34 и 36)	2015	3,09	ОДЗ	Чаадаева, д. 10в	0,039	0,060	0,000	0,099
ООО "ДИТЭК"	гостиница по ул. 50-летия Победы, у дома №1	2016	0,04	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,001	0,000	0,000	0,001
ООО "ДМ-Риелти"	Мини автотехцентр по ул.Ларина, у дома №7 корп.3 в приокском районе	2016	3,05	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,033	0,005	0,043	0,080
ООО "Достижение"	торговый центр по улице Гороховецкая, 4а	2016	2,55	ОДЗ	ул. Невельская, 9-а	0,082	0,000	0,000	0,082
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2016	3,277	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,068	0,069	0,004	0,141
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2017	3,277	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,068	0,069	0,004	0,141
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2018	3,277	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,135	0,138	0,009	0,282
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2019	3,277	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,135	0,138	0,009	0,282
ООО "Единая дирекция строящихся предприятий"	территория части квартала в границах улиц М.Горького, Ильинская	2017	1,780	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,037	0,038	0,002	0,077
ООО "Жилстрой"	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе.	2018	2,000	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,083	0,084	0,005	0,172
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2016	1,175	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,024	0,025	0,002	0,051
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2017	1,175	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,024	0,025	0,002	0,051
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2018	1,175	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,048	0,050	0,003	0,101
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2015	2,059	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,042	0,043	0,003	0,089
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2016	2,059	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,042	0,043	0,003	0,089
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2017	2,059	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,042	0,043	0,003	0,089
ООО "ЗЕФС-Энерго"	административное здание по ул.Памирская,11	2015	3,15	ОДЗ	ул. Памирская, 11	0,060	0,009	0,015	0,083
ООО "ИК "Стройнаст"	магазин по ул. Шаляпина, напротив дома №22	2016	2,09	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,017	0,030	0,008	0,055
ООО "Ильинка 55"	реконструируемые дома №№ 55 литер "А", 55 литер "В" по ул. Ильинская	2017	18,47	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,200	0,205	0,081	0,486
ООО "Инжекцион"	административное здание со встроенным кафе по ул. Архангельская, у дома 12	2016	2,21	ОДЗ	ул. Таллинская, 15-в	0,007	0,028	0,023	0,058
ООО "Инъярд"	торгово-офисный центр по ул. Гордеевская	2016	3,21	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,046	0,017	0,022	0,085

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО "Квадро"	Физкультурно-спортивный комплекс по бульвару Юбилейный, 30 участок 4	2017	5,42	ОДЗ	"Квартал Энгельса", ул. Энгельса, 1-в	0,046	0,128	0,057	0,231
ООО "Ковчег", Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области	спортивно-оздоровительный клуб по ул.Кима, напротив д.333 в Сормовском районе	2018	2,36	ОДЗ	ул. Зайцева, 31	0,031	0,073	0,020	0,124
ООО "Комплекс-Строй Центр"	нет	2018	5,516	Комплексная застройка	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	0,228	0,232	0,014	0,474
ООО "Копейка-поволжье"	магазин "Пятерочка" по ул. Кировская, 14	2015	0,25	ОДЗ	ул. Премудрова, 12-а	0,008	0,000	0,000	0,008
ООО "Кремль"	Диспетчерский пункт, с прилегающей территорией по Мещерскому бульвару, у дома № 10Б	2017	4,94	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,020	0,090	0,020	0,130
ООО "Лайт Сайд"	предприятие мелкооптовой торговли по ул.Гороховецкая, у д.1	2015	0,01	ОДЗ	ул. Невельская, 9-а	0,000	0,000	0,000	0,000
ООО "Леон"	Аптека, ул. Родионова, 190	2023	0,90	ОДЗ	Родионова, 194б	0,018	0,020	0,009	0,047
ООО "Марлинс"	магазин по пр. Ленина, у дома №56	2015	0,28	ОДЗ	ул. Геройская, 11-а	0,007	0,001	0,001	0,008
ООО "Мать и дитя Нижний Новгород" (ДГРТ НО)	семейный медицинский центр "Мать и дитя Нижний Новгород"	2015	10,83	ОДЗ	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	0,245	1,845	0,280	2,370
ООО "Мегаполис"	административно-складской комплекс по ул. Коминтерна, у д. 29а	2016	1,69	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,012	0,018	0,015	0,045
ООО "Меридиан"	здание многофункционального назначения переменной этажности с размещением квартир в верхних этажах, со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах улиц Трудовая, Ульянова	2016	6,00	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,622	0,376	0,114	1,111
ООО "МПК"	Нежилое здание по ул. Болотникова, 2а	2016	1,95	ОДЗ	ул. Лесной городок, 6-а	0,051	0,000	0,000	0,051
ООО "Мытный двор"	многофункциональное здание с двухуровневой подземной автостоянкой, выставочными залами для сельскохозяйственной продукции	2016	18,81	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,425	0,224	0,070	0,719
ООО "Немеко-Н"	гостинично-административный комплекс с подземной автостоянкой на пересечении улиц М.Горького, Одесская и Б.Перекрестная, напротив дома №13 по ул. Б.Перекрестная	2017	49,81	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1,091	0,183	0,170	1,444
ООО "НефтеГазСтрой"	застройка территории в границах улиц Суетинская, Гоголя, Нижегородская, пер. Гоголя	2018	1,967	Комплексная застройка	ул. Суетинская, 21 (БМК)	0,081	0,083	0,005	0,169
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2018	0,619	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,026	0,026	0,002	0,053
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2019	0,619	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,026	0,026	0,002	0,053
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2017	1,294	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,027	0,027	0,002	0,056
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2018	1,294	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,053	0,055	0,003	0,111
ООО "Нижегородец-М7"	Автоцентр по продаже и обслуживанию автомобилей по ул.Надежды Сусловой-Бринского,рядом с домами №24 и №26 по ул.Надежды Сусловой	2015	13,91	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,130	0,315	0,097	0,542
ООО "Нижегородский Институт Проектпроветилизация"	административное здание по ул. Малая Покровская, 5 (литер Д).	2015	0,78	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,009	0,016	0,000	0,025
ООО "Нижегородтранзит"	офисно-складской комплекс по улице Металлистов, в районе дома №5а	2016	2,81	ОДЗ	ул. Металлистов, 4-б	0,050	0,040	0,000	0,090
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2018	0,861	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,036	0,036	0,002	0,074
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2019	0,861	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,036	0,036	0,002	0,074
ООО "НИКИЦЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2020	0,861	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,036	0,036	0,002	0,074
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2017	0,867	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,018	0,001	0,037
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2018	0,867	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,036	0,037	0,002	0,075
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2019	0,867	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,036	0,037	0,002	0,075
ООО "НовМонолитСтрой"	многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного и торгового назначения по ул. Июльских дней, 1	2016	117,90	ОДЗ	Июльских дней, 1	2,513	0,450	0,455	3,417
ООО "Новстрой"	застройка части квартала в границах улиц Новая, Короленко	2016	2,646	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,055	0,056	0,003	0,114
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2016	1,905	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,039	0,040	0,002	0,082
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2017	1,905	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,039	0,040	0,002	0,082
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе	2018	1,905	Комплексная	"НТЦ", ул.	0,079	0,080	0,005	0,164

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
	г.Н.Новгорода			застройка	Ветеринарная, 5				
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода	2019	1,905	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,079	0,080	0,005	0,164
ООО "Онлайн-НН"	Универсальный спортивный зал, ул.Верхне-Печерская, 1а	2023	13,72	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,079	0,629	0,015	0,722
ООО "Ориент и К"	на существующей теплотрассе 2Ду100мм, проложенной от УТ-8-2 до УТ-8-3	2015	2,82	ОДЗ	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	0,057	0,018	0,000	0,074
ООО "Парк им. 1 Мая"	сооружение дельфинария по ул. Октябрьской Революции, 31в в Канавинском районе	2016	4,59	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,050	0,050	0,021	0,121
ООО "Парк им. 1 Мая"	входная группа в парк им. 1 Мая со стороны ул. Октябрьской революции в Канавинском районе	2016	0,15	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,004	0,000	0,000	0,004
ООО "Парламент"	Многофункциональное здание, Нижегородский район, ул. Родионова, в районе дома 192/79	2015	9,21	ОДЗ	Родионова, 194б	0,093	0,116	0,034	0,243
ООО "Плюс Девелопмент"	торговый комплекс по ул. Куйбышева, у дома №59	2016	6,97	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,075	0,025	0,083	0,183
ООО "Прогресс"	комплекс по ремонту и обслуживанию автомобилей по ул. Коминтерна, у дома № 43	2015	3,82	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,044	0,043	0,014	0,101
ООО "Проект "Грузинка"	административно-жилое здание с подземной автостоянкой по ул. Грузинской, 42	2016	9,12	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,090	0,125	0,025	0,240
ООО "Профи"	центр сервисного обслуживания автомобилей по ул.Коминтерна, рядом с домом №30	2017	4,14	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,038	0,012	0,060	0,109
ООО "РДЦ Ко"	комплекс позитронно-эмиссионной томографии (медицинское учреждение) по Анкудиновскому шоссе, у дома №1	2018	12,19	ОДЗ	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,085	0,305	0,008	0,398
ООО "РегионИнвест"	административное здание по ул.Симферопольская	2018	12,56	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,140	0,263	0,030	0,432
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская	2015	1,600	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,033	0,034	0,002	0,069
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская	2016	1,600	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,033	0,034	0,002	0,069
ООО "Рубин НМ"	реконструкция административного здания по ул. Звездинка, 24 "А"	2016	28,89	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,723	0,202	0,085	1,010
ООО "Рубин"	предприятие общественного питания на пр. Ленина, напротив дома № 10	2015	4,65	ОДЗ	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,023	0,100	0,000	0,123
ООО "Семашко"	Территория восточной части квартала в границах улиц Ульянова, Нестерова, Семашко, Ковалихинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода	2016	1,820	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,038	0,038	0,002	0,078
ООО "Сервис-А"	учебный центр по ул. Станиславского, 45	2017	6,38	ОДЗ	"Баня №7", ул. Станиславского, 3	0,081	0,124	0,000	0,204
ООО "Сервис-отель"	гостиница и жилые помещения с подземной автостоянкой, пристроенной котельной, РП, ТП по Верхне-Волжской наб., 2а, предприятие общественного питания с пристроенным жилым домом с помещениями общественного назначения по ул. Минина, 6	2017	17,53	ОДЗ	ул. Минина, 1	0,397	1,362	0,235	1,994
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2019	0,961	Комплексная застройка	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,039	0,033	0,003	0,074
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2020	0,961	Комплексная застройка	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,039	0,033	0,003	0,074
ООО "Скала"	кафе по пр. Ленина, напротив дома № 15/1 (на берегу у Силикатного озера)	2016	10,17	ОДЗ	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,025	0,202	0,040	0,268
ООО "Согласие"	центральный рынок по ул. Чкалова, 4	2017	50,85	ОДЗ	ул. Чкалова, 9-г	1,150	1,265	0,075	2,490
ООО "Спектр-Плюс"	здание многофункционального использования в границах улиц Маслякова, Обозная, пер. Обозный, Ильинская.	2015	23,76	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,438	0,323	0,080	0,841
ООО "ССК"	офисное здание по ул. Вождей Революции, напротив дома № 6	2016	3,39	ОДЗ	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0,054	0,055	0,015	0,123
ООО "Старт-Строй"	Застройка территории по ул. Деревообделочная, 2	2016	5,656	Комплексная застройка	Июльских дней, 1	0,117	0,119	0,007	0,243
ООО "СТК"	производственно-складской комплекс с административными помещениями по ул.Федосеенко, напротив дома №52	2016	0,82	ОДЗ	"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	0,018	0,000	0,004	0,022
ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный	2015	2,414	Комплексная застройка	пер. Плотничный, 11	0,050	0,051	0,003	0,104
ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный	2016	2,414	Комплексная застройка	пер. Плотничный, 11	0,050	0,051	0,003	0,104
ООО "Стройинвест-52"	Здание многофункцион. использования с квартир. на верхних этажах по пер. Короткому, 8А	2016	43,02	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,973	0,393	0,187	1,552
ООО "Стройинвестсервис НН"	магазин общей доступности в районе пересечения ул. 40 лет Победы и проспекта Гагарина	2016	3,80	ОДЗ	"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9	0,036	0,086	0,027	0,149
ООО "Строй-Лес"	административное здание по ул. Большая Печерская, д.20А	2016	6,56	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,070	0,095	0,008	0,173



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО "Строймост"	реконструируемое административное здание по ул. Черниговская, 8	2015	1,85	ОДЗ	Гаршина, д. 40	0,034	0,025	0,007	0,067
ООО "Транстехснаб"	сервисно-складской комплекс по ул.Композиторская, рядом с домом № 20	2016	3,80	ОДЗ	ул. Памирская, 11	0,100	0,000	0,000	0,100
ООО "Устойчивые системы"	административно-офисное здание в 45 метрах на восток от дома №2а по ул. Космонавта Комарова	2016	1,13	ОДЗ	ул. Заводская, д.19	0,036	0,000	0,002	0,038
ООО "Фестиваль"	автомобильный комплекс	2017	1,54	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,030	0,000	0,010	0,040
ООО "Фиакр"	Гостинично-административный комплекс с торговым центром и подземной автостоянкой по Московскому шоссе, 11а	2016	25,88	ОДЗ	"Водопроводная", ул. Московское шоссе, 15-а	0,307	0,521	0,121	0,949
ООО "ЭЛИТСТРОЙ"	объект культурного наследия регионального значения Дом П. Зарембы - нежилое здание по ул. Большая Печерская, д. 12, литер А и А1	2015	4,77	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,071	0,055	0,000	0,126
ООО "Эрлан"	Автомоечный комплекс по ул. Ларина, около дома №2	2015	6,33	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,011	0,156	0,000	0,167
ООО "ЮНИТ-НН"	административно-учебный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 47Б	2017	3,39	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,098	0,011	0,021	0,130
ООО «Автодвор»	Торговый центр по ул. Ванеева (около д. Кузнечиха)	2015	15,87	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,359	0,835	0,066	1,260
ООО «АСК-Авто»	Гостиница, автосалон и автосервис с мойкой	2017	38,21	ОДЗ	ул. Тепличная, 8-а (БМК)	1,108	0,000	0,000	1,108
ООО «Верос»	Нежилое отдельно стоящее здание на пл.Советской, у дома №3	2015	8,54	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,063	0,150	0,012	0,225
ООО «Весенние инвестиции»	административное здание с гостиничными номерами и двухуровневой подземной парковкой на пересечении ул. Академика Блохиной и ул. Варварская	2016	28,91	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,290	0,400	0,177	0,867
ООО «Ильинская слобода»	Административно-гостиничный комплекс «Ильинская слобода» по пер.Вахитова,13	2015	9,56	ОДЗ	"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	0,121	0,090	0,042	0,252
ООО «ИнПро-Риэлти»	Административно-офисное здание с подземной парковкой на пересечении улиц Совнаркомовская и Мануфактурная	2017	13,55	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,265	0,050	0,042	0,357
ООО «Нижегородский аквапарк»	Открытый аквапарк с развлекательно-оздоровительным центром (1 и 2 очередь строительства-гостиница) по Мещерскому бульвару	2016	6,95	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,208	0,154	0,096	0,457
ООО «Нижегородский аквапарк»	Открытый аквапарк с развлекательно-оздоровительным центром (1 и 2 очередь строительства-гостиница) по Мещерскому бульвару	2017	6,95	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,208	0,154	0,096	0,457
ООО «Нижегородский доходный дом»	Гостиница длительного проживания с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения в границах ул. Пушкина, Косогорная, пер. Светлогорский	2016	16,80	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,185	0,140	0,117	0,442
ООО «Нижегородспецстроймонтаж»	Крытая парковка для легкого личного автотранспорта и служебное здание для обслуживающего персонала по ул. Генерала Ивлиева, напротив дома № 37 корп.1 в Советском районе	2017	6,74	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,085	0,070	0,023	0,178
ООО «Парк-Хаус»	гостиничный комплекс на 190 номеров по ул.Бекетова, около дома №38А	2016	13,88	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,314	0,305	0,123	0,741
ООО «СВ»	Магазин с предприятиями бытового обслуживания по ул. Адмирала Макарова у дома №4	2016	2,37	ОДЗ	ул. Академика Баха, 4-а	0,075	0,048	0,028	0,151
ООО «Таймсервис»	Магазин с учреждениями обслуживания, между домом № 19/6 по ул. Даргомыжского и домом № 6 по ул. Молитовская	2015	4,14	ОДЗ	ул. Академика Баха, 4-а	0,036	0,061	0,013	0,109
ООО «Чистые машины»	Административное здание с подземной парковкой в границах улиц Воровского - Костина	2017	10,35	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,085	0,140	0,048	0,273
ООО «ЭкспертизаПроектСтрой»	Производственная база по ул. Героя Шапошникова, д.16/1	2016	13,36	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,055	0,256	0,040	0,352
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2015	0,435	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,009	0,009	0,001	0,019
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2016	0,435	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,009	0,009	0,001	0,019
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2017	0,435	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,009	0,009	0,001	0,019
ООО «ЭФА-2»	застройка квартала в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская	2018	0,435	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,018	0,018	0,001	0,037
ООО «ЮККА»	«Автомойка механизированная для легковых автомобилей на 1 линию по адресу г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Ванеева напротив дома, 116»	2016	6,13	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,035	0,095	0,031	0,161
ООО БЦ "Догмара"	кафе-ресторан "Догмара" с местами для пикников и отдыха на Комсомольском шоссе в районе дома №12 в Ленинском районе	2016	4,03	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,025	0,049	0,032	0,106
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2016	0,456	Комплексная застройка	ул. Иванова, 36-б	0,009	0,010	0,001	0,020
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2017	0,456	Комплексная застройка	ул. Иванова, 36-б	0,009	0,010	0,001	0,020
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия	2018	0,456	Комплексная	ул. Иванова, 36-б	0,019	0,019	0,001	0,039

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
	Иванова			застройка					
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2018	1,288	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,052	0,044	0,003	0,100
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2019	1,288	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,052	0,044	0,003	0,100
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2020	1,288	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,052	0,044	0,003	0,100
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2021	1,288	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,052	0,044	0,003	0,100
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2022	1,288	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,052	0,044	0,003	0,100
ООО НПФ "Нижний Новгород-Петролеум"	Культурно-игровой центр "Империал" по ул. Коминтерна, 155	2016	1,16	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,021	0,004	0,005	0,030
ООО УК "СпортБизнесКонсалтинг"	спортивный центр ТЕННИСПАРК	2015	20,31	ОДЗ	"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	0,650	0,000	0,000	0,650
Офицеров А.М.	нежилое помещение по ул. Б.Покровская, 42	2015	1,40	ОДЗ	ул. Большая Покровская, 32-а	0,000	0,028	0,009	0,037
Таланов В.Н.	офисное здание с подземным паркингом на пересечении улиц Нестерова и Ульянова, около дома № 31 по ул. Нестерова	2016	13,42	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,304	0,231	0,035	0,569
Управление делами администрации города Нижнего Новгорода	административное здание по адресу: Кремль, корпус 5	2016	10,32	ОДЗ	"Художественный Музей", Кремль, корпус 3-а	0,000	0,272	0,000	0,272
Управление делами администрации города Нижнего Новгорода	административно-хозяйственное здание по адресу: Кремль, корпус, 4а	2015	1,06	ОДЗ	"Художественный Музей", Кремль, корпус 3-а	0,000	0,034	0,000	0,034
Управление делами губернатора	дом Правительства на территории Нижегородского Кремля	2016	24,91	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,237	0,561	0,113	0,910
Управление делами Правительства	"Ремонтно-реставрационные работы на объекте культурного наследия религиозного значения "Нижегородский Кремль. Казарма батальона" по адресу: Кремль, корпус 7 (литер 2б)"	2015	6,09	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,135	0,060	0,000	0,195
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	строительство отделения радионуклидной терапии по ул. М.Воронова, 20а	2015	9,13	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,036	0,257	0,031	0,323
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	строительство центра позитронно - эмиссионной томографии по ул. М.Воронова, 20а	2015	8,30	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,031	0,235	0,028	0,294
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	Здания СЭС и ГО МСЧ-153, гараж, пищеблок, МСЧ-153 по ул. М.Воронова, 20а	2015	2,87	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,069	0,000	0,006	0,076
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	клиническая больница №1 по ул. Ильинская, 14	2015	2,12	ОДЗ	пер. Плотничный, 11	0,000	0,113	0,000	0,113
ФГБУК "Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры"	реконструируемый объект культурного наследия "Дом Петра Первого XVII в." по ул. Почаинская,	2015	0,19	ОДЗ	пер. Плотничный, 11	0,005	0,000	0,000	0,005
ФГБУН Институт социологии РАН	здание по пер. Холодный, 4	2015	0,76	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,020	0,000	0,000	0,020
ФГКУ "1 отряд ФПС по Нижегородской области"	пожарное депо по ул.Пушкина,9	2015	3,24	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	-0,036	0,095	0,008	0,067
ФГКУ "УВО ГУ МВД РФ по Нижегородской области"	Административное здание по ул. Совнаркомовская, 23	2016	6,14	ОДЗ	ул. Бульвар Мира, 4-а	0,075	0,068	0,019	0,162
Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства	Участок по ул. Деловая, кадастровый №52:18:0060209:6	2025	24,32	ОДЗ	Деловая, 14	1,100	0,200	0,396	1,696
Филиал ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород»	Производственная площадка филиала УАВР по ул. Геологов,9	2015	22,12	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,596	0,040	0,005	0,641
Футерман Л.Е., Бесова Г.И., ООО "Руматэк",	помещения в отдельно стоящем здании по ул. Памирская, 11	2015	1,90	ОДЗ	ул. Памирская, 11	0,050	0,000	0,000	0,050
ЦБ РФ (ДГРТ НО)	Расчетно-кассовый центр и расчетный центр информатизации	2016	9,31	ОДЗ	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	0,110	0,100	0,035	0,245
Шабалин В.И.	нежилое здание по ул. Новая, 36	2015	10,30	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,100	0,150	0,021	0,271
Шатохин Николай Алексеевич	Помещение П22 в офисно-складском здании по ул. Геологов, 1	2015	1,48	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,039	0,000	0,000	0,039
Управление Судебного департамента в Нижегородской области	Здание Автозаводского районного суда	2015	19,37	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	1,223	0,000	0,009	1,232
ГБУЗ НО «Городская клиническая больница №40 Автозаводского района г.Н.Новгорода»	Здание родильного дома, хозяйственный корпус родильного дома	2015	11,25	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,592	0,000	0,000	0,592
ООО "Сура"	Магазин товаров первой необходимости	2015	1,25	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,061	0,000	0,013	0,074

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
ООО "Прогресс-НН"	кафе ресторанного типа	2016	1,68	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,216	0,000	0,069	0,285
ООО "Авангард-Трейдиг"	временная торговая площадка	2015	15,48	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,815	0,000	0,110	0,925
Физическое лицо Левин Сергей Юрьевич	Нежилое, отдельностоящее здание (литера А1,А2)	2015	0,14	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,000	0,000	0,007	0,007
ЗАО "Корос-Аква"	Бассейн с водными аттракционами, комплекс спортивных и игровых площадок, рекреационных помещений для отдыха, кафе, ресторанов, с хозяйственным корпусом для обслуживания	2016	17,66	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	2,725	0,700	0,490	3,915
Филиал ОАО «СО ЕЭС» Нижегородское РДУ	«Реконструкция и технологическое оснащение комплекса зданий и сооружений ОАО «СО ЕЭС»»	2017	1,466	Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,127	0,000	0,030	0,157
ООО "Светелка"	детский плавательный бассейн с комплексом игровых залов и рекреационными помещениями для отдыха	2016	13,27	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	1,672	0,435	0,424	2,531
Физическое лицо Синевид Андрей Васильевич	Продуктовый магазин самообслуживания	2015	5,40	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,126	0,000	0,000	0,126
Индивидуальный предприниматель Ларькина Галина Михайловна	парикмахерская	2015	0,79	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,030	0,000	0,020	0,050
ООО "Рост-НН"	административно-хозяйственное здание	2015	1,82	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,038	0,000	0,000	0,038
НОО ООО «ВОИ»	ангар под склад	2016	4,16	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,161	0,000	0,000	0,161
ООО "Рубин"	Магазин товаров первой необходимости	2015	1,10	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,000	0,012	0,071	0,083
Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области	Церковь в честь иконы Божьей матери «Прибавление ума»	2017	7,65	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,390	0,000	0,000	0,390
ООО "ВентСервис"	Производственная база	2015	11,28	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,510	0,000	0,070	0,580
ООО "ПТФТрест №1 Стройгаз"	база	2015	11,48	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,240	0,000	0,000	0,240
Сорокин А.Н.	Мойка автомобилей	2015	2,44	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,071	0,000	0,000	0,071
Бальцева ИП	магазин Продукты с кафе	2015	1,64	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,034	0,000	0,019	0,053
Городская больница №24 ГБУЗ НО	здание стационара	2015	4,27	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,225	0,000	0,000	0,225
Городская больница №24 ГБУЗ НО	здание поликлиники	2015	11,19	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,234	0,000	0,000	0,234
Горбольница №33 ГБУЗ НО	система вентиляции	2015	3,59	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,189	0,000	0,000	0,189
Антонова Лариса Васильевна физ. лицо	Продуктовый магазин самообслуживания	2015	1,05	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,037	0,000	0,000	0,037
Перемена ООО	Административное здание	2015	5,07	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,186	0,000	0,000	0,186
МЧС России	Учебно-тренировочный комплекс (УТК)	2015	1,48	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,031	0,000	0,006	0,037
Юникс ООО	Магазин товаров первой необходимости	2015	2,51	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,225	0,000	0,000	0,225
Бойцова Алина Маратовна ИП	КБО	2015	1,43	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,090	0,000	0,008	0,098
Новые Строительные технологии" ООО	Общественный многофункциональный центр	2015	11,56	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,929	0,080	0,250	1,259
д/к №72	д/к №72	2015	15,42	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,430	0,000	0,082	0,512
РАША ООО	нежилое помещение	2015	0,88	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,019	0,000	0,000	0,019
Орфей ООО	Кофейня для новобрачных	2015	2,42	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,189	0,000	0,024	0,213
Торговый дом ООО "ЛАНТАНА"	Административное здание	2015	8,53	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,441	0,000	0,055	0,496
ГлавУКС МКУ	ДОУ бул. Коноваленко	2015	15,42	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,430	0,000	0,082	0,512
Мусаев Рагиф Байрам -оглы	многофункциональное здание	2017	5,26	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,230	0,000	0,075	0,305
Терентьева А.П. ИП	цех полуфабрикатов	2015	1,03	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	0,022	0,000	0,000	0,022
Гюринг ООО	сервисный центр	2015	14,35	ОДЗ	Автозаводская ТЭЦ	1,000	0,000	0,125	1,125
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	5,002	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,103	0,105	0,007	0,215
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2016	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,088	0,090	0,006	0,184
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	3,70	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,076	0,078	0,005	0,159
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	5,002	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,103	0,105	0,007	0,215
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2017	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,088	0,090	0,006	0,184
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	14,840	Комплексная застройка	ул. Конотопская, 5	0,612	0,625	0,039	1,276
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	3,740	Комплексная застройка	ул. Гастелло, 1-а	0,154	0,158	0,010	0,322
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	13,480	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,556	0,568	0,035	1,159

Заказчик	Наименование объекта	Ориенти- рочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,177	0,180	0,011	0,368
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,347	0,354	0,022	0,722
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2018	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,347	0,354	0,022	0,722
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	14,840	Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	0,612	0,625	0,039	1,276
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,245	0,250	0,015	0,511
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	3,740	Комплексная застройка	ул. Гастелло, 1-а	0,154	0,158	0,010	0,322
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	13,480	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,556	0,568	0,035	1,159
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,177	0,180	0,011	0,368
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,347	0,354	0,022	0,722
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2019	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,347	0,354	0,022	0,722
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	26,720	Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	1,088	0,912	0,070	2,069
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,242	0,203	0,015	0,460
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	17,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,723	0,606	0,046	1,375
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	11,900	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,484	0,406	0,031	0,921
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	12,478	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,508	0,426	0,032	0,966
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,174	0,146	0,011	0,331
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2020	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	2,00	ОДЗ	ул. Памирская, 11	0,083	0,084	0,005	0,172
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	14,840	Комплексная застройка	ул. Знаменская, 5-б	0,604	0,506	0,039	1,149
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,242	0,203	0,015	0,460
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	9,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,397	0,333	0,025	0,756
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	11,900	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,484	0,406	0,031	0,921
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	8,478	Комплексная застройка	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,345	0,289	0,022	0,656
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,174	0,146	0,011	0,331
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2021	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,242	0,203	0,015	0,460
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	17,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,723	0,606	0,046	1,375

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
теплоснабжения				застройка					
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	11,900	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,484	0,406	0,031	0,921
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	13,50	ОДЗ	пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,557	0,569	0,035	1,161
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,174	0,146	0,011	0,331
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2022	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	9,10	ОДЗ	Сормовская ТЭЦ	0,375	0,383	0,024	0,783
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,242	0,203	0,015	0,460
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	19,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,804	0,674	0,051	1,530
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	11,900	Комплексная застройка	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,484	0,406	0,031	0,921
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	6,560	Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,267	0,224	0,017	0,508
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	6,560	Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,267	0,224	0,017	0,508
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	4,280	Комплексная застройка	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,174	0,146	0,011	0,331
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2023	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	5,940	Комплексная застройка	ул. Климовская, 86-а	0,242	0,203	0,015	0,460
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	2,940	Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,114	0,000	0,027	0,141
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	17,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,723	0,606	0,046	1,375
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	11,90	ОДЗ	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	0,491	0,501	0,031	1,023
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	6,560	Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,267	0,224	0,017	0,508
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2024	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	5,90	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,243	0,249	0,015	0,507
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	2,940	Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,191		0,045	0,236
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	19,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,804	0,674	0,051	1,530
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	6,560	Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,267	0,224	0,017	0,508
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2025	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	5,90	ОДЗ	ул. Климовская, 86-а	0,243	0,249	0,015	0,507
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	2,940	Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,191		0,045	0,236
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	17,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,723	0,606	0,046	1,375
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	11,660	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,475	0,398	0,030	0,903
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	6,560	Комплексная застройка	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,267	0,224	0,017	0,508
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	8,400	Комплексная застройка	пр. Союзный, 43	0,342	0,287	0,022	0,650
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2026	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	2,940	Комплексная застройка	Автозаводская ТЭЦ	0,160		0,044	0,203
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	19,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,804	0,674	0,051	1,530
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	5,580	Комплексная застройка	Деловая, 14	0,227	0,190	0,015	0,432
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	20,860	Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	0,849	0,712	0,054	1,615
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2027	15,00	ОДЗ	пр. Союзный, 43	0,619	0,632	0,039	1,290
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	54,60	ОДЗ	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2,253	2,301	0,142	4,696
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	19,760	Комплексная застройка	Березовая пойма	0,804	0,674	0,051	1,530
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	9,140	Комплексная застройка	Сормовская ТЭЦ	0,372	0,312	0,024	0,708
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	20,860	Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	0,849	0,712	0,054	1,615
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	20,860	Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	0,849	0,712	0,054	1,615
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2028	20,860	Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	0,849	0,712	0,054	1,615

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода объекта	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Тип застройки	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка (отопление), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (вентиляция), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (ГВС СЧ), Гкал/ч	Тепловая нагрузка (сумма), Гкал/ч
теплоснабжения				застройка					
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	11,560	Комплексная застройка	Родионова, 1946	0,471	0,394	0,030	0,895
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	2029	20,860	Комплексная застройка	ул. Тропинина, д.47	0,849	0,712	0,054	1,615
ТУ	административно-бытовое здание на складе ГСМ ООО «ЛУКОЙЛ-АЭРО-Нижний Новгород»	2015		ОДЗ	Котельная Аэропорт	4,230	0,000	1,100	5,330

## 2.5. Прогноз сноса зданий

В целях формирования прогноза сноса жилищного фонда на территории города рассмотрены следующие источники сведений:

- фактическая динамика сноса жилищного фонда на территории города в период 2013-2014 гг. (форма статистической отчетности 1-жилфонд);
- прогноз сноса строительных фондов, сформированный в утвержденной схеме теплоснабжения города;
- данные статистической отчетности о площади зданий, признанных ветхими и аварийными;
- муниципальная адресная программа сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде.

В результате сравнения полученных источников данных определено:

- фактические темпы сноса жилищного фонда в городе в последние 2 года не превышали 11,7 тыс. м<sup>2</sup>/год (таблица 2.6., выдержка из формы статистической отчетности 1-жилфонд), средний темп сноса за последние отчетные два года составил 9,45 тыс. м<sup>2</sup>/год;
- в утвержденной схеме теплоснабжения предусмотрен снос жилищного фонда на период до 2028 г. в размере около 332 тыс. м<sup>2</sup> со среднегодовым темпом в 22,3 тыс. м<sup>2</sup>/год;
- в соответствии с данными форм статистической отчетности площадь зданий, признанных ветхими и аварийными, по состоянию на начало 2015 года составила 470,9 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе аварийного фонда – 36,1 тыс. м<sup>2</sup>.

Таблица 2.6. - Снос жилищного фонда на территории города (статистические сведения) в 2010-2013 гг., тыс. м<sup>2</sup> общей площади (данные формы 1-жилфонд)

Показатель	2010	2011	2012	2013
Снос ЖФ	6,70	3,70	21,00	25,43
в том числе по ветхости и аварийности	1,70	0,10	6,30	13,22
в том числе при реализации ГП	5,00	3,60	14,70	12,21



В соответствии с изложенными данными при актуализации схемы теплоснабжения принята следующая методология формирования прогноза сноса жилых строений:

- к расчетному периоду схемы теплоснабжения (2030 год) предусматривается снос всех зданий, признанных ветхими и аварийными по состоянию на начало 2015 года; площадь сносимых зданий составит 470,9 тыс. м<sup>2</sup>;
- адресный перечень сносимых зданий принимается на основе Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде, утвержденной постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 г. №4 (в редакциях соответствующих постановлений, последняя редакция в соответствии с постановлением №181 от 19.11.2014 г.);
- темп ежегодного сноса жилищного фонда принимается на основе среднего фактического темпа сноса за 2013-2014 гг. с постепенным увеличением темпа сноса для обеспечения реализации вышеприведенных планов по сносу.

Таким образом, на период действия схемы теплоснабжения учитывается снос жилищного фонда в объеме 470,9 тыс. м<sup>2</sup>.

Перечень зданий, предполагаемых к сносу в период 2015-2029 гг., приведен в таблице 2.7. Сводные сведения по планируемым объемам сноса жилищного фонда приведены в таблице 2.8.

Снос общественных зданий не предусмотрен.

Таблица 2.7. - Перечень жилых зданий, планируемых к сносу в период до 2030 года

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
<b>Ветхие дома, планируемые к сносу и реконструкции</b>						
Автозаводский район						
Бурденко	27		А	2	1946	дер.
Бусыгина пр.	38		А	2	1939	ш/бл.
Бусыгина пр.	40		А	3	1952	кам.
Бусыгина пр.	42		А	3	1953	ш/бл.
Васильева Героя	22		А	3	1953	кам.
Васильева Героя	24		А	2	1949	кам.
Васильева Героя	26		А	3	1953	ш/бл.
Васильева Героя	28		А	2	1946	кам.
Васильева Героя	30		А	3	1953	кам.
Васильева Героя	34		А	3	1953	ш/бл.

22401.ОМ-ПСТ.002.000.

## ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Васильева Героя	36		А	3	1953	кам.
Васильева Героя	40		А	3	1952	ш/бл.
Васильева Героя	44		А	3	1953	ш/бл.
Васильева Героя	50		А	3	1952	ш/бл.
Васильева Героя	54		А	3	1952	ш/бл.
Васильева Героя	56		А	3	1952	ш/бл.
Ильича пр.	4		А	4	1938	кам.
Ильича пр.	11		А	4	1933	кам.
Ильича пр.	12		А	4	1932	кам.
Ильича пр.	13		А	4	1931	кам.
Ильича пр.	15		А	4	1931	кам.
Ильича пр.	17		А	4	1931	кам.
Ильича пр.	18		А	4	1933	кам.
Ильича пр.	19		А	4	1931	кам.
Ильича пр.	20		А	4	1932	кам.
Ильича пр.	21		А	4	1938	кам.
Ильича пр.	22		А	4	1933	кам.
Ильича пр.	24		А	4	1933	кам.
Ильича пр.	26		А	4	1937	кам.
Ильича пр.	27		А	4	1938	кам.
Ильича пр.	28		А	4	1933	кам.
Ильича пр.	29		А	4	1934	кам.
Ильича пр.	30		А	4	1933	кам.
ИЛЬИЧА ПРОСПЕКТ	75		А	2	1952	Ш/БЛ
Кирова пр.	1		А	4	1932	кам.
КИРОВА ПР.	3		А	4	1932	КАМН
КИРОВА ПР.	5		А	4	1932	КАМН
КИРОВА ПР.	7		А	4	1932	КАМН
КИРОВА ПР.	9		А	4	1932	КАМН
Кирова пр.	11		А	4	1938	кам.
Кирова пр.	13		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	15		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	17		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	19		А	4	1932	кам.
Кирова пр.	23		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	25		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	27		А	4	1934	кам.
Кирова пр.	29		А	4	1938	кам.
Бакинский	8		А	3	1961	ш/бл.
Бакинский	12		А	3	1961	ш/бл.
Бакинский	14		А	3	1961	ш/бл.
Волкова	3		А	2	1959	ш/бл.
Волкова	8	а	А	3	1960	ш/бл.
Волкова	9		А	2	1957	ш/бл.
Волкова	10		А	2	1959	ш/бл.
Волкова	11		А	2	1957	ш/бл.
Волкова	12		А	2	1959	ш/бл.
Дегтярева	1		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	2		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	3		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	4		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	5		А	2	1947	кам.
Дегтярева	6		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	7		А	2	1947	кам.
Дегтярева	8		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	9		А	2	1947	кам.
Дегтярева	10		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	11		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	12		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	15		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	16		А	2	1950	ш/бл.
Дегтярева	17		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	18		А	2	1949	ш/бл.
Дегтярева	19		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	20		А	2	1949	ш/бл.
Дегтярева	21		А	2	1951	ш/бл.
Дегтярева	22		А	2	1949	ш/бл.
Дегтярева	23		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	24		А	2	1948	ш/бл.
Дегтярева	25		А	2	1951	ш/бл.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Дегтярева	26		А	2	1949	ш/бл.
Ильича пр.	49		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	51		А	2	1949	ш/бл.
Ильича пр.	53		А	2	1949	ш/бл.
Ильича пр.	55		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	57		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	59		А	2	1949	ш/бл.
Ильича пр.	61		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	63		А	2	1948	ш/бл.
Ильича проспект	65		А	2	1946	ш/бл.
Ильича пр.	67		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	71		А	2	1948	ш/бл.
Ильича пр.	73		А	2	1949	ш/бл.
Ильича пр.	77		А	2	1950	ш/бл.
Красноуральская	2		А	3	1960	ш/бл.
Красноуральская	4		А	2	1959	ш/бл.
Красноуральская	12		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	14		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	16		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	17		А	2	1950	ш/бл.
Красноуральская	18		А	2	1947	ш/бл.
Красноуральская	20		А	2	1947	ш/бл.
Красноуральская	22		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	24		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	26		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	28		А	2	1949	ш/бл.
Красноуральская	30		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	32		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	34		А	2	1948	ш/бл.
Красноуральская	36		А	2	1948	ш/бл.
Красных Партизан	3		А	3	1950	ш/бл.
Красных Партизан	5		А	3	1950	ш/бл.
Красных Партизан	7		А	3	1950	ш/бл.
Красных Партизан	13		А	2	1949	ш/бл.
Красных Партизан	15		А	2	1949	ш/бл.
Красных Партизан	17		А	2	1949	ш/бл.
Левитана	7		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	3		А	3	1951	ш/бл.
Молодежный пр.	5		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	7		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	11		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	13		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	15		А	2	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	17		А	3	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	19		А	3	1950	ш/бл.
Молодежный пр.	21		А	3	1952	ш/бл.
Молодежный пр.	25		А	3	1953	ш/бл.
Молодежный пр.	27		А	3	1953	ш/бл.
Молодежный пр.	46		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	48		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	50		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	52		А	3	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	54		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	56		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	60		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	62		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	64		А	2	1948	ш/бл.
Молодежный пр.	68		А	2	1949	ш/бл.
Молодежный пр.	70		А	2	1948	ш/бл.
Молодежный пр.	72		А	2	1949	кам.
Молодежный пр.	74		А	2	1947	кам.
Обнорского	1		А	3	1961	ш/бл.
Обнорского	3	а	А	3	1961	ш/бл.
Обнорского	4		А	2	1949	ш/бл.
Обнорского	9		А	2	1961	ш/бл.
Обнорского	11		А	2	1959	ш/бл.
Обнорского	12		А	2	1950	ш/бл.
Обнорского	13		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	15		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	17		А	3	1960	ш/бл.

## ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Обнорского	17	а	А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	19		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	20		А	2	1959	ш/бл.
Обнорского	21		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	23		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	24		А	2	1959	ш/бл.
Обнорского	25		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	31		А	3	1960	ш/бл.
Обнорского	31	а	А	3	1962	ш/бл.
Спутника	1		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	2		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	3		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	4		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	5		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	6		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	7		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	8		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	9		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	10		А	3	1962	ш/бл.
Спутника	11		А	3	1961	ш/бл.
Спутника	12		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	14		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	16		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	18		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	20		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	22		А	3	1960	ш/бл.
Спутника	24		А	3	1960	ш/бл.
СТАРЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННИКОВ	1		А	2	1958	Ш/БЛ
Толбухина	1		А	2	1959	кпан
Толбухина	4		А	3	1950	ш/бл.
Толбухина	6		А	3	1951	ш/бл.
Толбухина	11		А	2	1948	ш/бл.
Толбухина	12		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	13		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	14		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	15		А	2	1948	ш/бл.
Толбухина	16		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	17		А	2	1948	ш/бл.
Толбухина	18		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	19		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	21		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	23		А	2	1949	ш/бл.
Толбухина	25		А	2	1949	ш/бл.
ТЮЛЕНИНА СЕРГЕЯ	8		А	2	1958	Ш/БЛ
Зенитчиков	5		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	6		А	3	1959	ш/бл.
Зенитчиков	7		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	8		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	9		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	11		А	2	1953	ш/бл.
Зенитчиков	12		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	13		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	14		А	3	1959	ш/бл.
Зенитчиков	15		А	2	1959	ш/бл.
Зенитчиков	17		А	2	1959	ш/бл.
Космическая	1		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	3		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	9		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	11		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	17		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	19		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	25		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	27		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	29		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	31		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	33		А	3	1960	ш/бл.
Космическая	33	а	А	3	1960	ш/бл.
Космическая	33	б	А	3	1960	ш/бл.
Космическая	35		А	3	1960	ш/бл.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Космическая	37		А	3	1959	ш/бл.
Космическая	37	а	А	3	1960	ш/бл.
Космическая	39		А	3	1959	ш/бл.
Майкопская	1		А	2	1959	ш/бл.
Майкопская	2		А	2	1959	ш/бл.
Майкопская	3		А	2	1959	ш/бл.
Майкопская	3	а	А	3	1959	ш/бл.
Майкопская	3	б	А	3	1959	ш/бл.
Майкопская	4		А	2	1959	ш/бл.
Майкопская	5		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	2		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	3		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	4		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	5		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	6		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	7		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	8		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	9		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	10		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	11		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	12		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	13		А	3	1959	ш/бл.
Маковского	14		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	16		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	18		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	20		А	2	1959	ш/бл.
Маковского	22		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	3		А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	7		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	9		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	10		А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	11		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	12		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	13		А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	13	а	А	3	1960	ш/бл.
Мончегорская	14		А	2	1950	ш/бл.
Мончегорская	14	а	А	3	1960	ш/бл.
Мончегорская	15		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	16		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	17		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	17	а	А	3	1960	ш/бл.
Мончегорская	18		А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	18	а	А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	19		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	20		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	21		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	21	а	А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	22		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	22	а	А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	23		А	3	1959	ш/бл.
Мончегорская	24		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	25		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	26		А	2	1959	ш/бл.
Мончегорская	28		А	2	1959	ш/бл.
Народная Стройка	1		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	2		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	3		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	4		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	5		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	6		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	7		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	8		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	9		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	10		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	11		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	12		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	13		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	14		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	15		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	16		А	2	1957	ш/бл.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Народная Стройка	17		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	18		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	19		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	20		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	21		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	23		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	25		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	27		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	29		А	2	1957	ш/бл.
Народная Стройка	31		А	2	1957	ш/бл.
Орбели	5		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	8		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	9		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	10		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	11		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	12		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	13		А	2	1959	ш/бл.
Орбели	14		А	2	1959	ш/бл.
Павлова академика	1		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	2		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	3		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	4		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	5		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	6		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	7		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	8		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	10		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	11		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	12		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	13		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	14		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	15		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	16		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	17		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	18		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	19		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	20		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	21		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	22		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	23		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	24		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	25		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	26		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	27		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	28		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	29		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	30		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	31		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	32		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	33		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	34		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	35		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	36		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	37		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	39		А	2	1957	ш/бл.
Павлова академика	41		А	2	1957	ш/бл.
Афанасьева	3		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	5		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	7		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	8		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	9		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	11		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	12		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	13		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	14		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	15		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	16		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	17		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	18		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	19		А	2	1958	ш/бл.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Афанасьева	20		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	21		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	22		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	23		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	24		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	25		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	26		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	27		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	29		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	31		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	33		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	35		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	37		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	39		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	41		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	43		А	2	1958	ш/бл.
Афанасьева	45		А	2	1958	ш/бл.
Дудневская	1		А	2	1958	ш/бл.
Дудневская	3		А	2	1958	ш/бл.
Дудневская	5		А	2	1958	ш/бл.
Дудневская	7		А	2	1958	ш/бл.
Дудневская	9		А	2	1958	ш/бл.
ЯНКИ КУПАЛЫ	10		А	2	1958	Ш/БЛ
Янки Купалы	11		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	13		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	15		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	17		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	19		А	2	1958	ш/бл.
Коломенская	3		А	2	1959	ш/бл.
Коломенская	5		А	2	1959	ш/бл.
Коломенская	7		А	2	1959	ш/бл.
Минеева	9		А	2	1959	ш/бл.
Минеева	11		А	2	1959	ш/бл.
Минеева	13		А	2	1959	ш/бл.
Минеева	15		А	2	1959	ш/бл.
Минеева	17		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	18		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	19		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	20		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	21		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	22		А	2	1959	ш/бл.
Проезжая	23		А	2	1959	ш/бл.
Рабочая	28		А	2	1956	кам.
Рабочая	30		А	2	1956	кам.
Рабочая	32		А	2	1956	кам.
Рельсовая	1	б	А	1	1951	кам.
Рельсовая	2	б	А	1	1957	кам.
Рельсовая	3	б	А	1	1957	ш/бл.
Рельсовая	4	б	А	1	1957	ш/бл.
Рельсовая	5	б	А	1	1957	ш/бл.
Рельсовая	6	б	А	1	1957	ш/бл.
Красноуральская	11		А	2	1955	ш/бл.
Красноуральская	15		А	2	1950	ш/бл.
Мостоотряд поселок	19		А	2	1958	ш/бл.
Мостоотряд поселок	20		А	2	1958	ш/бл.
Старых Производственников	2		А	2	1958	ш/бл.
Старых Производственников	2	А	А	2	1958	ш/бл.
Старых Производственников	2	Б	А	2	1958	ш/бл.
Тюленина Сергея	9		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	2		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	4		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	6		А	2	1958	ш/бл.
Янки Купалы	8		А	2	1958	ш/бл.
Канавинский район						
АКТЮБИНСКАЯ	11		А	2	1949	ДЕРВ
А. Барбюса	4		А	2	1916	дер.
А. Барбюса	9		А	2	1949	дер.
А. Барбюса	ноя.23		А	2	1897	дер.
Барбюса Анри	19/31		А	2	1917	дер.
Барбюса Анри	19/31		Б	2	1917	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Актюбинская	7		А	2	1940	дер.
Б. Самарина	3		А	1	1925	дер.
Б. Самарина	6		Б	1	1922	дер.
Б. Самарина	8		А	1	1924	дер.
Бакунина	2		А	2	1916	дер.
Бакунина	5		А	2	1904	дер.
Бакунина	ноя.27		А	2	1916	дер.
Войкова	5		А	1	1916	дер.
Войкова	7		Б	1	1915	дер.
Войкова	сен.49		А	1	1915	дер.
Вокзальная	4		А	2	1917	дер.
Вязниковская	3		А	1	1953	к/з
Вязниковская	5		А	1	1953	к/з
Вязниковская	6		А	1	1953	к/з
Вязниковская	19	А	А	1	1955	дер.
Вязниковская	21		А	1	1953	к/з
Вязниковская	21	А	А	1	1956	дер.
Вязниковская	22		А	1	1955	к/з
Вязниковская	23		А	1	1955	к/з
Вязниковская	26		А	1	1953	к/з
Вязниковская	28		А	1	1953	к/з
Вязниковская	29	А	А	1	1954	дер.
Вязниковская	30		А	1	1953	дер.
Вязниковская	31		А	1	1955	дер.
Гордеевская	159		А	2	1916	дер.
Гордеевская	185		А	1	1916	кам.
Гордеевская	185	А	Б	1	1916	дер.
Даля	15		А	2	1916	дер.
Даля	25 - 27		Б	1	1916	кам.
Даля	25 - 27		В	1	1917	кам.
Даля	25 - 27		Д	1	1956	кам.
Даля	27		Б	1	1916	кам.
Даля	35		А	2	1917	дер.
Даля	37		А	1	1916	кам.
Докучаева	3		А	2	1936	дер.
Докучаева	5		А	2	1916	дер.
Докучаева	5		Б	2	1916	дер.
Докучаева	10		А	2	1916	дер.
Докучаева	14/38		А	2	1908	дер.
Долгополова	21		А	2	1917	дер.
Долгополова	24		В	1	1916	дер.
Долгополова	28		А	2	1916	дер.
Долгополова	30		А	2	1916	кам.
Долгополова	30		Б	1	1916	кам.
Долгополова	32		А	1	1917	дер.
Долгополова	37		А	1	1917	дер.
Долгополова	45		В	2	1917	дер.
Долгополова	54		А	2	1916	дер.
Долгополова	56		А	2	1916	дер.
Долгополова	58		Б	1	1916	дер.
Долгополова	66		А	1	1917	дер.
Долгополова	68		А	1	1917	дер.
Журова	25		А	2	1926	дер.
Зеленодольская	28		А	1	1916	дер.
Зеленодольская	30		В	2	1913	дер.
Зеленодольская	53		А	1	1916	дер.
Зеленодольская	55		А	1	1926	дер.
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ	118		А	1	1914	ДЕРВ
Зеленодольская	131		А	1	1914	дерв.
Интернациональная	30		В	1	1917	кам.
Интернациональная	32		Д	1	1916	кам.
Интернациональная	63		А	1	1890	дер.
Интернациональная	67		А	1	1895	дер.
Интернациональная	72		А	1	1917	дер.
Интернациональная	75		А	2	1916	дер.
Интернациональная	84		А	1	1939	дер.
Интернациональная	86		А	1	1917	дер.
Интернациональная	88		А	1	1895	дер.
Интернациональная	90		А	1	1890	дер.
Интернациональная	92		А	1	1928	дер.



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Интернациональная	102		А	4	1935	кам.
Интернациональная	104		А	1	1932	дер.
Искры	26/15		А	3	1939	дер.
Канавинская	32		А	1	1916	кам.
Канавинская	43/30		Б	1	1916	кам.
Канавинская	44		А	2	1917	дер.
Канавинская	48		А	1	1916	дер.
Канавинская	55		А	1	1969	дер.
Канавинская	59		А	1	1916	дер.
Канавинская	61		А	2	1916	кам.
Керченская	16		А	3	1916	кам.
Коммунистическая	26		А	2	1916	кам.
Коммунистическая	61		А	1	1917	дер.
Коммунистическая	68		А	1	1917	дер.
Коммунистическая	69		А	1	1917	дер.
Коммунистическая	74		А	1	1916	дер.
Коммунистическая	78		А	1	1917	дер.
Коммунистическая	86		А	2	1916	дер.
Конотопская	14		А	2	1950	дер.
Конотопская	16		А	2	1949	дер.
Конотопская	18		А	2	1949	дер.
Красина	26		А	2	1916	дер.
Лазо	26		А	1	1950	дер.
Лазо	28		А	1	1950	дер.
Лазо	30		А	1	1950	дер.
Лазо	32		А	1	1950	дер.
Лебедева-Кумача	33		А	1	1950	дер.
Лесной Городок	8		А	2	1952	дер.
Литвинова	14		А	1	1917	дер.
Литвинова	16		Б	2	1916	кам.
Литвинова	22		А	2	1916	дер.
Литвинова	28		А	2	1916	дер.
Литвинова	30		А	2	1925	дер.
Литвинова	35 - 33/38		В	1	1916	к/з
Литвинова	46		А	2	1916	кам.
Литвинова	47		А	2	1917	дер.
Литвинова	49		А	2	1916	кам.
Литвинова	51		Б	1	1916	кам.
Литвинова	53 - 55		А	1	1916	дер.
Литвинова	53 - 55		Б	1	1916	дер.
Литвинова	53 - 55		В	1	1916	дер.
Литвинова	55		А	1	1916	дер.
Литвинова	65		А	1	1916	дер.
Литвинова	73		Б	1	1917	дер.
Литвинова	87		А	1	1916	к/з
Литвинова	89		Б	1	1916	дер.
Марата	27		Б	2	1917	дер.
Металлургическая	20		А	2	1948	проч.
Московское шоссе	56		А	2	1926	дер.
Московское шоссе	58		А	2	1926	дер.
Московское шоссе	60		В	2	1926	дер.
Московское шоссе	62		Д	2	1926	дер.
Московское шоссе	64		Е	2	1926	дер.
Муромская	январь.26		А	2	1916	дер.
ОКтябрьской РЕВОЛЮЦИИ	фев.21		А	2	1910	ДЕРВ
Октябрьской Революции	4		А	1	1916	дер.
Октябрьской Революции	15		А	2	1916	дер.
Пахомова	4		В	2	1917	дер.
Пахомова	33/1		А	1	1916	дер.
Пешкова Алеши	13		А	1	1925	дер.
Пешкова Алеши	15		А	1	1916	кам.
Пешкова Алеши	24		А	2	1916	кам.
Пешкова Алеши	25.дек		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	27		А	1	1916	кам.
Пешкова Алеши	29		А	2	1917	кам.
Пешкова Алеши	30		В	2	1916	кам.
Пешкова Алеши	33		А	1	1917	дер.
Пешкова Алеши	35		А	1	1917	дер.
Пешкова Алеши	39		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	40		Б	1	1952	к/з

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Пешкова Алеши	41		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	41 - 43		В	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	42		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	43		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	49		А	2	1916	дер.
Пешкова Алеши	55		А	2	1905	дер.
Пешкова Алеши	59		А	1	1916	дер.
Приокская	23		А	1	1924	дер.
Приокская	37		А	2	1916	дер.
Приокская	39		Б	2	1916	дер.
Приокская	43		А	2	1916	кам.
Прокофьева	9		А	1	1916	дер.
Прокофьева	25		А	2	1916	дер.
Прокофьева	26		А	2	1916	кам.
Прокофьева	34		А	1	1916	дер.
Революционная	1		Б	1	1938	дер.
Революционная	9	Б	Б	1	1917	кам.
Революционная	14		А	2	1916	кам.
Революционная	14		Б	1	1916	кам.
Рубо	10		А	2	1951	дер.
Советская	2	А	А	3	1916	кам.
Солнечная	9		А		1926	дер.
Солнечная	11		А	2	1927	дер.
Тираспольская	23		А	2	1951	кам.
Узбекская	1		А	2	1916	дер.
Узбекская	2		А	2	1916	дер.
Узбекская	2		Б	2	1916	дер.
Узбекская	5		А	2	1905	дер.
Узбекская	12		А	2	1897	дер.
Узбекская	13		А	2	1897	дер.
Фибролитовая	2		А	2	1935	дер.
Фибролитовая	8		А	3	1935	проч.
Фибролитовая	10		А	3	1935	проч.
Фибролитовая	12		А	3	1935	проч.
Фибролитовая	20		А	2	1935	дер.
Фибролитовая	24		А	2	1950	дер.
Фильченкова	30		А	2	1916	дер.
Фильченкова	32		А	2	1916	дер.
Фильченкова	36		А	2	1916	кам.
Фильченкова	38		А	2	1916	кам.
Фильченкова	44		А	1	1870	дер.
Фильченкова	52		А	1	1894	дер.
Фильченкова	54		А	1	1917	дер.
Фильченкова	56		А	2	1916	дер.
Фильченкова	58		А	1	1917	дер.
Чкалова	18		А	2	1916	дер.
Чкалова	19		Е	2	1917	дер.
Чкалова	20		В	2	1916	дер.
Чкалова	23		А	2	1904	дер.
Чкалова	29		Б	1	1900	дер.
Чонгарская	33		А	2	1924	дерв.
Журова	11		А	2	1925	дер.
Журова	13		А	2	1925	дер.
Журова	15		А	2	1925	дер.
Искры	5		А	2	1927	дер.
Искры	12		А	2	1925	дер.
Искры	14		А	2	1925	дер.
Искры	16		А	2	1925	дер.
Литературная	4		А	2	1927	дер.
Менделеева	14		А	2	1926	дер.
Менделеева	23		А	2	1925	дер.
Менделеева	25		А	2	1925	дер.
Менделеева	27.сен		А	2	1925	дер.
Октябрьской Революции	41		А	2	1926	дер.
Чонгарская	26		А	2	1925	дер.
Витебская	25		А	2	1917	дерв
Витебская	27		А	2	1917	дерв
Витебская	29		А	1	1927	дерв
Крановая	1	А	А	2	1958	ш/бл

Ленинский район

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Арктический переулок	6		А	1	1947	дер.
Арктический переулок	7		А	1	1946	дер.
Арктический переулок	8		А	1	1947	к/з
Арктический переулок	9		А	1	1946	дер.
Арктический переулок	10		А	1	1947	дер.
Архитектурная	12			2	1955	дер.
Архитектурная	12		А	2	1955	дер.
Архитектурная	14		А	2	1955	дер.
Волочильная	1		А	1	1926	дер.
Волочильная	2		А	1	1926	дер.
Волочильная	3		А	1	1926	дер.
Волочильная	4		А	1	1926	дер.
Волочильная	5		А	1	1925	дер.
Волочильная	6		А	1	1926	дер.
Волочильная	7		А	1	1926	дер.
Волочильная	8		А	1	1926	дер.
Волочильная	8	А	А	1	1930	к/з
Волочильная	9		А	1	1926	дер.
Волочильная	10		А	1	1926	дер.
Волочильная	11		А	1	1926	дер.
Волочильная	12		А	1	1926	дер.
Волочильная	13		А	1	1926	дер.
Волочильная	14		А	1	1926	дер.
Волочильная	15		А	1	1926	к/з
Волочильная	16		А	1	1926	дер.
Гвоздильная	1		А	2	1928	дер.
Гвоздильная	2		А	1	1926	дер.
Гвоздильная	3		А	2	1928	дер.
Гвоздильная	4		А	1	1926	дер.
Гвоздильная	5		А	2	1928	дер.
Гвоздильная	6		А	1	1926	дер.
Гвоздильная	7		А	2	1928	дер.
Гвоздильная	10		А	1	1926	дер.
Гвоздильная	12		А	2	1932	к/з
Гвоздильная	14		А	2	1932	к/з
Гончарова	16		А	2	1959	дер.
Гончарова	22		А	2	1957	дер.
Грекова	14		А	2	1950	ш/бл.
Грекова	18		А	2	1950	ш/бл.
Дачная	9				1953	к/з
Делегатская	102			1	1917	дер.
ДИКСОНА	44		А	2	1958	КАМН
ДИКСОНА	46		А	2	1958	Ш/БЛ
ДИКСОНА	48		А	2	1958	Ш/БЛ
Дружбы	3		А	2	1934	к/з
Дружбы	4			1	1949	к/з
Дружбы	5		А	2	1934	к/з
Дружбы	7		А	2	1934	к/з
Дружбы	8		А	1	1949	к/з
Дружбы	9		А	2	1934	к/з
Дружбы	16		А	2	1934	к/з
Дружбы	31		А	2	1939	дер.
Дружбы	33		А	2	1939	дер.
Кременчугская	12		А	2	1939	дер.
Кутузова	1			2	1958	дер.
Кутузова	2			2	1937	дер.
Кутузова	2	а		2	1959	дер.
Кутузова	3			2	1958	дер.
Кутузова	6			2	1937	дер.
Кутузова	12		А	1	1948	дер.
Кутузова	14			2	1929	дер.
Кутузова	16			2	1929	дер.
ЛЕЙТЕНАНТА ШМИДТА	2		А	1	1957	КАМН
Магаданская	11			2	1929	дер.
Магаданская	15			2	1927	дер.
Матросская	1	б		2	1960	дер.
Матросская	2			2	1958	дер.
Матросская	3	а		2	1961	дер.
Матросская	4				1958	дер.
Матросская	5	а		2	1961	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Матросская	6			2	1958	дер.
Матросская	10			2	1958	дер.
Матросская	12			2	1957	дер.
Матросская	14			2	1937	дер.
Матросская	16			2	1957	дер.
Матросская	18			2	1957	дер.
Матросская	22			1	1948	дер.
Матросская	20			2	1957	дер.
Минская	14			1	1949	дер.
Нахимова Адмирала	24		А	2	1928	дер.
Нахимова Адмирала	26		А	2	1928	дер.
Октябрьской революции	84		А	2	1924	дер.
Октябрьской революции	86		А	2	1924	дер.
ПЕРЕКОПСКАЯ	3	А	А	2	1939	КАМН
Партизанская	2		А	2	1928	дер.
Партизанская	3		А	2	1928	дер.
Партизанская	4		А	2	1928	дер.
Партизанская	5		А	2	1928	дер.
Правдинская	29			1	1953	дер.
Правдинская	33		А	2	1895	дер.
Правдинская	35		А	2	1895	дер.
Правдинская	37			2	1956	дер.
Правдинская	39			2	1925	дер.
Правдинская	49		А	1	1917	дер.
Правдинская	55			2	1925	дер.
Правдинская	57			2	1927	дер.
Правды	7		А	2	1924	дер.
Правды	8		А	2	1924	дер.
Правды	10		А	2	1924	дер.
Правды	12		А	2	1924	дер.
Правды	14		А	2	1924	дер.
Премудрова	29		А	2	1938	дер.
Премудрова	31		А	2	1938	дер.
Профинтерна	1	А	А	2	1939	дер.
Профинтерна	2	а		2	1960	дер.
Профинтерна	2	В	А	2	1959	дер.
Профинтерна	4		А	2	1932	к/з
Профинтерна	4	А	А	2	1959	дер.
Профинтерна	4	Б	А	2	1960	ш/бл.
Профинтерна	6	А	А	2	1958	дер.
Профинтерна	10		А	2	1926	к/з
Профинтерна	11		А	2	1931	к/з
Профинтерна	14		А	2	1931	к/з
Профинтерна	16		А	2	1932	к/з
Профинтерна	17		А	2	1940	дер.
Самочкина Героя	19		А	2	1937	дер.
Самочкина Героя	20		А	2	1939	дер.
Самочкина Героя	21		А	2	1937	дер.
Самочкина Героя	22		А	2	1939	дер.
Самочкина Героя	23		А	2	1937	дер.
Самочкина Героя	24		А	2	1938	дер.
Самочкина Героя	25		А	2	1937	дер.
Самочкина Героя	26		А	2	1939	дер.
Самочкина Героя	28		А	2	1939	дер.
САФРОНОВА	4		А	2	1949	Ш/БЛ
САФРОНОВА	6		А	2	1949	Ш/БЛ
САФРОНОВА	8		А	2	1950	Ш/БЛ
САФРОНОВА	9		А	2	1958	Ш/БЛ
САФРОНОВА	10		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	11		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	12		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	13		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	14		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	15		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	16		А	2	1958	КАМН
САФРОНОВА	18		А	2	1958	Ш/БЛ
Смоленская	13			1	1949	дер.
Снежная	3		А	2	1949	дер.
Снежная	5		А	2	1949	ш/бл.
Снежная	7		А	2	1949	ш/бл.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Снежная	9		А	2	1937	дер.
Сухопутная	5		А	2	1926	к/з
Сухопутная	7		А	2	1926	к/з
Сухопутная	17			2	1939	дер.
Усиевича	3		А	2	1931	к/з
Усиевича	4		А	2	1931	к/з
Усиевича	5	А	А	2	1959	дер.
Усиевича	7	А	А	2	1958	дер.
Усиевича	10		А	2	1966	дер.
Усиевича	12		А	2	1941	дер.
Усиевича	13		А	2	1931	к/з
Усиевича	15		А	2	1932	к/з
Усиевича	17		А	2	1926	к/з
Усиевича	19		А	2	1932	к/з
Усиевича	21			2	1926	к/з
Усиевича	23		А	2	1932	к/з
Успенского Глеба	9		А	3	1952	ш/бл.
Чонгарская	2		А	2	1924	дер.
Чонгарская	4		А	2	1924	дер.
Шекспира	16			2	1954	дер.
Шекспира	18			2	1931	дер.
Энтузиастов	1		А	2	1938	дер.
Энтузиастов	3		А	2	1938	дер.
Энтузиастов	5		А	2	1938	дер.
Гончарова	20		А	2	1958	ш/бл.
Гончарова	22		А	2	1960	кам.
Гончарова	22	А	А	2	1959	ш/бл.
Гончарова	24		А	2	1957	ш/бл.
Усиевича	2	А	А	2	1956	кам.
Усиевича	8		А	2	1959	ш/бл.
Усиевича	10		А	2	1952	кам.
Шмидта	15		А	2	1930	дер.
Балакирева	4		А	1	1937	дер.
Балакирева	5		А	1	1938	к/з
Суздальская	4		А	1	1937	дер.
Суздальская	25		А	1	1937	дер.
Арктическая	4		А	2	1940	камн.
Профинтерна переулок	7		А	1	1946	дерв.
Профинтерна переулок	9		А	1	1946	дерв.
Трамвайный переулок	19		А	2	1958	дерв.
Шекспира	14		А	2	1946	дерв.
Завкомовская	2	а		2	1959	дерв.
Московский район						
Брикетная	3		А	2	1952	дерв.
Брикетная	4		А	2	1951	дерв.
Героя Кошелева	7		А	2	1940	дер.
Героя Кошелева	9		А	2	1940	дер.
Героя Кошелева	11		А	2	1940	дер.
Героя Кошелева	13		А	2	1940	дер.
Героя Кошелева	17		А	2	1941	дер.
Давыдова Героя	1		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	2		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	3		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	5		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	8		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	12		А	2	1937	дер.
Давыдова Героя	18		А	2	1948	дер.
Давыдова Героя	28		А	2	1948	дер.
ЕВГЕНИЯ НИКОНОВА	4		А	2	1929	КАМН
Левинка	30		А	3	1926	камн.
ЛУЧИСТАЯ	6		А	2	1955	ДЕРВ
ЛУЧИСТАЯ	7		А	2	1954	ДЕРВ
ЛУЧИСТАЯ	11		А	2	1952	ДЕРВ
МЕХАНИЗАТОРОВ	10		А	1	1955	К/З
Механизаторов	6		А	2	1952	дерв.
Мирошникова	4		А	2	1951	дер.
Мирошникова	6		А	2	1950	дер.
Мирошникова	8		А	2	1950	дерв.
Орджоникидзе	3		А	2	1940	дер.
Орджоникидзе	5		А	2	1940	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Орджоникидзе	7		А	2	1945	дерв.
Орджоникидзе	10		А	2	1943	дер.
Орджоникидзе	11		А	2	1945	дер.
Орджоникидзе	12		А	2	1944	дер.
Орджоникидзе	13		А	2	1945	дер.
Орджоникидзе	14		А	2	1945	дер.
Орджоникидзе	15		А	2	1948	дер.
Орджоникидзе	16		А	2	1945	дер.
ОРДЖОНИКИДЗЕ	17		А	2	1948	ДЕРВ
Орджоникидзе	20		А	2	1945	дер.
Орджоникидзе	23		А	2	1939	дер.
Орджоникидзе	25		А	2	1939	дер.
Победы 50-летия	14		А	2	1927	к/з
Рябцева героя	2		А	2	1953	кам.
Рябцева Героя	4		А	2	1953	кам.
Рябцева Героя	8		А	2	1953	кам.
Рябцева Героя	10		А	2	1953	кам.
Рябцева Героя	24		А	2	1937	дер.
Рябцева Героя	28		А	2	1937	дер.
Рябцева Героя	32		А	2	1937	дер.
Страж Революции	23	А	А	3	1934	к/з
Страж Революции	23	Б	А	3	1934	к/з
Страж Революции	27		А	3	1934	к/з
Героев	10		А	2	1941	дерв
Героев	12		А	2	1945	дерв
Героев	16		А	2	1949	дерв
Героев	18		А	2	1949	дерв
Лубянская	5		А	2	1937	дерв
Мирошникова	1		А	2	1938	дерв
Мирошникова	1	А	А	2	1939	дерв
Мирошникова	1	Б	А	2	1939	дерв
Лубянская	3		А	2	1937	дерв
Павла Орлова	12		А	2	1940	дерв
Орджоникидзе	8		А	2	1944	дерв
50-летия Победы	16		А	2	1927	к/з
Мирошникова	2		А	2	1951	дерв.
Орджоникидзе	6		А	2	1940	дерв.
Буревестника	12			2	1951	камн.
Пырская	17			1	1964	к/з
Нижегородский район						
Алексеевская	19		А	2	1917	дер.
Алексеевская	21		А	2	1917	дер.
Алексеевская	27	А	А	3	1917	кам.
Алексеевская	35		В	1	1917	дер.
Алексеевская	37	А	В	2	1917	дер.
Арзамасская	8		А	1	1917	дер.
Белинского	78		А	2	1917	дер.
Белинского	82		А	1	1917	дер.
Белинского	84		А	1	1917	дер.
Белинского	86		А	1	1917	дер.
Большая Перекрестная	28		В	1	1917	дер.
Большая Перекрестная	30		А	2	1917	дер.
Большая Перекрестная	36		А	2	1915	дер.
Большая Перекрестная	38		А	2	1917	дер.
Большая Перекрестная	42		А	1	1917	дер.
Большая Перекрестная	44		А	1	1917	дер.
Большая Перекрестная	48		А	1	1914	дер.
Большая Печерская	58		А	2	1917	дер.
Большая Печерская	59		Б	2	1917	дер.
Большая Печерская	60		А	2	1917	дер.
Большая Печерская	72		А	1	1917	дер.
Большая Печерская	78	А	Б	1	1917	дер.
БОЛЬШАЯ ПОКРОВСКАЯ	14	А		2	1933	КАМН
Большая Покровская	28		Б	1	1917	кам.
Большая Покровская	44		А	2	1917	дер.
Большая Покровская	72		Б	2	1917	дер.
Большие Овраги	6		А	2	1917	дер.
Большие Овраги	20	А	Б	1	1917	кам.
Воровского	8		А	2	1917	дер.
Гоголя	16		А	2	1917	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Гоголя	22		А	2	1917	дер.
Гоголя	26		Б	2	1917	кам.
Гоголя переулок	13	А	Б	1	1917	дер.
Горького Максима	1		А	1	1924	дер.
Горького Максима	3		А	1	1917	дер.
Горького Максима	4		А	1	1917	дер.
Горького Максима	5		А	1	1917	дер.
Горького Максима	5	А	А	1	1960	кам.
Горького Максима	6		А	1	1917	дер.
Горького Максима	7		А	1	1917	дер.
Горького Максима	8		А	1	1917	дер.
Горького Максима	9		А	1	1917	дер.
Горького Максима	45		А	2	1917	дер.
Горького Максима	45		В	2	1917	дер.
Горького Максима	45		Д	1	1917	дер.
Горького Максима	45		Е	2	1917	кам.
Горького Максима	45		С	2	1917	дер.
Горького Максима	49		А	1	1917	дер.
Горького Максима	53		А	2	1917	дер.
Горького Максима	53	Б	В	1	1917	дер.
Горького Максима	70		Б	1	1917	дер.
Горького Максима	72		А	2	1917	дер.
Горького Максима	125		Б	1	1917	дер.
Горького Максима	240	Б	Б	2	1948	дер.
Горького Максима	268		А	1	1917	дер.
Горького Максима	270		А	1	1917	дер.
Горького Максима	272		А	2	1917	дер.
Горького Максима	274		А	1	1917	дер.
Грузинская	7	А	А	2	1917	дер.
Грузинская	9		А	2	1917	кам.
Грузинская	9	В	В	2	1917	кам.
Звездинка	14		А	2	1916	дер.
Ильинская	68	В	В	1	1917	дер.
Ильинская	82		Б	2	1917	кам.
Ильинская	84		А	2	1917	дер.
Ильинская	86		А	1	1917	дер.
Ильинская	89		В	1	1917	дер.
Ильинская	97	В	В	1	1917	дер.
Ильинская	99		А	2	1917	дер.
Ильинская	99		Б	2	1917	Проч.
Ильинская	101		А	2	1917	дер.
Ильинская	109		К	1	1917	дер.
Ильинская	109		В	1	1917	дер.
Ильинская	111		В	2	1917	кам.
Ильинская	114		В	2	1917	дер.
Ильинская	115		А	1	1917	дер.
Ильинская	115		Б	1	1918	дер.
Ильинская	115		Д	1	1917	дер.
Ильинская	117		А	1	1917	дер.
Ильинская	117		Д	1	1926	дер.
Ильинская	119		А	2	1917	кам.
Ильинская	121		А	1	1917	дер.
Ильинская	133	А	Б	2	1917	дер.
Ильинская	137	А	Б	1	1917	дер.
Ильинская	141	а	Б	2	1917	дер.
Ильинская	143		В	1	1917	дер.
Ковалихинская	26		А	2	1917	дер.
Ковалихинская	28		Б	1	1917	к/з
Короленко	16		Б	1	1938	дер.
Короленко	32		А	1	1917	дер.
Короленко	36		А	1	1917	дер.
Короленко	44		Б	1	1917	дер.
Костина	24		Б	2	1917	дер.
Малая Покровская	28		А	2	1917	дер.
Малая Покровская	31		А	2	1917	дер.
Малая Ямская	2		А	2	1917	дер.
Малая Ямская	6		В	1	1917	дер.
Малая Ямская	16	А	Д	1	1917	дер.
Малая Ямская	20		А	2	1917	дер.
Малая Ямская	22		А	2	1917	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Малая Ямская	24		А	1	1917	дер.
Малая Ямская	24	А	Б	2	1917	дер.
Малая Ямская	26		Б	1	1917	дер.
Малая Ямская	27		А	1	1917	дер.
Малая Ямская	28		А	1	1917	дер.
Малая Ямская	29		А	1	1917	дер.
Малая Ямская	31	В	В	2	1917	дер.
Малая Ямская	32		А, 1	2	1917	дер.
Малая Ямская	41	А	В	1	1917	дер.
Маслякова	20		А	1	1917	дер.
Маслякова	22		А	1	1917	дер.
Маслякова	25		Б	2	1917	дер.
Маслякова	30		А	1	1917	дер.
Нижегородская	18		А	2	1917	дер.
Нижегородская	20		А	1	1917	дер.
Нижегородская	24		Б	1	1917	дер.
Новая	9		А	2	1917	дер.
Новая	11		А	1	1917	дер.
Новая	13		А	1	1927	дер.
Новая	16	А	А	2	1917	дер.
Новая	18		В	2	1917	дер.
Новая	20		А	1	1917	дер.
Новая	20	А	А	1	1917	дер.
Новая	22	А	А	1	1917	дер.
Обозная	3		Б	1	1917	дер.
Одесская	16		А	1	1917	дер.
Октябрьская	9	Б	Б	2	1917	кам.
Октябрьская	11	А	Ж	1	1917	дер.
Октябрьская	11	Б	Б	1	1917	дер.
Октябрьская	11	В	М	2	1917	дер.
Октябрьская	11	Д	Д	2	1917	дер.
Октябрьская	11	З	З	2	1917	дер.
ОШАРСКАЯ	11		Б	1	1917	ДЕРВ
ПИСКУНОВА	18		Б, Б1	1	1917	ДЕРВ
Пискунова	18	Г	Д	1	1917	дер.
Плотничный переулок	8		А	1	1917	дер.
Плотничный переулок	10		А	2	1917	дер.
Плотничный переулок	12		А	1	1917	дер.
Плотничный переулок	14		А	2	1917	дер.
Плотничный переулок	14	А	Б	2	1933	дер.
Плотничный переулок	16		А	2	1917	дер.
Плотничный переулок	18		Б	2	1917	дер.
ПЛОТНИЧНЫЙ ПЕРЕУЛОК	24		А, А1	3	1917	ДЕРВ
Плотничный переулок	26		А	2	1917	дер.
Провиантская	8		А	2	1917	дер.
Провиантская	12		А	2	1917	дерв.
Решетниковская	21		А	2	1917	дер.
Семашко	17		Б	2	1917	дер.
Семашко	17		В	2	1917	дер.
Сергиевская	17		А	2	1917	кам.
Сергиевская	18	В	В	1	1917	кам.
Сергиевская	18	Д	Д	1	1917	кам.
Сергиевская	18	К	К	1	1917	кам.
Славянская	4		А	1	1917	дер.
Славянская	27		А	1	1917	дер.
Славянская	29		Б	1	1917	дер.
Славянская	49		А	1	1917	дер.
Славянская	51		А	2	1917	дер.
Славянская	51		Б	1	1917	дер.
Славянская	53		А	1	1917	дер.
Студеная	39		А	1	1917	дер.
Студеная	47		А	2	1917	дер.
Студеная	52		Б	1	1917	дер.
Студеная	54	А	Б	2	1917	дер.
Тверская	3	В	В	1	1917	кам.
Тверская	7	А	В	1	1917	дер.
Ткачева переулок	8		В	1	1917	дер.
Трудовая	7		А	2	1917	дер.
Трудовая	11	А	Д	2	1917	дер.
Трудовая	13		В	2	1917	дер.



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Трудовая	28		А	2	1917	дер.
Трудовая	38		А	2	1917	дерв.
Тургенева	22		А	2	1928	дер.
Ульянова	32		Б	1	1917	кам.
Ульянова	33		А	2	1917	кам.
Ульянова	34		А	1	1917	дер.
Ульянова	34	В	В	1	1917	кам.
Ульянова	54		А	1	1917	дер.
Фрунзе	22		А	2	1917	дер.
Фрунзе	22	Б	Б	1	1917	дер.
Холодный переулок	16		В	2	1917	дер.
Холодный переулок	18		А	2	1917	кам.
Чернышевского	6	А	А	1	1954	дер.
Чернышевского	10		А	1	1917	дер.
Чернышевского	12		Б	1	1917	дер.
Чернышевского	16		А	1	1917	дер.
Чернышевского	16		Б	2	1917	дер.
Шевченко	5		А	2	1917	дер.
Шевченко	9		А	2	1917	дер.
Шевченко	10		А	1	1917	дер.
Шевченко	10	Б	Б	1	1917	дер.
Шевченко	12		А	1	1917	дер.
Шевченко	16	А	А	1	1917	дер.
Ямская 3-я	32		А	1	1917	дер.
Ямская 3-я	32		Б	1	1917	дер.
Ярославская	9		А	1	1917	дер.
Алексеевская	18		А	2	1935	дер.
Октябрьская	29		А	2	1917	кам.
Костина	26	а	Б	2	1917	дер.
Родионова	149		А	2	1929	дер.
Родионова	149	а	А	1	1955	дер.
Родионова	155		А	2	1936	дер.
Родионова	159	а	А	2	1958	дер.
Алексеевская	43	А	В	2	1917	камн
Алексеевская	49		А	1	1917	дерв
Алексеевская	49	А	В	1	1917	дерв
Большая Перекрестная	12		А	1	1917	дерв
Большая Перекрестная	14		А	1	1917	дерв
Большая Перекрестная	14	Б	В	1	1917	камн
Большая Перекрестная	25		А	2	1917	дерв
Большая Печерская	79		А	1	1917	дерв
Большие Овраги	13		Б	2	1917	дерв
Большие Овраги	15		Б	1	1917	дерв
Гоголя	18	А	Б	2	1917	дерв
Добролюбова	4		А	2	1917	дерв
Добролюбова	4	А	С	2	1917	дерв
Добролюбова	6		А	2	1917	дерв
Ильинская	96	А	Б	2	1917	дерв
Ильинская	98	А	Б	2	1917	камн
Горького Максима	129	А	А	2	1917	дерв
Малая Покровская	16	А	А	1	1917	дерв
Маслякова	17		А	2	1917	дерв
Нижегородская	23/28		В	2	1917	дерв
Новая	55		А	2	1917	дерв
Октябрьская	10	Б	В	2	1917	дерв
Октябрьская	10	В	Ж	2	1917	дерв
Ошарская	9		А	2	1917	камн
Ошарская	9	В	В	2	1917	камн
Плотничный переулок	30	А	В	2	1917	дерв
Рыбный переулок	9/2-6/5		Б	3	1917	камн
Соревнования	10		А	1	1925	дерв
Соревнования	12		А	1	1917	дерв
Ульянова	8	Б	Б	2	1917	дерв
Чернышевского	1		А	1	1917	дерв
Черниговская	15		В, В1	2	1917	камн
Воровского	8	А	Б	2	1917	дерв
Звездинка	40/51		Д	2	1917	дерв
Малая Ямская	3		Б	1	1917	дерв
Нестерова	35		А	2	1926	дерв
Семашко	19	А	А	2	1947	дерв

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Семашко	21		А	1	1917	дерв
Семашко	21	А	Б	1	1917	дерв
Семашко	21	Б	В	1	1917	дерв
Семашко	21	И	И	1	1917	каmn
Семашко	21	Е	Е	1	1917	каmn
Ульянова	45	А	Б	2	1929	дерв
Лудильный переулок	2	Б	Д	1	1917	дерв.
Студеная	42		А	2	1917	дерв.
Гранитный переулок	7		А	2	1917	дерв.
Гранитный переулок	9		Б	2	1917	дерв.
К.п. Зеленый Город, санаторий им. ВЦСПС	10.фев		А	2	1934	дерв.
Обозная	1			2	1917	дерв.
Родионова	144	а		1	1953	ш/бл.
Северо-Восточная	4			1	1959	ш/бл.
Приокский район						
Батумская	2		А	2	1932	к/з
Батумская	6		А	2	1939	дер.
Батумская	8		А	2	1932	к/з
Батумская	10		А	2	1932	к/з
Батумская	12		А	2	1949	к/з
Батумская	14		А	2	1938	дер.
Батумская	16		А	2	1940	дер.
Батумская	18		А	2	1952	дер.
Батумская	20		А	2	1952	дер.
Батумская	22	а	А	2	1952	дер.
Батумская	26	а	А	2	1952	дер.
Батумская	28		А	2	1952	дер.
Батумская	30	а	А	2	1954	дер.
Батумская	32		А	2	1953	дер.
Гагарина пр.	128		А	2	1929	дер.
Гагарина пр.	128	а	А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	130		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	130	а	А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	132		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	134		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	136		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	138		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	138	а	А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	140		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	142		А	2	1930	дер.
Елисеева Героя	1		А	2	1939	дер.
Елисеева Героя	2		А	2	1939	ш/бл.
Елисеева Героя	3		А	2	1939	ш/бл.
Елисеева Героя	4		А	2	1939	ш/бл.
Елисеева Героя	8	а	А	2	1952	дер.
Елисеева Героя	9		А	2	1950	дер.
Елисеева Героя	9	а	А	2	1952	дер.
Елисеева Героя	10		А	2	1950	дер.
Елисеева Героя	11		А	2	1950	дер.
Кемеровская	8		А	2	1957	ш/бл.
Кемеровская	10		А	2	1951	ш/бл.
2-й Кемеровский переулок	4		А	2	1956	ш/бл.
Корейская	1		А	2	1957	дерв.
Корейская	3		А	2	1957	дерв.
Корейская	5		А	2	1957	дерв.
Корейский переулок	3		А	2	1958	дерв.
Корейский переулок	3а		А	2	1960	дерв.
Пятигорская	5		А	2	1929	дер.
Пятигорская	7		А	2	1930	дер.
Пятигорская	9		А	2	1930	дер.
Пятигорская	11		А	2	1930	дер.
Пятигорская	13		А	2	1930	дер.
Столетова	7		А	2	1947	к/з
Углова	1		А	2	1932	к/з
Углова	2		А	2	1932	к/з
Углова	3		А	2	1932	к/з
Углова	4		А	2	1932	к/з
Углова	5		А	2	1949	дер.
Азовская	14		А	2	1918	дер.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Азовская	15		А	2	1916	дер.
Азовская	16		А	1	1917	дер.
Азовская	17		А	2	1918	дер.
Азовская	18		А	2	1918	дер.
Гагарина пр.	51		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	53		А	2	1930	дер.
Гагарина пр.	55		А	2	1929	дер.
2-й Кемеровский переулок	фев. 14		А	2	1957	ш/бл
40 лет Октября	30		Б	2	1932	дерв
Анкудиновское шоссе	22		А	1	1956	дерв
Ботанический сад	1	А	А	1	1958	к/з
Ботанический сад	2	А	А	1	1958	к/з
Петровского	1		А	2	1956	ш/бл
Петровского	3		А	2	1957	брус
Петровского	21		А	2	1958	брус
Подгорная	12		А	2	1916	дерв
Широтная	16		А	2	1959	дерв
Широтная	15		А	2	1959	дерв
Советский район						
АГРОНОМИЧЕСКАЯ	157		А	2	1957	Ш/БЛ
АГРОНОМИЧЕСКАЯ	169		А	2	1958	ДЕРВ
АГРОНОМИЧЕСКАЯ	171		А	2	1958	ДЕРВ
АГРОНОМИЧЕСКАЯ	171	А	А	2	1958	ДЕРВ
АГРОНОМИЧЕСКАЯ	173		А	2	1958	ДЕРВ
Ашхабадская	15		А	2	1928	дер.
Белинского	35		Б	2	1928	дер.
Белинского	37		А	2	1928	дер.
ГОРЛОВСКАЯ	6	А	А	2	1958	ДЕРВ
ГОРЛОВСКАЯ	14		А	2	1958	ДЕРВ
Тверская	14		А	2	1928	дер.
Дунаева	33		А	2	1917	дер.
Оранжерейная 1-я	11		А	1	1929	дер.
Оранжерейная 1-я	12		А	1	1929	дер.
Оранжерейная 1-я	13		А	1	1924	дер.
Оранжерейная 1-я	14		А	1	1928	дер.
Оранжерейная 1-я	15		А	1	1930	дер.
Оранжерейная 1-я	16		А	1	1928	дер.
Оранжерейная 1-я	20		А	1	1928	дер.
Оранжерейная 1-я	22		А	1	1929	дер.
Оранжерейная 1-я	24		А	1	1933	дер.
Оранжерейная 1-я	43	а	А	1	1917	проч.
Оранжерейная 1-я	45		А	1	1957	дер.
Оранжерейная 1-я	48	а	А	1	1949	дер.
Оранжерейная 1-я	48	б	А	1	1950	дер.
Оранжерейная 1-я	50	б	А	1	1953	ш/бл.
Оранжерейная 2-я	2	а	В	2	1949	дер.
Оранжерейная 2-я	6		А	2	1937	дер.
Оранжерейная 2-я	10		А	1	1951	дер.
Оранжерейная 2-я	10	а	А	1	1950	дер.
Оранжерейная 2-я	10	б	А	1	1950	дер.
Оранжерейная 2-я	12		А	1	1952	дер.
Оранжерейная 2-я	13		А	1	1951	дер.
Оранжерейная 2-я	21		А	1	1951	дер.
Оранжерейный прзд	8		А	1	1951	дер.
Оранжерейный прзд	10		А	1	1950	дер.
Родниковая	67		А	2	1959	дерв.
Серафимовича	6		А	1	1928	дер.
Серафимовича	8		А	1	1928	дер.
Серафимовича	10		А	1	1929	дер.
Серафимовича	10	б	А	1	1950	дер.
Серафимовича	11		А	1	1930	дер.
Серафимовича	13		А	1	1928	дер.
Серафимовича	14		А	1	1956	дер.
Серафимовича	15		А	1	1929	дер.
Серафимовича	16		А	1	1949	дер.
Серафимовича	17		А	1	1930	дер.
Серафимовича	18		А	1	1927	дер.
Серафимовича	19		А	1	1934	дер.
Серафимовича	22		А	1	1929	дер.
Серафимовича	24		А	1	1930	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Серафимовича	26		А	1	1929	дер.
Цветочная	7		А	1	1930	дер.
Цветочная	11		А	1	1933	дер.
Цветочная	15		А	1	1945	дер.
Ванеева	21	в	А	2	1937	дер.
Ванеева	43		А	1	1949	проч.
Ломоносова	14		А	2	1949	дер.
Ломоносова	14	а	З	4	1959	кам.
Ошарская	79		А	1	1930	кам.
Ошарская	81		А	1	1928	дер.
Ошарская	83		А	1	1928	дер.
Республиканская	2		А	2	1941	дер.
Полтавская	45		А	3	1932	дер.
Агрономическая	163		Б	2	1957	кам.
Бекетова	82	а	А	2	1958	дер.
Верхняя	27		А	1	1954	дер.
Верхняя	29		А	1	1954	дер.
Верхняя	31		А	1	1952	дер.
Верхняя	35		А	1	1953	дер.
Верхняя	39		А	1	1952	дер.
Мерный пер.	3		А	1	1957	ш/бл.
Мерный пер.	5		А	1	1960	дер.
Мерный пер.	7		А	1	1958	дер.
Мерный пер.	13		А	1	1962	ш/бл.
Мельникова-Печерского	7		А	2	1950	камн.
Нартова	3	а	А	2	1951	камн.
Норвежская	6	а	А	1	1951	дер.
Норвежская	8		А	1	1952	дер.
Норвежская	12		А	1	1953	дер.
Пушкина	39		А	2	1954	проч.
Пушкина	39	а	А	2	1954	проч.
Пушкина	39	б	А	2	1954	проч.
Пушкина	39	в	А	2	1954	проч.
Пушкина	41		А	2	1954	проч.
Пушкина	43		А	2	1954	проч.
Пушкина	43	а	А	2	1954	проч.
Пушкина	43	б	А	2	1954	проч.
Пушкина	43	в	А	2	1954	проч.
Пушкина	43	г	А	2	1954	проч.
Яснополянская	41		А	1	1953	дер.
Светлогорский пер.	8		А	2	1938	дер.
Светлогорский пер.	12		А	2	1939	дер.
Кулибина	8		Б	2	1926	дер.
Кулибина	8	а	А	2	1926	дер.
Косогорная	14		А	2	1954	дер.
Косогорная	16		А	2	1955	дер.
Косогорная	18		А	2	1950	дер.
Ашхабадская	21		А	2	1928	камн
Ашхабадская	23		А	2	1928	к/з
Ашхабадская	25/16		А	2	1928	к/з
Ванеева	33		А	2	1945	дерв
Ванеева	37		А	1	1949	дерв
Высоковский переулок	2		А	2	1949	дерв
Высоковский переулок	4		А	2	1949	дерв
Высоковский переулок	6		А	2	1949	дерв
Светлогорская	08.июл		А	2	1956	дерв
Светлогорская	09.авг		А	2	1956	дерв
Светлогорский переулок	5		А	2	1953	дерв
Светлогорский переулок	6		А	2	1952	дерв
Светлогорский переулок	6	А	А	1	1952	дерв
Светлогорский переулок	10		А	2	1946	дерв
Ванеева	40		А	2	1960	камн
Генкиной	12	А	А	2	1937	дерв
Невзоровых	17	А	А	2	1940	дерв
КРАСНОЗВЕЗДНАЯ	8		А	2	1938	ШЛ/БЛ
ИЖОРСКАЯ	29		А	2	1949	ДЕРВ
МОХОВАЯ	4		А	2	1958	Ш/БЛ
МОХОВАЯ	5	А	А	2	1958	ДЕРВ
МОХОВАЯ	6		А	2	1958	Ш/БЛ
МОХОВАЯ	8		А	2	1958	Ш/БЛ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
МОХОВАЯ	9		А	2	1960	ДЕРВ
РУКАВИШНИКОВЫХ СЕСТЕР	3		А	2	1958	ДЕРВ
РУКАВИШНИКОВЫХ СЕСТЕР	3	А	А	2	1958	ДЕРВ
РУКАВИШНИКОВЫХ СЕСТЕР	5		А	2	1958	ДЕРВ
РУКАВИШНИКОВЫХ СЕСТЕР	10		А	2	1958	ДЕРВ
РУКАВИШНИКОВЫХ СЕСТЕР	12		А	2	1958	ДЕРВ
СИБИРЦЕВА	3		А	2	1958	ДЕРВ
СИБИРЦЕВА	5		А	2	1958	ДЕРВ
СИБИРЦЕВА	7		А	2	1958	ДЕРВ
СИБИРЦЕВА	9		А	2	1958	ДЕРВ
Сормовский район						
8 Марта	23		А	2	1930	к/з
8 Марта	25		А	2	1930	к/з
8 Марта	36		А	2	1930	к/з
Беломорская	21		А	1	1939	дер.
Бобруйская	1		А	1	1959	ш/бл.
Бобруйская	4		А	1	1962	дер.
Бобруйская	10		А	1	1939	дер.
Бобруйская	12		А	1	1939	дер.
Бобруйская	14		А	2	1939	дер.
Бобруйская	16		А	1	1939	дер.
Восстания	14		А	2	1917	дер.
Восстания	42		А	2	1917	дер.
Гудронная	15		А	1	1942	дер.
Достоевского	9		А	2	1930	к/з
Достоевского	11		А	2	1930	к/з
Достоевского	13		А	2	1931	к/з
Карпинского	21		А	1	1929	дер.
Карпинского	30		А	1	1928	дер.
Карпинского	31		А	1	1929	дер.
Карпинского	33		А	1	1929	дер.
Карпинского	48		А	1	1928	дер.
Калашникова	3		А	2	1917	камн.
Калашникова	6		А	2	1917	дерв.
Калашникова	7		А	1	1928	дерв.
Калашникова	8		А	1	1922	дерв.
Калашникова	9		А	1	1922	дерв.
Калашникова	9	А	А	1	1936	дерв.
Калашникова	10		А	1	1919	дерв.
Калашникова	12		А	1	1923	дерв.
Коминтерна	187		А	2	1917	дер.
Коминтерна	189		А	2	1917	дер.
Коминтерна	191		А	2	1917	дер.
Коминтерна	205		А	2	1917	дер.
Коминтерна	211		А	2	1917	дер.
Коминтерна	215		А	2	1917	дер.
Коминтерна	217		А	2	1917	дер.
Коммуны	24		А	2	1926	дер.
Коммуны	26		А	2	1929	дер.
Коммуны	28		А	2	1929	дер.
Коммуны	29		А	2	1924	дер.
Коммуны	30		А	2	1929	дер.
Коммуны	32		А	2	1929	дер.
Коммуны	33		А	2	1929	дер.
Коммуны	34		А	2	1929	дер.
Коммуны	35		А	2	1923	дер.
Коммуны	36		А	2	1929	дер.
Коммуны	37		А	2	1929	дер.
Коммуны	38		А	2	1929	дер.
Коммуны	39		А	2	1929	дер.
Коммуны	40		А	2	1929	дер.
Коммуны	43		А	2	1929	дер.
Коммуны	45		А	2	1929	дер.
Коперника	9		А	2	1926	дер.
Лесорубная	21		А	1	1940	дер.
Лобачевского	2		А	2	1929	дер.
Лобачевского	3		А	2	1929	дер.
Лобачевского	4		А	2	1929	дер.
Лобачевского	6		А	2	1929	дер.
Лобачевского	7		А	2	1929	дер.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Мечникова	11		А	1	1951	дер.
Мечникова	13		А	1	1951	дер.
Свободы	16		А	2	1918	дер.
Торфяная	12		А	1	1936	Проч.
Торфяная	17		А	1	1935	Проч.
Травяная	5		А	1	1941	дер.
Труда	14		А	1	1917	дерв.
Циолковского	1		А	2	1926	дер.
Циолковского	2		А	2	1926	дер.
Циолковского	3		А	2	1926	дер.
Циолковского	4		А	2	1926	дер.
Циолковского	6		А	2	1926	дер.
Циолковского	8		А	2	1926	дер.
Циолковского	10		А	2	1926	дер.
Циолковского	12		А	2	1926	дер.
Циолковского	16		А	2	1930	дер.
Циолковского	18		А	2	1926	дер.
Циолковского	24		А	2	1930	дер.
Циолковского	28		А	2	1930	дер.
Циолковского	30		А	2	1930	дер.
Циолковского	38		А	2	1946	дер.
Сутырина Героя	9		А	2	1946	дер.
Беломорская	4		А	2	1930	к/з
Беломорская	8		А	2	1930	дерв
Парашютистов	1		А	2	1918	дерв
Цилиндровая	16		А	1	1959	проч.
Сутырина героя	15		А	2	1950	дерв
Василия Иванова	25		А	2	1950	дерв.
Василия Иванова	27		А	2	1951	дерв.
Василия Иванова	28		А	2	1951	дерв.
Василия Иванова	29		А	2	1950	дерв.
Василия Иванова	37		А	2	1952	шл/бл.
Василия Иванова	38		А	2	1952	шл/бл.
Василия Иванова	39		А	2	1952	шл/бл.
Василия Иванова	40		А	2	1952	шл/бл.
Культуры	102		А	2	1927	камн.
Культуры	104		А	2	1927	камн.
<b>Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащие сносу</b>						
Автозаводский район						
ЛЕВИТАНА	9		А	2	1950	Ш/БЛ
МОЛОДЕЖНЫЙ ПРОСПЕКТ	23	А	А	2	1939	Ш/БЛ
ПЕТРЯЕВСКАЯ	2		А	2	1959	Ш/БЛ
ПЕТРЯЕВСКАЯ	3		А	2	1979	Ш/БЛ
ПЕТРЯЕВСКАЯ	4		А	2	1959	ДЕРВ
ПЕТРЯЕВСКАЯ	5		А, А1	2	1959	ДЕРВ
ПЕТРЯЕВСКАЯ	6		А, А1, А2, А3	2	1962	Ш/БЛ
ТОЛБУХИНА	3		А	3	1952	Ш/БЛ
ТОЛБУХИНА	7		А	2	1952	Ш/БЛ
Канавинский район						
Вязниковская	27		А	1	1953	к/з
ПРИОКСКАЯ	35		А, А1	2	1916	ДЕРВ
ЧКАЛОВА	14		А	2	1916	ДЕРВ
Чкалова	21		А	2	1900	дерв.
Чкалова	29		А		1900	дерв.
Фибролитовая	6		А	3	1935	проч.
Ленинский район						
Арктическая	8		А	2	1936	дерв.
ГЕРОЯ САМОЧКИНА	32		А	5	1958	КАМН
Гончарова	19		А	2	1927	дер.
ГРЕКОВА	3		А	2	1950	Ш/БЛ
Матросская	7	А	А	2	1961	дерв
Менделеева	7		А	2	1924	дерв
ПРАВДЫ	5		А	2	1924	ДЕРВ
ПРАВДЫ	6		А	2	1924	ДЕРВ
Профинтерна	3		А	2	1952	дерв
ПРОФИНТЕРНА	13		А	2	1931	К/З
Профинтерна	22		А	2	1932	дерв
Магаданская	13		А	2	1927	дерв.
Матросская	28		А	1	1948	дерв.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Профинтерна	20		А	2	1932	к/з
Менделеева	1		А	2	1924	дерв
Сухопутная	9		А	2	1926	к/з
Магаданская	7		А	2	1898	дерв
Правдинская	51		А	1	1917	дерв
Шекспира	8		А	2	1937	дерв
Профинтерна	8		А	2	1926	к/з
Матросская	8		А	2	1958	дерв.
УСИЕВИЧА	6		А	2	1926	К/З
Московский район						
БУРЕВЕСТНИКА	6		А	2	1927	К/З
БУРЕВЕСТНИКА	8		А	2	1927	К/З
БУРНАКОВСКИЙ ПРОЕЗД	12		А	3	1956	ДЕРВ
ГЕРОЯ ДАВЫДОВА	4		А	2	1937	ДЕРВ
ГЕРОЯ ДАВЫДОВА	30		А	2	1948	ДЕРВ
ГЕРОЯ РЯБЦЕВА	6		А	2	1953	КАМН
ЛУБЯНСКАЯ	4		А	2	1937	ДЕРВ
Менжинского	9		А	2	1927	к/з
МИРОШНИКОВА	5		А	2	1938	ДЕРВ
МОСКОВСКОЕ ШОССЕ	117		А	2	1929	КАМН
ОРДЖОНИКИДЗЕ	9		А	2	1944	ДЕРВ
ПОБЕДЫ 50-ЛЕТИЯ	10		А	2	1927	ДЕРВ
Победы 50-летия	8		А	2	1927	к/з
Победы 50-летия	12		А	2	1927	дерв.
СТРАЖ РЕВОЛЮЦИИ	25		А	3	1932	К/З
УШИНСКОГО	16		А	2	1941	ДЕРВ
ШОТА РУСТАВЕЛИ	12		А	2	1937	ДЕРВ
Нижегородский район						
БОЛЬШИЕ ОВРАГИ	8		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШИЕ ОВРАГИ	10		А	1	1917	ДЕРВ
БОЛЬШИЕ ОВРАГИ	14		А	1	1917	ДЕРВ
БОЛЬШИЕ ОВРАГИ	18		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	5		А	2	1929	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	13		А	2	1917	КАМН
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	23		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	32		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	34		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	40		А	1	1917	ДЕРВ
Большая Перекрестная	39		А, А1	1	1917	камн.
Большая Покровская	80		А	1	1917	дерв.
Большие Овраги	5		А	2	1917	дерв.
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	17	А	Б	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	19	А	Б, Б1	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	68		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	68		Б	2	1917	ДЕРВ
Большая Печерская	64		А, А1	2	1917	дерв.
Большая Печерская	64		Б, Б1, Б2	2	1917	дерв.
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	70/5		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	71/5		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	73		А	1	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	75		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	76		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	78		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	81		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	85		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	85	А	Б	2	1917	КАМН
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	87		А	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	89/3		В	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПОКРОВСКАЯ	46	Б	Б, Б1	2	1917	ДЕРВ
ВОРОВСКОГО	8	Б	В	2	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	4		А	2	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	4		Б, Б1	2	1917	КАМН
Гоголя	6		А	2	1917	дерв.
Гоголя	6		Б	3	1917	камн.
Гоголя	6		В	2	1917	камн.
ГОГОЛЯ	8		А	1	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	8	А	А	2	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	8	Б	А	2	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	10	Б	Б	1	1917	ДЕРВ
Гоголя	12		А	1	1917	камн.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Гоголя	14	а	Б	2	1917	камн.
Гоголя	31		А	2	1932	дерв.
Гребешковский Откос	11		А	2	1917	дерв.
Гребешковский Откос	13		А	2	1917	дерв.
Грузинская	2		А	2	1917	камн.
Грузинская	2	б	В	2	1917	дерв.
Грузинская	3		А	2	1917	дерв.
Грузинская	3	б	Б	2	1917	дерв.
Грузинская	7		А, А1, А2, А3, А5	3	1917	камн.
ГРУЗИНСКАЯ	9		А, А1	2	1917	КАМН
ГРУЗИНСКАЯ	9	Г	Д	2	1917	ДЕРВ
Грузинская	12		А	2	1917	дерв.
Грузинская	13		А	2	1917	дерв.
Грузинская	14		А	2	1916	дерв.
ГОРЬКОГО МАКСИМА	31		А	2	1917	ДЕРВ
ГОРЬКОГО МАКСИМА	33		Б	1	1917	ДЕРВ
ГОРЬКОГО МАКСИМА	38		А	2	1917	ДЕРВ
Горького Максима	123		А	1	1917	дерв.
ГОРЬКОГО МАКСИМА	129		А	2	1917	ДЕРВ
ГОРЬКОГО МАКСИМА	131		А	2	1917	ДЕРВ
ДАЛЬНЯЯ	9	В	В	2	1917	ДЕРВ
ДАЛЬНЯЯ	10		А	2	1930	ДЕРВ
ДАЛЬНЯЯ	14		А	2	1951	ДЕРВ
Дальняя	17	б	А	2	1937	камн.
ЗВЕЗДИНКА	36		А	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	95		А	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	97		А, А1	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	101	А	В	1	1917	КАМН
ИЛЬИНСКАЯ	107		А	1	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	109		А, А1	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	111		С	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	113		А	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	140/2		А	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	142	А	А	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	144		В	2	1917	ДЕРВ
ИЛЬИНСКАЯ	156		А	1	1917	ДЕРВ
Ильинская	158		А	2	1917	дерв.
Ильинская	160		Б	2	1917	дерв.
КОВАЛИХИНСКАЯ	10		А	2	1917	ДЕРВ
КОВАЛИХИНСКАЯ	12		А	2	1917	ДЕРВ
Короленко	15		А, А1	2	1917	дерв.
Короленко	17		А	2	1917	дерв.
Короленко	18		А	2	1917	дерв.
Короленко	24		А	2	1917	дерв.
Короленко	28		А	2	1917	дерв.
Короленко	30		А	1	1917	дерв.
Короленко	38		А	2	1917	дерв.
Короленко	40		А	2	1917	дерв.
Костина	09.фев		Б, Б1	2	1917	дерв.
Костина	11		А	2	1917	дерв.
ЛУДИЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	5		А, А1	2	1917	КАМН
Лудильный переулок	14		А	2	1917	дерв.
МАЛАЯ ПОКРОВСКАЯ	31		А, А1	2	1917	ДЕРВ
Малая Ямская	6	а	А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	10		А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	10	а	Б	2	1917	дерв.
Малая Ямская	11		А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	12		Б	2	1917	дерв.
Малая Ямская	12	а	А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	12	б	А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	15		В	2	1917	дерв.
Малая Ямская	16		А	2	1917	дерв.
Малая Ямская	16	а	М	1	1917	дерв.
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	19		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	23/19		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	25/18		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	29	А	Б	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	31		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	37		А	2	1917	ДЕРВ



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	39		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	39		Б	1	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	41		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	41		Б	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	47		А	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	57		А	2	1917	КАМН
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	61	А	А	2	1932	ПРОЧ
МАСЛЯКОВА	24		Б	2	1917	ДЕРВ
Маслякова	26		А	2	1917	камн.
НЕСТЕРОВА	39		А	2	1917	ДЕРВ
Нижегородская	7		А	2	1917	дерв.
Нижегородская	17		В	1	1917	дерв.
Нижегородская	19/29		А	2	1917	дерв.
Новая	16		Б	2	1917	дерв.
Новая	22		Б	2	1917	дерв.
Новая	22	б	В	1	1917	дерв.
НОВОСОЛДАТСКАЯ	2		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	3		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	4		А	1	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	5		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	6		А	1	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	7		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	8	А	Б	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	9		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	10	А	Б	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	12		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	12	А	Б	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	13		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	15		А	2	1917	ДЕРВ
НОВОСОЛДАТСКАЯ	15		Б	2	1917	ДЕРВ
Новосолдатская	19		А	2	1917	дерв.
ОДЕССКАЯ	12		А	1	1917	ДЕРВ
Октябрьская	10	Г	Е	2	1917	дер.
ОШАРСКАЯ	9	Г	Б	2	1917	ДЕРВ
ПОЧАИНСКАЯ	31		А	2	1917	ДЕРВ
ПРОВИАНТСКАЯ	31		А	2	1917	ДЕРВ
САНАТОРИЙ ВЦСПС К.П. ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД	12.фев		Д	1	1962	К/З
Семашко	21	д	Д	1	1924	к/з
СЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	11		А	2	1917	ДЕРВ
СЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	15		А	2	1917	КАМН
Сергиевская	12	в	В, В1	2	1917	камн.
СЕРГИЕВСКАЯ	15		А, А1	2	1917	ДЕРВ
Сергиевская	18	б	К	2	1917	камн.
СЕРГИЕВСКАЯ	20		А, А1, А2	2	1917	ДЕРВ
Сеченова	1		А	2	1930	дерв.
Сеченова	1	а	А	2	1928	к/з
Сеченова	2	б	К	2	1932	к/з
Сеченова	3	а	А	2	1917	дерв.
СЕЧЕНОВА	8		А	2	1917	ДЕРВ
СЕЧЕНОВА	8		Б	2	1917	ДЕРВ
Славянская	1		А	2	1917	дерв.
Славянская	3		А	2	1917	дерв.
СЛАВЯНСКАЯ	4	А	Б	2	1917	ДЕРВ
Соревнования	14		А	2	1917	камн.
СТУДЕНАЯ	14/32		Б	2	1917	ДЕРВ
Студеная	45		А	1	1917	дерв.
Студеная	49/6		А, А1, Б	2	1917	дерв.
Суетинская	19		А	1	1917	дер.
Суетинская	19	А	Б	1	1917	дер.
Трудовая	5		А	2	1917	дерв.
Трудовая	9		А	2	1917	дерв.
Трудовая	11		А	2	1917	дерв.
ТУРГЕНЕВА	3	А	А	2	1917	ДЕРВ
ТУРГЕНЕВА	8		А	2	1917	ДЕРВ
ТУРГЕНЕВА	14		А	2	1917	ДЕРВ
Тургенева	14	а	Б	2	1917	дерв.
ТУРГЕНЕВА	16		А	2	1917	ДЕРВ
УЛЬЯНОВА	52		А	1	1917	ДЕРВ
Ульянова	56/13		В	2	1917	дерв.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Чернышевского	6		А, А1	2	1917	дерв.
Чернышевского	18		А	1	1917	дерв.
Чернышевского	20		Д	2	1917	дерв.
ШЕВЧЕНКО	7	А	Б	2	1917	ДЕРВ
ШЕВЧЕНКО	13		А	2	1917	ДЕРВ
ШЕВЧЕНКО	14		А	2	1917	ДЕРВ
ШЕВЧЕНКО	17		С	2	1917	КАМН
ЯМСКАЯ 3-Я	26		А	2	1917	ДЕРВ
ЯМСКАЯ 3-Я	36		А	2	1917	ДЕРВ
ЯМСКАЯ 3-Я	40		А	1	1917	ДЕРВ
Ярославская	13		А	2	1917	дерв.
Ярославская	13	а	В	2	1914	дерв.
ЯРОСЛАВСКАЯ	15		А	1	1917	КАМН
Грузинская	39		А	2	1917	дер.
Студеная	44		Б	2	1917	дер.
Гоголя переулок	13		А	1	1917	дерв
Грузинская	31		А	2	1917	дерв
Короленко	8	А	А	2	1917	дерв
Короленко	10		А	2	1917	дерв
Ткачева переулок	6		А	2	1917	дерв
Большая Перекрестная	25		А	2	1917	дерв
Октябрьская	10	Б	В	2	1917	дерв
Октябрьская	10	В	Ж	2	1917	дерв
Ильинская	84	Б	Б	2	1917	дерв
Ильинская	60		Д	1	1917	кирп
Горького Максима	139		А	1	1917	дерв.
Октябрьская	11	Е	Е	2	1917	дерв.
Октябрьская	21		А	1	1917	дерв.
Октябрьская	23		Б	2	1917	дерв.
Студеная	42		А	2	1917	дерв.
Гоголя	24		А	1	1917	дерв.
Ильинская	133		А	2	1917	дерв.
Большая Перекрестная	32	а	Б	1	1917	дерв.
Сергиевская	18		Б	2	1917	камн.
Холодный переулок	16		Б	2	1917	дерв.
Приокский район						
БАТУМСКАЯ	4		А	2	1932	К/З
БАТУМСКАЯ	30		А	2	1952	ДЕРВ
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	118		А	2	1930	ДЕРВ
Гагарина	120		А	2	1930	дерв.
ПЯТИГОРСКАЯ	3		А	2	1932	К/З
Советский район						
Агрономическая	175	А	А	2	1958	дерв.
Агрономическая	185		А	2	1960	дерв.
БЕЛИНСКОГО	23		А	2	1917	ДЕРВ
БЕЛИНСКОГО	25		А	2	1917	ДЕРВ
БЕЛИНСКОГО	27		А	2	1917	ДЕРВ
БЕЛИНСКОГО	27	А	А	2	1917	КАМН
БЕЛИНСКОГО	29		А	2	1917	КАМН
Ванеева	40	А	А	3	1958	камн.
Высоковский проезд	34			1	1938	дер.
ГАГАРИНА ПР.	60, корп. 6		А	2	1959	Ш/БЛ
ЕЛЕЦКАЯ	16		Д	2	1929	ДЕРВ
ЕЛЕЦКАЯ	17		Г	2	1927	ДЕРВ
ЕЛЕЦКАЯ	19		Б	2	1929	ДЕРВ
ЕЛЕЦКАЯ	20		А	2	1929	ДЕРВ
ЕНИСЕЙСКАЯ	42		А	2	1917	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	14		А	2	1902	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	14	А	Б	2	1902	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	16		Д	2	1917	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	18		А	2	1917	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	20		А	2	1917	ДЕРВ
Оранжерейная 2-я	2		А	2	1937	дерв.
ОРАНЖЕРЕЙНАЯ, 2-Я	4		А	2	1956	Ш/БЛ
ОРАНЖЕРЕЙНАЯ, 2-Я	6	А	А	2	1955	Ш/БЛ
Оранжерейная 2-я	8		А	2	1939	дер.
ТВЕРСКАЯ	17		Б	2	1917	ДЕРВ
ТВЕРСКАЯ	17	А	Г	2	1966	ДЕРВ
ТВЕРСКАЯ	19		В	2	1917	ДЕРВ
2-я Оранжерейная	5		А	2	1950	дерв

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Гагарина	60		А	2	1930	дерв
Барминская	1	А	А	2	1953	дерв.
Оранжевая 1-я	39	А	А	2	1938	дерв.
Оранжевая 1-я	41		А	2	1968	дерв.
Ошарская	80		А	2	1937	дерв.
Республиканская	июн.82		А	2	1937	дерв.
Республиканская	8		А	2	1949	дерв.
Сормовский район						
БЕЛОМОРСКАЯ	6		А	2	1930	К/З
КОММУНЫ	22		А	2	1924	ДЕРВ
КОПЕРНИКА	2		А	2	1926	ДЕРВ
КОПЕРНИКА	19		А	2	1930	ДЕРВ
ЛОБАЧЕВСКОГО	1		А	2	1929	ДЕРВ
ЛОБАЧЕВСКОГО	11		А	2	1957	ДЕРВ
НОВОСОВЕТСКАЯ	8		А	2	1937	ДЕРВ
ОСТРОВСКОГО	50		А	2	1928	ДЕРВ
ОСТРОВСКОГО	55		А	2	1928	ДЕРВ
ОСТРОВСКОГО	57		А	2	1924	ДЕРВ
УДАРНАЯ	6		А	2	1931	К/З
Ударная	8		А	2	1931	к/з
Свободы	85		А	2	1917	дер.
Достоевского	22		А	2	1930	к/з
Рабфаковская	1		А	2	1931	к/з
Ударная	2		А	2	1931	к/з
Коперника	5		А	2	1926	дерв
Коперника	6		А	2	1929	дерв
8 Марта	21		А	2	1931	к/з
8 МАРТА	22		А	2	1931	К/З
8 МАРТА	27		А	2	1930	К/З
8 Марта	29		А	2	1930	к/з
Коммуны	1		А	2	1927	дерв.
Коммуны	3		А	2	1927	дерв.
Коммуны	5		А	2	1927	дерв.
Островского	1	А	А	2	1927	дерв.
ПЕНЗЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК	15		А	2	1957	КАМН
ПЕНЗЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК	16	А	А	1	1930	ДЕРВ
ПЕНЗЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК	20		А	2	1930	К/З
Коперника	1		А	2	1926	дерв.
Ударная	3		А	2	1931	к/з

**Таблица 2.8. - Снос жилищного фонда на территории города в 2015-2030 гг., тыс. м<sup>2</sup> общей площади**

2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020-2024 гг.	2025-2029 гг.	2015-2029гг.
9,45	10,4	11,9	14,2	17,1	152,7	255,2	470,9

## **2.6. Сводный прогноз перспективной застройки**

Предполагается, что за период с 2015 г. по 2029 г. (включительно) в городе Нижнем Новгороде будет введено 9 441 тыс. м<sup>2</sup> жилых зданий (в том числе 7 566,5 тыс. м<sup>2</sup> многоквартирных зданий) и 4 541,4 тыс. м<sup>2</sup> общественных зданий. С учетом сноса за весь период площадь жилого фонда города возрастет до 39 404 тыс. м<sup>2</sup>, а средняя обеспеченность населения жильем увеличится с 23,8 м<sup>2</sup>/чел. до 29,3 м<sup>2</sup>/чел.

Детальные данные об изменении застройки по кадастровым кварталам приведены в Приложении 1 Главы 2 Обосновывающих материалов к схеме 22401.ОМ-ПСТ.002.000.

теплоснабжения города Нижнего Новгорода до 2030 года (актуализированной на 2016 год).

На рисунке 2.7. и в таблице 2.9. приведены значения показателей, характеризующих прогноз изменения строительных фондов на территории города Нижнего Новгорода, принимаемые при выполнении актуализации схемы теплоснабжения города на 2016 год.

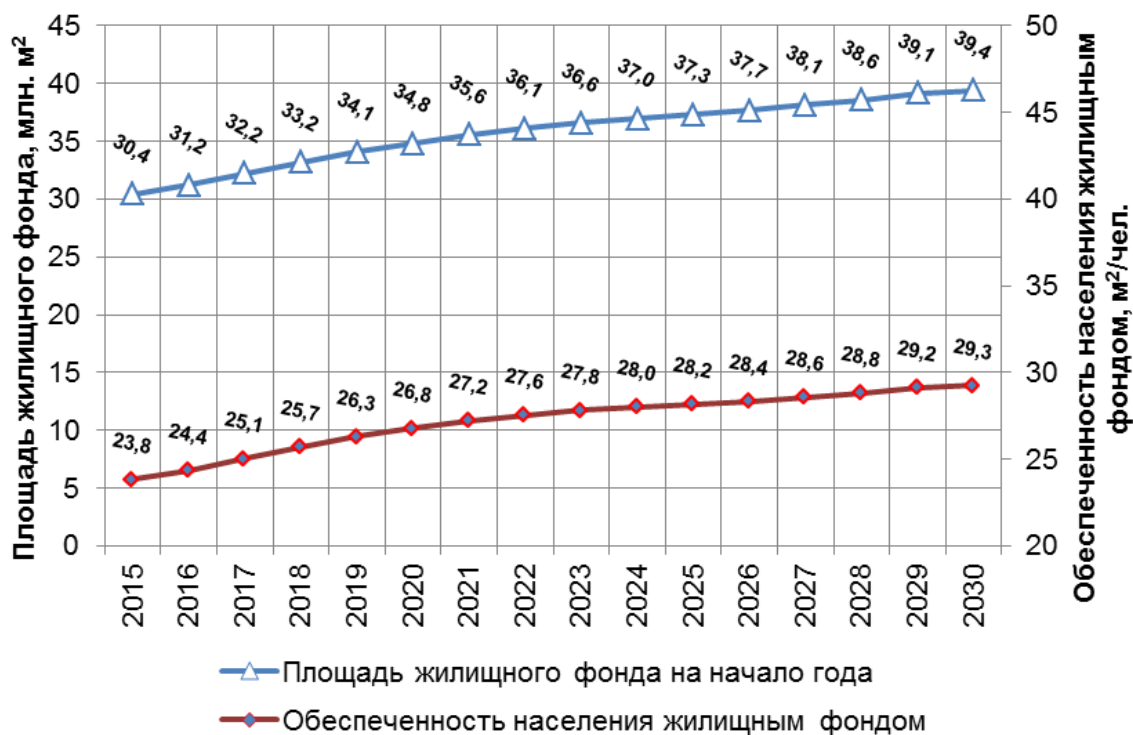


Рисунок 2.7. – Прогнозируемая динамика изменения площади жилищного фонда и обеспеченности населения жилищным фондом

Таблица 2.9. – Прогнозируемое изменение значений основных показателей развития города Нижнего Новгорода в течение расчетного периода актуализированной схемы теплоснабжения

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<i>Ввод строительных фондов различного назначения</i>	1531,9	2064,5	1888,8	1212,7	926,3	861,9	652,8	591,2	605,4	534,6	574,4	696,1	663,1	805,7	373,4	13982,5*
Жилищный фонд, тыс. м <sup>2</sup> , в том числе	799,9	1002,2	984,4	893,0	769,2	751,4	569,5	504,8	446,6	376,4	397,2	516,5	487,4	624,9	317,9	9441,0*
МКД, тыс. м <sup>2</sup>	639,9	943,2	926,5	840,5	512,8	601,1	455,6	336,5	297,7	250,9	264,8	344,3	389,9	526,2	236,6	7566,5*
ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	160,0	59,0	57,9	52,5	256,4	150,3	113,9	168,3	148,9	125,5	132,4	172,2	97,5	98,7	81,3	1874,5*
ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	732,0	1062,3	904,4	319,7	157,1	110,5	83,3	86,4	158,8	158,2	177,2	179,6	175,7	180,8	55,5	4541,5*
Снос жилищного фонда, тыс. м <sup>2</sup>	9,5	10,4	11,9	14,2	17,1	20,5	24,6	29,5	35,4	42,5	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	470,9*
Население на начало года, тыс. человек	1276,6	1281,3	1286,0	1290,6	1295,3	1300,0	1304,7	1309,4	1314,1	1318,8	1323,5	1328,2	1332,9	1337,6	1342,3	1347,0
Площадь жилищного фонда на начало года, тыс. м <sup>2</sup>	30434,1	31224,5	32216,3	33188,8	34067,6	34819,7	35550,6	36095,5	36570,7	36981,8	37315,6	37661,7	38127,1	38563,5	39137,3	39404,2
Ввод жилищного фонда, м <sup>2</sup> /чел./год	0,63	0,78	0,77	0,69	0,59	0,58	0,44	0,39	0,34	0,29	0,30	0,39	0,37	0,47	0,24	0,48*
Обеспеченность населения жилищным фондом, м <sup>2</sup> /чел.	23,8	24,4	25,1	25,7	26,3	26,8	27,2	27,6	27,8	28,0	28,2	28,4	28,6	28,8	29,2	29,3

\*значение накопленным итогом за период 2015-2029 гг.

\*\*среднее значение за период 2015-2029 гг.

## 2.7. Прогноз перспективной застройки в существующих зонах действия источников тепловой энергии (мощности)

В таблице 2.10. приводится прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период актуализации схемы теплоснабжения зон действия источников тепловой энергии (мощности) города Нижнего Новгорода.

Таблица 2.10. - Ввод строительных фондов жилого и общественно-делового назначения, распределенный по зонам действия источников тепловой энергии (тыс. м<sup>2</sup>)

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
<b>ГОУ ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева</b>	<b>3,8</b>	<b>0,0</b>
Казанское шоссе, д. 12	3,8	0,0
2024	3,8	0,0
<b>ЗАО "ЗКПД-4 Инвест"</b>	<b>61,0</b>	<b>4,7</b>
ул. Зайцева, 31	61,0	4,7
2016	25,4	2,3
2017	25,6	0,0
2018	5,0	2,4
2019	5,0	0,0
<b>ОАО "Международный аэропорт Нижний Новгород"</b>		
Котельная Аэропорт		
2015	н/д	н/д
<b>ОАО "НАЗ "Сокол"</b>	<b>0,0</b>	<b>9,5</b>
Чаадаева, д. 10в	0,0	9,5
2015	0,0	6,0
2016	0,0	3,6
<b>ОАО "Теплоэнерго"</b>	<b>5048,8</b>	<b>3058,3</b>
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	3,9	0,0
2016	3,9	0,0
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0,0	42,3
2017	0,0	3,8
2018	0,0	38,5
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0,0	9,1
2016	0,0	3,4
2018	0,0	5,7
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,0	169,0
2016	0,0	61,6
2017	0,0	43,0
2018	0,0	38,3
2019	0,0	26,1
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	39,0	6,4

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

<b>Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов</b>	<b>Ввод МКД, тыс. м<sup>2</sup></b>	<b>Ввод ОДЗ, тыс. м<sup>2</sup></b>
2017	0,0	6,4
2019	19,5	0,0
2020	19,5	0,0
"Водопроводная", ул. Московское шоссе, 15-а	0,0	25,9
2016	0,0	25,9
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	137,0	34,2
2016	17,1	4,3
2017	17,1	4,3
2018	17,1	4,3
2019	17,1	4,3
2020	17,1	4,3
2021	17,1	4,3
2022	17,1	4,3
2023	17,1	4,3
"Вятская", ул. Голованова, 25-а	15,5	0,0
2015	3,6	0,0
2016	11,9	0,0
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	33,3	8,6
2015	33,3	8,6
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	0,0	20,3
2015	0,0	20,3
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10	15,8	0,0
2015	15,8	0,0
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	24,6	2,7
2015	10,2	0,0
2016	0,0	2,7
2017	14,4	0,0
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,0	23,1
2015	0,0	4,7
2016	0,0	18,5
"Квартал Энгельса", ул. Энгельса, 1-в	0,0	5,4
2017	0,0	5,4
"Кварц", ул. Горная, 13-а	14,8	2,9
2015	14,8	0,0
2016	0,0	2,9
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	0,0	1,7
2016	0,0	1,7
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	41,3	0,0
2016	11,3	0,0
2017	30,0	0,0
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	27,7	8,4
2015	0,0	6,5
2016	20,0	0,0
2019	3,8	1,0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
2020	3,8	1,0
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	0,0	16,5
2016	0,0	16,5
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1143,7	1059,2
2015	217,2	276,7
2016	270,6	441,1
2017	182,6	186,9
2018	71,8	44,2
2019	34,7	7,7
2020	60,4	14,1
2021	47,6	11,9
2022	68,0	17,0
2023	68,0	17,0
2024	20,4	17,0
2025	20,4	5,1
2026	20,4	5,1
2027	20,4	5,1
2028	20,4	5,1
2029	20,4	5,1
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	0,0	9,6
2015	0,0	9,6
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	11,1	376,3
2015	0,0	32,3
2016	11,1	16,4
2023	0,0	54,6
2024	0,0	54,6
2025	0,0	54,6
2026	0,0	54,6
2027	0,0	54,6
2028	0,0	54,6
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	131,2	32,8
2023	52,5	13,1
2024	26,2	6,6
2025	26,2	6,6
2026	26,2	6,6
"Художественный Музей", Кремль, корпус 3-а	0,0	11,4
2015	0,0	1,1
2016	0,0	10,3
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	22,1	5,9
2015	0,0	0,3
2018	22,1	5,5
"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	28,5	2,1
2015	21,5	2,1
2016	7,0	0,0



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

<b>Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов</b>	<b>Ввод МКД, тыс. м<sup>2</sup></b>	<b>Ввод ОДЗ, тыс. м<sup>2</sup></b>
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9	0,0	11,4
2016	0,0	11,4
Березовая пойма	679,4	159,8
2017	40,0	0,0
2020	71,0	17,8
2021	39,0	9,8
2022	71,0	17,8
2023	79,0	19,8
2024	71,0	17,8
2025	79,0	19,8
2026	71,0	17,8
2027	79,0	19,8
2028	79,0	19,8
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	187,3	96,1
2015	0,0	40,2
2016	0,0	38,7
2017	31,2	17,1
2018	31,2	0,0
2019	31,2	0,0
2020	31,2	0,0
2021	31,2	0,0
2022	31,2	0,0
Июльских дней, 1	200,5	152,3
2015	19,0	2,5
2016	41,6	124,3
2017	19,0	0,0
2018	19,0	0,0
2022	1,2	0,3
2023	1,2	0,3
2024	1,2	0,3
2025	19,6	4,9
2026	19,6	4,9
2027	19,6	4,9
2028	19,6	4,9
2029	19,6	4,9
пер. Плотничный, 11	53,2	8,3
2015	9,7	5,8
2016	25,7	2,4
2017	17,9	0,0
пл. Горького, 4-а	7,3	1,8
2022	0,9	0,2
2023	0,9	0,2
2024	0,9	0,2
2025	0,9	0,2

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
2026	0,9	0,2
2027	0,9	0,2
2028	0,9	0,2
2029	0,9	0,2
пр. Гагарина, 97 (БМК)	265,6	71,4
2016	20,0	5,0
2017	20,0	5,0
2018	53,9	13,5
2019	53,9	13,5
2020	49,9	12,5
2021	33,9	8,5
2022	33,9	13,5
пр. Союзный, 43	412,1	205,0
2015	0,0	0,7
2016	8,9	6,9
2018	67,2	16,8
2019	67,2	16,8
2020	33,6	8,4
2021	33,6	8,4
2022	33,6	8,4
2023	33,6	8,4
2024	33,6	38,4
2025	33,6	38,4
2026	33,6	38,4
2027	33,6	15,0
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	237,9	24,9
2015	0,0	7,5
2016	53,3	0,0
2017	95,5	0,0
2018	89,0	17,4
ул. Академика Баха, 4-а	22,1	19,4
2015	1,2	13,7
2016	0,0	5,7
2017	14,1	0,0
2018	6,8	0,0
ул. Баранова, 11	27,2	12,5
2016	0,0	2,7
2017	0,0	3,0
2022	3,4	0,8
2023	3,4	0,8
2024	3,4	0,8
2025	3,4	0,8
2026	3,4	0,8
2027	3,4	0,8

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»

ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
2028	3,4	0,8
2029	3,4	0,8
ул. Батумская, 7-б	41,6	6,6
2015	7,5	0,0
2016	7,5	3,7
2017	11,4	1,0
2018	11,4	1,0
2019	3,9	1,0
ул. Большая Покровская, 32-а	0,0	1,4
2015	0,0	1,4
ул. Бульвар Мира, 4-а	0,0	6,1
2016	0,0	6,1
ул. Гастелло, 1-а	57,8	9,6
2015	0,0	2,2
2017	21,0	0,0
2018	21,9	3,7
2019	15,0	3,7
ул. Геройская, 11-а	0,0	0,3
2015	0,0	0,3
ул. Донецкая, 9-в	21,1	5,3
2023	4,2	1,1
2024	4,2	1,1
2025	4,2	1,1
2026	4,2	1,1
2027	4,2	1,1
ул. Знаменская, 5-б	225,6	56,4
2019	59,4	14,8
2020	106,9	26,7
2021	59,4	14,8
ул. Ивана Романова, 3-а	0,0	0,9
2016	0,0	0,9
ул. Иванова, 36-б	5,5	3,2
2016	1,8	2,3
2017	1,8	0,5
2018	1,8	0,5
ул. Климовская, 86-а	616,3	84,2
2016	13,1	14,4
2017	13,1	3,3
2018	187,7	15,8
2019	85,2	9,2
2020	125,6	5,9
2021	120,4	5,9
2022	23,8	5,9
2023	23,8	5,9

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)**

**ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

<b>Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов</b>	<b>Ввод МКД, тыс. м<sup>2</sup></b>	<b>Ввод ОДЗ, тыс. м<sup>2</sup></b>
2024	23,8	5,9
2025	0,0	5,9
2026	0,0	5,9
ул. Конопотская, 5	59,4	14,8
2018	59,4	14,8
ул. Лесной городок, 6-а	146,3	21,3
2015	0,0	3,4
2016	16,9	5,6
2017	65,9	12,3
2018	15,9	0,0
2019	15,9	0,0
2020	15,9	0,0
2021	15,9	0,0
ул. Металлистов, 4-б	0,0	2,8
2016	0,0	2,8
ул. Минина, 1	0,0	17,5
2017	0,0	17,5
ул. Невельская, 9-а	0,0	2,6
2015	0,0	0,0
2016	0,0	2,5
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	2,0	0,0
2015	2,0	0,0
ул. Памирская, 11	25,3	38,0
2015	6,0	5,1
2016	0,0	3,8
2018	6,4	1,6
2019	6,4	23,9
2020	6,4	1,6
2021	0,0	2,0
ул. Премудрова, 12-а	15,9	0,2
2015	0,0	0,2
2016	15,9	0,0
ул. Пугачева, 1	2,9	25,0
2018	2,9	25,0
ул. Суетинская, 21 (БМК)	23,2	10,2
2016	0,0	4,5
2018	7,9	2,0
2022	1,9	0,5
2023	1,9	0,5
2024	1,9	0,5
2025	1,9	0,5
2026	1,9	0,5
2027	1,9	0,5
2028	1,9	0,5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД»  
ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
2029	1,9	0,5
ул. Таллинская, 15-в	0,0	9,8
2015	0,0	5,6
2016	0,0	4,2
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	0,0	54,7
2017	0,0	38,2
2018	0,0	16,5
ул. Чкалова, 9-г	0,0	50,8
2017	0,0	50,8
пр. Гагарина, 174	24,3	0,0
2015	7,7	0,0
2016	8,1	0,0
2017	8,5	0,0
<b>ООО "Автозаводская ТЭЦ"</b>	<b>505,9</b>	<b>246,5</b>
Автозаводская ТЭЦ	505,9	246,5
2015	93,7	183,6
2016	159,7	36,8
2017	85,8	14,4
2018	59,8	0,0
2019	59,8	0,0
2022	0,0	0,0
2023	0,0	0,0
2024	11,8	2,9
2025	11,8	2,9
2026	11,8	2,9
2027	11,8	2,9
<b>ООО "Генерация тепла"</b>	<b>60,0</b>	<b>0,0</b>
Пос. Мостоотряд, 32а	60,0	0,0
2017	60,0	0,0
<b>ООО "Нижновтеплоэнерго"</b>	<b>490,3</b>	<b>279,1</b>
Деловая, 14	87,1	102,5
2015	20,6	0,0
2016	0,0	8,4
2017	18,5	28,5
2018	0,0	28,5
2019	1,0	3,0
2020	1,0	0,0
2021	1,0	0,0
2022	1,0	0,0
2023	4,3	0,8
2024	4,3	0,8
2025	4,3	25,2
2026	4,3	0,8
2027	26,7	6,4

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>
2028	0,0	0,0
Родионова, 194б	403,1	189,5
2015	7,0	19,1
2016	11,4	6,4
2017	11,1	21,2
2018	3,4	0,0
2019	3,4	0,0
2020	0,0	7,1
2021	0,0	7,1
2022	0,0	7,1
2023	0,0	8,9
2024	0,0	2,0
2025	0,0	2,0
2026	92,5	28,2
2027	60,6	34,2
2028	106,9	23,1
2029	106,9	23,1
<b>ООО "НКХП-Девелопмент"</b>	<b>0,0</b>	<b>5,7</b>
Гаршина, д. 40	0,0	5,7
2015	0,0	1,9
2018	0,0	3,8
<b>ООО "СТН-Энергосети"</b>	<b>11,4</b>	<b>2,9</b>
Московское шоссе, д. 52	11,4	2,9
2015	2,3	0,6
2016	2,3	0,6
2017	2,3	0,6
2018	2,3	0,6
2019	2,3	0,6
<b>ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»</b>	<b>432,3</b>	<b>104,3</b>
ул. Тропинина, д.47	432,3	104,3
2025	15,1	0,0
2027	83,4	20,9
2028	250,3	62,6
2029	83,4	20,9
<b>ФГУП "Завод "Электромаш"</b>	<b>121,0</b>	<b>0,0</b>
Федосеенко, д. 64	121,0	0,0
2015	31,1	0,0
2016	44,6	0,0
2017	45,3	0,0
<b>ФГУП НПП "Полет"</b>	<b>46,5</b>	<b>1,1</b>
ул. Заводская, д.19	46,5	1,1
2016	46,5	1,1
<b>ПАО "Т плюс"</b>	<b>785,5</b>	<b>816,3</b>
Сормовская ТЭЦ	785,5	816,3

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности), предполагаемый год ввода строительных фондов	Ввод МКД, тыс. М <sup>2</sup>	Ввод ОДЗ, тыс. М <sup>2</sup>
2015	115,9	70,1
2016	87,5	149,8
2017	74,4	441,2
2018	76,6	19,5
2019	28,1	31,6
2020	58,8	11,1
2021	56,5	10,6
2022	49,4	10,6
2023	7,7	23,0
2024	44,2	9,3
2025	44,2	9,3
2026	54,3	11,8
2027	44,2	9,3
2028	43,7	9,1
<b>Застройка, не планируемая к присоединению к существующим и перспективным СЦТ* (индивидуальная жилая застройка)</b>	<b>1874,5</b>	<b>-</b>
2015	160,0	-
2016	59,0	-
2017	57,9	-
2018	52,5	-
2019	256,4	-
2020	150,3	-
2021	113,9	-
2022	168,3	-
2023	148,9	-
2024	125,5	-
2025	132,4	-
2026	172,2	-
2027	97,5	-
2028	98,7	-
2029	81,3	-
<b>ИТОГО по городу</b>	<b>7566,5 (с учетом ИЖФ - 9441)</b>	<b>4541,4</b>

\*СЦТ – система (системы) централизованного теплоснабжения

### **3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ**

#### **3.1. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективной застройки г. Нижнего Новгорода разрабатывались на основе нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплоснабжения для новых зданий различного назначения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 года № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» удельная годовая величина расхода энергетических ресурсов в новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых жилых зданиях и зданиях общественного назначения должна уменьшаться не реже, чем 1 раз в 5 лет по сравнению с базовым уровнем:

- с января 2011 года (на период 2011–2015 годов) - не менее чем на 15 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2016 года (на период 2016–2019 годов) - не менее чем на 30 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2020 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню.

Такая же степень понижения потребления энергетических ресурсов с первых чисел 2011, 2016 и 2020 годов установлена и в Приказе Минрегионразвития РФ № 224 от 17.05.2011 г. В качестве базового уровня для систем отопления и вентиляции принято удельное теплоснабжение в соответствии со СНиП 23-02-



2003 «Тепловая защита зданий».

С учетом этих документов для определения удельных показателей теплотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки за основу принимаются следующие данные:

- на период 2011–2015 гг. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 15 %;
- на период 2016–2019 гг. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 30 %;
- на период с 2020 г. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 40 %.

Удельное теплотребление определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода были приняты в соответствии со Сводом правил СП 131.13320.2012 «СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология», утвержденным приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 года №275.

Для жилых зданий было введено разделение на группы домов. Удельное теплотребление в системах отопления определялось отдельно для многоквартирных домов и для индивидуальных жилых строений.

Для общественно-деловых зданий удельное теплотребление в СНиП 23-02-2003 задано суммарно для системы отопления и вентиляции. При этом удельные расходы теплоты различны для зданий различного назначения. Удельное теплотребление рассчитывалось для каждого типа учреждений и на основании полученных данных были определены средневзвешенные величины удельного расхода теплоты на отопление и вентиляцию общественно-деловых зданий.

Для определения теплотребления отдельно в системе отопления и отдельно в системе вентиляции было использовано следующее допущение: расход теплоты в системе отопления компенсирует трансмиссионные потери через ограждающие конструкции и подогрев инфильтрационного воздуха в нерабочее время, система вентиляции обеспечивает подогрев вентиляционного воздуха в рабочее время.

На основании полученных значений удельного теплотребления с использованием методических положений, изложенных в СНиП 23-02-2003, были рассчитаны удельные величины тепловых нагрузок систем отопления и вентиляции.

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Удельный укрупненный показатель расхода теплоты на горячее водоснабжение и удельная тепловая нагрузка для системы ГВС (среднечасовая) определены для жилых и общественных зданий с учетом следующих допущений:

- норматив потребления горячей воды в жилых и общественно-деловых зданиях составляет 95 л/сут. на человека, принятый в соответствии с рекомендациями СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- норматив потребления горячей воды только в жилых зданиях составляет 82,5 л/сут. на человека. Эта величина принята с учетом показателей удельного теплопотребления, приведенных в Приказе Минрегионразвития РФ от 17 мая 2011 г. № 224 «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Удельные параметры в системе ГВС определялись с учетом планируемого на расчетный период уровня обеспеченности населения жильем.

Результаты расчетов удельных значений расходов тепловой энергии и удельных величин тепловых нагрузок представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1. - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий г. Нижнего Новгорода

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплопотребление, Гкал/м <sup>2</sup>				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м <sup>2</sup> )			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2015 г.	Жилая многоквартирная	0,080	0,000	0,051	0,131	41,4	0,0	6,9	48,2
	Жилая индивидуальная	0,126	0,000	0,051	0,177	60,3	0,0	6,9	67,2
	Общественно-деловая	0,059	0,072	0,020	0,151	45,2	50,2	2,6	98,0
2016 ÷ 2020 г.	Жилая многоквартирная	0,066	0,000	0,051	0,117	35,6	0,0	6,9	42,4
	Жилая индивидуальная	0,104	0,000	0,051	0,155	51,2	0,0	6,9	58,1
	Общественно-деловая	0,047	0,061	0,020	0,128	41,3	42,1	2,6	86,0
2021 ÷ 2029 г.	Жилая многоквартирная	0,056	0,000	0,051	0,107	31,7	0,0	6,9	38,6
	Жилая индивидуальная	0,089	0,000	0,051	0,140	45,1	0,0	6,9	52,0
	Общественно-деловая	0,043	0,049	0,020	0,113	40,7	34,1	2,6	77,4

### **3.2. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов**

Данные по удельным расходам тепловой энергии для обеспечения технологических процессов организациями, осуществляющими выработку тепловой энергии для целей осуществления технологических процессов, предоставлены не были.

#### **4. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЁТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ**

##### **4.1. Прогноз изменения тепловой нагрузки**

Прогноз прироста тепловых нагрузок сформирован на основе прогноза перспективной застройки на территории города и на основании прогноза перспективных удельных расходов тепловой энергии для новых зданий. Кроме того, при формировании прогноза учтено снижение нагрузки за счет выбытия (сноса) зданий.

Необходимо отметить, что при формировании прогноза прироста тепловой нагрузки при вводе зданий различного назначения использован ряд допущений, необходимых для формирования объективного прогноза:

- величина прироста тепловой нагрузки при вводе строительных фондов жилого назначения на весь расчетный период схемы теплоснабжения определена умножением площади вводимых строений на удельные показатели теплотребления, приведенные в разделе 3.1.;
- величина прироста тепловой нагрузки при вводе строительных фондов общественно-делового назначения на период 2015-2017 гг. принята на основе данных из технических условий, и при этом сокращена в два раза с целью обеспечения объективности показателей, характеризующих теплотребление перспективной застройки;
- величина прироста тепловой нагрузки при вводе строительных фондов общественно-делового назначения на период 2018-2029 гг. определена умножением площади вводимых строений на удельные показатели теплотребления, приведенные в разделе 3.1.

В таблице 4.1. приведен прирост тепловой нагрузки по городу в целом с разделением по типам перспективной застройки и по видам теплопотребления. Детальные данные о приростах тепловой нагрузки по кадастровым кварталам приведены в Приложении 1 к Главе 2 Обосновывающих материалов.

Таблица 4.1 Прирост тепловой нагрузки (Гкал/ч) при вводе новой застройки

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2015-2029
<b>Прирост тепловой нагрузки всего, в том числе</b>	<b>84,87</b>	<b>96,55</b>	<b>91,39</b>	<b>57,38</b>	<b>46,67</b>	<b>41,90</b>	<b>31,18</b>	<b>29,42</b>	<b>31,76</b>	<b>29,08</b>	<b>31,44</b>	<b>36,83</b>	<b>34,94</b>	<b>39,99</b>	<b>17,72</b>	<b>376,86</b>	<b>163,34</b>	<b>160,92</b>	<b>701,12</b>
отопление	61,82	67,45	60,79	40,08	35,04	32,07	23,62	22,10	22,13	19,88	21,72	25,88	24,09	28,61	13,49	265,18	119,80	113,79	498,77
вентиляция	12,06	15,07	17,50	9,80	5,85	4,22	3,27	3,47	6,08	6,19	6,16	6,87	6,78	6,61	1,90	60,28	23,23	28,32	111,83
ГВС	10,99	14,03	13,10	7,50	5,78	5,61	4,29	3,85	3,55	3,01	3,56	4,08	4,07	4,77	2,33	51,40	20,31	18,81	90,52
<b>Прирост тепловой нагрузки при вводе жилищного фонда всего, в том числе</b>	<b>46,14</b>	<b>54,00</b>	<b>48,68</b>	<b>37,38</b>	<b>35,16</b>	<b>32,71</b>	<b>24,12</b>	<b>22,01</b>	<b>19,26</b>	<b>15,92</b>	<b>16,96</b>	<b>22,04</b>	<b>20,08</b>	<b>25,52</b>	<b>13,42</b>	<b>221,36</b>	<b>114,02</b>	<b>98,02</b>	<b>433,40</b>
отопление	39,45	45,12	40,77	31,40	30,02	27,54	20,20	18,54	16,18	13,38	14,27	18,52	16,76	21,22	11,23	186,76	95,84	82,00	364,60
вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС	6,69	8,88	7,91	5,98	5,14	5,17	3,92	3,47	3,08	2,54	2,69	3,52	3,32	4,30	2,19	34,60	18,18	16,02	68,80
<i>Прирост тепловой нагрузки при вводе МКД всего, в том числе</i>	<i>35,39</i>	<i>50,57</i>	<i>45,32</i>	<i>34,33</i>	<i>20,26</i>	<i>23,98</i>	<i>18,19</i>	<i>13,26</i>	<i>11,52</i>	<i>9,39</i>	<i>10,08</i>	<i>13,09</i>	<i>15,01</i>	<i>20,39</i>	<i>9,19</i>	<i>185,87</i>	<i>76,34</i>	<i>67,76</i>	<i>329,97</i>
отопление	29,80	42,10	37,81	28,71	16,89	19,85	15,06	10,95	9,47	7,72	8,30	10,76	12,36	16,77	7,56	155,31	63,05	55,75	274,11
вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС	5,59	8,47	7,51	5,62	3,37	4,13	3,13	2,31	2,05	1,67	1,78	2,33	2,65	3,62	1,63	30,56	13,29	12,01	55,86
<i>Прирост тепловой нагрузки при вводе ИЖФ всего, в том числе</i>	<i>10,75</i>	<i>3,43</i>	<i>3,36</i>	<i>3,05</i>	<i>14,90</i>	<i>8,73</i>	<i>5,93</i>	<i>8,75</i>	<i>7,74</i>	<i>6,53</i>	<i>6,88</i>	<i>8,95</i>	<i>5,07</i>	<i>5,13</i>	<i>4,23</i>	<i>35,49</i>	<i>37,68</i>	<i>30,26</i>	<i>103,43</i>
отопление	9,65	3,02	2,96	2,69	13,13	7,69	5,14	7,59	6,71	5,66	5,97	7,76	4,40	4,45	3,67	31,45	32,79	26,25	90,49
вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС	1,10	0,41	0,40	0,36	1,77	1,04	0,79	1,16	1,03	0,87	0,91	1,19	0,67	0,68	0,56	4,04	4,89	4,01	12,94
<b>Прирост тепловой нагрузки при вводе ОДЗ всего, в том числе</b>	<b>38,73</b>	<b>42,55</b>	<b>42,71</b>	<b>20,00</b>	<b>11,51</b>	<b>9,19</b>	<b>7,06</b>	<b>7,41</b>	<b>12,50</b>	<b>13,16</b>	<b>14,48</b>	<b>14,79</b>	<b>14,86</b>	<b>14,47</b>	<b>4,30</b>	<b>155,50</b>	<b>49,32</b>	<b>62,90</b>	<b>267,72</b>
отопление	22,37	22,33	20,02	8,68	5,02	4,53	3,42	3,56	5,95	6,50	7,45	7,36	7,33	7,39	2,26	78,42	23,96	31,79	134,17
вентиляция	12,06	15,07	17,50	9,80	5,85	4,22	3,27	3,47	6,08	6,19	6,16	6,87	6,78	6,61	1,90	60,28	23,23	28,32	111,83
ГВС	4,30	5,15	5,19	1,52	0,64	0,44	0,37	0,38	0,47	0,47	0,87	0,56	0,75	0,47	0,14	16,80	2,13	2,79	21,72

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

За весь рассматриваемый период прирост тепловой нагрузки при вводе новых строений составит около 701 Гкал/ч (в среднем на 46,7 Гкал/ч в год). Наибольший прирост тепловой нагрузки ожидается в период 2015-2018 гг., что обусловлено строительством и подключением объектов, предназначенных для выполнения функции города Нижнего Новгорода как города, принимающего матчи Чемпионата мира по футболу 2018 года (рисунок 4.1).

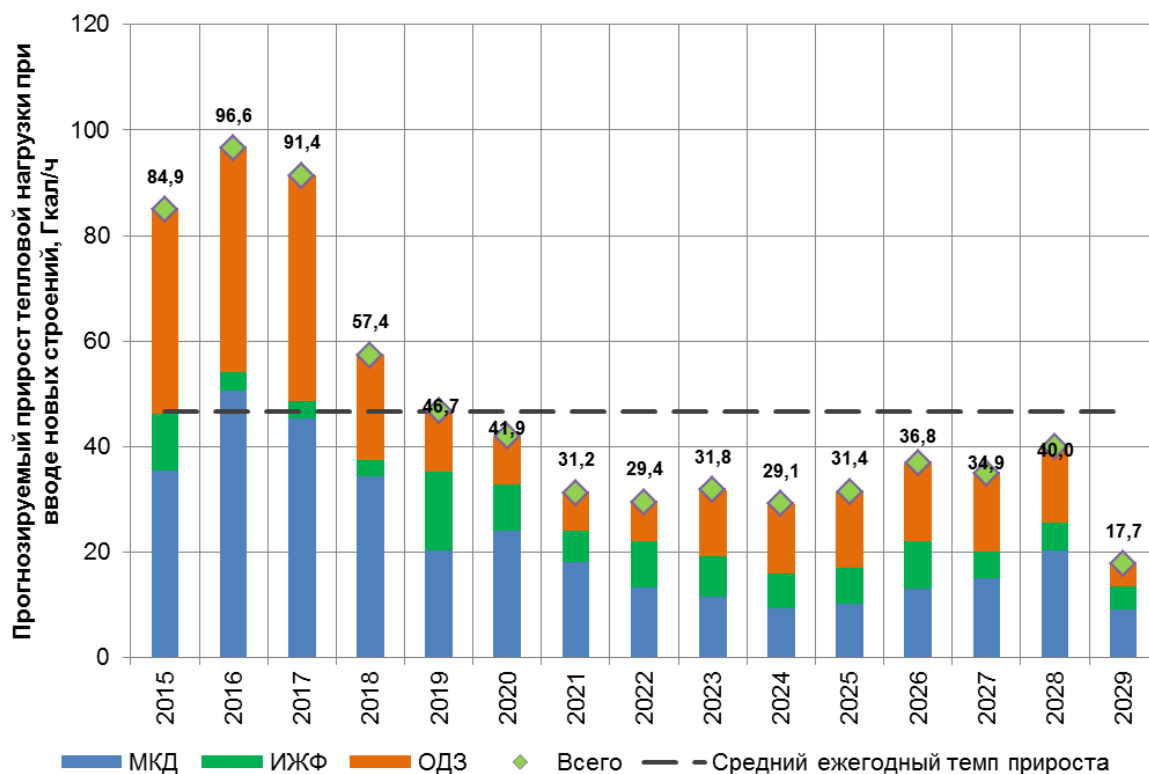


Рисунок 4.1 Прирост тепловой нагрузки по периодам

В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения города в период до 2029 года прирост тепловой нагрузки прогнозировался в объеме 703,1 Гкал/ч при среднем ежегодном темпе прироста 45-47 Гкал/ч. Таким образом, при актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год общий объем предполагаемого прироста тепловой нагрузки практически не изменен, скорректированы сроки ввода объектов с учетом уточнения исходных данных о планах перспективной застройки на территории города. Сравнение темпа прироста тепловой нагрузки, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2016 год, с темпом, принятом в утвержденной схеме теплоснабжения, приведено на рисунке 4.2.

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

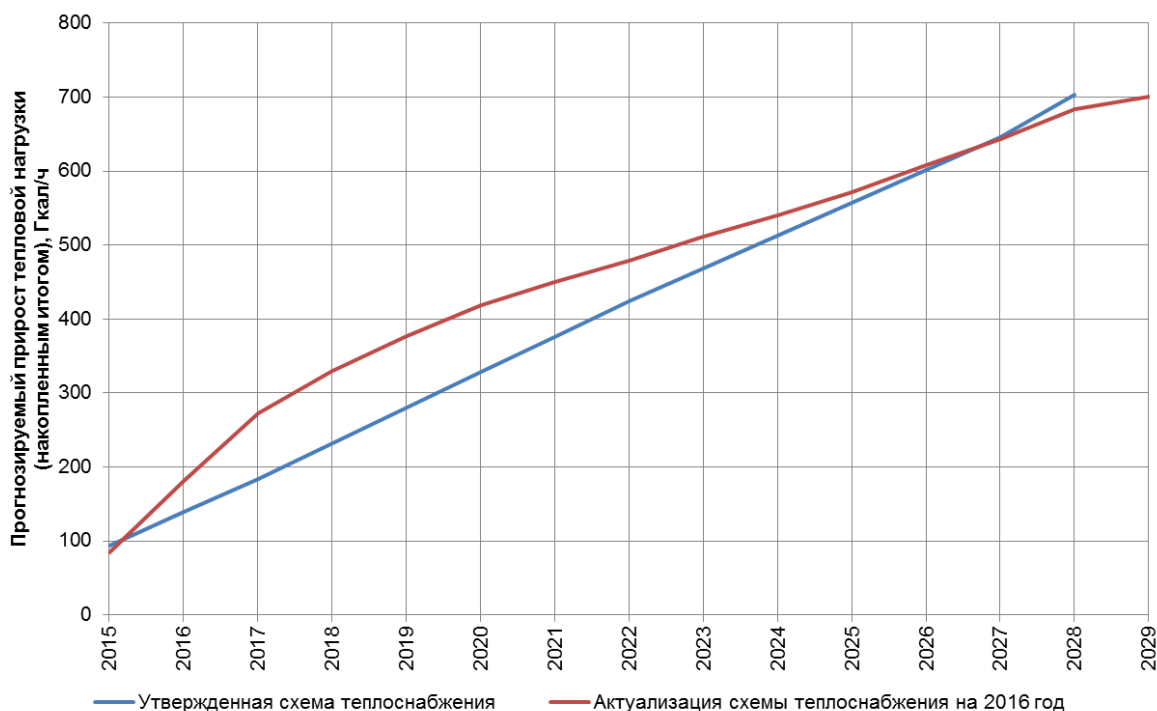


Рисунок 4.2. - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки (утвержденная и актуализируемая схема теплоснабжения)

Нагрузка отопления за рассматриваемый период прогнозируемо увеличится на 499 Гкал/ч, что составляет 71% от прироста нагрузки за весь период. Нагрузка вентиляции – на 112 Гкал/ч (16% от прироста нагрузки). На рисунке 4.3 показан прирост нагрузки по видам теплоснабжения и по типам зданий.

При определении снижения тепловой нагрузки в результате сноса существующих зданий нагрузка определена с учетом удельных укрупненных показателей теплоснабжения. Всего за рассматриваемый период предполагается снести около 1780 зданий общей площадью 470,9 тыс. м<sup>2</sup>. Их суммарная тепловая нагрузка оценивается величиной 22,7 Гкал/ч. Уточнение величины тепловой нагрузки зданий, предполагаемых к сносу, а также сведения об их подключении с СЦТ города, предполагается выполнить при следующей актуализации схемы теплоснабжения (на 2017 год).



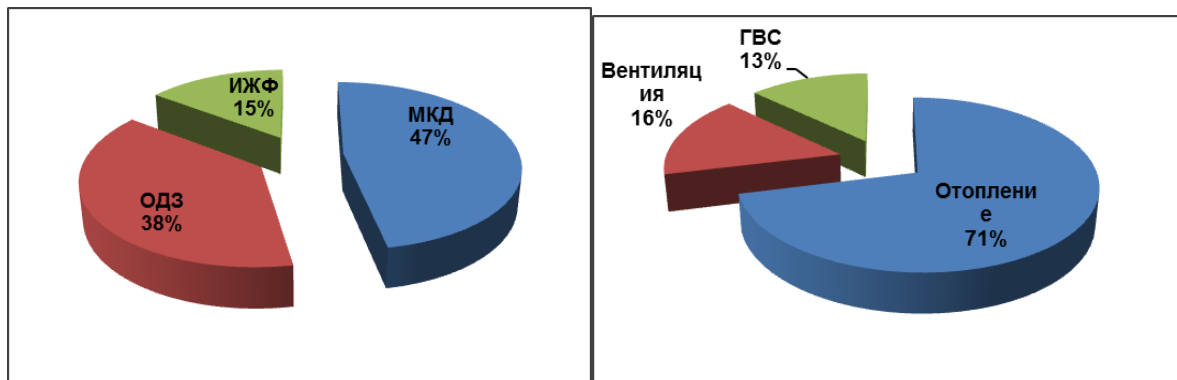


Рисунок 4.3. - Прирост тепловой нагрузки по видам теплоснабжения и по типам зданий

При формировании прогноза изменения тепловой нагрузки учтено снижение нагрузки при сносе зданий. В таблице 4.2. приведены данные о снижении тепловой нагрузки в результате сноса зданий. В той же таблице приведена прогнозируемая величина изменения тепловой нагрузки с учетом ввода новых и сноса существующих зданий.

С учетом сноса за весь период тепловая нагрузка по городу прогнозируемо увеличится на 678 Гкал/ч.

Таблица 4.2 Изменение тепловой нагрузки (Гкал/ч)

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий	84,9	96,6	91,4	57,4	46,7	41,9	31,2	29,4	31,8	29,1	31,4	36,8	34,9	40,0	17,7
Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий, накопленным итогом	84,9	181,4	272,8	330,2	376,9	418,8	449,9	479,4	511,1	540,2	571,6	608,5	643,4	683,4	701,1
Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий	0,5	0,5	0,6	0,7	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2,1	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий, накопленным итогом	0,5	1,0	1,5	2,2	3,0	4,0	5,2	6,7	8,4	10,4	12,9	15,3	17,8	20,3	22,7
Изменение тепловой нагрузки	84,4	96,0	90,8	56,7	45,8	40,9	30,0	28,0	30,0	27,0	29,0	34,4	32,5	37,5	15,3
Изменение тепловой нагрузки, накопленным итогом	84,4	180,5	271,3	328,0	373,8	414,7	444,7	472,7	502,8	529,8	558,8	593,1	625,6	663,1	678,4

## **4.2. Прогноз изменения объема теплопотребления**

В отличие от тепловой нагрузки, объем теплопотребления зависит не только от объема вводимых площадей, но и от ряда дополнительных факторов. Объем теплопотребления может быть снижен без изменения тепловой нагрузки в результате проведения капитального ремонта, проведения мероприятий по энергосбережению (в том числе установке приборов учета).

В соответствии с программой сноса (см. раздел 2.5) на период до 2030 г. предполагается снос объектов, суммарное теплопотребление которых оценивается величиной около 61,7 тыс. Гкал или около 0,5% от объема отпуска тепла в 2014 году.

Расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение новых зданий, рассчитанный на основании прогнозируемых удельных показателей (раздел 3), составит около 1,06 млн. Гкал.

Динамика изменения теплопотребления по городу приведена в таблице 4.3.

С учетом описанных влияющих факторов прирост теплопотребления к 2030 году относительно базового (2014) года составит около 8%.

Необходимо отметить, что данные в тексте выше и в таблице приведены без учета прироста теплопотребления во вновь возводимом жилищном фонде. С учетом данной группы потребителей прогнозируемый прирост теплопотребления при вводе новых объектов может составить до 1,28 млн. Гкал к 2030 году или около 9,5% от уровня 2015 года.

Таблица 4.3 Изменение теплотребления по городу (тыс. Гкал)

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	к 01.01.2030 г.
Отпуск тепловой энергии (2014 год) от источников, осуществляющих теплоснабжение потребителей коммунально-бытового сектора	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000
Прирост потребления при вводе новой застройки (при вводе объектов за полный год)	134,4	173,5	159,7	97,2	56,1	62,1	47,3	37,2	38,6	34,9	39,9	45,0	49,9	60,2	24,7	
Прирост потребления за отчетный год	67,19	86,77	79,83	48,60	28,03	31,05	23,64	18,58	19,31	17,47	19,95	22,49	24,94	30,09	12,36	
<b>Прирост потребления накопленным итогом</b>	67,19	221,15	387,75	516,17	592,81	651,89	706,58	748,80	786,70	823,48	860,91	903,35	950,78	1005,82	1048,28	1060,64
Снижение потребления при сносе (за полный год)	1,24	1,36	1,56	1,87	2,24	2,69	3,22	3,87	4,64	5,57	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	
Снижение потребления при сносе (за отчетный год)	0,62	0,68	0,78	0,93	1,12	1,34	1,61	1,93	2,32	2,79	3,34	3,34	3,34	3,34	3,34	
<b>Снижение потребления накопленным итогом</b>	0,62	1,92	3,38	5,09	7,14	9,60	12,56	16,11	20,36	25,47	31,60	38,29	44,97	51,66	58,35	61,69
<b>Потребление за отчетный год</b>	13066,6	13219,2	13384,4	13511,1	13585,7	13642,3	13694,0	13732,7	13766,3	13798,0	13829,3	13865,1	13905,8	13954,2	13989,9	13999,0
<b>Прирост теплотребления, % к предыдущему году</b>	0,51%	1,17%	1,25%	0,95%	0,55%	0,42%	0,38%	0,28%	0,24%	0,23%	0,23%	0,26%	0,29%	0,35%	0,26%	0,06%

### **4.3. Прогноз изменения тепловой нагрузки и теплопотребления по зонам действия теплоисточников**

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения на основе сформированного территориально-распределенного прогноза перспективной застройки (п.2.) и существующих зон действия теплоисточников, определенных при анализе существующего состояния системы теплоснабжения (Глава 1 Обосновывающих материалов), определены значения прироста тепловой нагрузки и теплопотребления в существующих (по состоянию отопительного периода 2013-2014 г.) зонах действия теплоисточников. Результаты расчета приведены в таблицах 4.4. – 4.5. Значения прироста тепловой нагрузки и теплопотребления приведены для вновь вводимых строительных фондов.

Таблица 4.4. - Прирост тепловой нагрузки при вводе новых строительных фондов, Гкал/ч (распределенный по существующим зонам действия источников тепловой энергии)

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
<b>ГОУ ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>
Казанское шоссе, д. 12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15
<b>ЗАО "ЗКПД-4 Инвест"</b>	<b>0,00</b>	<b>1,14</b>	<b>1,09</b>	<b>0,34</b>	<b>0,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,78</b>
ул. Зайцева, 31	0,00	1,14	1,09	0,34	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,78
<b>ОАО "Международный аэропорт Нижний Новгород"</b>	<b>5,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,33</b>
Котельная Аэропорт	5,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,33
<b>ОАО "НАЗ "Сокол"</b>	<b>0,19</b>	<b>0,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,28</b>
Чаадаева, д. 10в	0,19	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28
<b>ОАО "Теплоэнерго"</b>	<b>38,33</b>	<b>54,50</b>	<b>45,08</b>	<b>44,77</b>	<b>27,02</b>	<b>28,79</b>	<b>21,02</b>	<b>16,74</b>	<b>21,25</b>	<b>19,13</b>	<b>18,76</b>	<b>18,30</b>	<b>14,92</b>	<b>11,96</b>	<b>2,68</b>	<b>383,25</b>
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0,00	0,00	0,10	1,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,50
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0,00	0,12	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,00	2,28	1,97	2,79	2,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,43
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	0,00	0,00	0,20	0,00	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,86
"Водопроводная", ул. Московское шоссе, 15-а	0,00	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,95
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0,00	0,91	0,91	1,09	1,09	0,99	0,99	0,99	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,96
"Вятская", ул. Голованова, 25-а	0,17	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,67
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	1,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,83
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	0,49	0,11	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,21
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,12	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65
"Квартал Энгельса", ул. Энгельса, 1-в	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23
"Кварц", ул. Горная, 13-а	0,71	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,81
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	0,00	0,48	1,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,75
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	0,26	0,85	0,00	0,00	0,22	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,55
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	0,00	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,58
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	22,96	28,27	16,27	4,92	2,13	3,49	2,76	3,94	3,94	2,21	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	96,79
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	0,93	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	0,00	30,03
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,04	1,52	1,52	1,52	0,00	0,00	0,00	7,60
"Художественный Музей", Кремль, корпус 3-а	0,03	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	0,01	0,00	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42
"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	1,15	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,45
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9	0,00	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35
Березовая пойма	0,00	0,00	1,70	0,00	0,00	4,12	2,26	4,12	4,58	4,12	4,58	4,12	4,58	4,58	0,00	38,76
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)	3,41	1,29	2,86	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,21
Июльских дней, 1	1,01	5,57	0,92	0,92	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	14,33
пер. Плотничный, 11	0,66	1,19	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,61
пл. Горького, 4-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,40

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
пр. Гагарина, 174	0,37	0,34	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,07
пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,00	1,06	1,06	3,45	3,45	2,89	1,97	2,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,48
пр. Союзный, 43	0,03	0,56	0,00	4,30	4,30	1,95	1,95	1,95	1,95	4,53	4,53	4,53	2,72	0,00	0,00	33,30
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	0,27	2,26	4,06	4,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,28
ул. Академика Баха, 4-а	0,66	0,28	0,60	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,83
ул. Баранова, 11	0,00	0,10	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	1,78
ул. Батумская, 7-б	0,36	0,46	0,57	0,61	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,25
ул. Большая Покровская, 32-а	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
ул. Бульвар Мира, 4-а	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16
ул. Гастелло, 1-а	0,06	0,00	0,89	1,25	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,16
ул. Геройская, 11-а	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
ул. Донецкая, 9-в	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,00	0,00	1,20
ул. Знаменская, 5-б	0,00	0,00	0,00	0,00	3,80	6,19	3,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,43
ул. Ивана Романова, 3-а	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
ул. Иванова, 36-б	0,00	0,15	0,10	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37
ул. Климовская, 86-а	0,00	0,99	0,70	8,68	4,41	5,70	5,48	1,38	1,38	1,38	0,51	0,51	0,00	0,00	0,00	31,12
ул. Конотопская, 5	0,00	0,00	0,00	3,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,80
ул. Лесной городок, 6-а	0,21	0,92	3,27	0,67	0,67	0,67	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,08
ул. Металлистов, 4-б	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09
ул. Минина, 1	0,00	0,00	1,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,99
ул. Невельская, 9-а	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09
ул. Памирская, 11	0,42	0,10	0,00	0,41	1,19	0,41	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,70
ул. Премудрова, 12-а	0,01	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68
ул. Пугачева, 1	0,00	0,00	0,00	0,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,97
ул. Суетинская, 21 (БМК)	0,00	0,17	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	1,55
ул. Таллинская, 15-в	0,40	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,74
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	0,00	0,00	1,11	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,98
ул. Чкалова, 9-г	0,00	0,00	2,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,49
<b>ООО "Автозаводская ТЭЦ"</b>	<b>18,66</b>	<b>23,81</b>	<b>10,24</b>	<b>1,06</b>	<b>1,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,28</b>	<b>0,47</b>	<b>0,47</b>	<b>0,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>56,46</b>
Автозаводская ТЭЦ	18,66	23,81	10,24	1,06	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,47	0,47	0,41	0,00	0,00	56,46
<b>ООО "Генерация тепла"</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,55</b>
Пос. Мостоотряд, 32а	0,00	0,00	2,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,55
<b>ООО "Нижновтеплоэнерго"</b>	<b>1,83</b>	<b>0,87</b>	<b>3,85</b>	<b>3,43</b>	<b>1,26</b>	<b>1,19</b>	<b>1,19</b>	<b>1,19</b>	<b>0,92</b>	<b>0,55</b>	<b>2,25</b>	<b>6,08</b>	<b>7,26</b>	<b>5,97</b>	<b>5,97</b>	<b>43,81</b>
Деловая, 14	0,99	0,22	2,43	3,29	1,12	0,04	0,04	0,04	0,23	0,23	1,93	0,23	1,53	0,00	0,00	12,32
Родионова, 194б	0,84	0,65	1,42	0,14	0,14	1,15	1,15	1,15	0,69	0,32	0,32	5,85	5,73	5,97	5,97	31,49
<b>ООО "НКХП-Девелопмент"</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>
Гаршина, д. 40	0,07	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27
<b>ООО "СТН-Энергосети"</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>	<b>0,15</b>	<b>0,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,66</b>
Московское шоссе, д. 52	0,12	0,12	0,12	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,66
<b>ПАО "Т плюс"</b>	<b>8,07</b>	<b>8,47</b>	<b>23,10</b>	<b>4,40</b>	<b>2,06</b>	<b>3,20</b>	<b>3,05</b>	<b>2,75</b>	<b>1,84</b>	<b>2,45</b>	<b>2,45</b>	<b>3,04</b>	<b>2,45</b>	<b>2,42</b>	<b>0,00</b>	<b>69,75</b>
Сормовская ТЭЦ	8,07	8,47	23,10	4,40	2,06	3,20	3,05	2,75	1,84	2,45	2,45	3,04	2,45	2,42	0,00	69,75
<b>ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,64</b>	<b>0,00</b>	<b>4,84</b>	<b>14,51</b>	<b>4,84</b>	<b>24,83</b>

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
ул. Тропинина, д.47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	0,00	4,84	14,51	4,84	24,83
<b>ФГУП "Завод "Электромаш"</b>	<b>1,50</b>	<b>2,07</b>	<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,57</b>
Федосеенко, д. 64	1,50	2,07	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,57
<b>ФГУП НПП "Полет"</b>	<b>0,00</b>	<b>2,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,01</b>
ул. Заводская, д.19	0,00	2,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,01
<b>Итого по потребителям, подключаемым к СЦТ города</b>	<b>74,10</b>	<b>93,08</b>	<b>88,03</b>	<b>54,35</b>	<b>31,76</b>	<b>33,18</b>	<b>25,26</b>	<b>20,68</b>	<b>24,01</b>	<b>22,56</b>	<b>24,57</b>	<b>27,89</b>	<b>29,88</b>	<b>34,86</b>	<b>13,49</b>	<b>597,70</b>

Таблица 4.5. - Прирост теплопотребления при вводе новых строительных фондов, Гкал (распределенный по существующим зонам действия источников тепловой энергии)

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
<b>ГОО ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>314</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>314</b>
Казанское шоссе, д. 12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	314	0	0	0	0	0	314
<b>ЗАО "ЗКПД-4 Инвест"</b>	<b>0</b>	<b>2331</b>	<b>2287</b>	<b>625</b>	<b>447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5690</b>
ул. Зайцева, 31	0	2331	2287	625	447	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5690
<b>ОАО "Международный аэропорт Нижний Новгород"</b>	<b>12076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12076</b>
Котельная Аэропорт	12076	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12076
<b>ОАО "НАЗ "Сокол"</b>	<b>117</b>	<b>182</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>299</b>
Чаадаева, д. 10в	117	182	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299
<b>ОАО "Теплоэнерго"</b>	<b>63203</b>	<b>95715</b>	<b>80162</b>	<b>80234</b>	<b>46873</b>	<b>54431</b>	<b>39860</b>	<b>30377</b>	<b>35166</b>	<b>28578</b>	<b>28302</b>	<b>27458</b>	<b>23068</b>	<b>18243</b>	<b>4882</b>	<b>656552</b>
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	0	345	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	345
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0	0	82	1709	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1790
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0	177	0	716	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	894
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0	1612	2781	2465	2180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9038
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	0	0	169	0	1743	1743	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3654
"Водопроводная", ул. Московское шоссе, 15-а	0	1287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1287
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	0	1726	1726	1923	1923	1806	1806	1806	1806	0	0	0	0	0	0	14523
"Вятская", ул. Голованова, 25-а	350	1062	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1412
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	3585	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3585
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	986
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10	1550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1550
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	1002	256	1287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2545
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	72	677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	749
"Квартал Энгельса", ул. Энгельса, 1-в	0	0	413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	413
"Кварц", ул. Горная, 13-а	1450	147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1597
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	0	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	0	1012	2680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3692
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	418	1787	0	0	406	406	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3016
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	0	1405	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1405
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	37614	49774	28076	9033	3808	6363	5022	7179	7179	3251	2157	2157	2157	2157	2157	168083
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	431	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	431
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	1174	1653	0	0	0	0	0	0	5021	5021	5021	5021	5021	5021	0	32954
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	0	0	0	0	0	0	0	0	5537	2768	2768	2768	0	0	0	13842



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД» ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2016 ГОД)

ГЛАВА 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
"Художественный Музей", Кремль, корпус 3-а	13	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	16	0	0	2478	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2495
"Школа №151", ул. Бориса Панина, 10-б	2385	625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3010
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9	0	577	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	577
Березовая пойма	0	0	3573	0	0	7495	4119	7495	8339	7495	8339	7495	8339	8339	0	71029
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	3797	1670	5337	2789	2789	2789	2789	2789	0	0	0	0	0	0	0	24747
Июльских дней, 1	1953	10528	1866	1866	0	0	0	131	131	131	2070	2070	2070	2070	2070	26955
пер. Плотничный, 11	1144	2403	1596	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5144
пл. Горького, 4-а	0	0	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	768
пр. Гагарина, 174	753	723	759	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2236
пр. Гагарина, 97 (БМК)	0	2017	2017	6057	6057	5266	3578	4270	0	0	0	0	0	0	0	29262
пр. Союзный, 43	40	1133	0	7548	7548	3545	3545	3545	3545	6304	6304	6304	4381	0	0	53741
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	484	4765	8535	9534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23318
ул. Академика Баха, 4-а	1066	577	1256	609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3508
ул. Баранова, 11	0	142	145	0	0	0	0	358	358	358	358	358	358	358	358	3154
ул. Батумская, 7-б	736	851	1126	1170	434	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4317
ул. Большая Покровская, 32-а	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57
ул. Бульвар Мира, 4-а	0	237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	237
ул. Гастелло, 1-а	86	0	1876	2297	1680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5939
ул. Геройская, 11-а	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
ул. Донецкая, 9-в	0	0	0	0	0	0	0	0	445	445	445	445	445	445	0	2223
ул. Знаменская, 5-б	0	0	0	0	6668	11276	6263	0	0	0	0	0	0	0	0	24207
ул. Ивана Романова, 3-а	0	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37
ул. Иванова, 3б-б	0	259	184	205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	648
ул. Климовская, 86-а	0	1788	1322	17535	8456	11601	11136	2507	2507	2507	543	543	0	0	0	60444
ул. Конотопская, 5	0	0	0	6668	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6668
ул. Лесной городок, 6-а	657	1932	6737	1419	1419	1419	1419	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
ул. Металлистов, 4-б	0	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91
ул. Минина, 1	0	0	2328	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2328
ул. Невельская, 9-а	0	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	191	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191
ул. Памирская, 11	834	152	0	723	1763	723	184	0	0	0	0	0	0	0	0	4378
ул. Премудрова, 12-а	12	1417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1429
ул. Пугачева, 1	0	0	0	1275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1275
ул. Суетинская, 21 (БМК)	0	249	0	884	0	0	0	202	202	202	202	202	202	202	202	2746
ул. Таллинская, 15-в	334	298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	632
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	0	0	1680	1333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3013
ул. Чкалова, 9-г	0	0	2610	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2610
<b>ООО "Автозаводская ТЭЦ"</b>	<b>38099</b>	<b>49591</b>	<b>22150</b>	<b>2546</b>	<b>2546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>619</b>	<b>1037</b>	<b>1037</b>	<b>932</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>118558</b>
Автозаводская ТЭЦ	38099	49591	22150	2546	2546	0	0	0	0	619	1037	1037	932	0	0	118558
<b>ООО "Генерация тепла"</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5360</b>
Пос. Мостоотряд, 32а	0	0	5360	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5360
<b>ООО "Нижновтеплоэнерго"</b>	<b>3164</b>	<b>1704</b>	<b>6676</b>	<b>4985</b>	<b>2124</b>	<b>1689</b>	<b>1689</b>	<b>1689</b>	<b>1494</b>	<b>882</b>	<b>4663</b>	<b>10867</b>	<b>12531</b>	<b>11043</b>	<b>11043</b>	<b>76245</b>

22401.ОМ-ПСТ.002.000.

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов															
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2015-2029
Деловая, 14	2021	454	3997	4682	1821	83	83	83	435	435	4216	435	2790	0	0	21537
Родионова, 194б	1143	1250	2679	304	304	1606	1606	1606	1059	446	446	10432	9741	11043	11043	54709
<b>ООО "НКХП-Девелопмент"</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>420</b>
Гаршина, д. 40	99	0	0	320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	420
<b>ООО "СТН-Энергосети"</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>257</b>	<b>257</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1204</b>
Московское шоссе, д. 52	230	230	230	257	257	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1204
<b>ПАО "Т плюс"</b>	<b>14335</b>	<b>15313</b>	<b>38616</b>	<b>8236</b>	<b>3814</b>	<b>5985</b>	<b>5731</b>	<b>5096</b>	<b>1965</b>	<b>4553</b>	<b>4553</b>	<b>5616</b>	<b>4553</b>	<b>4492</b>	<b>0</b>	<b>122859</b>
Сормовская ТЭЦ	14335	15313	38616	8236	3814	5985	5731	5096	1965	4553	4553	5616	4553	4492	0	122859
<b>ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1349</b>	<b>0</b>	<b>8803</b>	<b>26410</b>	<b>8803</b>	<b>45365</b>
ул. Тропинина, д.47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1349	0	8803	26410	8803	45365
<b>ФГУП "Завод "Электромаш"</b>	<b>3055</b>	<b>4256</b>	<b>4170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11481</b>
Федосеенко, д. 64	3055	4256	4170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11481
<b>ФГУП НПП "Полет"</b>	<b>0</b>	<b>4220</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4220</b>
ул. Заводская, д.19	0	4220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4220
<b>Всего</b>	<b>134379</b>	<b>173542</b>	<b>159652</b>	<b>97204</b>	<b>56060</b>	<b>62106</b>	<b>47280</b>	<b>37163</b>	<b>38625</b>	<b>34945</b>	<b>39904</b>	<b>44979</b>	<b>49887</b>	<b>60187</b>	<b>24729</b>	<b>1060644</b>

#### **4.4. Прогнозы приростов объемов потребления теплоносителя**

В СЦТ города Нижнего Новгорода потребители трех источников тепловой энергии (мощности) подключены к системам горячего водоснабжения по «открытой» схеме присоединения систем ГВС (Сормовская ТЭЦ, Автозаводская ТЭЦ, котельная ФГУП «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»). В соответствии с требованиями Федерального Закона №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. (и Федерального Закона №417-ФЗ от 07.12.2011 г.), с 1 января 2022 г. вступит в действие запрет на эксплуатацию таких систем. Мероприятия по переходу на «закрытую» схему присоединения систем ГВС предложены в схеме теплоснабжения и рассмотрены в соответствующих разделах Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения. С учетом указанных предложений определена динамика сокращения потребления теплоносителя на нужды горячего водоснабжения. Также определены эффекты, связанные с сокращением утечек теплоносителя при выполнении реконструкции трубопроводов тепловых сетей, а также увеличение утечек, обусловленное строительством новых участков трубопроводов тепловых сетей.

Прогноз изменения потребления теплоносителя представлен в Главе 5 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

## **5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЁТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ**

Теплоснабжение объектов, расположенных в производственных зонах города Нижнего Новгорода, осуществляется, в основном, от собственных котельных промышленных предприятий.

В соответствии с Генеральным планом города, утвержденном постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 г. №22, предусматриваются следующие направления развития производственных территорий:

- Постепенное сокращение к расчетному сроку (до 2030г) производственных территорий с существующих 5.9 тыс. га до 4.1тыс. га с преимущественной ликвидацией промышленности в центральной планировочной зоне и ограничением развития крупных промышленных территории - до 2-го транспортного кольца, а также вдоль береговых зон рек Оки и Волги;
- Приоритетное развитие в городе производств и предприятий 4-го и 5-го санитарного класса вредности;
- Трансформация застройки крупных промышленных территорий под общественные и административно-производственные функции;
- Реконструкция, планировочное регулирование и межевание территорий крупных промышленных районов на планировочные модули-кварталы с размером, не превышающим 4 га, с выделением линиями регулирования застройки проездов и зеленых полос;
- Формирование новых производственно-коммунальных территорий в существующих границах города;
- Разработка проектов организации санитарно-защитных зон с модернизацией технологии, ведущей к уменьшению зон негативного

Реструктуризация (перепрофилирование) производственных территорий, связанная с развитием жилищного строительства на территориях, ранее занятых промышленными предприятиями, учтена в соответствующем разделе, описывающем прогноз прироста строительных фондов.

Необходимо отметить, что на развитие промышленности в городской черте значительные ограничения накладываются по критерию экологической безопасности.

В связи с вышеизложенным при разработке схемы теплоснабжения принимается допущение, что возможный прирост теплоснабжения при увеличении объемов производимой продукции промышленными предприятиями будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Таким образом, значение существующего теплоснабжения для промышленных предприятий принимается неизменным на период до 2030 г. Исключение составляют предприятия, находящиеся в границах производственных зон, подлежащих перепрофилированию. Изменение функционального назначения данных территорий учтено при формировании прогноза перспективной нагрузки.

## **6. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ**

Льготные тарифы не установлены по существующему состоянию системы теплоснабжения. На период до 2030 г. установление льготных тарифов не планируется.

## **7. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

По состоянию на 2015 г. свободные долгосрочные договоры теплоснабжения не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

## **8. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ**

По состоянию на 2015 г. долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.