

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство МКУ «ГУММиД» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0000000:9764 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский и Приокский районы, дублер проспекта Гагарина (от улицы Маршала Рокоссовского, до совхоза «Цветы»),

- 52:18:0070276:22 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4»),

- 52:18:0070276:30 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4»),

- 52:18:0070276:13 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4»),

- 52:18:0070276:66 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4») в целях предусмотренных п.6 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами сооружений связи при строительстве объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева» в Советском районе города Нижнего Новгорода.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте dgria@admgor.nnov.ru или по адресу:

603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 17.11.2022 включительно.

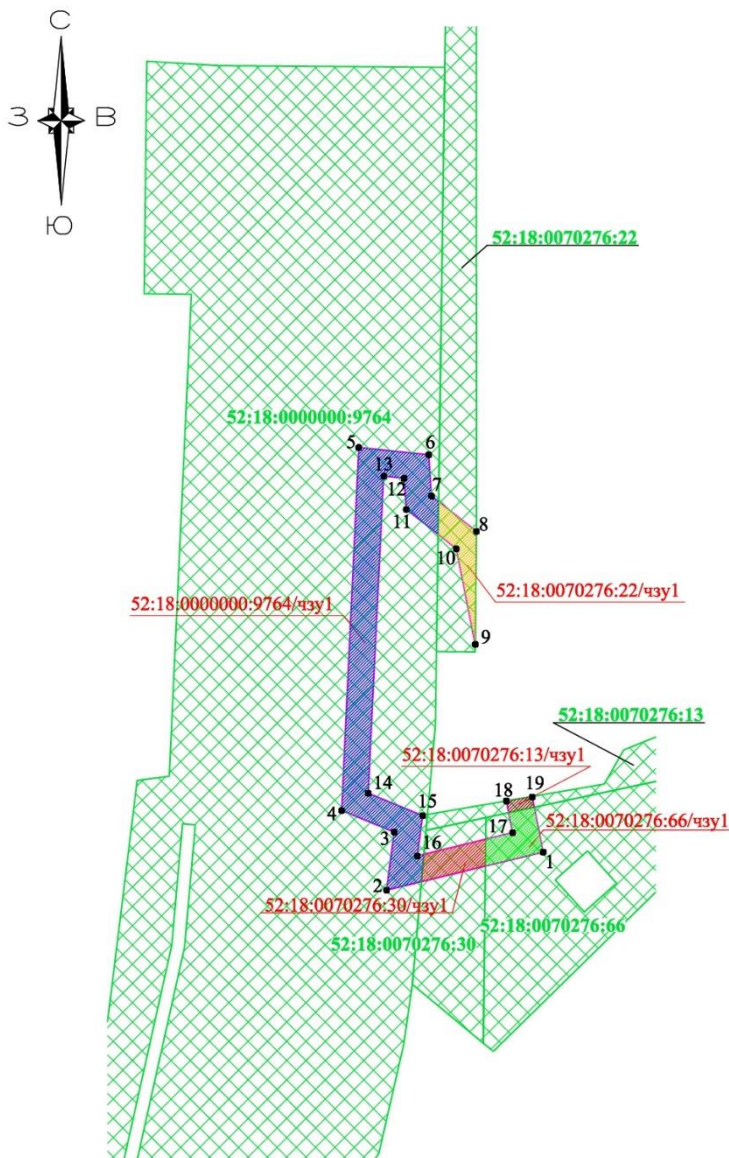
Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Работы по реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами сооружений связи при строительстве объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева» в Советском районе города Нижнего Новгорода предусмотрены в рамках документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06.10.2022 №06-01-03/54 и муниципального контракта от 04.04.2022 № 2Г-22 на выполнение работ по строительству объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева».

Информация о документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода размещена на официальном сайте Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области mingrad-no.ru.и

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф.

Схема расположения границ публичного сервитута



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	523481.86	2217544.67
2	523473.14	2217508.74
3	523486.45	2217510.48
4	523491.41	2217498.45
5	523574.65	2217502.37
6	523572.97	2217518.42
7	523563.51	2217519.05
8	523555.40	2217529.34
9	523529.48	2217529.09
10	523551.39	2217524.74
11	523560.43	2217513.27
12	523567.56	2217512.77
13	523568.08	2217508.09
14	523495.38	2217504.55
15	523490.23	2217517.04
16	523481.00	2217515.80
17	523486.33	2217537.66
18	523493.59	2217536.22
19	523494.60	2217542.14
1	523481.86	2217544.67

Площадь 1106 кв.м.
 Метод определения координат: аналитический
 Система координат ГСК52

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница публичного сервитута, устанавливаемого в границах зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, состоящего из:
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:22/чзу1, площадью 108 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:9764/чзу1, площадью 788 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:30/чзу1, площадью 89 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:66/чзу1, площадью 105 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070276:13/чзу1, площадью 16 кв.м.
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 1 обозначение характерных точек границ публичного сервитута

Схема подготовлена ИП Зудиным М.И. на основании документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной Приказом Министерства градостроительной деятельности и развития

Схема подготовлена		ИП Зудин М.И.		
Исполнитель	Зудин М.И.	18.10.2022г.	Система координат: ГСК52	
Норм.контроль	Миронова Ю.А.	18.10.2022г.	Архивный номер 2022/19	