



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

№ _____

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером
52:18:0060249:38, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Нижегородская
область, городской округ город
Нижний Новгород, слобода Подновье,
земельный участок 179, и объекта
капитального строительства с кадастровым
номером 52:18:0060249:220, расположенного
по адресу: Российская Федерация,
Нижегородская область, г.о. город Нижний
Новгород, г. Нижний Новгород,
Нижегородский р-н, сл. Подновье, д. 179**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от _____, решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам

землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____), заявление Арутюнян Силвы Анушавановны от 26 октября 2023 г. № Вх-330-508355/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), установленный Правилами для зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, слобода Подновье, земельный участок 179 (кадастровый номер 52:18:0060249:38).

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства «Магазины» (код 4.4), установленный Правилами для зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о. город Новгород, г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, сл. Подновье, д. 179 (кадастровый номер 52:18:0060249:220).

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ в:

- филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- администрацию города Нижнего Новгорода.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В. Ракова

