

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляются проекты:

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010. № 22, на картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Советский район» изменить зону Осп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) и (частично) зону Т-3 (территории улиц и дорог) на зону О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) и зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН); (частично) зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН) на зону О- 2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) в отношении территории в районе д.Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018. № 07-01-06/22, в статьях 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода» и 16⁷ «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Советский район» части II «Карта градостроительного зонирования» изменить зону ТОсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) на зону ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) в отношении территории в районе д. Кузнечиха города Нижнего Новгорода (инициатор –АО «УК ИНТЦ «Квантовая долина»)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городская округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф) и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений (ИСОО), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 17.04.2024 по 26.04.2024
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов:

- пояснительная записка к проекту предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города в отношении территории в районе д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в отношении территории в районе д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в отношении территории в районе д. Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 26.04.2024 18:00, следующим способом:

(дата, время)

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603000, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: adm@sov.admgor.nnov.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц - фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>