

intragrad

Генеральная проектная компания

**Внесения изменений в проект планировки и
межевания территории в границах улиц
Октябрьской революции,
Григорьева, Витебская в Канавинском районе г.
Н. Новгорода**

Заказчик: ООО «ВЕРЕСК»

Пояснительная записка

Утверждаемая часть

Шифр 09-20-ПЗ

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А. Ю. Чакрыгин

Е. А. Черняк

СОДЕРЖАНИЕ

- I. Положения о характеристиках планируемого развития территории
 - II. Положения об очередности планируемого развития территории
 - III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.
 - IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- I. Положения о характеристиках планируемого развития территории**

1. Общие положения

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории разработана для территории площадью 3.28 га.

2. Цели и задачи

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Григорьева, Витебская в Канавинском районе г. Н. Новгорода подготовлена ООО «ИНТРАГРАД» по заказу ООО «ВЕРЕСК» в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства (в том числе объектов местного значения), границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.

3. Характеристики планируемого развития территории

№ п/п	Наименование характеристики	Единицы измерения	Характеристика	
			Внесение изменений	Утвержденный ППМ
1.1	Площадь в границах подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории	га	3,28	3,28
1.2	Площадь в границах подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории	га	1.19	1.19
1.3	Площадь территории по договору №074/03	га	1.19	1.19

	о развитии застроенной территории			
2	Площадь территории квартала	га	21,0677	21,0677
3	Численность населения в том числе: - в сохраняемых объектах - в объектах, планируемых к строительству	чел	1063 -216 -847	992 -216 -776
4.1	Общая площадь, занятая под зданиями и сооружениями в том числе: -под сохраняемыми зданиями и сооружениями -под проектируемыми зданиями и сооружениями <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории</i>	кв.м.	7 211 -1 330 -5 881	6 485 -1 330 -5 155
4.2	Общая площадь, занятая под зданиями и сооружениями в том числе: -под сохраняемыми зданиями и сооружениями -под проектируемыми зданиями и сооружениями <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории, по договору №074/03 о развитии застроенной территории</i>	кв.м.	5 881 -0 -5 881	4 151 -0 -4 151
4.3	Общая площадь, занятая под зданиями и сооружениями в том числе: -под сохраняемыми зданиями и сооружениями -под проектируемыми зданиями и сооружениями <i>в границах территории квартала</i>	кв.м.	41 122 -35 241 -5 881	40 396 -35 241 -5 155
5.1	Общая площадь всех этажей зданий и сооружений в том числе: -сохраняемых зданий и сооружений	кв.м.	52 303 -6 650 -45 653	51 305 -6 650 -44 655

	-проектируемых зданий и сооружений <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории</i>			
5.2	Общая площадь всех этажей зданий и сооружений в том числе: -сохраняемых зданий и сооружений -проектируемых зданий и сооружений <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории, по договору №074/03 о развитии застроенной территории</i>	кв.м.	43 633 -0 -43 633	35 811 -0 -35 811
5.3	Общая площадь всех этажей зданий и сооружений в том числе: -сохраняемых зданий и сооружений -проектируемых зданий и сооружений <i>в границах территории квартала</i>	кв.м.	170 457 -124 804 -45 653	169 495 -124 804 -44 655
6.1	Коэффициент застройки <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории</i>	-	0,22	0,2
6.2	Коэффициент застройки <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории, по договору №074/03 о развитии застроенной территории</i>	-	0,49	0,35
6.3	Коэффициент застройки <i>в границах территории квартала</i>	-	0,195	0,191

7.1	Коэффициент плотности застройки <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории</i>	-	1,59	1,56
7.2	Коэффициент плотности застройки <i>в границах подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории, по договору №074/03 о развитии застроенной территории</i>	-	3,66	3,0
7.3	Коэффициент плотности застройки <i>в границах территории квартала</i>	-	0,81	0,8
8	Этажность проектируемых объектов в том числе: -жилых домов -объектов производственного, общественно-делового и иного назначения		5 6-10+тех. этаж 17,25+тех. этаж	6,14,27
9	Общая площадь жилых помещений (квартир)	кв.м	25 403	23 264
10	Общая площадь производственного, общественно-делового и иного назначения	кв.м	3232	3 150
11	Жилищная обеспеченность	кв.м. на чел.	30	30
12	Вместимость объектов социального назначения: -детские образовательные учреждения -общеобразовательные учреждения -больница поликлиника	Мест/кое к/ посещений в смену	---	---
13	Площадь озелененных территорий	кв.м.	44 530	44 530
14	Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание: - протяженность дорог - протяженность велосипедных дорожек	м	2 560 -1038 -322 -1200	

	- протяженность тротуаров			
15	Вместимость автостоянок в том числе:	машино-мест	509	353
	- наземных		-47	-33
	- подземных		-442	-320
	- для суц. зданий		-20	-0
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению территории				
16	Водоснабжение	м ³ /ч	34,305	23,974
16.1	Наружное пожаротушение	л/с	30	30
17	Канализация	м ³ /ч	34,305	23,974
18	Газоснабжение	м ³ /ч	---	---
19	Электроснабжение	кВт	1266	690
20	Теплоснабжение	Гкал/ч	2.4334	2,1724
21	Радиофикация	кол. радиоточек	525	485
22	Телефонизация	кол. номеров	525	485
23	Ливневая канализация	л/с	82,3	71

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Общая площадь здания, кв.м.
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	17,25 + тех. этаж	2 747	29 860
2	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	6-10 + тех. этаж	2 694	13 753
6а	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	5	200	1 000
6б	Многоквартирный дом со встроенными помещениями	5	200	1 000

	общественного назначения			
7	Трансформаторная подстанция	1	20	20
7/1	Трансформаторная подстанция	1	20	20
8	5-ти этажный жилой дом	5	450	2 250
9	5-ти этажный жилой дом	5	880	4 400
			7 211	52 303

II. Положения об очередности планируемого развития территории

Освоение жилого комплекса предусматривается в **3** очереди:

– 1 очередь строительства включает в себя 17, 25+тех. эт. жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, а также гараж-стоянку, в котором расположены м/места двойного хранения как для жителей дома, так и для обслуживания помещений общественного назначения. №1 по генплану, а также ТП №7/1 по генплану, необходимую для его электроснабжения. Подъехать к жилому дому возможно по внутриквартальному проезду, въезд на который осуществляется непосредственно с ул. Октябрьской Революции и ул. Витебская. В границах земельного участка жилого дома выполнены детские площадки и площадки отдыха для взрослого населения в том числе и для последующих очередей строительства.

В составе 1 очереди строятся следующие инженерные коммуникации:

- В соответствии с ТУ - ОАО «Теплоэнерго» №712/41990 от 04.03.2021 г. Подключение на границе участка жилого дома;
- В соответствии с условиями подключения ОАО "Нижегородский водоканал" № 4-6725 НВ от 29.10.2021 г. по водоснабжению и канализации в дом выполняется ввод от существующего водовода Ø500 мм;
- Строится фекальная канализация до существующего коллектора Ø1200 мм по ул. Витебской;
- В соответствии с ТУ МКУ «УГСНОиИЗ» г. Н.Новгорода от 03.05.2017 г. № 98 ту для отвода дождевых и талых вод с прилегающей территории и кровли здания временно, до строительства ЛНС14, строится дождевая канализация с врезкой в существующий коллектор Ø 400 мм по ул. Григорьева;
- В соответствии с ТУ ООО «Специнвестпроект» № 4к-16 от 24 мая 2016г. на территории 2 очереди строительства строится и подключается к высоковольтным сетям трансформаторная подстанция (№4 по генплану), от которой делается ввод низковольтного кабеля в жилой дом;
- Проект наружных телефонных и радиотрансляционных сетей реализуется на основании технических условий ООО «Нова Телеком» № 111 от 10.04.2018 г. Согласно ТУ, оптоволоконный телефонный кабель прокладывается в

проектируемой телефонной канализации от опоры, расположенной на пересечении улиц Октябрьской революции и Григорьева до 1 очереди строительства.

- Строится трансформаторная подстанция и подключается к высоковольтным сетям трансформаторная подстанция (№7/1 по генплану), от которой делается ввод низковольтного кабеля в жилой дом;

– 2 очередь строительства включает в себя 6-10-тех. эт. жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, а также гараж-стоянку, в котором расположены м/места двойного хранения как для жителей дома, так и для обслуживания помещений общественного назначения «2 по генплану. Подъехать к жилому дому возможно по внутриквартальным проездам, въезд на которые осуществляется непосредственно с ул. Григорьева и с ул. Октябрьской Революции. В составе 2 очереди строятся следующие инженерные коммуникации:

- Выполняется ввод теплоснабжения от ранее построенной теплотрассы;
- В соответствии с условиями подключения ОАО "Нижегородский водоканал" № 4-6725 НВ от 29.10.2021 г. по водоснабжению и канализации выполняется ввод водопровода из существующей камеры, выполняется вынос водовода d500 и закольцовка с сетями с 1 очередью;
- Строится фекальная канализация до существующего коллектора Ø1200 мм по ул. Витебской;
- Выполняется подключение здания к ранее построенной ТП;
- Прокладывается оптоволоконный кабель связи от здания 1 очереди.

– 3 очередь строительства (проектное предложение) включает в себя 2 5-эт. жилых дома со встроенными помещениями общественного назначения №6 (а,б) по генплану, а также ТП №7 по генплану, необходимую для его электроснабжения.

При разработке АГР 3 очереди строительства учесть требования Федерального закона от 25.04.2002 №73 ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изменениями). При необходимости разработать Проект зон охраны объекта с учетом новой застройки.

Предполагается снос жилых домов №35, 37 по ул. Витебская.

В составе 3 очереди предлагаются следующие инженерные коммуникации:

- Выполняется ввод теплоснабжения от ранее построенной теплотрассы;
- Согласно условиям подключения ОАО "Нижегородский водоканал" № 1722 от 28.06.2018 г. по водоснабжению и канализации выполняется ввод от существующего водовода Ø500 мм;
- Выполняется выпуск канализации во внутривозвращенную сеть, построенную с 1 очередью;
- Строится трансформаторная подстанция и подключается к высоковольтным сетям трансформаторная подстанция (№7 по генплану), от которой делается ввод низковольтного кабеля в жилой дом;
- После строительства ЛНС14 строится сеть дождевой канализации;
- Прокладывается оптоволоконный телефонный кабель в проектируемой телефонной канализации.

**III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Земельные участки №1,2,4 образуются путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0030106:413, 524, 406, 412.

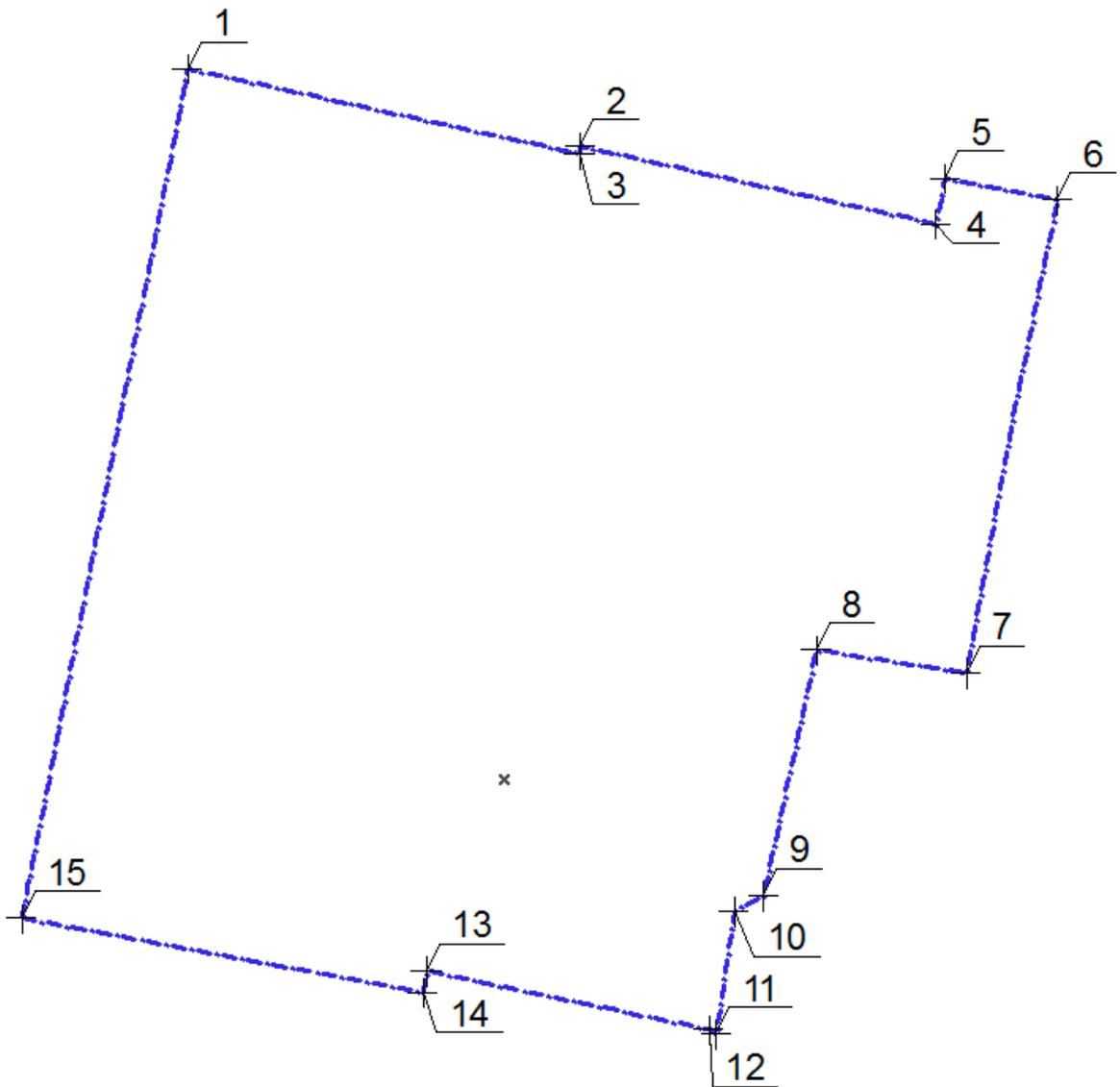
№ участка по генплану	Наименование	Код вида разрешенного использования	Площадь земельного участка по проекту, м2
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	4 700
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Средне этажная жилая застройка	2.6 2.5	4 491
4	Коммунальное обслуживание	3.1	38

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с к.н. 52:18:0030106:18 и земель государственная собственность на которые не разграничена

№ участка по генплану	Наименование	Код вида разрешенного использования	Площадь земельного участка по проекту, м2
3	Земельные участки территории) общего пользования	12	2701

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Перечень координат характерных точек границ подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории (система координат - местная Нижегородская МСК-52).

№ точки	x	y
1	528721	2212200
2	528710	2212252
3	528711	2212252
4	528701	2212299
5	528707	2212300
6	528704	2212315
7	528641	2212303
8	528644	2212283
9	528612	2212276
10	528610	2212272
11	528593	2212270
12	528594	2212269
13	528602	2212232
14	528599	2212231
15	528609	2212178



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м ²	Общая площадь (надземная часть), м ²	№ типового проекта	Примечание
1	Многквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	17, 25 +тех. этаж	2747	29860	Индивид.	Вместимость гаража стоянки 442 м/мест
2	Многквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	6-10 +тех. этаж	2694	13753	Индивид.	
6а	Многквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	5	200	1000	Индивид.	
6б	Многквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	5	200	1000	Индивид.	
7	Трансформаторная подстанция	1	20	20	Реконструкция	
7/1	Трансформаторная подстанция	1	20	20	Индивид.	
8	5-ти этажный жилой дом	5	450	2250	Существующий	
9	5-ти этажный жилой дом	5	880	4400	Существующий	
Итого по кварталу			5881	45653		
			1330	6650		
Итого по кварталу			7211	52303		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТКРЫТЫХ АВТОСТОЯНОК

№ по генплану	Наименование	Площадь, м ²	Кол-во м/мест	Примечание
П-1	Открытая стоянка автомобилей здания №1-2 (по генплану)	126	7	в том числе 7 для МГН
П-2	Открытая стоянка автомобилей здания №6а (по генплану)	133	10	в том числе 1 для МГН
П-3	Открытая стоянка автомобилей здания №6б (по генплану)	133	10	в том числе 1 для МГН
П-4	Открытая стоянка автомобилей здания №6а (по генплану)	133	10	в том числе 1 для МГН
П-5	Открытая стоянка автомобилей здания №6б (по генплану)	133	10	в том числе 1 для МГН
П-6	Открытая стоянка автомобилей (гостевая) для сущ. зданий	133	10	в том числе 1 для МГН
П-7	Открытая стоянка автомобилей (гостевая) для сущ. зданий	133	10	в том числе 1 для МГН

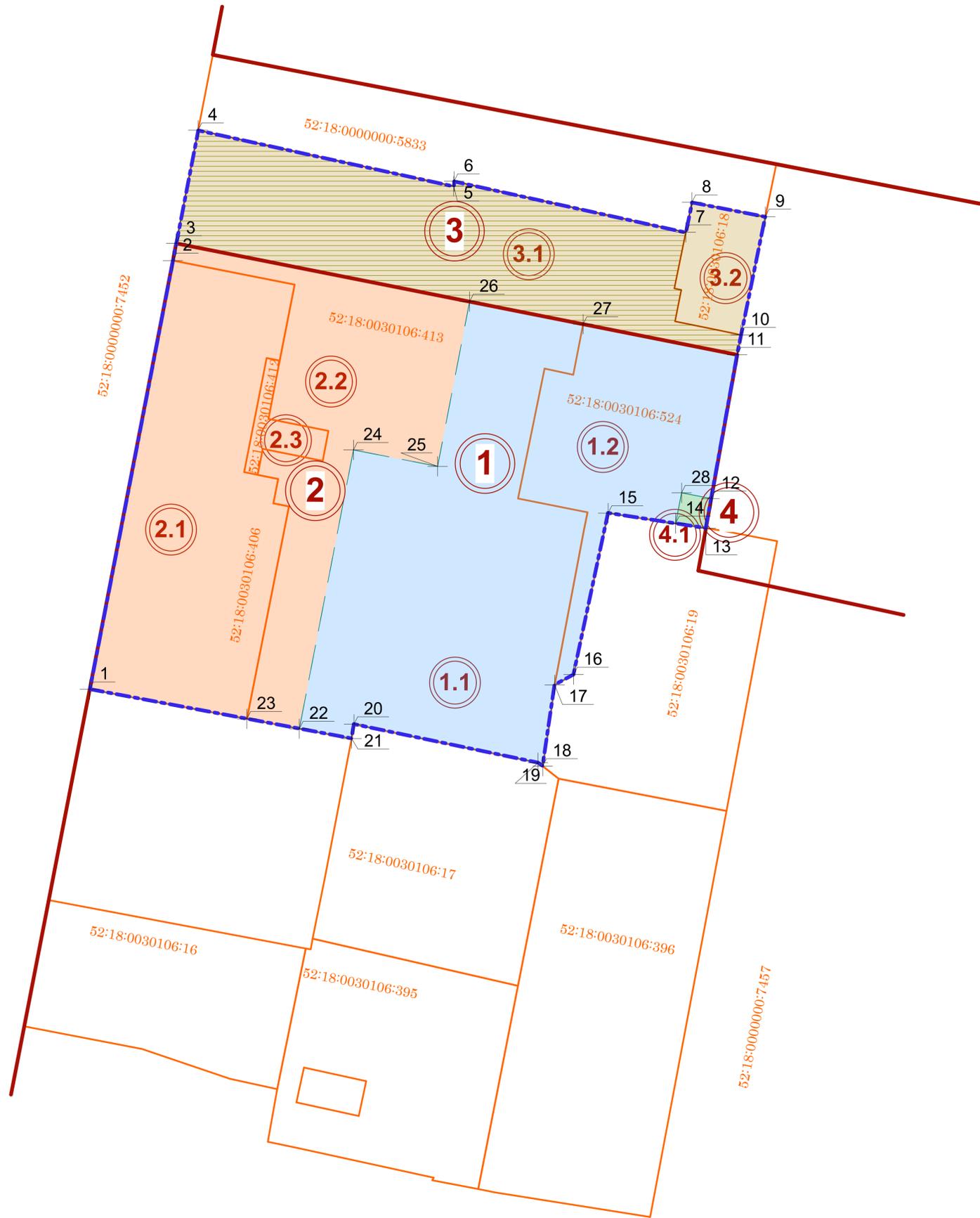
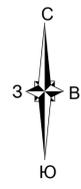
Условные обозначения:

- Объекты капитального строительства (планируемые)
- Подземная автостоянка
- Здания, сооружения, подлежащие сносу
- Объекты капитального строительства (сохраняемые)
- Граница разработки проекта планировки территории
- Граница РЗТ №074/03. Граница разработки проекта межевания территории
- Красная линия
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства

09-20-ППМ					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию территории, расположенной на участке в Канавинском районе г. Н. Новгорода в границах улиц Октябрьской революции, Григорьева, Вытебская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГПП	Черныш				09.20
ГАП	Елизаров				09.20
Архитектор	Елизаров				09.20
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ					Страницы
Чертеж планировки территории, М 1:500					Лист
					Листов
					2



Изм. №: _____
 Дата: _____



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Условный номер изм. земельного участка, кв.м.	Вид разрешённого использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4700	1.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Часть земельного участка, кадастровый номер 52:18:0030106:413	3311
			1.2	Объекты гаражного назначения, обслуживание жилой застройки. Часть земельного участка, кадастровый номер 52:18:0030106:524	1389
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	4491	2.1	Среднеэтажная жилая застройка. Кадастровый номер 52:18:0030106:406	2473
			2.2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Часть земельного участка, кадастровый номер 52:18:0030106:413	1878
			2.3	Коммунальное обслуживание. Кадастровый номер 52:18:0030106:412	140
3	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12)	2701	3.1	Земли государственной собственности на которые не разграничена	2345
			3.2	Пол многоквартирный дом. Кадастровый номер 52:18:0030106:18	356
4	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	38	4.1	Объекты гаражного назначения, обслуживание жилой застройки. Часть земельного участка, кадастровый номер 52:18:0030106:524	38

Условные обозначения:

- Номера образуемых участков
- Номера изменяемых участков
- Граница разработки проекта планировки территории
- Граница РЗТ №074/03. Граница разработки проекта межевания территории
- Границы образуемых участков
- Границы территорий, собственность на которые не разграничена
- Красная линия
- Границы участков, учтенные в государственном кадастре недвижимости
- Поворотная точка

Изм. №: _____
Лист №: _____

						09-20-ППМ		
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию территории, расположенной на участке в Канавинском районе г. Н. Новгорода в границах улиц Октябрьской революции, Григорьева, Вяткебелки		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата		Страница	Лист	Листов
ГПИ		Черныш		09.20	УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ	ППМ	4	
ГАП		Елизаров		09.20				
Архитектор		Елизаров		09.20				
						Чертеж межевания территории с указанием образуемых и изменяемых земельных участков		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м2	Общая площадь (надземная часть), м2	№ типового проекта	Примечание
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	17, 25 +тех. этаж	2747	29860	Индивид.	Вместимость гаража стоянки 442 м/мест
2	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	6-10 +тех. этаж	2694	13753	Индивид.	
6a	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	5	200	1000	Индивид.	
6б	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	5	200	1000	Индивид.	
7	Трансформаторная подстанция	1	20	20	Реконструкция	
7/1	Трансформаторная подстанция	1	20	20	Индивид.	
8	5-ти этажный жилой дом	5	450	2250	Существующий	
9	5-ти этажный жилой дом	5	880	4400	Существующий	
Итого по кварталу		Индивид. Суц	5881	45653		
Итого по кварталу			7211	52303		

Экспликация образуемых участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Примечание
1	Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)	4700	
2	Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка) Среднеэтажная жилая застройка	4491	
4	Коммунальное обслуживание	38	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПОСЛЕ ОБРАЗОВАНИЯ БУДУТ ОТНОСИТСЯ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешённого использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Примечание
3	Земельные участки (территории) общего пользования	2701	

Условные обозначения:

- 1 Объекты капитального строительства (планируемые)
- 1 Номера образуемых участков
- Красная линия
- Граница разработки проекта планировки территории
- Граница РЗТ №074/03. Граница разработки проекта межевания территории
- Границы образуемых участков

Изм. №, Дата, Подпись

					09-20-ППМ			
					Документация по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию территории, расположенной на участке в Канавинском районе г. Н. Новгорода в границах улиц Октябрьской революции, Григорьева, Вытебская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Возл.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
ГПП		Черныш			09.20	УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ	ППМ	3
ГАП		Елизаров			09.20			
Архитектор		Елизаров			09.20			
Чертеж межевания территории, М 1:500						Intragrad		



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

6 октября 2020 г.

№ 07-02-02/137

г. Нижний Новгород

**О подготовке документации по внесению
изменений в проект планировки
и межевания территории в границах улиц
Октябрьской Революции, Григорьева,
Витебская в Канавинском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «ВЕРЕСК» (далее – ООО «ВЕРЕСК») от 28 августа 2020 г. № Вх-406-318193/20
п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить ООО «ВЕРЕСК» подготовку документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Григорьева, Витебская в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный распоряжением Правительства Нижегородской области от 9 февраля 2016 г. № 118-р, за счет собственных средств согласно прилагаемой схеме № 165/20.

2. Установить, что документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Григорьева, Витебская в Канавинском районе города Нижнего Новгорода должна быть представлена не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети «Интернет»;

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

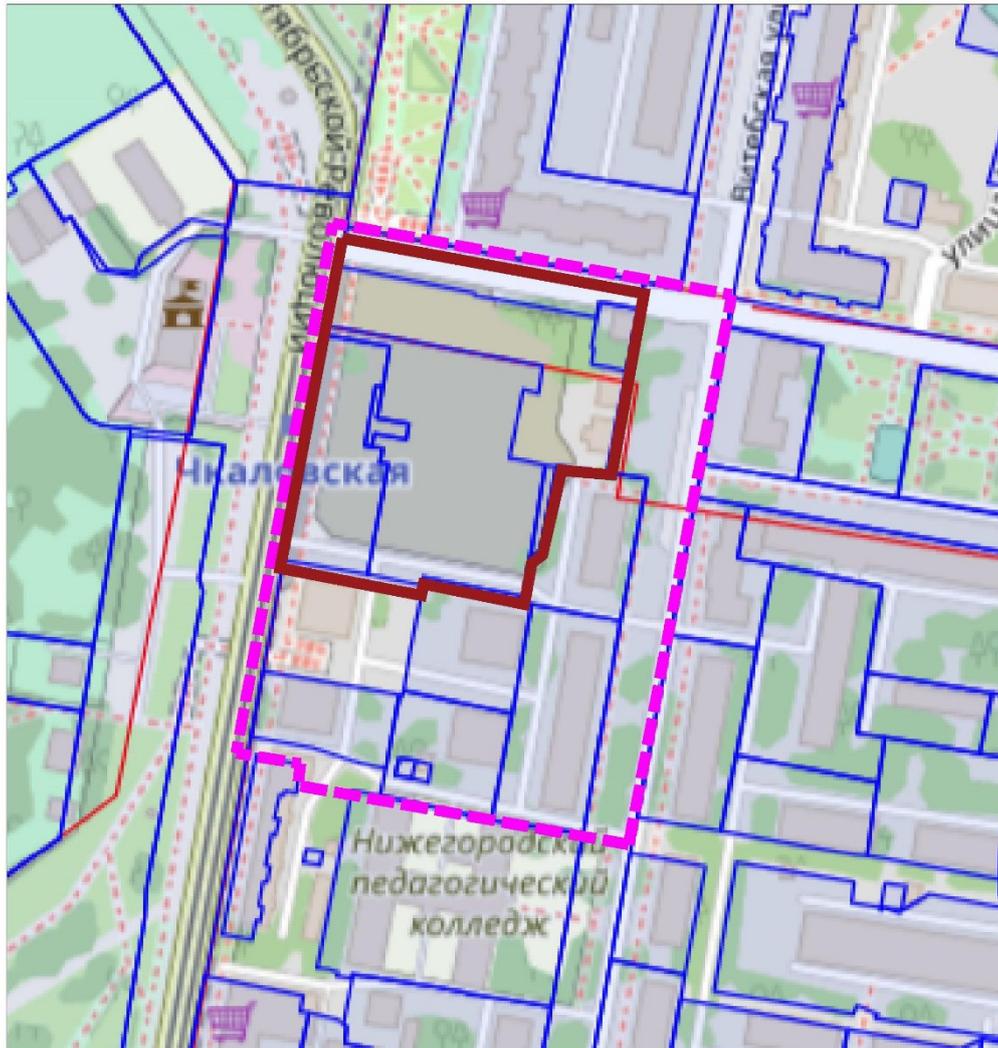
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова

Приложение
к приказу министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 6 октября 2020 г. № 07-02-02/137

Схема границ подготовки
документации по планировке территории



границы подготовки документации по внесению
изменений в проект планировки территории



границы подготовки документации по внесению
изменений в проект межевания территории

Заказчик: ООО «ВЕРЕСК»

Арх. №
165/20