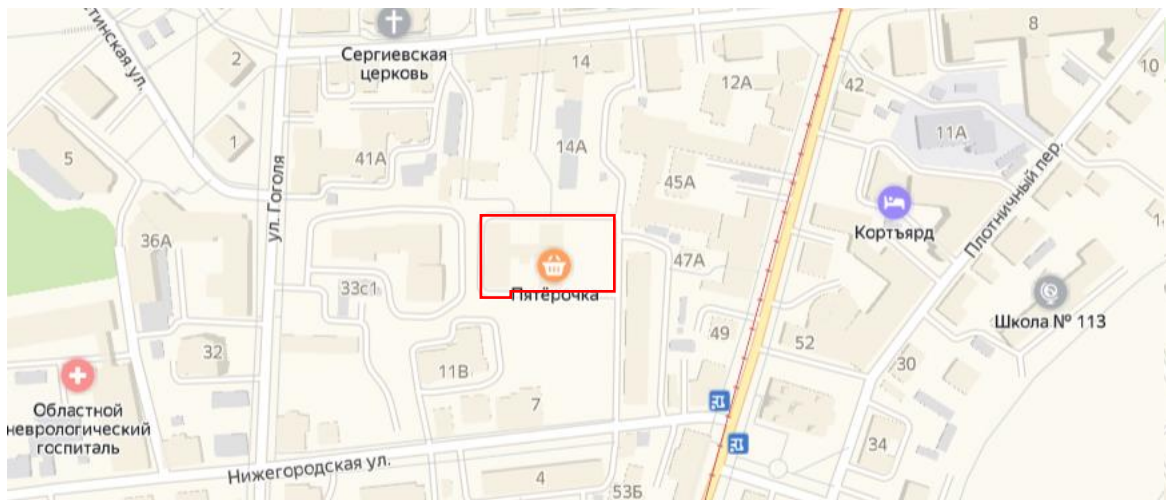


Заявитель: Общество с Ограниченной Ответственностью «Нижегородское», тел.89200127977 (Крылов Алексей Владимирович).

В территориальной зоне учебно-образовательных учреждений ТОсп-у, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание п.4.7» для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060052:60, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Нижегородская, дом 5.

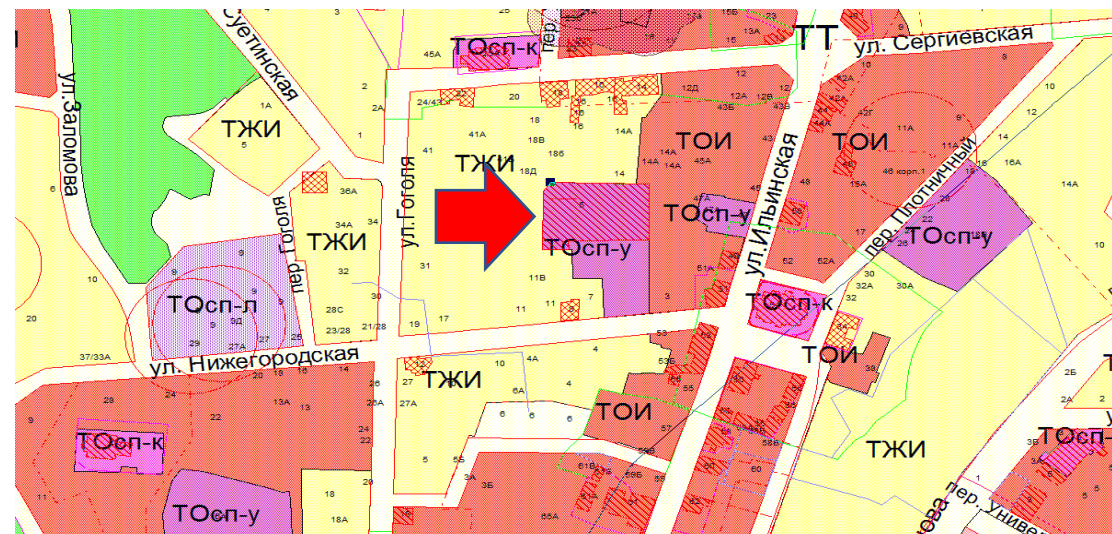
Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне учебно-образовательных учреждений ТОсп-у, разрешенный вид использования «Под здание детского сада №403 с прилегающей территорией». В настоящий момент на данном участке расположен продуктовый магазин.

1. 52:18:0060052:60
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,
Нижегородский район, ул. Нижегородская, дом 5
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип: Земельный участок	
Кад. номер: 52:18:0060052:60	
Кад. квартал: 52:18:0060052	
Статус: Ученный	
Адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Нижегородская, дом 5	
Категория земель: Земли населённых пунктов	
Форма собственности: Частная собственность	
Кадастровая стоимость: 25 541 695,90 руб.	
Уточненная площадь: 4 165 кв. м	
Разрешенное использование: Для общего пользования (уличная сеть)	
по документу: Под здание детского сада №403 с прилегающей территорией ООО "Перспектива"	
Кадастровый инженер:	
Дата постановки на учет: 13.04.2011	
Дата изменения сведений в ГКН: 16.06.2019	
Дата выгрузки сведений из ГКН: 17.06.2019	





**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

_____ 2019 _____

№ _____

г. Нижний Новгород

О предоставлении ООО «Нижегородское»
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка,
расположенного по адресу: город Нижний
Новгород, Нижегородский район, ул.
Нижегородская, 5, кадастровый номер
52:18:0060052:60

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ от _____ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от _____ №_____ **приказываю:**

1. Предоставить Обществу с Ограниченной Ответственностью «Нижегородское» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Гостиничное обслуживание 4.7», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне учебно-образовательных учреждений ТОсп-у, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Нижегородская, дом 5, кадастровый номер 52:18:0060052:60.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова