



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

15 апреля 2020 г.

№ 07-01-07/36

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка расположенного по адресу:
Нижегородская область, Богородский
муниципальный район, сельское поселение
Дудневский сельсовет, с. Дуднево,
территория 1-й гаражный массив, земельный
участок 13**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Указом Губернатора Нижегородской области от 4 марта 2020 г. № 16, пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки сельского поселения Дудневский сельсовет Богородского района Нижегородской области, утвержденные решением Сельского Совета Дудневского сельсовета Богородского района Нижегородской области от 14 марта 2013 № 9, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 10 января 2020 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 6 февраля 2020 г. № 64), заявление Поросенкова Александра Владимировича

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения» для земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Дуденевский сельсовет, с. Дуденево, территория 1-й гаражный массив, земельный участок 13, в территориальной зоне Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 11 июля 2019 г. № 1604.

2. Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1, «Объекты гаражного назначения» виду разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1), установленному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540.

3. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского района Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Управлению территориального планирования министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»» по Нижегородской области,

- в администрацию Дуденевского сельсовета Богородского района Нижегородской области.

4.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Рекомендовать администрации Дуденевского сельсовета Богородского района Нижегородской области:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 39812DD7737CD3DC506DF5871B26E3A2A52C87A7
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 15.03.2019 до 15.06.2020

М.В.Ракова