

**Заключение  
о результатах публичных слушаний от 11.09.2019**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части отнесения вида разрешенного использования «блокированная застройка» (код 2.3) в градостроительных регламентах территориальной зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3 к условно разрешенным видам использования (инициатор – ТСН «Лагуна-Ф»)

(указывается проект, рассмотренный на публичных слушаниях)

состоявшиеся 11.09.2019. в 18.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода)

Экспозиция проекта проводилась со дня размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода до дня проведения с понедельника по пятницу с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 на информационных стендах по следующим адресам:

администрация Нижегородского района, улица Пискунова, дом 1  
администрация Канавинского района, улица Октябрьской Революции, дом 27  
администрация Автозаводского района, проспект Ильича, дом 31  
администрация Московского района, улица. Березовская, дом 100  
администрация Ленинского района, проспект Ленина, дом 46  
администрация Приокского района, проспект Гагарина, дом 148  
администрация Советского района, площадь Советская, дом 1  
администрация Сормовского района, бульвар Юбилейный, дом 12

(указывается дата, время проведения, адрес, по которому проведены экспозиция проекта и собрание участников публичных слушаний: наименование района, наименование элемента улично-дорожной сети, номер здания, номер помещения)

Количество участников публичных слушаний:

33 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний:

От 11.09.2019

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания	
1	Буров А.М. Ширшин Г.А.	предоставлять условно разрешенный вид использования «блокированная застройка» в зоне

		индивидуальной жилой застройки с условием согласования со смежными землепользователями
2	Балясова Г.Н. Белова Т.Е. Кузнецов А.В. Чупаченко О.Н. Ширшин Г.А.	Выступаем за отнесение вида разрешенного использования «блокированная застройка» в градостроительных регламентах территориальной зоны ТЖи-3 к условно разрешенным видам использования; за получение дополнительного разрешения на строительство таунхаусов с проведением процедуры публичных слушаний с участием заинтересованных лиц, проживающих на территории, в отношении которой предоставляется такое разрешение; Поддерживаем внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода.
3	Письменное обращение собственников ТСН «Лагуна-Ф» на 3 листах в 1 экземпляре	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в городе Нижнем Новгороде считает целесообразным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, в части отнесения вида разрешенного использования «блокированная застройка» (код в градостроительных регламентах территориальной зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3 к условно разрешенным видам использования.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части отнесения вида разрешенного использования «блокированная застройка» (код 2.3) в градостроительных регламентах территориальной зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3 к условно разрешенным видам использования Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в городе Нижнем Новгороде считает **состоявшимися**.

Заместитель  
председателя  
Комиссии по  
подготовке и  
проведению  
публичных слушаний  
в городе Нижнем  
Новгороде



А.А.Корнилов

(подпись)

(расшифровка подписи)

13.09.2019

(дата)