

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

11 ноября 2020 г.

№ 07-01-07/113

**О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке,
расположенном по адресу: город Нижний
Новгород, Советский район, проспект
Гагарина, 31 "а" , кадастровый номер
52:18:0070184:5**

В соответствии со статьями 8², 40 Г градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее - Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 20 августа 2020 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 16 сентября 2020 г. № 70), заявление общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт» от 29 мая 2020 г. № Вх-406-195540/20 приказываю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами, в территориальной зоне многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей ТО-2, для вида разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны до 0,0м, с западной стороны до 1,5м, с южной стороны до 0,35м и восточной стороны до 0,6м на земельном участке, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, проспект

Гагарина, 31 «а», кадастровый номер 52:18:0070184:5.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

И.о.министра

С.Г.Попов