

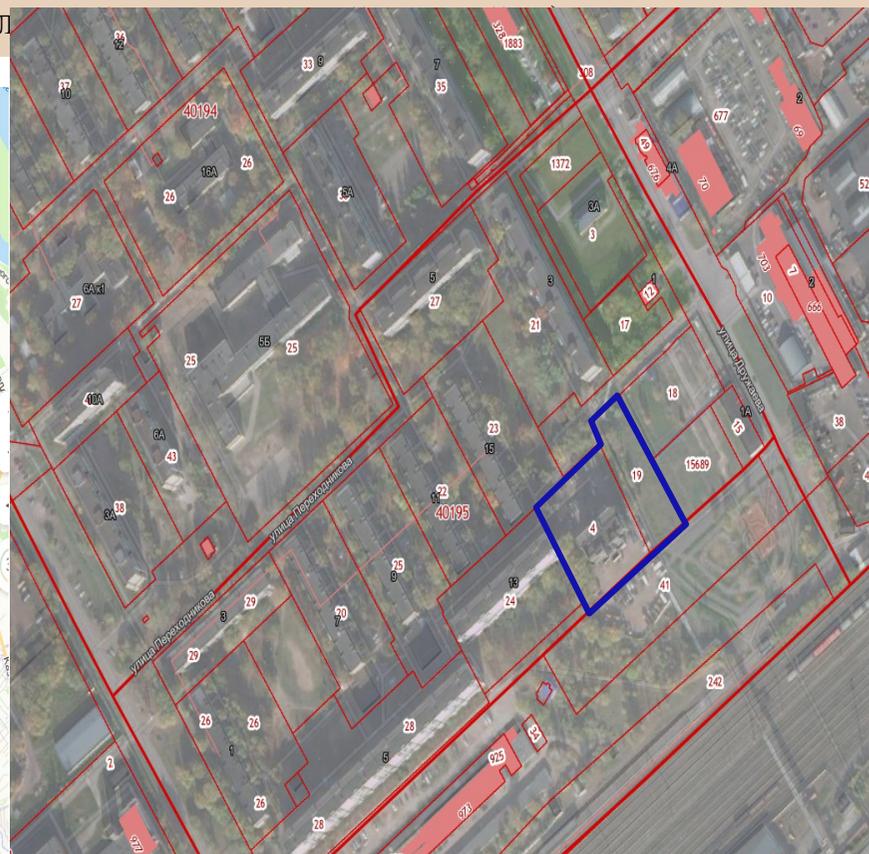
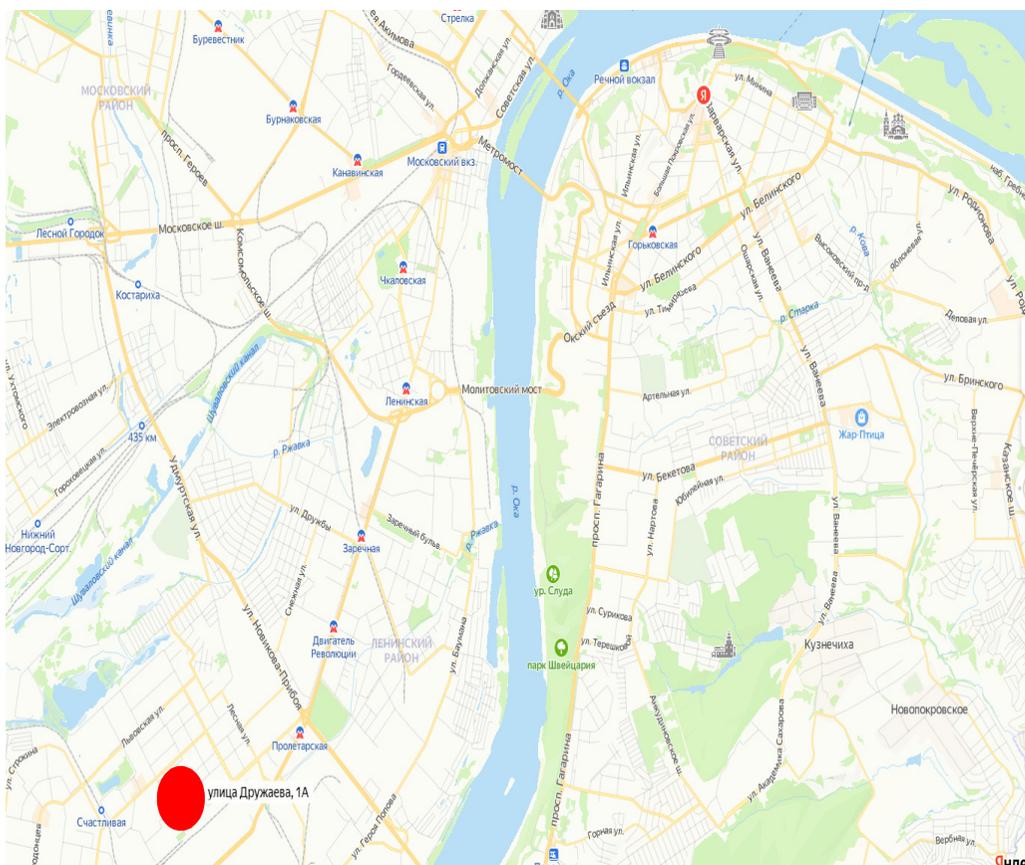
1. Заявитель: Администрация города Нижнего Новгорода

Вопросы:

1.1. О целесообразности внесения изменений в **генеральный план** города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ЖМ-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) на зону ЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки).

1.2. О целесообразности внесения изменений в **Правила землепользования и застройки** города Нижнего Новгорода в части изменения (частично) зоны ТЖМ-2 (зона многоквартирной среднеплотной среднеэтажной застройки) на зону ТЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки).

Ситуационный план



Кадастровые номера: 52:18:0040195:19 и 52:18:0040195:4

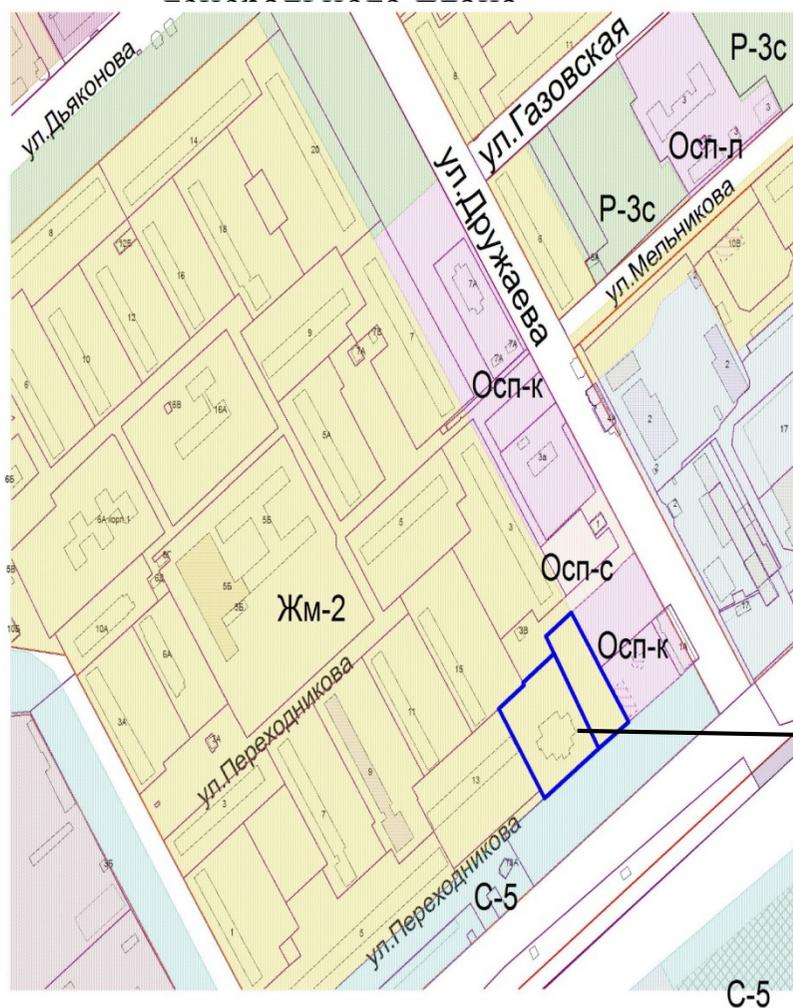
Площадь участков : 2794 кв.м и 4672 кв.м соответственно

Вид разрешенного использования: «Для

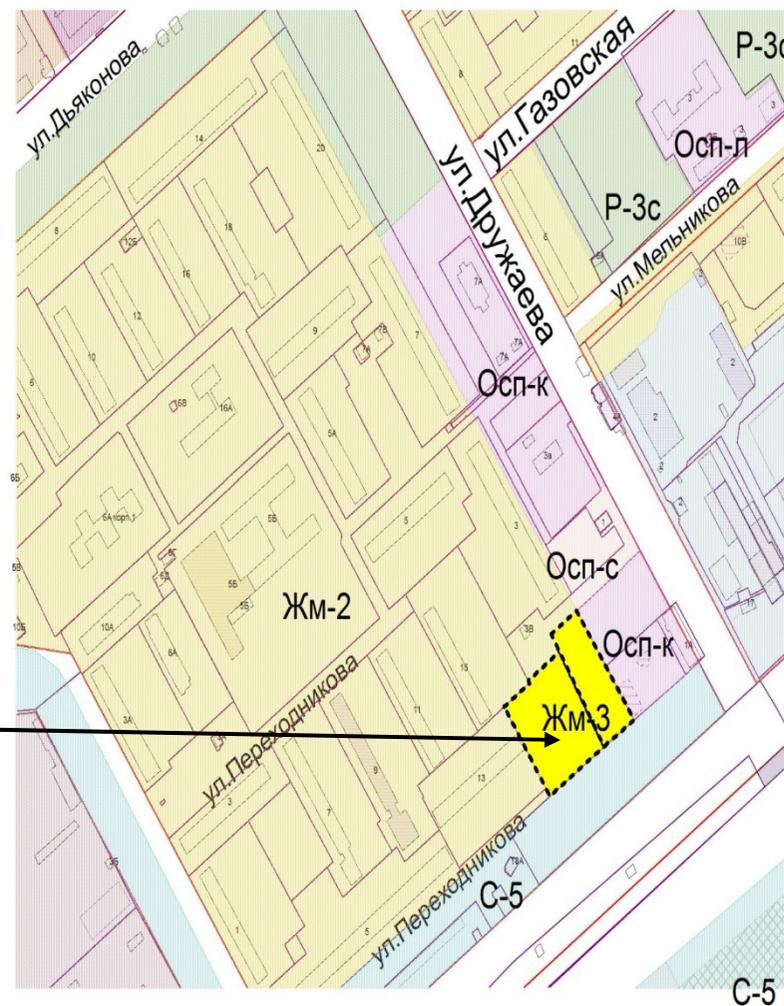
Адрес: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, территория по улице Дружаева (к.н. 52:18:0040195:19 и 52:18:0040195:4)

Предложение заявителя по внесению изменений в генеральный план

Фрагмент утвержденной карты функционального зонирования



Проектное предложение



Цель внесения изменений:

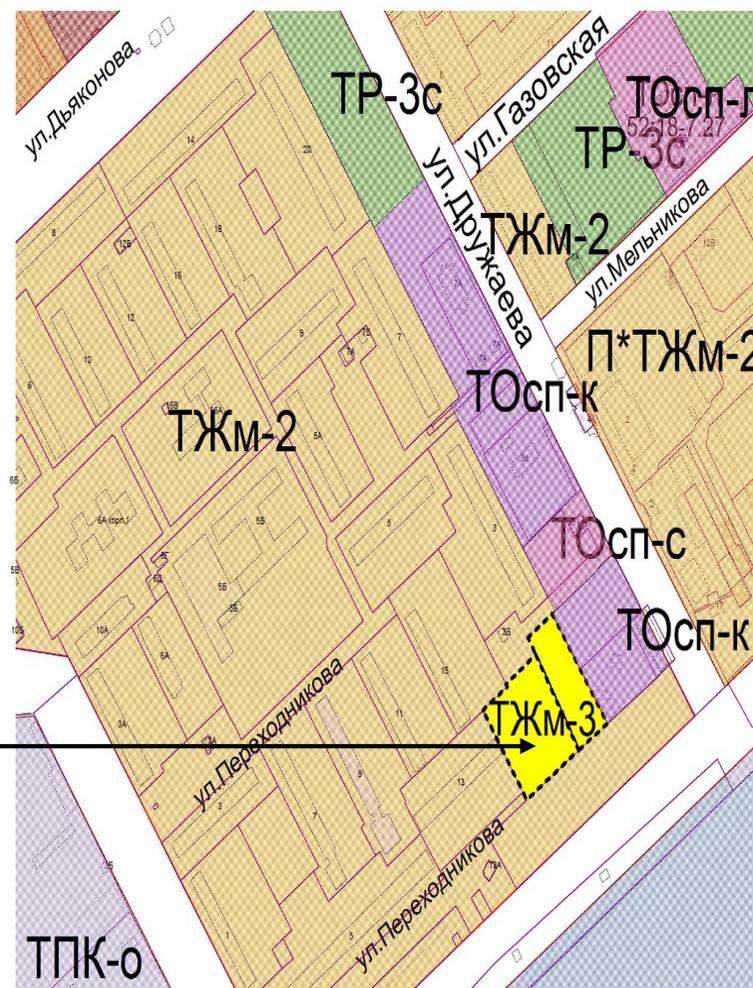
для строительства многоквартирных домов, этажностью выше 8 этажей в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168

Предложение заявителя по внесению изменений в правила землепользования и застройки

Фрагмент утвержденной карты градостроительного зонирования



Проектное предложение



Цель внесения изменений:

для строительства многоквартирных домов, этажностью выше 8 этажей в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168

Обосновывающие материалы

