

## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство АО «Теплоэнерго» об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 52:18:0080161:663, находящийся по адресу: город Нижний Новгород, Приокский район пр. Гагарина, 97 на котором расположен многоквартирный дом № 99 корп. 2 по пр. Гагарина в Приокском районе города Нижнего Новгорода, для размещения объекта - «теплотрасса отопления от ТК-108-1-9 в районе ж/д № 99, корп. 2, на пр. Гагарина, до границы земельного участка МКУ «ГлавУКС г. Н. Новгорода», с кадастровым номером 52:18:0080161:660» в целях обеспечения теплоснабжения населения города Нижнего Новгорода (для подключения к системе теплоснабжения строящейся общеобразовательной школы на 525 мест).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

**Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.439 15 03 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 13.00 до 13.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://nizhny-novgorod.ru) – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте [dgria@admgor.nnov.ru](mailto:dgria@admgor.nnov.ru) или по адресу:

**603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.439 15 03 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 08.03.2020 включительно.**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 13.00 до 13.48.

Работы по строительству квартальной теплотрассы отопления от котельной по пр.Гагарина, 178 (ТК-108-1-9) предусмотрены в рамках реализации мероприятий Инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2014 - 2022 гг., согласованной главой города Нижнего Новгорода и утвержденной министерством энергетики и ЖКХ Нижегородской области (с корректировкой от 20.11.2019).

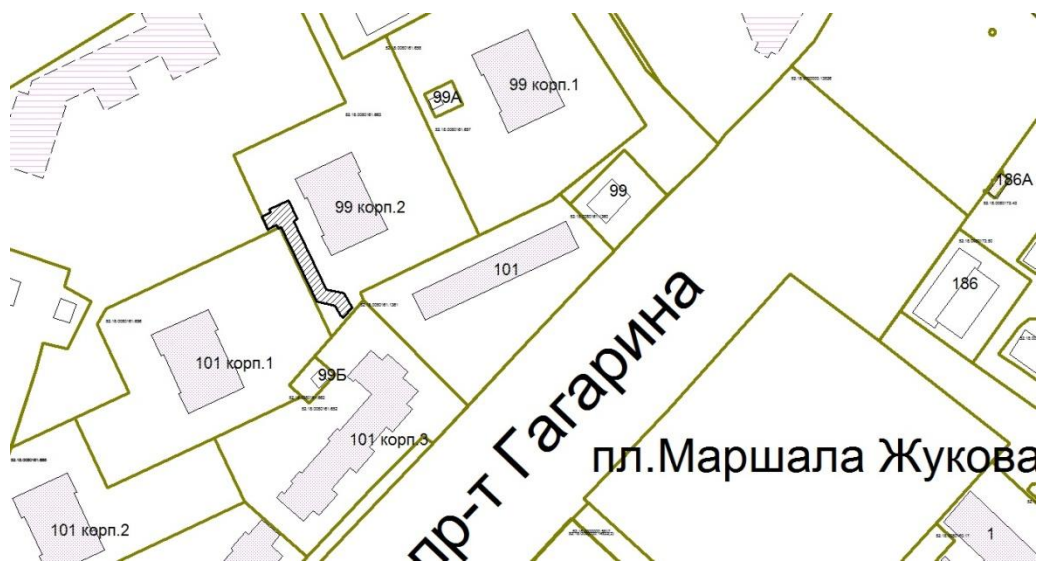
Согласно пункту 1.1.64 данной программы АО «Теплоэнерго» запланировано строительство теплотрассы отопления от ТК-108-1-9 в районе ж/д №99, корп. 2, на пр. Гагарина, до границы земельного участка под строительство общеобразовательной школы на 525 мест.

Информация об инвестиционной программе размещена на официальном сайте АО «Теплоэнерго» <http://www.teploenergo-nn.ru/>.

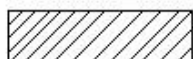
Кроме того, размещение данной теплотрассы отопления предусмотрено проектом планировки и межевания территории по проспекту Гагарина (в районе Нижегородской государственной сельскохозяйственной академии) в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16.06.2011 № 2285.

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://nizhny-novgorod.rf).

## Графическое описание местоположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:



- граница публичного сервитута

Описание местоположения границ публичного сервитута		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	520682,92	2213345,95
2	520678,34	2213342,07
3	520679,53	2213340,67
4	520683,72	2213338,46
5	520685,43	2213330,54
6	520717,56	2213315,81
7	520716,94	2213314,49
8	520718,35	2213313,83
9	520716,62	2213310,04
10	520722,07	2213307,54
11	520723,78	2213311,28
12	520725,16	2213310,63
13	520728,97	2213318,91
14	520720,77	2213322,68
15	520720,09	2213321,25
16	520690,66	2213334,74
17	520689,00	2213342,46
18	520683,36	2213345,43
1	520682,92	2213345,95

Площадь: 399 кв.м.  
 Метод определения координат: аналитический  
 Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки:  $Mt=0.1$  м  
 МСК-52  
 г. Нижний Новгород