

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 30 » января 2026 г. по « 31 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Территории, в границах которых будут выполняться комплексные кадастровые работы
1	52:18:0010113	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород снт "Сад №1 ОАО "Завод "Красное Сормово"
2	52:18:0020180	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Сокол сад N4
3	52:18:0030214	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород, территория СНТ Тепличник
4	52:18:0050019	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород, ул Шмидта
5	52:18:0050401	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер садоводческое товарищество сад N1 АО ЗЕФС
6	52:18:0060211	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория ТСН Ракета
7	52:18:0060401	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория СНТ Спутник
8	52:18:0060404	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество Маяк
9	52:18:0070063	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество имени Тимирязева
10	52:18:0080211	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество Дубрава
11	52:18:0080220	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория СНТ 40 лет Октября,
12	52:18:0080249	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. ТСН Мыза
13	52:18:0080265	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория снт 40 лет Победы
14	52:18:0080266	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория снт Дружба
15	52:18:0080267	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Победа
16	52:18:0090001	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Березка
17	52:25:0010302	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садоводческое некоммерческое товарищество "Приволжье-2"
18	52:25:0010710	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Долина
19	52:25:0010711	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.). Садоводческое некоммерческое товарищество "Лесное"
20	52:25:0010712	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Лесное"
21	52:25:0010724	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), ст "Победа"

22	52:25:0010725	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), ст "Победа"
23	52:25:0010726	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.).территория тсн Победа
24	52:25:0010730	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория ТСН Кудьма
25	52:25:0010731	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Нагорный
26	52:25:0010732	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Нагорный
27	52:25:0010733	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.). территория СНТ Нагорный
28	52:25:0010813	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.)...). садоводческое некоммерческое товарищество "Мичуринец"
29	52:25:0010867	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Юбилейное"
30	52:25:0010868	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садоводческое некоммерческое товарищество "Спутник"
31	52:25:0010869	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Нефтяник", территория снт Ракета
32	52:25:0010870	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Ракета
33	52:25:0010872	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.). Садоводческое некоммерческое товарищество "Весна"
34	52:25:0010881	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садовод-ое товарищ-о "Волна"

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Нижегородской области

почтовый адрес: 603022, г. Нижний Новгород, ул. М. Ямская, д. 78а

адрес электронной почты: kkf@r52.rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (831) 411-86-17

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Нижегородской области,

почтовый адрес филиала: 603106, г. Нижний Новгород, ул. Васюнина, д. 2,

номер контактного телефона: 8 (831) 422-17-77

адрес электронной почты: kkf@52.kadastr.ru;

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируе мой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационны й номер члена саморегулируем ой организации кадастровых инженеров в реестре членов	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулиру емой	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактно го телефона
---------------------------------	---	---	---	----------------	-------------------------------	--------------------------------------

		саморегулируемой организации кадастровых инженеров	организации кадастровых инженеров			
<u>Грузова Светлана Николаевна</u>	<u>Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»</u>	A-1133	28.06.2016	<u>603106, г. Нижний Новгород, ул. Васюнина, д. 2</u>	<u>kktr@52.kadastr.ru</u>	<u>8 (831) 422-17-77</u>
<u>Ляпин Данила Сергеевич</u>	<u>Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»</u>	A-0746	02.06.2016	<u>603106, г. Нижний Новгород, ул. Васюнина, д. 2</u>	<u>kktr@52.kadastr.ru</u>	<u>8 (831) 422-17-77</u>

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Нижегородской области по адресу: 603106, г. Нижний Новгород, ул. Васюнина, д. 2) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Нижегородской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Номер кадастрового квартала	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
52:18:0010113	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород снт "Сад №1 ОАО "Завод "Красное Сормово"	В будние дни с 30.01.2026 по 31.12.2026 в период с 8-00 до 17-00.
52:18:0020180	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Сокол сад N4	
52:18:0030214	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория СНТ Тепличник	
52:18:0050019	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород, ул Шмидта	
52:18:0050401	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер садоводческое товарищество сад N1 АО ЗЕФС	
52:18:0060211	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория ТСН Ракета	
52:18:0060401	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория СНТ Спутник	
52:18:0060404	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество Маяк	
52:18:0070063	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество имени Тимирязева	
52:18:0080211	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория садоводческое товарищество Дубрава	
52:18:0080220	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория СНТ 40 лет Октября,	
52:18:0080249	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. ТСН Мыза	
52:18:0080265	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория снт 40 лет Победы	
52:18:0080266	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород территория снт Дружба	
52:18:0080267	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Победа	
52:18:0090001	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород тер. СНТ Березка	
52:25:0010302	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садоводческое некоммерческое товарищество "Приволжье-2"	
52:25:0010710	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ	

	Долина
52:25:0010711	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Лесное"
52:25:0010712	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Лесное"
52:25:0010724	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), ст "Победа"
52:25:0010725	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), ст "Победа"
52:25:0010726	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория тсн Победа
52:25:0010730	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория ТСН Кудьма
52:25:0010731	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Нагорный
52:25:0010732	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Нагорный
52:25:0010733	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Нагорный
52:25:0010813	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садоводческое некоммерческое товарищество "Мичуринец"
52:25:0010867	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Юбилейное"
52:25:0010868	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), садоводческое некоммерческое товарищество "Спутник"
52:25:0010869	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Нефтяник", территория снт Ракета
52:25:0010870	Российская Федерация, Нижегородская область, Г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), территория СНТ Ракета
52:25:0010872	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород (Кстовский м.о.), Садоводческое некоммерческое товарищество "Весна"
52:25:0010881	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.. Нижний Новгород

(Кстовский м.о.), садовод-ое товарищ-о
"Волна"

И.о. директора филиала ППК
«Роскадастр»
по Нижегородской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 73E011AFA3A43E5CE660BE5C6D9D94D6

Владелец: Баладина Марина Андреевна

Действителен: с 29.05.2025 до 22.08.2026

М.А. Баладина