

Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области

ПРИКАЗ  
от 20.09.2019 № 07-02-03/80

**Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>2</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 07-02-02/9 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 4 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 4 марта 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. №2209.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом департамента градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 20 сентября 2019 г. № 07-02-03/80

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимости по улице Минина, д. 3д, для исключения недостатка землепользования в виде вкрапливания.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

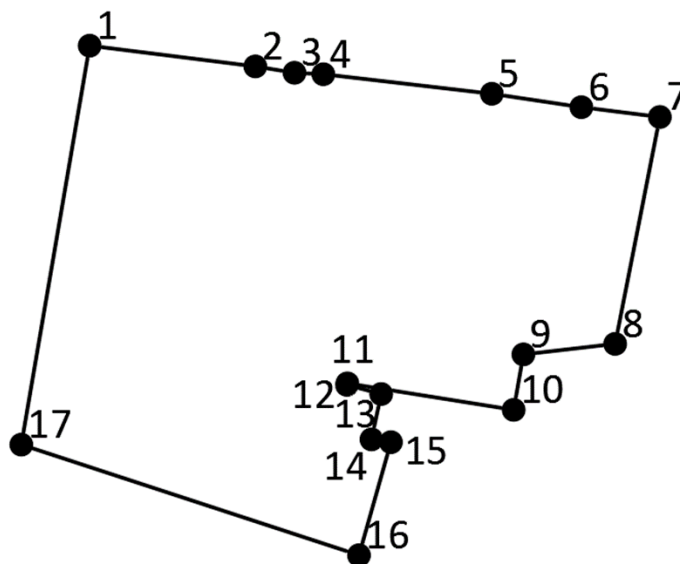
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Деловое управление	745	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060083:78 и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060083:829, собственность на который не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):



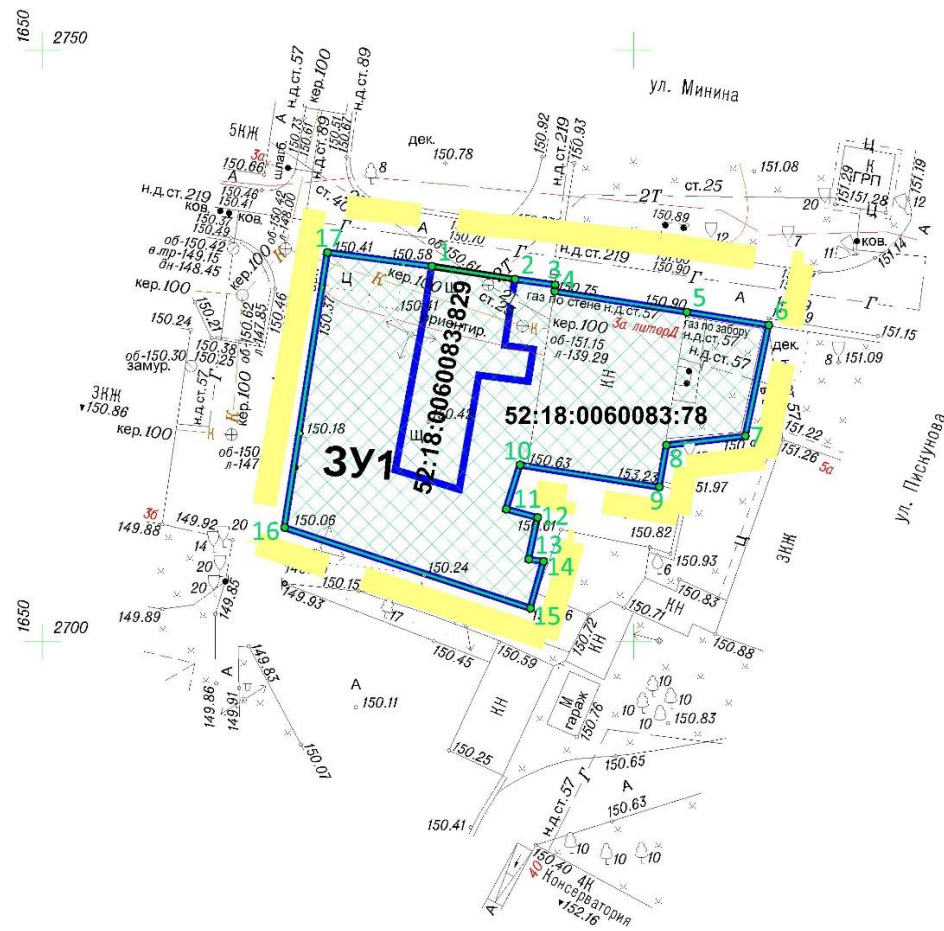
Координаты характерных точек границ территории

№	X	Y
1	529509,86	2217885,72
2	529521,83	2217884,32
3	529524,66	2217883,88
4	529526,74	2217883,80
5	529538,92	2217882,48
6	529545,40	2217881,57
7	529551,08	2217880,90
8	529547,99	2217864,47
9	529541,36	2217863,64
10	529540,70	2217859,63
11	529528,67	2217861,44
12	529528,63	2217861,33
13	529531,12	2217860,69
14	529530,45	2217857,41
15	529531,86	2217857,22
16	529529,62	2217849,02
17	529505,16	2217856,81

**IV. Чертеж межевания территории**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площадь Сенная, Верхне-Волжская набережная, площадь Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница разработки проекта
- Границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы изменяемых земельных участков и их кадастровый номер
- Границы образуемого земельного участка и его условный номер
- Поворотная точка

**Экспликация образуемых земельных участков**

№ уч.	Площадь уч., м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования
3У1	745	Деловое управление

МГП-02-20180730-ПМТ-01					
Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площадь Сенная, Верхне-Волжская набережная, площадь Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Корнилов				
Выполнил	Мальшева				
Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть)				Стадия	Лист
М 1:500				ПМТ	1
М 1:500				Листов 3	
М 1:500				Мастерская Генеральных Планов	



