

Заключение о результатах общественных обсуждений

29.11.2022 г.

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, по проектам:

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТР-3с (зона скверов, бульваров) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) территории по улице Сергея Акимова, в районе дома № 50 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода;

- проект планировки территории, в границах улиц Сергея Акимова, Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса и проекта межевания территории по улице Сергея Акимова, в районе дома № 50 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: администрация города Нижнего Новгорода ИНН 5253001036

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений было опубликовано в газете «День города. Нижний Новгород» №102(1835) от 03.11.2022 и на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.пф/Gorod/Nappravleniyaraboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2022>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 11.11.2022 г. по 21.11.2022 г. на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.пф), а также по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 11.11.2022 до 21.11.2022

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603059, город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27, электронная почта: info@kan.admgor.nnov.ru;
2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3. Посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.пф/Gorod/Nappravleniyaraboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2022>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 34 (тридцать четыре)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 28.11.2022 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения		
1	Мишнина Т.В. Дашкевич О.В. Прозорова Н.И, Белецкая Е.Е. Илюшкин А. Илюшкина А. Ерошина Е.В. Давыдова Г.В. Румянцев Е.В. Соловьев М.Ю. Веселова И.А.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вернуть Росавтодор как детский сад 2. Увеличить зону школы так, чтобы немного развернуть стадион и сохранить дорогу у д. Пролетарская 10а 3. Сохранить проезд между школой и Росавтодором. 4. Оставить место для 2-х парковок 5. Сохранить часть зеленой зоны.
2	Чеботарева К.В. Горбунова Д.А. Гаринова Л.П. Гурова Л.С. Горбунов А.И. Богомолова Е.С. Чернышев П.М. Грязецкий А. Адушкина И.В. Фокина Т.А. Никанорова Е.Ю. Антипова Е.Г.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вернуть Росавтодор как детский сад. 2. Увеличить зону школы так, чтобы немного развернуть стадион и сохранить дорогу у дома Пролетарская, 10а (от дома Пролетарская,12 к дому Карла Маркса,12). 3. Сохранить проезд между школой и Росавтодором (от дома Пролетарская 12 к дому Волжская набережная, 7). 4. Оставить место для двух парковок. 5. Сохранить часть зелёной зоны. <p>Или расширьте размер парковки для мкд Пролетарская 14 и 14А в соответствии с исходным проектом межевания по проекту Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20.07.2022 № 07-02-02/108.1. Согласно региональной норме на одного воспитанника детского сада должно приходиться не менее 35 м². Таким образом, минимальная площадь земельного участка, требуемая детскому саду на 200 воспитанников – это 7000 м. А по проекту межевания размер земельного участка – 7714 м².</p>
3	Токаренко М.Н.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вернуть Росавтодор, как детский сад согласно Постановлению Нижегородской ДУМЫ от 16 апреля 2014 года. 2. На месте пустыря построить полноценную школу на 1200 мест, с нормальным стадионом, именно столько учеников должно было учиться еще в 1986

		<p>году.</p> <p>3. Сохранить проезд и расширить между школой и Росавтодором (от дома Пролетарская 12 к дому Волжская набережная, 7) и между школой и Пролетарской 10 а.</p> <p>4. Предусмотреть места под 150-200 парковок</p> <p>5. Сохранить зелёную зону у аллеи.</p> <p>6. Расширить дороги вокруг школы. Особенно не могут разъехаться автомобили на углу дома Акимова 51.</p> <p>7. Вокруг Акимова 51 сделать компенсационную высадку деревьев, а не 300 в метров от дома.</p>
4	Барышев О.В.	<p>1. Зону ТР-3с (зона скверов, бульваров) недопустимо уничтожать!!! В районе Акимова 50 уже уничтожено 500 деревьев и кустарников. Нужно наоборот вокруг здания будущей школы зазеленять недостающую растительность.</p> <p>2. На месте пустыря построить большую 3-х этажную школу, где также необходимо сохранить деревья выросшие ближе к скверу.</p> <p>3. Пролетарская 18 -выселить Росавтодор, и на этом месте открыть детский сад.</p> <p>4. Внутридворовые дороги Акимова 51, 50, Пролетарская 7, 14а, 10 а, 12 в два раза расширить и сохранить.</p> <p>5. У Школы и Садика сделать парковочную зону родителям.</p> <p>6. Парковки водителям, а лучше многоуровневую сделать за пределами микрорайона. Там где сейчас хотят строит ТЦ.</p> <p>7. Проект ШКОЛОСАД абсурден и его нужно пересматривать.</p>
5	Стрельцова Н.М.	<p>Предлагаются два варианта:</p> <p>1. Здание по адресу Пролетарская 18 (ныне организация Росавтодор) вернуть для размещения в нем детского сада вместе с прилегающей к нему территорией, обнесенной сейчас забором. В этом случае удастся сохранить большую часть существующей платной автомобильной парковки, где в настоящее время паркуются более 80 автомобилей. Однако данная парковка недостаточна. Значительную часть машин жители близлежащих домов Пролетарская 14, 14а, Пролетарская 12, 12а, Волжская набережная 7, 7а вынуждены парковать стихийно, вдоль дворовых проездов, на газонах.</p> <p>2. Если детский сад будет построен на месте существующей сейчас платной парковки, то разумно</p>

		<p>будет перенести парковку на всю территорию, прилегающую к зданию по адресу Пролетарская 18 (организация Росавтодор). В этом случае необходимо предусмотреть такую площадь парковки, которая будет вмещать не менее 100 автомобилей жителей близлежащих домов: Волжская набережная 7, 7а, Пролетарская 14, 14а, Пролетарская 12, 12а.</p> <p>В любом случае, для жителей близлежащих домов вопрос парковок стоит очень остро. Как вариант можно предложить строительство подземной либо многоуровневой парковки.</p>
6	Гибулина Л.В.	<p>Вернуть Росавтодор как детский сад.</p> <p>Сделать школу, с сохранением зелёных зон и проездов к домам 5,6,7 по улице Волжская набережная, а также организацией парковок для этих домов.</p>
7	Евдокимова Т.С.	<p>Против строительства школы и детского сада засчет сноса платной парковки. Школу нужно строить в другом месте.</p>
8	Ловцов И.А.	<p>Дорогу до домов 7 и 7а по Волжской набережной необходимо оставить, иначе будет транспортный коллапс.</p>
	<p>Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>	
9	Муразян Э.Р. Чеботарев А.И.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вернуть Росавтодор как детский сад 2. Увеличить зону школы так, чтобы немного развернуть стадион и сохранить дорогу у д. Пролетарская 10а 3. Сохранить проезд между школой и Росавтодором. 4. Оставить место для 2-х парковок 5. Сохранить часть зеленой зоны. 6. Внести изменения в проект межевания и перевести земельный участок в пользование МКД Пролетарская 14 и 14А для организации парковки за счет средств этих домов. 7. Или вернуть зданию Пролетарская, 18 его исторический профиль-детский сад.
10	Кашина А.В. Липатова М.Ю. ТСЖ «Возрождение»	<p>Против организации сквозного проезда по придомовой территории МКД по ул.Пролетарская, д.10А.</p>
	<p>Замечания и предложения иных участников</p>	
1	Апостолова М.В. Кузьмина Е.А.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вернуть Росавтодор как детский сад 2. Увеличить зону школы так, чтобы немного

	Гуров А.В.	развернуть стадион и сохранить дорогу у д. Пролетарская 10а 3. Сохранить проезд между школой и Росавтодором. 4. Оставить место для 2-х парковок 5. Сохранить часть зеленой зоны. 6.Внести изменения в проект межевания и перевести земельный участок в пользование МКД Пролетарская 14 и 14А для организации парковки за счет средств этих домов.
--	------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Канавинском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проектам:

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТР-3с (зона скверов, бульваров) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) территории по улице Сергея Акимова, в районе дома № 50 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода;
- проект планировки территории, в границах улиц Сергея Акимова, Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса и проекта межевания территории по улице Сергея Акимова, в районе дома № 50 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Канавинском районе города Нижнего Новгорода считает состоявшимися.

Председатель комиссии



А.А.Абрамов