

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 29.03.2022 № 07-02-03/24

**Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц
Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города
Нижегорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 07-02-02/212 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 марта 2022 г. № 07-02-03/24

Проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 07-02-02/212 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого отдельностоящим производственным зданием - складом ЛВЖ с кадастровым номером 52:18:0060011:212, расположенным по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Красная Слобода, д.9.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

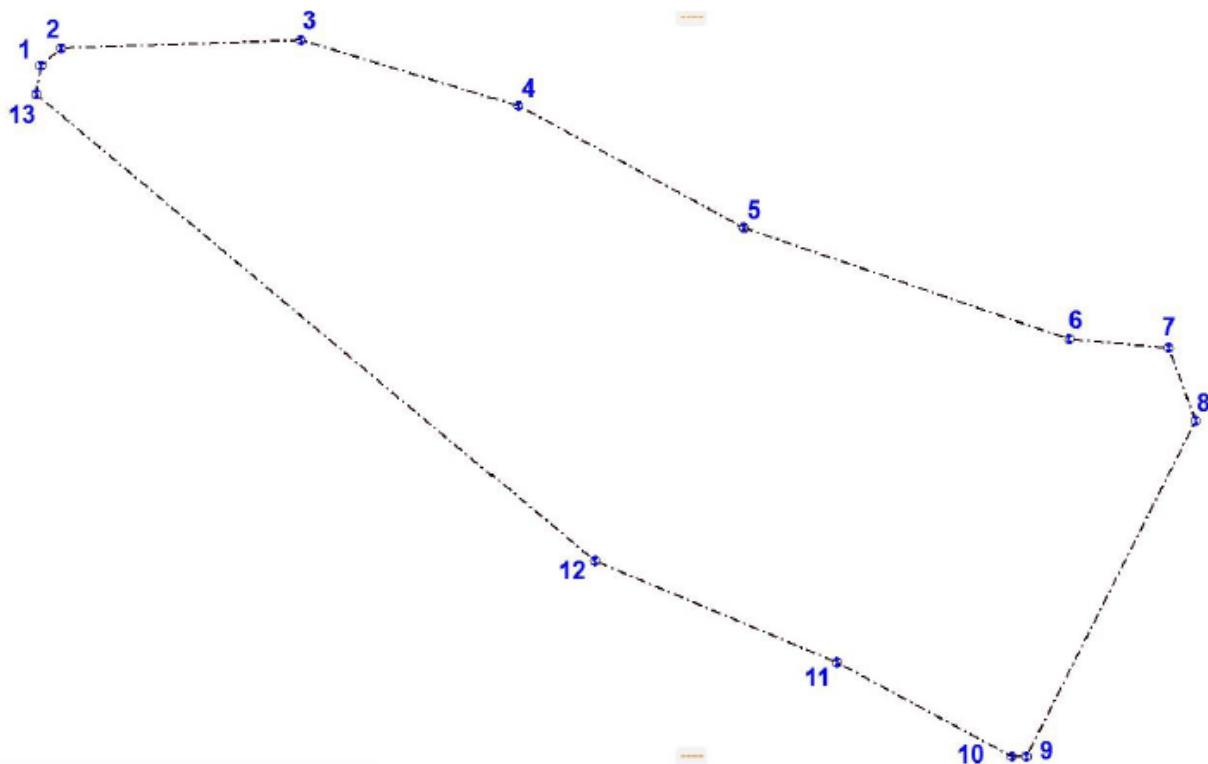
Проектом предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Склад	2803,00	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060011:12, сохраняемого в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

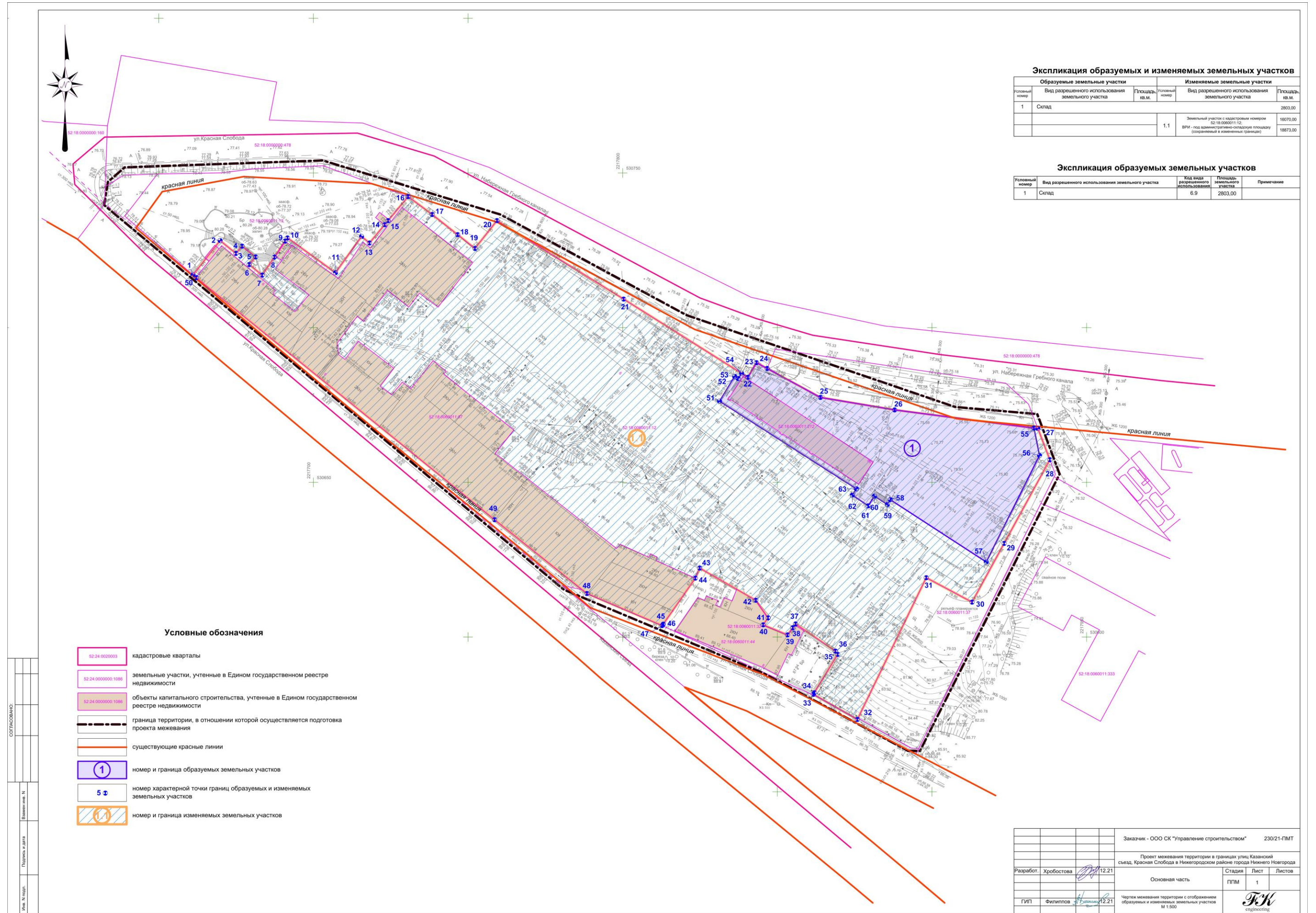


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	У	Х
1	2217633,56	530747,13
2	2217639,01	530751,83
3	2217703,04	530754,04
4	2217760,59	530736,52
5	2217820,66	530704,03
6	2217907,50	530674,37
7	2217934,08	530672,06
8	2217941,29	530652,67

9	2217896,13	530563,20
10	2217892,28	530563,20
11	2217845,55	530588,31
12	2217781,01	530615,31
13	2217632,32	530739,61

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Образуемые земельные участки			Изменяемые земельные участки	
Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь кв. м.	Условный номер	Площадь кв. м.
1	Склад	2803,00		
			1,1	Земельный участок с кадастровым номером 52-18-0000011-12 ВРИ - под административно-складскую площадь (соответствует в изменяемых границах)
				16070,00
				18873,00

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования	Площадь земельного участка	Примечание
1	Склад	6.9	2803,00	

Условные обозначения

- 52-24-0020003 кадастровые кварталы
- 52-24-0000000-1086 земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- 52-24-0000000-1086 объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- существующие красные линии
- 1 номер и граница образуемых земельных участков
- 53 номер характерной точки границ образуемых и изменяемых земельных участков
- 1 номер и граница изменяемых земельных участков

СОГЛАСОВАНО: _____
Имя, И.Ф.О. Подпись, и дата

Заказчик - ООО СК "Управление строительством" 230/21-ПМТ		Этадия		Лист	
Проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода		Основная часть		1	
Разработ:	Хробостова	12.21	ППМ	1	Листов
ГИП:	Филиппов	12.21	Чертеж межевания территории с отображением образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500		