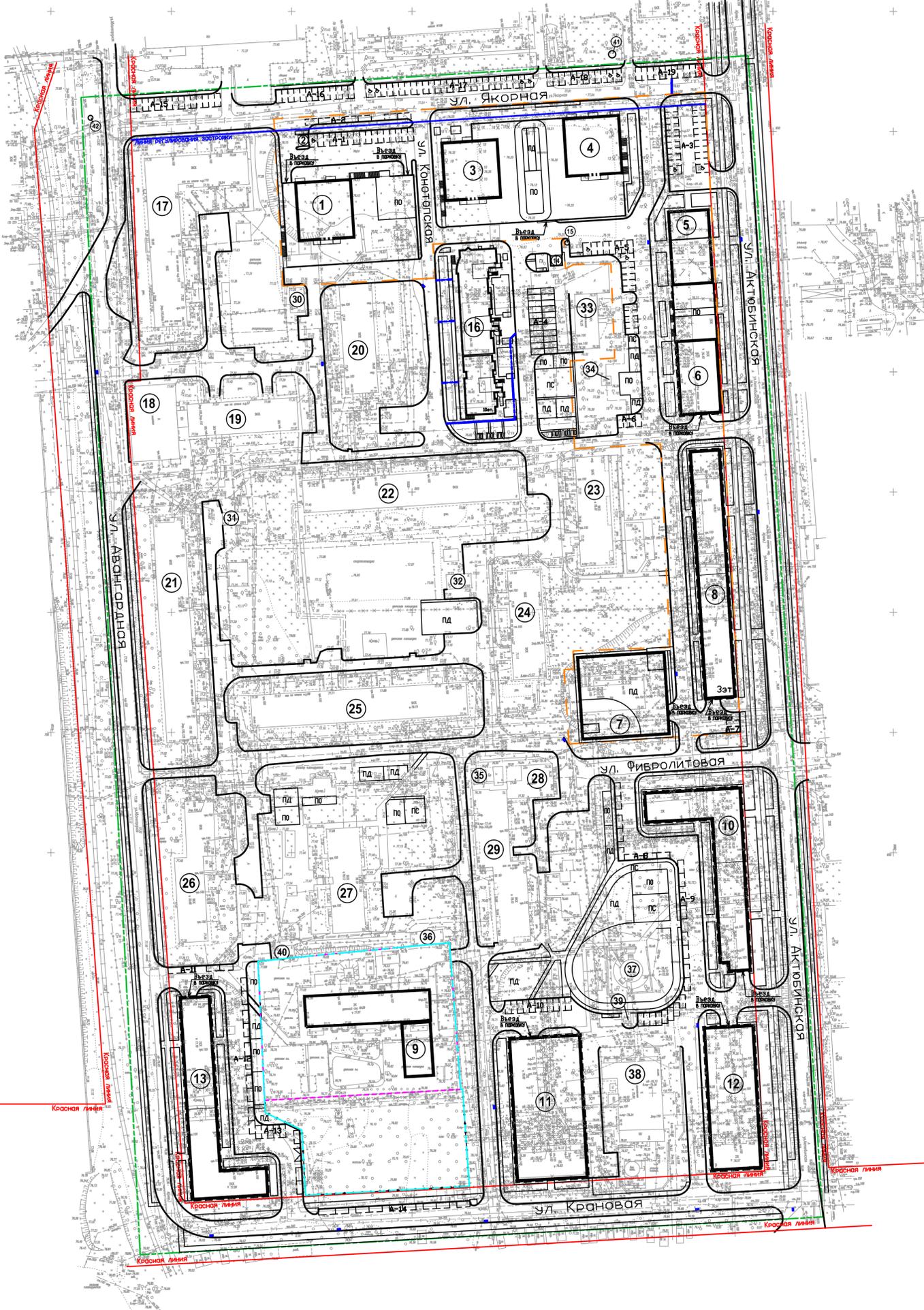
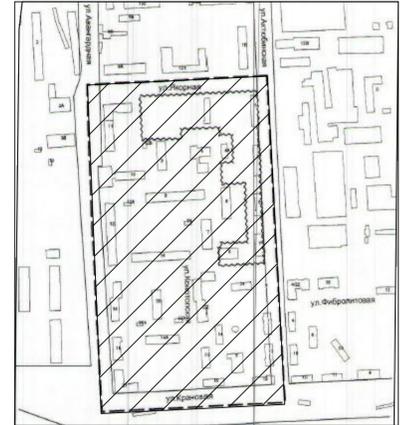


ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ М 1:1000.



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по генплану	Наименование объекта	Общая площадь, м²	Этажность	Площадь застройки, м²	Примечание
1	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой	12248	Надземных 20 Подземных 1	2101	Высвобож. под. парков-87 мест
2	Трансформаторная подстанция	12	Надземных 1	12	
3	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой	14667	Надземных 20 Подземных 1	2521	Высвобож. под. парков-158 мест
4	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой	10521	Надземных 20 Подземных 1	574	
5	Жилой дом с помещениями общественного назначения	9444	Надземных 20	540	
6	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой	11063	Надземных 20 Подземных 1	953	Высвобож. под. парков-87 мест
7	Закрытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей	3303	Надземных 1 Подземных 1	1295	Высвобож. под. парков-87 мест
8	Гостиница с подземной автостоянкой и встроенной трансформаторной подстанцией	4318	Надземных 3 Подземных 1	1270	Высвобож. под. парков-47 мест
9	Детский сад	1639	Надземных 2	964	Реконструкция. Строительство участка Высвобож. 20 мест
10	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	11484	Надземных 10 Подземных 1	1351	Высвобож. под. парков-22 места
11	Закрытая автостоянка	7650	Надземных 4	1801	Высвобож. парков-280 мест
12	Спортивный клуб с помещениями обслуживания и подземной автостоянкой	3239	Надземных 2 Подземных 1	1270	Высвобож. под. парков-39 мест
13	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	11484	Надземных 10 Подземных 1	1351	Высвобож. под. парков-22 места
14	Трансформаторная подстанция	12 м²	Надземных 1	12 м²	ООО АГМ "Вест"
15	КНС				ООО АГМ "Вест"
16	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения				ООО АГМ "Вест"
41	КНС				
42	КНС				

ЭКСПЛИКАЦИЯ СОХРАНЯЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по генпл.	Наименование	N типового проекта	Примечание
17	9-ти этажный жилой дом		существующий
18	Магазин		существующий
19	9-ти этажный жилой дом		существующий
20	9-ти этажный жилой дом		существующий
21	9-ти этажный жилой дом		существующий
22	9-ти этажный жилой дом		существующий
23	9-ти этажный жилой дом		существующий
24	9-ти этажный жилой дом		существующий
25	9-ти этажный жилой дом		существующий
26	9-ти этажный жилой дом		существующий
27	9-ти этажный жилой дом		существующий
28	Магазин		существующий
29	9-ти этажный жилой дом		существующий
30	Трансформаторная подстанция №2426		существующая
31	Трансформаторная подстанция №2301		существующая
32	Трансформаторная подстанция №2302		существующая
33	Котельная		существующая, вынос в 2016 году
34	ГРП		существующая
35	Магазин		существующий
36	Трансформаторная подстанция №26		существующая
37	КНС		существующая
38	Котельная		существующая
39	Трансформаторная подстанция №2114		существующая
40	Трансформаторная подстанция №2386		существующая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - Граница подготовки проекта планировки;
- - Граница подготовки проекта межевания;
- - Красная линия;
- - Линия регулирования застройки;
- - Земельный участок детского сада:
  - до реконструкции;
  - после реконструкции;

ПРИМЕЧАНИЕ

Проект выполнен на топографической съемке, выданной ООО "Дельта", г. Н.Новгород, в декабре 2012 год, в М 1:1000.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

N по генпл.	Наименование	N типового проекта	Примечание
ПО	Площадка для отдыха	индивид.	проектируемая
ПД	Детская площадка	индивид.	проектируемая
СП	Спортивная площадка	индивид.	проектируемая
ПМ	Площадка для мусороконтейнеров	индивид.	проектируемая
ПХ	Хозяйственная площадка	индивид.	проектируемая
А	Автопарковка	индивид.	проектируемая

				1-10-12-ГП		
				Проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе г.Нижнего Новгорода.		
Изм.	Кол.уч.	Листы	N док.	Подпись	Дата	
ГА АЕМ	Малков					
ГАП	Припышкина					
ГИП	Миллер					
Арх	Михалева					
Разработ	Валанова					
				Основной чертеж М 1:1000		
				АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО МАЛКОВЫХ ИП А.Г.МАЛКОВА		