



**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

\_\_\_\_\_ 2019 \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

О предоставлении Менькову И.А. разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
город Нижний Новгород, Ленинский район,  
ул. Снежная, дом 20

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ **приказываю:**

1. Предоставить Менькову Ивану Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины 4.4» земельного участка (кадастровый номер 52:18:0050118:13), расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Снежная, дом 20, установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22, в территориальной зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте

администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова

#### ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций

Нижегородской области

«О предоставлении ООО «Специализированный застройщик «Автобан» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, ул. Красная, 17»

ПРОЕКТ ПРИКАЗА ПРЕДСТАВЛЕН:

Начальник управления сопровождения инвестиционных проектов и земельных отношений

**Л.П. Маслова**

---

Начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов

**В.В. Волкова**

---

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
2019 год

ПРОЕКТ ПРИКАЗА СОГЛАСОВАН:

Начальник отдела юридического сопровождения градостроительной деятельности и государственной службы

**О.Ю.Золотницкая**

О назначении публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения  
на условно разрешенный вид использования

2. В территориальной зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, земельный участок с кадастровым номером 52:18:0050118:13, расположенный по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Снежная, дом 20, «Магазины 4.4».

Заявитель: Меньков Иван Александрович (тел. 8-920-253-11-34).

# Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ

