



**Глава города Нижнего Новгорода**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении Соколову А.А.  
разрешения на отклонение от  
предельных параметров  
разрешенного строительства,  
реконструкции объектов  
капитального строительства на  
земельном участке,  
расположенном по адресу:  
Нижегородская область, город  
Нижний Новгород, слобода  
Подновье (кадастровый номер  
52:18:0060273:474)**

На основании статей 8, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 52 Устава города Нижнего Новгорода, статьи 7 Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, постановления администрации города Нижнего Новгорода от 15.12.2022 № 6870 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, решения комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде (от \_\_\_\_\_):

1. Предоставить Соколову А.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных статьей 29.3 Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской

области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 (с изменениями), для вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства 2.1» в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до индивидуального жилого дома до 1,0 м для земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, слобода Подновье (кадастровый номер 52:18:0060273:474).

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Сивохина Д.Г.

Глава города

Ю.В.Шалабаев

52:18:0060273:474



Для индивидуального жилищного строительства

**Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, сл Подновье**

Кадастровый номер 52:18:0060273:474

Присвоение кадастровой стоимости 01.01.2022

Площадь 402 м<sup>2</sup>

Введение в эксплуатацию 31.03.2023

Кадастровая стоимость [В срочном отчете из ЕГРН](#)

Собственники [В отчете о переходе прав](#)

Долги собственников [В отчете о рисках](#)

[Документы по объекту](#)



Предоставление сведений о недвижимости осуществляется на основе актуальных данных ЕГРН. Время формирования отчета от 5 минут.

[Напишите нам](#)

