

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляются проекты:

- проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Нижний Новгород применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Новинский сельсовет, входящего в состав городского округа город Нижний Новгород, и территории городского округа город Нижний Новгород за границами этих населенных пунктов, утвержденный решением сельского совета Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 8 апреля 2013 г. № 111, в части включения в границы населенного пункта п. Кудьма территории «Новая Кудьма», а также изменения (частично) функциональной зоны ТСП-4 (зона сельскохозяйственного использования) на зону СТН-6 (зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками);

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Новинский сельсовет, входящего в состав городского округа город Нижний Новгород, и территории городского округа город Нижний Новгород за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского совета Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 июня 2013 г. № 126, в части изменения (частично) зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования) на зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) в границах территории «Новая Кудьма» (инициаторы – Собственники земельных участков, расположенных на территории «Новая Кудьма»)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресам:

городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5 (здание администрации Новинского сельсовета, помещение приемной, на информационном стенде)

городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Кудьма, ул. Пушкина, напротив дома 21 (на информационном стенде)

Экспозиция открыта с 14.07.2023 по 24.07.2023
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

- проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Нижний Новгород применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Новинский сельсовет, входящего в состав городского округа город Нижний Новгород, и территории городского округа город Нижний Новгород за

границами этих населенных пунктов, в части включения в границы населенного пункта п.Кудьма территории «Новая Кудьма», а также изменения (частично) функциональной зоны ТСП-4 (зона сельскохозяйственного использования) на зону СТН-6 (зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками);

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Новинский сельсовет, входящего в состав городского округа город Нижний Новгород, и территории городского округа город Нижний Новгород за границами этих населенных пунктов в части изменения (частично) зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования) на зону Ж-1(зона индивидуальной жилой застройки) в границах территории «Новая Кудьма»

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 24.07.2023 18:00, следующим способом:

(дата, время)

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 607635, городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5, электронная почта: nov-admin@mail.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц - фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);
- 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>