

## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство МКУ «ГУММиД» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0000000:9764 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский и Приокский районы, дублер проспекта Гагарина (от ул. Маршала Рокоссовского, до совхоза «Цветы»),

- 52:18:0070276:36 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, в районе деревни Кузнечиха, участок №9 в целях предусмотренных п.2 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта при строительстве объекта: «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода «от ул. Академика Сахарова до пересечения с ул. Генерала Ивлиева».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

**Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 439, тел. 467 10 51 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://Нижнийновгород.рф) – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте [dgria@admgor.nnov.ru](mailto:dgria@admgor.nnov.ru) или по адресу:

**603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 439, тел.467 10 51 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 23.11.2022 включительно.**

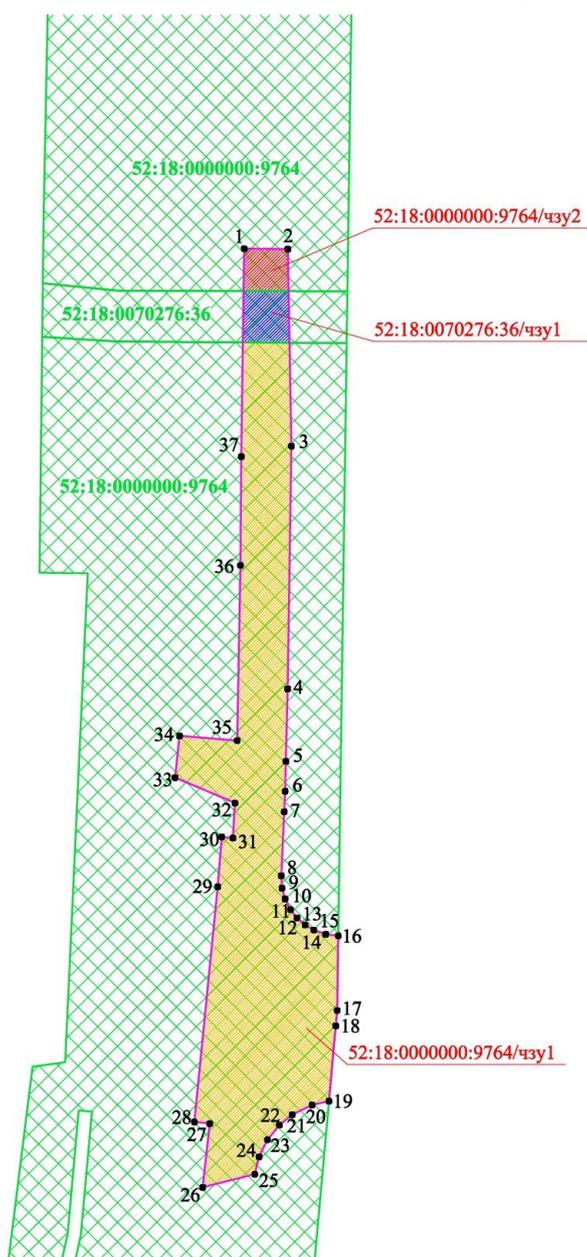
Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта при строительстве объекта: «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода «от ул. Академика Сахарова до пересечения с ул. Генерала Ивлиева» предусмотрены в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06.10.2022 №06-01-03/54 и муниципального контракта от 04.04.2022 № 2Г-22 на выполнение работ по строительству объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева».

Информация о документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода размещена на официальном сайте Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области [mingrad-no.ru](http://mingrad-no.ru).

Указанное сообщение размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://Нижнийновгород.рф).

## Схема расположения границ публичного сервитута



| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            |
|--|---------------|------------|
|  | X             | Y          |
| 1  | 523683.14     | 2217499.10 |
| 2  | 523683.02     | 2217508.88 |
| 3  | 523638.51     | 2217509.67 |
| 4  | 523583.63     | 2217508.84 |
| 5  | 523567.26     | 2217508.44 |
| 6  | 523560.50     | 2217508.28 |
| 7  | 523555.85     | 2217508.07 |
| 8  | 523541.41     | 2217507.42 |
| 9  | 523538.59     | 2217507.60 |
| 10   | 523536.17     | 2217508.26 |
| 11   | 523533.77     | 2217509.47 |
| 12   | 523531.89     | 2217510.95 |
| 13   | 523530.31     | 2217512.76 |
| 14   | 523529.14     | 2217514.70 |
| 15   | 523528.18     | 2217517.36 |
| 16   | 523527.82     | 2217520.20 |
| 17   | 523510.97     | 2217519.96 |
| 18   | 523507.50     | 2217519.65 |
| 19   | 523490.47     | 2217518.13 |
| 20   | 523489.60     | 2217514.33 |
| 21   | 523487.41     | 2217509.87 |
| 22   | 523485.06     | 2217506.98 |
| 23   | 523481.74     | 2217504.30 |
| 24   | 523477.90     | 2217502.42 |
| 25   | 523473.94     | 2217501.47 |
| 26   | 523470.98     | 2217489.78 |
| 27   | 523485.39     | 2217491.37 |
| 28   | 523485.79     | 2217487.91 |
| 29   | 523538.93     | 2217493.15 |
| 30   | 523550.14     | 2217494.04 |
| 31   | 523549.94     | 2217496.57 |
| 32   | 523557.86     | 2217497.01 |
| 33   | 523563.57     | 2217483.57 |
| 34   | 523573.02     | 2217484.60 |
| 35   | 523571.94     | 2217497.51 |
| 36   | 523611.57     | 2217498.24 |
| 37   | 523636.11     | 2217498.44 |
| 1  | 523683.14     | 2217499.10 |

Площадь 3341 кв.м.  
Метод определения координат: аналитический  
Система координат ГСК52

Масштаб 1:1000

- Условные обозначения**
- граница публичного сервитута, устанавливаемого в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, состоящего из:
  - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:9764/чзу1, площадью 3127 кв.м.
  - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:36/чзу1, площадью 119 кв.м.
  - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:9764/чзу2, площадью 95 кв.м.
  - границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
  - 1 обозначение характерных точек границ публичного сервитута

Схема подготовлена ИП Зудиным М.И. на основании документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной Приказом Министерства градостроительной деятельности и развития

| Схема подготовлена |               | ИП Зудин М.И. |                          |  |
|--------------------|---------------|---------------|--------------------------|--|
| Исполнитель        | Зудин М.И.    | 18.10.2022г.  | Система координат: ГСК52 |  |
| Норм.контроль      | Миронова Ю.А. | 18.10.2022г.  | Архивный номер 2022/10   |  |