Приложение №3 к Порядку

Форма договора:

Договор №\_\_\_\_\_

о предоставлении места для продажи товаров

на ярмарке

 г. Нижний Новгород                                     "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр поддержки предпринимательства города Нижнего Новгорода», в лице директора Власовой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, именуемая   в    дальнейшем   "Организатор",  с   одной   стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход - участник   ярмарки)

именуемый(ая)   в   дальнейшем  "Участник",  с  другой  стороны,  совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

                             1. Предмет соглашения

1.1. По настоящему Договору Организатор предоставляет Участнику на территории проведения сезонной ярмарки по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – ярмарка), торговое место N \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м (далее - торговое место).

1.2. Торговое место используется Участником для осуществления деятельности по продаже товаров Участника с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Режим работы ярмарки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Плата за предоставление торгового места

2.1.  Проведение ярмарки осуществляется на безвозмездной основе для участников.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Организатор обязуется:

    -   предоставить Участнику место для продажи товаров на ярмарке;

    -  ознакомить участника с   Памяткой участника ярмарки.

    -   осуществить   до  начала  работы  ярмарки  проведение  мероприятий, направленных  на  соблюдение  участниками требований, установленных Постановлением  Правительства Нижегородской области от 10.08.2010 №482, а также  обеспечить  соответствие  занимаемых  ими  мест  для продажи товаров схеме  размещения  мест  для продажи товаров;

    -  оборудовать место проведения ярмарки урнами для сбора мусора, биотуалетами;

    -  организовать  уборку  территории  и  вывоз  мусора  во время и после завершения ярмарки;

    -  принять  меры  по  организации  охраны  и  поддержания общественного порядка во время проведения ярмарки;

    -  не вмешиваться в финансово-хозяйственную деятельность участника и не препятствовать ее осуществлению;

- контролировать осуществление участниками ярмарки продажи товаров, соответствующих типу и специализации ярмарки.

3.2.  Организатор  обеспечивает  размещение  мест  для  продажи товаров на ярмарке при соблюдении участником:

    - противопожарных, санитарных и экологических требований;

    -  законодательства в сфере защиты прав потребителей;

    -  других  установленных   законами  и  иными нормативными правовыми актами требований.

     Организатор  не  несет  ответственности  за нарушение участником правил торговли,  техники  безопасности,  за ущерб, повреждения или кражу товаров, за оставленную продукцию и личные вещи Участников. Организатор не обязан отвечать по претензиям, выдвинутым против Участника третьей стороной.

**3.3. Участник обязуется:**

    -   соблюдать режим работы ярмарки и другие условия, установленные настоящие Договором, Памяткой участника разовой тематической ярмарки, бережно относиться к предоставляемому в аренду Участнику имуществу Организатора.

-  соблюдать  требования,  установленные  законодательством  Российской Федерации   о   защите   прав  потребителей,   в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды и другие установленные законодательством требования;

    -  обеспечить  наличие   документов, подтверждающих качество и безопасность реализуемых товаров.

- осуществлять продажу товаров при наличии: личной карточки (бейджа) продавца с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии); паспорта или иного документа, удостоверяющего личность продавца; документа, подтверждающего трудовые или гражданско-правовые отношения продавца с участником ярмарки; товарно-сопроводительных документов на реализуемый товар; документов, подтверждающих качество и безопасность реализуемых товаров (в том числе сертификаты или декларации о соответствии либо их копии, заверенные в установленном порядке, ветеринарные свидетельства, удостоверения качества); личной медицинской книжки продавца (при реализации продовольственных товаров). Указанные документы должны храниться у продавца в течение всего времени осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке и предъявляются по требованию организатора, контролирующих органов и покупателей в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

    -  своевременно  в  наглядной  и  доступной  форме доводить до сведения потребителей   необходимую   и   достоверную информацию о товарах;

    -  соблюдать правила личной гигиены, быть опрятно одетым, носить чистую санитарную  одежду и бейдж с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии);

- обеспечить наличие информационной таблички, содержащей:

а) организационно-правовую форму, полное и сокращенное наименования (при наличии), место нахождения, ОГРН, ИНН – для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,

б) фамилию, имя и отчество (при наличии), – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

    -  оформить ценники на реализуемые товары в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

    -  нести  ответственность  в установленном законодательством Российской Федерации  порядке  за  качество и безопасность реализуемой  продукции.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по договору.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

4.3. В одностороннем внесудебном порядке Договор расторгается:

4.3.1. Организатором в случаях несоблюдения Участником условий настоящего Договора или Памятки участника ярмарки.

4.3.2.  Участником при условии письменного уведомления Организатора не менее, чем за 3 (три) календарных дня до даты расторжения настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны  несут  ответственность  за  исполнение  своих  обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Фактическое отсутствие Участника на торговом месте во время работы ярмарки в период, указанный п.1.2. Договора, без предварительного согласования с Организатором является основанием для отзыва у Участника права на использование торгового места и отказа в предоставлении данному Участнику торгового места на ярмарках в течение года.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров. В  случае  невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Реквизиты и подписи сторон

Организатор Участник

|  |  |
| --- | --- |
| **Автономная некоммерческая организация «Центр поддержки предпринимательства города Нижнего Новгорода»**  Краткое наименование: АНО «ЦПП города Нижнего Новгорода»  Юридический адрес: 603109, г. Нижний Новгород, ул. Суетинская, д. 1 А, пом. 501  Почтовый адрес: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 15, пом. 57, каб. 23  ИНН 5260464243 КПП 526001001  ОГРН 1195275032402  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Г. Власова/  М.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П.(при наличии) |