



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером  
52:18:0040257:2370, расположенного по  
адресу: Российская Федерация,  
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,  
Автозаводский район, ул. Красноуральская,  
у дома 1А**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 27 декабря 2023 г. № 18606-110-4566, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ 2024 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_), в связи с обращением ООО «Партнер» от 27 марта 2024 г. № Вх-330-142630/24,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2), установленный Правилами для территориальной зоны ТЖм-2 – «Зона многоквартирной среднеплотной среднеэтажной застройки», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Красноуральская, у дома 1А (кадастровый номер 52:18:0040257:2370).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова

Кадастровый номер: [52:18:0040257:2370](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)  
бытовое обслуживание

Земельный участок по адресу: [Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Красноуральская, у дома 1А](#)

Уточненная площадь: 5 231 кв.м.

Ваш email, куда отправить отчет

Получить подробный отчет

- ознакомлен и согласен с условиями публичной оферты
- ознакомлен с политикой конфиденциальности и даю согласие на обработку персональных данных

[Детали отчета и юридическая информация](#)

[Ручной выбор вариантов](#)

