



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

02.05.2024

№ 07-02-03/36

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории
в границах улиц Алексеевская, Звездинка,
переулка Холодный в Нижегородском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 31 марта 2023 г. № 07-02-02/59 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 2 апреля 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 2 апреля 2024 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка

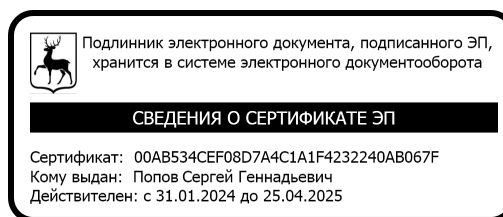
Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 1 июля 2021 г. № 07-02-03/44.

2. Направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра



С.Г. Попов

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 02.05.2024 г. № 07-02-03/36

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 31 марта 2023 г. № 07-02-02/59 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Алексеевская, Звездинка, переулка Холодный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельных участков, занимаемых многоквартирными домами в границах улиц Звездинка, Студеная, пер. Холодный, Алексеевская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

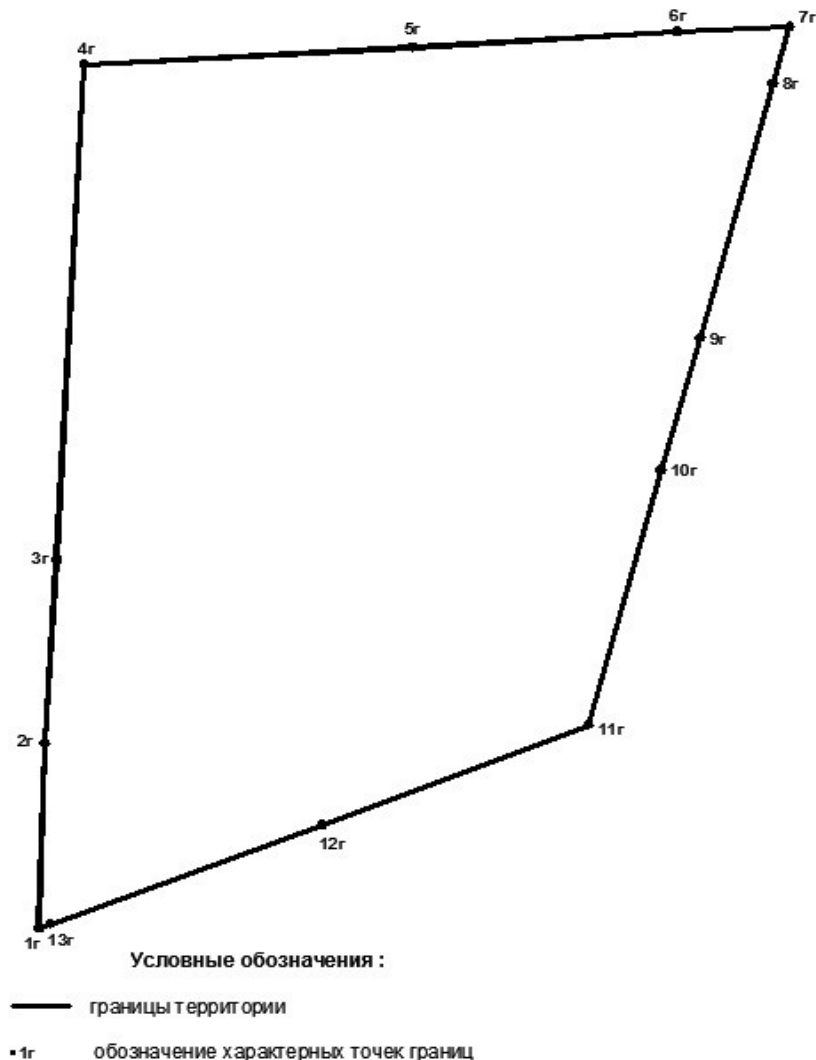
Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0060058:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	573	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0060058:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	184	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0060058:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	522	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1Г	529386,97	2216089,79
2Г	529427,16	2216090,98
3Г	529467,15	2216093,41
4Г	529574,94	2216099,03
5Г	529578,62	2216165,86
6Г	529582,04	2216219,67
7Г	529583,11	2216242,48
8Г	529570,63	2216239,14
9Г	529515,32	2216224,25
10Г	529486,62	2216216,33
11Г	529431,12	2216201,63
12Г	529409,41	2216147,47
13Г	529387,78	2216092,17

