

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство МКУ «ГУММиД» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0000000:9764 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский и Приокский районы, дублер проспекта Гагарина (от улицы Маршала Рокоссовского, до совхоза «Цветы»),

- 52:18:0070276:22 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4»),

- 52:18:0070276:30 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4»),

- 52:18:0070276:13 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4») в целях предусмотренных п.6 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами – сетей газоснабжения при строительстве объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева» в Советском районе города Нижнего Новгорода.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте dgria@admgor.nnov.ru или по адресу:

603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 17.11.2022 включительно.

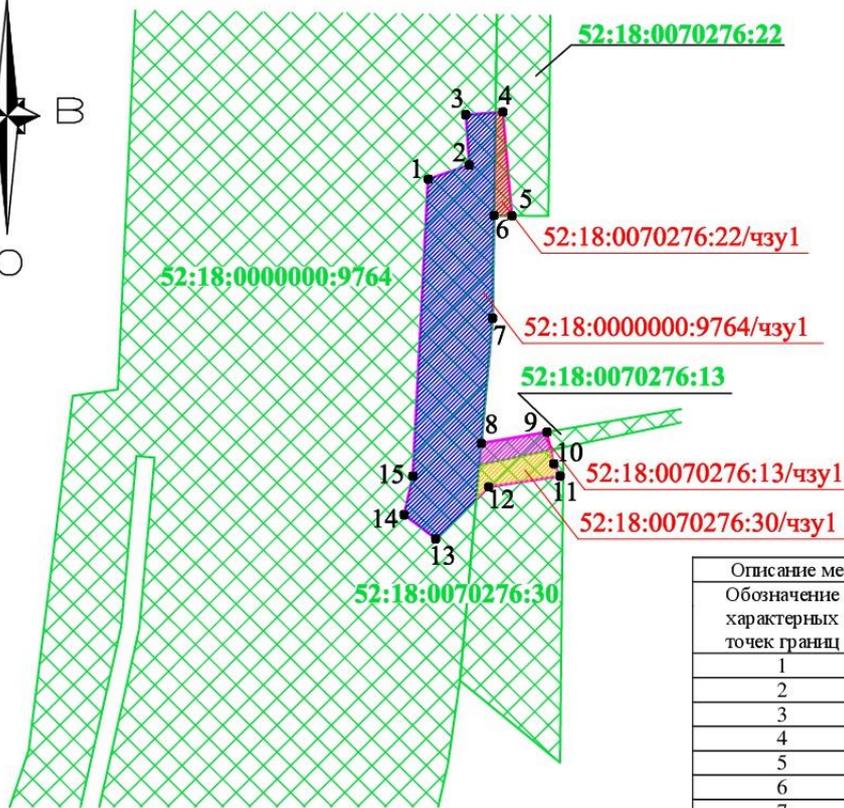
Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Работы по реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами – сетей газоснабжения при строительстве объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева» в Советском районе города Нижнего Новгорода предусмотрены в рамках документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06.10.2022 №06-01-03/54 и муниципального контракта от 04.04.2022 № 2Г-22 на выполнение работ по строительству объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева».

Информация о документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода размещена на официальном сайте Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области mingrad-no.ru и

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф.

Схема расположения границ публичного сервитута



Площадь : 812 кв.м.
 Метод определения координат: аналитический
 Система координат ГСК52
 Масштаб 1:1000

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	523533.77	2217509.47
2	523536.12	2217516.16
3	523544.35	2217515.59
4	523544.81	2217521.65
5	523527.79	2217523.12
6	523527.82	2217520.20
7	523510.97	2217519.96
8	523490.47	2217518.13
9	523492.31	2217528.82
10	523487.10	2217529.94
11	523485.07	2217530.99
12	523483.29	2217519.32
13	523474.78	2217510.70
14	523478.74	2217505.55
15	523485.06	2217506.98
1	523533.77	2217509.47

Условные обозначения

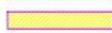
-  граница публичного сервитута, устанавливаемого в границах зоны планируемого размещения сетей газоснабжения, подлежащих реконструкции в связи и изменением их местоположения, состоящего из:
-  части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:22/чзу1, площадью 35 кв.м.
-  части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:9764/чзу1, площадью 687 кв.м.
-  части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:13/чзу1, площадью 37 кв.м.
-  части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:30/чзу1, площадью 53 кв.м.
-  границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
-  1 обозначение характерных точек границ публичного сервитута

Схема подготовлена ИП Зудиным М.И. на основании документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной Приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области №06-01-03/54 от 06.10.2022 г

Схема подготовлена	ИП Зудин М.И.		
Исполнитель	Зудин М.И.	18.10.2022г.	Система координат: ГСК52
Норм.контроль	Миронова Ю.А.	18.10.2022г.	Архивный номер 2022/15