

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляются проекты:

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально-«жилая-общественная много-квартирная» жилой застройки) на зону Осп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) по улице Ярмарочный проезд, северо-западнее д. 26Б в Канавинском районе города Нижнего Новгорода;

- проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки) на зону ТООсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) в отношении территории по улице Ярмарочный проезд, северо-западнее д. 26Б в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальной образованности городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской Революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 22.01.2025 по 31.01.2025
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

- пояснительная записка к проекту предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города по улице Ярмарочный проезд, северо-западнее д. 26Б в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода по улице Ярмарочный проезд, северо-западнее д. 26Б в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода по улице Ярмарочный проезд, северо-западнее д. 26Б в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 31.01.2025 18:00, следующим способом:

(дата, время)

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальной образованности городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603059, город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской Революции, дом 27, электронная почта: info@kan.admgor.nnov.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц - фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостове-

ряющего личность; для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф//Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2025>