

Адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №1
Кадастровый номер: 52:18:0000000:5785

Участки 52:18:0000000:5785

Земельный участок 52:18:0000000:5785

Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №1

для комплексного освоения в целях жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры

[План ЗУ](#) → [Создать участок ЖС](#) →



Информация

Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	52:18:0000000:5785
Кадастровый квартал:	52:18:0000000
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №1
Площадь уточненная:	75 097 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	-
по документу:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	336 150 693,34 руб.
дата определения:	01.01.2020
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	21.01.2021
дата применения:	01.01.2021



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образующие земельные участки		
Условный номер	Вид разрешенного использования	Площадь м2
ЗУ 1	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	13938
ЗУ 2	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	4157
ЗУ 3	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	15214
ЗУ 4	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	4118
ЗУ 5	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	12214
ЗУ 6	Коммунальное обслуживание	156
ЗУ 7	Объекты паркового назначения	7801
ЗУ 8	Спорт	4750
ЗУ 9	Коммунальное обслуживание	156
ЗУ 10	Объекты паркового назначения	7616
ЗУ 11	Земельные участки (территории) общего пользования	4328
ЗУ 12	Земельные участки (территории) общего пользования	849

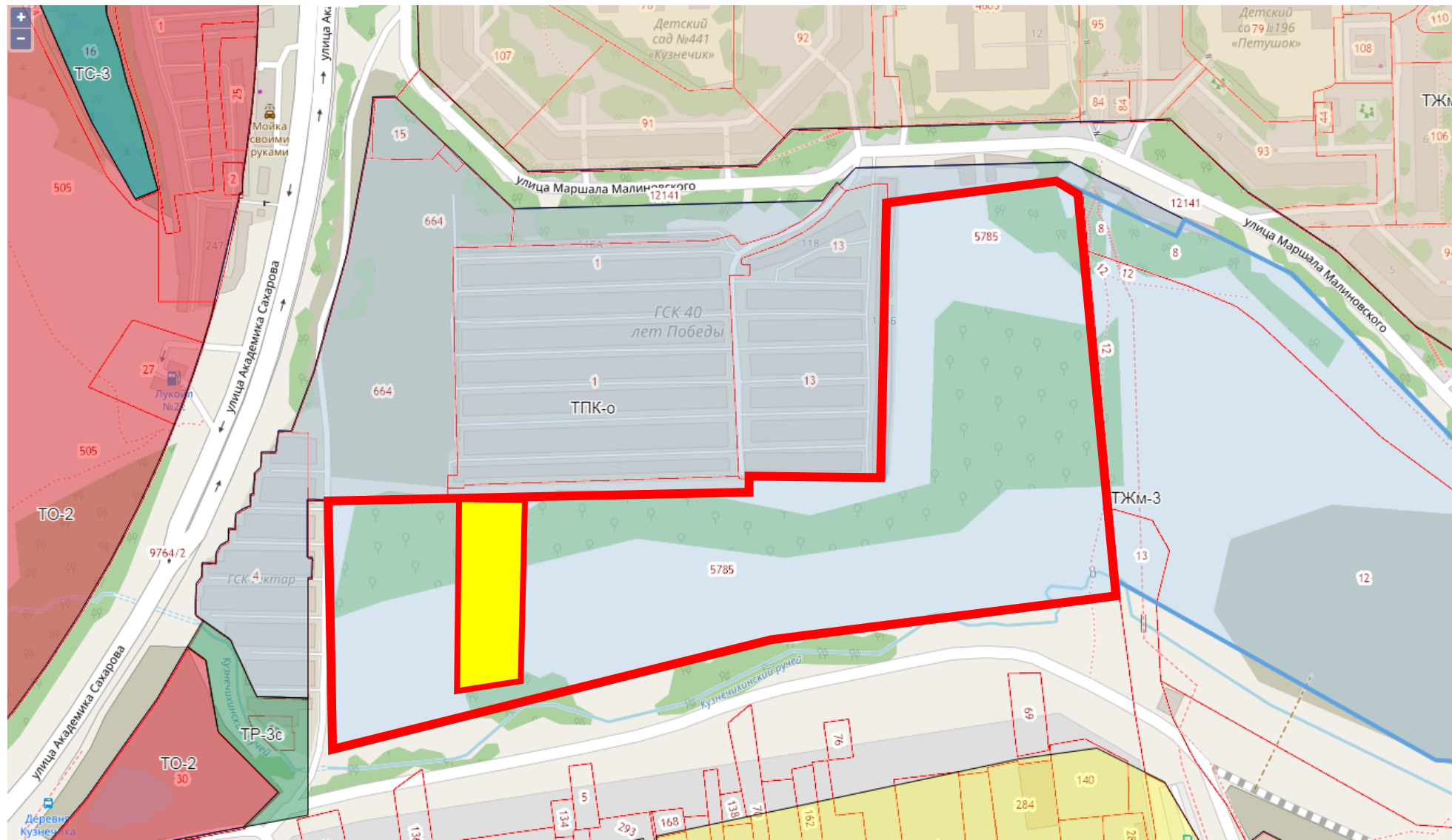
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы образуемых земельных участков и их условные номера
- Номер характерной точки границ земельного участка
- Границы документации по планировке территории
- Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства



Рассматриваемый земельный участок

Адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №1
Кадастровый номер: 52:18:0000000:5785: 3У8



Источник: ГИСОГД НО