



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

№ _____

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером
52:18:0080034:25, расположенного по адресу:
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,
Приокский район, ул. Пятигорская, 3**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 (с изменениями), постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 (с изменениями) «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от _____ 2023 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____ 2023 г. № ____), обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная Кампания» от 16 октября 2023 г. Вх-330-485156/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Обслуживание жилой застройки» (код 2.7),

установленный Правилами для территориальной зоны ТЖм-3 - «Зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки», расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Пятигорская, 3 (кадастровый номер 52:18:0080034:25).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2 Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

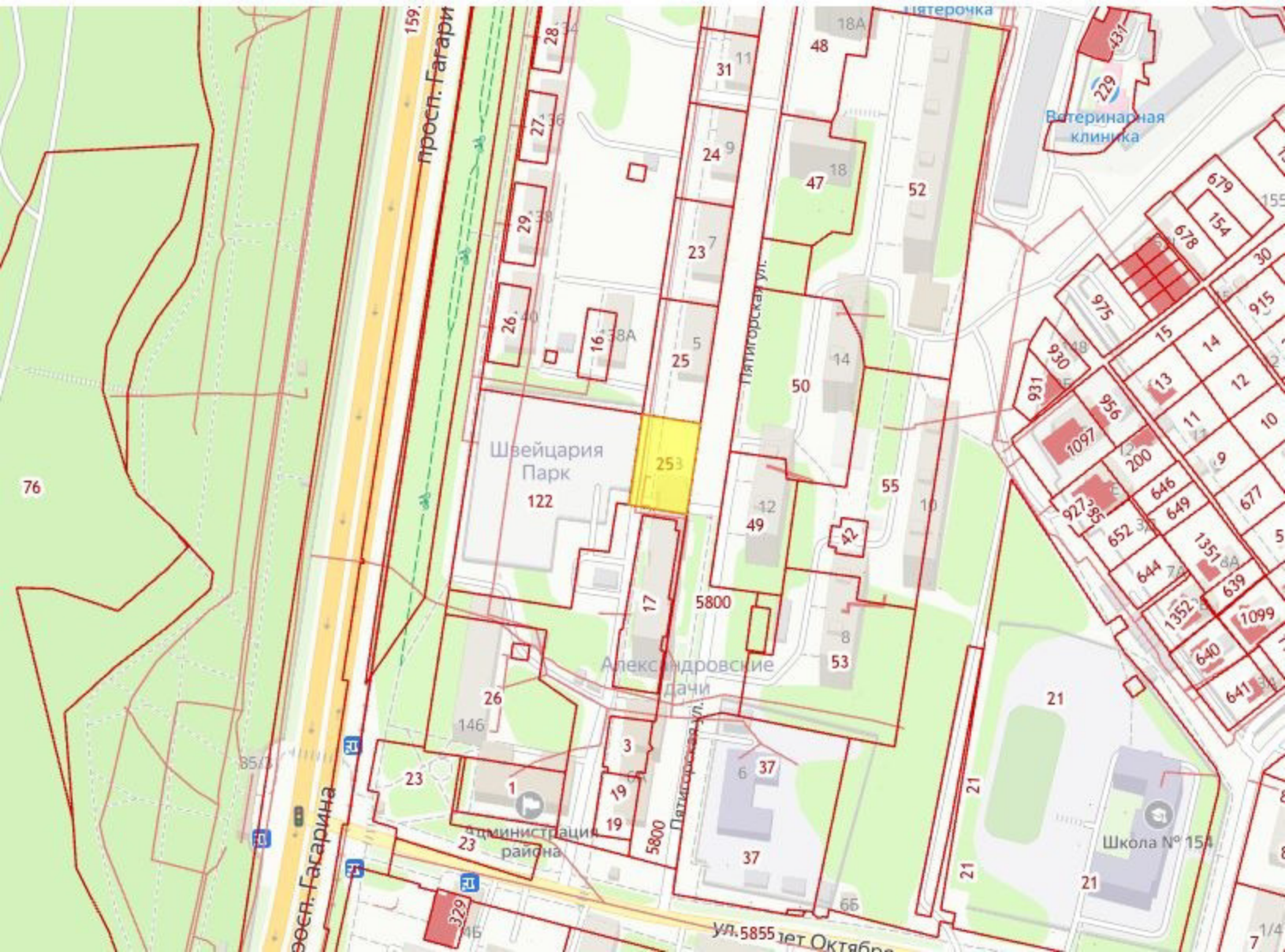
3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И.о. министра

С.Г.Попов



159
просп. Гагарина

Летеронка

Ветеринарная клиника

76

Швейцария Парк
122

Пятигорская ул.

Александровские дачи

Школа № 154

просп. Гагарина

ул. 5855 лет Октября

Администрация района

159

26

29

27

28

24

23

25

5

16

18A

253

17

12

49

50

14

55

10

931

930

15

850

26

146

23

1

3

19

19

5800

6

37

37

8

53

21

21

21

21

21

21

21

21

21

229

45

329

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

45

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

76

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850

850