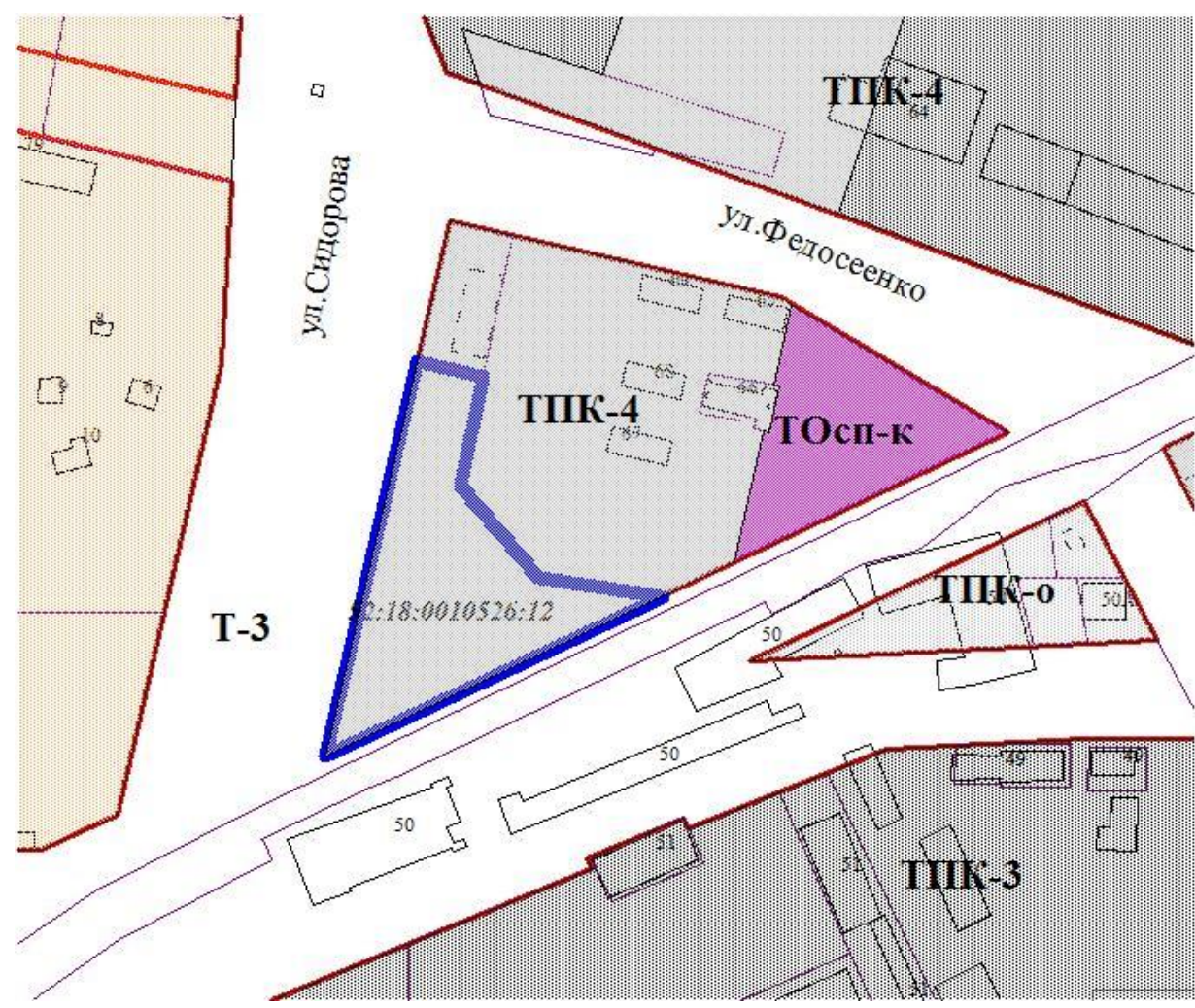


Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности ТПК-4 видом разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6).

*Заявитель: ООО «Яблоко»*

**Фрагмент территориального зонирования  
из Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента  
градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области  
от 30 марта 2018 года 3 07-01-06/22**



Статья 31.4. Градостроительные регламенты зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности ТПК-4

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная			предельная высота/ количество этажей		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка	
				длина м.	ширина м.	площадь, кв.м.	длина м.	ширина м.	площадь кв.м.	Количество этажей	м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Основные виды разрешенного использования</b>														
<b>Строительная промышленность 6.6</b>	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	<b>Производственные здания IV класса опасности</b>	административное здание здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники столовые для служебного обслуживания гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части инженерные сооружения коммунального обслуживания склады	*	*	*	*	*	*	**	**	<b>80</b>	<b>7,5</b>	<b>Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м</b>