

Заключение о результатах общественных обсуждений

03.03.2026

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040551:174, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Рельсовая, земельный участок 1/1»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициаторы, разработчик проекта: Бирюлина В.Ю.

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений было опубликовано в газете «День города. Нижний Новгород» № 13 (2242) от 13.02.2026, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Nappravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2026> и на информационных стендах в здании администрации Автозаводского района по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 20.02.2026 по 02.03.2026 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: городской округ город Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31 (здание администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах), а также на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода по ссылке <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Nappravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2026>, и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (ГИСОГД НО) по адресу: <https://gisogdno.ru/> (портал ГИСОГД НО - Личный кабинет-Общественные обсуждения)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 13.02.2026 до 02.03.2026

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по организации общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603101, город Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31, каб.222;
2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3. Посредством подсистемы ГИСОГД НО по адресу: <https://gisogdno.ru/> (портал ГИСОГД НО – Личный кабинет-Общественные обсуждения)

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 7 (семь)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 03.03.2026

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных

обсуждений:

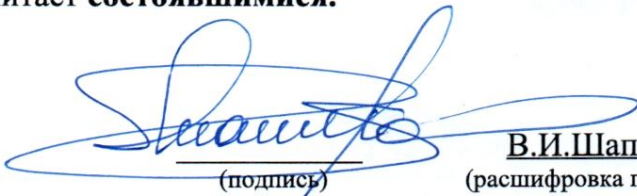
N п/п	Участники общественных обсуждений	Содержание предложения или замечания
		Замечания и предложения граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения
	Физические лица	Категорически против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040551:174 «Магазины код 4.4», ввиду причинения неудобства от строительства и последующего использования в зоне проживания по соседству с объектом торговли. Данный вид деятельности усугубит обстановку в зоне индивидуальной жилищной застройке, так как также предполагает погрузку и разгрузку товара, стоянку автомобилей покупателей, въезд и заезд на автомагистраль, на которой и так образуется ежедневные пробки. Возражаем против любой коммерческой недвижимости и деятельности, так как у нас возникает беспокойство за потерю сельскохозяйственного вида деятельности. В поселке есть магазин, который удовлетворяет потребности граждан, а также магазины Лента, Пятёрочка и Магнит, Валберис и Озон с курьерскими доставками в шаговой доступности граждан.
		Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений
	Не поступали	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Территориальное подразделение Комиссии по организации общественных обсуждений в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040551:174, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Рельсовая, земельный участок 1/1», территориальное подразделение Комиссии по организации общественных обсуждений в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода считает **состоявшимися**.

Председатель территориального
подразделения Комиссии


(подпись) **В.И.Шапиро**
(расшифровка подписи)