

**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

25 февраля 2020 года

№ 07-01-07/21

О предоставлении ООО «Вселенная-НН» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения количества этажей для земельного участка, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Архангельская, д.4

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, на основании заключения от 23.12.2019 о результатах публичных слушаний от 23.12.2019 и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области 06.02.2020 №64, **приказываю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Вселенная-НН» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки ТЖм-2, для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка 2.5» в части увеличения количества этажей с 8 до 15 этажей на земельном участке, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Архангельская, д.4, (кадастровый номер 52:18:0030318:354).

2. Управлению сопровождения инвестиционных проектов и земельных отношений:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор

М.В. Ракова