

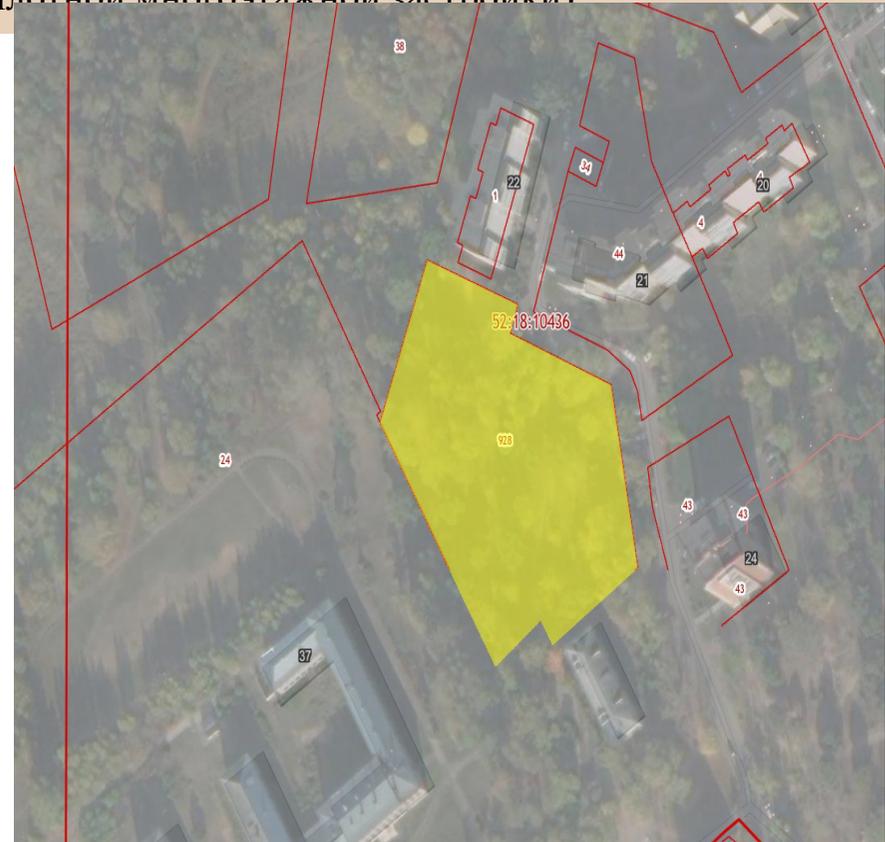
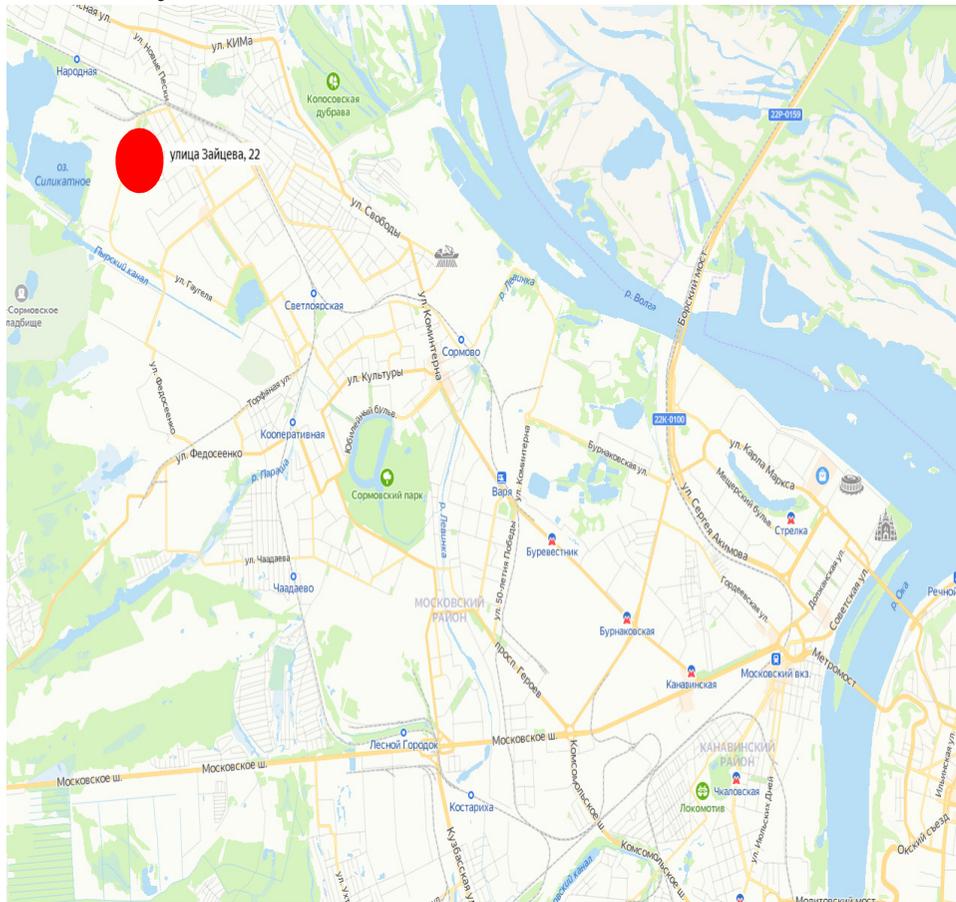
2. Заявитель: Администрация города Нижнего Новгорода

Вопросы:

2.1. О целесообразности внесения изменений в **генеральный план** города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ЖМ-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) на зону ЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки).

2.2. О целесообразности внесения изменений в **Правила землепользования** и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТЖМ-2 (зона многоквартирной среднеплотной среднеэтажной застройки) на зону ТЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки)

Ситуационный план



Кадастровый номер: 52:18:0040195:19

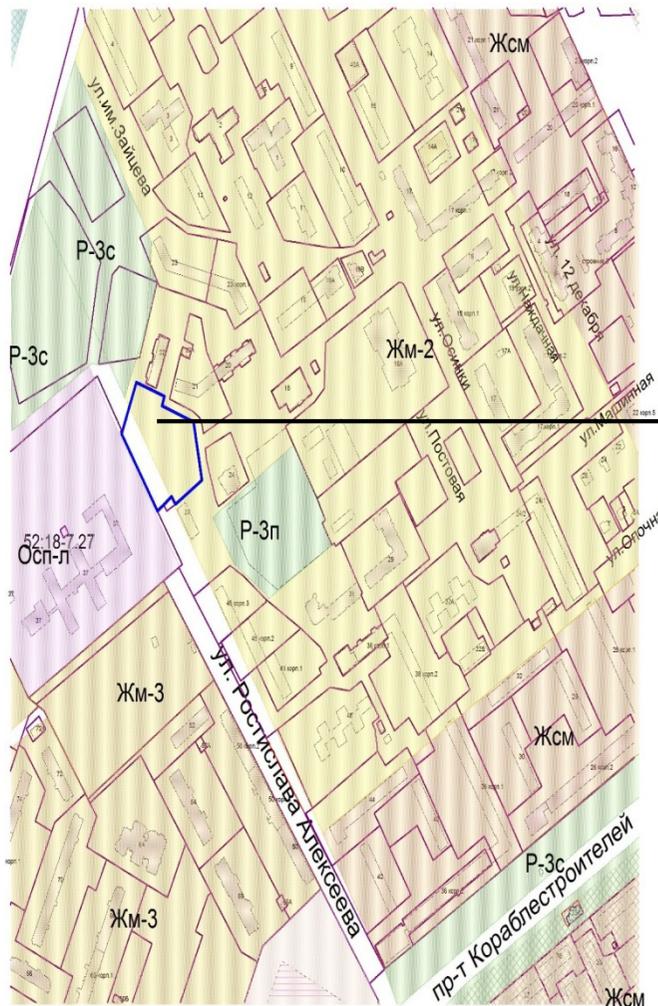
Площадь участка: 7898 кв.м

Вид разрешенного использования: «Под проектирование и строительство многоквартирного жилого дома»

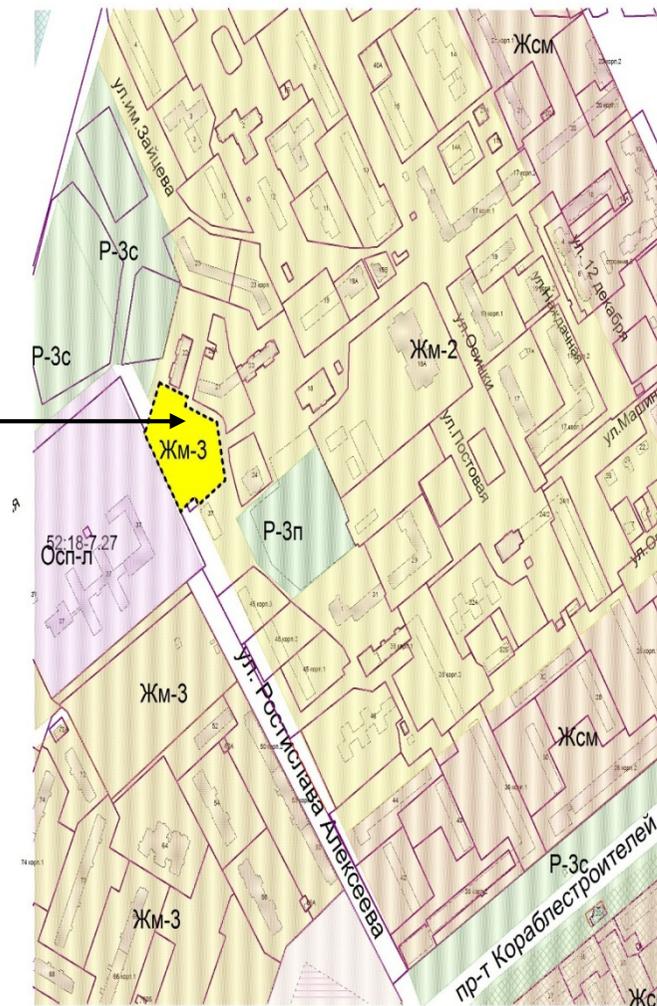
Адрес: г. Нижний Новгород, Сормовский район, территория по улице по улице Зайцева, рядом с домом 22 (к.н. 52:18:0010436-022)

Предложение заявителя по внесению изменений в генеральный план

Фрагмент утвержденной карты функционального зонирования



Проектное предложение



Цель внесения изменений:

для строительства многоквартирных домов, этажностью выше 8 этажей в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168

Обосновывающие материалы

