

## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство МКУ «ГУММиД» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0070277:57 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок № 5,

- 52:18:0070277:129 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок № 5 в целях предусмотренных п.2 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта при строительстве объекта: «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода «от ул. Академика Сахарова до пересечения с ул. Генерала Ивлиева».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

**Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 439, тел. 467 10 51 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://Нижнийновгород.рф) – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте [dgria@admgor.nnov.ru](mailto:dgria@admgor.nnov.ru) или по адресу:

**603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 439, тел.467 10 51 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 23.11.2022 включительно.**

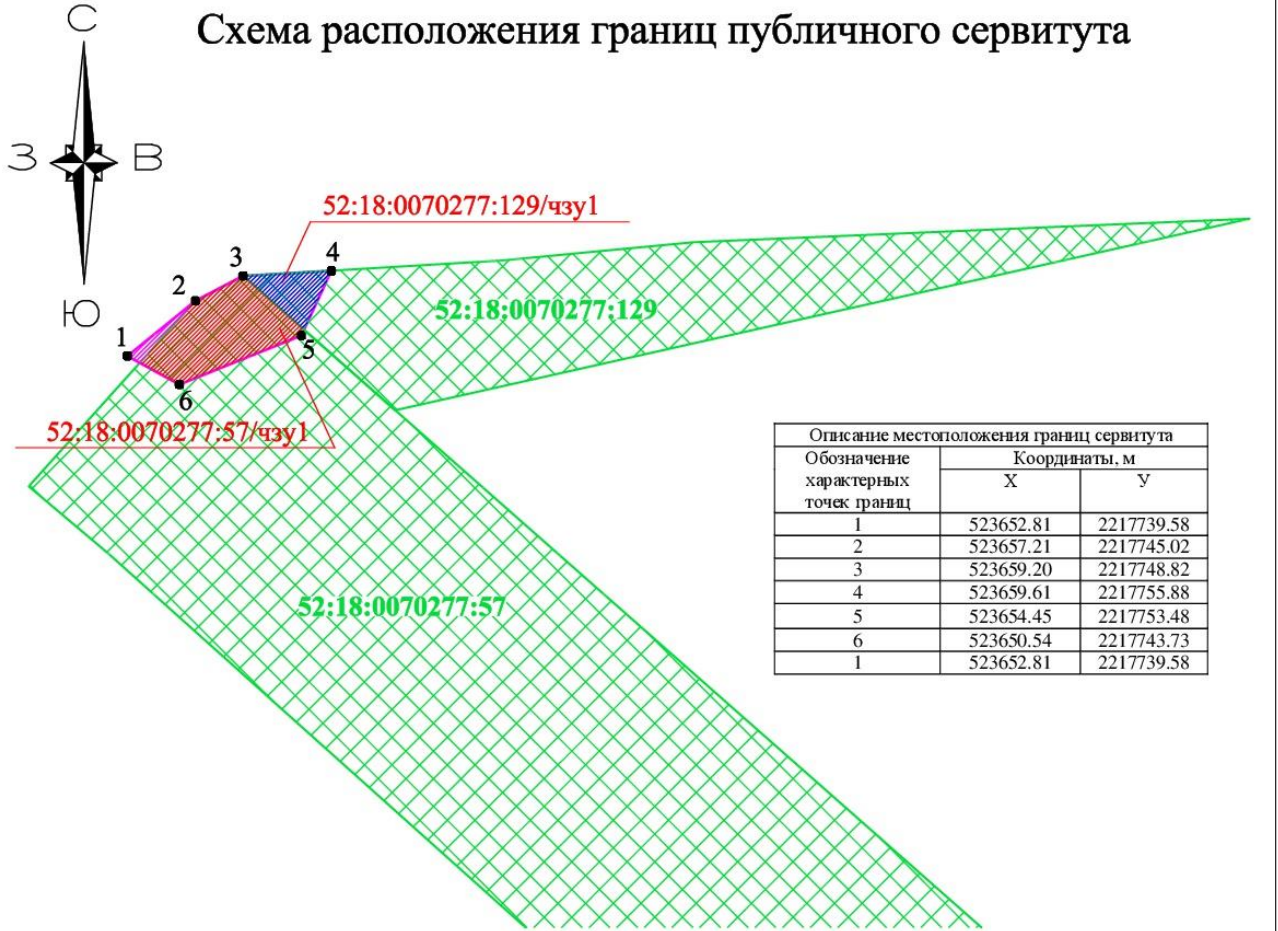
Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта при строительстве объекта: «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода «от ул. Академика Сахарова до пересечения с ул. Генерала Ивлиева» предусмотрены в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06.10.2022 №06-01-03/54 и муниципального контракта от 04.04.2022 № 2Г-22 на выполнение работ по строительству объекта «Участок автомобильной дороги общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода от улицы Академика Сахарова до пересечения с улицей Генерала Ивлиева».

Информация о документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода размещена на официальном сайте Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области [mingrad-no.ru](http://mingrad-no.ru).

Указанное сообщение размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://Нижнийновгород.рф).

## Схема расположения границ публичного сервитута



| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            |
|--|---------------|------------|
|  | X             | Y          |
| 1  | 523652.81     | 2217739.58 |
| 2  | 523657.21     | 2217745.02 |
| 3  | 523659.20     | 2217748.82 |
| 4  | 523659.61     | 2217755.88 |
| 5  | 523654.45     | 2217753.48 |
| 6  | 523650.54     | 2217743.73 |
| 1  | 523652.81     | 2217739.58 |

Площадь : 77 кв.м.  
Метод определения координат: аналитический  
Система координат ГСК52

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница публичного сервитута, устанавливаемого в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, состоящего из:
- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070277:129/чзу1, площадью 16 кв.м.
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070277:57/чзу1, площадью 57 кв.м.
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 1 обозначение характерных точек границ публичного сервитута

Схема подготовлена ИП Зудиным М.И. на основании документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной южнее д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной Приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области №06-01-03/54 от 06.10.2022 г

|                    |               |  |              |                          |
|--------------------|---------------|--|--------------|--------------------------|
| Схема подготовлена | ИП Зудин М.И. |  |              |                          |
| Исполнитель        | Зудин М.И.    |  | 18.10.2022г. | Система координат: ГСК52 |
| Норм.контроль      | Миронова Ю.А. |  | 18.10.2022г. | Архивный номер<br>2022/9 |