

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту предложений о внесении изменений в генеральный план
города Нижнего Новгорода

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее Комиссия) поступило обращение Администрации города Нижнего Новгорода по вопросу внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в части корректировки схемы внеуличного пассажирского транспорта города Нижнего Новгорода.

На территорию, расположенную по ул.Максима Горького, ул.Белинского, ул.Большая Печерская в Нижегородском и Советском районах города Нижнего Новгорода, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 января 2022 г. № 06-01-02/2 (с изменениями) администрацией города Нижнего Новгорода осуществляется подготовка документации по планировке территории в целях продления Автозаводской линии метрополитена в городе Нижнем Новгороде от ст.«Горьковская» до ст.«Сенная».

На заседании штаба по вопросу утверждения варианта прохождения трассы метро администрации города Нижнего Новгорода совместно с министерством транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области и ГКУ НО «ЦБДД» рекомендовано подготовить предложения о внесении изменений в схемы маршрутов общественного транспорта, связанных с ограничениями движения на период строительства метро (протокол от 21.01.2022 № Сл-001-129534/22).

На основании решений, принятых на заседании штаба, а также учитывая решения разработанной документации по планировке территории администрация города Нижнего Новгорода выступает с предложением по корректировке схемы внеуличного пассажирского транспорта города Нижнего Новгорода в части уточнения трассировки линии метро.

На заседании Комиссии от 31 марта 2022 г. принято решение о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (с изменениями), в части корректировки схемы внеуличного пассажирского транспорта города Нижнего Новгорода (протокол от 31 марта 2022 г. № 92).

Проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода подготовлен на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 11 мая 2022 г. № 07-01-01/05 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода».

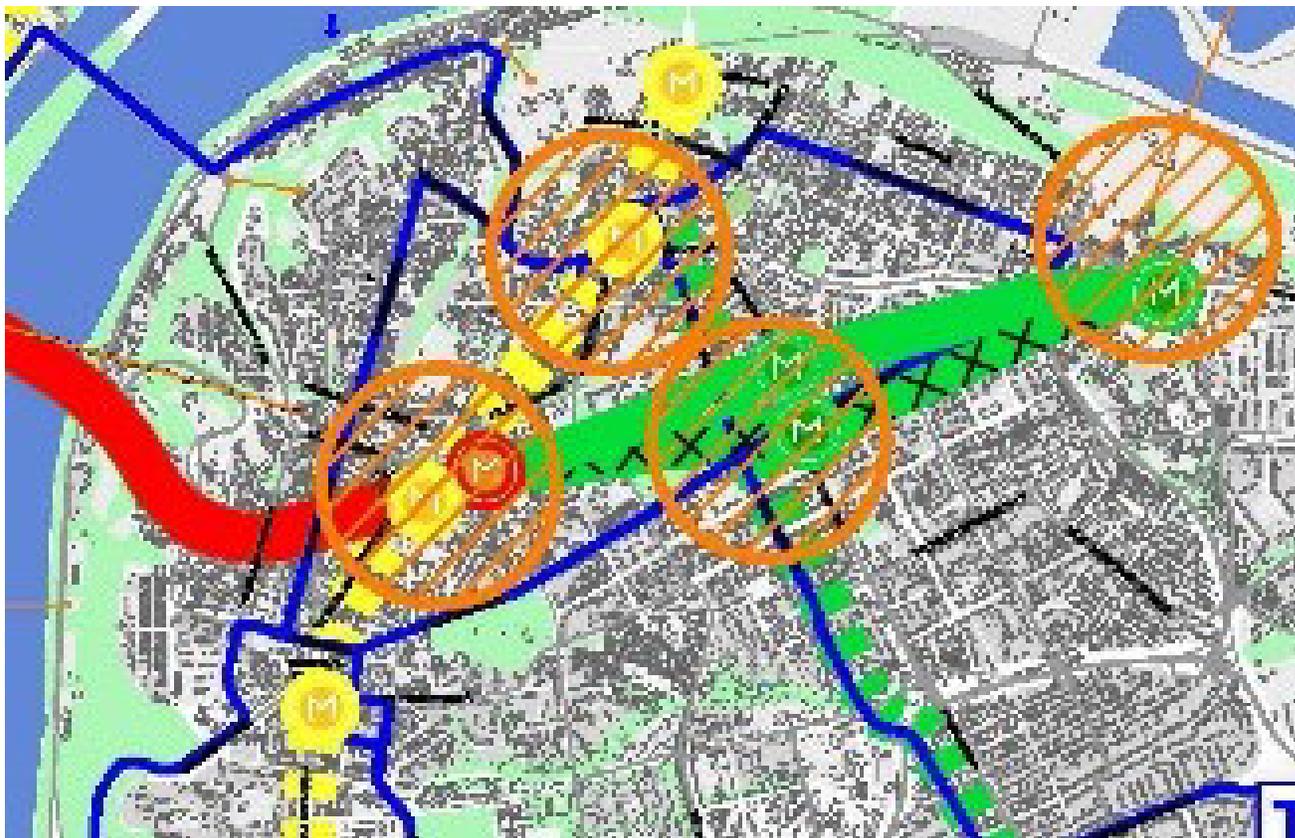
Об утверждении изменений в
генеральный план города
Нижегорода

В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 11 мая 2022 г. № 07-01-01/05 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22, в части корректировки схемы внеуличного пассажирского транспорта города Нижнего Новгорода.

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план города Нижнего Новгорода,
утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего
Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

Изменение в схему внеуличного пассажирского транспорта
города Нижнего Новгорода



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



действующие линии станции метрополитена



Проектируемые линии станции метрополитена



Перспективные линии станции метрополитена



Основные пересадочные узлы общественного транспорта



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

11 мая 2022 г.

№ 07-01-01/05

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 31 марта 2022 г. № 92

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) на зону Осп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) по бул. Заречный, между домами № 3 и 5 в Ленинском районе;

1.2. В части изменения (частично) зоны ЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки) на зону ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности) по ул. Шекспира, 12 в Ленинском районе;

1.3. В части корректировки схемы внеуличного пассажирского транспорта города Нижнего Новгорода для уточнения трассы метро на участке от ст. «Горьковская» до ст. «Сенная».

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 15 мая 2022 г.

3. Рекомендовать главе города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

М.В.Ракова