



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

19 июня 2019 г.

№ 07-01-06/33

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 22 апреля 2019 г. № 54

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТПК-3 (зона производственно-

коммунальных объектов IV класса опасности) по улице Федосеенко, 51 в Сормовском районе;

1.2. В части изменения зоны ТР-3н (зона набережных), зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) и зоны ТР-3н (зона набережных) на зону ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) по улице Черниговская, напротив дома 17в в Нижегородском районе;

1.3. В части изменения зоны ТЖм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) на зону ТЖи-2 (зона индивидуальной среднеплотной жилой застройки) территории ТИЗ «Колос» в Советском районе;

1.4. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТОсп-к (зона культурно-просветительского назначения и культовых объектов) в пос. Доскино, 19-я линия, у дома № 2а в Автозаводском районе;

1.5. В части изменения (частично) зоны П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории в районе Слободы Подновье в Нижегородском районе;

1.6. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) по улице Родионова, в районе дома № 163Б, в Нижегородском районе.

2. Осуществлять порядок и состав деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

3.2. Обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

М.В.Ракова