



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД)**

**ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛО-
ВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2019 год)	22401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2019 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	22401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	22401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	22401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Инструкция пользователя»	22401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Руководство оператора»	22401.ОМ-ПСТ.003.002
Приложение 3 «Гидравлические характеристики участков тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.003.003
Приложение 4 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.003.004
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	22401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.004.001

Наименование документа	Шифр
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	22401.ОМ-ПСТ.006.000
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»	22401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	22401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»	22401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	22401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	22401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	9
2	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ.....	10
2.1	Расчетные элементы территориального деления	10
2.2	Формирование прогноза перспективной застройки.....	12
3	ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	155
3.1	Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	155
3.2	Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов	158
4	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК.....	159
4.1	Прогнозы приростов тепловых нагрузок с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	159
4.2	Прогнозы приростов тепловых нагрузок с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	172
4.3	Прогнозы приростов тепловых нагрузок для объектов, расположенных в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования, а также приростов тепловых нагрузок производственных объектов с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	175

4.4	Прогнозы приростов тепловых нагрузок отдельных категорий потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию	175
4.5	Прогнозы приростов тепловых нагрузок потребителей, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения	175
4.6	Прогнозы приростов тепловых нагрузок потребителей, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене	176
5	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	177
5.1	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	177
5.2	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в расчётных элементах территориального деления в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	186
5.3	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования, а также приростов потребления тепловой энергии производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	189
5.4	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию.....	189
5.5	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения.....	189
5.6	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене.....	190

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Договорные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии по состоянию на конец 2017 года	9
Таблица 2.1 – Территориальное деление города Нижнего Новгорода по внутригородским районам.....	10
Таблица 2.2 - Прогнозное изменение численности населения (по состоянию на 1 января соответствующего года), тыс. чел.....	14
Таблица 2.3 – Динамика движения площади жилищного и общественно-делового фондов на перспективу в соответствии с генеральным планом нарастающим итогом	14
Таблица 2.4 - Ввод жилищного фонда на территории города (статистические сведения), тыс. м ² общей площади.....	14
Таблица 2.5 - Перечень объектов перспективной жилой застройки, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки	20
Таблица 2.6 - Сводная таблица перспективной жилищной застройки, тыс. м ²	73
Таблица 2.7 - Ввод жилищного фонда на территории города в первой половине 2018 г., тыс. м ² общей площади	75
Таблица 2.8 - Перечень перспективных объектов общественно-делового назначения, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки	79
Таблица 2.9 - Сводная таблица перспективной общественно-деловой застройки, тыс. м ² ..	107
Таблица 2.10 – Перечень жилых зданий, предполагаемых к сносу за период до 2030 года .	109
Таблица 2.11 - Снос жилищного фонда на территории города в 2018-2030 гг., тыс. м ² общей площади	140
Таблица 2.12 – Прогнозируемое изменение значений основных показателей развития города Нижний Новгород в течение расчетного периода актуализированной схемы теплоснабжения	142
Таблица 2.13 - Ввод строительных фондов жилого и общественно-делового назначения, распределенный по зонам действия источников тепловой энергии (тыс. м ²)	143
Таблица 3.1 – Удельное теплоснабжение и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа города Нижнего Новгорода.....	158
Таблица 4.1 – Прогнозируемые ежегодные темпы прироста тепловой нагрузки потребителей на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, Гкал/ч.....	160
Таблица 4.2 – Динамика изменения тепловой нагрузки потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года.....	164

Таблица 4.3 - Прирост тепловой нагрузки при вводе новых строительных фондов, Гкал/ч (распределенный по существующим зонам действия централизованных источников тепловой энергии)	165
Таблица 5.1 – Прогнозируемые ежегодные темпы прироста потребления тепловой энергии потребителями на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, тыс. Гкал/год	179
Таблица 5.2 – Динамика изменения потребления тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением, тыс. Гкал/год.....	180
Таблица 5.3 - Прирост потребления тепловой энергии при вводе новых строительных фондов, Гкал/год (распределенный по существующим зонам действия централизованных источников тепловой энергии)	181

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 2.1 – Схема территориального деления города Нижнего Новгорода на внутригородские районы.....	11
Рисунок 2.2 - Динамика численности населения города в соответствии с прогнозом утвержденной и актуализированной схем теплоснабжения.....	13
Рисунок 2.3 – Сравнение фактического ввода жилищного фонда и прогноза застройки, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год	16
Рисунок 2.4 - Прогнозируемый ввод жилищного фонда в соответствии с различными вариантами прогноза	17
Рисунок 2.5 – Фактический ввод жилищного фонда в разделении по типам введенных зданий	18
Рисунок 2.6 - Сводная динамика прогнозируемого ввода МКД и ИЖФ (тыс. м ²).....	74
Рисунок 2.7 – Сравнительная динамика изменения жилищного фонда в городе Нижний Новгород на период до 2030 года.....	78
Рисунок 2.8 – Прогнозируемая динамика изменения площади жилищного фонда и обеспеченности населения жилищным фондом	141
Рисунок 4.1 Прирост тепловой нагрузки по периодам.....	161
Рисунок 4.2 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки (для утвержденной и актуализируемой схем теплоснабжения).....	162
Рисунок 4.3 - Прирост тепловой нагрузки по видам теплотребления видам и по типам зданий	162
Рисунок 5.1 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста потребления тепловой энергии (для утвержденной и актуализируемой схем теплоснабжения).....	178

1 ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Суммарная договорная тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения города Нижнего Новгорода, согласно предоставленной информации по состоянию на конец 2017 года составляла 4639,85 Гкал/ч (со среднечасовой нагрузкой ГВС).

Суммарные нагрузки потребителей с распределением по источникам тепловой энергии приведены в таблице 1.1. Значения тепловых нагрузок потребителей приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода до 2030 года (актуализация на 2019 год). Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 22401.ОМ-ПСТ.001.000).

Таблица 1.1 – Договорные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии по состоянию на конец 2017 года

№ п/п	Источники тепловой энергии	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч		
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение (ср.-час.)	суммарная нагрузка
1	Сормовская ТЭЦ филиал «Нижегородский» ПАО «Т Плюс»	324,04	46,83	370,87
2	Автозаводская ТЭЦ и котельная «Ленинская» ООО «Автозаводская ТЭЦ»	1847,72	173,68	2021,40
3	Котельные ОАО «Теплоэнерго»	1281,54	132,06	1413,60
4	Котельные прочих теплоснабжающих организаций	728,98	105,00	833,98
ИТОГО:		4182,28	457,57	4639,85

2 ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

2.1 Расчетные элементы территориального деления

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2018 г. № 405, утверждающим внесенные изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», а также с «Методическими рекомендациями по разработке схемы теплоснабжения», утвержденными приказами Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 г. № 565/667, прогнозы перспективной застройки и перспективной тепловой нагрузки сформированы территориально-распределенными.

В качестве расчетных элементов территориального деления в генеральном плане города были приняты планировочные районы, представленные в таблице 2.1 .

Таблица 2.1 – Территориальное деление города Нижнего Новгорода по внутригородским районам

№ п/п	Населённый пункт	Тип населённого пункта	Район
1	Нижний Новгород	город	Автозаводский
2	Нижний Новгород	город	Канавинский
3	Нижний Новгород	город	Ленинский
4	Нижний Новгород	город	Московский
5	Нижний Новгород	город	Нижегородский
6	Нижний Новгород	город	Приокский
7	Нижний Новгород	город	Советский
8	Нижний Новгород	город	Сормовский

На рисунке 2.1 представлена схема территориального деления города Нижнего Новгорода на внутригородские районы. Использование данного деления обеспечивает более точную локализацию возникающих приростов строительных фондов (а, следовательно, и тепловой нагрузки), что является одной из основных задач формирования территориально-распределенного прогноза.



Рисунок 2.1 – Схема территориального деления города Нижнего Новгорода на внутригородские районы

2.2 Формирование прогноза перспективной застройки

Для определения перспективного спроса на тепловую энергию сформирован прогноз перспективной застройки и изменения численности населения города на период до 2030 года на основе фактических темпов застройки с использованием следующих исходных данных:

- фактической динамики ввода жилищного фонда на территории города в период 2008-2017 гг.;
- генерального плана города Нижнего Новгорода;
- сведений из проектов планировки кварталов по жилищной и общественно-деловой застройке, предоставленных администрацией города Нижнего Новгорода;
- технических условий на подключение объектов-потребителей, выданных теплоснабжающими организациями города;
- проектных деклараций фирм-застройщиков;
- перечня разрешений на строительство объектов недвижимости в администрации города Нижнего Новгорода.

При формировании актуализированного прогноза также была использована электронная модель систем теплоснабжения города Нижнего Новгорода (в формате программного продукта ИГС «ТеплоГраф»).

В ходе актуализации прогноза выполнены следующие процедуры:

- выполнен анализ динамики фактических темпов ввода жилых строений на территории города;
- в электронную модель систем теплоснабжения отдельными слоями данных внесены «пятна» (территории) перспективной застройки на основе полученных данных: разрешений на строительство, технических условий на подключение, проектов планировки;
- выполнено сопоставление всех указанных данных для исключения дублирования в прогнозе;
- выполнено сопоставление, сравнение и корректировка полученного прогноза и прогноза ввода строительных фондов, сформированного при предыдущей актуализации схемы теплоснабжения на 2018 год.

В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения города Нижнего Новгорода до 2032 года, численность населения в городе Нижнем Новгороде должна составить к 2032 году около 1 млн 347 тыс. человек. В актуализированной на 2019 год схеме теплоснабжения был принят прогноз, предусматривающий достижение запланированной численности населения (1 321,5 тыс. человек) к 2030 году.

На рисунке 2.2 приведено сравнение фактической динамики изменения численности населения города, прогнозов генерального плана, утвержденной схемы теплоснабжения до 2032 года, актуализированной на 2019 год схемы теплоснабжения и прогноза, сформированного с учетом фактических темпов прироста населения в городе за последние 5 лет (2013-2018 гг.), экстраполированных на период до 2034 года

При актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год были учтены данные о фактическом изменении численности населения города за 2017 год, а прогнозируемый темп изменения численности населения города, принятый в актуализированной на 2018 год схеме теплоснабжения, оставлен без изменения.

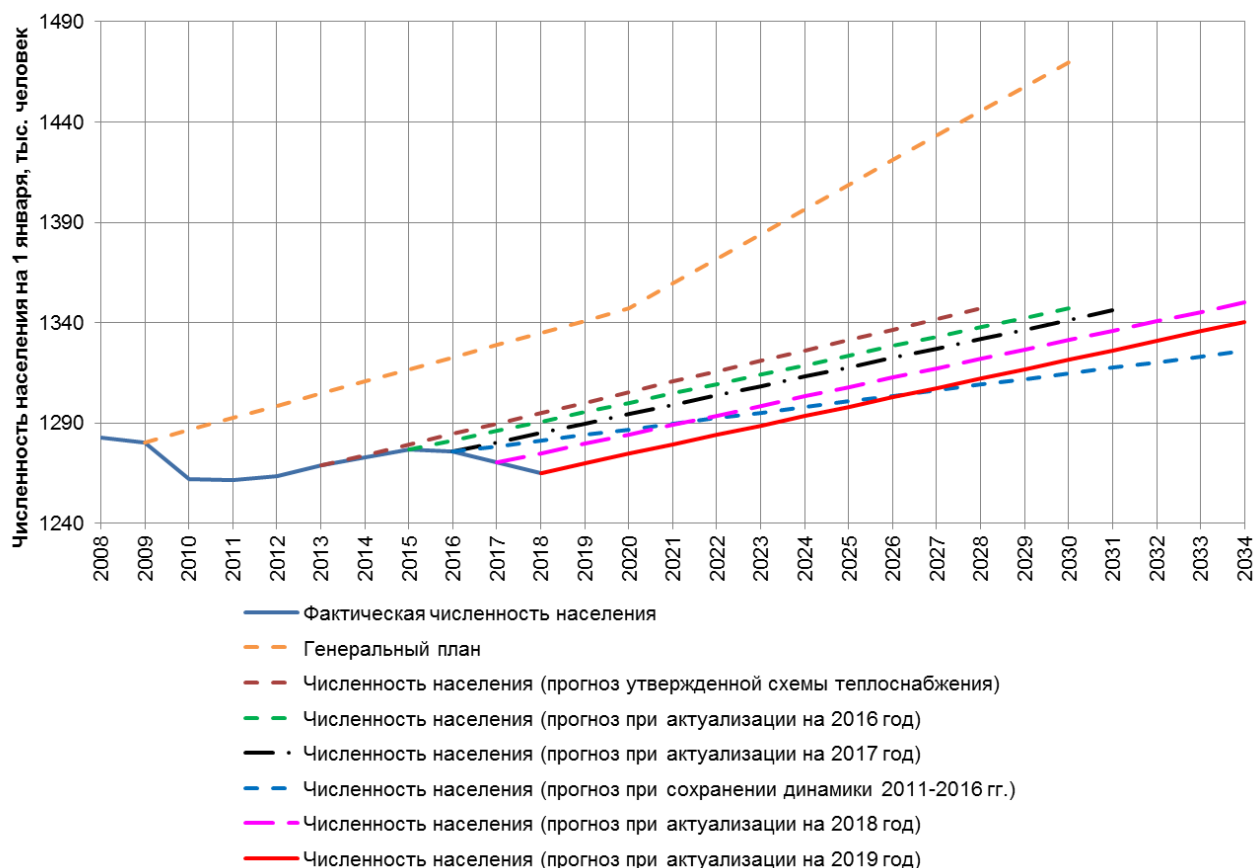


Рисунок 2.2 - Динамика численности населения города в соответствии с прогнозом утвержденной и актуализированной схем теплоснабжения

Соответствующие показатели численности населения приведены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 - Прогнозное изменение численности населения (по состоянию на 1 января соответствующего года), тыс. чел.

2018 г.	2022 г.	2026 г.	2030 г.
1 265,2	1 284,0	1 302,7	1 321,5

Прогнозные показатели генерального плана и заложенные темпы их изменения представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 – Динамика движения площади жилищного и общественно-делового фондов на перспективу в соответствии с генеральным планом нарастающим итогом

Наименование	По состоянию на 2010 г.	На I очередь (2020 г.)	На расчетный срок (2030 г.)
Население города Нижнего Новгорода, тыс. чел.	1286,4	1347,0	1470,0
Общая площадь жилых помещений ЖФ, тыс. м ²	26595	33702	51542
Ввод ЖФ, тыс. м ²	–	7133	24947
Снос ЖФ, тыс. м ²	–	713	2495

Для определения существующих объемов застройки жилищного и общественно-делового фондов были использованы базы данных, предоставленные администрацией города Нижнего Новгорода, а также формы федерального статистического наблюдения. Характеристика существующего по состоянию на 01.01.2018г жилищного фонда города Нижнего Новгорода представлена в части 1 приложения 1.

Сведения о динамике жилищного фонда в период 2008–2017 годов, представленные в таблице 2.4, получены на основании данных форм федерального статистического наблюдения и официального сайта муниципального образования.

Таблица 2.4 - Ввод жилищного фонда на территории города (статистические сведения), тыс. м² общей площади

Показатели	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	617,96	483,36	363,05	397,68	606,86	694,78	801,26	808,80	391,0	533,7
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м.общей площади	123,66	147,55	69,25	52,67	124,33	268,41	212,90	81,10	80,09	93,5

Из таблицы 2.4 видно, что в период 2008-2017 гг. средний ежегодный объем ввода жилищного фонда на территории города за 10 лет составил 570,1 тыс. м²/год, в том числе многоквартирных жилых домов (МКД) – 444,8 тыс. м²/год.

При формировании актуализированного прогноза выполнено сопоставление фактических темпов ввода жилищного фонда и прогноза застройки, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2018 год. Определено, что фактический прирост жилого фонда за 2017 год оказался в 1,43 раза меньше прогнозного показателя прироста, принятого при утвержденной (актуализированной на 2018 год) схеме теплоснабжения (см. рисунок 2.3). Средний фактический прирост жилого фонда за последние 5 лет, составляющий 646,5 тыс. м²/год превышает средний темп ввода жилищного фонда до конца 2030 года (987,3 тыс. м²/год) в 1,53 раза.

В настоящей актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год прогнозируемый средний темп ввода жилищного фонда на территории города принимается равным 990,3 тыс. м²/год (в 1,47 раза выше, чем в предыдущей актуализации, составляющий 669,5 тыс. м²/год) в основном за счет перспективной застройки территории в границах улиц Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанского шоссе, памятников природы регионального значения «Дубрава Ботанического сада университета» и «Щелковский хутор» в Советском и Нижегородском районах г. Нижнего Новгорода, осуществляемой ООО «Инградстрой». При этом ежегодный объем ввода строительных фондов определялся наличием уточненных планов по застройке той или иной территории.

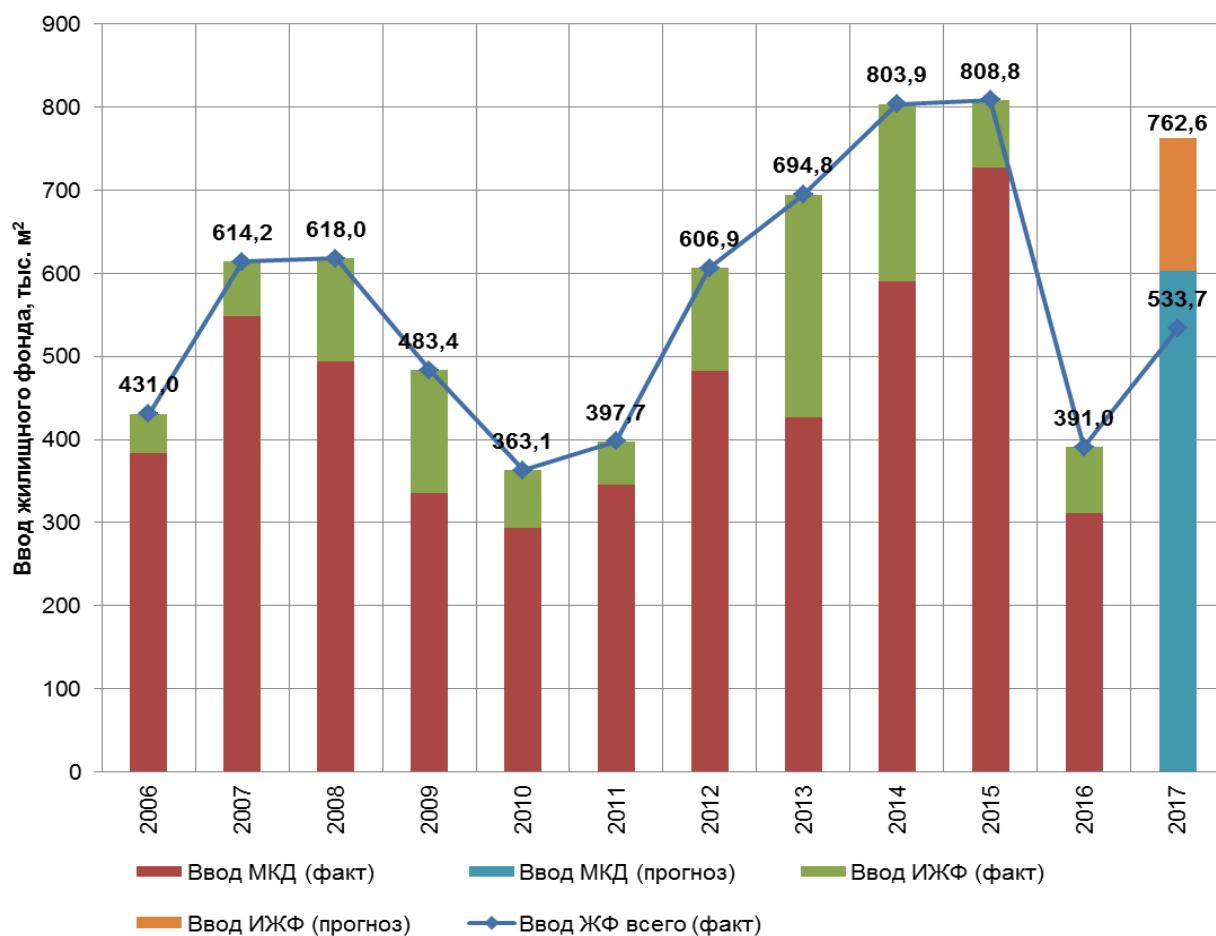


Рисунок 2.3 – Сравнение фактического ввода жилищного фонда и прогноза застройки, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год

На рисунке 2.3 представлено изменение объема ввода жилищного фонда, начиная с 2007 года (накопленным итогом). На рисунке 2.4 отражены фактические данные за период 2006-2017 гг., а также представлено три варианта прогноза прироста – прогноз утвержденной схемы теплоснабжения, прогноз согласно генерального плана города и прогноз актуализированной схемы теплоснабжения.

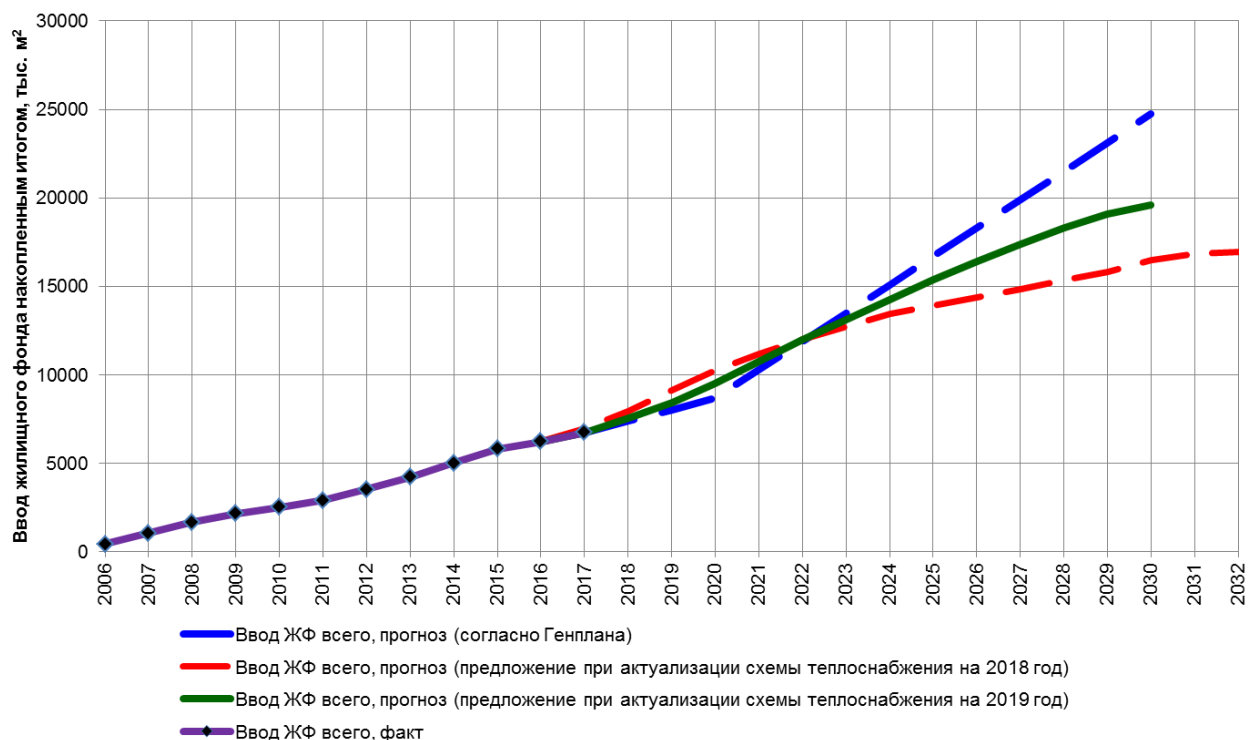


Рисунок 2.4 - Прогнозируемый ввод жилищного фонда в соответствии с различными вариантами прогноза

В соответствии с предложениями актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год планируемый объем вводимого жилищного фонда составит около 12,87 млн м² за период 2018-2030 гг.

Для определения доли вводимого индивидуального жилищного фонда выполнен анализ соотношения типов фактически введенного жилищного фонда в период 2006-2017 г.г. Сравнительная динамика представлена на рисунке 2.5.

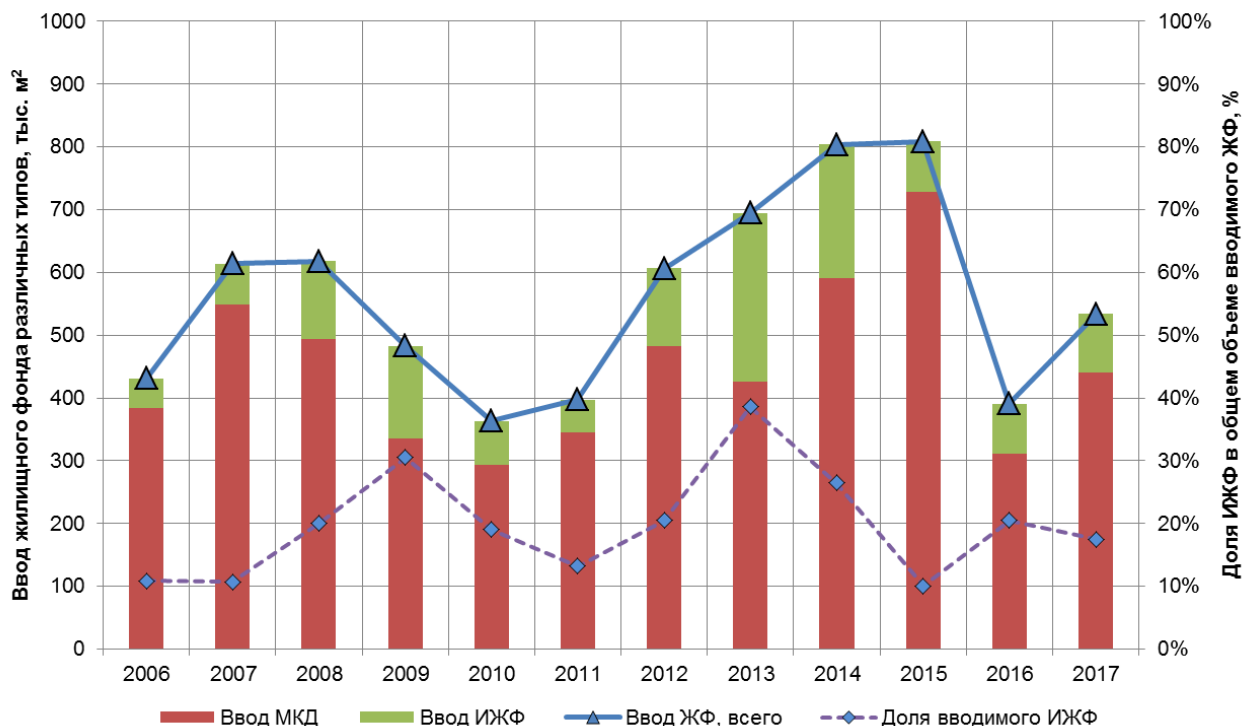


Рисунок 2.5 – Фактический ввод жилищного фонда в разрезе по типам введенных зданий

Из рисунка видно, что в разные годы площадь введенного индивидуального жилищного фонда составляла в общем объеме введенных площадей жилищного фонда от 10% до почти 40%. Доля прогнозируемого к вводу (в соответствии с актуализированным вариантом прогноза) индивидуального жилищного фонда принимается в различные годы периода прогнозирования диапазоне от 6% до 33%.

Таким образом, актуализированный прогноз ввода жилищного фонда на территории города Нижнего Новгорода формировался с учетом следующих источников информации:

- перечня разрешений на строительство, выданных администрацией города Нижнего Новгорода;
- перечня технических условий на подключение, выданных теплоснабжающими организациями города;
- проектов планировки территорий города;
- утвержденного генерального плана города;
- данных о фактических темпах застройки.

В связи с частичным отсутствием в ТУ информации по вводимой площади строений необходимо отдельно пояснить методологию определения величины площади перспективной застройки для объектов, по которым выданы технические условия на подключение к системам теплоснабжения. Вся группу объектов, по которым выданы техни-

ческие условия, можно разделить на две группы:

1. Объекты, по которым выданы технические условия и для которых определены при выполнении сопоставления соответствующие разрешения на строительство;
2. Объекты, для которых разрешения на строительство отсутствуют.

Для объектов группы 1 величина вводимой площади принята в соответствии с выданным разрешением на строительство. Для объектов группы 2 величина вводимой площади определялась как частное от деления величины заявленной в ТУ тепловой нагрузки на удельный укрупненный показатель расхода тепловой энергии, отнесенный к м² площади застройки (выраженный в ккал/ч/м²) с учетом проектов-аналогов. Аналогичная методология определения площади вводимых строений была применена при формировании прогноза перспективной застройки и в части общественно-деловых зданий. Таким образом, были определены площади всех строений, предполагаемых к вводу. Величина тепловой нагрузки для описываемой группы объектов перспективной застройки определялась в соответствии с алгоритмом, приведенным в разделе 4 настоящей Главы.

Подробный перечень объектов перспективной жилищной застройки с централизованным теплоснабжением приведен в таблице 2.5. Сводные данные перспективной жилищной застройки в разделении на МКД и ИЖФ представлены в таблице 2.6. Ввод жилищного фонда на территории города в первой половине 2018 г., не вошедшего в данные таблицы 2.5, показан в таблице 2.7.

Сводная динамика прогнозируемого ввода жилищного фонда различных типов приведена на рисунке 2.6. Также на рисунке представлены данные о фактическом вводе жилищного фонда в период 2006-2017 гг.

Таблица 2.5 - Перечень объектов перспективной жилой застройки, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	2019	18,21	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	2020	18,21	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	2021	18,21	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	2022	20,13	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	2023	20,13	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ООО "Строй-Риэлти и К"	многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ТП по ул. 40 лет Октября (ЖК "Маленькая страна", ул. 40 лет Октября, 15 к2)	2018	10,00	"Кварц", ул. Горная, 13-а
ООО "Строй-Риэлти и К"	многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ТП по ул. 40 лет Октября (ЖК "Маленькая страна", ул. 40 лет Октября, 15 к3)	2019	10,00	"Кварц", ул. Горная, 13-а
ООО "Цитадель"	общежитие по пер. Корейский, 8	2019	6,50	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а
ООО "Нижновжилстрой"	Жилой дом с подземной парковкой и помещениями общественного назначения по ул. Семашко, 33А	2021	3,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2021	16,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2022	9,70	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2023	7,10	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2024	17,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2025	16,90	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Стандарт"	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	2024	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Интер Сити"	Здание многофункционального использования по ул. Горького, у дома № 71 (ЖК "Дом на Горького")	2021	20,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Сиогрупп"	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. 2-ая Оранжевая в Советском районе	2022	10,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "НИКИЩЕ"	многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №3 (по генплану) по ул. Артельная, 15	2023	55,80	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ННГУ им. Н.И. Лобачевского	общежитие ННГУ им. Лобачевского	2022	20,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стройконсалтинг"	проект планировки и межевания по ул. Провиантская, 6	2019	11,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Спектр-Плюс"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Обозная, Маслякова, Пахвалинский съезд в Нижегородском районе г. Н. Новгорода (ЖК "Классика Модерн", ул. Обозная, 6 стр)	2020	19,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРиА администрации г. Н. Новгорода, ЗАО НПСХ "Металлостройконструкция"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Обозная, Маслякова, Пахвалинский съезд в Нижегородском районе г. Н. Новгорода	2023	30,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	проект планировки и межевания территории в границах улиц Пушкина, Тимирязева в Советском районе	2021	20,56	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Ойкумена-Нижний Новгород"	планировка и межевание территории	2020	0,00	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ООО "Тургенева 27"	жилой семиэтажный дом с встроенными офисными помещениями и подземной парковкой по ул. Тургенева, 27	2021	16,84	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д
ДГРиА, ООО "Гранд Профит"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника, бульвара Юбилейный	2021	16,54	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а
ДГРиА, ООО "Гранд Профит"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника, бульвара Юбилейный	2022	19,46	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а
ДГРиА, ООО "Гранд Профит"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника, бульвара Юбилейный	2023	19,46	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а
ДГРиА, ООО "Виктория НН"	проект планировки территории в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская, Судостроительная в Сормовском районе	2022	28,96	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ЗАО "ТЕКС"	10-12 этажный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах улиц Мичурина - Июльских дней	2021	15,00	Июльских дней, 1
ДГРТ НО	многоэтажная жилая застройка по ул. Мурашкинской, 13, лит А	2021	14,20	ул. Мурашкинская, 13-б
ООО "СК Строй"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бетанкура, Самаркандская, Должанская, Мануфактурная в Канавинском районе г. Н. Новгорода	2019	1,63	Сормовская ТЭЦ
ООО "Вереск"	застройка территории в границах улиц Октябрьской Революции, Григорьева, Витебская	2021	71,01	ул. Вольская, 15-а
ГП НО "Нижегородский ипотечный корпоративный альянс"	многоквартирный жилой дом (№1 по генплану) по ул. Кошелева, между д. 13 и 17	2021	44,95	ул. Гастелло, 1-а
Басов В.А.	жилой комплекс с торгово-офисными помещениями и автостоянкой по ул.Перекопская,12	2024	12,37	ул. Заводская, д.19
ООО "Волгаинвестгрупп"	многоэтажные жилые дома в границах улиц Журова, Менделеева, Искры, Чонгарская в Канавинском районе	2024	44,06	ул. Климовская, 86-а
ООО "Никойл-НН"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Перекопская, Сафронова, Заводская, Диксона, Каширская, реки Борзовка	2021	26,10	ул. Памирская, 11
ООО "Никойл-НН"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Перекопская, Сафронова, Заводская, Диксона, Каширская, реки Борзовка	2023	26,10	ул. Памирская, 11
ООО "Никойл-НН"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Перекопская, Сафронова, Заводская, Диксона, Каширская, реки Борзовка	2023	26,10	ул. Памирская, 11
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Боевой Дружны, Вожей Революции, Пугачева, пер. Хмелева	2022	16,00	ул. Пугачева, 1
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Боевой Дружны, Вожей Революции, Пугачева, пер. Хмелева	2023	12,00	ул. Пугачева, 1
ДГРТ НО	проект планировки территории в границах улиц Боевой Дружны, Вожей Революции, Пугачева, пер. Хмелева	2024	14,00	ул. Пугачева, 1
ОАО "Приокское"	жилой дом по ул. 40 лет Октября, 23 (на месте магазина №12)	2022	9,06	ул. Радистов, 24
ООО "Гребешок"	многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Соревнования, д.24, д.26, ул. Чернышевского д.19 литера А	2022	13,44	ул. Соревнования, 4-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ИП Войтова С.В.	14-ти этажный жилой дом по ул. Архангельская, 4 стр (ул. Архангельская, 18)	2022	11,72	ул. Таллинская, 15-в
ДГРиА, ООО «Титан»	проект планировки и межевания территории в границах улиц Обухова, Октябрьской Революции, Чкалова, Рутковского в Канавинском районе	2019	2,47	ул. Чкалова, 37-а (БМК)
ИП Анфилов	Жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: Московское шоссе, 84б в Конавинском районе г.Н.Новгорода	2025	12,74	"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в
Институт ФСБ России	100-квартирный жилой дом, ул. Родионова, рядом с домом 165/1 (ул. Родионова, 167 стр)	2020	8,50	Деловая, 14
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2018	20,00	Деловая, 14
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2019	20,00	Деловая, 14
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2020	40,00	Деловая, 14
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2021	40,00	Деловая, 14

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, жилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2022	40,00	Деловая, 14
ООО "Арсенал"	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест, ул. Деловая (участок №2 – лоты 5, 8, 9) (ЖК "Облака")	2020	23,28	Деловая, 14
ООО "Арсенал"	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест, ул. Деловая (участок №1 – лоты 27, 30, 31, 32) (ЖК "Облака")	2022	38,00	Деловая, 14
Департамент градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области	ППМ территории в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2028	15,30	Деловая, 14
Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	ППМ территории в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2029	10,10	Деловая, 14
Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	ППМ территории в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая	2030	12,90	Деловая, 14
ДГРиА	ППМ территории по ул. Родионова (юго-восточнее мкрн. "Медвежья долина")	2024	5,56	Деловая, 14
ДГРиА	ППМ территории по ул. Родионова (юго-восточнее мкрн. "Медвежья долина")	2025	5,56	Деловая, 14
ДГРиА	ППМ территории по ул. Родионова (юго-восточнее мкрн. "Медвежья долина")	2026	5,56	Деловая, 14
ООО "Гранит"	в границах ул. Родионова, ул. Северно-Восточная	2026	16,35	Родионова, 194б
ООО "Гранит"	в границах ул. Родионова, ул. Северно-Восточная	2027	16,35	Родионова, 194б

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Гранит"	в границах ул. Родионова, ул. Северно-Восточная	2029	16,35	Родионова, 1946
МУ "Главное управление по капитальному строительству г. Нижнего Новгорода"	Жилой дом №2"Б", микрорайон 5 "Верхние Печеры" в Нижегородском районе	2021	3,50	Родионова, 1946
ЗАО "Нижегородская инвестиционная компания"	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, ул. Родионова, у дома №186Б	2022	11,10	Родионова, 1946
ООО "Вертикаль"	Жилые дома, микрорайон "Верхние Печеры", около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова (1 очередь)	2020	12,80	Родионова, 1946
ООО "Вертикаль"	Жилые дома, микрорайон "Верхние Печеры", около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова (2 очередь)	2021	22,20	Родионова, 1946
ДГРТ НО	Участки по ул. Германа Лопатина	2025	8,88	Родионова, 1946
ООО "Каскад Риэлти"	Строительство жилого многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и подземной автомобильной парковкой, Лопатина, д. №9 (ул. Германа Лопатина, 7)	2018	7,85	Родионова, 1946
ООО "Гаск-НН"	1-я очередь строительства комплекса жилых домов с объектами общественного назначения по адресу г.Н.Новгород, ул. Малозатаяная, в районе домов №1-91	2019	40,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Новый город"	многоквартирный жилой дом, по адресу г.Н.Новгород, пересечение ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, около дома №13А по ул.Советской Армии	2019	8,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО «Специализированный застройщик «АндЭко»	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №1 (по генплану), по адресу г.Н.Новгород, Ленинский район, ул.Профинтерна	2019	20,80	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Меркурий-НВ"	Жилой комплекс на пересечении улиц Янки Купалы и Коломенская ул. Коломенская, д. 8д (ЖК "Мой дом на Коломенской")	2019	42,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "АСК"	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой ул. Мельникова, д. 26а	2018	10,50	Автозаводская ТЭЦ
ООО "РИФ"	17-этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой ул. Маковского, у дома № 23	2022	17,72	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Жилстрой-НН ООО	Комплекс жилых домов ул. Мончегорская, д. 19а	2018	12,50	Автозаводская ТЭЦ
Жилстрой-НН ООО	Комплекс жилых домов ул. Мончегорская, д. 19а	2019	12,50	Автозаводская ТЭЦ
Жилстрой-НН ООО	Комплекс жилых домов ул. Мончегорская, д. 19а	2020	11,50	Автозаводская ТЭЦ
Жилстрой-НН ООО	Комплекс жилых домов ул. Мончегорская, д. 19а	2021	8,00	Автозаводская ТЭЦ
Сокольники ИСК ООО	многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, по адресу г.Н.Новгород, ул.Мончегорская, 85	2020	12,00	Автозаводская ТЭЦ
СтройКонсалт-НН ООО	жилые дома с встроенными объектами общественного назначения на первых этажах Ленина 96б	2019	21,20	Автозаводская ТЭЦ
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Меркурий-НВ" Застройка в районе дома № 8А по ул. Коломенская	2025	32,57	Автозаводская ТЭЦ
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	ООО "Жилстрой-НН" Микрорайон "Юг" в границах ул. Героя Шнитникова, Булавина и р. Ока	2027	81,83	Автозаводская ТЭЦ
Данные утвержденной схемы теплоснабжения	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП (Территория по ул. Новикова-Прибоя)	2029	16,09	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Магнат"	10-ти этажный жилой дом по ул. В. Иванова, 23а	2020	6,50	"З МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
Сидорок И.Е.	жилой комплекс, состоящий из 3-х семнадцатипятиэтажных домов с подземными стоянками и помещениями общественного назначения по ул. Светлаярской, напротив дома №25	2020	19,51	"Баня №7", ул. Станиславского, 3
Сидорок И.Е.	жилой комплекс, состоящий из 3-х семнадцатипятиэтажных домов с подземными стоянками и помещениями общественного назначения по ул. Светлаярской, напротив дома №25	2021	19,51	"Баня №7", ул. Станиславского, 3
ДГРиА	жилой дом по ул. Радио, рядом с домом № 8	2021	15,80	"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10
АО "Жилстройресурс"	Жилой дом № 10 (по генплану) по ул. Ванеева	2019	12,80	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б
ООО "Нижновжилстрой"	жилой дом с двухуровневой стоянкой и помещениями общественного назначения по Анкудиновскому шоссе, 11а (ЖК "Анкудиновский")	2019	7,00	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2022	13,00	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "СК "Сирена-ПРО"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	2023	19,00	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а
ООО "Волго-Окская ИК"	18-ти этажный дом со встроенными помещениями общественного пользования и подземной автостоянкой в границах улиц Республиканская, Полтавская, по ул. Республиканская, д. 41/34 (ЖК "Высоково")	2018	16,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Ширманова Н.Б.	18-этажный жилой дом со встроенными помещениями в первом этаже, 3-х уровневой подземной стоянкой и пристроенным 3-х этажным торговым центром по ул. Оранжевая	2022	8,32	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
НП "Дольщики Ошары"	1-я очередь группы шумозащитных жилых домов с конторскими помещениями в границах улиц Ошарская-Ванеева в Советском районе (ЖК "На Ошарской")	2018	20,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Волго-Вятская строительная компания"	гостиница и жилой блок со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по улице Б.Печерская- пл.Сенная	2021	33,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Квартстрой-НН"	группа жилых домов 2 пускового комплекса со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Тимирязева, 1-я, 2-я Оранжевая, рядом с домами №7, №11 по ул. Тимирязева	2018	11,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Квартстрой-НН"	группа жилых домов 2 пускового комплекса со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Тимирязева, 1-я, 2-я Оранжевая, рядом с домами №7, №11 по ул. Тимирязева	2019	11,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Дом на Провиантской"	два жилых дома в границах улиц Провиантская-Ульянова	2020	5,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом")	жилой дом № 5 (1 очередь) по пер. Гаражный	2018	4,90	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом")	жилой дом № 5 (2 очередь) по пер. Гаражный	2022	10,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ОАО "Центрэнергострой-НН"	жилой дом №5 (по генплану), Крупской - Ильинская - Б. Покровская в границах улиц (ЖК "С видом на небо")	2020	9,39	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Спектр-плюс"	Жилой дом в границах ул. Маслякова, Ильинская, пер. Обозный (ЖК "Классика Модерн")	2020	19,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Каскад Риэлти"	жилой дом по ул.Надежды Сусловой (ЖК "Каскад на Сусловой")	2019	11,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Автотехстрой"	Жилой дом с офисными помещениями и помещ. обществен. назначения с подземной автостоянкой на пересечении ул.	2018	5,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
	Студеная, Славянская (ЖК "Славянский квартал", ул. Славянская, 25А)			
ИП Салащенко М.Н.	Жилой дом с подземной автомобильной парковкой и офисными помещениями на первом этаже по адресу Верхне-Волжская набережная, 19а	2021	2,25	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Строй-Лес"	Жилой дом с подземной парковкой по ул. Семашко, 5В	2022	5,04	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "Нижегородспецгидрострой"	жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Минина и Пожарского, у дома №4	2021	10,75	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Альфа-плюс"	жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Артельная, в районе домов №8, 10а, 12а (ЖК "Клевер", ул. Артельная, 1 стр)	2021	7,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Альфа-плюс"	жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Артельная, в районе домов №8, 10а, 12а (ЖК "Клевер", ул. Артельная, 2 стр)	2020	7,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Стройконсалтинг»	жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на пересечении улиц Ковалихинская и Семашко	2021	8,70	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "СТРИОТ инвест"	жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и ТП в границах улиц Белинского, Тверская, Славянская, Ашхабадская (1 очередь)	2021	34,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Граждан-Проект Строй-Индустрия"	жилой комплекс по ул. Гаражная, 7	2024	10,60	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Граждан-Проект Строй-Индустрия"	жилой комплекс по ул. Гаражная, 7	2025	10,60	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2022	2,85	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2023	2,85	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Компания Возрождение"	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	2024	2,85	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода (ЖК "Маршал Град", ул. Маршала Баграмяна, 1)	2018	48,73	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода (ЖК "Маршал Град", ул. Окский съезд, 17Д стр)	2019	40,38	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода (ЖК "Маршал Град", ул. Окский съезд, 17Е стр)	2020	46,48	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода (ЖК "Маршал Град", ул. Окский съезд, 17Ж стр)	2021	51,64	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Объектстрой"	застройка жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд в Советском районе г.Н.Новгорода (в составе ЖК "Маршал Град")	2022	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "ИКС"	Застройка квартала в границах улиц Крупской-Б.Покровская-Воровского	2025	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Волгожилстрой"	застройка территории в границах пр.Гагарина, ул.Краснозвездная (ЖК "Алый парус")	2018	9,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Жилстрой"	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе (ЖК "Воскресенская слобода")	2020	4,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Жилстрой"	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе (ЖК "Воскресенская слобода")	2021	4,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Жилстрой"	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе (ЖК "Воскресенская слобода")	2022	4,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2020	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2021	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2022	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2023	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2024	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2025	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2026	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО НПСХ "Металлострой-конструкция"	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых	2027	2,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	2024	18,07	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	2026	29,43	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "Ойкумена"	застройка территории в границах улиц Малая Покровская, Заломова, Нижегородская, Гоголя в Нижегородском районе г.Н.Новгорода	2024	9,16	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "Ойкумена"	застройка территории в границах улиц Малая Покровская, Заломова, Нижегородская, Гоголя в Нижегородском районе г.Н.Новгорода	2025	9,16	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2022	11,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2024	8,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2023	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО ИК "Подкова"	застройка территории по ул. Ванеева	2025	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Абсолют"	застройка территории по ул. Октябрьская (в районе домов №№ 17-29)	2022	10,29	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Новстрой"	застройка части квартала в границах улиц Новая, Короленко	2025	10,58	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Меридиан"	здания многофункционального назначения переменной этажности с размещением квартир в верхних этажах, со встроен-	2022	14,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
	ными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах улиц Трудовая, Ульянова			
ООО "МежСтройКомплекс"	многоквартирный жилой дом с учреждениями обслуживания и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская между домами № 18 по ул. Б.Покровская и № 12 по ул. Октябрьская	2021	16,44	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО (ранее ЗАО "Наш дом"), НП "СтройДом на Генкиной 66"	объекты, соответствующие разрешенным видам использования в квартале улиц Генкиной-Ижорская-Дунаева-Полтавская в Советском районе	2023	18,02	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Икар Инвест"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Невзоровых, Ашхабадская, Тверская, Генкиной в Советском районе г.Н. Новгорода	2023	27,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ВеССт"	Территория в границах улиц М.Горького, Малая Ямская, Ильинская	2024	13,20	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская (ЖК "Симфония Нижнего")	2019	36,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "РегионИнвест52"	Территория в границах улиц М.Горького, пл. Горького, Новая, Ильинская (ЖК "Симфония Нижнего")	2022	18,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Семашко"	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с подземной автостоянкой – 1 этап, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	2018	4,20	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Семашко"	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с подземной автостоянкой – 1 этап, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	2019	4,40	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Семашко"	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с подземной автостоянкой – 1 этап, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	2020	4,40	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ЭлитСтрой"	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская (ЖК "Дворянский")	2019	5,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ЭлитСтрой"	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская (ЖК "Дворянский")	2020	5,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ЭлитСтрой"	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская (ЖК "Дворянский")	2021	9,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ЭлитСтрой"	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская (ЖК "Дворянский")	2022	12,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Комплекс-Строй Центр"	многоквартирный жилой дом	2021	22,06	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2021	28,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2022	29,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2023	30,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2024	31,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2025	33,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ДГРТ НО	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	2026	36,00	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ООО "Старт-Строй"	Застройка территории по ул. Деревообделочная, 2 (ЖК "Акварин")	2018	27,50	Июльских дней, 1
ООО "Старт-Строй"	Застройка территории по ул. Деревообделочная, 2 (ЖК "Акварин")	2019	27,50	Июльских дней, 1
ООО "НовМонолитСтрой"	многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного и торгового назначения по ул. Июльских дней, 1	2018	40,00	Июльских дней, 1
ДГРТ НО	Жилищное строительство, участок по Казанскому шоссе, 12, кадастровый №52:18:0000000:536 (ЖК "Университетский")	2023	22,00	Казанское шоссе, д. 12
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2019	10,00	Московское шоссе, д. 52
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2020	10,00	Московское шоссе, д. 52
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2021	10,00	Московское шоссе, д. 52
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2022	17,00	Московское шоссе, д. 52

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Вереск"	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	2023	23,00	Московское шоссе, д. 52
ООО "ЭлитСтрой"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный (ЖК "Плотничный")	2020	9,66	пер. Плотничный, 11
ООО "ЭлитСтрой"	жилой комплекс, ФОК и подземная автостоянка по пер. Плотничный (ЖК "Плотничный")	2021	9,66	пер. Плотничный, 11
ООО "Международная строительная компания"	жилые дома №№ 34, 35 со встроенными офисными помещениями и многоуровневой подземной автостоянкой в границах улиц Ильинская, переулка Плотничный, Добролюбова, архитектора А.Е.Харитоновна, Малая покровская	2020	16,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Международная строительная компания"	жилые дома №№ 34, 35 со встроенными офисными помещениями и многоуровневой подземной автостоянкой в границах улиц Ильинская, переулка Плотничный, Добролюбова, архитектора А.Е.Харитоновна, Малая покровская	2021	16,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО ПКП "ФОРА"	реконструкция жилого дома №16 по ул. Ильинская в Нижегородском районе г. Н.Новгород под гостиницу	2018	1,87	пер. Плотничный, 11
ООО «Нижнов-Инжиниринг-Строй»	Жилищное строительство в районе домов №№ 8, 10 по ул. Кемеровской и переулка 1-ый Кемеровский (ул. Кемеровская, 8 стр)	2019	11,80	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ООО "Парус"	Жилой дом по ул. Петровского,9 (стр.) в Приокском районе	2023	8,50	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ДГРиА	Жилые дома №№ 20(стр.), 21(стр.), 22(стр.) по ул. Цветочная в пос. Дубенки (участок № 3) в Приокском районе (ЖД №20-2)	2020	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ДГРиА	Жилые дома №№ 20(стр.), 21(стр.), 22(стр.) по ул. Цветочная в пос. Дубенки (участок № 3) в Приокском районе (ЖД №21-2)	2021	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ДГРиА	Жилые дома №№ 20(стр.), 21(стр.), 22(стр.) по ул. Цветочная в пос. Дубенки (участок № 3) в Приокском районе (ЖД №22-2)	2022	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2018	8,30	Сормовская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2019	8,50	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2020	16,60	Сормовская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2021	8,30	Сормовская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	3-я очередь строительства, Бурнаковская ул., напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	2022	8,30	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	Жилой дом №1 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	2023	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	Жилой дом №2 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	2024	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	Жилой дом №3 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	2025	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	Жилой дом №4 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	2026	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Виза - НН"	жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Линдовская, 15	2026	7,20	Сормовская ТЭЦ
ООО "КвартСтрой-НН"	жилой дом со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением по ул. Генерала Зимина, у дома №40 (ЖК "Гордеевский")	2023	10,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2018	8,24	Сормовская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	застройка территории (2 очередь строительства – 10-ти этажные жилые дома №№ 19-25, 17-этажные № 26-29, 2-х этажное здание многофункционального назначения № 34, детское дошкольное учреждение на 300 мест № 35)	2019	8,24	Сормовская ТЭЦ
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова (многоквартирный жилым дом № 18 по генплану)	2019	7,50	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова (многоквартирный жилой дом № 18 по генплану)	2020	7,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова (многоквартирный жилой дом № 18 по генплану)	2021	7,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова (многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой № 3 по генплану)	2022	7,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2023	5,00	Сормовская ТЭЦ
ООО "НМЗ Инвест"	застройка территории в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	2024	4,50	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО	Планировка территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока в г. Нижний Новгород на период проведения ЧМ по футболу 2018 г	2020	122,56	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2022	25,92	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2023	27,19	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА (ООО "СитифКД")	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	2024	12,75	Сормовская ТЭЦ
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2021	11,88	Сормовская ТЭЦ
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2022	11,88	Сормовская ТЭЦ
ООО "Блик"	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	2023	11,88	Сормовская ТЭЦ
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2020	5,15	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2021	5,15	Сормовская ТЭЦ
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2022	5,15	Сормовская ТЭЦ
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2023	5,15	Сормовская ТЭЦ
ООО НИИ "Земля и город"	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	2024	5,15	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2019	5,18	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	2020	5,18	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2020	6,75	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2020	6,75	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2021	5,02	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2022	2,62	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2023	6,54	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2024	4,71	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	2025	4,83	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Больше-вистская	2026	7,72	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Больше-вистская	2027	13,61	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Больше-вистская	2028	2,14	Сормовская ТЭЦ
ООО "Дельта Строй"	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Больше-вистская	2029	2,14	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО	Жилой дом Даргомыжского ул., Трамвайная, Академика Баха, между домами №11 корпус 1 и №13 по ул. Академика Баха.	2022	14,06	ул. Академика Баха, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №1	2019	8,80	ул. Баранова, 11
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №2	2020	8,80	ул. Баранова, 11
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №3	2021	8,80	ул. Баранова, 11
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №4	2022	8,80	ул. Баранова, 11
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №5	2023	8,80	ул. Баранова, 11
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский, ул. Островского, ЖД №6	2024	8,80	ул. Баранова, 11
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2020	3,87	ул. Батумская, 7-б
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2021	3,87	ул. Батумская, 7-б

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ДГРиА, ООО "ИСК Сокольники"	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	2022	3,87	ул. Батумская, 7-б
ДГРиА	жилой дом по пр.Героев у дома №30	2021	6,90	ул. Гастелло, 1-а
ООО "Бизнесстрой"	В границах ул. Профинтерна, Гончарова, Арктическая, бул. Заречный	2019	9,40	ул. Заводская, д.19
ООО "Стэком"	В границах ул. Профинтерна, Гончарова, Арктическая, бул. Заречный	2020	9,40	ул. Заводская, д.19
ООО "СИНН Групп"	В границах ул. Профинтерна, Гончарова, Арктическая, бул. Заречный	2021	14,80	ул. Заводская, д.19
ООО "ИК "Квартстрой-НН"	В границах ул. Профинтерна, Гончарова, Арктическая, бул. Заречный	2022	9,40	ул. Заводская, д.19
ООО "РегионИнвест"	многоквартирный жилой дом по ул. Волжская, рядом с домом №40/2	2019	6,15	ул. Зайцева, 31
ДГРиА, МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	многоквартирный жилой дом по ул. Зайцева, рядом с домом № 22	2020	14,45	ул. Зайцева, 31
не определен	жилые дома №№ 2, 3, 4, 11, 12а, 14	2018	16,56	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сорновском районе (в том числе ФОК) (ул. Кораблестроителей, 70)	2018	16,00	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сорновском районе (в том числе ФОК) (ул. Кораблестроителей, 68)	2018	7,50	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сорновском районе (в том числе ФОК)	2019	17,50	ул. Зайцева, 31

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2020	12,50	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2021	23,50	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2022	16,00	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2023	16,00	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2024	23,00	ул. Зайцева, 31
МКУ "ГлавУКС"	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (в том числе ФОК)	2025	15,00	ул. Зайцева, 31
ДГРТ НО	многоквартирный жилой дом по ул. Победная, напротив дома №17	2018	3,87	ул. Зайцева, 31
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2019	1,82	ул. Иванова, 36-б
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2020	1,82	ул. Иванова, 36-б
ООО ИК "Подкова"	Планировка и межевание территории в границах улиц пр. Кораблестроителей, ул. Василия Иванова	2021	1,82	ул. Иванова, 36-б
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2023	13,11	ул. Климовская, 86-а
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2024	13,11	ул. Климовская, 86-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2025	13,11	ул. Климовская, 86-а
ООО "Евроинвест"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	2026	13,11	ул. Климовская, 86-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2022	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2023	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2024	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2025	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2026	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "МИНОРА ЛАЙФ"	Жилая застройка	2027	15,88	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "Единая экологическая стратегия"	Многоквартирный жилой дом	2018	1,95	ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а
МКУ "ГлавУКС"	жилой дом по ул. Энтузиастов около домов №№ 3, 5, 7, 9	2021	6,36	ул. Премудрова, 12-а
Степашин Д.Е. отопл не считает	Многоэтажный жилой дом по ул. Боевых дружин, 1	2020	2,90	ул. Пугачева, 1
ООО "НефтеГазСтрой"	застройка территории в границах улиц Суетинская, Гоголя, Нижегородская, пер. Гоголя	2023	7,87	ул. Суетинская, 21 (БМК)
ОАО "Железобетонстрой №5"	4-е 12-ти этажных одноподъездных жилых дома, гостиница с рестораном	2019	8,50	Федосеенко, д. 64
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского (ЖК "Сормовская сторона")	2018	13,00	Федосеенко, д. 64
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского (ЖК "Сормовская сторона")	2019	17,00	Федосеенко, д. 64
ООО "Виктория"	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского (ЖК "Сормовская сторона")	2020	10,00	Федосеенко, д. 64
ФКП "УЗКС МО РФ"	жилая застройка на территории	2021	13,46	Федосеенко, д. 64

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ФКП "УЗКС МО РФ"	жилая застройки на территории	2022	13,46	Федосеенко, д. 64
ОАО "Железобетонстрой №5"	жилые дома в границах улиц 8-е Марта, Достоевского, Рабфак-ковской, Болотной	2020	10,00	Федосеенко, д. 64
Иванушкин П.А.	жилой дом по ул. Барминская, 14	2019	0,00	"Инфекционная больница №2", ул. Барминская, 8-в
ООО "Автобан"	ЖК "Зенит" (ул. Краснозвездная, 17)	2020	13,52	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22
АО "Жилстройресурс"	Жилой дом № 19 (по генплану) по ул. Ванеева	2021	5,86	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б
В рамках реализации Закона НО № 52-3	В границах Анкудиновского шоссе	2021	12,20	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24
КЭЧ Нижегородского гарнизона	В границах ул. Медицинская-Братьев Игнатовых-Щепкина-Манежная	2024	8,13	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а
ЗАО "Ипотечная компания Сбербанка"	В границах ул. Ижорская-Дунаева-Полтавская-Генкиной	2028	0,77	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
АН "Выбор"	В границах ул. Ошарская-Республиканская (ул. Ошарская, 80)	2018	18,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ТОО "Альтернатива"	Группа жилых домов в границах ул. М.Горького-Трудовая-Ковалихинская	2028	0,41	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "Капитал-НН"	Жилой дом по ул. М.Горького	2029	0,48	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Монолит" (ООО "Волго-Окский проект")	Жилой дом по ул. Светлогорская 6, пер. Светлогорский 5, 7/8	2023	6,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО (ранее ООО "Волго-Окский проект")	Жилой дом с подземной автостоянкой и офисными помещениями, Светлогорская ул., около дома № 4а	2024	0,45	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Унистрой-НН" (ТСЖ "Белинка, 118)	жилой дом, Белинского ул., 118 (стр.)	2018	1,60	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
АО "Жилстройресурс"	жилые дома №12, 13 (по генплану) с подземной автостоянкой в квартале улиц Б.Печерская, М.Горького, Ковалихинская, Фрунзе	2018	11,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК)	2025	6,55	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ТСЖ "Воровского, 12" (ЗАО "ИСК")	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК)	2026	6,55	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "НИКИЩЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2024	21,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "НИКИЩЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2025	21,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "НИКИЩЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2026	14,90	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "НИКИЩЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2027	21,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "НИКИЩЕ"	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	2028	0,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО ПСФ "Автотехстрой"	реконструкция жилого дома № 7, ул. Тверская в Нижегородском районе г. Н.Новгорода» (2 очередь строительства)	2019	3,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	В границах ул. 8 Марта, Достоевского, Ударная, Федосеенко	2018	17,70	Федосеенко, д. 64
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2024	40,00	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2025	71,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2026	39,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2027	71,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2028	79,04	Березовая пойма
ООО "Старт-Строй"	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока (ул. Левобережная, 1 и ул. Окская, 2))	2018	29,46	Июльских дней, 1

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2026	13,85	Июльских дней, 1
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2027	13,85	Июльских дней, 1
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2028	13,85	Июльских дней, 1
ДГРиА	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	2029	13,85	Июльских дней, 1
ООО "Старт-Строй"	ЖК "Цветы", ул. Академика Сахарова, 10-2 стр	2019	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Старт-Строй"	ЖК "Цветы", ул. Академика Сахарова, 11-2 стр	2019	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Старт-Строй"	ЖК "Цветы", ул. Академика Сахарова, 12-2 стр	2020	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "ВолгоВятСтройИнвест"	В границах ул. Степана Шаумяна	2022	15,70	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2021	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Нижегородгражданстрой"	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	2022	9,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "АргоСрой"	Жилой дом в квартале ул.Академика Баха – ул.Даргомьжского – пр.Ленина (пр-кт Ленина, 24Г)	2018	11,80	ул. Академика Баха, 4-а
ООО "Паркинг-Центр"	В границах ул. Правдинская, Баумана	2022	8,00	ул. Заводская, д.19
ООО "Жилстрой-НН"	Застройка вдоль ул. Бурнаковской (м-н Бурнаковский, ул. Бурнаковская, 99 и ул. Бурнаковская, 103)	2018	21,55	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в районе д.Ольгино	2027	15,10	ул. Тропинина, д.47
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2029	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2023	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2024	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2025	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2026	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2027	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2028	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2029	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	2030	17,12	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Комсомольского шоссе, ул.Н.Пахомова, Напольно-Выставочная, Обухова, пер. Балаклавский, ул. Украинская	2026	48,30	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Комсомольского шоссе, ул.Н.Пахомова, Напольно-Выставочная, Обухова, пер. Балаклавский, ул. Украинская	2026	48,30	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Комсомольского шоссе, ул.Н.Пахомова, Напольно-Выставочная, Обухова, пер. Балаклавский, ул. Украинская	2027	48,30	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Комсомольского шоссе, ул.Н.Пахомова, Напольно-Выставочная, Обухова, пер. Балаклавский, ул. Украинская	2028	48,30	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2024	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2026	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2026	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2028	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2029	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	2030	22,91	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2018	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2019	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2020	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2025	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2022	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2023	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2024	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2026	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	0,00	Индивидуальное теплоснабжение

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2028	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2029	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2030	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
ООО «Стройинвест-52»	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	2022	26,24	Деловая, 14
ООО «Стройинвест-52»	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	2023	26,24	Деловая, 14
ООО «Стройинвест-52»	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	2024	26,24	Деловая, 14
ООО «Стройинвест-52»	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	2025	26,24	Деловая, 14
ООО «Стройинвест-52»	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	2026	26,24	Деловая, 14
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2018	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2019	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2020	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2021	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2022	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2023	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2024	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2025	0,00	Индивидуальное теплоснабжение

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2026	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2027	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2028	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2029	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2030	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Кузбасская, Ракетная, Пурехская	2023	59,36	ул. Знаменская, 5-б
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Кузбасская, Ракетная, Пурехская	2024	106,88	ул. Знаменская, 5-б
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Кузбасская, Ракетная, Пурехская	2025	59,36	ул. Знаменская, 5-б
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Кузбасская, Ракетная, Пурехская	2023	59,36	ул. Конопотская, 5
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2019	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2020	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2021	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2022	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2023	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2024	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2025	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2026	7,10	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2027	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2028	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2029	7,10	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Маршала Казакова, Бригадная, Холломская, Чебоксарская	2030	14,20	Сормовская ТЭЦ
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2025	23,76	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2026	23,76	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2027	23,76	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2028	23,76	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в районе д.Ольгино	2028	83,44	ул. Тропинина, д.47
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в районе д.Ольгино	2029	83,44	ул. Тропинина, д.47
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в районе д.Ольгино	2029	83,44	ул. Тропинина, д.47
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в районе д.Ольгино	2030	83,44	ул. Тропинина, д.47
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2022	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2023	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2024	33,60	пр. Союзный, 43

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2025	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2026	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2027	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2028	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2030	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	2030	33,60	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2026	71,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2027	79,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2028	71,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2029	79,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2030	79,04	Березовая пойма
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2026	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2027	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2028	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория п.Березовая пойма	2029	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория района «Большие Овраги»	2020	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория района «Большие Овраги»	2021	0,00	Индивидуальное теплоснабжение

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориенти- рочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория района «Большие Овраги»	2026	0,00	Индивидуальное теплоснабжение
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория сельхозакадемии	2022	53,92	пр. Гагарина, 97 (БМК)
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория сельхозакадемии	2023	49,91	пр. Гагарина, 97 (БМК)
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория сельхозакадемии	2024	33,91	пр. Гагарина, 97 (БМК)
Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП	Территория сельхозакадемии	2025	33,90	пр. Гагарина, 97 (БМК)
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2022	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2023	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2024	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2025	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2026	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2027	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2028	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории в границах улиц Октябрьской Револю- ции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	2029	0,94	Июльских дней, 1
Администрация города Нижегородского	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2019	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижегородского	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2020	0,91	пл. Горького, 4-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2021	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2022	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2023	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2024	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2025	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	2026	0,91	пл. Горького, 4-а
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2019	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2020	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2021	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2022	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2023	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2024	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2025	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	2026	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2019	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2020	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2021	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2022	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2023	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2024	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2025	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории по улице Сергиевская	2026	0,64	ул. Суетинская, 21 (БМК)
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.2 по ГП	2022	13,40	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.1 по ГП	2023	13,40	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.4 по ГП	2024	13,40	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.3 по ГП	2024	13,40	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенной ДОО № 5.1 по ГП	2026	18,98	котельная завода «Красный Якорь»

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.3 по ГП	2027	18,97	котельная завода «Красный Якорь»
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №57/1	2021	9,33	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №57/2	2022	11,88	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №58/1	2022	9,33	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №58/2	2023	11,88	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №59/1	2023	9,33	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №59/2	2024	11,88	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская,	2019	16,80	ул. Гастелло, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
	Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №60/1			
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №60/2	2020	15,97	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №60/3	2021	16,80	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №61	2024	4,74	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №63	2025	8,26	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с размещением помещений коммунально-бытового назнач., кабинетов врачей общей практики и подземной автостоянкой №65	2025	4,90	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с размещением помещений обществ. назначения, раздаточного пункта молочной кухни, приемного пункта прачечной и химчистки и подземной автостоянкой №66	2025	4,90	ул. Гастелло, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с помещениями коммунально-бытового назначения и подземной автостоянкой №67	2024	6,50	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с помещениями коммунально-бытового назначения и подземной автостоянкой №68	2026	13,03	ул. Гастелло, 1-а
АО «Транснефть-Верхняя Волга»	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Гостиница 10-эт. с ТП	2022	12,00	Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"
ООО "СТЭКОМ"	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения Южное Шоссе, д.38А	2019	15,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "СМ-Строй52"	Жилой комплекс "Октава" (8 многоквартирных домов) ул. Глеба Успенского, 1-я очередь	2019	18,80	Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"
ООО "СМ-Строй52"	Жилой комплекс "Октава" (8 многоквартирных домов) ул. Глеба Успенского, 2-я очередь	2020	18,80	Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"
ООО "СМ-Строй52"	Жилой комплекс "Октава" (8 многоквартирных домов) ул. Глеба Успенского, 3-я очередь	2021	18,80	Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"
ООО "СМ-Строй52"	Жилой комплекс "Октава" (8 многоквартирных домов) ул. Глеба Успенского, 4-я очередь	2022	18,80	Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"
ООО "СМ-Строй52"	Жилой комплекс "Октава" (8 многоквартирных домов) ул. Глеба Успенского, 5-я очередь	2023	18,80	Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"
ДГРиА, ООО "Строительная Кампания"	многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану, пусковой комплекс № 10) в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина	2020	17,75	ул. Батумская, 7-б
ДГРиА, АО "ИКС"	многоквартирный жилой дом № 1Б (по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой с эксплуатируемой кровлей в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина	2020	20,74	ул. Батумская, 7-б

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "БЦ Кунавино"	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ул. Пушкина, снт "завода № 170"	2025	28,70	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Век"	многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения пр. Гагарина, 21/21 (ЖК "Студии на Лядова")	2019	8,20	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Век"	многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения пр. Гагарина, 21/23 (ЖК "Студии на Лядова")	2020	8,20	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "ЖК Серце Нижнего"	6-ти этажный жилой дом (№36 по генплану) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой (первая очередь второго пускового комплекса) в границах улицы Ильинская, пер. Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов А.Е., Малая Покровская (ЖК "Сердце Нижнего")	2019	6,70	пер. Плотничный, 11
ДГРиА, ООО "Строительная фирма "Сормово"	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общего назначения на 1-ом этаже в восточной части квартала в границах переулка Союзного, улицы Старая Канава, Свободы	2025	10,83	пр. Союзный, 43
ООО "СМ-Строй 52"	комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства, ул. Глеба Успенского, у дома №3	2019	10,80	ул. Геройская, 11-а
ООО "СМ-Строй 52"	комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства, ул. Глеба Успенского, у дома №3	2020	10,00	ул. Геройская, 11-а
ООО "СМ-Строй 52"	комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства, ул. Глеба Успенского, у дома №3	2021	10,00	ул. Геройская, 11-а
ООО "СМ-Строй 52"	комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства, ул. Глеба Успенского, у дома №3	2022	10,00	ул. Геройская, 11-а
ООО "СМ-Строй 52"	комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства, ул. Глеба Успенского, у дома №3	2023	13,40	ул. Геройская, 11-а
ДГРиА	многоквартирный жилой дом ул. Куйбышева, у дома № 49	2021	9,60	Сормовская ТЭЦ
Фонд "РЖС"	земельные участки	2022	27,20	Родионова, 1946
ДГРТ НО	земельные участки	2021	7,80	Родионова, 1946
ООО «Приволжье Свой Дом»	гостиничный комплекс	2022	11,90	Родионова, 1946

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО	проект планировки и межевания территории	2024	141,40	Деловая, 14
ЗАО "ДСК-НН" (СУ-155)	проект планировки и межевания территории	2026	75,40	Деловая, 14
ООО "Андор"	ул. Коминтерна, 178 стр (ЖК "Буревестник")	2018	9,00	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6
ООО "ЭФА-2"	ул. Коминтерна, 65 стр (ЖК "Планетарий")	2020	22,70	Сормовская ТЭЦ
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 48 к2 (ЖК "Первомайский")	2020	27,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 48 к3 (ЖК "Первомайский")	2020	27,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 48 к4 (ЖК "Первомайский")	2020	27,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 48 к5 (ЖК "Первомайский")	2020	27,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 48 к6 (ЖК "Первомайский")	2020	27,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 50 к2 (ЖК "Первомайский")	2020	18,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 50 к3 (ЖК "Первомайский")	2020	18,00	Июльских дней, 1
ООО "РК Строй"	ул. Украинская, 50 к4 (ЖК "Первомайский")	2020	18,00	Июльских дней, 1
ООО "КвартСтрой-НН"	ул. Профинтерна, 11 стр (ЖК "На Гончарова")	2020	7,20	ул. Заводская, д.19
ООО "КвартСтрой-НН"	ул. Профинтерна, 11А стр (ЖК "На Гончарова")	2021	7,20	ул. Заводская, д.20
ООО "КвартСтрой-НН"	ул. Профинтерна, 15 стр (ЖК "На Гончарова")	2022	10,40	ул. Заводская, д.21
не определен	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, по адресу г. Н. Новгород, пр.Ленина, 57, корпус 3	2019	21,60	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №3 (ЖК "Торпедо")	2021	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №5 (ЖК "Торпедо")	2021	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №6 (ЖК "Торпедо")	2021	6,00	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №7 (ЖК "Торпедо")	2022	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №8 (ЖК "Торпедо")	2021	10,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №9 (ЖК "Торпедо")	2022	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №10 (ЖК "Торпедо")	2023	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №11 (ЖК "Торпедо")	2023	21,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №15 (ЖК "Торпедо")	2022	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №16 (ЖК "Торпедо")	2023	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №17 (ЖК "Торпедо")	2024	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №18 (ЖК "Торпедо")	2024	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №19 (ЖК "Торпедо")	2024	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №20 (ЖК "Торпедо")	2024	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №26 (ЖК "Торпедо")	2024	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №27 (ЖК "Торпедо")	2025	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №28 (ЖК "Торпедо")	2025	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №29 (ЖК "Торпедо")	2025	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №34 (ЖК "Торпедо")	2025	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №35 (ЖК "Торпедо")	2025	7,00	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №36 (ЖК "Торпедо")	2026	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №37 (ЖК "Торпедо")	2026	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №38 (ЖК "Торпедо")	2026	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №39 (ЖК "Торпедо")	2026	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №40 (ЖК "Торпедо")	2026	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №41 (ЖК "Торпедо")	2027	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №42 (ЖК "Торпедо")	2027	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №43 (ЖК "Торпедо")	2027	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №44 (ЖК "Торпедо")	2027	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №47 (ЖК "Торпедо")	2027	14,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №48 (ЖК "Торпедо")	2027	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №49 (ЖК "Торпедо")	2028	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №50 (ЖК "Торпедо")	2028	14,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №51 (ЖК "Торпедо")	2028	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №52 (ЖК "Торпедо")	2029	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №53 (ЖК "Торпедо")	2029	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №54 (ЖК "Торпедо")	2029	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	ул. Малоэтажная, ЖД №55 (ЖК "Торпедо")	2029	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Консорциум НН-90"	Жилой дом по адресу ул. Нестерова, 24	2021	10,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ООО "ЖК Серце Нижнего"	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов, Малая Покровская (ЖК "Сердце Нижнего", ул. Ильинская, 33 стр)	2022	7,50	пер. Плотничный, 11
ООО "ЖК Серце Нижнего"	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов, Малая Покровская (ЖК "Сердце Нижнего", ул. Ильинская, 32 стр)	2023	5,50	пер. Плотничный, 11
ООО "Андор"	пр-кт Гагарина, 33 стр (ЖК "Олимпийский")	2021	9,50	"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е
ОАО "Строительно-финансовая ассоциация"	ул. Маршала Жукова, 8 стр (ЖК "Приокский")	2019	17,50	пр. Гагарина, 97 (БМК)
ООО "Строитель-П"	ул. Вятская, 2А (Жилой дом по адресу ул. Вятская, 2А)	2019	5,00	пр. Гагарина, 97 (БМК)
ООО "Строитель-П"	ул. Вятская, 8 стр (ЖК "На Вятской")	2018	21,50	пр. Гагарина, 97 (БМК)
ООО "Столица Нижний Риэлти"	ул. Академика Сахарова, 6-2 стр (ЖК "Цветы")	2021	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Столица Нижний Риэлти"	ул. Академика Сахарова, дом №1116, ЖД №46 (ЖК "Цветы")	2022	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Столица Нижний Риэлти"	ул. Академика Сахарова, дом №1136, ЖД №47 (ЖК "Цветы")	2022	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Столица Нижний Риэлти"	ул. Академика Сахарова, дом №1115, ЖД №48 (ЖК "Цветы")	2023	11,30	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 7 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2018	7,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 8 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2018	15,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 9 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2018	15,30	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 4 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 5 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	10,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 6 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	14,50	Котельная "Север"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 1 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 2 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	12,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 3 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2019	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 10 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 11 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	12,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 12 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 13 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	8,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 14 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	14,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 15 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2021	14,90	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 16 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	8,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 17 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	14,90	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 18 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	14,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 19.1 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2024	12,10	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 19.2 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2024	12,10	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 20 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2024	10,30	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 21 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 22 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	12,50	Котельная "Север"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 23 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 24 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 25 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	12,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 26 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2023	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 27 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 28 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	12,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 29 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 30 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	7,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 31 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	12,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 32 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2022	14,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 33 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	8,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 34 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	14,90	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 35 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	7,30	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 36 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	2020	4,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №1 12-ти этажный	2025	31,90	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №2 12-ти этажный	2025	14,60	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №3 12-ти этажный	2025	28,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №4 12-ти этажный	2025	63,60	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №5 12-ти этажный	2025	45,00	Котельная "Север"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №32 9-12-ти этажный	2026	8,30	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №33 9-12-ти этажный	2026	11,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №34 9-12-ти этажный	2026	15,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №35 9-12-ти этажный	2026	15,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №36 9-12-ти этажный (со встроенным дет. садом)	2026	15,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №37 9-12-ти этажный	2026	15,40	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №38 9-12-ти этажный	2027	17,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №39 9-12-ти этажный	2027	17,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Жилой дом №40 9-12-ти этажный	2027	17,70	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №1	2024	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №2	2024	5,10	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №3	2024	3,90	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №4	2024	4,00	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №5	2024	3,80	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №6	2024	10,10	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №7	2024	4,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №8	2024	3,80	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №9	2024	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №10	2024	13,70	Котельная "Заречье"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №11	2025	13,70	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №12	2025	13,70	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №13	2025	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Односекционный 12-ти этажный жилой дом №14	2025	4,30	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №15	2025	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-9-ти этажный жилой дом №16	2025	5,80	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №17	2025	18,50	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №18	2026	18,50	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №19	2026	18,50	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №20	2026	18,50	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №21	2026	13,70	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №22	2027	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №23	2027	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Односекционный 12-ти этажный жилой дом №24	2027	4,30	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №25	2027	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №26	2027	3,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №27	2027	3,60	Котельная "Заречье"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-ти этажный жилой дом №28	2027	2,90	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №29	2027	3,20	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №30	2027	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №31	2027	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №32	2027	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-14-ти этажный жилой дом №33	2028	12,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Односекционный 19-ти этажный жилой дом №34	2028	6,80	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-14-ти этажный жилой дом №35	2028	12,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №36	2028	7,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №37	2028	3,60	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №38	2028	2,90	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №39	2028	3,20	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №40	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №41	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №42	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №43	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №44	2028	2,80	Котельная "Заречье"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №45	2028	2,80	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №46	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №47	2028	1,40	Котельная "Заречье"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 15-17-25-ти этажный жилой дом №1	2025	28,50	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №2	2025	13,90	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №3	2025	11,20	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 15-17-ти этажный жилой дом №4	2025	13,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 15-ти этажный жилой дом №5	2025	12,60	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №6	2026	11,20	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №7	2026	14,60	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-15-ти этажный жилой дом №8	2026	10,30	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №9	2026	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 9-ти этажный жилой дом №10	2026	5,50	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №11	2026	5,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №12	2026	4,70	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №13	2026	8,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №14	2026	4,20	Котельная "Центр"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №15	2026	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №16	2027	2,70	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №17	2027	2,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №18	2027	2,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №19	2027	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №20	2027	3,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №21	2027	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №22	2027	3,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №23	2027	1,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №24	2027	1,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №25	2027	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-5-ти этажный жилой дом №26	2027	4,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №27	2027	3,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №28	2027	2,30	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №29	2027	2,30	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №30	2027	2,30	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №31	2027	3,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №32	2027	3,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №33	2027	3,40	Котельная "Центр"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №34	2027	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №35	2027	3,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №36	2027	2,60	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №37	2027	3,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №38	2027	2,50	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №39	2027	3,50	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №40	2028	5,20	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №41	2028	5,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №42	2028	15,50	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №43	2028	3,60	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №44	2028	12,70	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №45	2028	8,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №46	2028	11,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №47	2028	8,10	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №48	2029	12,40	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №49	2029	7,80	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №50	2029	10,40	Котельная "Центр"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №51	2029	7,60	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-25-ти этажный жилой дом №52	2029	22,00	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-20-ти этажный жилой дом №53 (со встроенным дет. садом)	2029	16,70	Котельная "Центр"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №1	2027	6,50	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №2	2027	6,50	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №3	2027	28,50	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №4	2027	29,30	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №5 (со встроенным дет. садом)	2027	18,30	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №6	2027	22,00	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №7	2028	31,70	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №8	2028	26,80	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №9	2028	29,30	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №10	2028	31,70	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №11	2029	14,70	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №12	2029	23,80	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №13	2029	12,10	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №14	2029	12,10	Котельная "Юг"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №15	2029	16,10	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №16	2029	39,60	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №17	2030	16,50	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №18	2030	4,50	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №19	2030	30,90	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №20	2030	30,90	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №21	2030	6,10	Котельная "Юг"
ООО "Инградстрой"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №22	2030	6,10	Котельная "Юг"
ООО "СК Высота"	ул. Тимирязева, 3 стр (ЖК "Орбита")	2020	43,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Снабцентр"	Жилой дом по адресу пр-кт Молодежный, 76А	2021	15,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Снабцентр"	Жилые дома в границах пр.Молодежный, ул.Красноуральская, пр.Ильича в Автозаводском районе (ул. Красноуральская, 15/1 и ул. Красноуральская, 15/2)	2022	10,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Снабцентр"	Жилые дома в границах пр.Молодежный, ул.Красноуральская, пр.Ильича в Автозаводском районе (ул. Красноуральская, 15/3 и ул. Красноуральская, 15/4)	2023	10,00	Автозаводская ТЭЦ
не определен	многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой, по адресу ул.Сухопутная в Ленинском районе г.Н.Новгорода	2020	19,00	Автозаводская ТЭЦ
ЗАО "ИКС"	пр-кт Гагарина, 118 (ЖД №1А, ЖК "Каравайха")	2018	10,50	ул. Батумская, 7-б
ЗАО "ИКС"	пр-кт Гагарина, 122 (ЖД №5, ЖК "Каравайха")	2018	18,00	ул. Батумская, 7-б
не определен	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов, Малая Покровская, ул. Ильинская, 56В (поз. 9 ПП) и ул. Ильинская, 56Б (поз. 37 ПП)	2022	5,70	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
не определен	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов, Малая Покровская, ул. Ильинская, 80 (поз. 7 ПП) и пер. Плотничный, 38А (поз. 38 ПП)	2023	14,80	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 6
ООО "ГражданИнвестПроект"	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Нижегородская, 5 (ул. Нижегородская, 5А)	2022	8,00	пер. Плотничный, 11
не определен	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Большая Покровская, Пискунова, Алексеевская, Октябрьская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирные дома со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения (в районе ул. Октябрьская, 10А)	2022	15,00	пер. Плотничный, 11
ООО "Новый город"	многоквартирный жилой дом, по адресу г.Н.Новгород, пересечение ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, около дома №13А по ул.Советской Армии	2019	8,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская, ЖД №1 (ЖК "Люксор")	2020	11,00	Родионова, 1946
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская, ЖД №2 (ЖК "Люксор")	2021	11,00	Родионова, 1946
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская, ЖД №3 (ЖК "Люксор")	2022	11,00	Родионова, 1946
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская, ЖД №4 (ЖК "Люксор")	2023	11,00	Родионова, 1946
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская, ЖД №5 (ЖК "Люксор")	2024	15,00	Родионова, 1946
ООО "Квадратный метр"	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и гаражем-стоянкой, по адресу г.Н.Новгород, ул.Новикова-Прибоя, д.2(стр.)	2020	13,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Суздальская,5	2019	0,80	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Суздальская, 32	2020	1,00	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Г.Попова, 7Ч	2021	2,70	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Ржевская, 20	2019	5,90	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Структурная, 16участок	2019	11,10	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Газонная, 23	2020	9,10	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Авторская, 14	2020	2,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Газонная, 12а	2021	8,70	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Структурная, 38	2021	6,20	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Садовая,6	2022	6,20	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Владивостокская 3	2022	1,70	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Тяблинская, 26	2023	3,80	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по ул.Чапаева 5	2023	1,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГРТ НО	Департамент градостроительного развития территории Ниж.области индивидуальный жилой дом по Новая Стройка 11	2023	1,40	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь МКД, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "ВолгоВятСтрой инвест"	10-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и пристроенной газовой котельной (№ 1 по генплану, 2-я очередь строительства) в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции	2022	12,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "ВолгоВятСтрой инвест"	8-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и пристроенной газовой котельной (№ 2 по генплану, 3-я очередь строительства) в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции	2023	4,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "ВолгоВятСтрой инвест"	8-12-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и пристроенной газовой котельной (№ 3 по генплану, 1-я очередь строительства) в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции	2021	5,50	Сормовская ТЭЦ
АО "Объединенная дирекция по жилищному строительству города Нижнего Новгорода"	Жилой дом № 2 "б" в МР 5 "Верхние Печеры" с инженерными сетями в Нижегородском районе, Нижегородский район, улица Композитора Косьянова, дом 5Б	2018	4,00	Родионова, 1946
ООО "КвартСтрой-НН"	ООО Квартстрой -НН ИК , жилые многоквартирные дома	2019	35,00	Автозаводская ТЭЦ

Таблица 2.6 - Сводная таблица перспективной жилищной застройки, тыс. м²

Наименование параметров	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2018-2030
Прогнозируемый ввод жилищного фонда, в том числе:	780,9	873,3	1157,3	1224,3	1244,6	1127,4	1116,3	1150,3	1047,8	977,4	888,5	772,8	512,5	12873,4
МКД	680,2	773,8	1082,8	1113,1	1078,5	997,7	947,0	931,7	906,6	819,9	700,5	576,3	391,8	11000,0
ИЖФ	100,8	99,5	74,5	111,2	166,0	129,7	169,3	218,6	141,2	157,5	188,0	196,5	120,7	1873,4

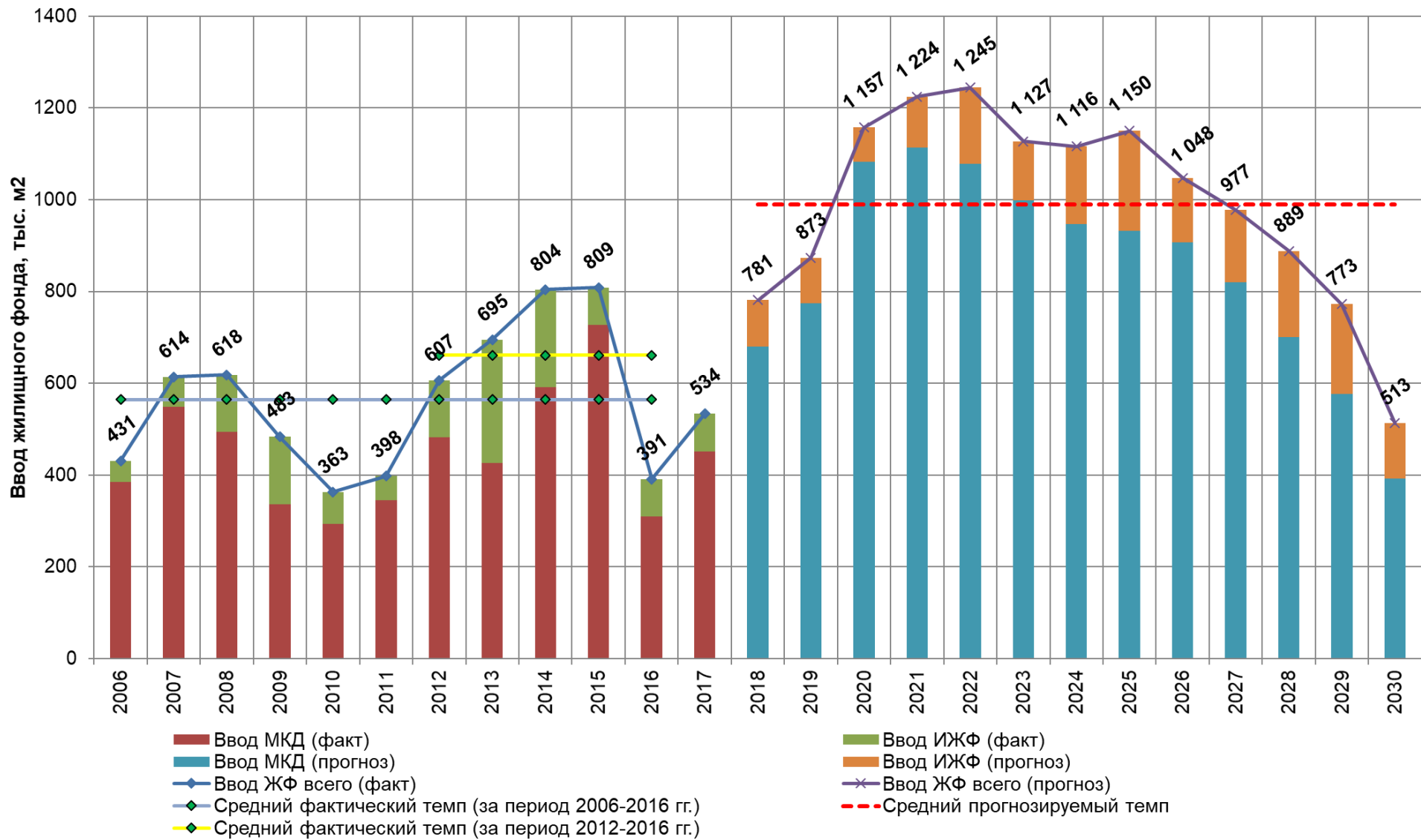


Рисунок 2.6 - Сводная динамика прогнозируемого ввода МКД и ИЖФ (тыс. м²)

Таблица 2.7 - Ввод жилищного фонда на территории города в первой половине 2018 г., тыс. м² общей площади

Заказчик	Объект
Построено жилых домов в январе 2018 года	
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 3 552,0 кв.м</i>	
Построено жилых домов в феврале 2018 года	
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 5799,0 кв.м</i>	
Построено жилых домов в марте 2018 года	
ООО "Старт-Строй"	Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану), Ленинский район, улица Левобережная, дом 1 – 13,5 тыс. кв. м
ООО "Старт-Строй"	Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану), Ленинский район, улица Окская, дом 2 – 15,5 тыс. кв. м
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 2445,0 кв.м</i>	
Построено жилых домов в апреле 2018 года	
ООО "Каскад Риэлти"	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой, Нижегородский район, улица Германа Лопатина, дом 7 – 8 тыс. кв. м
АО "Объединенная дирекция по жилищному строительству города Нижнего Новгорода"	Жилой дом № 2 "б" в МР 5 "Верхние Печеры" с инженерными сетями в Нижегородском районе, Нижегородский район, улица Композитора Косьянова, дом 5Б – 4,0 тыс. кв. м
ООО "Агентство недвижимости "Выбор"	Административно-жилое здание с конторскими помещениями и подземной автостоянкой (II очередь строительства) в границах улиц Ошарская, Республиканская в Советском районе, Советский район, улица Ошарская, дом 80 – 18 тыс. кв. м
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 1339,0 кв.м</i>	
Построено жилых домов в мае 2018 года	
ООО "Строй-Риэлти и К"	Строительство многоквартирных жилых домов повышенной этажности (жилой дом №3 по генплану) в г.Нижний Новгород, Приокский район, ул.40 лет Октября, Приокский район, улица 40 лет Октября, дом 15, корпус 2 – 10,5 тыс. кв. м
АО ПСФ "Автотехстрой"	Многоквартирный жилой дом №189 (по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно автостоянкой (II очередь строительства - 2 пусковой комплекс), Нижегородский район, улица Славянская, дом 25А – 4,0 тыс. кв. м
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 1257,0 кв.м.</i>	
Построено жилых домов в июне 2018 года	
ООО "Жилстрой-НН"	10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №38 (по генплану) - II этап строительства, Московский район, улица Бурнаковская, дом 103 – 7,5 тыс. кв. м
ООО "Специализированный застройщик "Андор"	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной парковкой, расположенный на ул.Коминтерна, в районе домов №№178, 180, 182 в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, Сормовский район, улица Коминтерна, дом 184 – 9,5 тыс. кв. м
ООО "Жилстрой-НН"	17-этажный 1 секционный многоквартирный жилой дом №29 (по генплану) с техническим чердаком и подвальным этажом со встроенными помещениями общественного назначения - II этап строительства, Московский район, улица Бурнаковская, дом 99 – 12,5 тыс. кв. м
ООО "Жилстрой-НН"	10-этажный 4-секционный многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) - II этап строительства, Сормовский район, проспект Кораблестроителей, дом 70 – 16 тыс. кв. м
ООО "ВОИК-НН"	Жилой комплекс со встроенными помещениями обслуживания, многоуровневой надземной и подземной автостоянками, распределительной и трансформаторными подстанциями, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Республиканская, Советский район, улица Республиканская, дом 43, корпус 3 – 17 тыс. кв. м
ООО "АргоСрой"	Жилой дом, расположенный по адресу: г.Н.Новгород, Денинский район, ул.Даргомыжского, у жилого дома №6, Ленинский район, проспект Ленина, дом 24 Г – 7 тыс. кв. м
<i>Индивидуальное жилищное строительство общей площадью 5534,0 кв.м</i>	

На рисунке 2.7 показана сравнительная динамика изменения жилищного фонда и обеспеченность жильём г. Нижнего Новгорода в соответствии с генеральным планом, а также с утвержденной и актуализированной схемами теплоснабжения. Как видно из рисунка 2.7, нормативная обеспеченность жильём:

- по данным генерального плана к 2020 году составляет 25 м²/чел, а к расчетному сроку (2030 году) – 35 м²/чел;
- в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения к 2030 году составляет 30,7 м²/чел;
- в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения к 2030 году составляет 33,6 м²/чел.

Развитие городского округа города Нижнего Новгорода планируется в основном за счет строительства новых жилых микрорайонов средне- и многоэтажной застройки как с централизованным теплоснабжением, так и индивидуальным (крышные газовые котельные, поквартирное отопление). Строительство перспективного жилищного фонда производится как на пустующих территориях, так и за счет «точечных» застроек в существующих жилых микрорайонах взамен сносимых аварийных и ветхих зданий. Теплоснабжение жилых домов новой индивидуальной застройки, а также некоторых жилых комплексов и коттеджных поселков предполагается нецентрализованным (автономным).

При формировании прогноза использовались следующие основные принципы:

- на территории города Нижнего Новгорода основной современной застройкой являются многоквартирные дома этажностью от 5 этажей и выше;
- этажность сносимых аварийных и ветхих жилых домов 1-4 этажа;
- в состав общей площади жилищного фонда включена общая площадь встроенных в жилые здания общественно-деловых помещений.

Формирование распределения площадей нового строительства в рамках планировочных кварталов с привязкой к кадастровым кварталам производилось с учетом сведений проектов планировки кварталов по жилищной и общественно-деловой застройке, предоставленных администрацией городского округа города Нижнего Новгорода.

Распределение по годам объемов строительства, определенных проектами планировок кварталов, произведено с детализацией по данным, полученным от теплоснабжающих организаций, а также проектных деклараций жилых комплексов, размещенных на сайтах застройщиков.

При формировании прогноза нового строительства за пятилетний период с 2018 по 2022 годы на территории городского округа города Нижнего Новгорода в рамках кадастровых кварталов в первую очередь использовались проектные декларации основных застройщиков в городском округе город Рязань. Данные проектных деклараций, размещенных на сайтах застройщиков, показывают реальные объемы вводимых зданий и сооружений в ближайшее время.

Как показал анализ объемов вводимого в ближайшие 3–5 лет нового жилищного фонда, темпы сдачи объектов жилищного и общественно-делового фонда, запланированные застройщиками, превышают темпы ввода нового строительства по данным формы федерального статистического наблюдения «1-жилфонд» и расчетные темпы генерального плана.

В целях формирования актуализированного прогноза ввода общественно-деловых зданий на территории города рассмотрены те же источники сведений, что и при формировании прогноза ввода жилищного фонда. При этом в связи с тем, что значительное количество предполагаемых к вводу строений определено на основе выданных технических условий, в которых отсутствуют сведения о площади возводимого объекта, определение величины вводимых фондов выполнить затруднительно.

Таким образом, прогнозируемый перечень предполагаемых к вводу общественно-деловых зданий сформируется на основе:

- перечня данных о выданных технических условиях и разрешениях на строительство;
- сведений о комплексной застройке (в этом случае площадь вводимых общественно-деловых зданий определена с применением коэффициента Куртоша - статистического коэффициента развития градостроительных образований, эквивалентного отношению фондов площадей нежилой и жилой застроек; для городов с развитой инфраструктурой значение данного показателя находится в диапазоне 0,25-0,4; при формировании прогноза принята величина 0,4).

Таким образом, прогнозируемый объем ввода общественно-деловых зданий на период до конца 2030 г. составит 4 626,1 тыс. м².

Перечень планируемых к вводу объектов приведен в таблице 2.8, сводные данные – в таблице 2.9.

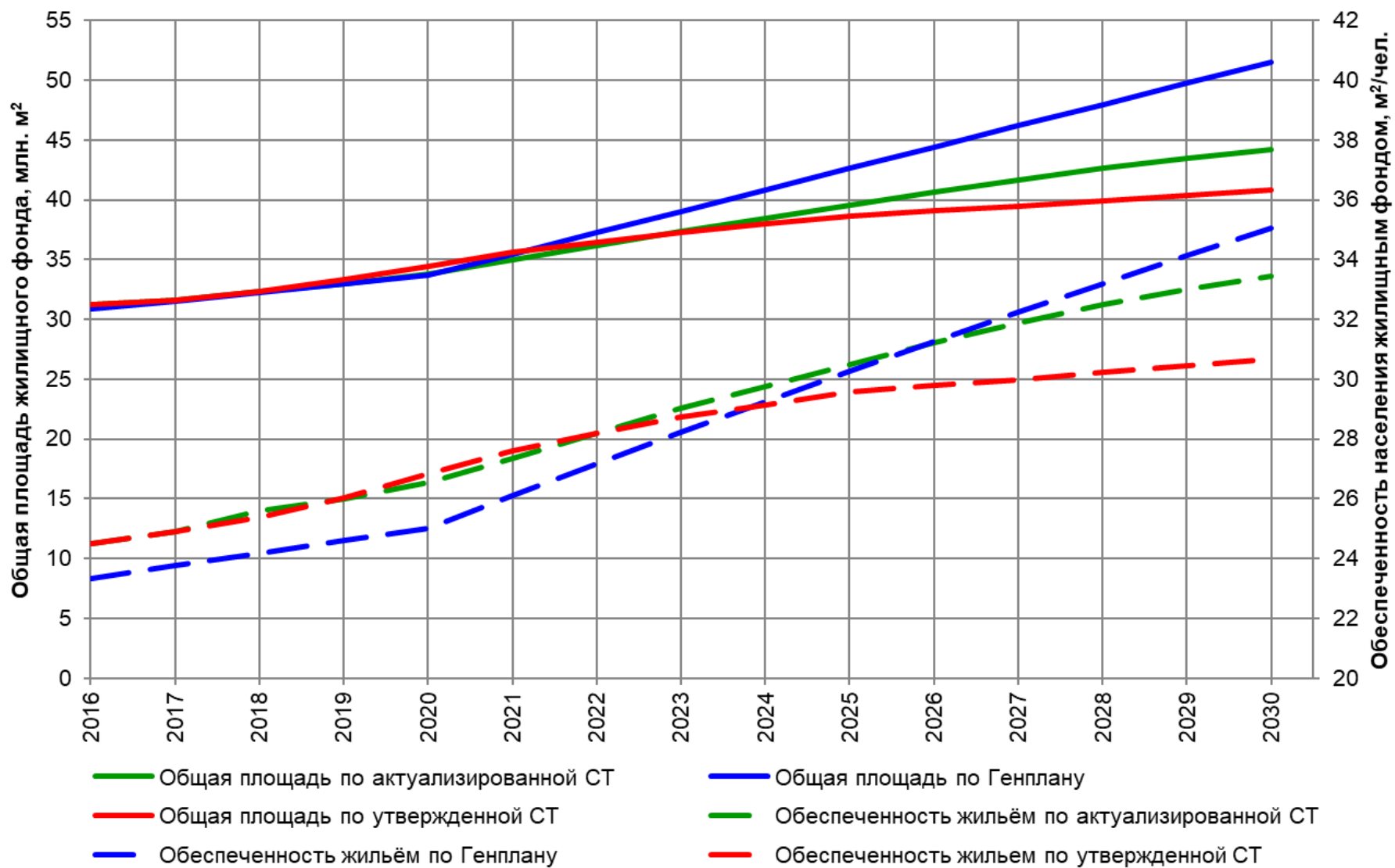


Рисунок 2.7 – Сравнительная динамика изменения жилищного фонда в городе Нижний Новгород на период до 2030 года

Таблица 2.8 - Перечень перспективных объектов общественно-делового назначения, запланированных к вводу в соответствии с актуализированным прогнозом застройки

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРиАА	дом бытового обслуживания по ул. Ефремова, у дома № 10	2019	1,34	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6
ООО "Соцсервис НН"	мастерская мелкого ремонта технических средств реабилитации	2018	2,85	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22
НП СК СКИФ	спортивный комплекс с искусственным льдом на территории за дворцом спорта "Нагорный" областного совета профсоюзов на пересечении ул. Бекетова и пр. Гагарина	2029	48,54	"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е
ООО "Каскад"	здание многофункционального назначения по пр.Ленина, у дома №57	2029	4,37	"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10
ДГРТ НО	спортивная школа в районе дома №22 по шоссе Анкудиновское	2020	0,70	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24
ООО "Фрегат"	Административно-гостиничное здание с подземной автостоянкой на пересечении улиц Короленко - Новая	2019	19,81	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Управление делами Правительства	административное здание по адресу: Кремль, Дом правительства в Нижегородском районе	2019	30,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Весенние инвестиции»	административное здание с гостиничными номерами и двухуровневой подземной парковкой на пересечении ул. Академика Блохиной и ул. Варварская	2020	14,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
АО "Жилстройресурс"	административное здание с магазином и подземной автостоянкой по ул. Большая Печерская, 34а	2022	14,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРиА	Детская юношеская спортивная школа по ул. Маршала Малиновского, у дома №12 в Советском районе	2021	11,63	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	Магазин товаров первой необходимости с подземной автостоянкой по ул. Голованова напротив домов №№31-35 в Советском районе	2019	4,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРиА	объект с видами разрешенного использования по ул. Моховая, у дома 26	2020	3,49	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	Региональный тренировочный центр (комплекс трамплинов)	2020	10,15	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Никулин А.Н.	реконструируемое административное здание по ул. Кулибина, 3 литера Е	2019	3,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО, ООО "Эклипс"	спортивный теннисный комплекс между домами №№ 2, 3 по ул. Маршала Рокоссовского и домами №№ 7, 10 по ул. Маршала Малиновского	2021	1,39	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Курапова, Горелик, Козлов	жилой дом Грузинская ул., 32, Октябрьская ул., 11И	2021	14,74	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Средной рынок	Средной рынок	2021	17,44	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ОАО «НПП «Салют»	Административно-производственный корпус	2018	17,44	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ДГРиА, ООО "Гранд Профит"	проект планировки и межевания территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника, бульвара Юбилейный	2024	10,00	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а
Савлучинский М.В.	предприятие обслуживание населения по ул. Учхоз Щербинки, 23 в Приокском районе	2021	3,28	"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9
ДГРТ НО	центр по подготовке и повышению квалификации сотрудников вневедомственной охраны и частных охранных предприятий восточнее здания № 96К по ул. Интернациональная	2019	20,93	Июльских дней, 1
ООО "Государь-НН"	Магазин товаров первой необходимости, ул. Верхне-Печерская, в районе дома №7	2019	1,97	Родионова, 194б
ООО "Гурман"	Отдельно стоящий пункт обслуживания населения с магазином товаров первой необходимости, кафе и пунктом ремонта бытовой техники на пересечении улиц Германа Лопатина и Верхне-Печерской (напротив дома №4, корпус 1 по ул. Верхне-Печерской)	2018	4,09	Родионова, 194б
ООО «Независимость»	Кафе, в районе дублера пр.Гагарина, напротив войсковой части	2019	6,19	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Вереск"	административное здание с подземной парковкой, магазином и банно-оздоровительным центром по ул. Гордеевская, между домами 105 м 131	2020	13,74	Сормовская ТЭЦ
ООО "Азалия"	нежилое здание в пересечении уд. Маршала Казакова и Московского шоссе	2020	2,76	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА, МКУ "ГлавУКС"	подогрев футбольного поля на территории детско-юношеской спортивной школы «Мещера» по ул. Карла Маркса, 17 в Канавинском районе г. Н.Новгород	2020	27,75	Сормовская ТЭЦ
ГУ МВД России	реконструкция административного здания по ул. Куйбышева, 26 под размещение отдела полиции №4	2019	4,25	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
МБУ ДО ДЮСШ "Мещера"	Строительство тренировочной площадки на территории Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "детско-юношеская спортивная школа "Мещера" по ул. Карла Маркса, 17а в Канавинском районе г. Н.Новгород	2020	2,75	Сормовская ТЭЦ
ОАО "Волга-флот"	три нежилых здания транспортного отдела по ул. Гордеевская, 976	2019	0,99	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА	Автосервис по ул. Голубева, напротив дома №4 и №6 в Ленинском районе	2021	11,63	ул. Академика Баха, 4-а
Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства	для размещения производства строительных материалов по ул. Чаадаева, 1	2022	24,77	ул. Баранова, 11
Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства	для размещения производства строительных материалов по ул. Чаадаева, 1	2023	38,63	ул. Баранова, 11
ИП Басова О.Н.	досуговый центр с залами рекреации по ул. Зайцева у д.11 в Сормовском районе	2019	0,30	ул. Зайцева, 31
ООО ИК "Подкова"	жилой дом по ул.Журова, у дома №18	2020	4,65	ул. Климовская, 86-а
ДГРТ НО	Объекты, соответствующие разрешенным видам использования около дома №27 по ул. Лесной городок в Канавинском районе	2021	1,84	ул. Лесной городок, 6-а
ДГРиА	Автосалон по ул. Ясная в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода	2021	3,49	"Посёлок Народный", ул. Планетная, 8-а
ЗАО «Триумф»	Ресторан на Нижне- Волжской набережной	2028	4,23	ул. Рождественская, 40-а
ООО "Гребешок"	Гостиница по ул. Соревнования, около дома 26 в Нижегородском районе	2021	2,11	ул. Соревнования, 4-а
ДГРТ НО	Объект торговли по адресу г.Нижний Новгород, Московское шоссе, рядом с домом №314	2021	4,42	ул. Тепличная, 8-а (БМК)
МКУ «ГлавУКС»	Диспетчерский пункт для междугородних пригородных сообщений и городских маршрутов по пр.Гагарина, в районе ипподрома в Приокском районе	2030	5,59	ул. Тропинина, д.47
Морозова И.А.	Спортивный клуб в СНТ "Поляна-2", на смежном участке с территорией НГСХА, участки №5., №6 в Приокском районе	2030	5,16	ул. Тропинина, д.47

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м²	Источник теплоснабжения
ООО Производственное предприятие "ИРЕА"	здание рынка со стационарной парковкой автомашин у дома №3 по ул. Авангардная	2019	4,32	"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в
ООО "Надежда"	кафе ул. Ярошенко у д.1Б в Московском районе	2023	2,47	Чаадаева, д. 10в
ОАО «Кулебакское Масло «Торговый дом»	Производственная база по ул. Чаадаева, 40а	2028	4,67	Чаадаева, д. 10в
МВД РФ 11 центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону	Воисковая часть 6908 г. Нижний Новгород, комплекс зданий военного городка СМВЧ, в границах ул. Яблонева-Деловая, за жилым домом №165, кор. 6, корп. 2 по ул. Родионова	2024	38,00	Деловая, 14
МВД РФ 11 центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону	Воисковая часть 6908 г. Нижний Новгород, комплекс зданий военного городка СМВЧ, в границах ул. Яблонева-Деловая, за жилым домом №165, кор. 6, корп. 2 по ул. Родионова	2026	19,00	Деловая, 14
ДГРТ НО (ООО"Быт-сервис")	комбинат бытовых услуг, ул. Деловая, в 77 м за ТЦ "ОВИ"	2019	1,50	Деловая, 14
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	2023	13,00	Деловая, 14
ДГРТ НО	ул. Родионова, напротив жилого дома №188	2022	1,50	Деловая, 14
ДГРТ НО	ул. Родионова, напротив жилого дома №188	2023	1,50	Деловая, 14
ООО "Зефир"	ул. Усилова, возле дома 3/3	2021	0,28	Деловая, 14
ООО "Химотек-НН"	Автосалон, ул. Бринского, напротив дома №2	2024	1,32	Родионова, 194б
ДГРТ НО (ООО "Элитстрой")	Гостиничный комплекс по ул.Нижне-Печерская, напротив д.№2 и храма по ул.Верхне-Печерской, 8А	2024	3,11	Родионова, 194б
ООО"Леон"	Аптека, ул. Родионова, 190	2021	0,90	Родионова, 194б
ДГРТ НО	Спортивно-реабилитационный теннисный центр, ул. Родионова у дома 190	2024	6,08	Родионова, 194б

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "ПЕРС"	ООО ПЕРС, магазин, Комсомольская 38А	2019	2,20	Автозаводская ТЭЦ
РО НЕРПЦ(МП)	Храм в честь святого благоверного великого князя Георгия Всеволодовича, ул.Шнитникова, напротив д.12	2018	3,51	Автозаводская ТЭЦ
ГБУЗ НО «Городская клиническая больница №40 Автозаводского района г.Н.Новгорода»	Здание родильного дома, хозяйственный корпус родильного дома ул. Героя Смирнова, д. 71	2019	9,80	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Авангард-Трейддинг"	временная торговая площадка ул. Старых Произвенников - Южное Шоссе, д. 22	2019	13,48	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Светелка"	детский плавательный бассейн с комплексом игровых залов и рекреационными помещениями для отдыха ул. Героя Смирнова, д. 16	2025	11,56	Автозаводская ТЭЦ
ООО "ВентСервис"	Производственная база ул. Монастырка, д. 13	2019	9,82	Автозаводская ТЭЦ
Городская больница №24 ГБУЗ НО	здание стационара ул. Васильева, д. 52	2018	3,72	Автозаводская ТЭЦ
Городская больница №24 ГБУЗ НО	здание поликлиники ул. Дьяконова, д. 116	2019	9,75	Автозаводская ТЭЦ
Горбольница №33 ГБУЗ НО	система вентиляции пр-т Ленина, д. 54	2019	3,13	Автозаводская ТЭЦ
Бойцова Алина Маратовна ИП	КБО ул. Мончегорская , д. 3 корп. 1	2020	1,25	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Новые Строительные технологии"	Общественный многофункциональный центр ул. Фучика - пр-т Ленина (пр-т Ленина, 100А)	2020	14,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Орфей"	Административное здание пр-т Ленина, д. 121	2019	3,85	Автозаводская ТЭЦ
Мусаев Рагиф Байрам -оглы	многофункциональное здание Бусыгина -Пермякова	2019	4,58	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Фиакр"	«Гостинично-административный комплекс» по адресу: г.Н.Новгород, Канавинский район, Московское шоссе, д.11 «а»	2019	10,96	Перспективная котельная ООО "Фиакр"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
МКУ "Главное управление по капитальному строительству города Нижнего Новгорода"	физкультурно - оздоровительный комплекс по ул. Светлоярская	2019	38,52	"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25
Департамент градостр. развития и архитектуры, Администрация города Нижнего Новгорода	Многофункциональный центр с помещениями общественного назначения, гостиничными номерами и квартирами на верхних этажах по ул. Ефремова, в районе домов №№ 178, 180, 182 по ул. Коминтерна в Сормовском районе	2018	5,66	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6
Нижегородская академия МВД России	общежитие на 1000 мест, Анкудиновское ш., 3	2018	16,90	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2020	26,10	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2021	26,10	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2022	26,10	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б
Нижегородская академия МВД России	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	2023	26,10	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б
ООО "Сервис-А"	учебный центр по ул. Станиславского, 45	2022	6,38	"Баня №7", ул. Станиславского, 3
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ в ЖК "Зенит" с инженерными сетями пр. Гагарина, 60	2019	5,73	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по ул. Ванеева, у дома №221	2020	2,66	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б
ООО "Скала"	кафе по пр. Ленина, напротив дома № 15/1 (на берегу у Силикатного озера)	2020	10,17	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а
ЗАО "Рядомаг-НН"	многофункциональный торгово-офисный центр "Рядомаг" с подземной парковкой по пр. Ленина, между домами №2 и №4	2020	8,28	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а
ИП Петросян Г.Э.	Здание бытового обслуживания по ул. Горная, у дома №2а	2020	2,89	"Кварц", ул. Горная, 13-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "СТК"	производственно-складской комплекс с административными помещениями по ул.Федосеенко, напротив дома №52	2021	0,82	"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а
ЗАО Торговый дом "ЖБС-5"	Многофункциональный комплекс с гостиничным блоком и офисными помещениями по ул. 40 лет Победы	2019	16,54	"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15
ООО «ЮККА»	«Автомойка механизированная для легковых автомобилей на 1 линию по адресу г.Нижний Новгород , Советский район, ул.Ванеева напротив дома ,116»	2021	22,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Строй-Лес"	административное здание по ул. Большая Печерская, д.20А	2021	6,56	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	административное здание по ул. Большая Печерская, д.44	2019	2,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Чистые машины»	Административное здание с подземной парковкой в границах улиц Воровского - Костина	2021	6,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Проект "Грузинка"	административно-жилое здание с подземной автостоянкой по ул. Грузинской, 42	2022	9,12	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Агентство недвижимости "Выбор"	административно-жилое здание, 1, 2 оч, ул. Республиканская - Ошарская	2018	33,16	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "АСК"	Апарт-отель в границах улиц Б.Покровская, Звездинка	2020	13,93	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
11 центр заказчика-застройщика ВВ МВД России по Приволжскому региону	Военный госпиталь по ул. Ванеева	2024	39,80	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Нижегородский доходный дом»	Гостиница длительного проживания с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения в границах ул. Пушкина, Косогорная, пер. Светлогорский	2022	16,80	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Дворянское"	гостиница по ул. Октябрьская	2018	12,85	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Весенние инвестиции"	гостиница с подземной автостоянкой по ул. Алексеевская, 6/16	2021	8,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Немеко-Н"	гостинично-административный комплекс с подземной автостоянкой на пересечении улиц М.Горького, Одесская и Б.Перекрестная, напротив дома №13 по ул. Б.Перекрестная	2021	49,81	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО «Парк-Хаус»	гостиничный комплекс на 190 номеров по ул.Бекетова, около дома №38А	2021	13,88	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
МКУ "ГлавУКС"	детское образовательное учреждение на 280 мест с бассейном в границах улиц Малая Ямская, Маслякова, Ильинская	2022	9,56	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	2025	8,88	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	2027	11,85	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Администрация города Нижнего Новгорода	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	2028	14,66	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Стройинвест-52"	Здание многофункционального использования с квартир. на верхних этажах по пер. Короткому, 8А (ЖК "Дом на Свободе")	2019	36,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Нижегородспецстрой-монтаж»	Крытая парковка для легкого личного автотранспорта и служебное здание для обслуживающего персонала по ул. Генерала Ивлиева, напротив дома № 37 корп.1 в Советском районе	2021	6,74	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Мытный двор"	многофункциональное здание с двухуровневой подземной автостоянкой, выставочными залами для сельскохозяйственной продукции	2019	18,81	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Верос»	Нежилое отдельно стоящее здание на пл.Советской, у дома №3	2020	8,54	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	Объекты, соответствующие разрешенным видам использования по ул. Маршала Малиновского, напротив дома №116	2023	3,80	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
МБОУ лицей №38	пристрой к лицей №38 по ул.Ванеева, 7/57	2018	1,88	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Ильинка 55"	реконструируемые дома №№ 55 литер "А", 55 литер "В" по ул. Ильинская	2019	18,47	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
НИУ ВШЭ	реконструируемый учебный корпус № 2, подземный паркинг на 78 м/мест по ул. Б.Печерская,25/12	2018	20,83	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Рубин НМ"	реконструкция административного здания по ул. Звездинка, 24 "А"	2018	28,89	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Автокласс-Мастер"	реконструкция здания клуба СТК "Автокласс-Мастер" со строительством пристроя и подземной автостоянкой по ул. Б.Панина-Гаражная	2020	4,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
МБОУ ДОД ДЮСШ "Водник"	стадион "Водник" с инженерными сетями по ул. Алексеевская, 30а в Нижегородском районе	2018	31,92	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Автодвор»	Торговый центр по ул. Ванеева (около д. Кузнечиха)	2019	15,87	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
МКУ «ГлавУКС»	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Васюнина	2023	36,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ОАО "Газпром трансгаз Нижний Новгород"	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Горького, у здания №150 в Нижегородском районе	2019	12,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО «Ильинская слобода»	Административно-гостиничный комплекс «Ильинская слобода» по пер.Вахитова,12	2022	9,56	"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24
ООО "ДМ-Риелти"	Мини автотехцентр по ул.Ларина, у дома №7 корп.3 в приокском районе	2019	3,05	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ООО «ЭкспертизаПроект-Строй»	Производственная база по ул. Героя Шапошникова, д.16/1	2018	2,50	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
Филиал ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород»	Производственная площадка филиала УАВР по ул. Геологов,9	2018	22,12	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ДГРТ НО	гостиничный комплекс, в 400м от дома № 20 по ул. Черниговская	2023	3,80	Гаршина, д. 40
ООО "Строймост"	реконструируемое административное здание по ул. Черниговская, 8	2019	1,85	Гаршина, д. 40
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик" (ДГРТ НО)	База команд для подготовки к проведению игр Чемпионата мира по футболу 2018 году	2018	17,13	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ЦБ РФ (ДГРТ НО)	Расчетно-кассовый центр и расчетный центр информатизации	2018	9,31	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ООО "Мать и дитя Нижний Новгород" (ДГРТ НО)	семейный медицинский центр "Мать и дитя Нижний Новгород"	2022	10,83	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"
ИП Воропаева С.К.	поликлиника, Ленинский район, ул.Июльских дней, напротив дома № 3	2019	0,77	Июльских дней, 1
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул. Цветочная	2021	7,50	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ДГРиА	Строительство общеобразовательной школы по ул. Цветочная,3 в Приокском районе г. Н.Новгорода	2020	11,56	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ООО "Фестиваль"	автомобильный комплекс	2018	1,54	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО «ИнПро-Риэлти»	Административно-офисное здание с подземной парковкой на пересечении улиц Совнаркомовская и Мануфактурная	2018	13,55	Сормовская ТЭЦ
ООО "Мегаполис"	административно-складской комплекс по ул. Коминтерна, у д. 29а	2018	1,69	Сормовская ТЭЦ
ООО "ЮНИТ-НН"	административно-учебный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 47Б	2019	3,39	Сормовская ТЭЦ
ООО "ДИТЭК"	гостиница по ул. 50-летия Победы, у дома №1	2020	0,04	Сормовская ТЭЦ
Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви	Два административных здания Спасского Староярмарочного собора и колокольня по ул. Бетанкура, (Ярмарочный проезд, 10) в Канавинском районе	2018	4,35	Сормовская ТЭЦ
Бишарова Елена Борисовна	Девяти этажное административное здание по бульвару Мира,14	2018	12,54	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА	объект с разрешенным видом использования – «транспорт» по ул. С. Акимова, напротив домов №№ 42, 43, 48, 55, 56	2019	5,28	Сормовская ТЭЦ
ООО "Кремль"	Диспетчерский пункт, с прилегающей территорией по Мещерскому бульвару, у дома № 10Б	2022	4,94	Сормовская ТЭЦ
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ по ул. Куйбышева, у дома №65	2019	4,03	Сормовская ТЭЦ
Карцева А.А.	Нежилое помещение ул. Гордеевская, д. 1, пом. П2	2018	1,37	Сормовская ТЭЦ
ИП Миракян А.М.	нежилые бытовые помещения по ул. Баррикад,22	2021	0,65	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА	объект с видами разрешенного использования по ул. Ефремова у дома 6	2019	2,69	Сормовская ТЭЦ
Артемьян Ашот Акопович	отдельно стоящее здание по ул. Шаляпина, 26	2019	0,19	Сормовская ТЭЦ
ИП Асафьев Д.В.	офисно-складской комплекс	2019	7,87	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО	объект ОДЗ, подключаемый отдельно к ТК-422	2019	3,70	Сормовская ТЭЦ
Налбандян А.С.	производственное здание по Сормовскому шоссе, д.24 корп.36	2021	10,54	Сормовская ТЭЦ
ИП Либин Н.В.	спортивно-оздоровительный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 6/1	2020	5,00	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ГКУ НО «Нижегородстройзаказчик»	Стадион на 45000 зрителей к ЧМ 2018	2018	62,35	Сормовская ТЭЦ
МКУ "ГУММИД"	Станция метро «Волга» Сормовско-Мещерской линии метрополитена	2020	28,13	Сормовская ТЭЦ
МКУ "ГУММИД"	Станция метро «Стрелка» Сормовско-Мещерской линии метрополитена	2018	28,13	Сормовская ТЭЦ
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	строительство отделения радионуклидной терапии по ул. М.Воронова, 20а	2018	9,13	Сормовская ТЭЦ
Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви Московского Патриархата"	строительство храма во имя преподобного Серафима Саровского по ул. 50 лет Победы, у дома №9	2018	7,80	Сормовская ТЭЦ
ФБУЗ ПОМЦ ФМБА России	строительство центра позитронно - эмиссионной томографии по ул. М.Воронова, 20а	2018	8,30	Сормовская ТЭЦ
ООО "Инъярд"	торгово-офисный центр по ул. Гордеевская	2020	3,21	Сормовская ТЭЦ
ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик"	Тренировочная площадка г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, 200 м на юго-восток от д. 19	2018	24,91	Сормовская ТЭЦ
ООО "Онлайн-НН"	Универсальный спортивный зал, ул.Верхне-Печерская, 1а	2025	13,72	Родионова, 1946
ООО "Профи"	центр сервисного обслуживания автомобилей по ул.Коминтерна, рядом с домом №30	2019	4,14	Сормовская ТЭЦ
Местная религиозная организация	Церковь в честь Святого благоверного князя Александра Невского по ул. Баррикад,3	2019	1,62	Сормовская ТЭЦ
ОАО "РЖД"	цех оттаивания поездов "Сапсан" на станции Нижний Новгород по Московскому шоссе, 6с	2027	31,26	Сормовская ТЭЦ
ООО "Автоспецтехника-НН"	цех по переоборудованию автомашин под спецтехнику с офисными помещениями по ул. Коминтерна, у дома №32	2019	28,65	Сормовская ТЭЦ
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул. Молитовской, у дома №6 корп.2	2021	2,66	ул. Академика Баха, 4-а
ООО "А-ТурИнвест"	Торговое здание с административными помещениями по ул.Голубева, напротив дома №4	2020	0,69	ул. Академика Баха, 4-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРиА	Магазин шаговой доступности по ул. Черняховского, за домом № 13	2019	3,02	ул. Баранова, 11
МБДОУ СОШ №48	реконструкция здания школы №48 по ул. Бонч-Бруевича, 11а	2018	3,69	ул. Батумская, 7-б
ФГКУ "УВО ГУ МВД РФ по Нижегородской области"	Административное здание по ул. Совнаркомовская, 23	2019	6,14	ул. Бульвар Мира, 4-а
Демарина Л.А.	двухэтажная надстройка к нежилому зданию по адресу: г. Н.Новгород, ул. Дежнева, 10	2019	2,15	ул. Гастелло, 1-а
ООО "Устойчивые системы"	административно-офисное здание в 45 метрах на восток от дома №2а по ул. Космонавта Комарова	2019	1,13	ул. Заводская, д.19
ДГРТ НО, ООО "Победа-НН"	административно-складской комплекс по ул. Зайцева, у д.№31	2018	2,34	ул. Зайцева, 31
ООО "Ковчег", Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области	спортивно-оздоровительный клуб по ул.Кима, напротив д.333 в Сорновском районе	2020	2,36	ул. Зайцева, 31
ООО "Бизнес Альянс"	автомойка по ул.Иванова у дома №36а	2021	1,84	ул. Иванова, 36-б
ООО "РегионИнвест"	административное здание по ул.Симферопольская	2023	12,56	ул. Климовская, 86-а
ИП Исмаилов П.Н.	кафе по ул. Спартака, у д.21 в Канавинском районе	2019	2,34	ул. Климовская, 86-а
ООО БЦ "Догмара"	кафе-ресторан "Догмара" с местами для пикников и отдыха на Комсомольском шоссе в районе дома №12 в Ленинском районе	2019	4,03	ул. Климовская, 86-а
МКУ «ГлавУКС»	ДОУ по ул.Лесной городок у дома № 6	2020	3,66	ул. Лесной городок, 6-а
ГУ МВД России по Нижегородской области	Малосемейное общежитие по Московскому шоссе, 294в	2021	3,38	ул. Лесной городок, 6-а
ГП НО «НИЦ «Реформа»	Многофункциональный общественный центр по ул.Айвазовского	2021	12,34	ул. Лесной городок, 6-а
ООО "Сервис-отель"	гостиница и жилые помещения с подземной автостоянкой, пристроенной котельной, РП, ТП по Верхне-Волжской наб., 2а, предприятие общественного питания с пристроенным жилым домом с помещениями общественного назначения по ул. Мини-	2019	17,53	ул. Минина, 1

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
	на, 6			
ООО "Достижение"	торговый центр по улице Гороховецкая, 4а	2019	2,55	ул. Невельская, 9-а
ООО "Транстехснаб"	сервисно-складской комплекс по ул.Композиторская, рядом с домом № 20	2018	3,80	ул. Памирская, 11
ДРГиА	подземная автостоянка с размещением в надземной части административного здания с помещениями общественного назначения по ул. Культуры, между домами № 11/1 и № 13	2019	25,00	ул. Пугачева, 1
ООО "Волгожилстрой-НН"	офисное здание по ул. Сергиевская, 21	2021	4,46	ул. Суетинская, 21 (БМК)
ООО «АСК-Авто»	Гостиница, автосалон и автосервис с мойкой	2021	38,21	ул. Тепличная, 8-а (БМК)
Жалковский Е.Е.	Проект планировки и межевания территории СНТ "Балтика" по Московскому шоссе	2020	16,47	ул. Тепличная, 8-а (БМК)
ООО "Согласие"	центральный рынок по ул. Чкалова, 4	2019	50,85	ул. Чкалова, 9-г
ООО "Динго"	Здание для предприятия общественного питания и магазина кулинарии по ул.Героя Рябцева (между домами №№34 и 36)	2020	3,09	Чаадаева, д. 10в
ООО "Красивый город"	5-ти этажное офисное здание ул. Новая	2027	15,79	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ОАО «Мобильные ТелеСистемы» филиал «Макро-регион Поволжье»	административное здание ул. Бекетова, 61	2024	1,05	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Оникс лайт"	административно-торговое здание - 2 очередь, Белинского - Костина ул.	2029	14,55	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Нижегородтеплоэнерго"	отдельно стоящее здание под административно-складское помещение с гаражом, ул. Ветеринарная, 5а литер П1	2024	1,12	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Байкал-НН"	парикмахерская, ул. Б.Корнилова, между домами №№ 1, 3	2019	0,73	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО, ООО "Алекс"	торговый центр с офисными помещениями, Панина Бориса ул., между домами №9 и №11	2024	3,13	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
НФ ФГАОУ ВПО "НИИ "Высшая школа экономики"	учебный корпус и подземный паркинг на 78 м/мест ул. Б.Печерская, 25/12	2025	20,83	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Администрация города Нижнего Новгорода	торгово-развлекательный центр, Анкудиновское ш., памятник природы "Щелоковский хутор", ул. Цветочная, дублер пр-та Гагарина (участок №12)	2025	5,79	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а
ИП Гусев С.А.	автотехнический центр ул. Коминтерна	2028	2,98	Сормовская ТЭЦ
ООО "АВК"	административно-выставочное здание в границах улиц Акимова-Маркса-Волжская наб.	2019	17,00	Сормовская ТЭЦ
ООО "АН "Поиск-НН"	административное здание ул. Свободы, ул. Восстания	2019	5,50	Сормовская ТЭЦ
ФГКУ «1-й отряд федеральной противопожарной службы по Нижегородской области»	административное здание, гараж и складские помещения 30-ПЧ, ул. Свободы, 33	2019	3,86	Сормовская ТЭЦ
ИП Ингликов Н.И.	административное здание, пр. Героев, 37/4	2027	4,19	Сормовская ТЭЦ
ООО "Старт-Строй"	В границах ул. Волжская набережная, К.Маркса (Детское дошкольное учреждение на 320 мест)	2021	6,00	Сормовская ТЭЦ
ОАО "Детский мир"	встроенные помещения 1-го этажа, Мещерский бульвар, 5	2018	17,36	Сормовская ТЭЦ
МКУ "ГлавУКС"	ДОУ в квартале ограниченном домами № 14 по ул. Генерала Зимины и №№ 3, 5, 5 корп. 1, 7 по ул. Тонкинская	2026	2,66	Сормовская ТЭЦ
ООО «Нижегородский аквапарк»	Открытый аквапарк с развлекательно-оздоровительным центром (1 и 2 очередь строительства-гостиница) по Мещерскому бульвару	2022	6,95	Сормовская ТЭЦ
ООО «Нижегородский аквапарк»	Открытый аквапарк с развлекательно-оздоровительным центром (1 и 2 очередь строительства-гостиница) по Мещерскому бульвару	2023	6,95	Сормовская ТЭЦ
ООО "ТК "Магма Трейдинг"	торговый центр, 50 лет Победы ул., у д. 1 (пересечение ул. Коминтерна и ул. 50 лет Победы, со стороны ОАО "НМЗ")	2026	10,03	Сормовская ТЭЦ
ОД	3-этажное здание по ул.Советская, 13е	2020	0,93	ул. Ивана Романова, 3-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "АгроПромЛогистик"	центр бытового обслуживания с объектами торговли по ул. Сафронова, 7	2021	22,28	ул. Памирская, 11
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория в границах ул. Адмирала Нахимова, Паскаля, Композиторская	2023	2,00	ул. Памирская, 11
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2029	5,90	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	2030	5,90	ул. Климовская, 86-а
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2026	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2026	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2027	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2027	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2028	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2028	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	2029	15,00	пр. Союзный, 43
Комплексная застройка лоща-док в соответствии с ГП	Территория сельхозакадемии	2025	13,50	пр. Гагарина, 97 (БМК)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Торгово-выставочный комплекс	2029	5,90	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Культовое здание с проведением обрядов и Пристрой к православной гимназии во имя святого благоверного князя Александра Невского	2029	2,92	котельная завода «Красный Якорь»
ОАО «Завод «Красный якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Административное здание (учреждения, специализированный магазин, кафе)	2028	13,30	котельная завода «Красный Якорь»
ПАО ПКО "Теплообменник"	Проект планировки территории в границах улиц Переходникова, Новикова-Прибоя, проспекта Ленина в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода. "Фитнес-клуб"	2023	7,92	Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"
ПАО ПКО "Теплообменник"	Проект планировки территории в границах улиц Переходникова, Новикова-Прибоя, проспекта Ленина в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода. Учебно-тренировочный центр "CROSS FIT"	2023	0,84	Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Комбинат бытового обслуживания №62	2023	1,74	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Здание ДОО (детсад на 115 мест) №64	2021	1,30	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Автостоянка закрытого типа №69	2024	7,31	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Подземная гараж-стоянка №71	2026	3,00	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Подземная гараж-стоянка №72	2026	6,44	ул. Гастелло, 1-а
ГП НО "Ника"	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Полуподземная гараж-стоянка №73	2025	1,24	ул. Гастелло, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
АО «Транснефть-Верхняя Волга»	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Диспетчерский центр 12-эт. системного управления режимами работы магистральных нефтепроводов	2023	24,00	Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"
АО «Транснефть-Верхняя Волга»	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Комплексный диагностический 4-эт. центр с ТП	2024	6,00	Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административное 10-эт. здание с автостоянкой	2022	8,65	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административно-офисное 5-эт. здание с автостоянкой	2023	9,93	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административно-офисное 12-эт. здание с автостоянкой	2024	6,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Гараж-стоянка 5-эт. закрытого типа	2025	13,90	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Гараж-стоянка 5-эт. закрытого типа	2025	8,64	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Вектор"	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Надстройка 3-этажного здания торгового центра до 4-х этажей	2022	3,55	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Сфера"	здание для бытового обслуживания населения ул. Комсомольская, д. 33А	2020	0,98	Автозаводская ТЭЦ
ГБПОУ "Нижегородский индустриальный колледж"	объекты ГБПОУ Нижегородского индустриального колледжа ул. Юлиуса Фучика, д. 12А	2019	0,50	Автозаводская ТЭЦ
Филиал ОАО «СО ЕЭС» Нижегородское РДУ	«Реконструкция и технологическое оснащение комплекса зданий и сооружений ОАО «СО ЕЭС»» ул.Шлиссельбургская, д.29	2026	1,50	Автозаводская ТЭЦ
ФГКУ "УВО ВНГ России по Нижегородской области"	административное здание пер. Трамвайный, 9, пом. П8	2019	1,03	ул. Академика Баха, 4-а
ДГРиА	магазин ул. Академика Баха, 4б	2019	1,44	ул. Академика Баха, 4-а
ДГРТ НО	Храм во имя Священномученика Лаврентия епископа Балахнинского (между домами № 11 и № 11а по Анкудиновскому шоссе)	2019	1,57	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24
Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви Московского Патриархата"	пристройка пищеблока ул. В.Иванова, 63	2019	4,43	ул. Баренца, 9а
МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	общеобразовательная школа на 525 мест пр. Гагарина, 97	2019	8,93	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
АО "АИЖК"	земли населенных пунктов, под наземную многоярусную автостоянку (площадь земельного участка – 20 025 м2, кадастровый номер: 52:18:0080161:275) пр. Гагарина, 97	2021	2,39	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ДГРТ НО	Храм в честь иконы Божией Матери "Взыскание погибшим" ул. Ларина, в 75 метрах на запад от дома № 7	2020	1,57	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ООО "Лесное"	проект планировки и межевания территории к.п. Зеленый город	2019	4,07	Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория
ДГРиА, МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"	детское дошкольное учреждение ул. Деревообделочная, 2	2020	2,26	Июльских дней, 1

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ИП Жигалев С.В.	нежилое отдельностоящее здание ул. Культуры, 100А	2018	0,84	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а
ООО "Нижегородский водоканал"	станция обеззараживания воды на Ново-Сормовской водопроводной станции ул. Алебастровая, 91	2019	1,05	ул. Зайцева, 31
ДГРТ НО	спортивно-оздоровительный комплекс около дома № 2 на ул. Зайцева	2019	1,00	ул. Зайцева, 31
ДГРиА	проект планировки и межевания территории в границах ул. Должанская, Мануфактурная, Совнаркомовская, Ярмарочный проезд	2020	2,00	ул. Мурашкинская, 13-б
ДГРТ НО	административно-офисное здание с подземной парковкой у дома № 9 по ул. Советская	2019	2,80	ул. Мурашкинская, 13-б
ООО "Новая технология"	магазин товаров первой необходимости с подземной автостоянкой ул. Головнина, напротив домов №№ 31-35	2020	4,20	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
Нижегородская нотариальная палата (ассоциация)	штаб-квартира Нижегородской нотариальной палаты, центр оказания бесплатной юридической помощи населению Нижегородской области, учебно-методический центр по профессиональной подготовке и повышению квалификации нотариусов Нижегородской нотариальной палаты ул. Ковалихинская	2020	4,60	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "СК СТРОЙ"	частный детский сад между домами № 38, 36 по ул. Сергея Есенина и домами № 11, 13, 14 по ул. Сергея Акимова	2020	2,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Завод окон"	производственное здание ул. Щербакова, 37в	2019	5,40	Сормовская ТЭЦ
ООО "Основа"	склад огнеупоров ул. Щербакова, 37в	2018	1,90	Сормовская ТЭЦ
ООО СК "Аэроход"	производственное здание (объект недвижимого имущества складского назначения) ул. Щербакова, 37е	2018	5,00	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО	гостиница со встроенной автостоянкой на пересечении улиц Совнаркомовская и Мануфактурная, примерно в 6 метрах на юго-запад от дома № 6а по ул. Совнаркомовская	2020	3,70	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м²	Источник теплоснабжения
Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви Московского Патриархата"	Храм православной гимназии имени Александра Невского ул. Аэродромная, 29	2019	2,40	"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в
ОАО "Нижегородский водоканал"	станция обеззараживания воды станция станция «Малиновая гряда» по пр. Гагарина, 121	2018	0,60	ул. Тропинина, д.47
ДГРиА	магазин ул. Мокроусова, 76	2020	2,00	"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ДГРТ НО	комбинат бытового обслуживания населения (салон красоты, услуги печати, приемный пункт химчистки, ремонт сотовых телефонов, ателье) ул. Василия Иванова, напротив дома 14, корпус 4	2019	0,50	"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б
ООО "Дом"	нежилое здание со встроенными универсальными магазинами ул. Академика Баха, 1д	2020	0,60	ул. Академика Баха, 4-а
ДГРиА	комбинат бытового обслуживания ул. Светлоярская, у дома №25	2020	1,10	"Баня №7", ул. Станиславского, 3
ДГРТ НО	предприятие обслуживания населения ул. Ларина, у дома № 5	2018	0,30	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б
ДГРТ НО	Здание бытового обслуживания населения между домами: Московское шоссе дом № 137 и Бурнаковский проезд д. 14	2019	1,54	пр. Героев, 13
ООО «К-НН»	магазин товаров первой необходимости (объект незавершенного строительства) ул. Зайцева, около дома № 19	2019	0,86	ул. Зайцева, 31
ГБУЗ НО "ДГКБ № 1"	ремонтируемое здание лечебного корпуса № 1 ГБУЗ НО "ДГКБ № 1" пр. Гагарина, 76	2020	11,00	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а
Мурзин С.Г.	здание склада ул. Снежная, 10а	2020	0,17	ул. Премудрова, 12-а
Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви Московского Патриархата"	Храм Георгия Всеволодовича основателя Нижнего Новгорода по ул. Левинка, около дома № 47А	2020	2,10	Сормовская ТЭЦ
ООО "Авантаж"	кафе спорт-бар по ул. Шаляпина, у дома № 4	2018	1,00	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРиА, ООО "Мосгипротранс"	служебно-техническое здание высокоскоростной ж/д магистрали Москва-Казань (ВСМ2), Московское шоссе, у здания № 6	2018	15,60	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО, ОАО "РЖД"	Участок Москва-Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва-Казань-Екатеринбург» (ВСМ 2) 8 этап – комплекс работ по строительству железной дороги и сопутствующих объектов (за исключением работ по подготовке территории) на участке п.п. 410 км (вкл.) – ст. Н.Новгород ВСМ (вкл.) – ст. Аэропорт ВСМ (искл.) (Н.Новгород). Вокзальный комплекс и служебно-технические здания и сооружения на ст. Н.Новгород ВСМ, пл. Революции, 7-76	2020	16,20	Сормовская ТЭЦ
Уткин Виктор Алексеевич	производственное здание ул. Коминтерна, 39	2018	0,50	Сормовская ТЭЦ
ДГРТ НО	комбинат бытового обслуживания (включающий приемный пункт прачечной и химчистки, пошивочное ателье, парикмахерскую) ул. Салганская, между домами №№ 12а и 22г	2019	0,30	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Фудбизнес"	предприятие общественного питания ул. Рокоссовского, напротив дома № 18	2020	1,00	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	Гостиница (70 мест) с подземным паркингом (42 машино-места), Гостиница (60 мест) с подземным отдельностоящим паркингом на (60 машино-мест) в границах улиц Б.Покровская, арх. Харитонов А.Е., пер. Университетский в Нижегородском районе г. Н.Новгорода	2018	3,10	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	Гостиница (30 мест) с подземным паркингом (25 машино-места), Гостиница (70 мест) с подземным отдельностоящим паркингом на (48 машино-мест) в границах улиц Б.Покровская, арх. Харитонов А.Е., пер. Университетский в Нижегородском районе г. Н.Новгорода	2018	3,10	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ДГРТ НО	Здание спортивного назначения, Контрольно-пропускной пункт	2020	3,10	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ЗАО "ДСК-НН" (СУ-155)	ФОК и паркинг со встроенными торговыми помещениями	2023	38,70	Родионова, 1946
ДГРиА	ФОК	2023	34,40	Деловая, 14
Бондарев Н.Л.	Мини-закусочная, пр-т Молодежный, д. 29Б	2019	0,35	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м²	Источник теплоснабжения
Дукоян А.Д.	Здание учреждения, предоставляющих услуги населению, ул. Строкина, 3Б	2019	0,75	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Планета"	Нежилое здание, Южное Шоссе, д. 28В	2019	0,40	Автозаводская ТЭЦ
ГАЗ ПАО	Помещение в осях колонн А-Г(4-14)/1 корпуса МСК-6 (южный пристрой), пр-т Ленина, д. 88	2018	12,50	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Капитал Групп"	КБО, ул. Спутника, д. 11А	2018	6,60	Автозаводская ТЭЦ
не определено	Детское дошкольное учреждение на 320 мест (ул. Карла Маркса, 45А)	2021	6,00	Сормовская ТЭЦ
не определено	в границах улиц Болотникова, Гороховецкая, Путейская (Административное здание)	2020	4,50	ул. Таллинская, 15-в
ООО "КвартСтрой-НН"	ул. 1-я Оранжевая, 33Г стр (ТДЦ "Miramar")	2019	23,50	"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5
ООО "Жилстрой-НН"	в районе ул. Малоэтажная (Детский сад на 500 мест)	2022	6,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	в районе ул. Малоэтажная (Детский сад на 500 мест)	2025	6,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	в районе ул. Малоэтажная (Школа на 1100 мест)	2023	15,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Жилстрой-НН"	в районе ул. Малоэтажная (Торговый центр)	2026	10,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Сокольники"	в районе ул. Родионова - ул. Деловая (Многоярусная автостоянка с техническим центром №8)	2026	5,30	Деловая, 14
ООО "Акватория развлечений"	пр-кт Гагарина, 31Б (МФК "Акватория")	2020	105,00	"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 37 стр (Детский сад)	2022	6,90	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 38 стр (Школа на 1000 мест)	2023	21,60	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	ул. Бархатная, 39 стр (Детский сад)	2025	5,80	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Спортивный комплекс №46	2027	8,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Торгово-административное здание №47	2027	23,50	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Торгово-административное здание №48	2027	23,50	Котельная "Север"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ООО "Инградстрой"	Бизнес-центр №1	2026	36,00	Котельная "Север"
ООО "Инградстрой"	Культурно-развлекательный центр №6	2024	78,10	Котельная "Север"
Нижегородская митрополия	Храм №2 и часовня №4	2027	2,50	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Физкультурно-оздоровительный комплекс №7	2024	11,00	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Школа №41 на 1200 учащихся	2026	21,60	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №44 на 220 мест	2027	6,90	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Станция скорой помощи №3	2023	4,60	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Поликлиника №8	2023	6,00	Котельная "Север"
Администрация города Нижнего Новгорода	Школа №48 на 1200 учащихся	2025	15,00	Котельная "Заречье"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №49 на 220 мест	2024	4,00	Котельная "Заречье"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №50 на 220 мест	2027	4,00	Котельная "Заречье"
Администрация города Нижнего Новгорода	Торговый центр №51	2026	8,00	Котельная "Заречье"
Администрация города Нижнего Новгорода	Школа №54 на 1350 учащихся	2026	15,00	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №55 на 220 мест	2025	4,50	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №56 на 220 мест	2028	4,50	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Торгово-административное здание №57	2027	2,50	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Торговый центр №58	2028	4,50	Котельная "Центр"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №61	2025	1,50	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №62	2026	1,20	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №63	2027	1,10	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №64	2029	1,00	Котельная "Центр"
Администрация города Нижнего Новгорода	Школа №23 на 800 учащихся	2030	10,00	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Школа №24 на 500 учащихся	2028	7,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №26 на 120 мест	2027	2,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №27 на 120 мест	2029	2,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Детский сад №28 на 120 мест	2030	2,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Административно-торговое здание №29	2028	6,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №30	2027	2,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №31	2029	1,00	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Общественно-деловое здание №32	2030	2,50	Котельная "Юг"
Администрация города Нижнего Новгорода	Торговый центр №33	2030	2,50	Котельная "Юг"
ООО "СтройКонсалт-НН"	Гостиница, пр.Ленина (в районе пр-кт Ленина, 98)	2020	20,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Монолит"	ул. Лысогорская (Школа на 500 мест в составе ЖК "Люксор")	2025	10,00	Родионова, 1946
ООО "НПФ Селеста"	Научно производственная фирма «Селеста», Окская Гавань, 10	2019	11,00	Автозаводская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГРТ НО	Детская поликлиника б.Заречный, между д.3 и д.5	2021	2,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГРиА	ООО Поволжье спецодежда, объект капитального строительства, ул.Волкова, 5А	2018	0,70	Автозаводская ТЭЦ
ИП Алиева Ю.О.	Медицинский центр функциональной диагностики ул.Челюскинцев, у д.10, 10А	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
ИП Тер-Авакян А.Г.	Кафе "Лас Вегас" (пристрой 2 этажа+цоколь) ул.Лескова, д.60А	2019	1,50	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Проф-инвест"	Торговый центр "Тетрис" Ю.Шоссе, д.16г.	2019	1,50	Автозаводская ТЭЦ
МБУ ДО КСДЮСШОР №1	манеж легкоатлетический, ул.Лоскутова, 11	2019	3,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГДиРАНО	магазин с офисом, Челюскинцев, 16	2019	0,50	Автозаводская ТЭЦ
ДГРиА	Детский сад №12 "Катюша" на 4 групповые ячейки, Ю.Шоссе,50Б	2019	2,30	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Москва Сити"	Здание магазина, ул.Васнецова, 36Б	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
ДГДиРАНО	центр по инклюзивному обеспечению реабилитации детей с привлечением специалистов, ул.Комсомольская, 38а	2020	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "БК-Строй"	Магазин, ул.Политбойцов, у дома 2	2019	0,80	Автозаводская ТЭЦ
ДГДиРАНО	вспомогательное здание, ул.Мельникова, 7	2019	0,50	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Экспресс"	ремонтная база строительной и дорожной техники, по адресу г.Н.Новгород, ул. Ю.Фучика, д. 130 А	2019	7,00	Автозаводская ТЭЦ
ООО "Перспектива"	нежилое помещение (тип пристроенное), по адресу г.Н.Новгород, пр.Молодежный, д.24А, П1	2018	0,50	Автозаводская ТЭЦ
не определено	Филиал ПАО "МТС" в Ниж. обл Модульный центр обработки данных ПАО "МТС", ул. Монастырка, Ю/3-промзона	2018	0,50	Автозаводская ТЭЦ
не определено	Административно-торговое здание ул. Циолковского, 7/2 стр	2024	3,00	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
Департамент градостроительного развития и архитектуры (МКУ «ГлавУКС г. Н.Новгорода»)	Отдельно стоящий корпус МБДОУ «Детский сад №469» на 4 групповые ячейки по ул. Германа Лопатина, д.3, корп.4	2020	3,00	Родионова, 1946
ДГРТ НО (РО «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)	Храм в честь апостола Тимофея и великомученицы Татианы по ул. Родионова, у дома №23	2020	3,00	Родионова, 1946
ООО Спортивный клуб «ПРОФИ»	Спортивный клуб по ул. Родионова, 23-Б и 23-А пом.1	2021	1,00	Родионова, 1946
Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	Реконструкция объекта незавершенного строительства- здания ЦТП-44 под здание - ЦТП- 44 с водопроводно-насосной станцией по ул. Деловая, д.22, корпус 5	2021	0,10	Родионова, 1946
ООО "СВОТ-Инвест"	Объект незавершенного строительства - административно-выставочное здание с оздоровительным комплексом по ул. Карла Маркса, в границах ул. Сергея Акимова, Волжская набережная	2020	0,05	Сормовская ТЭЦ
ООО "Гермес-НН"	Здание универсама по ул. К.Маркса, д. 7а	2020	2,30	Сормовская ТЭЦ
НООО "Новый город"	Гостиница по ул. Стрелка, 1 (литеры А, А1, А3)	2020	2,00	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА, МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода"	Отдельно стоящий корпус МАДОУ "Детский сад № 114" на 4 групповые ячейки по ул. Народная, 38Б	2019	2,50	Сормовская ТЭЦ
ООО ПКП "Ольга"	Здание торгового назначения по ул. Народная, у дома № 36	2019	0,50	Сормовская ТЭЦ
Андреев П.Н.	Нежилое здание слесарной мастерской по ул. Куйбышева, 26 (литера В)	2019	0,20	Сормовская ТЭЦ
ДГРиА, МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода"	Отдельно стоящий корпус МБДОУ "Детский сад № 115" на 4 групповые ячейки по ул. Шаляпина, 5А	2019	2,50	Сормовская ТЭЦ
ООО "Прогресс-НН"	отдельно стоящее здание ресторана быстрого обслуживания сети "КФС" по Сормовское шоссе, д. 15Д	2020	1,00	Сормовская ТЭЦ

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
ДГДиРА НО, Зотов М.А.	Нежилое здание по пр. Героев, д. 23А	2019	3,50	Сормовская ТЭЦ
МБОУ "Школа № 73"	Здание школы (пристройка) по Московское шоссе, 207а	2020	3,00	Сормовская ТЭЦ
ООО "Прайд"	Нежилое здание (проходная, гараж, растворно-бетонный узел, склад лакокрасочных материалов) по ул. Заводской парк, 23А	2020	1,00	Сормовская ТЭЦ
ООО "Автогильдия С"	Нежилое здание (чешский склад 1) по ул. Коминтерна, 31	2019	1,50	Сормовская ТЭЦ
ДГДиРА НО	Автотехцентр по ул. Щербакова, напротив д. 13 по ул. Заводской парк	2020	4,00	Сормовская ТЭЦ
Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»	Храм в честь иконы Божьей Матери «Неопалимая Купина» (ул. Героя Бахтина, 8В)	2019	1,40	ул. Героя Бахтина, 10Б (БМК)
ИП Грибов И.М.	Мастерские ОГМ (ул. Мончегорская, 11Д)	2018	0,60	ул. Мончегорская, 11Г
–	Спецстройиндустрия-НН ООО, Спортивно-оздоровительный центр Краснодонцев 21 кор 3	2019	1,30	Автозаводская ТЭЦ
–	Сфера ООО, здание быт.обсл. Комсомольская 33	2019	0,80	Автозаводская ТЭЦ
–	Созвездие МБУ ДО ДШИ, объект дополнительного образования, Октября 19а	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
–	Рубин ООО, Магазин товаров первой необходимости, Строкина между домами №16Б и №16В	2019	0,50	Автозаводская ТЭЦ
–	Голдобина Людмила Вадимовна ФЛ, нежилое торговое-административное здание, Ленина 98б	2019	0,70	Автозаводская ТЭЦ
–	Селеста ООО НПФ, Модуль 1, модуль 2	2019	5,00	Автозаводская ТЭЦ
–	Епархия Нижегородская РО Реконструкция здания бывшего ПТУ №25 под общеобразовательную школу на 550 мест, Школьная 9	2019	9,00	Автозаводская ТЭЦ
–	Сорокин Александр Николаевич_ Мойка автомобилей_ Дьяконова у д. 2/4	2019	0,80	Автозаводская ТЭЦ
–	Белгаз автосервис-НН" ООО_производственная база_ Переходникова, 6	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
–	Орфей ООО_Кофейня для новобрачных_ Дьяконова, 1в	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
–	МЧС России_Учебно-тренировочный комплекс_ Переходникова, 1а	2019	0,40	Автозаводская ТЭЦ

Заказчик	Наименование объекта	Ориентировочный срок ввода	Площадь ОДЗ, тыс. м ²	Источник теплоснабжения
–	Сура ООО_Магазин товаров первой необходимости Политбойцов,13	2019	0,70	Автозаводская ТЭЦ
–	Созвездие МБУ ДО ДШИ_Объект дополнительного образования Фучика,19а	2019	1,00	Автозаводская ТЭЦ
–	РОСТ-НН, Административно- хозяйственное здание,Усиевича 4А	2019	0,50	Автозаводская ТЭЦ

Таблица 2.9 - Сводная таблица перспективной общественно-деловой застройки, тыс. м²

Наименование параметров	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2018-2030
Прогнозируемый ввод общественно-делового фонда	517,72	692,96	564,65	418,46	307,20	462,15	370,51	239,46	297,18	253,70	207,87	194,66	99,61	4626,1

В целях формирования прогноза сноса жилищного фонда на территории города рассмотрены следующие источники сведений:

- фактическая динамика сноса жилищного фонда на территории города в период 2013-2017 гг. (форма статистической отчетности 1-жилфонд);
- прогноз сноса строительных фондов, сформированный в утвержденной схеме теплоснабжения города;
- данные статистической отчетности о площади зданий, признанных ветхими и аварийными;
- муниципальная адресная программа сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде.

При актуализации схемы теплоснабжения принята следующая методология формирования прогноза сноса жилых строений:

- к расчетному периоду схемы теплоснабжения (начало 2033 года) предусматривается снос всех зданий, признанных ветхими и аварийными по состоянию на начало 2018 года; площадь сносимых зданий составит 416,7 тыс. м²;
- адресный перечень сносимых зданий принимается на основе Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде, утвержденной постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 г. №4 (в редакциях соответствующих постановлений, последняя редакция в соответствии с постановлением №181 от 19.11.2014 г.);
- темп ежегодного сноса жилищного фонда принимается на основе среднего фактического темпа сноса за 2013-2017 гг. с постепенным увеличением темпа сноса для обеспечения реализации вышеприведенных планов по сносу.

Таким образом, на период действия схемы теплоснабжения учитывается снос жилищного фонда в объеме 416,7 тыс. м².

Перечень зданий, предполагаемых к сносу в период 2018-2030 г.г., приведен в таблице 2.10. Сводные сведения по планируемым объемам сноса жилищного фонда приведены в таблице 2.11.

Снос общественных зданий не предусмотрен.

Таблица 2.10 – Перечень жилых зданий, предполагаемых к сносу за период до 2030 года

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Ветхие дома, планируемые к сносу и реконструкции						
<i>Автозаводский район</i>						
Афанасьева	3		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	5		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	7		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	8		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	9		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	11		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	12		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	13		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	14		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	15		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	16		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	17		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	18		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	19		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	20		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	21		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	22		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	23		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	24		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	25		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	26		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	27		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	29		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	31		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	33		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	35		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	37		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	39		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	41		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	43		А	2	1958	ш/бл
Афанасьева	45		А	2	1958	ш/бл
Бакинский	8		А	3	1961	ш/бл
Бакинский	12		А	3	1961	ш/бл
Бакинский	14		А	3	1961	ш/бл
Бурденко	27		А	2	1946	дер
Бусыгина пр.	38		А	2	1939	ш/бл
Бусыгина пр.	40		А	3	1952	кам
Бусыгина пр.	42		А	3	1953	ш/бл
Васильева Героя	22		А	3	1953	кам
Васильева Героя	24		А	2	1949	кам
Васильева Героя	26		А	3	1953	ш/бл
Васильева Героя	28		А	2	1946	кам
Васильева Героя	30		А	3	1953	кам
Васильева Героя	34		А	3	1953	ш/бл
Васильева Героя	36		А	3	1953	кам
Васильева Героя	40		А	3	1952	ш/бл
Васильева Героя	44		А	3	1953	ш/бл
Васильева Героя	50		А	3	1952	ш/бл
Васильева Героя	54		А	3	1952	ш/бл
Васильева Героя	56		А	3	1952	ш/бл
Волкова	3		А	2	1959	ш/бл
Волкова	8	а	А	3	1960	ш/бл
Волкова	9		А	2	1957	ш/бл
Волкова	10		А	2	1959	ш/бл
Волкова	11		А	2	1957	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Волкова	12		А	2	1959	ш/бл
Дегтярева	1		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	2		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	3		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	4		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	5		А	2	1947	кам
Дегтярева	6		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	7		А	2	1947	кам
Дегтярева	8		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	9		А	2	1947	кам
Дегтярева	10		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	11		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	12		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	15		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	16		А	2	1950	ш/бл
Дегтярева	17		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	18		А	2	1949	ш/бл
Дегтярева	19		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	20		А	2	1949	ш/бл
Дегтярева	21		А	2	1951	ш/бл
Дегтярева	22		А	2	1949	ш/бл
Дегтярева	23		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	24		А	2	1948	ш/бл
Дегтярева	25		А	2	1951	ш/бл
Дегтярева	26		А	2	1949	ш/бл
Дуденевская	1		А	2	1958	ш/бл
Дуденевская	3		А	2	1958	ш/бл
Дуденевская	5		А	2	1958	ш/бл
Дуденевская	7		А	2	1958	ш/бл
Дуденевская	9		А	2	1958	ш/бл
Зенитчиков	5		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	6		А	3	1959	ш/бл
Зенитчиков	7		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	8		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	9		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	11		А	2	1953	ш/бл
Зенитчиков	12		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	13		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	14		А	3	1959	ш/бл
Зенитчиков	15		А	2	1959	ш/бл
Зенитчиков	17		А	2	1959	ш/бл
Ильича пр.	4		А	4	1938	кам
Ильича пр.	11		А	4	1933	кам
Ильича пр.	12		А	4	1932	кам
Ильича пр.	13		А	4	1931	кам
Ильича пр.	15		А	4	1931	кам
Ильича пр.	17		А	4	1931	кам
Ильича пр.	18		А	4	1933	кам
Ильича пр.	19		А	4	1931	кам
Ильича пр.	20		А	4	1932	кам
Ильича пр.	21		А	4	1938	кам
Ильича пр.	22		А	4	1933	кам
Ильича пр.	24		А	4	1933	кам
Ильича пр.	26		А	4	1937	кам
Ильича пр.	27		А	4	1938	кам
Ильича пр.	28		А	4	1933	кам
Ильича пр.	29		А	4	1934	кам
Ильича пр.	30		А	4	1933	кам

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Ильича пр.	75		А	2	1952	ш/бл
Ильича пр.	49		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	51		А	2	1949	ш/бл
Ильича пр.	53		А	2	1949	ш/бл
Ильича пр.	55		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	57		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	59		А	2	1949	ш/бл
Ильича пр.	61		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	63		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	65		А	2	1946	ш/бл
Ильича пр.	67		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	71		А	2	1948	ш/бл
Ильича пр.	73		А	2	1949	ш/бл
Ильича пр.	77		А	2	1950	ш/бл
Кирова пр.	1		А	4	1932	кам
Кирова пр.	3		А	4	1932	кам
Кирова пр.	5		А	4	1932	кам
Кирова пр.	7		А	4	1932	кам
Кирова пр.	9		А	4	1932	кам
Кирова пр.	11		А	4	1938	кам
Кирова пр.	13		А	4	1934	кам
Кирова пр.	15		А	4	1934	кам
Кирова пр.	17		А	4	1934	кам
Кирова пр.	19		А	4	1932	кам
Кирова пр.	23		А	4	1934	кам
Кирова пр.	25		А	4	1934	кам
Кирова пр.	27		А	4	1934	кам
Кирова пр.	29		А	4	1938	кам
Коломенская	3		А	2	1959	ш/бл
Коломенская	5		А	2	1959	ш/бл
Коломенская	7		А	2	1959	ш/бл
Космическая	1		А	3	1959	ш/бл
Космическая	3		А	3	1960	ш/бл
Космическая	9		А	3	1959	ш/бл
Космическая	11		А	3	1959	ш/бл
Космическая	17		А	3	1959	ш/бл
Космическая	19		А	3	1960	ш/бл
Космическая	25		А	3	1959	ш/бл
Космическая	27		А	3	1960	ш/бл
Космическая	29		А	3	1960	ш/бл
Космическая	31		А	3	1960	ш/бл
Космическая	33		А	3	1960	ш/бл
Космическая	33	а	А	3	1960	ш/бл
Космическая	33	б	А	3	1960	ш/бл
Космическая	35		А	3	1960	ш/бл
Космическая	37		А	3	1959	ш/бл
Космическая	37	а	А	3	1960	ш/бл
Космическая	39		А	3	1959	ш/бл
Красноуральская	2		А	3	1960	ш/бл
Красноуральская	4		А	2	1959	ш/бл
Красноуральская	12		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	14		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	16		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	17		А	2	1950	ш/бл
Красноуральская	18		А	2	1947	ш/бл
Красноуральская	20		А	2	1947	ш/бл
Красноуральская	22		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	24		А	2	1948	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Красноуральская	26		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	28		А	2	1949	ш/бл
Красноуральская	30		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	32		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	34		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	36		А	2	1948	ш/бл
Красноуральская	11		А	2	1955	ш/бл
Красноуральская	15		А	2	1950	ш/бл
Красных Партизан	3		А	3	1950	ш/бл
Красных Партизан	5		А	3	1950	ш/бл
Красных Партизан	7		А	3	1950	ш/бл
Красных Партизан	13		А	2	1949	ш/бл
Красных Партизан	15		А	2	1949	ш/бл
Красных Партизан	17		А	2	1949	ш/бл
Левитана	7		А	2	1950	ш/бл
Майкопская	1		А	2	1959	ш/бл
Майкопская	2		А	2	1959	ш/бл
Майкопская	3		А	2	1959	ш/бл
Майкопская	3	а	А	3	1959	ш/бл
Майкопская	3	б	А	3	1959	ш/бл
Майкопская	4		А	2	1959	ш/бл
Майкопская	5		А	2	1959	ш/бл
Маковского	2		А	2	1959	ш/бл
Маковского	3		А	3	1959	ш/бл
Маковского	4		А	2	1959	ш/бл
Маковского	5		А	3	1959	ш/бл
Маковского	6		А	2	1959	ш/бл
Маковского	7		А	3	1959	ш/бл
Маковского	8		А	2	1959	ш/бл
Маковского	9		А	3	1959	ш/бл
Маковского	10		А	2	1959	ш/бл
Маковского	11		А	3	1959	ш/бл
Маковского	12		А	2	1959	ш/бл
Маковского	13		А	3	1959	ш/бл
Маковского	14		А	2	1959	ш/бл
Маковского	16		А	2	1959	ш/бл
Маковского	18		А	2	1959	ш/бл
Маковского	20		А	2	1959	ш/бл
Маковского	22		А	2	1959	ш/бл
Минеева	9		А	2	1959	ш/бл
Минеева	11		А	2	1959	ш/бл
Минеева	13		А	2	1959	ш/бл
Минеева	15		А	2	1959	ш/бл
Минеева	17		А	2	1959	ш/бл
Молодежный пр.	3		А	3	1951	ш/бл
Молодежный пр.	5		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	7		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	11		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	13		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	15		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	17		А	3	1950	ш/бл
Молодежный пр.	19		А	3	1950	ш/бл
Молодежный пр.	21		А	3	1952	ш/бл
Молодежный пр.	25		А	3	1953	ш/бл
Молодежный пр.	27		А	3	1953	ш/бл
Молодежный пр.	46		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	48		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	50		А	2	1949	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Молодежный пр.	52		А	3	1949	ш/бл
Молодежный пр.	54		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	56		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	60		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	62		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	64		А	2	1948	ш/бл
Молодежный пр.	68		А	2	1949	ш/бл
Молодежный пр.	70		А	2	1948	ш/бл
Молодежный пр.	72		А	2	1949	кам
Молодежный пр.	74		А	2	1947	кам
Мончегорская	3		А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	7		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	9		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	10		А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	11		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	12		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	13		А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	13	а	А	3	1960	ш/бл
Мончегорская	14		А	2	1950	ш/бл
Мончегорская	14	а	А	3	1960	ш/бл
Мончегорская	15		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	16		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	17		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	17	а	А	3	1960	ш/бл
Мончегорская	18		А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	18	а	А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	19		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	20		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	21		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	21	а	А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	22		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	22	а	А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	23		А	3	1959	ш/бл
Мончегорская	24		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	25		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	26		А	2	1959	ш/бл
Мончегорская	28		А	2	1959	ш/бл
Мостоотряд поселок	19		А	2	1958	ш/бл
Мостоотряд поселок	20		А	2	1958	ш/бл
Народная Стройка	1		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	2		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	3		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	4		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	5		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	6		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	7		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	8		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	9		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	10		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	11		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	12		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	13		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	14		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	15		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	16		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	17		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	18		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	19		А	2	1957	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Народная Стройка	20		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	21		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	23		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	25		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	27		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	29		А	2	1957	ш/бл
Народная Стройка	31		А	2	1957	ш/бл
Обнорского	1		А	3	1961	ш/бл
Обнорского	3	а	А	3	1961	ш/бл
Обнорского	4		А	2	1949	ш/бл
Обнорского	9		А	2	1961	ш/бл
Обнорского	11		А	2	1959	ш/бл
Обнорского	12		А	2	1950	ш/бл
Обнорского	13		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	15		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	17		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	17	а	А	3	1960	ш/бл
Обнорского	19		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	20		А	2	1959	ш/бл
Обнорского	21		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	23		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	24		А	2	1959	ш/бл
Обнорского	25		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	31		А	3	1960	ш/бл
Обнорского	31	а	А	3	1962	ш/бл
Орбели	5		А	2	1959	ш/бл
Орбели	8		А	2	1959	ш/бл
Орбели	9		А	2	1959	ш/бл
Орбели	10		А	2	1959	ш/бл
Орбели	11		А	2	1959	ш/бл
Орбели	12		А	2	1959	ш/бл
Орбели	13		А	2	1959	ш/бл
Орбели	14		А	2	1959	ш/бл
Павлова академика	1		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	2		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	3		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	4		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	5		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	6		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	7		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	8		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	10		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	11		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	12		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	13		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	14		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	15		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	16		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	17		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	18		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	19		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	20		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	21		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	22		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	23		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	24		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	25		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	26		А	2	1957	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Павлова академика	27		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	28		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	29		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	30		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	31		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	32		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	33		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	34		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	35		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	36		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	37		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	39		А	2	1957	ш/бл
Павлова академика	41		А	2	1957	ш/бл
Проезжая	18		А	2	1959	ш/бл
Проезжая	19		А	2	1959	ш/бл
Проезжая	20		А	2	1959	ш/бл
Проезжая	21		А	2	1959	ш/бл
Проезжая	22		А	2	1959	ш/бл
Проезжая	23		А	2	1959	ш/бл
Рабочая	28		А	2	1956	кам
Рабочая	30		А	2	1956	кам
Рабочая	32		А	2	1956	кам
Рельсовая	1	б	А	1	1951	кам
Рельсовая	2	б	А	1	1957	кам
Рельсовая	3	б	А	1	1957	ш/бл
Рельсовая	4	б	А	1	1957	ш/бл
Рельсовая	5	б	А	1	1957	ш/бл
Рельсовая	6	б	А	1	1957	ш/бл
Спутника	1		А	3	1961	ш/бл
Спутника	2		А	3	1960	ш/бл
Спутника	3		А	3	1961	ш/бл
Спутника	4		А	3	1960	ш/бл
Спутника	5		А	3	1961	ш/бл
Спутника	6		А	3	1960	ш/бл
Спутника	7		А	3	1961	ш/бл
Спутника	8		А	3	1960	ш/бл
Спутника	9		А	3	1961	ш/бл
Спутника	10		А	3	1962	ш/бл
Спутника	11		А	3	1961	ш/бл
Спутника	12		А	3	1960	ш/бл
Спутника	14		А	3	1960	ш/бл
Спутника	16		А	3	1960	ш/бл
Спутника	18		А	3	1960	ш/бл
Спутника	20		А	3	1960	ш/бл
Спутника	22		А	3	1960	ш/бл
Спутника	24		А	3	1960	ш/бл
Старых производственников	1		А	2	1958	ш/бл
Старых Производственников	2		А	2	1958	ш/бл
Старых Производственников	2	А	А	2	1958	ш/бл
Старых Производственников	2	Б	А	2	1958	ш/бл
Толбухина	1		А	2	1959	кпан
Толбухина	4		А	3	1950	ш/бл
Толбухина	6		А	3	1951	ш/бл
Толбухина	11		А	2	1948	ш/бл
Толбухина	12		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	13		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	14		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	15		А	2	1948	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Толбухина	16		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	17		А	2	1948	ш/бл
Толбухина	18		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	19		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	21		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	23		А	2	1949	ш/бл
Толбухина	25		А	2	1949	ш/бл
Тюленина Сергея	8		А	2	1958	ш/бл
Тюленина Сергея	9		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	2		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	4		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	6		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	8		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	10		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	11		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	13		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	15		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	17		А	2	1958	ш/бл
Янки Купалы	19		А	2	1958	ш/бл
<i>Канавинский район</i>						
Актюбинская	7		А	2	1940	дер
Актюбинская	11		А	2	1949	дер
Бакунина	2		А	2	1916	дер
Бакунина	5		А	2	1904	дер
Бакунина	11/27		А	2	1916	дер
Барбюса Анри	4		А	2	1916	дер
Барбюса Анри	9		А	2	1949	дер
Барбюса Анри	11/23		А	2	1897	дер
Барбюса Анри	19/31		А	2	1917	дер
Барбюса Анри	19/31		Б	2	1917	дер
Витебская	25		А	2	1917	дер
Витебская	27		А	2	1917	дер
Витебская	29		А	1	1927	дер
Войкова	5		А	1	1916	дер
Войкова	7		Б	1	1915	дер
Войкова	9/49		А	1	1915	дер
Вокзальная	4		А	2	1917	дер
Вязниковская	3		А	1	1953	к/з
Вязниковская	5		А	1	1953	к/з
Вязниковская	19	А	А	1	1955	дер
Вязниковская	21		А	1	1953	к/з
Вязниковская	21	А	А	1	1956	дер
Вязниковская	22		А	1	1955	к/з
Вязниковская	23		А	1	1955	к/з
Вязниковская	26		А	1	1953	к/з
Вязниковская	28		А	1	1953	к/з
Вязниковская	29	А	А	1	1954	дер
Вязниковская	30		А	1	1953	дер
Вязниковская	31		А	1	1955	дер
Гордеевская	159		А	2	1916	дер
Гордеевская	185		А	1	1916	кам
Гордеевская	185	А	Б	1	1916	дер
Даля	15		А	2	1916	дер
Даля	25-27		Б	1	1916	кам
Даля	25-27		В	1	1917	кам
Даля	25-27		Д	1	1956	кам
Даля	27		Б	1	1916	кам
Даля	35		А	2	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Даля	37		А	1	1916	кам
Докучаева	3		А	2	1936	дер
Докучаева	5		А	2	1916	дер
Докучаева	5		Б	2	1916	дер
Докучаева	10		А	2	1916	дер
Докучаева	14/38		А	2	1908	дер
Долгополова	21		А	2	1917	дер
Долгополова	24		В	1	1916	дер
Долгополова	28		А	2	1916	дер
Долгополова	30		А	2	1916	кам
Долгополова	30		Б	1	1916	кам
Долгополова	32		А	1	1917	дер
Долгополова	37		А	1	1917	дер
Долгополова	45		В	2	1917	дер
Долгополова	54		А	2	1916	дер
Долгополова	56		А	2	1916	дер
Долгополова	58		Б	1	1916	дер
Долгополова	66		А	1	1917	дер
Долгополова	68		А	1	1917	дер
Журова	25		А	2	1926	дер
Журова	11		А	2	1925	дер
Журова	13		А	2	1925	дер
Журова	15		А	2	1925	дер
Зеленодольская	28		А	1	1916	дер
Зеленодольская	30		В	2	1913	дер
Зеленодольская	53		А	1	1916	дер
Зеленодольская	55		А	1	1926	дер
Зеленодольская	118		А	1	1914	дер
Зеленодольская	131		А	1	1914	дер
Зеленодольская	135		А	1	1914	
Интернациональная	30		В	1	1917	кам
Интернациональная	32		Д	1	1916	кам
Интернациональная	63		А	1	1890	дер
Интернациональная	67		А	1	1895	дер
Интернациональная	72		А	1	1917	дер
Интернациональная	75		А	2	1916	дер
Интернациональная	84		А	1	1939	дер
Интернациональная	86		А	1	1917	дер
Интернациональная	88		А	1	1895	дер
Интернациональная	90		А	1	1890	дер
Интернациональная	92		А	1	1928	дер
Интернациональная	102		А	4	1935	кам
Интернациональная	104		А	1	1932	дер
Искры	26/15		А	3	1939	дер
Искры	5		А	2	1927	дер
Искры	12		А	2	1925	дер
Искры	14		А	2	1925	дер
Искры	16		А	2	1925	дер
Канавинская	32		А	1	1916	кам
Канавинская	43/30		Б	1	1916	кам
Канавинская	44		А	2	1917	дер
Канавинская	48		А	1	1916	дер
Канавинская	55		А	1	1969	дер
Канавинская	59		А	1	1916	дер
Канавинская	61		А	2	1916	кам
Керченская	16		А	3	1916	кам
Коммунистическая	26		А	2	1916	кам
Коммунистическая	61		А	1	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Коммунистическая	68		А	1	1917	дер
Коммунистическая	69		А	1	1917	дер
Коммунистическая	74		А	1	1916	дер
Коммунистическая	78		А	1	1917	дер
Коммунистическая	86		А	2	1916	дер
Конотопская	14		А	2	1950	дер
Конотопская	16		А	2	1949	дер
Конотопская	18		А	2	1949	дер
Крановая	1	А	А	2	1958	ш/бл
Красина	26		А	2	1916	дер
Лазо	26		А	1	1950	дер
Лазо	28		А	1	1950	дер
Лазо	30		А	1	1950	дер
Лазо	32		А	1	1950	дер
Лебедева-Кумача	33		А	1	1950	дер
Лесной Городок	8		А	2	1952	дер
Литвинова	14		А	1	1917	дер
Литвинова	16		Б	2	1916	кам
Литвинова	22		А	2	1916	дер
Литвинова	28		А	2	1916	дер
Литвинова	30		А	2	1925	дер
Литвинова	35 - 33/38		В	1	1916	к/з
Литвинова	46		А	2	1916	кам
Литвинова	47		А	2	1917	дер
Литвинова	49		А	2	1916	кам
Литвинова	51		Б	1	1916	кам
Литвинова	53-55		А	1	1916	дер
Литвинова	53-55		Б	1	1916	дер
Литвинова	53-55		В	1	1916	дер
Литвинова	55		А	1	1916	дер
Литвинова	65		А	1	1916	дер
Литвинова	73		Б	1	1917	дер
Литвинова	87		А	1	1916	к/з
Литвинова	89		Б	1	1916	дер
Литературная	4		А	2	1927	дер
Марата	27		Б	2	1917	дер
Менделеева	23		А	2	1925	дер
Менделеева	25		А	2	1925	дер
Менделеева	27/9		А	2	1925	дер
Металлургическая	16		А, А1, А2	1	1948	
Металлургическая	20		А	2	1948	проч
Московское шоссе	56		А	2	1926	дер
Московское шоссе	58		А	2	1926	дер
Московское шоссе	60		В	2	1926	дер
Московское шоссе	62		Д	2	1926	дер
Московское шоссе	64		Е	2	1926	дер
Муромская	1/26		А	2	1916	дер
Октябрьской Революции	2/21		А	2	1910	дер
Октябрьской Революции	4		А	1	1916	дер
Октябрьской Революции	15		А	2	1916	дер
Пахомова	4		В	2	1917	дер
Пахомова	33/1		А	1	1916	дер
Пешкова Алеши	13		А	1	1925	дер
Пешкова Алеши	15		А	1	1916	кам
Пешкова Алеши	24		А	2	1916	кам
Пешкова Алеши	25/12		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	27		А	1	1916	кам

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Пешкова Алеши	29		А	2	1917	кам
Пешкова Алеши	30		В	2	1916	кам
Пешкова Алеши	33		А	1	1917	дер
Пешкова Алеши	35		А	1	1917	дер
Пешкова Алеши	39		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	40		Б	1	1952	к/з
Пешкова Алеши	41		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	41-43		В	2	1916	дер
Пешкова Алеши	42		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	43		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	49		А	2	1916	дер
Пешкова Алеши	55		А	2	1905	дер
Пешкова Алеши	59		А	1	1916	дер
Приокская	23		А	1	1924	дер
Приокская	37		А	2	1916	дер
Приокская	39		Б	2	1916	дер
Приокская	43		А	2	1916	кам
Прокофьева	9		А	1	1916	дер
Прокофьева	25		А	2	1916	дер
Прокофьева	26		А	2	1916	кам
Прокофьева	34		А	1	1916	дер
Революционная	1		Б	1	1938	дер
Революционная	9	Б	Б	1	1917	кам
Революционная	14		А	2	1916	кам
Революционная	14		Б	1	1916	кам
Рубо	10		А	2	1951	дер
Самарина Бориса	3		А	1	1925	дер
Самарина Бориса	6		Б	1	1922	дер
Самарина Бориса	8		А	1	1924	дер
Советская	2	А	А	3	1916	кам
Солнечная	9		А		1926	дер
Солнечная	11		А	2	1927	дер
Тираспольская	23		А	2	1951	кам
Узбекская	1		А	2	1916	дер
Узбекская	2		А	2	1916	дер
Узбекская	2		Б	2	1916	дер
Узбекская	5		А	2	1905	дер
Узбекская	12		А	2	1897	дер
Узбекская	13		А	2	1897	дер
Фибролитовая	2		А	2	1935	дер
Фибролитовая	8		А	3	1935	проч
Фибролитовая	10		А	3	1935	проч
Фибролитовая	12		А	3	1935	проч
Фибролитовая	20		А	2	1935	дер
Фибролитовая	24		А	2	1950	дер
Фильченкова	30		А	2	1916	дер
Фильченкова	32		А	2	1916	дер
Фильченкова	36		А	2	1916	кам
Фильченкова	38		А	2	1916	кам
Фильченкова	44		А	1	1870	дер
Фильченкова	52		А	1	1894	дер
Фильченкова	54		А	1	1917	дер
Фильченкова	56		А	2	1916	дер
Фильченкова	58		А	1	1917	дер
Чкалова	18		А	2	1916	дер
Чкалова	19		Е	2	1917	дер
Чкалова	20		В	2	1916	дер
Чкалова	23		А	2	1904	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Чкалова	29		Б	2	1900	дер
Чонгарская	33		А	2	1924	дер
Чонгарская	26		А	2	1925	дер
<i>Ленинский район</i>						
Арктическая	4		А	2	1940	кам
Арктический переулок	6		А	1	1947	дер
Арктический переулок	7		А	1	1946	дер
Арктический переулок	8		А	1	1947	к/з
Арктический переулок	9		А	1	1946	дер
Арктический переулок	10		А	1	1947	дер
Архитектурная	12			2	1955	дер
Архитектурная	12		А	2	1955	дер
Архитектурная	14		А	2	1955	дер
Балакирева	4		А	1	1937	дер
Балакирева	5		А	1	1938	к/з
Волочильная	1		А	1	1926	дер
Волочильная	2		А	1	1926	дер
Волочильная	3		А	1	1926	дер
Волочильная	4		А	1	1926	дер
Волочильная	5		А	1	1925	дер
Волочильная	6		А	1	1926	дер
Волочильная	7		А	1	1926	дер
Волочильная	8		А	1	1926	дер
Волочильная	8	А	А	1	1930	к/з
Волочильная	9		А	1	1926	дер
Волочильная	10		А	1	1926	дер
Волочильная	11		А	1	1926	дер
Волочильная	12		А	1	1926	дер
Волочильная	13		А	1	1926	дер
Волочильная	14		А	1	1926	дер
Волочильная	15		А	1	1926	к/з
Волочильная	16		А	1	1926	дер
Гвоздильная	1		А	2	1928	дер
Гвоздильная	2		А	1	1926	дер
Гвоздильная	3		А	2	1928	дер
Гвоздильная	4		А	1	1926	дер
Гвоздильная	5		А	2	1928	дер
Гвоздильная	6		А	1	1926	дер
Гвоздильная	7		А	2	1928	дер
Гвоздильная	10		А	1	1926	дер
Гвоздильная	12		А	2	1932	к/з
Гвоздильная	14		А	2	1932	к/з
Гончарова	16		А	2	1959	дер
Гончарова	20		А	2	1958	ш/бл
Гончарова	22	А	А	2	1959	ш/бл
Гончарова	24		А	2	1957	ш/бл
Грекова	14		А	2	1950	ш/бл
Грекова	18		А	2	1950	ш/бл
Дачная	9				1953	к/з
Делегатская	102			1	1917	дер
Диксона	44		А	2	1958	кам
Диксона	46		А	2	1958	ш/бл
Диксона	48		А	2	1958	ш/бл
Дружбы	3		А	2	1934	к/з
Дружбы	4			1	1949	к/з
Дружбы	5		А	2	1934	к/з
Дружбы	7		А	2	1934	к/з
Дружбы	8		А	1	1949	к/з

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Дружбы	9		А	2	1934	к/з
Дружбы	16		А	2	1934	к/з
Дружбы	31		А	2	1939	дер
Дружбы	33		А	2	1939	дер
Завкомовская	2	а		2	1959	дер
Кременчугская	12		А	2	1939	дер
Кутузова	1			2	1958	дер
Кутузова	2			2	1937	дер
Кутузова	2	а		2	1959	дер
Кутузова	3			2	1958	дер
Кутузова	6			2	1937	дер
Кутузова	12		А	1	1948	дер
Кутузова	14			2	1929	дер
Кутузова	16			2	1929	дер
Лейтенанта Шмидта	2		А	1	1957	кам
Лейтенанта Шмидта	15		А	2	1930	дер
Магаданская	11			2	1929	дер
Магаданская	15			2	1927	дер
Матросская	1	б		2	1960	дер
Матросская	2			2	1958	дер
Матросская	4				1958	дер
Матросская	5	а		2	1961	дер
Матросская	6			2	1958	дер
Матросская	10			2	1958	дер
Матросская	12			2	1957	дер
Матросская	14			2	1937	дер
Матросская	16			2	1957	дер
Матросская	18			2	1957	дер
Матросская	22			1	1948	дер
Матросская	20			2	1957	дер
Минская	14			1	1949	дер
Нахимова Адмирала	24		А	2	1928	дер
Нахимова Адмирала	26		А	2	1928	дер
Октябрьской революции	84		А	2	1924	дер
Октябрьской революции	86		А	2	1924	дер
Партизанская	2		А	2	1928	дер
Партизанская	3		А	2	1928	дер
Партизанская	4		А	2	1928	дер
Партизанская	5		А	2	1928	дер
Перекопская	3	А	А	2	1939	кам
Правдинская	29			1	1953	дер
Правдинская	39			2	1925	дер
Правдинская	49		А	1	1917	дер
Правдинская	55			2	1925	дер
Правдинская	57			2	1927	дер
Правды	7		А	2	1924	дер
Правды	8		А	2	1924	дер
Правды	10		А	2	1924	дер
Правды	12		А	2	1924	дер
Правды	14		А	2	1924	дер
Премудрова	29		А	2	1938	дер
Премудрова	31		А	2	1938	дер
Профинтерна	1	А	А	2	1939	дер
Профинтерна	2	а		2	1960	дер
Профинтерна	2	В	А	2	1959	дер
Профинтерна	4		А	2	1932	к/з
Профинтерна	4	А	А	2	1959	дер
Профинтерна	4	Б	А	2	1960	ш/бл

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Профинтерна	6	А	А	2	1958	дер
Профинтерна	10		А	2	1926	к/з
Профинтерна	11		А	2	1931	к/з
Профинтерна	14		А	2	1931	к/з
Профинтерна	16		А	2	1932	к/з
Профинтерна	17		А	2	1940	дер
Профинтерна переулок	7		А	1	1946	дер
Профинтерна переулок	9		А	1	1946	дер
Самочкина Героя	19		А	2	1937	дер
Самочкина Героя	20		А	2	1939	дер
Самочкина Героя	21		А	2	1937	дер
Самочкина Героя	22		А	2	1939	дер
Самочкина Героя	23		А	2	1937	дер
Самочкина Героя	24		А	2	1938	дер
Самочкина Героя	25		А	2	1937	дер
Самочкина Героя	26		А	2	1939	дер
Самочкина Героя	28		А	2	1939	дер
Сафронова	4		А	2	1949	ш/бл
Сафронова	6		А	2	1949	ш/бл
Сафронова	8		А	2	1950	ш/бл
Сафронова	9		А	2	1958	ш/бл
Сафронова	10		А	2	1958	кам
Сафронова	11		А	2	1958	кам
Сафронова	12		А	2	1958	кам
Сафронова	13		А	2	1958	кам
Сафронова	14		А	2	1958	кам
Сафронова	15		А	2	1958	кам
Сафронова	16		А	2	1958	кам
Сафронова	18		А	2	1958	ш/бл
Смоленская	13			1	1949	дер
Снежная	3		А	2	1949	дер
Снежная	5		А	2	1949	ш/бл
Снежная	7		А	2	1949	ш/бл
Снежная	9		А	2	1937	дер
Суздальская	4		А	1	1937	дер
Суздальская	25		А	1	1937	дер
Сухопутная	7		А	2	1926	к/з
Сухопутная	17			2	1939	дер
Трамвайный переулок	19		А	2	1958	дер
Усиевича	2	А	А	2	1956	кам
Усиевича	3		А	2	1931	к/з
Усиевича	4		А	2	1931	к/з
Усиевича	5	А	А	2	1959	дер
Усиевича	7	А	А	2	1958	дер
Усиевича	8		А	2	1959	ш/бл
Усиевича	10		А	2	1966	дер
Усиевича	10		А	2	1952	кам
Усиевича	12		А	2	1941	дер
Усиевича	13		А	2	1931	к/з
Усиевича	15		А	2	1932	к/з
Усиевича	17		А	2	1926	к/з
Усиевича	19		А	2	1932	к/з
Усиевича	21			2	1926	к/з
Усиевича	23		А	2	1932	к/з
Успенского Глеба	9		А	3	1952	ш/бл
Чонгарская	2		А	2	1924	дер
Чонгарская	4		А	2	1924	дер
Шекспира	16			2	1954	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Шекспира	18			2	1931	дер
Шекспира	14		А	2	1946	дер
Энтузиастов	1		А	2	1938	дер
Энтузиастов	3		А	2	1938	дер
Энтузиастов	5		А	2	1938	дер
<i>Московский район</i>						
50-летия Победы	14		А	2	1927	к/з
50-летия Победы	16		А	2	1927	к/з
Брикетная	3		А	2	1952	дер
Брикетная	4		А	2	1951	дер
Буревестника	12			2	1951	кам
Героев	10		А	2	1941	дер
Героев	12		А	2	1945	дер
Героев	16		А	2	1949	дер
Героев	18		А	2	1949	дер
Героя Кошелева	7		А	2	1940	дер
Героя Кошелева	9		А	2	1940	дер
Героя Кошелева	11		А	2	1940	дер
Героя Кошелева	13		А	2	1940	дер
Героя Кошелева	17		А	2	1941	дер
Давыдова Героя	1		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	2		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	3		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	5		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	8		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	12		А	2	1937	дер
Давыдова Героя	18		А	2	1948	дер
Давыдова Героя	28		А	2	1948	дер
Евгения Никонова	4		А	2	1929	кам
Левинка	30		А	3	1926	кам
Лубянская	5		А	2	1937	дер
Лубянская	3		А	2	1937	дер
Лучистая	6		А	2	1955	дер
Лучистая	7		А	2	1954	дер
Лучистая	11		А	2	1952	дер
Механизаторов	10		А	1	1955	к/з
Механизаторов	6		А	2	1952	дер
Мирошникова	1		А	2	1938	дер
Мирошникова	1	А	А	2	1939	дер
Мирошникова	1	Б	А	2	1939	дер
Мирошникова	2		А	2	1951	дер
Мирошникова	4		А	2	1951	дер
Мирошникова	6		А	2	1950	дер
Мирошникова	8		А	2	1950	дер
Орджоникидзе	3		А	2	1940	дер
Орджоникидзе	5		А	2	1940	дер
Орджоникидзе	6		А	2	1940	дер
Орджоникидзе	7		А	2	1945	дер
Орджоникидзе	8		А	2	1944	дер
Орджоникидзе	10		А	2	1943	дер
Орджоникидзе	11		А	2	1945	дер
Орджоникидзе	12		А	2	1944	дер
Орджоникидзе	13		А	2	1945	дер
Орджоникидзе	14		А	2	1945	дер
Орджоникидзе	15		А	2	1948	дер
Орджоникидзе	16		А	2	1945	дер
Орджоникидзе	17		А	2	1948	дер
Орджоникидзе	20		А	2	1945	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Орджоникидзе	23		А	2	1939	дер
Орджоникидзе	25		А	2	1939	дер
Павла Орлова	12		А	2	1940	дер
Пырская	17			1	1964	к/з
Рябцева героя	2		А	2	1953	кам
Рябцева Героя	4		А	2	1953	кам
Рябцева Героя	8		А	2	1953	кам
Рябцева Героя	10		А	2	1953	кам
Рябцева Героя	24		А	2	1937	дер
Рябцева Героя	28		А	2	1937	дер
Рябцева Героя	32		А	2	1937	дер
Страж Революции	23	А	А	3	1934	к/з
Страж Революции	23	Б	А	3	1934	к/з
Страж Революции	27		А	3	1934	к/з
<i>Нижегородский район</i>						
Алексеевская	18		А	2	1935	дер
Алексеевская	19		А	2	1917	дер
Алексеевская	21		А	2	1917	дер
Алексеевская	27	А	А	3	1917	кам
Алексеевская	37	А	В	2	1917	дер
Алексеевская	43	а	В	2	1917	кам
Алексеевская	49		А	1	1917	дер
Алексеевская	49	А	В	1	1917	дер
Арзамасская	8		А	1	1917	дер
Белинского	78		А	2	1917	дер
Белинского	82		А	1	1917	дер
Белинского	84		А	1	1917	дер
Белинского	86		А	1	1917	дер
Большая Перекрестная	12		А	1	1917	дер
Большая Перекрестная	14		А	1	1917	дер
Большая Перекрестная	14	Б	В	1	1917	кам
Большая Перекрестная	28		В	1	1917	дер
Большая Перекрестная	30		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	36		А	2	1915	дер
Большая Перекрестная	38		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	42		А	1	1917	дер
Большая Перекрестная	44		А	1	1917	дер
Большая Перекрестная	48		А	1	1914	дер
Большая Печерская	58		А	2	1917	дер
Большая Печерская	59		Б	2	1917	дер
Большая Печерская	60		А	2	1917	дер
Большая Печерская	72		А	1	1917	дер
Большая Печерская	78	А	Б	1	1917	дер
Большая Покровская	14	А		2	1933	кам
Большая Покровская	28		Б	1	1917	кам
Большая Покровская	44		А	2	1917	дер
Большая Покровская	72		Б	2	1917	дер
Большие Овраги	6		А	2	1917	дер
Большие Овраги	20	А	Б	1	1917	кам
Большие Овраги	13		Б	2	1917	дер
Большие Овраги	15		Б	1	1917	дер
Воровского	8		А	2	1917	дер
Воровского	8	А	Б	2	1917	дер
Гоголя	16		А	2	1917	дер
Гоголя	18	А	Б	2	1917	дер
Гоголя	22		А	2	1917	дер
Гоголя	26		Б	2	1917	кам
Гоголя переулк	13	А	Б	1	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Горького Максима	1		А	1	1924	дер
Горького Максима	3		А	1	1917	дер
Горького Максима	4		А	1	1917	дер
Горького Максима	5		А	1	1917	дер
Горького Максима	5	А	А	1	1960	кам
Горького Максима	6		А	1	1917	дер
Горького Максима	7		А	1	1917	дер
Горького Максима	8		А	1	1917	дер
Горького Максима	9		А	1	1917	дер
Горького Максима	53		А	2	1917	дер
Горького Максима	53	Б	В	1	1917	дер
Горького Максима	125		Б	1	1917	дер
Горького Максима	129	А	А	2	1917	дер
Горького Максима	240	Б	Б	2	1948	дер
Горького Максима	268		А	1	1917	дер
Горького Максима	270		А	1	1917	дер
Горького Максима	272		А	2	1917	дер
Горького Максима	274		А	1	1917	дер
Гранитный переулок	7		А	2	1917	дер
Гранитный переулок	9		Б	2	1917	дер
Грузинская	7	А	А	2	1917	дер
Грузинская	9	В	В	2	1917	кам
Добролюбова	4		А	2	1917	дер
Добролюбова	4	А	С	2	1917	дер
Добролюбова	6		А	2	1917	дер
Звездинка	14		А	2	1916	дер
Звездинка	40/51		Д	2	1917	дер
Зеленый Город к.п., санаторий им. ВЦСПС	10/2		А	2	1934	дер
Ильинская	68	В	В	1	1917	дер
Ильинская	82		Б	2	1917	кам
Ильинская	84		А	2	1917	дер
Ильинская	86		А	1	1917	дер
Ильинская	89		В	1	1917	дер
Ильинская	96	А	Б	2	1917	дер
Ильинская	97	В	В	1	1917	дер
Ильинская	98	А	Б	2	1917	кам
Ильинская	99		А	2	1917	дер
Ильинская	99		Б	2	1917	проч
Ильинская	101		А	2	1917	дер
Ильинская	109		К	1	1917	дер
Ильинская	109		В	1	1917	дер
Ильинская	111		В	2	1917	кам
Ильинская	114		В	2	1917	дер
Ильинская	115		А	1	1917	дер
Ильинская	115		Б	1	1918	дер
Ильинская	115		Д	1	1917	дер
Ильинская	117		А	1	1917	дер
Ильинская	117		Д	1	1926	дер
Ильинская	119		А	2	1917	кам
Ильинская	121		А	1	1917	дер
Ильинская	133	А	Б	2	1917	дер
Ильинская	137	А	Б	1	1917	дер
Ильинская	141	а	Б	2	1917	дер
Ильинская	143		В	1	1917	дер
Ковалихинская	26		А	2	1917	дер
Ковалихинская	28		Б	1	1917	к/з
Короленко	16		Б	1	1938	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Короленко	32		А	1	1917	дер
Короленко	36		А	1	1917	дер
Короленко	44		Б	1	1917	дер
Костина	24		Б	2	1917	дер
Костина	26	а	Б	2	1917	дер
Лудильный переулок	2	Б	Д	1	1917	дер
Малая Покровская	28		А	2	1917	дер
Малая Ямская	2		А	2	1917	дер
Малая Ямская	6		В	1	1917	дер
Малая Ямская	16	А	Д	1	1917	дер
Малая Ямская	20		А	2	1917	дер
Малая Ямская	22		А	2	1917	дер
Малая Ямская	24		А	1	1917	дер
Малая Ямская	24	А	Б	2	1917	дер
Малая Ямская	26		Б	1	1917	дер
Малая Ямская	27		А	1	1917	дер
Малая Ямская	28		А	1	1917	дер
Малая Ямская	29		А	1	1917	дер
Малая Ямская	31	В	В	2	1917	дер
Малая Ямская	32		А1	2	1917	дер
Малая Ямская	41	А	В	1	1917	дер
Малая Ямская	3		Б	1	1917	дер
Маслякова	20		А	1	1917	дер
Маслякова	22		А	1	1917	дер
Маслякова	25		Б	2	1917	дер
Маслякова	30		А	1	1917	дер
Маслякова	17		А	2	1917	дер
Нестерова	35		А	2	1926	дер
Нижегородская	18		А	2	1917	дер
Нижегородская	20		А	1	1917	дер
Нижегородская	23/28		В	2	1917	дер
Нижегородская	24		Б	1	1917	дер
Новая	9		А	2	1917	дер
Новая	11		А	1	1917	дер
Новая	13		А	1	1927	дер
Новая	16	А	А	2	1917	дер
Новая	18		В	2	1917	дер
Новая	20		А	1	1917	дер
Новая	20	А	А	1	1917	дер
Новая	22	А	А	1	1917	дер
Новая	55		А	2	1917	дер
Обозная	3		Б	1	1917	дер
Обозная	1			2	1917	дер
Одесская	16		А	1	1917	дер
Октябрьская	9	Б	Б	2	1917	кам
Октябрьская	10	Б	В	2	1917	дер
Октябрьская	10	В	Ж	2	1917	дер
Октябрьская	11	Б	Б	1	1917	дер
Октябрьская	11	В	М	2	1917	дер
Октябрьская	11	Д	Д	2	1917	дер
Октябрьская	29		А	2	1917	кам
Ошарская	11		Б	1	1917	дер
Ошарская	9		А	2	1917	кам
Ошарская	9	В	В	2	1917	кам
Пискунова	18		Б, Б1	1	1917	дер
Пискунова	18	Г	Д	1	1917	дер
Плотничный переулок	8		А	1	1917	дер
Плотничный переулок	10		А	2	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Плотничный переулок	12		А	1	1917	дер
Плотничный переулок	14		А	2	1917	дер
Плотничный переулок	14	А	Б	2	1933	дер
Плотничный переулок	16		А	2	1917	дер
Плотничный переулок	18		Б	2	1917	дер
Плотничный переулок	24		А, А1	3	1917	дер
Плотничный переулок	26		А	2	1917	дер
Плотничный переулок	30	А	В	2	1917	дер
Провиантская	8		А	2	1917	дер
Провиантская	12		А	2	1917	дер
Решетниковская	21		А	2	1917	дер
Родионова	149		А	2	1929	дер
Родионова	149	а	А	1	1955	дер
Родионова	155		А	2	1936	дер
Родионова	159	а	А	2	1958	дер
Родионова	144	а		1	1953	ш/бл
Рыбный переулок	9/2-6/5		Б	3	1917	кам
Северо-Восточная	4			1	1959	ш/бл
Семашко	17		Б	2	1917	дер
Семашко	17		В	2	1917	дер
Семашко	19	А	А	2	1947	дер
Семашко	21		А	1	1917	дер
Семашко	21	А	Б	1	1917	дер
Семашко	21	Б	В	1	1917	дер
Семашко	21	И	И	1	1917	кам
Семашко	21	Е	Е	1	1917	кам
Сергиевская	17		А	2	1917	кам
Сергиевская	18	В	В	1	1917	кам
Сергиевская	18	Д	Д	1	1917	кам
Сергиевская	18	К	К	1	1917	кам
Славянская	4		А	1	1917	дер
Славянская	27		А	1	1917	дер
Славянская	29		Б	1	1917	дер
Славянская	49		А	1	1917	дер
Славянская	51		А	2	1917	дер
Славянская	51		Б	1	1917	дер
Славянская	53		А	1	1917	дер
Соревнования	10		А	1	1925	дер
Соревнования	12		А	1	1917	дер
Студеная	39		А	1	1917	дер
Студеная	47		А	2	1917	дер
Студеная	52		Б	1	1917	дер
Студеная	54	А	Б	2	1917	дер
Студеная	42		А	2	1917	дер
Тверская	3	В	В	1	1917	кам
Тверская	7	А	В	1	1917	дер
Ткачева переулок	8		В	1	1917	дер
Трудовая	7		А	2	1917	дер
Трудовая	11	А	Д	2	1917	дер
Трудовая	13		В	2	1917	дер
Трудовая	28		А	2	1917	дер
Трудовая	38		А	2	1917	дер
Тургенева	22		А	2	1928	дер
Ульянова	32		Б	1	1917	кам
Ульянова	33		А	2	1917	кам
Ульянова	34		А	1	1917	дер
Ульянова	34	В	В	1	1917	кам
Ульянова	54		А	1	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Ульянова	8	Б	Б	2	1917	дер
Ульянова	45	А	Б	2	1929	дер
Фрунзе	22		А	2	1917	дер
Фрунзе	22	Б	Б	1	1917	дер
Холодный переулок	16		В	2	1917	дер
Холодный переулок	18		А	2	1917	кам
Черниговская	15		В, В1	2	1917	кам
Чернышевского	6	А	А	1	1954	дер
Чернышевского	10		А	1	1917	дер
Чернышевского	12		Б	1	1917	дер
Чернышевского	16		А	1	1917	дер
Чернышевского	16		Б	2	1917	дер
Чернышевского	1		А	1	1917	дер
Шевченко	5		А	2	1917	дер
Шевченко	9		А	2	1917	дер
Шевченко	10		А	1	1917	дер
Шевченко	10	Б	Б	1	1917	дер
Шевченко	12		А	1	1917	дер
Шевченко	16	А	А	1	1917	дер
Ямская 3-я	32		А	1	1917	дер
Ямская 3-я	32		Б	1	1917	дер
Ярославская	9		А	1	1917	дер
<i>Приокский район</i>						
2-й Кемеровский переулок	4		А	2	1956	ш/бл
2-й Кемеровский переулок	2/14		А	2	1957	ш/бл
40 лет Октября	30		Б	2	1932	дер
Азовская	14		А	2	1918	дер
Азовская	15		А	2	1916	дер
Азовская	16		А	1	1917	дер
Азовская	17		А	2	1918	дер
Азовская	18		А	2	1918	дер
Анкудиновское шоссе	22		А	1	1956	дер
Батумская	2		А	2	1932	к/з
Батумская	6		А	2	1939	дер
Батумская	8		А	2	1932	к/з
Батумская	10		А	2	1932	к/з
Батумская	12		А	2	1949	к/з
Батумская	14		А	2	1938	дер
Батумская	16		А	2	1940	дер
Батумская	18		А	2	1952	дер
Батумская	20		А	2	1952	дер
Батумская	22	а	А	2	1952	дер
Батумская	26	а	А	2	1952	дер
Батумская	28		А	2	1952	дер
Батумская	30	а	А	2	1954	дер
Батумская	32		А	2	1953	дер
Ботанический сад	1	А	А	1	1958	к/з
Ботанический сад	2	А	А	1	1958	к/з
Гагарина пр.	51		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	53		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	55		А	2	1929	дер
Гагарина пр.	128		А	2	1929	дер
Гагарина пр.	128	а	А	2	1930	дер
Гагарина пр.	130		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	130	а	А	2	1930	дер
Гагарина пр.	132		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	134		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	136		А	2	1930	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Гагарина пр.	138		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	138	а	А	2	1930	дер
Гагарина пр.	140		А	2	1930	дер
Гагарина пр.	142		А	2	1930	дер
Елисеева Героя	1		А	2	1939	дер
Елисеева Героя	2		А	2	1939	ш/бл
Елисеева Героя	3		А	2	1939	ш/бл
Елисеева Героя	4		А	2	1939	ш/бл
Елисеева Героя	8	а	А	2	1952	дер
Елисеева Героя	9		А	2	1950	дер
Елисеева Героя	9	а	А	2	1952	дер
Елисеева Героя	10		А	2	1950	дер
Елисеева Героя	11		А	2	1950	дер
Кемеровская	8		А	2	1957	ш/бл
Кемеровская	10		А	2	1951	ш/бл
Корейская	1		А	2	1957	дер
Корейская	3		А	2	1957	дер
Корейская	5		А	2	1957	дер
Корейский переулок	3		А	2	1958	дер
Корейский переулок	3	А	А	2	1960	дер
Петровского	1		А	2	1956	ш/бл
Петровского	3		А	2	1957	брус
Петровского	21		А	2	1958	брус
Подгорная	12		А	2	1916	дер
Пятигорская	5		А	2	1929	дер
Пятигорская	7		А	2	1930	дер
Пятигорская	9		А	2	1930	дер
Пятигорская	11		А	2	1930	дер
Пятигорская	13		А	2	1930	дер
Ст. Мыза	3		А	1	1956	
Столетова	7		А	2	1947	к/з
Углова	1		А	2	1932	к/з
Углова	2		А	2	1932	к/з
Углова	3		А	2	1932	к/з
Углова	4		А	2	1932	к/з
Углова	5		А	2	1949	дер
Широтная	16		А	2	1959	дер
Широтная	15		А	2	1959	дер
<i>Советский район</i>						
Агрономическая	157		А	2	1957	ш/бл
Агрономическая	169		А	2	1958	дер
Агрономическая	171		А	2	1958	дер
Агрономическая	171	А	А	2	1958	дер
Агрономическая	173		А	2	1958	дер
Агрономическая	163		Б	2	1957	кам
Ашхабадская	15		А	2	1928	дер
Ашхабадская	21		А	2	1928	кам
Ашхабадская	23		А	2	1928	к/з
Ашхабадская	25/16		А	2	1928	к/з
Бекетова	82	а	А	2	1958	дер
Белинского	35		Б	2	1928	дер
Белинского	37		А	2	1928	дер
Ванеева	21	в	А	2	1937	дер
Ванеева	43		А	1	1949	проч
Ванеева	33		А	2	1945	дер
Ванеева	37		А	1	1949	дер
Ванеева	40		А	2	1960	кам
Верхняя	27		А	1	1954	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Верхняя	29		А	1	1954	дер
Верхняя	31		А	1	1952	дер
Верхняя	35		А	1	1953	дер
Верхняя	39		А	1	1952	дер
Высоковский переулок	2		А	2	1949	дер
Высоковский переулок	4		А	2	1949	дер
Высоковский переулок	6		А	2	1949	дер
Генкиной	12	А	А	2	1937	дер
Горловская	6	А	А	2	1958	дер
Горловская	14		А	2	1958	дер
Дунаева	33		А	2	1917	дер
Ижорская	29		А	2	1949	дер
Косогорная	14		А	2	1954	дер
Косогорная	16		А	2	1955	дер
Косогорная	18		А	2	1950	дер
Краснозвездная	8		А	2	1938	ш/бл
Кулибина	8		Б	2	1926	дер
Кулибина	8	а	А	2	1926	дер
Ломоносова	14	а	З	4	1959	кам
Ломоносовская	14		А	2	1949	дер
Мельникова-Печерского	7		А	2	1950	кам
Мерный пер.	3		А	1	1957	ш/бл
Мерный пер.	5		А	1	1960	дер
Мерный пер.	7		А	1	1958	дер
Мерный пер.	13		А	1	1962	ш/бл
Моховая	4		А	2	1958	ш/бл
Моховая	5	А	А	2	1958	дер
Моховая	6		А	2	1958	ш/бл
Моховая	8		А	2	1958	ш/бл
Моховая	9		А	2	1960	дер
Нартова	3	а	А	2	1951	кам
Невзоровых	17	А	А	2	1940	дер
Норвежская	6	а	А	1	1951	дер
Норвежская	8		А	1	1952	дер
Норвежская	12		А	1	1953	дер
Норвежская	21		А, А1, А2, А3	1	1958	
Оранжерейная 1-я	11		А	1	1929	дер
Оранжерейная 1-я	12		А	1	1929	дер
Оранжерейная 1-я	13		А	1	1924	дер
Оранжерейная 1-я	14		А	1	1928	дер
Оранжерейная 1-я	15		А	1	1930	дер
Оранжерейная 1-я	16		А	1	1928	дер
Оранжерейная 1-я	20		А	1	1928	дер
Оранжерейная 1-я	22		А	1	1929	дер
Оранжерейная 1-я	24		А	1	1933	дер
Оранжерейная 1-я	43	а	А	1	1917	проч
Оранжерейная 1-я	45		А	1	1957	дер
Оранжерейная 1-я	48	а	А	1	1949	дер
Оранжерейная 1-я	48	б	А	1	1950	дер
Оранжерейная 1-я	50	б	А	1	1953	ш/бл
Оранжерейная 2-я	2	а	В	2	1949	дер
Оранжерейная 2-я	6		А	2	1937	дер
Оранжерейная 2-я	10		А	1	1951	дер
Оранжерейная 2-я	10	а	А	1	1950	дер
Оранжерейная 2-я	10	б	А	1	1950	дер
Оранжерейная 2-я	12		А	1	1952	дер
Оранжерейная 2-я	13		А	1	1951	дер
Оранжерейная 2-я	21		А	1	1951	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Оранжерейный проезд	8		А	1	1951	дер
Оранжерейный проезд	10		А	1	1950	дер
Ошарская	79		А	1	1930	кам
Ошарская	81		А	1	1928	дер
Ошарская	83		А	1	1928	дер
Полтавская	45		А	3	1932	дер
Пушкина	39		А	2	1954	проч
Пушкина	39	а	А	2	1954	проч
Пушкина	39	б	А	2	1954	проч
Пушкина	39	в	А	2	1954	проч
Пушкина	41		А	2	1954	проч
Пушкина	43		А	2	1954	проч
Пушкина	43	а	А	2	1954	проч
Пушкина	43	б	А	2	1954	проч
Пушкина	43	в	А	2	1954	проч
Пушкина	43	г	А	2	1954	проч
Республиканская	2		А	2	1941	дер
Родниковая	67		А	2	1959	дер
Рукавишниковых сестер	3		А	2	1958	дер
Рукавишниковых сестер	3	А	А	2	1958	дер
Рукавишниковых сестер	5		А	2	1958	дер
Рукавишниковых сестер	10		А	2	1958	дер
Рукавишниковых сестер	12		А	2	1958	дер
Светлогорская	8/7		А	2	1956	дер
Светлогорская	9/9		А	2	1956	дер
Светлогорский переулок	5		А	2	1953	дер
Светлогорский переулок	6		А	2	1952	дер
Светлогорский переулок	6	А	А	1	1952	дер
Светлогорский переулок	8		А	2	1938	дер
Светлогорский переулок	10		А	2	1946	дер
Светлогорский переулок	12		А	2	1939	дер
Серафимовича	6		А	1	1928	дер
Серафимовича	8		А	1	1928	дер
Серафимовича	10		А	1	1929	дер
Серафимовича	10	б	А	1	1950	дер
Серафимовича	11		А	1	1930	дер
Серафимовича	13		А	1	1928	дер
Серафимовича	14		А	1	1956	дер
Серафимовича	15		А	1	1929	дер
Серафимовича	16		А	1	1949	дер
Серафимовича	17		А	1	1930	дер
Серафимовича	18		А	1	1927	дер
Серафимовича	19		А	1	1934	дер
Серафимовича	22		А	1	1929	дер
Серафимовича	24		А	1	1930	дер
Серафимовича	26		А	1	1929	дер
Сибирцева	3		А	2	1958	дер
Сибирцева	5		А	2	1958	дер
Сибирцева	7		А	2	1958	дер
Сибирцева	9		А	2	1958	дер
Тверская	14		А	2	1928	дер
Цветочная	7		А	1	1930	дер
Цветочная	11		А	1	1933	дер
Цветочная	15		А	1	1945	дер
Яснополянская	41		А	1	1953	дер
<i>Сормовский район</i>						
8 Марта	23		А	2	1930	к/з
8 Марта	25		А	2	1930	к/з

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
8 Марта	36		А	2	1930	к/з
Беломорская	4		А	2	1930	к/з
Беломорская	8		А	2	1930	дер
Беломорская	21		А	1	1939	дер
Бобруйская	1		А	1	1959	ш/бл
Бобруйская	4		А	1	1962	дер
Бобруйская	10		А	1	1939	дер
Бобруйская	12		А	1	1939	дер
Бобруйская	14		А	2	1939	дер
Бобруйская	16		А	1	1939	дер
Василия Иванова	25		А	2	1950	дер
Василия Иванова	27		А	2	1951	дер
Василия Иванова	28		А	2	1951	дер
Василия Иванова	29		А	2	1950	дер
Василия Иванова	37		А	2	1952	ш/бл
Василия Иванова	38		А	2	1952	ш/бл
Василия Иванова	39		А	2	1952	ш/бл
Василия Иванова	40		А	2	1952	ш/бл
Восстания	14		А	2	1917	дер
Восстания	42		А	2	1917	дер
Гудронная	15		А	1	1942	дер
Достоевского	9		А	2	1930	к/з
Достоевского	11		А	2	1930	к/з
Достоевского	13		А	2	1931	к/з
Калашникова	3		А	2	1917	кам
Калашникова	6		А	2	1917	дер
Калашникова	7		А	1	1928	дер
Калашникова	8		А	1	1922	дер
Калашникова	9		А	1	1922	дер
Калашникова	9	А	А	1	1936	дер
Калашникова	10		А	1	1919	дер
Калашникова	12		А	1	1923	дер
Карпинского	21		А	1	1929	дер
Карпинского	30		А	1	1928	дер
Карпинского	31		А	1	1929	дер
Карпинского	33		А	1	1929	дер
Карпинского	48		А	1	1928	дер
Коминтерна	187		А	2	1917	дер
Коминтерна	189		А	2	1917	дер
Коминтерна	191		А	2	1917	дер
Коминтерна	205		А	2	1917	дер
Коминтерна	211		А	2	1917	дер
Коминтерна	215		А	2	1917	дер
Коминтерна	217		А	2	1917	дер
Коммуны	24		А	2	1926	дер
Коммуны	26		А	2	1929	дер
Коммуны	28		А	2	1929	дер
Коммуны	29		А	2	1924	дер
Коммуны	30		А	2	1929	дер
Коммуны	32		А	2	1929	дер
Коммуны	33		А	2	1929	дер
Коммуны	34		А	2	1929	дер
Коммуны	35		А	2	1923	дер
Коммуны	36		А	2	1929	дер
Коммуны	37		А	2	1929	дер
Коммуны	38		А	2	1929	дер
Коммуны	40		А	2	1929	дер
Коммуны	43		А	2	1929	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Коммуны	45		А	2	1929	дер
Коперника	9		А	2	1926	дер
Культуры	102		А	2	1927	кам
Культуры	104		А	2	1927	кам
Лесорубная	21		А	1	1940	дер
Лобачевского	2		А	2	1929	дер
Лобачевского	3		А	2	1929	дер
Лобачевского	4		А	2	1929	дер
Лобачевского	6		А	2	1929	дер
Лобачевского	7		А	2	1929	дер
Мечникова	11		А	1	1951	дер
Мечникова	13		А	1	1951	дер
Островского	53		А, А1	1	1928	
Парашютистов	1		А	2	1918	дер
Свободы	16		А	2	1918	дер
Сутырина Героя	9		А	2	1946	дер
Сутырина Героя	15		А	2	1950	дер
Торфяная	12		А	1	1936	проч
Торфяная	17		А	1	1935	проч
Травяная	5		А	1	1941	дер
Труда	14		А	1	1917	дер
Цилиндровая	16		А	1	1959	проч
Циолковского	1		А	2	1926	дер
Циолковского	2		А	2	1926	дер
Циолковского	3		А	2	1926	дер
Циолковского	4		А	2	1926	дер
Циолковского	6		А	2	1926	дер
Циолковского	8		А	2	1926	дер
Циолковского	10		А	2	1926	дер
Циолковского	12		А	2	1926	дер
Циолковского	16		А	2	1930	дер
Циолковского	18		А	2	1926	дер
Циолковского	24		А	2	1930	дер
Циолковского	28		А	2	1930	дер
Циолковского	30		А	2	1930	дер
Циолковского	38		А	2	1946	дер
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащие сносу						
<i>Автозаводский район</i>						
Левитана	9		А	2	1950	ш/бл
Молодежный пр.	23	А	А	2	1939	ш/бл
Петряевская	2		А	2	1959	ш/бл
Петряевская	3		А	2	1979	ш/бл
Петряевская	4		А	2	1959	дер
Петряевская	5		А, А1	2	1959	дер
Петряевская	6		А, А1, А2, А3	2	1962	ш/бл
Толбухина	3		А	3	1952	ш/бл
Толбухина	7		А	2	1952	ш/бл
<i>Канавинский район</i>						
Актюбинская	10		А	2	1951	
Бакунина	20		А	2	1916	
Барбюса Анри	17		А	3	1909	
Вязниковская	27		А	1	1953	к/з
Зеленодольская	22		А	2	1906	
Зеленодольская	114		А	1	1914	
Зеленодольская	116		А	1	1914	
Зеленодольская	117		А	1	1914	
Зеленодольская	119		А	1	1914	
Зеленодольская	120		А	1	1914	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Зеленодольская	121		А	1	1914	
Зеленодольская	122		А	1	1914	
Знаменская	1		А	2	1959	
Знаменская	3		Б	2	1959	
Керченская	5		А	3	1958	
Керченская	9		А	4	1958	
Крановая	3		А	2	1957	
Московское шоссе	139	А	А	2	1938	
Московское шоссе	308		А	2	1953	
Московское шоссе	314		А	2	1955	
Приокская	35		А, А1	2	1916	дер
Совнаркомовская	5		А	2	1948	
Фибролитовая	6		А	3	1935	проч
Фильченкова	46		А	1	1916	
Чкалова	14		А	2	1916	дер
Чкалова	21		А	2	1900	дер
Чкалова	29		А	2	1900	дер
Чонгарская	40		А	2	1897	
<i>Ленинский район</i>						
Арктическая	8		А	2	1936	дер
Героя Самочкина	32		А	5	1958	кам
Гончарова	18		А	2	1933	
Гончарова	19		А	2	1927	дер
Гончарова	22		А	2	1957	кам, кирп
Грекова	3		А	2	1950	ш/бл
Грекова	8		А	2	1950	
Грекова	17		А	2	1950	
Комарова	5		А	2	1952	
Магаданская	7		А	2	1898	дер
Матросская	8		А	2	1958	дер
Менделеева	1		А	2	1924	дер
Новикова-Прибоя	13		А	2	1955	
Правдинская	51		А	1	1917	дер
Правды	5		А	2	1924	дер
Правды	6		А	2	1924	дер
Профинтерна	3		А	2	1952	дер
Профинтерна	8		А	2	1926	к/з
Профинтерна	13		А	2	1931	к/з
Профинтерна	20		А	2	1932	к/з
Сухопутная	9		А	2	1926	к/з
Усиевича	6		А	2	1926	к/з
Шекспира	8		А	2	1937	дер
<i>Московский район</i>						
50-летия Победы	8		А	2	1927	к/з
50-летия Победы	10		А	2	1927	дер
Бурнаковский проезд	12		А	3	1956	дер
Гастелло	2		А	5	1947	
Героев	5		А	2	1949	
Героев	6		А	2	1941	
Героев	17		А	4	1936	
Героя Давыдова	4		А	2	1937	дер
Героя Давыдова	7		А	2	1950	
Героя Давыдова	30		А	2	1948	дер
Героя Рябцева	6		А	2	1953	кам
Дежнева	1		А	2	1947	
Кошелева	1		А	2	1946	
Лесохимиков	3		А	2	1949	
Лубянская	4		А	2	1937	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Менжинского	6		А	2	1927	к/з
Мирошникова	5		А	2	1938	дер
Орджоникидзе	9		А	2	1944	дер
Страж Революции	25		А	3	1932	к/з
Ушинского	16		А	2	1941	дер
Шота Руставели	12		А	2	1937	дер
<i>Нижегородский район</i>						
Алексеевская	17		А	2	1917	
Алексеевская	18		В	2	1917	
Алексеевская	33		А	2	1917	
Алексеевская	45		А	2	1917	
Алексеевская	45		Б	2	1917	
Алексеевская	47		Б, Б1	1	1917	
Большая Перекрестная	5		А	2	1929	дер
Большая Перекрестная	13		А	2	1917	кам
Большая Перекрестная	23		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	25		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	32		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	32	а	Б	1	1917	дер
Большая Перекрестная	34		А	2	1917	дер
Большая Перекрестная	39		А, А1	1	1917	кам
Большая Перекрестная	40		А	1	1917	дер
Большая Печерская	17	А	Б	2	1917	дер
Большая Печерская	19	А	Б, Б1	2	1917	дер
Большая Печерская	45	Б	Б	2	1917	
Большая Печерская	61		А, А1, А2	2	1917	
Большая Печерская	68		А	2	1917	дер
Большая Печерская	68		Б	2	1917	дер
Большая Печерская	70/5		А	2	1917	дер
Большая Печерская	71/5		А	2	1917	дер
Большая Печерская	75		А	2	1917	дер
Большая Печерская	76		А	2	1917	дер
Большая Печерская	79		А,а,а1,а2,а3,а4,а5,а6	2	1917	смеш
Большая Печерская	85		А	2	1917	дер
Большая Печерская	85	А	Б	2	1917	кам
Большая Печерская	87		А	2	1917	дер
Большая Печерская	89/3		В	2	1917	дер
Большая Покровская	46	Б	Б, Б1	2	1917	дер
Большие Овраги	5		А	2	1917	дер
Большие Овраги	8		А	2	1917	дер
Большие Овраги	10		А	1	1917	дер
Большие Овраги	14		А	1	1917	дер
Ванеева	40	А	А	3	1958	
Варварская	8		З	2	1917	
Вахитова	11		Б	2	1917	
Воровского	8	Б	В	2	1917	дер
Гоголя	4		А	2	1917	дер
Гоголя	4		Б, Б1	2	1917	кам
Гоголя	6		А	2	1917	дер
Гоголя	6		Б	3	1917	кам
Гоголя	6		В	2	1917	кам
Гоголя	8		А	1	1917	дер
Гоголя	8	А	А	2	1917	дер
Гоголя	8	Б	А	2	1917	дер
Гоголя	10	Б	Б	1	1917	дер
Гоголя	13		А	1	1917	дер
Гоголя	24		А	1	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Гоголя	31		А	2	1932	дер
Горького Максима	31		А	2	1917	дер
Горького Максима	33		Б	1	1917	дер
Горького Максима	38		А	2	1917	дер
Горького Максима	123		А	1	1917	дер
Горького Максима	129		А	2	1917	дер
Горького Максима	131		А	2	1917	дер
Горького Максима	139		А	1	1917	дер
Гребешковский Откос	11		А	2	1917	дер
Грузинская	2		А	2	1917	кам
Грузинская	2	б	В	2	1917	дер
Грузинская	3		А	2	1917	дер
Грузинская	3	б	Б	2	1917	дер
Грузинская	7		А, А1, А2, А3, А5	3	1917	кам
Грузинская	9		А, А1	2	1917	кам
Грузинская	9	Г	Д	2	1917	дер
Грузинская	12		А	2	1917	дер
Грузинская	13		А	2	1917	дер
Грузинская	14		А	2	1916	дер
Грузинская	39		А	2	1917	дер
Грузинская	31		А	2	1917	дер
Дальняя	10		А	2	1930	дер
Дальняя	14		А	2	1951	дер
Дальняя	17		А	2	1931	
Зеленый Город к.п., п. Мореновская школа	3		Д	2	1917	
Ильинская	60		Д	1	1917	кирп
Ильинская	83		А, а	2	1917	
Ильинская	84	Б	Б	2	1917	дер
Ильинская	85		Б, Б1, б1	2	1917	
Ильинская	95		А	2	1917	дер
Ильинская	97		А, А1	2	1917	дер
Ильинская	101	А	В	1	1917	кам
Ильинская	107		А	1	1917	дер
Ильинская	109		А, А1	2	1917	дер
Ильинская	111		С	2	1917	дер
Ильинская	113		А	2	1917	дер
Ильинская	133		А	2	1917	дер
Ильинская	140/2		А	2	1917	дер
Ильинская	142	А	А	2	1917	дер
Ильинская	143	А	С	2	1926	
Ильинская	144		В	2	1917	дер
Ильинская	156		А	1	1917	дер
Ильинская	158		А	2	1917	дер
Ильинская	160		Б	2	1917	дер
Ковалихинская	10		А	2	1917	дер
Ковалихинская	12		А	2	1917	дер
Короленко	8	А	А	2	1917	дер
Короленко	10		А	2	1917	дер
Короленко	15		А, А1	2	1917	дер
Короленко	17		А	2	1917	дер
Короленко	18		А	2	1917	дер
Короленко	24		А	2	1917	дер
Короленко	28		А	2	1917	дер
Короленко	38		А	2	1917	дер
Короленко	40		А	2	1917	дер
Лудильный переулок	5		А, А1	2	1917	кам
Лудильный переулок	14		А	2	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Малая Покровская	31		А, А1	2	1917	дер
Малая Ямская	6	а	А	2	1917	дер
Малая Ямская	10		А	2	1917	дер
Малая Ямская	10	а	Б	2	1917	дер
Малая Ямская	11		А	2	1917	дер
Малая Ямская	12		Б	2	1917	дер
Малая Ямская	12	а	А	2	1917	дер
Малая Ямская	12	б	А	2	1917	дер
Малая Ямская	15		В	2	1917	дер
Малая Ямская	16		А	2	1917	дер
Малая Ямская	16	а	М	1	1917	дер
Малая Ямская	19		А	2	1917	дер
Малая Ямская	23/19		А	2	1917	дер
Малая Ямская	25/18		А	2	1917	дер
Малая Ямская	29	А	Б	2	1917	дер
Малая Ямская	31		А	2	1917	дер
Малая Ямская	37		А	2	1917	дер
Малая Ямская	39		А	2	1917	дер
Малая Ямская	39		Б	1	1917	дер
Малая Ямская	41		А	2	1917	дер
Малая Ямская	41		Б	2	1917	дер
Малая Ямская	58	Д		2	1933	
Маслякова	26		А	2	1917	кам
Нестерова	39		А	2	1917	дер
Нестерова	41		А	3	1958	
Нижегородская	7		А	2	1917	дер
Нижегородская	19/29		А	2	1917	дер
Новая	16		Б	2	1917	дер
Новая	22		Б	2	1917	дер
Новая	22	б	В	1	1917	дер
Новосолдатская	2		А	2	1917	дер
Новосолдатская	3		А	2	1917	дер
Новосолдатская	4		А	1	1917	дер
Новосолдатская	5		А	2	1917	дер
Новосолдатская	6		А	1	1917	дер
Новосолдатская	7		А	2	1917	дер
Новосолдатская	8	А	Б	2	1917	дер
Новосолдатская	9		А	2	1917	дер
Новосолдатская	10	А	Б	2	1917	дер
Новосолдатская	12		А	2	1917	дер
Новосолдатская	12	А	Б	2	1917	дер
Новосолдатская	13		А	2	1917	дер
Новосолдатская	15		А	2	1917	дер
Новосолдатская	15		Б	2	1917	дер
Новосолдатская	19		А	2	1917	дер
Одесская	12		А	1	1917	дер
Октябрьская	10	Г	Е	2	1917	дер
Октябрьская	10	Б	В	2	1917	дер
Октябрьская	10	В	Ж	2	1917	дер
Октябрьская	11	Е	Е	2	1917	дер
Октябрьская	21		А	1	1917	дер
Октябрьская	23		Б	2	1917	дер
Ошарская	9	Г	Б	2	1917	дер
Пискунова	18		А	2	1940	
Почаинская	31		А	2	1917	дер
Провиантская	31		А	2	1917	дер
Семашко	21	д	Д	1	1924	к/з
Сенная Площадь	11		А	2	1917	дер

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Сенная Площадь	15		А	2	1917	кам
Сенная Площадь	15	А	Б, Б1	2	1917	
Сергиевская	12	в	В, В1	2	1917	кам
Сергиевская	15		А, А1	2	1917	дер
Сергиевская	18	б	К	2	1917	кам
Сергиевская	20		А, А1, А2	2	1917	дер
Сергиевская	18		Б	2	1917	кам
Сеченова	2	б	К	2	1932	к/з
Сеченова	3	а	А	2	1917	дер
Сеченова	8		А	2	1917	дер
Сеченова	8		Б	2	1917	дер
Славянская	1		А	2	1917	дер
Славянская	3		А	2	1917	дер
Славянская	4	А	Б	2	1917	дер
Соревнования	14		А	2	1917	кам
Студеная	14/32		Б	2	1917	дер
Студеная	44		Б	2	1917	дер
Студеная	45		А	1	1917	дер
Студеная	49/6		А, А1, Б	2	1917	дер
Ткачева переулок	6		А	2	1917	дер
Тургенева	3	А	А	2	1917	
Тургенева	8		А	2	1917	дер
Тургенева	14		А	2	1917	дер
Тургенева	14	а	Б	2	1917	дер
Тургенева	16		А	2	1917	дер
Ульянова	52		А	1	1917	дер
Холодный переулок	16		Б	2	1917	дер
Холодный переулок	17		А	2	1917	
Холодный переулок	18		В	2	1917	
Чернышевского	6		А, А1	2	1917	дер
Чернышевского	18		А	1	1917	дер
Чернышевского	20		Д	2	1917	дер
Шевченко	7	А	Б	2	1917	дер
Шевченко	13		А	2	1917	дер
Шевченко	14		А	2	1917	дер
Шевченко	17		С	2	1917	кам
Ямская 3-я	26		А	2	1917	дер
Ямская 3-я	36		А	2	1917	дер
Ямская 3-я	40		А	1	1917	дер
Ярославская	13		А	2	1917	дер
Ярославская	13	а	В	2	1914	дер
Ярославская	15		А	1	1917	кам
<i>Приокский район</i>						
1-й Кемеровский переулок	6		А	2	1955	
Батумская	4		А	2	1932	к/з
Батумская	30		А	2	1952	дер
Гагарина пр.	156		А	5	1957	
Крылова	12		А	2	1959	
Маршала Голованова	5	А	А	2	1951	
Пятигорская	3		А	2	1932	к/з
<i>Советский район</i>						
Агрономическая	175	А	А	2	1958	дер
Агрономическая	185		А	2	1960	дер
Барминская	1	А	А	2	1953	дер
Белинского	23		А	2	1917	дер
Белинского	25		А	2	1917	дер
Белинского	27		А	2	1917	дер
Белинского	27	А	А	2	1917	кам

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Белинского	29		А	2	1917	кам
Ванеева	40	А	А	3	1958	кам
Высоковский проезд	34			1	1938	дер
Елецкая	16		Д	2	1929	дер
Елецкая	17		Г	2	1927	дер
Елецкая	19		Б	2	1929	дер
Елецкая	20		А	2	1929	дер
Енисейская	42		А	2	1917	дер
Невзоровых	14		А	2	1902	дер
Невзоровых	14	А	Б	2	1902	дер
Невзоровых	16		Д	2	1917	дер
Невзоровых	18		А	2	1917	дер
Невзоровых	20		А	2	1917	дер
Оранжерейная 1-я	39	А	А	2	1938	дер
Оранжерейная 1-я	41		А	2	1968	дер
Оранжерейная 2-я	1		А	2	1968	
Оранжерейная 2-я	2		А	2	1937	дер
Оранжерейная 2-я	4		А	2	1956	ш/бл
Оранжерейная 2-я	5		А	2	1950	дер
Оранжерейная 2-я	6		Б	2	1937	
Оранжерейная 2-я	6	А	А	2	1955	ш/бл
Оранжерейная 2-я	8		А	2	1939	дер
Ошарская	80		А	2	1937	дер
Республиканская	6/82		А	2	1937	дер
Республиканская	8		А	2	1949	дер
Республиканская	20	Б	А	2	1958	
Светлогорская	1		А	2	1955	
Светлогорская	7/1		А	2	1953	
Тверская	17		Б	2	1917	дер
Тверская	17	А	Г	2	1966	дер
Тверская	19		В	2	1917	дер
<i>Сормовский район</i>						
8 Марта	21		А	2	1931	к/з
8 Марта	22		А	2	1931	к/з
8 Марта	27		А	2	1930	к/з
8 Марта	29		А	2	1930	к/з
Беломорская	2		А	2	1930	
Достоевского	22		А	2	1930	к/з
Коммуны	1		А	2	1927	дер
Коммуны	3		А	2	1927	дер
Коммуны	5		А	2	1927	дер
Коммуны	22		А	2	1924	дер
Коперника	1		А	2	1926	дер
Коперника	2		А	2	1926	дер
Коперника	5		А	2	1926	дер
Коперника	6		А	2	1929	дер
Коперника	19		А	2	1930	дер
Лобачевского	1		А	2	1929	дер
Новосоветская	8		А	2	1937	дер
Островского	1	А	А	2	1927	дер
Островского	50		А	2	1928	дер
Островского	55		А	2	1928	дер
Островского	57		А	2	1924	дер
Пензенский переулок	15		А	2	1957	кам
Пензенский переулок	16	А	А	1	1930	дер
Пензенский переулок	20		А	2	1930	к/з
Свободы	85		А	2	1917	дер
Ударная	2		А	2	1931	к/з

Название улицы	Номер дома	Буква дома	Литера БТИ	Этажность	Год постройки	Материал стен
Ударная	3		А	2	1931	к/з
Ударная	6		А	2	1931	к/з
Циолковского	26		А	2	1930	

Таблица 2.11 - Снос жилищного фонда на территории города в 2018-2030 гг., тыс. м² общей площади

2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021-2025 гг.	2026-2030 гг.	2018-2030гг.
14,12	17,75	19,39	152,65	212,75	416,66

Предполагается, что за период с 2018 г. по 2030 г. (включительно) в городе Нижний Новгород будет введено 12 695,4 тыс. м² жилых зданий (в том числе 10 822,0 тыс. м² многоквартирных зданий) и 4 628,3 тыс. м² общественных зданий. С учетом сноса за весь период площадь жилого фонда города возрастет до 44 179 тыс. м², а средняя обеспеченность населения жильем увеличится с 24,9 м²/чел. до 33,4 м²/чел.

В Приложении 1 Главы 2 содержатся данные по существующему жилищному фонду города по состоянию на 01.01.2018г.

Детальные данные об изменении перспективной застройки по источникам теплоснабжения приведены в Приложении 2 Главы 2 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на перспективу до 2030 года.

На рисунке 2.6 и в таблице 2.12 приведены значения показателей, характеризующих прогноз изменения строительных фондов на территории города Нижнего Новгорода, принимаемые при выполнении актуализации схемы теплоснабжения города на 2019 год.

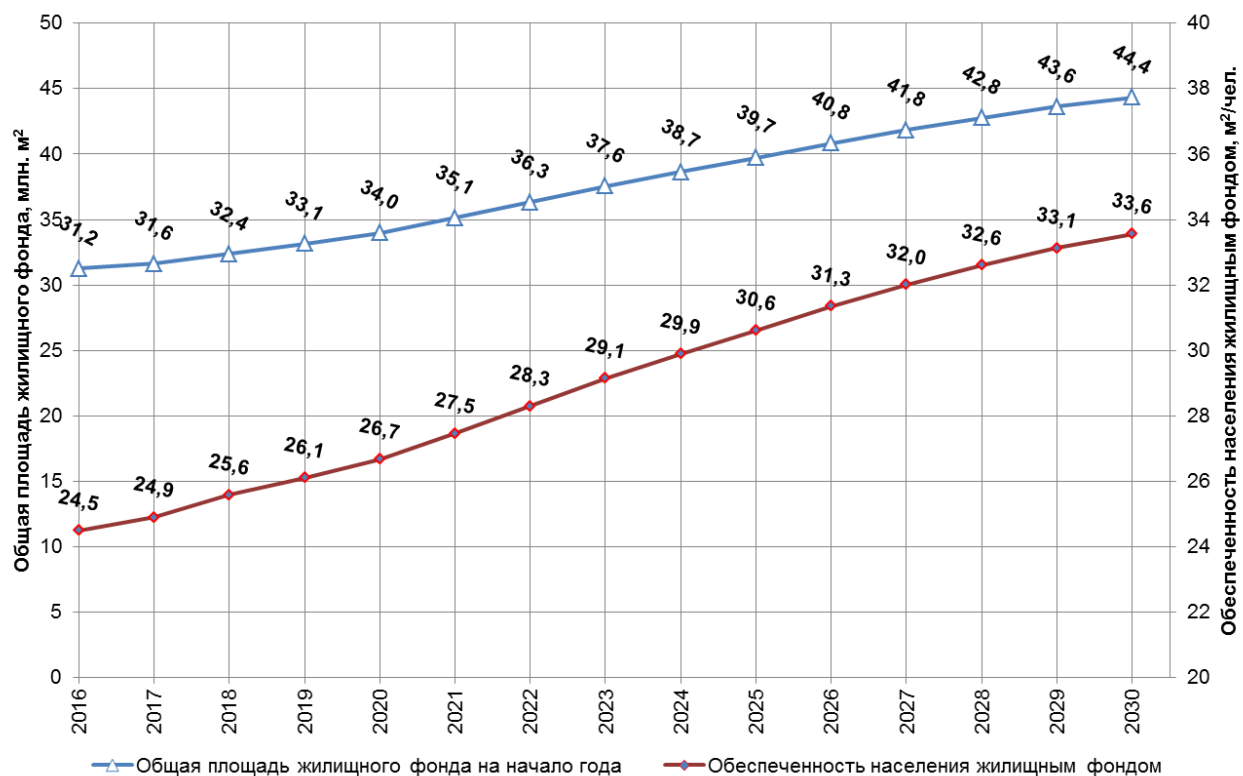


Рисунок 2.8 – Прогнозируемая динамика изменения площади жилищного фонда и обеспеченности населения жилищным фондом

Таблица 2.12 – Прогнозируемое изменение значений основных показателей развития города Нижний Новгород в течение расчетного периода актуализированной схемы теплоснабжения

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<i>Ввод строительных фондов различного назначения</i>	1685,7	1298,7	1566,3	1722,0	1642,7	1551,8	1589,5	1486,8	1389,8	1345,0	1231,1	1096,4	967,4	612,1
Жилищный фонд, тыс. м ² , в том числе:	762,6	780,9	873,3	1157,3	1224,3	1244,6	1127,4	1116,3	1150,3	1047,8	977,4	888,5	772,8	512,5
МКД, тыс. м ²	602,6	680,2	773,8	1082,8	1113,1	1078,5	997,7	947,0	931,7	906,6	819,9	700,5	576,3	391,8
ИЖФ, тыс. м ²	160,0	100,8	99,5	74,5	111,2	166,0	129,7	169,3	218,6	141,2	157,5	188,0	196,5	120,7
Общественно-деловой фонд (ОДЗ), тыс. м ²	923,1	517,7	693,0	564,6	418,5	307,2	462,2	370,5	239,5	297,2	253,7	207,9	194,7	99,6
Снос жилищного фонда, тыс. м ²	10,4	14,1	17,8	19,4	20,5	24,6	29,5	35,4	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6
Население на начало года, тыс. человек	1270,2	1265,2	1269,9	1274,6	1279,3	1284,0	1288,7	1293,4	1298,1	1302,7	1307,4	1312,1	1316,8	1321,5
Площадь всего жилищного фонда на начало года, тыс. м ²	31618	32370	33137	33993	35131	36335	37555	38652	39733	40841	41846	42781	43627	44357
Ввод жилищного фонда, м ² /чел./год	0,60	0,62	0,69	0,91	0,96	0,97	0,87	0,86	0,89	0,80	0,75	0,68	0,59	0,39
Обеспеченность населения жилищным фондом, м ² /чел.	24,9	25,6	26,1	26,7	27,5	28,3	29,1	29,9	30,6	31,3	32,0	32,6	33,1	33,6

В таблице 2.13 приводится прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период актуализации схемы теплоснабжения зон действия источников тепловой энергии (мощности) города Нижний Новгород.

Таблица 2.13 - Ввод строительных фондов жилого и общественно-делового назначения, распределенный по зонам действия источников тепловой энергии (тыс. м²)

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
ГОУ ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева	22,00	2,00	
Казанское шоссе, д. 12	22,00	2,00	
2023	22,00	2,00	
ОАО "НАЗ "Сокол"	0,00	10,24	
Чаадаева, д. 10в	0,00	10,24	
2020	0,00	3,09	
2023		2,47	
2028		4,67	
ОАО "Теплоэнерго"	5811,72	2817,31	0,40
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	101,37	40,45	
2019	18,21	7,78	
2020	24,71	9,28	
2021	18,21	7,28	
2022	20,13	8,05	
2023	20,13	8,05	
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	0,00	38,52	
2019	0,00	38,52	
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	9,00	7,00	
2018	9,00	5,66	
2019		1,34	
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,00	121,30	0,00
2018	0,00	16,90	
2020	0,00	26,10	0,00
2021	0,00	26,10	0,00
2022	0,00	26,10	0,00
2023	0,00	26,10	0,00
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	39,02	7,48	0,00
2020	19,51	1,10	0,00
2021	19,51	0,00	0,00
2022	0,00	6,38	
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	136,96	34,24	0,00
2023	17,12	4,28	0,00
2024	17,12	4,28	0,00
2025	17,12	4,28	0,00

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2026	17,12	4,28	0,00
2027	17,12	4,28	0,00
2028	17,12	4,28	0,00
2029	17,12	4,28	0,00
2030	17,12	4,28	0,00
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	13,52	8,58	
2018		2,85	
2019	0,00	5,73	
2020	13,52	0,00	
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	9,50	153,54	
2020	0,00	105,00	
2021	9,50	0,00	
2029		48,54	
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10	15,80	11,43	
2021	15,80	7,06	
2029		4,37	
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	18,66	2,66	
2019	12,80	0,00	
2020	0,00	2,66	
2021	5,86	0,00	
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	0,00	18,45	
2020	0,00	18,45	
"Кварц", ул. Горная, 13-а	20,00	4,89	
2018	10,00	1,00	
2019	10,00	1,00	
2020	0,00	2,89	
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	0,00	0,82	
2021	0,00	0,82	
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	19,20	2,27	
2019	7,00	1,57	
2020		0,70	
2021	12,20	0,00	
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	46,63	11,00	0,00
2019	6,50		
2020		11,00	
2022	13,00	0,00	0,00
2023	19,00	0,00	0,00
2024	8,13	0,00	
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	0,00	16,54	
2019	0,00	16,54	
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	1322,77	981,49	0,00
2018	149,93	137,93	0,00
2019	130,98	186,70	0,00

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2020	191,39	79,27	0,00
2021	266,28	179,76	0,00
2022	145,03	101,69	0,00
2023	149,89	83,69	0,00
2024	103,76	63,54	0,00
2025	106,42	80,92	0,00
2026	53,51	6,49	0,00
2027	23,93	28,29	0,00
2028	1,18	18,66	0,00
2029	0,48	14,55	0,00
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	0,00	9,56	
2022	0,00	9,56	
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	157,74	128,50	0,00
2018	0,00	42,36	
2019	11,80	11,98	
2020	0,00	16,80	
2021		2,39	
2023	8,50	0,00	
2024	22,91	9,16	0,00
2026	45,81	18,33	0,00
2028	22,91	9,16	0,00
2029	22,91	9,16	0,00
2030	22,91	9,16	0,00
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	16,84		
2021	16,84		
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	106,47	30,94	0,00
2018		0,84	
2021	38,60	5,52	0,00
2022	48,42	11,58	0,00
2023	19,46	0,00	0,00
2024	0,00	13,00	0,00
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9		3,28	
2021		3,28	
Березовая пойма	679,36	159,84	0,00
2024	40,00	0,00	
2025	71,04	17,76	0,00
2026	110,08	27,52	0,00
2027	150,08	37,52	0,00
2028	150,08	37,52	0,00
2029	79,04	19,76	0,00
2030	79,04	19,76	0,00
Деловая, 14	131,20	32,80	0,00
2022	26,24	6,56	0,00

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2023	26,24	6,56	0,00
2024	26,24	6,56	0,00
2025	26,24	6,56	0,00
2026	26,24	6,56	0,00
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	187,00	44,58	0,00
2018	0,00	26,44	
2021	28,00	0,00	0,00
2022	29,00	10,83	0,00
2023	30,00	0,00	0,00
2024	31,00	4,20	0,00
2025	33,00	0,00	0,00
2026	36,00	3,10	0,00
Июльских дней, 1	391,34	70,65	0,00
2018	96,96	21,54	0,00
2019	27,50	21,70	
2020	189,00	2,26	
2021	15,00		
2022	0,94	0,38	0,00
2023	0,94	0,38	0,00
2024	0,94	0,38	0,00
2025	0,94	0,38	0,00
2026	14,78	5,91	0,00
2027	14,78	5,91	0,00
2028	14,78	5,91	0,00
2029	14,78	5,91	0,00
пер. Плотничный, 11	63,88	5,93	0,00
2018	1,87	0,00	
2019	6,70	1,10	
2020	9,66	2,41	0,00
2021	9,66	2,41	0,00
2022	30,50	0,00	
2023	5,50	0,00	
пл. Горького, 4-а	7,28	1,82	0,00
2019	0,91	0,23	0,00
2020	0,91	0,23	0,00
2021	0,91	0,23	0,00
2022	0,91	0,23	0,00
2023	0,91	0,23	0,00
2024	0,91	0,23	0,00
2025	0,91	0,23	0,00
2026	0,91	0,23	0,00
пр. Гагарина, 97 (БМК)	215,65	47,94	0,00
2018	21,50	0,00	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2019	22,50	0,00	
2022	53,92	13,48	0,00
2023	49,91	12,48	0,00
2024	33,91	8,48	0,00
2025	33,90	13,50	
пр. Союзный, 43	313,23	172,43	0,00
2022	33,60	8,40	0,00
2023	33,60	8,40	0,00
2024	33,60	8,40	0,00
2025	44,43	8,63	0,00
2026	33,60	38,40	0,00
2027	33,60	38,40	0,00
2028	33,60	38,40	0,00
2029	0,00	15,00	
2030	67,20	8,40	0,00
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	113,00	31,04	
2019	22,60	6,19	
2020	22,60	11,56	
2021	22,60	7,50	
2022	33,90	0,00	
2023	11,30	0,00	
2025	0,00	5,79	
ул. Академика Баха, 4-а	25,86	18,04	
2018	11,80	0,00	
2019		2,47	
2020	0,00	1,29	
2021	0,00	14,28	
2022	14,06	0,00	
ул. Баранова, 11	52,80	66,42	0,00
2019	8,80	3,02	0,00
2020	8,80	0,00	0,00
2021	8,80	0,00	0,00
2022	8,80	24,77	0,00
2023	8,80	38,63	0,00
2024	8,80	0,00	0,00
ул. Батумская, 7-б	78,59	12,95	0,00
2018	28,50	3,69	
2020	42,36	7,33	0,00
2021	3,87	0,97	0,00
2022	3,87	0,97	0,00
ул. Бульвар Мира, 4-а	0,00	6,14	
2019	0,00	6,14	
ул. Вольская, 15-а	71,01	11,66	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2021	71,01	11,66	
ул. Гастелло, 1-а	207,39	23,18	0,00
2019	16,80	2,15	0,00
2020	15,97	0,00	0,00
2021	77,98	1,30	0,00
2022	21,21	0,00	0,00
2023	21,21	1,74	0,00
2024	23,12	7,31	0,00
2025	18,06	1,24	0,00
2026	13,03	9,44	0,00
ул. Геройская, 11-а	54,20	0,00	
2019	10,80	0,00	
2020	10,00	0,00	
2021	10,00	0,00	
2022	10,00	0,00	
2023	13,40	0,00	
ул. Знаменская, 5-б	225,60	56,40	0,00
2023	59,36	14,84	0,00
2024	106,88	26,72	0,00
2025	59,36	14,84	0,00
ул. Ивана Романова, 3-а	0,00	0,93	
2020	0,00	0,93	
ул. Иванова, 36-б	5,47	3,21	0,00
2019	1,82	0,46	0,00
2020	1,82	0,46	0,00
2021	1,82	2,30	0,00
ул. Климовская, 86-а	384,73	72,25	0,00
2019	0,00	6,37	
2020		4,65	
2023	13,11	15,84	0,00
2024	57,16	3,28	0,00
2025	36,87	9,22	0,00
2026	133,47	9,22	0,00
2027	72,06	5,94	0,00
2028	72,06	5,94	0,00
2029	0,00	5,90	0,00
2030	0,00	5,90	0,00
ул. Конотопская, 5	59,36	14,84	0,00
2023	59,36	14,84	0,00
ул. Лесной городок, 6-а	95,28	21,22	0,00
2020	0,00	3,66	
2021	0,00	17,57	
2022	15,88	0,00	0,00

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2023	15,88	0,00	0,00
2024	15,88	0,00	0,00
2025	15,88	0,00	0,00
2026	15,88	0,00	0,00
2027	15,88	0,00	0,00
ул. Минина, 1	0,00	17,53	
2019	0,00	17,53	
ул. Мурашкинская, 13-б	14,20	4,80	
2019		2,80	
2020		2,00	
2021	14,20		
ул. Невельская, 9-а	0,00	2,55	
2019	0,00	2,55	
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	1,95	0,00	
2018	1,95	0,00	
ул. Памирская, 11	78,30	59,40	
2018	0,00	3,80	
2021	26,10	32,72	
2023	52,20	22,88	
ул. Премудрова, 12-а	6,36	0,17	
2020		0,17	
2021	6,36	0,00	
ул. Пугачева, 1	44,90	27,00	0,00
2019	0,00	25,00	
2020	2,90	0,00	
2022	16,00	2,00	0,00
2023	12,00	0,00	0,00
2024	14,00	0,00	0,00
ул. Радистов, 24	9,06		
2022	9,06		
ул. Соревнования, 4-а	13,44	2,11	
2021		2,11	
2022	13,44		
ул. Суетинская, 21 (БМК)	18,06	8,97	0,00
2019	1,27	0,32	0,00
2020	1,27	0,32	0,00
2021	1,27	4,78	0,00
2022	1,27	0,32	0,00
2023	9,14	2,29	0,00
2024	1,27	0,32	0,00
2025	1,27	0,32	0,00
2026	1,27	0,32	0,00
ул. Таллинская, 15-в	11,72	4,50	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2020	0,00	4,50	
2022	11,72		
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	0,00	59,10	
2020	0,00	16,47	
2021	0,00	42,63	
ул. Тропинина, д.47		0,60	
2018		0,60	
ул. Чкалова, 37-а (БМК)	2,47	0,99	
2019	2,47	0,99	
ул. Чкалова, 9-г	0,00	50,85	
2019	0,00	50,85	
ул. Баренца, 9а		4,43	
2019		4,43	
пр. Героев, 13		1,54	
2019		1,54	
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория		4,07	
2019		4,07	
ул. Зайцева, 31	188,03	33,20	0,00
2018	43,93	2,34	0,00
2019	23,65	3,21	0,00
2020	26,95	7,65	0,00
2021	23,50	0,00	0,00
2022	16,00	20,00	0,00
2023	16,00	0,00	0,00
2024	23,00	0,00	0,00
2025	15,00	0,00	0,00
"Посёлок Народный", ул. Планетная, 8-а		3,49	
2021		3,49	
ул. Рождественская, 40-а		4,23	
2028		4,23	
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	12,74	6,72	
2019		6,72	
2025	12,74		
"Инфекционная больница №2", ул. Барминская, 8-в	0,00	0,00	0,40
2019	0,00	0,00	0,40
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 6	14,80	13,90	
2023	14,80	13,90	
ООО "Автозаводская ТЭЦ"	1015,40	238,28	0,00
Автозаводская ТЭЦ	921,40	238,28	0,00
2018	23,00	28,03	
2019	241,90	112,41	0,00
2020	67,60	43,23	0,00
2021	98,60	2,00	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2022	84,62	6,00	
2023	65,20	15,00	
2024	35,00	0,00	
2025	67,57	17,56	
2026	35,00	11,50	0,00
2027	130,83	0,00	
2028	28,00	0,00	
2029	44,09	2,56	
Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"	94,00	0,00	0,00
2019	18,80	0,00	0,00
2020	18,80	0,00	0,00
2021	18,80	0,00	0,00
2022	18,80	0,00	0,00
2023	18,80	0,00	0,00
ООО "Нижновтеплоэнерго"	726,82	321,60	0,00
Деловая, 14	501,55	202,37	0,00
2018	20,00	0,00	0,00
2019	20,00	1,50	0,00
2020	71,78	0,00	0,00
2021	40,00	0,28	0,00
2022	78,00	1,50	0,00
2023	0,00	48,90	0,00
2024	146,96	92,90	0,00
2025	5,56	1,40	0,00
2026	80,96	54,20	0,00
2028	15,30	0,00	0,00
2029	10,10	1,70	0,00
2030	12,90	0,00	0,00
Родионова, 194б	225,26	119,23	0,00
2018	11,85	4,09	0,00
2019	0,00	1,97	0,00
2020	23,80	6,00	0,00
2021	44,50	4,90	0,00
2022	61,20	14,80	0,00
2023	11,00	38,70	
2024	15,00	10,51	0,00
2025	8,88	25,95	0,00
2026	16,35	4,10	0,00
2027	16,35	4,10	0,00
2029	16,35	4,10	0,00
ООО "НКХП-Девелопмент"	0,00	5,65	
Гаршина, д. 40	0,00	5,65	
2019	0,00	1,85	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2023	0,00	3,80	
ООО "СТН-Энергосети"	70,00	5,00	0,00
Московское шоссе, д. 52	70,00	5,00	0,00
2019	10,00	0,00	0,00
2020	10,00	0,00	0,00
2021	10,00	1,70	0,00
2022	17,00	3,30	0,00
2023	23,00	0,00	0,00
ООО "Фиакр"		10,96	
Перспективная котельная ООО "Фиакр"		10,96	
2019		10,96	
ПАО "Т плюс"	689,65	632,96	0,00
Сормовская ТЭЦ	689,65	632,96	0,00
2018	38,09	219,06	0,00
2019	38,14	120,76	0,00
2020	200,29	172,50	0,00
2021	69,56	33,44	0,00
2022	106,17	22,11	0,00
2023	87,36	11,21	0,00
2024	43,71	1,92	0,00
2025	21,43	0,00	0,00
2026	31,52	12,69	0,00
2027	20,71	35,45	0,00
2028	9,24	3,84	0,00
2029	9,24	0,00	0,00
2030	14,20	0,00	0,00
ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»	348,86	94,19	0,00
ул. Тропинина, д.47	348,86	94,19	0,00
2027	15,10	0,00	
2028	83,44	20,86	0,00
2029	166,88	41,72	0,00
2030	83,44	31,61	0,00
ФГУП "Завод "Электромаш"	103,12	0,00	0,00
Федосеенко, д. 64	103,12	0,00	0,00
2018	30,70	0,00	0,00
2019	25,50	0,00	0,00
2020	20,00	0,00	0,00
2021	13,46	0,00	0,00
2022	13,46	0,00	0,00
ФГУП НПП "Полет"	88,17	8,08	
ул. Заводская, д.19	70,57	8,08	
2019	9,40	1,13	
2020	16,60	0,70	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2021	14,80	0,00	
2022	17,40	1,30	
2024	12,37	4,95	
ул. Заводская, д.20	7,20	0,00	
2021	7,20	0,00	
ул. Заводская, д.21	10,40	0,00	
2022	10,40	0,00	
(пусто)	0,00	0,00	1873,00
Индивидуальное теплоснабжение	0,00	0,00	1873,00
2018	0,00	0,00	100,76
2019	0,00	0,00	99,10
2020	0,00	0,00	74,50
2021	0,00	0,00	111,20
2022	0,00	0,00	166,04
2023	0,00	0,00	129,65
2024	0,00	0,00	169,30
2025	0,00	0,00	218,60
2026	0,00	0,00	141,20
2027	0,00	0,00	157,47
2028	0,00	0,00	188,00
2029	0,00	0,00	196,48
2030	0,00	0,00	120,70
ОАО «Завод «Красный якорь»	91,55	22,11	0,00
котельная завода «Красный Якорь»	91,55	22,11	0,00
2022	13,40	0,00	0,00
2023	13,40	0,00	0,00
2024	26,80	0,00	0,00
2026	18,98	0,00	0,00
2027	18,97	0,00	0,00
2028	0,00	13,30	0,00
2029	0,00	8,81	0,00
ПАО ПКО "Теплообменник"	0,00	8,76	0,00
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	0,00	8,76	0,00
2023	0,00	8,76	0,00
АО «Транснефть-Верхняя Волга»	12,00	30,00	0,00
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	12,00	30,00	0,00
2022	12,00	0,00	0,00
2023	0,00	24,00	0,00
2024	0,00	6,00	0,00
ООО "Инградстрой"	1877,70	417,00	
Котельная "Север"	741,60	256,00	
2018	38,10	0,00	
2019	67,00	0,00	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Наименование параметров	Суммарная площадь МКД, тыс. м ²	Суммарная площадь ОДЗ, тыс. м ²	Суммарная площадь ИЖФ, тыс. м ²
2020	72,60	0,00	
2021	72,30	0,00	
2022	69,20	6,90	
2023	69,20	32,20	
2024	34,50	89,10	
2025	183,90	5,80	
2026	81,70	57,60	
2027	53,10	64,40	
Котельная "Заречье"	324,70	50,00	
2024	64,00	9,30	
2025	71,20	16,40	
2026	69,20	8,00	
2027	57,00	8,90	
2028	63,30	7,40	
Котельная "Центр"	367,40	60,00	
2025	80,00	8,70	
2026	71,20	19,30	
2027	69,30	11,30	
2028	70,00	15,90	
2029	76,90	4,80	
Котельная "Юг"	444,00	51,00	
2027	111,10	9,20	
2028	119,50	17,80	
2029	118,40	3,50	
2030	95,00	20,50	
ООО "Генерация тепла"	0,00	2,00	
ул. Героя Бахтина, 10Б (БМК)	0,00	1,40	
2018	0,00	1,40	
ул. Мончегорская, 11Г	0,00	0,60	
2018	0,00	0,60	
Общий итог	10856,98	4626,14	1873,40

3 ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

3.1 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективной застройки города Нижний Новгород разработаны на основе нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплоснабжения для новых зданий различного назначения.

В соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений» устанавливаются следующие требования: «Для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

- с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию.

Для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных домов) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается с 1 июля 2018 г. на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию. Дальнейшее уменьшение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию не проводится».

В качестве базового уровня для систем отопления и вентиляции была принята нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий в соответствии с СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

С учетом этих документов для определения удельных показателей теплоснабжения в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки за основу принимаются следующие данные:

- на период 2018–2022 годов - удельное теплоснабжение в соответствии со СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», уменьшенное на 20 %;
- на период 2023–2027 годов - удельное теплоснабжение в соответствии со СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», уменьшенное на 40 %;
- на период с 2028 года - удельное теплоснабжение в соответствии со СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», уменьшенное на 50 %.

Удельное теплоснабжение определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода приняты в соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-02-99*).

Для жилых зданий введено разделение на три группы – для многоэтажного (5 этажей и выше), для средне- и малоэтажного (2–4 этажей), а также для индивидуального (1–2 этажа) жилищного фонда.

Для социальных и общественно-деловых зданий удельное теплоснабжение в СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» задано суммарно для системы отопления и вентиляции. При этом удельные расходы теплоты различны для зданий различного назначения. Удельное теплоснабжение рассчитано для каждого типа учреждений, затем на основании полученных данных были определены средневзвешенные (по исходным данным города-аналога) величины удельного расхода теплоты на отопление и вен-

тиляцию социальных и общественно-деловых зданий, которые использовались в дальнейших расчетах.

Для определения теплотребления отдельно в системе отопления и отдельно в системе вентиляции использовано следующее допущение: расход теплоты в системе отопления компенсирует трансмиссионные потери через ограждающие конструкции и подогрев инфильтрационного воздуха в нерабочее время, система вентиляции обеспечивает подогрев вентиляционного воздуха в рабочее время.

На основании полученных значений удельного теплотребления с использованием методических положений, изложенных в СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», были рассчитаны удельные величины тепловых нагрузок систем отопления и вентиляции.

Учитывая принятую и утвержденную Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации №275 от 30.06.2012 г. актуализированную редакцию СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» (СП 131.13330.2012), здания перспективной застройки, начиная с 01.01.2013 г., должны проектироваться согласно новым СНиП. Поэтому было принято, что удельные показатели теплотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки, начиная с 2016 года, должны быть пересчитаны в соответствии с вышеупомянутым документом.

Базовым показателем для определения удельного суточного расхода воды является норматив потребления холодной и горячей воды на одного жителя, принятый в соответствии с рекомендациями СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для перспективной застройки равным следующим величинам: 230 л/сутки/чел., в том числе 95 л/сутки/чел. горячей воды. Данные нормативы приняты по нижней границе диапазона, предлагаемого в указанном СНиП, и учитывают также расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественно-деловых зданиях, за исключением расходов воды для санаторно-туристских комплексов и домов отдыха.

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» перспективное удельное потребление воды жилых зданий должно составлять 175 л/сутки/чел., в том числе горячей воды 82,5 л/сутки/чел.

На основании вышеизложенного, расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в социальных и общественно-деловых зданиях, указанных выше, составляет

55 л/сутки/чел., в том числе горячей воды - 12,5 л/сутки/чел.

Удельные параметры в системе ГВС определялись с учетом планируемого на расчетный период уровня обеспеченности населения жильем.

Результаты расчетов удельных значений расходов тепловой энергии и удельных величин тепловых нагрузок представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа города Нижнего Новгорода

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м ²				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2018 + 2022 гг	Жилая многоэтажная	0,075	0	0,057	0,132	37,4	0	7,7	45,0
	Жилая средне- и малоэтажная	0,102	0	0,057	0,159	47,9	0	7,7	55,6
	Жилая индивидуальная	0,134	0	0,057	0,191	60,6	0	7,7	68,2
	Общественно-деловая и промышленная	0,060	0,068	0,036	0,165	43,2	50,6	4,6	98,4
2023 + 2028 гг	Жилая многоэтажная	0,056	0	0,053	0,109	30,0	0	7,1	37,1
	Жилая средне- и малоэтажная	0,076	0	0,053	0,129	37,9	0	7,1	45,0
	Жилая индивидуальная	0,101	0	0,053	0,153	47,4	0	7,1	54,5
	Общественно-деловая и промышленная	0,039	0,057	0,034	0,130	35,5	42,5	4,3	82,3
2028 + 2030 гг	Жилая многоэтажная	0,047	0	0,049	0,096	26,3	0	6,7	33,0
	Жилая средне- и малоэтажная	0,064	0	0,049	0,113	32,9	0	6,7	39,5
	Жилая индивидуальная	0,084	0	0,049	0,133	40,8	0	6,7	47,5
	Общественно-деловая и промышленная	0,034	0,046	0,032	0,112	34,5	34,4	4,0	72,9

3.2 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов

Данные по удельным расходам тепловой энергии для обеспечения технологических процессов организациями, осуществляющими выработку тепловой энергии для целей осуществления технологических процессов, не предоставлены.

4 ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК

4.1 Прогнозы приростов тепловых нагрузок с разделением по видам теплопотребления в каждом расчётном элементе территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок сформирован на основе прогноза перспективной застройки на территории города и на основании прогноза перспективных удельных расходов тепловой энергии для новых зданий. Кроме того, при формировании прогноза учтено снижение нагрузки за счет выбытия (сноса) зданий.

Необходимо отметить, что при формировании прогноза прироста тепловой нагрузки при вводе зданий различного назначения использован ряд допущений, необходимых для формирования объективного прогноза:

- величина прироста тепловой нагрузки при вводе строительных фондов жилого и общественно-делового назначения на период 2018-2022 гг. принята на основе данных из технических условий, при отсутствии этих данных – определена умножением площади вводимых строений на удельные показатели теплопотребления, приведенные в разделе 3.1;
- величина прироста тепловой нагрузки при вводе строительных фондов жилой и общественно-делового назначения на период 2023-2030 гг. определена умножением площади вводимых строений на удельные показатели теплопотребления, приведенные в разделе 3.1.

В таблице 4.1 приведен прирост тепловой нагрузки по городу в целом с разделением по типам перспективной застройки и по видам теплопотребления.

Таблица 4.1 – Прогнозируемые ежегодные темпы прироста тепловой нагрузки потребителей на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, Гкал/ч

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2018-2030
Прирост тепловой нагрузки всего, в том числе:	67,56	99,69	107,59	88,51	92,90	92,63	87,83	89,33	75,94	62,09	52,63	47,05	26,19	989,95
отопление	42,75	64,63	70,31	62,57	63,82	60,26	57,75	63,83	51,14	46,42	38,80	32,99	19,39	674,67
вентиляция	16,26	21,05	21,75	11,31	13,88	17,89	16,63	12,96	13,29	6,36	6,81	6,62	3,41	168,24
ГВС	8,55	14,01	15,53	14,63	15,20	14,48	13,45	12,54	11,51	9,31	7,02	7,44	3,39	147,04
Прирост тепловой нагрузки при вводе ЖФ всего, в том числе:	34,15	54,72	69,48	71,75	80,31	62,37	70,49	79,95	62,48	52,25	45,31	38,96	22,79	745,01
отопление	27,47	43,48	52,92	53,49	58,37	43,83	51,02	58,97	45,40	41,61	35,12	30,16	17,97	559,83
вентиляция	1,65	1,73	4,92	6,02	8,32	7,05	8,29	9,13	7,17	2,66	4,00	2,98	2,03	65,96
ГВС	5,02	9,52	11,63	12,24	13,62	11,48	11,18	11,85	9,91	7,98	6,19	5,82	2,78	119,22
Прирост тепловой нагрузки при вводе МКД всего, в том числе:	27,91	48,56	64,87	64,86	70,03	55,30	61,27	68,04	54,78	43,67	36,39	29,63	17,06	642,38
отопление	22,03	38,11	48,90	47,49	49,40	37,69	43,00	48,61	38,71	34,15	27,45	22,14	13,05	470,74
вентиляция	1,65	1,73	4,92	6,02	8,32	7,05	8,29	9,13	7,17	2,66	4,00	2,98	2,03	65,96
ГВС	4,23	8,73	11,04	11,35	12,30	10,56	9,98	10,30	8,90	6,86	4,94	4,51	1,98	105,68
Прирост тепловой нагрузки при вводе ИЖФ всего, в том числе:	6,24	6,16	4,61	6,89	10,28	7,07	9,23	11,91	7,69	8,58	8,92	9,33	5,73	102,64
отопление	5,44	5,37	4,02	6,00	8,96	6,14	8,02	10,36	6,69	7,46	7,67	8,02	4,92	89,10
вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС	0,80	0,79	0,59	0,88	1,32	0,92	1,20	1,55	1,00	1,12	1,25	1,31	0,80	13,54
Прирост тепловой нагрузки при вводе ОДЗ всего, в том числе:	33,41	44,97	38,11	16,76	12,59	30,26	17,34	9,38	13,46	9,84	7,32	8,09	3,40	244,93
отопление	15,28	21,15	17,39	9,08	5,45	16,43	6,73	4,86	5,74	4,81	3,68	2,83	1,42	114,84
вентиляция	14,61	19,32	16,83	5,29	5,56	10,84	8,34	3,83	6,12	3,70	2,82	3,64	1,38	102,28
ГВС	3,52	4,50	3,89	2,39	1,58	3,00	2,27	0,69	1,60	1,33	0,82	1,62	0,60	27,82

За весь рассматриваемый период прирост тепловой нагрузки при вводе новых строений составит около 989,95 Гкал/ч (в среднем на 76,15 Гкал/ч в год), из них с централизованным теплоснабжением – около 887,31 Гкал/ч (в среднем на 68,25 Гкал/ч в год). Наибольший прирост тепловой нагрузки ожидается в период 2019-2025 гг. (см. рисунок 4.1).

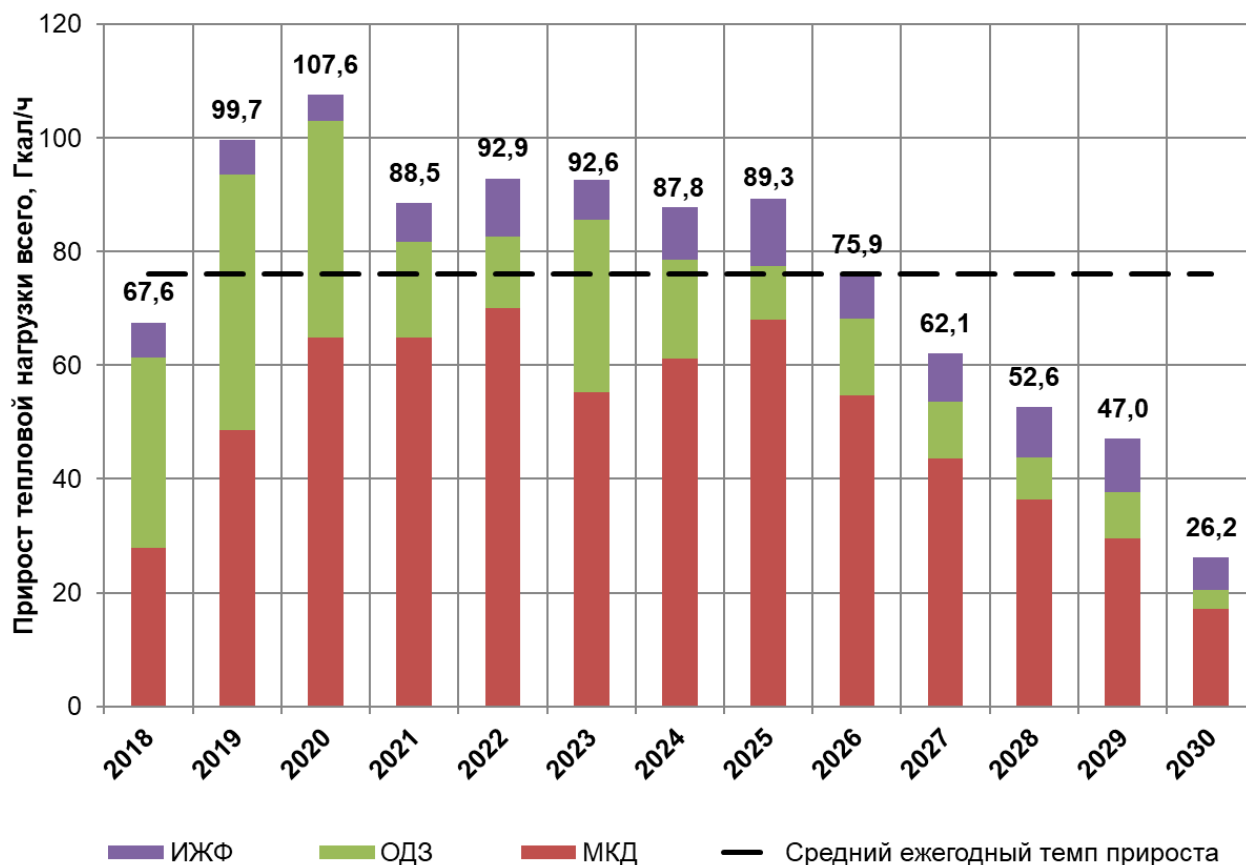


Рисунок 4.1 Прирост тепловой нагрузки по периодам

В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения города в период до 2032 года прирост тепловой нагрузки прогнозировался в объеме 914,05 Гкал/ч (в том числе 813,93 Гкал/ч в с подключением к источникам централизованного теплоснабжения) при среднем ежегодном темпе прироста около 57,13 Гкал/ч. Таким образом, при актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год общий объем предполагаемого прироста тепловой нагрузки оказался на 8,3 % выше показателей утвержденной схемы теплоснабжения, также были скорректированы сроки ввода объектов с учетом уточнения исходных данных о планах перспективной застройки на территории города.

Сравнение темпа прироста тепловой нагрузки, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год, с темпом, принятом в предыдущей актуализации на 2018 год, приведено на рисунке 4.2.

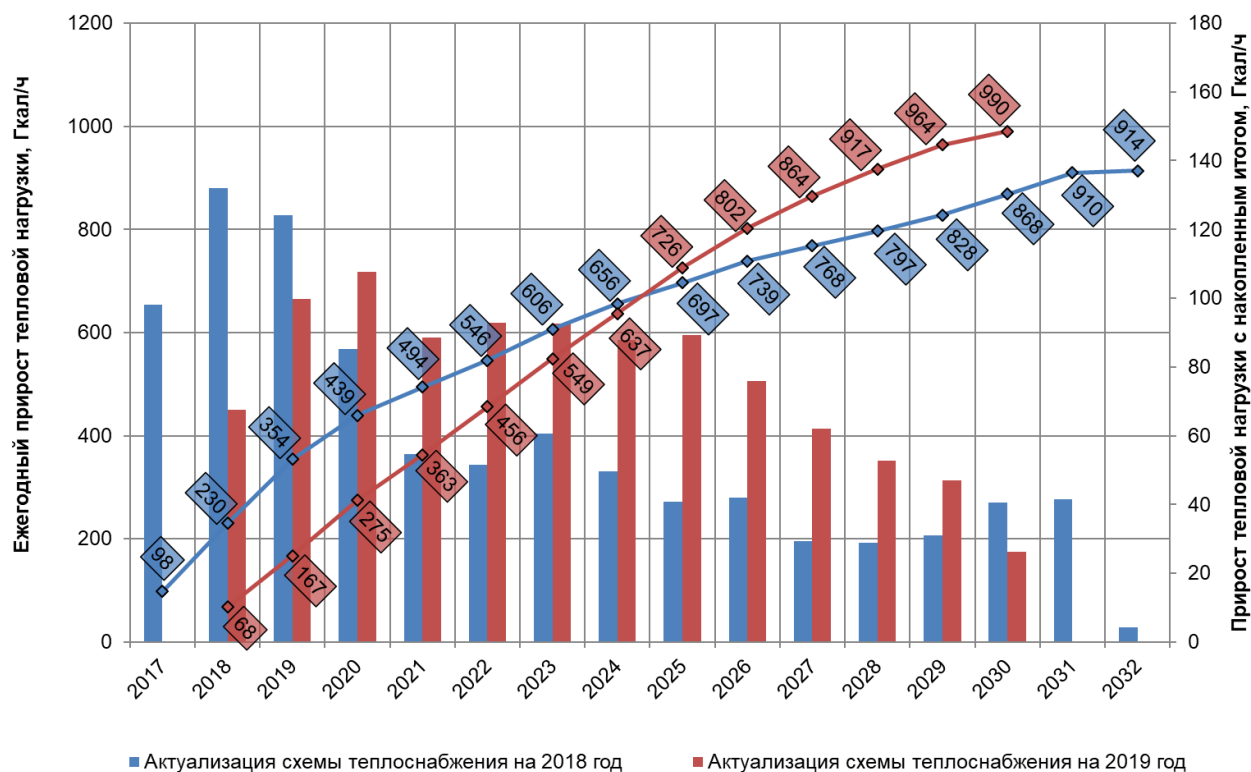


Рисунок 4.2 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки (для утвержденной и актуализируемой схем теплоснабжения)

Нагрузка отопления за рассматриваемый период прогнозируемо увеличится на 674,67 Гкал/ч, что составляет 68,1% от прироста общей нагрузки за весь период. Нагрузка вентиляции – на 168,24 Гкал/ч (17,0% от прироста общей нагрузки). Нагрузка ГВС – на 147,04 Гкал/ч (14,9% от прироста общей нагрузки). На рисунке 4.3 показан прирост нагрузки по видам теплоснабжения и по типам зданий.

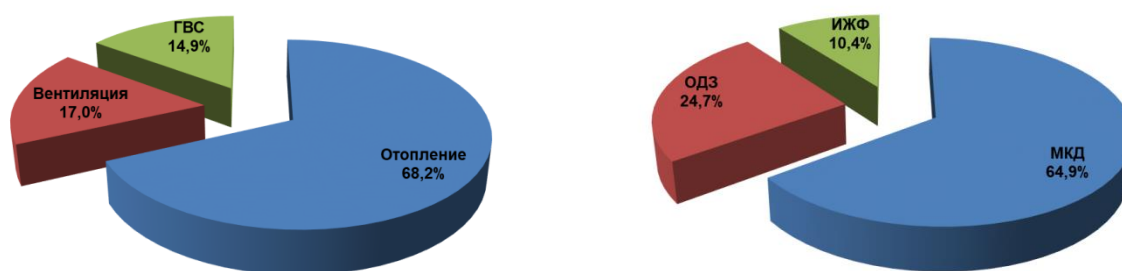


Рисунок 4.3 - Прирост тепловой нагрузки по видам теплоснабжения видам и по типам зданий

При формировании прогноза изменения тепловой нагрузки учтено снижение нагрузки при сносе зданий. При определении снижения тепловой нагрузки в результате сноса существующих зданий нагрузка определена с учетом удельных укрупненных показателей теплоснабжения. Всего за рассматриваемый период предполагается снести

около 1778 зданий общей площадью 416,7 тыс. м². Их суммарная тепловая нагрузка оценивается величиной 22,75 Гкал/ч. В таблице 4.2 приведены данные о снижении тепловой нагрузки в результате сноса зданий. В той же таблице приведена прогнозируемая величина изменения тепловой нагрузки с учетом ввода новых и сноса существующих зданий.

С учетом сноса аварийного и ветхого жилищного фонда прирост тепловой нагрузки потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, к 2030 году составит 864,61 Гкал/ч. Суммарная нагрузка всех потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, к 2030 году достигнет величины 5504,46 Гкал/ч, что почти на 18,6% превышает базовую суммарную нагрузку в 2017 году.

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения на основе сформированного территориально-распределенного прогноза перспективной застройки (п. 2) и существующих зон действия теплоисточников, определенных при анализе существующего состояния системы теплоснабжения, определены значения прироста суммарной тепловой нагрузки в существующих (по состоянию отопительного периода 2017/2018 гг.) зонах действия теплоисточников. Результаты расчета приведены в таблице 4.3. Значения прироста суммарной тепловой нагрузки приведены для вновь вводимых строительных фондов.

Таблица 4.2 – Динамика изменения тепловой нагрузки потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Суммарная договорная тепловая нагрузка <i>сохраняемых</i> потребителей, Гкал/ч	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85	4639,85
Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий, Гкал/ч	61,32	93,53	102,98	81,63	82,61	85,56	78,61	77,42	68,25	53,51	43,71	37,72	20,46
Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий (накопленным итогом), Гкал/ч	61,32	154,85	257,83	339,46	422,07	507,64	586,24	663,66	731,91	785,42	829,12	866,85	887,31
Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий, Гкал/ч	0,7	0,9	1,1	1,3	1,5	1,7	1,9	2,1	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий (накопленным итогом), Гкал/ч	0,7	1,6	2,7	4	5,5	7,2	9,1	11,2	13,5	15,8	18,1	20,4	22,7
Общий прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	60,62	92,63	101,88	80,33	81,11	83,86	76,71	75,32	65,95	51,21	41,41	35,42	18,16
Общий прирост тепловой нагрузки (накопленным итогом), Гкал/ч	60,62	153,25	255,13	335,46	416,57	500,44	577,14	652,46	718,41	769,62	811,02	846,45	864,61
Суммарная договорная тепловая нагрузка <i>всех</i> потребителей, Гкал/ч	4700,47	4793,10	4894,98	4975,31	5056,42	5140,29	5216,99	5292,31	5358,26	5409,47	5450,87	5486,30	5504,46

Таблица 4.3 - Прирост тепловой нагрузки при вводе новых строительных фондов, Гкал/ч (распределенный по существующим зонам действия централизованных источников тепловой энергии)

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ГОУ ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева						1,02								1,02
Казанское шоссе, д. 12						1,02								1,02
ОАО "НАЗ "Сокол"			0,10			0,21					0,40			0,71
Чаадаева, д. 10в			0,10			0,21					0,40			0,71
ОАО "Теплоэнерго"	31,44	46,43	56,61	54,52	44,77	49,55	33,68	37,91	25,04	17,59	16,92	12,27	6,76	433,49
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б		1,46	2,18	1,40	1,40	1,40								7,85
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25		1,40												1,40
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	0,69	0,12												0,81
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	0,78		1,19	1,19	2,39	2,39								7,94
"Баня №7", ул. Станиславского, 3			0,89	0,75	0,20									1,85
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а						0,57	0,56	0,68	0,68	0,62	0,62	0,62	0,62	4,95
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	0,24	0,28	1,60											2,13
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е			9,35	0,42								4,17		13,94
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10				1,73								0,38		2,10
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б		0,49	0,11	0,61										1,22

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а			0,53											0,53
"Кварц", ул. Горная, 13-а	0,56	0,56	0,10											1,21
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а				0,02										0,02
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24		0,68	0,06	1,27										2,02
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а		0,40	1,04		0,51	0,74	0,85							3,53
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15		0,58												0,58
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	12,26	18,34	16,80	22,04	13,25	15,16	11,29	19,32	5,05	3,45	1,95	1,12		140,04
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24					0,25									0,25
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	3,90	1,63	1,60	0,10		0,33	0,89		1,79		0,89	0,89	0,89	12,92
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д				0,71										0,71
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	0,07			2,21	3,16	0,93	0,72							7,09
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9				0,23										0,23
Березовая пойма							1,70	4,12	4,82	6,96	7,13	2,84	2,84	30,40
Деловая, 14					1,01	1,01	1,01	1,01	1,01					5,07
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	1,78			1,09	3,50	1,17	1,54	1,29	1,65					12,02
Июльских дней, 1	6,31	3,06	7,58	0,64	0,07	0,07	0,07	0,07	1,14	1,14	1,14	1,14		22,42

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
пер. Плотничный, 11	0,07	0,39	0,51	0,51	1,30	0,21								3,01
пл. Горького, 4-а		0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05					0,42
пр. Гагарина, 97 (БМК)	0,94	0,99			2,14	1,79	1,22	1,61						8,69
пр. Союзный, 43					1,33	1,21	1,21	2,00	2,81	2,81	2,81	0,80	2,09	17,06
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а		2,04	2,84	1,54	1,76	0,50		0,31						8,98
ул. Академика Баха, 4-а	0,52	0,23	0,07	1,11	0,54									2,48
ул. Баранова, 11		0,47	0,39	0,34	2,26	3,33	0,34							7,13
ул. Батумская, 7-б	1,34		3,20	0,25	0,25									5,04
ул. Бульвар Мира, 4-а		0,27												0,27
ул. Вольская, 15-а				4,09										4,09
ул. Гастелло, 1-а		1,64	1,48	4,77	1,97	3,12	3,12	1,82	1,35					19,27
ул. Геройская, 11-а		0,87	0,80	0,80	0,80	1,07								4,33
ул. Знаменская, 5-б						2,35	3,84	2,13						8,33
ул. Ивана Романова, 3-а			0,02											0,02
ул. Иванова, 36-б		0,10	0,10	0,16										0,36
ул. Климовская, 86-а		0,17	0,40			1,13	2,57	1,69	4,01	2,01	2,01	0,31	0,31	14,61

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ул. Конотопская, 5						2,35								2,35
ул. Лесной городок, 6-а			0,16	0,84	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61				4,67
ул. Минина, 1		1,99												1,99
ул. Мурашкинская, 13-б		0,51	0,19	0,60										1,30
ул. Невельская, 9-а		0,28												0,28
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	0,08													0,08
ул. Памирская, 11	0,10			2,78		4,12								7,00
ул. Премудрова, 12-а			0,01	0,25										0,25
ул. Пугачева, 1		0,85	0,11		1,38	1,05	1,12							4,52
ул. Радистов, 24					0,38									0,38
ул. Соревнования, 4-а				0,18	0,57									0,75
ул. Суетинская, 21 (БМК)		0,07	0,07	0,25	0,07	0,58	0,07	0,07	0,07					1,27
ул. Таллинская, 15-в			0,40		0,50									0,90
ул. Тепличная, 8-а (БМК)			0,87	0,38										1,25
ул. Тропинина, д.47	0,05													0,05
ул. Чкалова, 37-а (БМК)		0,19												0,19

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ул. Чкалова, 9-г		2,49												2,49
ул. Баренца, 9а		0,58												0,58
пр. Героев, 13		0,28												0,28
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория		0,46												0,46
ул. Зайцева, 31	1,76	1,67	1,88	0,91	3,10	0,62	0,89	0,58						11,40
"Посёлок Народный", ул. Планетная, 8-а				0,30										0,30
ул. Рождественская, 40-а											0,36			0,36
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в		0,84						0,54						1,38
"Инфекционная больница №2", ул. Барминская, 8-в		0,00												0,00
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 6						1,68								1,68
ООО "Автозаводская ТЭЦ"	3,96	34,96	10,30	6,07	7,34	5,29	1,36	8,37	2,48	5,71	1,09	1,94		88,86
Автозаводская ТЭЦ	3,96	33,59	8,94	4,71	5,98	3,93	1,36	8,37	2,48	5,71	1,09	1,94		82,05
Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"		1,36	1,36	1,36	1,36	1,36								6,81
ООО "Нижновтеплоэнерго"	2,37	1,49	6,64	7,24	13,38	12,44	25,68	5,44	15,51	2,02	1,66	3,49	1,40	98,75
Деловая, 14	1,32	1,39	4,16	2,80	5,89	6,84	23,01	0,96	13,04		1,66	1,47	1,40	63,93
Родионова, 1946	1,05	0,10	2,48	4,43	7,49	5,60	2,67	4,48	2,47	2,02		2,02		34,82

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ООО "НКХП-Девелопмент"		0,09				0,20								0,29
Гаршина, д. 40		0,09				0,20								0,29
ООО "СТН-Энергосети"		0,44	0,44	0,52	0,93	0,90								3,22
Московское шоссе, д. 52		0,44	0,44	0,52	0,93	0,90								3,22
ООО "Фиакр"		1,59												1,59
Перспективная котельная ООО "Фиакр"		1,59												1,59
ПАО "Т плюс"	19,67	8,94	21,36	5,42	7,21	5,88	2,87	1,27	2,07	1,99	0,56	0,40	0,60	78,25
Сормовская ТЭЦ	19,67	8,94	21,36	5,42	7,21	5,88	2,87	1,27	2,07	1,99	0,56	0,40	0,60	78,25
ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»										0,64	3,00	6,00	3,92	13,56
ул. Тропинина, д.47										0,64	3,00	6,00	3,92	13,56
ФГУП "Завод "Электромаш"	1,32	1,07	0,82	0,52	0,52									4,26
Федосеенко, д. 64	1,32	1,07	0,82	0,52	0,52									4,26
ФГУП НПП "Полет"		1,38	1,76	2,39	2,27		0,95							8,75
ул. Заводская, д. 19		1,38	1,76	2,11	1,87		0,95							8,07
ул. Заводская, д.20				0,28										0,28
ул. Заводская, д.21					0,41									0,41

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ОАО «Завод «Красный якорь»					0,64	0,64	1,29		0,91	0,91	0,93	0,75		6,08
котельная завода «Красный Якорь»					0,64	0,64	1,29		0,91	0,91	0,93	0,75		6,08
ПАО ПКО "Теплообменник"						0,61								0,61
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"						0,61								0,61
АО «Транснефть-Верхняя Волга»					0,58	1,68	0,42							2,68
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"					0,58	1,68	0,42							2,68
ООО "Инградстрой"	2,38	4,60	4,96	4,94	4,98	7,15	12,35	24,43	22,25	24,65	19,35	13,22	7,96	153,19
Котельная "Север"	2,38	4,60	4,96	4,94	4,98	7,15	7,60	11,91	9,42	7,82				65,74
Котельная "Заречье"							4,75	6,32	6,37	4,20	4,62			26,26
Котельная "Центр"								6,19	6,46	5,30	6,17	5,73		29,85
Котельная "Юг"										7,33	8,56	7,50	7,96	31,34
ООО "Генерация тепла"	0,18	0,15												0,32
ул. Героя Бахтина, 10Б (БМК)		0,15												0,15
ул. Мончегорская, 11Г	0,18													0,18
Общий итог	61,32	101,12	102,98	81,63	82,61	85,56	78,61	77,42	68,25	53,51	43,91	38,07	20,64	895,63

4.2 Прогнозы приростов тепловых нагрузок с разделением по видам теплоснабжения в расчётных элементах территориального деления в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

В таблице 4.5 представлен прогноз прироста тепловых нагрузок перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением (для оценки величины присоединяемых тепловых нагрузок в случае подключения этих объектов к централизованному теплоснабжению).

Таблица 4.5 – Прогноз прироста тепловых нагрузок перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением города Нижний Новгород

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарная нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
1	ИЖФ	Жилой дом по ул. Барминская, 14	2019	3	Советский район	0,40	0,0248	Иванушкин П.А.
2	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷4	Московский район	76,98	3,6535	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
3	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2018	1÷4	Советский район	37,16	2,3009	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
4	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2019	1÷4	Советский район	35,50	2,1981	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
5	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2020	1÷4	Советский район	8,04	0,4978	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
6	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2025	1÷4	Советский район	155,00	8,4470	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
7	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2022	1÷4	Советский район	102,44	6,3430	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
8	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2023	1÷4	Советский район	66,05	3,5995	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
9	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2024	1÷4	Советский район	105,70	5,7603	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
10	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷4	Советский район	9,32	0,5079	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарная нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
11	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2026	1÷4	Советский район	8,07	0,4398	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
12	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷4	Советский район	8,07	0,4398	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
13	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2028	1÷4	Советский район	35,60	1,6896	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
14	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2029	1÷4	Советский район	6,46	0,3066	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
15	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2030	1÷4	Советский район	57,10	2,7100	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
16	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2018	1÷4	Приокский район	63,60	3,9380	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
17	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2019	1÷4	Приокский район	63,60	3,9380	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
18	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2020	1÷4	Приокский район	63,60	3,9380	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
19	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2021	1÷4	Приокский район	63,60	3,9380	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
20	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2022	1÷4	Приокский район	63,60	3,9380	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
21	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2023	1÷4	Приокский район	63,60	3,4660	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
22	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2024	1÷4	Приокский район	63,60	3,4660	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
23	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2025	1÷4	Приокский район	63,60	3,4660	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
24	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2026	1÷4	Приокский район	63,60	3,4660	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
25	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2027	1÷4	Приокский район	63,60	3,4660	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
26	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная	2028	1÷4	Приокский район	63,60	3,0185	Комплексная застройка ло-

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарная нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
		(территория СНТ «Дружба»)						щадок в соответствии с ГП
27	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2029	1÷4	Приокский район	63,60	3,0185	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
28	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2030	1÷4	Приокский район	63,60	3,0185	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
29	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2026	1÷4	Московский район	21,93	1,1951	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
30	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2027	1÷4	Московский район	76,48	4,1679	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
31	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2028	1÷4	Московский район	88,80	4,2145	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
32	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷4	Московский район	49,44	2,3464	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
33	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2020	1÷4	Нижегородский район	2,86	0,1771	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
34	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2021	1÷4	Нижегородский район	47,60	2,9473	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
35	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2026	1÷4	Нижегородский район	47,60	2,5940	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
ИТОГО:						1873,4	102,637	

4.3 Прогнозы приростов тепловых нагрузок для объектов, расположенных в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования, а также приростов тепловых нагрузок производственных объектов с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Возможный прирост тепловых нагрузок при увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Таким образом, значения существующих нагрузок для промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2030 года.

4.4 Прогнозы приростов тепловых нагрузок отдельных категорий потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию

Льготные тарифы не установлены по существующему состоянию системы теплоснабжения. На период до 2030 года установление льготных тарифов не планируется.

4.5 Прогнозы приростов тепловых нагрузок потребителей, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения

По состоянию на начало 2018 года свободные долгосрочные договоры теплоснабжения не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

4.6 Прогнозы приростов тепловых нагрузок потребителей, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене

По состоянию на начало 2018 года долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

5 ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

5.1 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

В отличие от тепловой нагрузки, объем теплоснабжения зависит не только от объема вводимых площадей, но и от ряда дополнительных факторов. Объем теплоснабжения может быть снижен без изменения тепловой нагрузки в результате проведения капитального ремонта, проведения мероприятий по энергосбережению (в том числе установке приборов учета).

В таблице 5.1 приведен прирост потребления тепловой энергии по городу в целом с разделением по типам перспективной застройки и по видам теплоснабжения.

За весь рассматриваемый период прирост потребления тепловой энергии при вводе всех новых строений составит около 2203 тыс. Гкал/год (в среднем за год 169,5 тыс. Гкал/год), из них с централизованным теплоснабжением – 1900 тыс. Гкал/год (в среднем за год 146,2 тыс. Гкал/год)

В соответствии с программой сноса (см. раздел 2.5) на период до 2030 г. предполагается снос объектов, суммарное теплоснабжение которых оценивается величиной около 61,0 тыс. Гкал или около 0,5 % от объема отпуска тепла в 2017 году.

Для расчета изменения объемов перспективного теплоснабжения использовались графики продолжительности тепловой нагрузки. Поскольку каждый вид тепловой нагрузки (отопление, вентиляция, ГВС) имеет собственную специфику использования во времени, расчет изменения теплоснабжения от присоединения перспективной тепловой нагрузки производился отдельно по каждому виду тепловой нагрузки. При расчете использовалась повторяемость температур наружного воздуха для 2017 года. Рассчитанный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение перспективных зданий с централизованным теплоснабжением составит около 1,9 млн Гкал/год.

Динамика изменения теплоснабжения по городу приведена в таблице 5.2.

Суммарное потребление тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением в границах г. Нижнего Новгорода к 2030 году составит 14,85 млн Гкал/год. Прирост общего потребления тепловой энергии за счет строительства новых зданий частично будет компенсироваться снижением теплоснабжения в существующих зданиях из-за поэтапного внедрения энергосберегающих мероприятий. Таким образом, увеличение суммарного теплоснабжения к концу 2030 года относительно базового 2017 года составит около 13,7%.

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения на основе сформированного территориально-распределенного прогноза перспективной застройки (п. 2) и существующих зон действия теплоисточников, определенных при анализе существующего состояния системы теплоснабжения, определены значения прироста суммарного потребления тепловой энергии в существующих (по состоянию отопительного периода 2017/2018 гг.) зонах действия теплоисточников. Результаты расчета приведены в таблице 5.3. Значения прироста суммарного потребления тепловой энергии приведены для вновь вводимых строительных фондов.

Сравнение темпа прироста потребления тепловой энергии, принятого при актуализации схемы теплоснабжения на 2019 год, с темпом, принятым в предыдущей актуализации на 2018 год, приведено на рисунке 5.1.

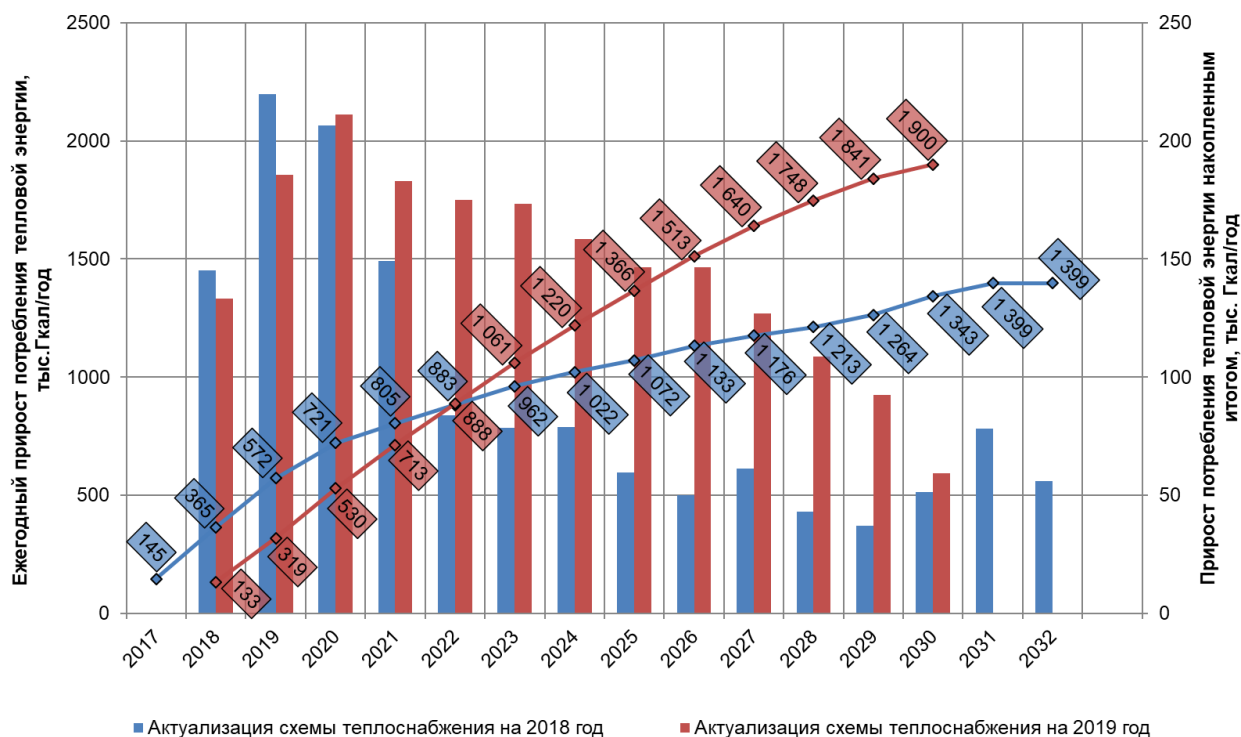


Рисунок 5.1 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста потребления тепловой энергии (для утвержденной и актуализируемой схем теплоснабжения)

Таблица 5.1 – Прогнозируемые ежегодные темпы прироста потребления тепловой энергии потребителями на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, тыс. Гкал/год

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2018-2030
Прирост тепловой нагрузки всего, в том числе:	151,65	203,90	224,69	203,30	205,42	194,69	186,46	182,56	169,76	152,78	133,63	118,68	75,51	2203,02
отопление	79,05	104,17	116,76	102,04	103,41	97,57	93,53	94,88	84,40	78,58	68,92	61,38	39,02	1123,74
вентиляция	27,68	38,51	26,17	19,27	18,25	20,86	18,36	12,61	15,46	9,46	8,54	8,81	4,46	228,43
ГВС	44,92	61,22	81,76	81,99	83,76	76,26	74,57	75,07	69,89	64,74	56,17	48,49	32,03	850,86
Прирост тепловой нагрузки при вводе ЖФ всего, в том числе:	94,88	127,63	176,20	172,51	189,20	164,00	163,79	166,06	152,04	136,87	124,10	108,00	71,93	1847,20
отопление	51,20	69,77	91,59	85,28	95,14	82,04	82,67	86,89	75,95	70,10	64,29	56,31	37,32	948,57
вентиляция	2,98	2,64	7,12	7,63	11,73	8,44	8,44	5,48	7,63	3,24	4,47	4,12	2,88	76,82
ГВС	40,70	55,21	77,48	79,60	82,32	73,53	72,68	73,69	68,45	63,53	55,33	47,57	31,73	821,81
Прирост тепловой нагрузки при вводе МКД всего, в том числе:	76,41	109,39	162,54	152,13	158,76	142,65	135,90	130,04	128,77	110,93	99,05	81,83	55,85	1544,25
отопление	39,38	58,10	82,86	72,24	75,67	69,01	65,65	64,92	61,76	54,28	48,55	39,86	27,21	759,48
вентиляция	2,98	2,64	7,12	7,63	11,73	8,44	8,44	5,48	7,63	3,24	4,47	4,12	2,88	76,82
ГВС	34,05	48,64	72,56	72,25	71,36	65,20	61,81	59,65	59,38	53,42	46,03	37,85	25,76	707,95
Прирост тепловой нагрузки при вводе ИЖФ всего, в том числе:	18,47	18,24	13,66	20,38	30,43	21,36	27,89	36,01	23,26	25,94	25,05	26,18	16,08	302,95
отопление	11,8	11,7	8,7	13,0	19,5	13,0	17,0	22,0	14,2	15,8	15,7	16,5	10,1	189,09
вентиляция	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
ГВС	6,7	6,6	4,9	7,3	11,0	8,3	10,9	14,0	9,1	10,1	9,3	9,7	6,0	113,86
Прирост тепловой нагрузки при вводе ОДЗ всего, в том числе:	56,77	76,27	48,50	30,79	16,22	30,68	22,67	16,50	17,72	15,91	9,53	10,68	3,59	355,83
отопление	27,86	34,40	25,17	16,76	8,27	15,53	10,87	7,99	8,45	8,48	4,63	5,07	1,70	175,17
вентиляция	24,70	35,86	19,04	11,64	6,51	12,43	9,91	7,13	7,83	6,21	4,07	4,69	1,58	151,61
ГВС	4,21	6,01	4,28	2,39	1,44	2,73	1,89	1,38	1,44	1,21	0,84	0,92	0,31	29,05

Таблица 5.2 – Динамика изменения потребления тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением, тыс. Гкал/год

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Суммарный полезный отпуск тепловой энергии от источников, осуществляющих теплоснабжение потребителей	13067	13067	13199	13382	13591	13771	13942	14112	14266	14407	14547	14667	14768	14854
Ежегодный прирост потребления при вводе новой застройки	0,0	133,3	185,6	211,0	182,9	175,0	173,3	158,6	146,5	146,5	126,8	108,6	92,5	59,4
Прирост потребления при вводе новой застройки (накопленным итогом)	0,0	133,3	318,9	529,9	712,8	887,8	1061,1	1219,7	1366,2	1512,7	1639,6	1748,2	1840,7	1900,1
Ежегодное снижение потребления при сносе ЖФ	0,0	1,5	2,0	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,5	6,5	7,0	7,0	7,0	7,0
Снижение потребления при сносе ЖФ (накопленным итогом)	0,0	1,5	3,5	6,0	9,0	12,5	16,5	21,0	26,5	33,0	40,0	47,0	54,0	61,0
Потребление тепловой энергии существующими зданиями	13067	12932	12876	12846	12869	12871	12865	12871	12873	12861	12867	12871	12873	12893

Таблица 5.3 - Прирост потребления тепловой энергии при вводе новых строительных фондов, Гкал/год (распределенный по существующим зонам действия централизованных источников тепловой энергии)

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Общий итог
ГОУ ВПО Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева						2968								2968
Казанское шоссе, д. 12						2968								2968
ОАО "НАЗ "Сокол"			347			260					275			881
Чаадаева, д. 10в			347			260					275			881
ОАО "Теплоэнерго"	81372	100065	115723	127637	99656	114346	88524	78973	78326	53683	52107	30223	28336	1048971
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б		3450	4626	3047	3368	3368								17860
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25		4712												4712
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	1606	164												1769
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2068		3193	2741	2741	2741								13484
"Баня №7", ул. Станиславского, 3			2795	2445	612									5852
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а						2595	2595	2595	2595	2595	2595	2595	2595	20763
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	319	701	1857											2876
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е			6859	1191									5097	13147
"Ипподром", пр. Ленина, 51 корпус 10				3227									459	3686
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б		1758	325	734										2817
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а			2172											2172
"Кварц", ул. Горная, 13-а	1528	1528	354											3410
"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а				48										48
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24		1121	46	1529										2696
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а		1074	1210		1630	2382	1019							7314
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15		2023												2023
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	37143	41741	36260	51134	29369	28238	19992	21903	8250	5970	2107	1588		283695

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Общий итог
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24					1004									1004
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	4540	3225	2516	119		1066	3834		7667		3834	3834	3834	34467
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д				2549										2549
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	46			5418	7285	2439	1365							16553
"Щербинки МР 2", ул. Военных комиссаров, 9				402										402
Березовая пойма							5014	10770	16688	22752	22752	11982	11982	101940
Деловая, 14					3978	3978	3978	3978	3978					19890
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	3235			3510	4773	3760	4327	4136	4838					28579
Июльских дней, 1	14922	5367	26203	1966	157	157	157	157	2474	2474	2474	2474		58982
пер. Плотничный, 11	257	1055	1621	1464	3823	689								8909
пл. Горького, 4-а		153	153	138	138	138	138	138	138					1134
пр. Гагарина, 97 (БМК)	2953	3090			8174	7567	5141	5667						32591
пр. Союзный, 43					5094	5094	5094	6476	8244	8244	8244	1575	9305	57371
Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а		3860	4518	3756	4385	1416		289						18224
ул. Академика Баха, 4-а	1620	161	136	1500	1763									5180
ул. Баранова, 11		1578	1208	1103	2561	3377	1103							10930
ул. Батумская, 7-б	4327		7024	586	586									12523
ул. Бульвар Мира, 4-а		350												350
ул. Вольская, 15-а				10126										10126
ул. Гастелло, 1-а		2425	2193	9912	2659	2841	4257	3434	3572					31293
ул. Геройская, 11-а		1511	1398	1278	1278	1714								7180
ул. Знаменская, 5-б						8999	16203	8999						34201
ул. Ивана Романова, 3-а			51											51
ул. Иванова, 36-б		306	306	470										1082
ул. Климовская, 86-а		755	304			3306	7619	5589	17697	9656	9656	620	620	55822
ул. Конотопская, 5						8999								8999

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ул. Лесной городок, 6-а			448	1672	1991	1991	1991	1991	1991	1991				14062
ул. Минина, 1		2145												2145
ул. Мурашкинская, 13-б		325	123	1780										2228
ул. Невельская, 9-а		222												222
ул. Нижне-Волжская набережная, 2-а	268													268
ул. Памирская, 11	209			6708		8946								15862
ул. Премудрова, 12-а			9	797										807
ул. Пугачева, 1		3059	398		1538	1839	1623							8458
ул. Радистов, 24					1135									1135
ул. Соревнования, 4-а				221	1717									1938
ул. Суетинская, 21 (БМК)		214	214	661	193	1386	193	193	193					3248
ул. Таллинская, 15-в			551		1469									2020
ул. Тепличная, 8-а (БМК)			2015	2125										4140
ул. Тропинина, д.47	37													37
ул. Чкалова, 37-а (БМК)		460												460
ул. Чкалова, 9-г		6221												6221
ул. Баренца, 9а		375												375
пр. Героев, 13		176												176
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория		297												297
ул. Зайцева, 31	6295	3619	4636	2946	6237	2006	2883	1880						30501
"Посёлок Народный", ул. Планетная, 8-а				335										335
ул. Рождественская, 40-а											445			445
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в		844						778						1623
"Инфекционная больница №2", ул. Барминская, 8-в		0												0
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 6						3315								3315
ООО "Автозаводская ТЭЦ"	6877	53191	18014	14980	16666	12159	4387	15733	5577	16398	3510	5796		173288

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													Общий итог
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Автозаводская ТЭЦ	6877	50554	15377	12569	14255	9748	4387	15733	5577	16398	3510	5796		160781
Новая блочно-модульная котельная ЖК "Октава"		2637	2637	2411	2411	2411								12507
ООО "Нижновтеплоэнерго"	5516	3830	16427	14021	22036	10408	31160	4091	18319	2480	1918	3924	1617	135745
Деловая, 14	3405	3589	11506	6350	11985	4965	28176	843	15839		1918	1445	1617	91638
Родионова, 1946	2110	241	4921	7670	10051	5443	2984	3248	2480	2480		2480		44107
ООО "НКХП-Девелопмент"		124				399								523
Гаршина, д. 40		124				399								523
ООО "СТН-Энергосети"		1373	1373	1432	2477	2883								9539
Московское шоссе, д. 52		1373	1373	1432	2477	2883								9539
ООО "Фиакр"		1341												1341
Перспективная котельная ООО "Фиакр"		1341												1341
ПАО "Т плюс"	30297	19039	44071	11341	16258	12812	6002	2686	5283	4363	1561	1158	1780	156650
Сормовская ТЭЦ	30297	19039	44071	11341	16258	12812	6002	2686	5283	4363	1561	1158	1780	156650
ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова»										1893	12649	25299	13778	53619
ул. Тропинина, д.47										1893	12649	25299	13778	53619
ФГУП "Завод "Электромаш"	4004	3502	2747	1687	1687									13627
Федосеенко, д. 64	4004	3502	2747	1687	1687									13627
ФГУП НПП "Полет"		1365	2365	2758	3621		2070							12178
ул. Заводская, д.19		1365	2365	1855	2318		2070							9972
ул. Заводская, д.20				903										903
ул. Заводская, д.21					1304									1304
ОАО «Завод «Красный якорь»					1680	1680	3359		2379	2377	1397	926		13798
котельная завода «Красный Якорь»					1680	1680	3359		2379	2377	1397	926		13798
ПАО ПКО "Теплообменник"						841								841
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"						841								841
АО «Транснефть-Верхняя Волга»					1504	2521	630							4655

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Предполагаемый год ввода строительных фондов													
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Общий итог
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"					1504	2521	630							4655
ООО "Инградстрой"	5232	9201	9970	9062	9399	12055	22436	45059	36612	45645	35168	25176	13922	278937
Котельная "Север"	5232	9201	9970	9062	9399	12055	13682	23660	16290	13419				121969
Котельная "Заречье"							8754	10583	9514	8010	8370			45231
Котельная "Центр"								10817	10809	9517	10125	9968		51236
Котельная "Юг"										14698	16673	15208	13922	60501
ООО "Генерация тепла"	39	92												131
ул. Героя Бахтина, 10Б (БМК)		92												92
ул. Мончегорская, 11Г	39													39
Общий итог	133336	193122	211036	182918	174984	173330	158567	146542	146497	126838	108584	92502	59433	1907690

5.2 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в расчётных элементах территориального деления в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

В таблице 5.4 представлен прогноз прироста потребления тепловой энергии перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением (для оценки величины перспективного теплоснабжения в случае подключения этих объектов к централизованному теплоснабжению).

Таблица 5.4 – Прогноз прироста потребления тепловой энергии перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением города Нижний Новгород

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарное теплоснабжение, Гкал/год	Застройщик
1	ИЖФ	Жилой дом по ул. Барминская, 14	2019	3	Советский район	0,40	46,9	Иванушкин П.А.
2	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷4	Московский район	76,98	6448,1	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
3	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2018	1÷4	Советский район	37,16	4357,7	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
4	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2019	1÷4	Советский район	35,50	4163,1	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
5	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2020	1÷4	Советский район	8,04	942,8	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
6	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2025	1÷4	Советский район	155,00	15580,1	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
7	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2022	1÷4	Советский район	102,44	12013,1	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
8	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2023	1÷4	Советский район	66,05	6639,1	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП
9	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2024	1÷4	Советский район	105,70	10624,6	Комплексная застройка лощадов в соответствии с ГП

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарное теплоснабжение, Гкал/год	Застройщик
10	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷4	Советский район	9,32	936,7	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
11	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2026	1÷4	Советский район	8,07	811,2	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
12	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷4	Советский район	8,07	811,2	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
13	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2028	1÷4	Советский район	35,60	2982,0	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
14	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2029	1÷4	Советский район	6,46	541,1	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
15	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2030	1÷4	Советский район	57,10	4782,9	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
16	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2018	1÷4	Приокский район	63,60	7458,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
17	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2019	1÷4	Приокский район	63,60	7458,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
18	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2020	1÷4	Приокский район	63,60	7458,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
19	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2021	1÷4	Приокский район	63,60	7458,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
20	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2022	1÷4	Приокский район	63,60	7458,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
21	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2023	1÷4	Приокский район	63,60	6392,8	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
22	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2024	1÷4	Приокский район	63,60	6392,8	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
23	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2025	1÷4	Приокский район	63,60	6392,8	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
24	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2026	1÷4	Приокский район	63,60	6392,8	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД). ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарное теплоснабжение, Гкал/год	Застройщик
25	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2027	1÷4	Приокский район	63,60	6392,8	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
26	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2028	1÷4	Приокский район	63,60	5327,4	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
27	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2029	1÷4	Приокский район	63,60	5327,4	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
28	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2030	1÷4	Приокский район	63,60	5327,4	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
29	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2026	1÷4	Московский район	21,93	2204,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
30	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2027	1÷4	Московский район	76,48	7687,5	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
31	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2028	1÷4	Московский район	88,80	7438,2	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
32	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷4	Московский район	49,44	4141,3	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
33	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2020	1÷4	Нижегородский район	2,86	335,4	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
34	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2021	1÷4	Нижегородский район	47,60	5582,0	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
35	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2026	1÷4	Нижегородский район	47,60	4784,6	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
ИТОГО:						1873,4	189092	

5.3 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования, а также приростов потребления тепловой энергии производственными объектами с разделением по видам теплопотребления в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Возможный прирост потребления тепловой энергии при увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Таким образом, значения существующего теплопотребления для промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2030 года.

5.4 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию

Льготные тарифы не установлены по существующему состоянию системы теплоснабжения. На период до 2030 года установление льготных тарифов не планируется.

5.5 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения

По состоянию на начало 2018 года свободные долгосрочные договоры теплоснабжения не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

5.6 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене

По состоянию на начало 2018 года долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.